

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky: Revitalizace zimního stadionu v Třebíči
Evidenční číslo ve VVZ: Z2022-031678
Evidenční číslo zadavatele: 22030033
Druh veřejné zakázky: Stavební práce
Režim veřejné zakázky: Nadlimitní režim
Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení
Název zadavatele: Město Třebíč
Sídlo zadavatele: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
IČO zadavatele: 00290629
Právní forma zadavatele: 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele: Miloš Hruža, místostarosta, pověřený na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018
Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.trebic.cz/>

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel, **město Třebíč**, tímto v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), předkládá písemnou zprávu zadavatele.

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Město Třebíč, se sídlem: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, IČO: 00290629

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v revitalizaci zimního stadionu v Třebíči dle projektové dokumentace.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ, POKUD BYLA UZAVŘENA

Není relevantní.

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Otevřené řízení

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	HOCHTIEF CZ a. s.
Sídlo:	Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 15000
IČO:	46678468

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	S u b t e r r a a.s.
Sídlo:	Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8
IČO:	45309612

Nabídka č. 3	
Obchodní firma:	SYNER, s.r.o.
Sídlo:	Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec
IČO:	48292516

Nabídka č. 4	
Obchodní firma:	OHLA ŽS, a.s.
Sídlo:	Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
IČO:	46342796

Nabídka č. 5	
Obchodní firma:	„PKS stavby + GEOSAN – Zimní stadion Třebíč“ Vedoucí společník: PKS stavby a.s. Druhý společník: GEOSAN GROUP a.s.
Sídlo:	Vedoucí společník: Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou Druhý společník: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín
IČO:	Vedoucí společník: 46980059 Druhý společník: 28169522

Nabídka č. 6	
Obchodní firma:	Společnost YUCON + Gardenline – Zimní stadion v Třebíči Vedoucí společník: YUCON CZ, s.r.o. Společník 1: Gardenline s.r.o.
Sídlo:	Vedoucí společník: Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno Společník 1: Na Vinici 948/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice
IČO:	Vedoucí společník: 29184771 Společník 1: 27263827

6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Není relevantní.

7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Není relevantní.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Není relevantní.

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Není relevantní.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Zadavatel rozhodl v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ o zrušení zadávacího řízení, neboť v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv.

Zadavatel rozhodl o zrušení zadávacího řízení z ekonomických důvodů, a to výrazného překročení předpokládané hodnoty, čímž by se zadavatel dostal do situace, kdy by nebyl schopen zajistit dostatek finančních prostředků pro realizaci veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota byla stanovena v zadávací dokumentaci ve výši 530 000 000 Kč bez DPH, přičemž tato částka již zahrnuje inflační doložku ve výši 30 022 813 Kč bez DPH. Nejnižší nabídka, tedy nabídka, která se umístila po provedení aukce na 1. místě, činila 576 900 000 Kč bez DPH. Taková výše nabídkové ceny představuje výrazné překročení finančních zdrojů zadavatele a je pro zadavatele neakceptovatelná. Zadavatel proto musí postupovat v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ a zadávací řízení bez zbytečného odkladu zrušit.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Není relevantní.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Není relevantní.

15. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části z důvodu úzké funkční, věcné, časové a místní souvislosti požadovaných stavebních prací.

S ohledem na charakter požadovaného plnění a totožný okruh potencionálních dodavatelů zadavatel nepovažoval za účelné veřejnou zakázku rozdělit na části, přičemž nerozdělením veřejné zakázky na části nedošlo k omezení hospodářské soutěže.

16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

V Brně dne 26. 12. 2022

Za město Třebíč

LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele

JUDr. Michal Šilhánek