

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 15.02.2022

NAŠE ZN.: ORÚP 13546/22 - SPIS 586/2022/Ki

VYŘIZUJE: Ing. Petra Hartmanová

TELEFON: 568 896 358

E-MAIL: petra.hartmanova@trebic.cz

DATUM: 11.05.2022

LAKRYS s.r.o.

Radana Rulf Šafránková

Alšova 801/18

251 01 ŘÍČANY

## Vyjádření

**ke stavbě „Rekonstrukce a rozvoj koupaliště Polanka“ na pozemcích parc. č. 122/1, 122/2, 122/3, 122/4, 122/8, 122/11 a 112/8 a parc. č. st. 2027 v k. ú. Podklášteří**

Město Třebíč ve smyslu § 85 a § 109 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, jako účastník územního i stavebního řízení

## souhlasí

se stavbou „Rekonstrukce a rozvoj koupaliště Polanka“ na pozemcích parc. č. 122/1, 122/2, 122/3, 122/4, 122/8, 122/11 a 112/8 a parc. č. st. 2027 v k. ú. Podklášteří dle předloženého zákresu přiloženého k žádosti podané dne 15.02.2022.

V předloženém záměru se jedná o rekonstrukci koupaliště Polanka. Návrh zachovává základní členění areálu. Uvolňuje předprostor před objektem Fuchsových lázní, aby více vynikl a nebyl zastíněn stávající pokladnou a vstupem na koupaliště. Dále s ohledem na posunutou pozici nového mostu se řeší nový objekt vstupu do areálu více západněji. Zachovává se linie hlavní areálové komunikace vedoucí přes celý pozemek. Odpočinková plocha za vstupem je zbavena rozptýlených atrakcí, především pro děti. Je uvažováno, že zůstane volná s udržovaným trávníkem. Část této plochy severním směrem od chodníku je uvažována pro možnost stanování či umístění různých prezentací, apod. Severozápadní okraj této odpočinkové plochy byl vymezen pro aktivní dětské hřiště, které navazuje na občerstvení. Zde se mění pozice dětského brouzdaliště a pozice tobogánu. Vzniká zde nový objekt občerstvení a zázemí. Rozšiřují se částečně odpočinkové plochy o dřevěné terasy směrem k řece. Tím se navazuje částečně na odkaz původních říčních lázní. Dílčím způsobem se upravuje zadní část areálu. A

### Úřední hodiny

Po 08:00 – 17:00 hod.

Út 08:00 – 14:00 hod.

St 08:00 – 17:00 hod.

Čt 08:00 – 14:00 hod.

Pá 08:00 – 13:00 hod.

### Bankovní spojení:

Komerční banka, a. s., Třebíč

Č. ú.: 329711/0100

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Tel.: 568 896 100

epodatelna@trebic.cz

www.trebic.cz

ID datové schránky: 6pub8mc

Č. j.: ORÚP 13546/22 - SPIS 586/2022/Ki

to o změnu pozic hřiště na volejbal a nohejbal. Drobně se doplňují atrakce u minigolfu, který se již průběžně opravuje a v dané projektové dokumentaci se oprava samotných prvků minigolfu neřeší. Stávající provozní objekt se dispozičně upravuje a prodlužuje se zastřešení u občerstvení. Jeho střešní terasa se využívá pro instalaci technologií FVE. Z tohoto důvodu se ruší stávající schodiště na střechu. Upravuje se i ulice Za Plovárnou o možnost otáčení vozů zásobování a o vybudování 10 parkovacích míst pro provoz areálu. Z hlediska dopravy v klidu se nic nemění a návštěvníci budou i nadále využívat stávající parkoviště v ulici Polanka, které je za řekou. Nově je jen řešena možnost odstavení kol u nové recepce.

Nedílnou součástí vyjádření je rovněž grafická příloha – zakres záměru předložený na ORÚP k žádosti o vyjádření přijaté dne 15.02.2022.

Mgr. Pavel  
Pacal

Digitálně podepsal  
Mgr. Pavel Pacal  
Datum: 2022.05.13  
10:44:33 +02'00'

Mgr. Pavel Pacal  
starosta

Digitálně podepsal Mgr. Jana  
Sklenářová  
Datum: 13.05.2022 11:00:39 +02:00  
Strana 2 (celkem 2)