

**A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA**  
**B/ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

OPRAVA BALKÓNŮ A LODŽÍÍ OBJEKTU  
MANŽ. CURIEOVÝCH č.p. 657, TŘEBÍČ

Zodpovědný projektant :

Ing. Korotvička  
Modřínová 356  
674 032 Třebíč

## A. Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje stavby

#### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby : Oprava balkónů a lodžii objektu Manž. Curieových č.p. 657, Třebíč.
- b) Místo stavby : Třebíč, parc.č. st.5 672, k.ú. Třebíč
- c) Předmět dokumentace: Oprava balkónů a lodžii

#### A.1.2 Údaje o žadateli

- a) Název : Město Třebíč  
Sídlo : Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč  
IČ : 00290629  
DIČ : CZ00290629

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) Jméno, příjmení, firma: Ing. Zdeněk Korotvička  
Sídlo : Modřínová 356, 674 01 Třebíč  
IČ : 63429888  
DIČ : CZ5704012072
- b) jméno, příjmení hlavního projektanta:  
Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Korotvička  
Specializace autorizace: Pozemní stavitelství  
Číslo autorizace : ČKAIT 1002268  
Sídlo : Modřínová 356, 674 01 Třebíč  
IČ : 63429888  
DIČ : CZ5704012072  
Tel, Fax : + 420 777 111 744  
Email: info@kp-projekt.cz

### A.2 Seznam vstupních podkladů

Katastrální mapa

### A.3 Údaje o území

#### a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Objekt se nachází v bytové zástavbě na sídlišti, města Třebíč,  
**st. 5 672** - vlastník - Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč  
druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří součástí pozemku je objekt občanské vybavenosti  
adresní místo: Třebíč, Manž. Curieových č. p. 657

#### sousedí s pozemky

**p. č. st. 5673/2** - vlastník - Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava, Hospodaření se svěřeným majetkem kraje Střední průmyslová škola Třebíč, manž.Curieových 1093/734, Nové Dvory, 67401 Třebíč, způsob využití ostatní komunikace, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří

p.č. 2 373 - vlastník - Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč, způsob využití ostatní komunikace, druh pozemku - ostatní plocha

### **b) dosavadní využití a zastavěnost území**

Objekt se nachází v bytové zástavbě na sídlišti, města Třebíč, st. 5 672 - vlastník - Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří součástí pozemku je objekt občanské vybavenosti adresní místo: Třebíč, Manž. Curieových č. p. 657

Objekt je osazen balkóny, které z hlediska SZ nejsou svou plochou započítány k zastavěné ploše budovy

### **c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Stavba není v památkové rezervaci, památkové zóně, ani v záplavovém území.

### **d) údaje o odtokových poměrech**

Oprava balkónů – stavba nemá vliv na odtokové poměry.

### **e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Oprava balkónů – stavba je v souladu se stávajícím územním plánem.

### **f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Obecné požadavky na využití území budou dodrženy.

### **g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Projekt byl projednán v průběhu projekčních prací s dotčenými orgány státní správy a se správci inženýrských sítí a jejich připomínky byly zahrnuty do projektu stavby.

### **h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou

### **i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Není

### **j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)**

Objekt se nachází v bytové zástavbě na sídlišti, města Třebíč, st. 5 672 - vlastník - Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří součástí pozemku je objekt občanské vybavenosti adresní místo: Třebíč, Manž. Curieových č. p. 657  
Stavba se nachází v lokalitě bytové a občanské zástavby.

## A.4 Údaje o stavbě

### **a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Oprava dokončené stavby.

### **b) účel užívání stavby**

Stávající objekt je využíván k pronájmu prostor.

### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Trvalá stavba.

### **d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Oprava objektu – není chráněná stavba.

### **e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Navrhované řešení splňuje požadavky níže uvedených vyhlášek.  
268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby  
501/2006 Sb. ve znění nové vyhl. č. 269/2009 Sb., se změnou dle vyhl. č. 22/2010 Sb., vyhlášky č. 20/2011 Sb., a vyhlášky 431/2012 Sb.

### **f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Projekt stavby byl projednán v průběhu projekčních prací s dotčenými orgány státní správy, správci sítí a jejich připomínky byly zahrnuty do projektu stavby.

### **g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou

### **h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)**

Počet podlaží – jedno-1.np obytně - technické podlaží a osm podlaží 2-9.np obytných  
Půdorysné rozměry:  
32,78 m x 16,19 m – tělo stavby  
Výška atiky : 25,64 m / od +-0,00  
Hlavní tělo stavby / bez balkónů / - **zastavěná plocha** : 530,71 m<sup>2</sup>

### **i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)**

Stávající stavba.

***j) základní předpoklady výstavby ( časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)***

Stavba bude provedena v průběhu 1 měsíce od jejího zahájení.

***k) orientační náklady stavby***

dle přiloženého rozpočtu ( Kč )

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba nebude členěna na objekty.

**B. Souhrnná technická zpráva****B.1 Popis území stavby*****a) charakteristika stavebního pozemku***

Stávající objekt je umístěn na rovinatém terénu.

***b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)***

Oprava stávající konstrukce.

***c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma***

Nejsou.

***d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.***

Stavba je mimo záplavové území.

***e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území***

Stavba neovlivní svým provozem okolní stavby a pozemky.

***f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin***

Nejsou.

***g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)***

Nejsou.

### ***h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)***

Stávající objekt.

### ***i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.***

Věcné a časové vazby stavby nejsou.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### ***B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek***

Stávající objekt určený pro pronajímání.

### ***B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení***

#### ***a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení***

Stávající objekt.

#### ***b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.***

Stávající objekt v zásadě zůstane beze změn, objekt není zateplen. Komplexní oprava se týká balkónů, lodžii a dílčí zábradlí předloženého schodiště.

Balkónová i lodžiová deska bude repasována, z čel a podhledu budou desky opatřeny omítkou z fasádního systému. Nová podlaha bude tvořena vnější povlakovou krytinou z měkčeného PVC. Zábradlí balkónů, lodžii a na vstupním předloženém schodišti bude svařeno z ocelových profilů s výplní ze svislé kulatiny. Po svaření budou konstrukce pozinkovány.

Kotvení zábradlí balkónů bude zespodu na třech místech a do obvodového pláště na dvou místech.

Kotvení zábradlí lodžii bude z čela na třech místech a do obvodového pláště na dvou místech.

Kotvení zábradlí předloženého schodiště bude zespodu a z čel schodišťových stupňů, do obvodového pláště na dvou místech.

### ***B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby***

Stávající objekt, technologicky je chodbový objekt řešen jako malorozponový, montovaný technologií T06B.

### ***B.2.4 Bezbariérové užívání stavby***

Stávající objekt je řešen bezbariérově

### ***B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby***

Je zajištěna zábradlím na příslušných místech – lodžie

## **B.2.6 Základní technický popis staveb**

Panelový objekt, který byl postaven montovanou technologií T06B-PSBU - R. Objekt dnešním technickým stavem naplňuje podmínky pro provedení oprav balkónů a schodišťových lodžii. Úkolem projektu je řešit opravu vad balkónových, lodžiových desek a výměnu všech ocelových zábradlí stávajícího objektu. Objekt má 9 nadzemních podlaží. Jedná se o samostatně stojící objekt s jedním hlavním a jedním vedlejším vstupem.

### **Demontážní práce**

- balkónových zábradlí – 112 ks
- lodžiové zábradlí – 7 ks
- zábradlí předloženého schodiště – 1 ks ( dvě větve )
  
- očištění desek balkónů, lodžii, schodišťových stupňů předloženého schodiště/

### **Montážní práce na balkónech a lodžiích**

- repas vystupující výztuže
- vytvoření krytí, zaplnění vnějších kavern na povrchu balkónových a lodžiových desek
- natažení lepidlem s perlínkou a rohy
- položení textilní podložky pro foliovou hydroizolaci, oplechování viplanylem – okapnice a koutu u obvodového pláště
- certifikovaný omítkový systém A bez tepelné izolace na čelech a podhledech ( STOMIX, WEBER, DÚFA ...)
- zámečnické práce - montáž zábradlí
- navaření měkčené folie

### **Montážní práce na předloženém schodišti**

- zámečnické práce - montáž zábradlí

## **B.2.7 Technická a technologická zařízení**

### **Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií**

Stávající objekt.

## **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

### **a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků**

Beze změn.

### **b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti**

Z hlediska současných požárně bezpečnostních předpisů představuje uvedený objekt dle ČSN 73 0833, čl. 2.5b) budovu skupiny OB 2. Má pouze jednu vnitřní únikovou cestu, která má být dle této ČSN, čl. 4.3.2 b) typu CHÚC „A“ – v tomto případě má objekt celkem 9p. Úniková cesta vede z 8.np dolů do 1.np, zde se pak dostaneme na přílehlý terén. V zrcadle 2 ramenného schodiště je navíc umístěn výtah pro 3 osoby s nosností 250kg.(nejedná se o tzv. výtah evakuační). Druhý únikový východ je v 1.pp severním štítem na přílehlý terén. Poněvadž se jedná o objekt postavený v r. 1980 – tedy ještě před koncem roku 1994, lze pro požární posouzení objektu použít ČSN 73 0834, Přílohu A a to se všemi úlevami, které tato ČSN připouští.Z výčtu stavebních úprav je zřejmé, že se ve všech případech jedná pouze o drobné opravy popř. výměny původních kčí, které tak představují tzv. změnu stavby skupiny I – dle ČSN 73 0834, čl. 3.3. ---- tyto při splnění podmínek dle kapitoly 4 ---- nevyžadují další opatření ---- vyhoví. Úniková cesta z objektu – hlavní vstup chráněn markýzou z betonové kce.

Z hlediska současných požárně bezpečnostních předpisů představuje uvedený bytový dům dle ČSN 73 0833, čl. 2.5b) **budovu skupiny OB 2.**

**c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí**

**Opravené balkóny a lodžie** jsou železobetonové, zábradlí ocelová, podlaha lodžii z měkčeného PVC. Konstrukce balkónů a lodžii je **nehořlavá**.

**Střešní konstrukce – beze změn.** Dle ČSN 73 0802, čl. 8.5.32 b5) se tudíž nejedná o nově zcela ani částečně požárně otevřenou plochu => není třeba nově vyhodnocovat odstupové vzdálenosti.

**Bez zateplení obvodových stěn – beze změn.**

**d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest**

Z hlediska současných požárně bezpečnostních předpisů představuje uvedený objekt dle ČSN 73 0833, čl. 2.5b) budovu skupiny OB 2. Objekt má jeden hlavní vstup z 1.np a jeden z 2.np.

**Oba vstupy jsou propojeny chodbou v technickém podlaží.** Únikové cesty vedou z 9.np až do 1.np, hlavní vstupní dveře z objektu jsou ve 2.np (v západní stěně) vedoucí na přilehlý terén a druhý vedlejší vstup z 1.np na otevřený terén (v severním štítě). (patrně CHÚC „A“ – dle čl. 4.3.2 b) ČSN 73 0833). V tomto případě má tedy objekt celkem 2 únikové cesty z 1.np., 2.np., objekt má výtah.

**e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru**

Obvodové stěny objektu vykazují požadovanou požární odolnost, množství uvolněného tepla je menší než 150 MJ z 1 m<sup>2</sup> plochy stěny. Nejedná se tudíž o nově zcela ani částečně požárně otevřenou plochu => není třeba nově vyhodnocovat odstupové vzdálenosti.

**f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst**

Stávající – vnitřní hydranty.

**g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)**

Řešení provedení požárního zásahu – stávající beze změn.

**h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)**

Stávající objekt – beze změn.

**i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními**

Stávající objekt – beze změn.

**j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek**

Stávající - beze změn.



### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

#### **Kritéria tepelně technického hodnocení.**

Zateplení není předmětem projektu.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

Stávající objekt. Oprava balkónů a lodžii stávajícího objektu – stavba neovlivňuje negativně svým provozem okolí.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.**

Stávající objekt. Oprava stávajícího objektu – stavba neovlivňuje negativně svým provozem okolí.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

Stávající objekt je již napojen na stávající inženýrské sítě, stávajícími přípojkami – vodovod, kanalizace, elektrická energie nn, telefon, teplovod. Přeložky nebudou.

### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Stavba již je napojena na veřejné technické sítě.

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení**

Stávající.

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Stávající.

### **c) doprava v klidu**

Stávající.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Stávající.

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Stávající.

**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana****a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stávající.

**b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Stávající.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stávající.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Stávající.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Ochranná a bezpečnostní pásma nejsou.

**B.7 Ochrana obyvatelstva****Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Stavba neovlivní svým provozem zdraví osob.

**B.8 Zásady organizace výstavby****a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Napájecí body elektro a vody poskytne investor ze stávající měřené spotřeby v místě se společným odběrem (ve společných prostorách). Pro odběr vody bude po dobu stavby osazen odpočtový vodoměr a elektroměr.

### **b) odvodnění staveniště**

Není třeba budovat.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Není třeba budovat nové napojení staveniště, bude použita stávající místní obslužná komunikace.

### **d) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště při svěšování ocelových zábradlí balkonů a lodžii + práce s tímto spojené (lešení) bude ohrazeno mobilním oplocením výšky min. 1,8m. Při provádění prací v souvislosti s montáží lodžii a opravou zateplení objektu (dočasné stavební konstrukce – lešení) bude provedeno - Bezpečné zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí dle Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. – vymezení "ohroženého prostoru" (prostor nad kterým se pracuje a u něhož hrozí riziko pádu osob nebo předmětů), který je min. 2,5 m od volného okraje lešení při práci ve výšce do 30 m. Tento prostor bude oplocen mobilním plotem do výšky 1,8m. Ohrožený prostor vyplývající z nasazení zdvihacích mechanismů (mobilní jeřáb) a dalších technických prostředků potřebných k zajištění stavby bude vymezen podle jejich dosahu a bude zajištěn v souladu s požadavky výše uvedeného Nařízení vlády č.362/2005 Sb..

- Před svěšováním stávajících ocelových zábradlí balkonů a lodžii bude provedeno zajištění balkónových dveří proti jejich otevření s vyznačením zákazu vstupu. Dveře budou zavřeny, odmontovány kliky a otvory opatřeny záslepkami. Na dveře bude nalepeno označení se zákazem vstupu.
- Vyznačit zákaz vstupu do ohraničeného ohroženého prostoru – 2,5 m od líce lešení
- Střežení ohroženého prostoru při použití zdvihacích mechanismů (mobilní jeřáby, plošiny, lávky, vrátky apod.) v době jejich pracovního nasazení a provozu
- Ve vztahu k uživatelům jednotlivých prostor v předmětném objektu (a dalším osobám oprávněným ke vstupu do objektu, příp. návštěvám v provozovnách) bude jejich bezpečnost a ochrana zdraví zajištěna:
- Hlavní vstup bude po dobu stavby v daném úseku kryt ochrannou stříškou (např. z kce lešení) o šířce 1,5m a délce minimálně 2,5 m od líce lešení – ohrožený prostor
- Vyznačení zákazu vstupu do ohraničeného ohroženého prostoru střežení ohroženého prostoru při použití zdvihacích mechanismů (mobilní jeřáby, plošiny, lávky, vrátky apod.) v době jejich pracovního nasazení a provozu.

Při realizaci stavby budou dodržovány platné předpisy pro ochranu zdraví a bezpečnost práce, budou používány ochranné pracovní pomůcky, prostředky a technické konstrukce zajišťující bezpečný výkon práce. Všichni zaměstnanci zhotovitele budou prokazatelně proškoleni z oblasti BOZP odpovídající druhu jimi vykonávané práce. Provedení stavebních prací a užívání hotových konstrukcí dle technologických předpisů. Kácení dřevin nebude.

### **e) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Pozemek částečně zastavěný vlastním objektem, který se nachází v bytové zástavbě na sídlišti, města Třebíč, **st. 5 672** - vlastník - Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří součástí pozemku je objekt občanské vybavenosti, adresní místo: Třebíč, Manž. Curieových č. p. 657 na němž bude realizováno lešení, je ve vlastnictví města Třebíč - investor nebo dodavatel prací požádá o zábor veřejného prostranství za úplatu.

Prostory pro zařízení staveniště poskytne investor ve vlastních prostorách a na vlastním pozemku nebo dodavatel prací požádá o zábor veřejného prostranství za úplatu.

**a) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

*Balkóny, lodžie*

Osekaný beton – inertní materiál – drcený beton

Ocelová balkónová, lodžiová zábradlí, schodišťové zábradlí – ocel - druhotná surovina

**b) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Nejsou

**c) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Odpady vzniklé při výstavbě budou likvidovány v souladu se Zákonem o odpadech, **Zákon č. 185/2001 Sb.**, ve znění ... 186/2006 a 314/2006.

**d) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Při realizaci stavby budou prováděny práce a činnosti **vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví**. Jedná se zejména (ve smyslu příl.č.5 k Nařízení vlády č.591/2006 Sb.) o:

5. Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m.

11. Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových, a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.

Před zahájením provádění těchto prací na staveništi **zajistí zadavatel** (ve smyslu § 15, odst.2 zák. č.309/2006 Sb. v pl.znění) zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci – dále jen Plán BOZP). Plán BOZP je dokument určující pravidla, která budou přiměřeně zajišťovat bezpečnost pracovníků při pracích na staveništi a určuje pravidla platná podle druhu a velikosti stavby tak, aby vyhovoval potřebám k zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Plán BOZP je zpracováván rovněž v případě, kdy jsou splněny podmínky § 15, odst.1 zák. č.309/2006 Sb. v pl.znění (a/ *celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo b/ celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu*). V tomto případě také vzniká zadavateli stavby **povinnost doručit oznámení o zahájení prací** na staveništi oblastnímu inspektorátu práce dle místa staveniště.

Předpokládá se rovněž, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, v tomto případě **je zadavatel stavby povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** (dále jen "koordinátor BOZP") – viz § 14, odst.1 zák. č.309/2006 Sb. V případě, že bude zadavatelem určen koordinátor BOZP na staveništi, předpokládá se, že Plán BOZP, stejně jako Oznámení o zahájení prací na staveništi budou zpracovány tímto koordinátorem BOZP.

Koordinátora BOZP zadavatel **neurčí** při přípravě a realizaci staveb:

- u nichž nevzniká povinnost doručení oznámení o zahájení prací podle § 15 odst. 1,
- kteřé provádí stavebník sám pro sebe svépomocí podle zvláštního právního předpisu, nebo
- nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení podle zvláštního právního předpisu.

V daném případě tedy zadavateli stavby vzniká povinnost: **určit** Koordinátora BOZP, **zajistit** zpracování Plánu BOZP a **doručit** oznámení o zahájení prací na staveništi oblastnímu inspektorátu práce dle místa staveniště.

Při realizaci stavby budou dodržovány platné předpisy pro ochranu zdraví a bezpečnost práce, budou používány ochranné pracovní pomůcky, prostředky a technické konstrukce zajišťující bezpečný výkon práce. Všichni zaměstnanci zhotovitele budou prokazatelně proškoleni z oblasti BOZP odpovídající druhu jimi vykonávané práce.

Pro oblast dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) je nutné dodržovat veškeré předpisy a nařízení, vydané v oblasti BOZP, zejména potom:

- NV č.101/2005 Sb.** o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- NV č.11/2002 Sb. dle NV č.405/2004 Sb.** o vzhledu a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- NV č.163/2002 Sb. v pl.znění** kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
- NV č.176/2008 Sb. (od 29.12.2009)** o technických požadavcích na strojní zařízení
- NV č.24/2003 Sb. (do 29.12.2009)** kterým se stanoví technické požadavky na strojní zařízení
- NV č.361/2007 Sb.** kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- NV č.362/2005 Sb.** o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- NV č.378/2001 Sb.** o bližších požadavcích na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- NV č.494/2001 Sb.** o způsobu evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se úraz ohlašuje a zasílá záznam o úrazu
- NV č.495/2001 Sb.** o rozsahu a bližších podmínkách poskytování OOPP, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- NV č.591/2006 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích
- vyhl. č.137/1998 Sb. v pl. znění** o obecných technických požadavcích na výstavbu
- vyhl. č.19/1979 Sb. v pl.znění** určující vyhrazená zdvihací zařízení a stanovující některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- vyhl. č.499/2006 Sb.** o dokumentaci staveb
- vyhl. č.50/1978 Sb. v pl.znění** o odborné způsobilosti v elektrotechnice
- zák. č.174/1968 Sb. dle zák.č.338/2005 Sb.** o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
- zák. č.183/2006 Sb. v pl.znění** o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zák. č.22/1997 Sb. v pl.znění** o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
- zák. č.251/2005 Sb. v pl.znění** o inspekci práce
- zák. č.262/2006 Sb. v pl.znění** zákoník práce
- zák. č.309/2006 Sb. v pl.znění** o zajištění dalších podmínek BOZP
- zák. č.465/2006 Sb. v pl.znění** úplné znění zákona č.361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů

#### **e) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Nejsou

#### **f) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Není

**g) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Nejsou

**h) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Demontáž a montáž ŽB konstrukcí.

Opravu desek lze provádět současně s montáží bezpečnostních prvků, případně ve fázovém časovém a bezpečnostním posunu.

Délka výstavby – cca 1 měsíc

V Třebíči, VIII. 2016

.....  
Ing. Korotvička