



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky: Parkoviště Nad tratí (ul. Sušilova), Třebíč
Druh veřejné zakázky: Stavební práce
Režim veřejné zakázky: Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele: Město Třebíč
Sídlo zadavatele: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
IČO zadavatele: 00290629
Právní forma zadavatele: 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele: Mgr. Pavel Pacal, starosta
Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.trebic.cz/>
Název projektu: Obnova Naučné stezky na Pekelný kopec a Parkoviště Nad Tratí
Registrační číslo projektu: CZ.06.04.04/00/23_082/0005771

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel, Město Třebíč tímto v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), předkládá písemnou zprávu zadavatele.

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Město Třebíč, se sídlem: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, IČO: 00290629

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v novostavbě parkoviště. Součástí stavby je jednak parkoviště na samostatném pozemku, tak i podélná stání na ulici Sušilova pod alejí lip.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ, POKUD BYLA UZAVŘENA

10 260 980,00 Kč bez DPH

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zjednodušené podlimitní řízení

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UVEDENÍ JEJICH NABÍDKOVÝCH CEN

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	START Zelený s.r.o.
Sídlo:	Široká 376, 588 32 Brtnice
IČO:	08731314
Nabídková cena před aukcí:	20 976 560,00 Kč bez DPH
Nabídková cena po aukci:	20 976 560,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	KLEE s.r.o.
Sídlo:	Skalecká 350/3, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČO:	29259312
Nabídková cena před aukcí:	15 000 000,00 Kč bez DPH
Nabídková cena po aukci:	10 279 980,74 Kč bez DPH

Nabídka č. 3	
Obchodní firma:	SOBOS CZ spol. s r.o.
Sídlo:	Třebíč, Na Klinkách 414, PSČ 67401
IČO:	27725928
Nabídková cena před aukcí:	10 280 980,74 Kč bez DPH
Nabídková cena po aukci:	10 260 980,00 Kč bez DPH

6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Není relevantní.

7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Nabídka č. 3	
Obchodní firma:	SOBOS CZ spol. s r.o.
Sídlo:	Třebíč, Na Klinkách 414, PSČ 67401
IČO:	27725928

Vybraný dodavatel podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Kritéria hodnocení

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny.

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky byly hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Stanovení pořadí nabídek bylo provedeno podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH, přičemž nabídky byly seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny s tím, že nejvýhodnější byla nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Zadavatel si v souladu s § 120 odst. 1 zákona vyhradil, že po hodnocení nabídek provede elektronickou aukci, jejímž předmětem bylo kritérium hodnocení nabídková cena v Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení před provedením aukce

Na základě kritérií hodnocení uvedených výše bylo stanoveno pořadí nabídek před provedením elektronické aukce následovně:

Pořadí	Účastník	Číslo nabídky	Nabídková cena
1.	SOBOS CZ spol. s r.o.	3	10 280 980,74 Kč bez DPH
2.	KLEE s.r.o.	2	15 000 000,00 Kč bez DPH
3.	START Zelený s.r.o.	1	20 976 560,00 Kč bez DPH

Výsledek hodnocení po provedení aukce

Na základě kritérií hodnocení uvedených výše bylo stanoveno pořadí nabídek po provedení elektronické aukce následovně:

Pořadí	Účastník	Číslo nabídky	Nabídková cena
1.	SOBOS CZ spol. s r.o.	3	10 260 980,00 Kč bez DPH
2.	KLEE s.r.o.	2	10 279 980,74 Kč bez DPH
3.	START Zelený s.r.o.	1	20 976 560,00 Kč bez DPH

Odůvodnění výsledku hodnocení

Viz výše.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Poddodavatel č. 1	
Obchodní firma:	Elektro - ing.Klíma s.r.o.
Sídlo:	Tomáše Bati 1041, Borovina, 674 01 Třebíč
IČO:	25522043
Plnění:	Elektromontáže

Poddodavatel č. 2	
Obchodní firma:	Zahrady Svoboda s.r.o.
Sídlo:	č.p. 104, 675 02 Koněšín
IČO:	04737393
Plnění:	Sadové úpravy

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Není relevantní.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Není relevantní.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Není relevantní.

15. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

V Brně dne 24. 6. 2025

Za Město Třebíč
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Edita Pačesová