

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v účinném znění (dále „zákon“)

1. Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce

- 1.1. Název veřejné zakázky: **Regenerace sídliště – Třebíč, Václavské náměstí, 2. etapa**
- 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2024007019
přidělené zadavatelem 23030029
- 1.3. Identifikační údaje o zadavateli
- Zadavatel č. 1** (pověřený činit veškeré úkony v zadávacím řízení)
- Název: **Město Třebíč**
Sídlo: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
IČ: 00290629
- a
- Zadavatel č. 2**
- Název: **VODOVODY A KANALIZACE**
Sídlo: Kubišova 1172, 674 01 Třebíč
IČ: 60418885
- 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce
- 1.5. Forma zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
- 1.6. Limit zadávacího řízení: Podlimitní

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci stávající technické (vodovod, kanalizace, veřejné osvětlení) a dopravní (místní komunikace a chodníky) infrastruktury, dále ve vybudování objektů pro komunální a separovaný odpad, dodávka mobiliáře a provedení sadových úprav v prostoru Václavského náměstí, ul. Štefánikova, ul. Svatopluka Čecha a Zahradníčkova v Třebíči.

3. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná ve smlouvách o dílo:

Zadavatel 1: **7 300 000,00 Kč bez DPH**

Zadavatel 2: **3 960 000,00 Kč bez DPH**

Nabídková cena celkem činila celkem **11.260.000,00 Kč bez DPH.**

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č. **1**

Obchodní firma: **EUROVIA CS, a. s.**

Sídlo: U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4

Doručovací adresa: závod Morava Jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno

Právní forma: 121 Akciová společnost

IČ: 45274924

DIČ: CZ45274924

Nabídka č. **2**
Obchodní firma: **Inženýrské stavby Brno, spol. s r. o.**
Sídlo: Hudcova 588/70b, 621 00 Brno - Medlánky
Doručovací adresa: Hudcova 588/70b, 621 00 Brno - Medlánky
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 41601645
DIČ: CZ41601645

Nabídka č. **3**
Obchodní firma: **BoBaStav s. r. o.**
Sídlo: Kopečná 940/14, Staré Brno, 602 00 Brno
Doručovací adresa: Načeratice 92, 669 02 Znojmo
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 03330494
DIČ: CZ03330494

Nabídka č. **4**
Obchodní firma: **Inženýrské stavby Jebáček s. r. o.**
Sídlo: Popice 11, 669 02 Znojmo
Doručovací adresa: Popice 11, 669 02 Znojmo
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 29366186
DIČ: CZ29366186

Nabídka č. **5**
Obchodní firma: **KLEE s. r. o.**
Sídlo: Skalecká 350/3, Holešovice, 170 00 Praha 7
Doručovací adresa: Brněnská 343, 674 01 Třebíč
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 29259312
DIČ: CZ29259312

Nabídka č. **6**
Obchodní firma: **SOBOS CZ spol. s r. o.**
Sídlo: Na Klinkách 414, 674 01 Třebíč
Doručovací adresa: Na Nivkách 277, 674 01 Třebíč
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 27725928
DIČ: CZ27725928

Nabídka č. **7**
Obchodní firma: **TOMIreko, s. r. o.**
Sídlo: Prokopka 228/3, Vysočany, 190 00 Praha 9
Doručovací adresa: Karlovo nám. 48/37, 674 01 Třebíč
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Nabídka č. **8**
Společnost STAVBY SR – SÍDLIŠTĚ Třebíč
STAVBY SR group s. r. o.
Obchodní firma: Pančava 128, Příluky, 760 01 Zlín
Sídlo: Pančava 128, Příluky, 760 01 Zlín
Doručovací adresa: 112 Společnost s ručením omezeným
Právní forma: 09224289
IČ: CZ09224289
DIČ: (vedoucí společník)

a
Obchodní firma: **REMAT PLUS Zlín, s. r. o.**
Sídlo: Pančava 128, Příluky, 760 01 Zlín
Doručovací adresa: Pančava 128, Příluky, 760 01 Zlín
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 25304259
DIČ: CZ25304259
(společník č. 1)

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

V průběhu zadávacího řízení byly z hodnocení vyřazeny nabídky účastníků:

- č. 3 **BoBaStav s. r. o.**, Kopečná 940/1, Staré Brno, 602 00 Brno, IČ 03330494,
- č. 4 **Inženýrské stavby Jebáček s. r. o.**, Popice 11, 669 02 Znojmo, IČ 29366186.

Účastníci neposkytlí ve lhůtě pro podání nabídek jistotu požadovanou zadavatelem.

Zadavatel v rámci předmětné veřejné zakázky požadoval poskytnutí jistoty ve smyslu § 41 zákona, podrobnější požadavek byl jednoznačně vymezen v Zadávací dokumentaci – Zadávacích podmínkách a požadavcích pro zpracování nabídky v článku 14, odst. 14.6 – 14.7 kde zadavatel uvedl, že bude požadovat poskytnutí jistoty k zajištění povinností účastníka zadávacího řízení, vyplývající z účasti v zadávacím řízení. Výše jistoty byla stanovena v souladu s § 41 odst. 2 zákona ve výši 200.000 Kč. Účastník zadávacího řízení je dle § 41 odst. 1 povinen poskytnout jistotu ve lhůtě pro podání nabídek, a to jednou z forem dle § 41 odst. 3 písm. a) až c) zákona. Dále je účastník zadávacího řízení povinen prokázat poskytnutí jistoty již v nabídce podle § 41 odst. 4 písm. a) nebo b) zákona. Uvedení účastníci zadávacího řízení ve své nabídce poskytnutí jistoty neprokázali (zadavatel současně prověřil, že ve lhůtě pro podání nabídek nedošlo ke složení jistoty na účet zadavatele uvedený v zadávací dokumentaci).

Z výše uvedených důvodů se komise rozhodla nabídky účastníků dále nehodnotit a doporučit zadavateli účastníky:

- č. 3 **BoBaStav s. r. o.**, Kopečná 940/1, Staré Brno, 602 00 Brno, IČ 03330494,
- č. 4 **Inženýrské stavby Jebáček s. r. o.**, Popice 11, 669 02 Znojmo, IČ 29366186.

v souladu § 48 odst. 2 písm. b) a v souladu s § 48 odst. 3, písm. a) a b) zákona, vyloučit ze zadávacího řízení.

6. Označení vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější, je:

Obchodní firma: **SOBOS CZ spol. s r. o.**
Sídlo: Na Klinkách 414, 674 01 Třebíč
Doručovací adresa: Na Nivkách 277, 674 01 Třebíč
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 27725928
DIČ: CZ27725928

Nejvýhodnější nabídka byla vybrána na základě hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky. Toto hodnotící kritérium bylo hodnoceno na základě kritéria nejnižší nabídková cena, které bylo stanoveno v zadávacích podmínkách. Veřejná zakázka nebyla rozdělena na části ve smyslu § 101 zákona. V zadávací dokumentaci bylo uvedeno, že pro účely hodnocení je rozhodná celková nabídková cena (tj. součet nabídkových cen pro zadavatele č. 1 a zadavatele č. 2). Pro hodnocení nabídkové ceny byla rozhodná její výše v Kč bez DPH. Hodnocení nabídek proběhlo prostřednictvím elektronické aukce. Pořadí účastníků zadávacího řízení dle hodnotícího kritéria po provedení elektronické aukce bylo následující.

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Účastník	Celková nabídková cena Kč bez DPH
1.	6	SOBOS CZ spol. s r. o.	11.260.000,00
2.	2	Inženýrské stavby Brno, spol. s r. o.	11.275.000,00
3.	5	KLEE s. r. o.	11.360.000,00
4.	1	EUROVIA CS, a. s.	11.785.000,00
5.	7	TOMIreko a. s.	12.800.000,00
6.	8	STAVBY SR group s. r. o.	13.800.000,00
		REMAT PLUS Zlín, s. r. o.	

7. Označení poddodavatelů

Vlastimil Solař, Čechočovice 68, 675 22 Čechočovice, IČ 72509597 (veřejné osvětlení),
Zahrady Svoboda s. r. o., Koněšín 104, 675 02 Koněšín, IČ 04737393 (sadové úpravy),

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nezrušeno.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů a přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nepoužito, jedná se o podlimitní VZ.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3

Nepoužito.

V Třebíči dne 12.2.2024

Miloš Hrůza
místostarosta města