



MĚSTO TŘEBÍČ

místostarosta

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: OMIM 41083/23 - SPIS 86/2023/Q

VYŘIZUJE: Bc. Ivana Quaiserová
TELEFON: 568 896 234
E-MAIL: ivana.quaiserova@trebic.cz

DATUM: 10.05.2023

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

(vyhotovené v souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v účinném znění (dále jen zákon))

1. Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce

- 1.1. Název veřejné zakázky: **Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek, Třebíč - dokončení**
- 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: přidělené zadavatelem 23030014
- 1.3. Identifikační údaje o zadavateli
- Název: **Město Třebíč**
- Sídlo: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
- IČ: 00290629
- 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce
- 1.5. Forma zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
- 1.6. Limit zadávacího řízení: Podlimitní

Zadavatel tímto v souladu s ustanovením § 50 zákona oznamuje identifikační údaje vybraného dodavatele.

2. Identifikační údaje vybraného dodavatele

Název	Sídlo, IČ	Právní forma
ARCHEON Stavby s. r. o.	Mladých Běchovic 2, Běchovice, 190 11 Praha 9 IČ 60753013	Společnost s ručením omezeným

3. Odůvodnění výběru vybraného dodavatele

Zadavatel stanovil v Zadávací dokumentaci – Zadávacích podmínkách a požadavcích pro zpracování nabídky hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena v souladu s podmínkami uvedenými v Zadávací

Úřední hodiny
Po 08:00 – 17:00 hod.
Út 08:00 – 14:00 hod.
St 08:00 – 17:00 hod.
Čt 08:00 – 14:00 hod.
Pá 08:00 – 13:00 hod.

Bankovní spojení:
Komerční banka, a. s., Třebíč
Č. ú.: 329711/0100
IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629

Tel.: 568 896 100
epodatelna@trebic.cz
www.trebic.cz
ID datové schránky: 6pub8mc

Č. j.: OMIM 41083/23 - SPIS 86/2023/Q

dokumentaci – Zadávacích podmínkách a požadavcích pro zpracování nabídky podle nejnižší nabídkové ceny (vyjádřené v Kč bez DPH).

Pořadí účastníků stanovené na základě výše uvedeného hodnotícího kritéria bylo následující:

Pořadí nabídky	Obchodní firma	Nabídková cena Kč vč. DPH
1.	ARCHEON Stavby s. r. o.	16.472.000,00
2.	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a. s.	18.877.393,00

Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení. Podrobnější informace jsou uvedeny v příloze tohoto oznámení.

4. Poučení

Námítky proti rozhodnutí zadavatele musí stěžovatel doručit zadavateli v souladu s ustanovením § 241 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele.

Jelikož si zadavatel vyhradil v zadávací dokumentaci právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele, považuje se toto oznámení za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.

Před uplynutím lhůty pro podání námitek nesmí zadavatel podle § 246 odst. 1 zákona uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

V Třebíči dne 10.05.2023

Miloš Hrůza
místostarosta města

Příloha

Posouzení splnění podmínek účasti účastníka ARCHEON Stavby s. r. o.

Posouzení podmínek účasti – ARCHEON Stavby s. r. o.

Komise následně po provedeném hodnocení nabídek přistoupila k posouzení nabídky dodavatele **ARCHEON Stavby s. r. o., Mladých Běchovic 2, Běchovice, 190 11 Praha 9, IČ 60753013**. Podle ustanovení § 37 zákona byly podmínky účasti nastaveny jako:

- a) podmínky kvalifikace,
- b) technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky,
- c) obchodní podmínky.

Posouzení kvalifikace dodavatele

Zadavatel definoval požadavky na kvalifikaci účastníků v Zadávací dokumentaci – Požadavcích zadavatele na kvalifikaci dodavatele.

Seznam dokladů, kterými dodavatel prokazoval základní kvalifikaci dle § 74

Název dokladu	Datum vyhotovení	Forma dokladu	Poznámka
Výpis z evidence rejstříku trestů	25.04.2023	Originál – el. podpis	Čestné prohlášení
Potvrzení finančního úřadu	25.04.2023	Originál – el. podpis	Čestné prohlášení
Čestné prohlášení § 74 odst. 1 písm. b) zákona (spotřební daň)	25.04.2023	Originál – el. podpis	
Čestné prohlášení § 74 odst. 1 písm. c) zákona (zdravotní pojištění)	25.04.2023	Originál – el. podpis	
Potvrzení OSSZ	25.04.2023	Originál – el. podpis	Čestné prohlášení
Výpis z obchodního rejstříku	24.04.2023	Originál – el. podpis	

Seznam dokladů, kterými dodavatel prokazoval profesní kvalifikaci dle § 77

Název dokladu	Datum vyhotovení	Forma dokladu	Poznámka
Výpis z obchodního rejstříku	24.04.2023	Originál – el. podpis	
Živnostenské oprávnění (Provádění staveb, jejich změn a odstraňování)	24.04.2023	Originál – el. podpis	
Osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby	21.06.2013	Autorizovaná konverze	Ing. Ondřej Vrba, autorizovaný inženýr v oboru Pozemní stavby, č. autorizace 1005788, zaměstnanec ARCHEON Stavby s. r. o., Mladých Běchovic 2, Běchovice, 190 11 Praha 9, IČ 60753013

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval ekonomickou kvalifikaci dle § 78

Název dokladu	Datum vyhotovení	Forma dokladu	Poznámka
Čestné prohlášení	25.04.2023	Originál – el. podpis	

Seznam dokladů, kterými dodavatel prokazoval technickou kvalifikaci dle § 79

Referenční zakázka č. 1	
Zakázka, jejíž součástí byla výstavba nebo rekonstrukce veřejného osvětlení, kde finanční objem prací týkajících se výstavby nebo rekonstrukce veřejného osvětlení činil minimálně 1.500.000 Kč bez DPH	
Název zakázky	Výstavba veřejného osvětlení na stavbě „Chodníky podél sil. III/4056 v Městysi Rokytнице nad Rokytinou“
Objednatel	Městys Rokytнице nad Rokytinou, Rokytнице nad Rokytinou 67, 675 25 Rokytнице nad Rokytinou, IČ 00290360
Termín provedení zakázky	12/2022
Finanční objem stavby	1.678.151,65 Kč bez DPH
Finanční objem prací týkajících se výstavby nebo rekonstrukce veřejného osvětlení	1.678.151,65 Kč bez DPH
Forma osvědčení objednatele	Originál – el. podpis
Název dokladu	Osvědčení objednatele
Označení osoby, která doklad vyhotovila	Ing. Stanislav Štork, starosta
Datum vyhotovení dokladu	25.04.2023
Označení stavebních prací poskytnutých dodavatelem	Rekonstrukce veřejného osvětlení
Identifikace poddodavatele v případě prokázání kvalifikace poddodavatelem	Elektro - ing. Klíma s.r.o., Tomáše Bati 1041, Borovina, 674 01 Třebíč, IČ 25522043

Referenční zakázka č. 2	
Zakázka, jejíž součástí byla výstavba nebo rekonstrukce veřejného osvětlení, kde finanční objem prací týkajících se výstavby nebo rekonstrukce veřejného osvětlení činil minimálně 1.500.000 Kč bez DPH	
Název zakázky	Rekonstrukce veřejného osvětlení na ul. Sadová v Okříškách
Objednatel	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 675 21 Okříšky, IČ 00290050
Termín provedení zakázky	08/2022
Finanční objem stavby	1.659.600,00 Kč bez DPH
Finanční objem prací týkajících se výstavby nebo rekonstrukce veřejného osvětlení	1.659.600,00 Kč bez DPH
Forma osvědčení objednatele	Kopie – scan
Název dokladu	Osvědčení objednatele
Označení osoby, která doklad vyhotovila	Zdeněk Ryšavý, starosta
Datum vyhotovení dokladu	25.04.2023
Označení stavebních prací poskytnutých dodavatelem	Rekonstrukce a kabelizace veřejného osvětlení.
Identifikace poddodavatele v případě prokázání kvalifikace poddodavatelem	Elektro - ing. Klíma s.r.o., Tomáše Bati 1041, Borovina, 674 01 Třebíč, IČ 25522043

Referenční zakázka č. 3	
Zakázka, jejíž součástí byla výstavba nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti, kde finanční objem prací týkajících se výstavby nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti činil minimálně 500.000 Kč bez DPH	
Název zakázky	Objekt pro sociální bydlení Stařeč
Objednatel	Městys Stařeč, Jakubské nám. 50, 675 22 Stařeč, IČ 00290491
Termín provedení zakázky	01/2021
Finanční objem stavby	32.802.019,52 Kč bez DPH
Finanční objem prací týkajících se výstavby nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti	28,792 mil. Kč bez DPH
Forma osvědčení objednatele	Autorizovaná konverze
Název dokladu	Osvědčení objednatele
Označení osoby, která doklad vyhotovila	Čestmír Linhart, starosta
Datum vyhotovení dokladu	16.02.2021
Označení stavebních prací poskytnutých dodavatelem	Novostavba objektu pro sociální bydlení vč. přípojek, zpevněných ploch, rekonstrukce místní komunikace, komunikace pro pěší, parkovací plochy a sadové úpravy.
Identifikace poddodavatele v případě prokázání kvalifikace poddodavatelem	----

Referenční zakázka č. 4	
Zakázka, jejíž součástí byla výstavba nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti, kde finanční objem prací týkajících se výstavby nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti činil minimálně 500.000 Kč bez DPH	
Název zakázky	Muzeum Vysočiny Třebíč – Centrum tradiční lidové kultury
Objednatel	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, IČ 70890749
Termín provedení zakázky	09/2019
Finanční objem stavby	15.618.832,00 Kč bez DPH
Finanční objem prací týkajících se výstavby nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti	15,618 mil. Kč bez DPH
Forma osvědčení objednatele	Autorizovaná konverze
Název dokladu	Osvědčení objednatele
Označení osoby, která doklad vyhotovila	Mgr. Karel Janoušek
Datum vyhotovení dokladu	07.01.2020
Označení stavebních prací poskytnutých dodavatelem	Stavební úpravy objektu vč. inženýrských sítí a zpevněné plochy dvora. Díky vytvoření konferenčního sálu bude objekt sloužit Muzeu Vysočiny jako školící místnost, prostor pro výstavy a kulturní akce.
Identifikace poddodavatele v případě prokázání kvalifikace poddodavatelem	----

Referenční zakázka č. 5	
Zakázka, jejíž součástí byla výstavba nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch, kde finanční objem prací týkajících se výstavby nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch činil minimálně 500.000 Kč bez DPH	
Název zakázky	Objekt pro sociální bydlení Stařeč
Objednatel	Městys Stařeč, Jakubské nám. 50, 675 22 Stařeč, IČ 00290491
Termín provedení zakázky	01/2021
Finanční objem stavby	32.802.019,52 Kč bez DPH
Finanční objem prací týkajících se výstavby nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch	4,010 mil. Kč bez DPH
Forma osvědčení objednatele	Autorizovaná konverze
Název dokladu	Osvědčení objednatele
Označení osoby, která doklad vyhotovila	Čestmír Linhart, starosta
Datum vyhotovení dokladu	16.02.2021
Označení stavebních prací poskytnutých dodavatelem	Novostavba objektu pro sociální bydlení vč. přípojek, zpevněných ploch, rekonstrukce místní komunikace, komunikace pro pěší, parkovací plochy a sadové úpravy.
Identifikace poddodavatele v případě prokázání kvalifikace poddodavatelem	----

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci Stavbyvedoucí		
Jméno a příjmení	Ing. Ondřej Vrba	
Délka praxe v oboru pozemních staveb na pozici stavbyvedoucího (roky)	14 let	
Současný zaměstnavatel (název, adresa)	ARCHEON Stavby s. r. o., Mladých Běchovic 2, Běchovice, 190 11 Praha 9, IČ 60753013	
Autorizace „Pozemní stavby“	ANO, osvědčení o autorizaci autorizovaný inženýr v oboru Pozemní stavby, č. autorizace 1005788, ze dne 21.06.2013 (autorizovaná konverze)	
Další doklady	----	
Referenční zakázka 1 (pozemní stavba)	Název zakázky	Stavební úpravy domu Komenského ul. č. p. 188, Nové Hradky
	Zadavatel (objednatel)	Město Nové Hradky, nám. Republiky 46, 373 33 Nové Hradky
	Pozice na zakázce	Hlavní stavbyvedoucí
	Předmětem byla výstavba či rekonstrukce budov občanské vybavenosti (Ano/Ne)	ANO
	Finanční objem prací týkajících se výstavby nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti (v Kč bez DPH)	14.047.743,91 Kč bez DPH
Referenční zakázka 2 (pozemní stavba)	Název zakázky	Oáza řemesel a jazyků na ZŠ Výčapy
	Zadavatel (objednatel)	Obec Výčapy, č. p. 79, 674 01 Výčapy
	Pozice na zakázce	Hlavní stavbyvedoucí
	Předmětem byla výstavba či rekonstrukce budov občanské vybavenosti (Ano/Ne)	ANO
	Finanční objem prací týkajících se výstavby nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti (v Kč bez DPH)	10.968.509,92 mil. Kč bez DPH

Splnění kvalifikace poddodavatele

Název dokladu	Datum vyhotovení	Poznámka
Poddodavatel	Elektro – ing. Klíma s. r. o., Tomáše Bati 1041, Borovina, 674 01 Třebíč, IČ 25522043	
Technická kvalifikace: referenční zakázka č. 1 a č. 2	-----	1) Výstavba veřejného osvětlení na stavbě „Chodníky podél sil. III/4056 v Městysi Rokytнице nad Rokytnou“ 2) Rekonstrukce veřejného osvětlení na ul. Sadová v Okříškách
Výpis z obchodního rejstříku	17.04.2023	Originál – el. podpis
Čestné prohlášení § 74 odst. 1 písm. b) spotř. daň	25.04.2023	Čestné prohlášení (originál – el. podpis)
Čestné prohlášení § 74 odst. 1 písm. c) zdrav. poj.	25.04.2023	Čestné prohlášení (originál – el. podpis)
Výpis z rejstříku trestů	25.04.2023	Čestné prohlášení (originál – el. podpis)
Potvrzení OSSZ	25.04.2023	Čestné prohlášení (originál – el. podpis)
Potvrzení z finančního úřadu	25.04.2023	Čestné prohlášení (originál – el. podpis)
Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění	Závazek a čestné prohlášení ze dne 25.04.2023 (originál – el. podpis)	

Závěr:

Účastník prokázal kvalifikaci v rozsahu požadovaném zadávacími podmínkami.

Posouzení technických podmínek

Nabídku dodavatele komise posoudila v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který pro zpracování nabídky předložil dodavateli zadavatel. Hodnotící komise konstatovala, že nabídka dodavatele je v souladu se zadavatelem předloženým soupisem stavebních prací, dodávek a služeb.

Posouzení obchodních podmínek

Hodnotící komise při posouzení nabídek prověřila obsah návrhu smlouvy dodavatele a konstatovala, že návrh smlouvy je v souladu s obchodními podmínkami, které vymezil zadavatel v zadávacích podmínkách a že z tohoto pohledu je nabídka posouzena jako řádná.

Posouzení obsahové úplnosti nabídek

Požadavky na členění a obsah nabídky doporučil zadavatel v Zadávací dokumentaci:

- krycí list nabídky,
- návrh smlouvy,
- příloha návrhu smlouvy - položkové rozpočty,
- čestné prohlášení účastníka k požadavku na pojištění dle článku 10, odst. 10.1 Zadávací dokumentace – Podmínek a požadavků pro zpracování nabídky,
- čestné prohlášení účastníka k bankovním zárukám požadovaným dle článku 10, odst. 10.2 Zadávací dokumentace – Podmínek a požadavků pro zpracování nabídky,
- formulář pro uvedení poddodavatelů dle článku 10, odst. 10.3 Zadávací dokumentace – Podmínek a požadavků pro zpracování nabídky,
- doklady prokazující kvalifikaci dodavatele,
- doklad o poskytnutí jistoty.

Předložená nabídka vyhověla požadavku zadavatele a obsahuje všechny doklady a dokumenty požadované zadavatelem.

Posouzení důvodů pro vyloučení dodavatele

Zadavatel neshledal důvody k vyloučení dodavatele ve smyslu ustanovení § 48 zákona. Zadavatel současně ověřil naplnění důvodů pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 odstavce 9 zákona. Dodavatel má právní formu společnosti s ručením omezeným a tedy se na něj nevztahují požadavky definované v § 48 odstavci 9 zákona (posouzení, zda má dodavatel vydány pouze zaknihované akcie).

Závěr posouzení nabídky účastníka ARCHEON Stavby s. r. o.

Nabídka dodavatele splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.

Seznam dokladů, jejichž doložení je podmínkou pro uzavření smlouvy

- originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele, pokud je zadavatel nemá již k dispozici (v tomto případě: doklady prokazující základní kvalifikaci dle § 74 zákona vybraného dodavatele, doklady prokazující základní kvalifikaci dle § 74 zákona poddodavatele Elektro – ing. Klíma s. r. o., doložení originálu/ověřené kopie osvědčení objednatele k referenční zakázce č. 2),
- originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů vyžadovaných v článku 10 Zadávací dokumentace – Zadávacích podmínek a požadavků pro zpracování nabídky, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy se zadavatelem:
 - ověřená kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) ve výši a dle podmínek popsanych v obchodních podmínkách zadavatele,
 - originál bankovní záruky za řádné provedení díla z hlediska kvality a termínů ve výši a dle podmínek popsanych v obchodních podmínkách zadavatele.