


Revize	Popis revize	Datum revize
--------	--------------	--------------

		AQUA PROCON s.r.o. Projektová a inženýrská společnost Palackého tř. 12, 612 00 Brno tel.: +420 541 426 011 E-mail: info@aquaprocon.cz www.aquaprocon.cz
Vedoucí projektu	Ing. Vladimír Oppelt	
Vedoucí dílčího projektu		
Zodpovědný projektant	Ing. Vladimír Oppelt	
Vypracoval	Ing. Vladimír Oppelt	
Kontroloval	Ing. Josef Šebek, MBA	

Investor	město Třebíč
Objednatel	město Třebíč

Formát	11×A4	Měřítko	Stupeň	DPS/ZD	Datum	12/2022	Zakázkové číslo	1585021-18
--------	-------	---------	--------	--------	-------	---------	-----------------	------------

Projekt <div>REVITALIZACE UL. DVORSKÉHO, TŘEBÍČ</div>			Souprava	
Příloha	PRŮVODNÍ ZPRÁVA		Číslo přílohy	Revize
			A	0

A.1	Identifikační údaje	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
A.3	Seznam vstupních podkladů	4
A.3.1	Mapové podklady	4
A.3.2	Provedené geologické průzkumy	4
A.3.3	Podklady vodohospodářské – stávající dokumentace	4
A.3.4	Ostatní podklady	4
A.4	Přílohy	5
A.4.1	Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých se stavba (VODNÍ DÍLO) umísťuje a provádí	5
A.4.2	Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých se stavba (DOPRAVNÍ STAVBA) umísťuje a provádí	5
A.4.3	Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, které sousedí s pozemky, na kterých se stavba (VODNÍ DÍLO A DOPRAVNÍ STAVBA) umísťuje a provádí	6
A.4.4	Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo VODNÍHO DÍLA	9

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Projekt:	REVITALIZACE UL. DVORSKÉHO, TŘEBÍČ
Stát:	Česká republika
Kraj:	Vysočina
Okres:	Třebíč
Katastrální území:	Třebíč
Parcelní čísla pozemků:	Viz kapitola A.4
Charakter stavby:	Rekonstrukce, novostavba Trvalá stavba
Charakter stavby:	Rekonstrukce, novostavba
Účel užívání stavby:	Jedná se o rekonstrukce stávající technické (vodovod, kanalizace, veřejné osvětlení) a dopravní (místní komunikace a chodníky) infrastruktury. Stavba bude sloužit k zajištění bezpečné dopravní obslužnosti území včetně dopravy v klidu, pěších chráněných tras pro chodce a osvětlení silnic, chodníků, míst pro přecházení a dalších veřejných prostranství. Rekonstruované vodovodní a kanalizační řady umožní zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod z řešeného území.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Název:	Město Třebíč
IČ:	00290629
Adresa:	Karlovo nám. 104/55 674 01 Třebíč

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zhotovitel dokumentace:	AQUA PROCON s. r. o.
IČ:	46964371
Adresa sídla:	Palackého tř. 12 612 00 Brno
Hlavní inženýr projektu	Ing. Vladimír Oppelt (část kanalizace), zapsán pod č. j. 1004380 u České komory autorizovaných techniků a inženýrů
Zodpovědný projektant:	Ing. Petr Baránek (část vodovod) Ing. Jaroslav Bedáň (část veřejné osvětlení) Ing. Vladimír Oppelt (část kanalizace) Ing. Martin Rambousek (část komunikace), zapsán pod č. j. 1004379 u České komory autorizovaných techniků a inženýrů
Spolupracovali:	Ing. Marie Hladíková (část vodovod) Martin Jílek (část kanalizace) Ing. Petra Komendová (část komunikace) Bc. Robert Kohout (sadové úpravy) Ing. Petr Štryncl (přeložka plynovodu)

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna do následujících stavebních objektů a provozních souborů.

Členění na stavební objekty:

SO 01 KOMUNIKACE, CHODNÍKY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY, MOBILIÁŘ, SADOVÉ ÚPRAVY

SO 02 KANALIZAČNÍ ŘADY A PŘÍPOJKY

SO 03 VODOVODNÍ ŘADY A PŘÍPOJKY

SO 04 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

SO 05 PŘELOŽKA STL PLYNOVODU

Členění na provozní soubory:

Nejsou

A.3 Seznam vstupních podkladů

A.3.1 Mapové podklady

- Digitální technická mapa zájmové lokality ve formátu *.DGN, výškový systém Bpv, souřadný systém JTSK - poskytovatel město Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování
- Geodetické zaměření - Třebíč – Dvorského, rekonstrukce ulice, účelová mapa, Mojmír Novotný - GP, s.r.o., 07/2021
- Podklady z GIS ve správě města Třebíč – 06/2021
- Státní mapa ČR 1: 25000
- Katastrální mapa - ČÚZK
- Ortofotomapy - Mapy.cz, Mapy Google

A.3.2 Provedené geologické průzkumy

- Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum „Revitalizace ulice Dvorského, Třebíč“, Mgr. Antonín Kopřiva, 05/2022

A.3.3 Podklady vodohospodářské – stávající dokumentace

- Třebíč - kanalizace, dokumentace pro stavební povolení, AQUA PROCON s. r. o., 03/2009
- Třebíč - generel odvodnění města, AQUA PROCON s. r. o., 12/2004
- Generel zásobování vodou města Třebíče, AQUA PROCON s.r.o., 2006
- Revitalizace ul. Dvorského, Třebíč, AQUA PROCON s. r. o., 9/2022

A.3.4 Ostatní podklady

- Průběh inženýrských sítí - jednotliví správci sítí, 01/2022
- Návrh rekonstrukce vedení NN, GEOHUNTER, s.r.o., 03/2022
- Kamerový průzkum částí stávající kanalizace na ul. Křížová - VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a. s., divize Třebíč, 05/2015, 01/2022
- Připomínky k rozsahu rekonstrukce vodovodu a kanalizace na ul. Dvorského - VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a. s., divize Třebíč, 02-03/2022
- Vyhodnocení obsahu dehtů v asfaltovém povrchu na ulici Dvorského v Třebíči, ENVIRO-ANALYTIKA, s. r. o., 6/2022
- Rekognoskace v terénu
- Výrobní výbory a ostatní jednání

A.4 Přílohy

A.4.1 Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých se stavba (VODNÍ DÍLO) umísťuje a provádí

Č. parcely	KÚ	Vlastník pozemku	Omezení vlastnického práva	LV
528/1	Třebíč (769738)	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč	Věcné břemeno (podle listiny)	10001
528/2	Třebíč (769738)	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč		10001
1471/2	Třebíč (769738)	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč		10001
1500/2	Třebíč (769738)	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč		10001

A.4.2 Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých se stavba (DOPRAVNÍ STAVBA) umísťuje a provádí

Č. parcely	KÚ	Vlastník pozemku	Omezení vlastnického práva	LV
528/1	Třebíč (769738)	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč	Věcné břemeno (podle listiny)	10001
528/10	Třebíč (769738)	Kolářová Květoslava, Vančurova 685/24, Borovina, 67401 Třebíč		6203
528/19	Třebíč (769738)	Sedláček Jaroslav Ing., U Kříže 975/1, Borovina, 67401 Třebíč Sedláček Libor Ing., Bezručova 692/41, Horka-Domky, 67401 Třebíč	Věcné břemeno užívání	6207
528/42	Třebíč (769738)	SJM Sedláček Jaroslav Ing. a Sedláčková Hedvika, U Kříže 975/1, Borovina, 67401 Třebíč		7111
532/38	Třebíč (769738)	JIMINA s.r.o., Za Šolkou 318, 67182 Dobšice		14967
1471/2	Třebíč (769738)	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč		10001

Zakázkové číslo: 1585021-18

1500/2	Třebíč (769738)	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč		10001
st. 2613	Třebíč (769738)	Kratochvíl Leoš Ing., Dvorského 673/16, Borovina, 67401 Třebíč	Věcné břemeno užívání	3015

A.4.3 Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, které sousedí s pozemky, na kterých se stavba (VODNÍ DÍLO A DOPRAVNÍ STAVBA) umísťuje a provádí

Č. parcely	KÚ	Vlastník pozemku	Omezení vlastnického práva	LV
528/4	Třebíč (769738)	Keliar Daniel, Pražská 428/13, Borovina, 67401 Třebíč		4411
528/10	Třebíč (769738)	Kolářová Květoslava, Vančurova 685/24, Borovina, 67401 Třebíč		6203
528/13	Třebíč (769738)	Benáček Jiří, Dvorského 675/26, Borovina, 67401 Třebíč		2788
528/16	Třebíč (769738)	SJM Holuša David a Holušová Hana, Dvorského 885/28, Borovina, 67401 Třebíč	Zástavní právo smluvní	5911
528/19	Třebíč (769738)	Sedláček Jaroslav Ing., U Kříže 975/1, Borovina, 67401 Třebíč Sedláček Libor Ing., Bezručova 692/41, Horka-Domky, 67401 Třebíč	Věcné břemeno užívání	6207
528/21	Třebíč (769738)	SJM Chromý Josef a Chromá Dáša, Dvorského 672/27, Borovina, 67401 Třebíč		2253
528/23	Třebíč (769738)	Veselý Lubomír, Dvorského 654/31, Borovina, 67401 Třebíč		4762
528/24	Třebíč (769738)	SJM Růžička František a Růžičková Jarmila, Dvorského 655/33, Borovina, 67401 Třebíč		2143
528/26	Třebíč (769738)	Turek Karel, Dvorského 662/19, Borovina, 67401 Třebíč		4810
528/29	Třebíč (769738)	SJM Nováček Pavel a Nováčková Eva, Na Svahu 923/4, Nové Dvory, 67401 Třebíč	Zástavní právo smluvní	303
528/51	Třebíč (769738)	SJM Krotký Vladimír a Krotká Kateřina, Dvorského 667/21, Borovina, 67401 Třebíč	Věcné břemeno chůze a jízdy Zástavní právo smluvní	18491

Zakázkové číslo: 1585021-18

532/32	Třebíč (769738)	Dvořák Pavel, Letkovská 849/58, 66412 Oslavany	Zákaz zatížení Zástavní právo smluvní	1069
st. 578	Třebíč (769738)	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč		10001
st. 1692	Třebíč (769738)	Matějková Romana, Zrušen trvalý pobyt na území ČR		5906
st. 1693	Třebíč (769738)	Polehla Zdenek, Dvorského 382/3, Borovina, 67401 Třebíč Polehlová Marie, Dvorského 382/3, Borovina, 67401 Třebíč	Věcné břemeno bytu	5905
st. 1695	Třebíč (769738)	Šabacká Sylvie, Dvorského 384/7, Borovina, 67401 Třebíč	Zástavní právo smluvní	6
st. 1696	Třebíč (769738)	Hodačová Eva, Dvorského 385/9, Borovina, 67401 Třebíč	Zástavní právo smluvní	2542
st. 1697	Třebíč (769738)	Goliášová Jolana, Dvorského 386/11, Borovina, 67401 Třebíč		17844
st. 1698	Třebíč (769738)	Maša Roman Bc., I. Olbrachta 672/9, Nové Dvory, 67401 Třebíč Mašová Leona, Dvorského 387/13, Borovina, 67401 Třebíč	Zástavní právo smluvní	2058
st. 1699	Třebíč (769738)	Ševčík Ivo, Dvorského 388/15, Borovina, 67401 Třebíč	Zákaz zatížení Zástavní právo smluvní	1314
st. 1700	Třebíč (769738)	Doležal Stanislav, Dvorského 389/17, Borovina, 67401 Třebíč	Věcné břemeno užívání	2440
st. 1701	Třebíč (769738)	Dvořák Pavel, Letkovská 849/58, 66412 Oslavany	Zákaz zatížení Zástavní právo smluvní	1069
st. 1702	Třebíč (769738)	Tomková Petra Mgr., Dvorského 391/12, Borovina, 67401 Třebíč		5913
st. 1703	Třebíč (769738)	Mejzlík Josef, Pražská 375/29, Borovina, 67401 Třebíč		4389
st. 1704	Třebíč (769738)	SJM Vančura Rudolf a Vančurová Marie, Dvorského 393/8, Borovina, 67401 Třebíč		2211
st. 1705	Třebíč (769738)	Procházková Iva, Dvorského 394/6, Borovina, 67401 Třebíč		4607
st. 1706	Třebíč (769738)	Nguyen Van Tuyen, Dvorského 395/4, Borovina, 67401 Třebíč		1470

Zakázkové číslo: 1585021-18

st. 1707	Třebíč (769738)	SJM Vidlák Vladimír a Vidláková Věra, Dvorského 396/2, Borovina, 67401 Třebíč		5152
2112	Třebíč (769738)	Doležal Stanislav, Dvorského 389/17, Borovina, 67401 Třebíč	Věcné břemeno užívání	2440
st. 2392	Třebíč (769738)	SJM Růžička František a Růžičková Jarmila, Dvorského 655/33, Borovina, 67401 Třebíč		2143
st. 2393	Třebíč (769738)	Veselý Lubomír, Dvorského 654/31, Borovina, 67401 Třebíč		4762
st. 2604	Třebíč (769738)	SJM Chromý Josef a Chromá Dáša, Dvorského 672/27, Borovina, 67401 Třebíč		2253
st. 2606	Třebíč (769738)	Benáček Jiří, Dvorského 675/26, Borovina, 67401 Třebíč		2788
st. 2611	Třebíč (769738)	Turek Karel, Dvorského 662/19, Borovina, 67401 Třebíč		4810
st. 2612/1	Třebíč (769738)	Kleveta Karel, Dvorského 667/21, Borovina, 67401 Třebíč		7164
st. 2612/2	Třebíč (769738)	SJM Krotký Vladimír a Krotká Kateřina, Dvorského 667/21, Borovina, 67401 Třebíč	Věcné břemeno chůze a jízdy Zástavní právo smluvní	18491
st. 2613	Třebíč (769738)	Kratochvíl Leoš Ing., Dvorského 673/16, Borovina, 67401 Třebíč	Věcné břemeno užívání	3015
st. 2662	Třebíč (769738)	Koten Jaroslav Ing., Bieblova 166/26, Černá Pole, 61300 Brno Koten Milan, Pozďátky 35, 67501 Slavičky Mrázová Dana, Revoluční 1818/31, Žďár nad Sázavou 3, 59101 Žďár nad Sázavou	Věcné břemeno užívání	6098
st. 2703	Třebíč (769738)	Saturka Drahomír, Dvorského 701/25, Borovina, 67401 Třebíč Saturková Ivona, Dvorského 701/25, Borovina, 67401 Třebíč		2125
st. 2791	Třebíč (769738)	Čechovský Lubomír Ing., Dvorského 702/29, Borovina, 67401 Třebíč		8847
st. 2792	Třebíč (769738)	Sedláček Jaroslav Ing., U Kříže 975/1, Borovina, 67401 Třebíč Sedláček Libor Ing., Bezručova 692/41, Horka-Domky, 67401 Třebíč	Věcné břemeno užívání	6207
st. 2797	Třebíč (769738)	SJM Věžník Jaroslav a Věžníková Lenka, Vančurova 693/4, Borovina, 67401 Třebíč		6208

Zakázkové číslo: 1585021-18

st. 3023	Třebíč (769738)	SJM Holuša David a Holušová Hana, Dvorského 885/28, Borovina, 67401 Třebíč	Zástavní právo smluvní	5911
st. 3024/1	Třebíč (769738)	Kratochvíl Leoš Ing., Dvorského 673/16, Borovina, 67401 Třebíč		3015
st. 3025/1	Třebíč (769738)	Kratochvíl Leoš Ing., Dvorského 673/16, Borovina, 67401 Třebíč		3015
st. 3034	Třebíč (769738)	SJM Nováček Pavel a Nováčková Eva, Na Svahu 923/4, Nové Dvory, 67401 Třebíč	Zástavní právo smluvní	303
st. 4329	Třebíč (769738)	Votoupal Aleš, Benešova 508/20, Nové Dvory, 67401 Třebíč		3475
st. 7189	Třebíč (769738)	Kolářová Květoslava, Vančurova 685/24, Borovina, 67401 Třebíč		6203
st. 7423	Třebíč (769738)	Janák Kamil, Bartušková 659/25, Borovina, 67401 Třebíč	Věcné břemeno užívání	3303

A.4.4 Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo VODNÍHO DÍLA

Č. parcely	KÚ	Vlastník pozemku	Omezení vlastnického práva	LV
528/1	Třebíč (769738)	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč	Věcné břemeno (podle listiny)	10001
528/2	Třebíč (769738)	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč		10001
528/10	Třebíč (769738)	Kolářová Květoslava, Vančurova 685/24, Borovina, 67401 Třebíč		6203
528/19	Třebíč (769738)	Sedláček Jaroslav Ing., U Kříže 975/1, Borovina, 67401 Třebíč Sedláček Libor Ing., Bezručova 692/41, Horka-Domky, 67401 Třebíč	Věcné břemeno užívání	6207
528/23	Třebíč (769738)	Veselý Lubomír, Dvorského 654/31, Borovina, 67401 Třebíč		4762
528/24	Třebíč (769738)	SJM Růžička František a Růžičková Jarmila, Dvorského 655/33, Borovina, 67401 Třebíč		2143

Zakázkové číslo: 1585021-18

528/42	Třebíč (769738)	SJM Sedláček Jaroslav Ing. a Sedláčková Hedvika, U Kříže 975/1, Borovina, 67401 Třebíč		7111
1471/2	Třebíč (769738)	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč		10001
1500/2	Třebíč (769738)	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč		10001
st. 1692	Třebíč (769738)	Matějková Romana, Zrušen trvalý pobyt na území ČR		5906
st. 1693	Třebíč (769738)	Polehla Zdenek, Dvorského 382/3, Borovina, 67401 Třebíč Polehlová Marie, Dvorského 382/3, Borovina, 67401 Třebíč	Věcné břemeno bytu	5905
st. 1695	Třebíč (769738)	Šabacká Sylvie, Dvorského 384/7, Borovina, 67401 Třebíč	Zástavní právo smluvní	6
st. 1696	Třebíč (769738)	Hodačová Eva, Dvorského 385/9, Borovina, 67401 Třebíč	Zástavní právo smluvní	2542
st. 1697	Třebíč (769738)	Goliášová Jolana, Dvorského 386/11, Borovina, 67401 Třebíč		17844
st. 1698	Třebíč (769738)	Maša Roman Bc., I. Olbrachta 672/9, Nové Dvory, 67401 Třebíč Mašová Leona, Dvorského 387/13, Borovina, 67401 Třebíč	Zástavní právo smluvní	2058
st. 1699	Třebíč (769738)	Ševčík Ivo, Dvorského 388/15, Borovina, 67401 Třebíč	Zákaz zatížení Zástavní právo smluvní	1314
st. 1700	Třebíč (769738)	Doležal Stanislav, Dvorského 389/17, Borovina, 67401 Třebíč	Věcné břemeno užívání	2440
st. 1701	Třebíč (769738)	Dvořák Pavel, Letkovská 849/58, 66412 Oslavany	Zákaz zatížení Zástavní právo smluvní	1069
st. 1702	Třebíč (769738)	Tomková Petra Mgr., Dvorského 391/12, Borovina, 67401 Třebíč		5913
st. 1703	Třebíč (769738)	Mejzlík Josef, Pražská 375/29, Borovina, 67401 Třebíč		4389
st. 1704	Třebíč (769738)	SJM Vančura Rudolf a Vančurová Marie, Dvorského 393/8, Borovina, 67401 Třebíč		2211
st. 1705	Třebíč (769738)	Procházková Iva, Dvorského 394/6, Borovina, 67401 Třebíč		4607

Zakázkové číslo: 1585021-18

st. 1706	Třebíč (769738)	Nguyen Van Tuyen, Dvorského 395/4, Borovina, 67401 Třebíč		1470
st. 1707	Třebíč (769738)	SJM Vidlák Vladimír a Vidláková Věra, Dvorského 396/2, Borovina, 67401 Třebíč		5152
st. 2392	Třebíč (769738)	SJM Růžička František a Růžičková Jarmila, Dvorského 655/33, Borovina, 67401 Třebíč		2143
st. 2393	Třebíč (769738)	Veselý Lubomír, Dvorského 654/31, Borovina, 67401 Třebíč		4762
st. 2604	Třebíč (769738)	SJM Chromý Josef a Chromá Dáša, Dvorského 672/27, Borovina, 67401 Třebíč		2253
st. 2606	Třebíč (769738)	Benáček Jiří, Dvorského 675/26, Borovina, 67401 Třebíč		2788
st. 2611	Třebíč (769738)	Turek Karel, Dvorského 662/19, Borovina, 67401 Třebíč		4810
st. 2612/1	Třebíč (769738)	Kleveta Karel, Dvorského 667/21, Borovina, 67401 Třebíč		7164
st. 2612/2	Třebíč (769738)	SJM Krotký Vladimír a Krotká Kateřina, Dvorského 667/21, Borovina, 67401 Třebíč	Věcné břemeno chůze a jízdy Zástavní právo smluvní	18491
st. 2613	Třebíč (769738)	Kratochvíl Leoš Ing., Dvorského 673/16, Borovina, 67401 Třebíč	Věcné břemeno užívání	3015
st. 2703	Třebíč (769738)	Saturka Drahomír, Dvorského 701/25, Borovina, 67401 Třebíč Saturková Ivona, Dvorského 701/25, Borovina, 67401 Třebíč		2125
st. 2791	Třebíč (769738)	Čechovský Lubomír Ing., Dvorského 702/29, Borovina, 67401 Třebíč		8847
st. 2792	Třebíč (769738)	Sedláček Jaroslav Ing., U Kříže 975/1, Borovina, 67401 Třebíč Sedláček Libor Ing., Bezručova 692/41, Horka-Domky, 67401 Třebíč	Věcné břemeno užívání	6207
st. 3023	Třebíč (769738)	SJM Holuša David a Holušová Hana, Dvorského 885/28, Borovina, 67401 Třebíč	Zástavní právo smluvní	5911