

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

č. objednatele 03004217224

č. zhotovitele 11042024VR

uzavřené 17.04.2023 podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel: Město Třebíč

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

Zastoupené: Milošem Hružou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/5/ZM/2022 ze dne 20.10.2022

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Třebíč

Číslo účtu: 329711/0100

Telefon: 568 896 100

(dále jen „objednatel“ a nebo též „zadavatel“)

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.

Se sídlem: Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

Zastoupen: Ing. Vlastimil Kocanda

IČ: 44026421

DIČ: CZ44026421

Bankovní spojení: Moneta Money bank

Číslo účtu: 188612593/0600

Telefon: 515322341

Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 3612

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Nad rámec sjednaného rozsahu díla je nutné provést vícepráce a méněpráce zahrnující:

- Odpočet prací v rámci VZT. Změna trasy vzduchotechnického potrubí za účelem úspory nákladů při realizaci.
- Změna interkomů – zvýšení standardu technologie.
- Doplnění dřevěného záklopu střechy pro dodržení požadované skladby střešního pláště.
- Lešení – ve štítu nad sousedním objektem: Nebylo možno zasáhnout do střešního pláště sousedního objektu z důvodu nesouhlasu majitele objektu. Bylo nutné vykonzolovat lešení nad střešním pláštěm.
- Výměna světel: Světla byla v nevyhovujícím stavu, doplnění zásuvek a vypínačů z důvodu změny dispozice a vybavení novým nábytkem
- Doplnění nátěrů otopných těles z důvodu přesunutí radiátorů, které byly v kolizi s novými otvory.

- Úprava profilace oken z důvodu dodatečných požadavků NPÚ na historizující vnější vzhled okna.
- Doplnění sanační omítky v 1 NP z důvodu velkého zavlhání po dešti (přílehlý dům z jižní části objektu).
- Vysekání drážek pro rozvody elektro pro potřeby turniketu (s odvozem suti na skládku).
- Doplnění tlačítek k automatickým dveřím dle požadavku HZS.

Dle vzájemně odsouhlaseného rozpočtu víceprací a méněprací, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1, činí hodnota:

Stavba 2:

víceprací bez DPH	753 680,47 Kč
méněprací bez DPH	264 117,88 Kč

Rozdíl bez DPH	489 562,59 Kč

Stavba 3:

víceprací bez DPH	30 650,80 Kč
méněprací bez DPH	21 529,20 Kč

Rozdíl bez DPH	9 121,60 Kč

Celkem Stavba 2 + Stavba 3:

víceprací bez DPH	784 331,27 Kč
méněprací bez DPH	285 647,08 Kč

Rozdíl bez DPH	498 684,19 Kč

Rekapitulace ceny:

cena dle SOD bez DPH	16 095 351,10 Kč
dodatek č. 1 bez DPH	498 684,19 Kč

Celkem cena bez DPH	16 594 035,29 Kč

II.

Smluvní strany se dohodly, že v Článku IV. – CENA ZA DÍLO se znění odstavce IV.1 ruší a nahrazuje se tímto novým textem:

Cena za dílo je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná:

Cena bez DPH: 16 594 035,29 Kč

Slovy (cena bez DPH): šestnáct milionů pět set devadesát čtyři tisíce třicet pět korun českých dvacet devět haléřů

DPH bude účtována dle platného zákona o dani z přidané hodnoty v zákonné výši.

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Méněpráce	0,00	-264 117,88	-55 464,75	-319 582,63	####
ZL01a	Méněpráce	0,00	-264 117,88	-55 464,75	-319 582,63	####
02	Vícepráce	0,00	753 680,47	158 272,90	911 953,37	####
ZL01b	Vícepráce	0,00	753 680,47	158 272,90	911 953,37	####
Celkem za stavbu		0,00	489 562,59	102 808,14	592 370,73	####

Popis stavby: 2023/061_1_DOD - Třebíč - rekonstrukce městské knihovny - STAVBA 2 - DODATEK č.1 k SoD

Popis objektu: 01 - Méněpráce

Popis rozpočtu: ZL01a - Méněpráce

Popis objektu: 02 - Vícepráce

Popis rozpočtu: ZL01b - Vícepráce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			117 880,00	28,1
Zař.č	Větrání a klimatizování veřejných prostor a zázemí	HSV			-86 116,80	-20,5
762	Konstrukce tesařské	PSV			173 046,10	41,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			31 341,75	7,5
783	Nátěry	PSV			41 312,46	9,8
M21	Elektromontáže	MON			37 623,00	9,0
M45		MON			105 047,92	25,0
Cena celkem					420 134,43	100,0

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Méněpráce	0,00	-21 529,20	-4 521,13	-26 050,33	-236
ZL02a	Méněpráce	0,00	-21 529,20	-4 521,13	-26 050,33	-236
02	Vícepráce	0,00	30 650,80	6 436,67	37 087,47	336
ZL02b	Vícepráce	0,00	30 650,80	6 436,67	37 087,47	336
Celkem za stavbu		0,00	9 121,60	1 915,54	11 037,14	100

Popis stavby: 2023/061_2_DOD - Třebíč - rekonstrukce městské knihovny - STAVBA 3 - DODATEK č.1 k SoD

Popis objektu: 01 - Méněpráce

Popis rozpočtu: ZL02a - Méněpráce

Popis objektu: 02 - Vícepráce

Popis rozpočtu: ZL02b - Vícepráce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
Zař.č	Větrání a klimatizování veřejných prostor a zázemí	HSV			-21 529,20	-236,0
733	Rozvod potrubí	PSV			5 389,20	59,1
783	Nátěry	PSV			4 141,60	45,4
M45		MON			21 120,00	231,5
Cena celkem					9 121,60	100,0

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

název stavby: **Stavební úpravy Městské knihovny Třebíč, ul. Hasskova – STAVBA 2**

Změna č.: 01	Číslo SoD: 03004217224
zhotovitel: OSP, spol. s r.o. Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov	objednatel: Město Třebíč Karlovo nám. 104/55 674 01 Třebíč
Popis změny: vzduchotechnika, výplně otvorů, slaboproud, silnoproud, stavební práce	
I. Předmět změny	
<ul style="list-style-type: none">• Odpočet prací v rámci VZT. Změna trasy vzduchotechnického potrubí za účelem úspory nákladů při realizaci.• Změna interkomů – zvýšení standardu technologie.• Doplnění dřevěného záklopu střechy pro dodržení požadované skladby střešního pláště.• Lešení – ve štítu nad sousedním objektem: Nebylo možno zasáhnout do střešního pláště sousedního objektu z důvodu nesouhlasu majitele objektu. Bylo nutné vykonzolovat lešení nad střešním pláštěm.• Výměna světel: Světla byla v nevyhovujícím stavu, doplnění zásuvek a vypínačů z důvodu změny dispozice a vybavení novým nábytkem.• Doplnění nátěrů otopných těles z důvodu přesunutí radiátorů, které byly v kolizi s novými otvory.• Úprava profilace oken z důvodu dodatečných požadavků NPÚ na historizující vnější vzhled okna.• Z důvodu zdržení při odsouhlasování úprav oken s NPÚ bude termín dokončení díla sjednocen na 31.10. 2024• Doplnění sanační omítky v 1 NP z důvodu velkého zavlhání po dešti (přílehlý dům z jižní části objektu).• Vysekání drážek pro rozvody elektro pro potřeby turniketu (s odvozem suti na skládku).• Doplnění tlačítek k automatickým dveřím dle požadavku HZS.	
II. Změna ceny díla	
Cena byla určena dle položkového rozpočtu, který je přílohou změnového listu. Méněpráce 264 117,88 Kč Vícepráce 753 680,47 Kč Celková částka o kterou bude navýšena smluvní cena je 489 562,59 Kč bez DPH	
III. Změna termínu realizace díla	
<i>Termín realizace se mění na jednotný termín pro obě etapy na 31.10.2024.</i>	
IV. Potvrzení změny	
zhotovitel:	objednatel:
<i>datum:</i> 18.9.2024	<i>datum:</i>
<i>jméno, příjmení:</i> Vendula Robotková	<i>jméno, příjmení:</i>
<i>podpis:</i>	<i>podpis:</i>

--	--

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

název stavby: **Stavební úpravy Městské knihovny Třebíč, ul. Hasskova – STAVBA 3**

Změna č.: 02	Číslo SoD: 03004217224
zhotovitel: OSP, spol. s r.o. Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov	objednatel: Město Třebíč Karlovo nám. 104/55 674 01 Třebíč
Popis změny: vzduchotechnika, silnoproud, vytápění	
I. Předmět změny	
<ul style="list-style-type: none">• Odpočet prací v rámci VZT. Změna trasy za účelem úspory nákladů při realizaci.• Výměna světel: světla byla v nevyhovujícím stavu, doplnění zásuvek a vypínačů z důvodu změny dispozice a vybavení novým nábytkem.• Doplnění nátěrů otopných těles z důvodu přesunutí radiátorů, které byly v kolizi s novými otvory.• Z důvodu zdržení při odsouhlasování úprav oken (stavba 2) s NPÚ bude termín dokončení díla sjednocen na 31.10.2024	
II. Změna ceny díla	
Cena byla určena dle položkového rozpočtu, který je přílohou změnového listu. Méněpráce 21 529,20 Kč Vícepráce 30 650,80 Kč Celková částka o kterou bude navýšena smluvní cena je 9 121,60 Kč bez DPH	
III. Změna termínu realizace díla	
<i>Termín realizace se mění na jednotný termín pro obě etapy na 31.10.2024.</i>	
IV. Potvrzení změny	
zhotovitel:	objednatel:
<i>datum:</i> 18.9.2024	<i>datum:</i>
<i>jméno, příjmení:</i> Vendula Robotková	<i>jméno, příjmení:</i>
<i>podpis:</i>	<i>podpis:</i>