

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. XVI

Název veřejné zakázky:	Revitalizace zimního stadionu v Třebíči
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2022-031678
Evidenční číslo zadavatele:	22030033
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Město Třebíč
Sídlo zadavatele:	Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
IČO zadavatele:	00290629
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Miloš Hrůza, místostarosta, pověřený na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.trebic.cz/

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

Cementotřískové příčky, obklady, předstěny atd.

- *Dle výrobce se pro finální povrchovou úpravu beze spár a viditelných vrutů v interiéru na cementotřískové desky aplikuje kompletní omítkový systém přímo na povrch desky viz Technický list. D.s1.k1c.29b skladby – stěny a rozpočet neobsahují omítku na cetrís desky.*
- *Bez omítkového systému budou veškeré spáry, vruty, dilatace atd. nerovné a viditelné.*
- *Prosíme o upřesnění skladby stěn, popř. doplnění rozpočtu o finální povrchovou úpravu cetrís desek.*

Odpověď na dotaz:

Hlavním vizuálním kompozičním prvkem řešení stavebního interiéru je právě ponechání cementotřískových desek ve svém surovém a přírodním vzhledu. Desky bez omítkového

systému není opomenutí, ale záměr. Na základě této koncepce jsou upraveny veškeré vnitřní konstrukce z tohoto materiálu.

Toto řešení bylo konzultováno a potvrzeno konkrétním výrobcem a dodavatelem cementotřískových desek. Koncepce ponechání pohledové struktury tohoto materiálu a proveditelnost nebyla brána na lehkou váhu a během projektu bylo provedení a realizovatelnost řádně projednáno. Zadavatel uvádí k řešení následující:

- Povrchová úprava – desky budou opatřeny lazurovacím bezbarvým nátěrem.
- Přesné specifikace a skladby jsou patrné z projektové dokumentace.
- ANO, veškeré spáry, vruty, dilatace budou viditelné a hrany budou rovné.
- Opláštění těmito deskami je vždy provedeno ve dvou vrstvách – pokud není ve skladbách uvedeno jinak.
- Spáry budou tmeleny hmotou v barvě v tmavě šedivých odstínech. Barevné provedení bude v rámci realizace vzorkováno a odsouhlaseno projektantem a architektem.
- Provedení kotvení – předvrtání desek, výběr tvaru šroubu, vývěr tvaru hlavy šroubu, možné využití podložek, barevné provedení šroubu apod. – bude řešeno už při samotné realizaci. Nejprve bude proveden vzorek, který bude odsouhlasen stavebníkem, uživatelem, technikem, projektantem a architektem.
- Z výše uvedeného vyplývá, že tyto konstrukce budou muset být provedeny ve vyšší úrovni řemeslné zdatnosti.

Povrchová úprava – výtah z projektové dokumentace:

STĚNOVÉ KONSTRUKCE MONTOVANÉ

Povrchová úprava

- vrchní vrstvu cementotřískových desek opatřit z pohledové strany uzavíracím/transparentním nátěrem (stěny bez keramického obkladu)

specifikace uzavíracího/transparentního nátěru: ochranný nátěr/impregnace

jednokomponentní vodoodpudivá impregnace pro savé cementové podklady, na chemické bázi silanu a siloxanu v organickém rozpouštědle

ρ=0,8 kg/l

pro zajištění optimální životnosti aplikovat min. 2 vrstvy nátěru

- vrchní vrstvu cementotřískových desek v rozsahu keramického obkladu opatřit oboustranně základním nátěrem (následuje skladba keramického obkladu)

specifikace základního nátěru: hloubkový penetrační nátěr

neutrální disperze ze syntetických živic s malým množstvím pigmentových přísad

Tmelení

- tmelení spár příček s PO protipožárním tmelem

specifikace protipožárního tmelu: akrylový protipožární tmel

jednosložkový těsnící spárovací tmel na bázi akrylátové disperze, při teplotách nad +120 °C lehce napěňuje a zabraňuje šíření ohně

max. šířka spáry - 20,0 mm

požární odolnost spáry šířky do 20,0 mm - 120 min.

- tmelení spár příček bez PO standardním tmelem

specifikace standardního tmelu: silikon akrylový tmel

jednosložkový těsnící spárovací tmel, na bázi akrylátové disperze

Obecné poznámky

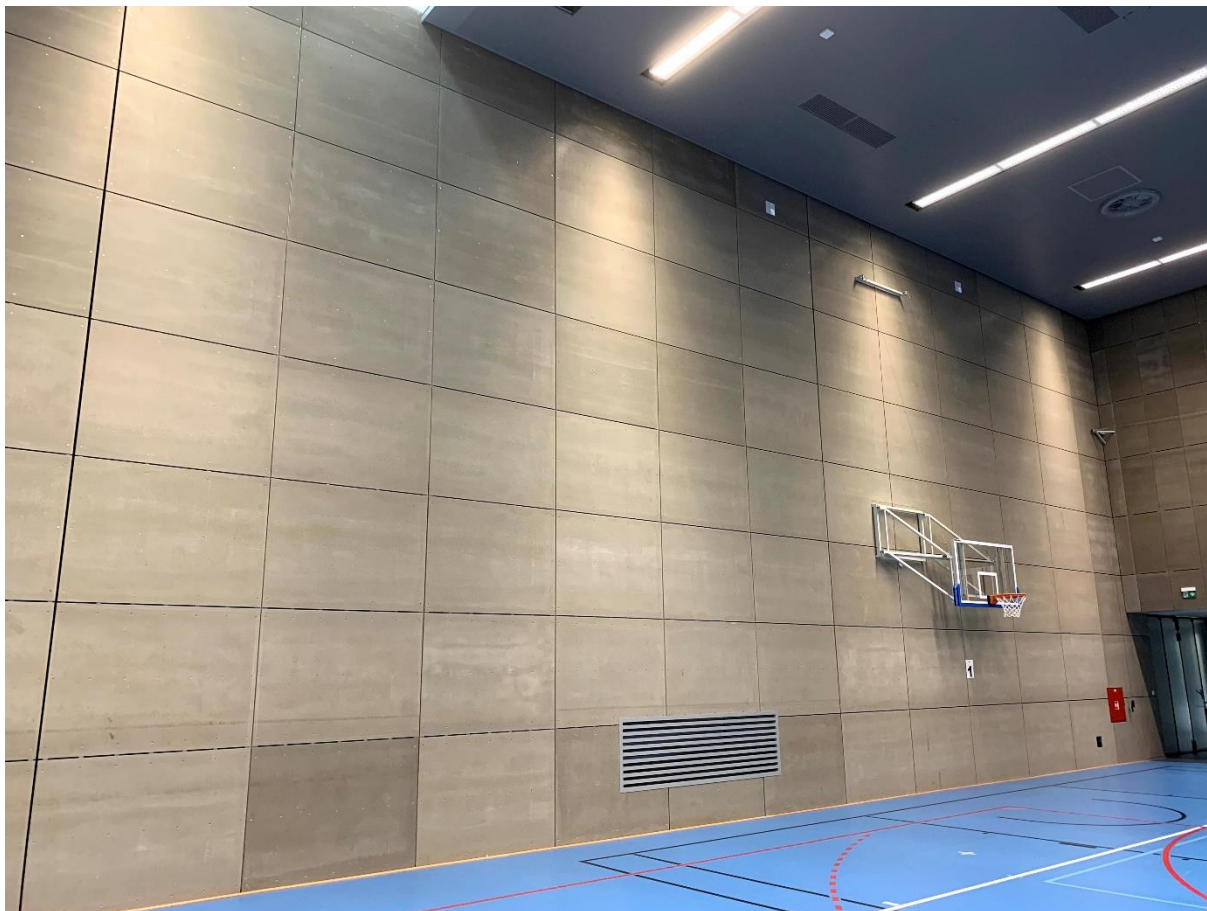
- při montáži příček dodržovat technické a technologické postupy, pokyny a doporučení výrobce, technologické přestávky, dilatační celky (mezery 3-4 mm) apod.

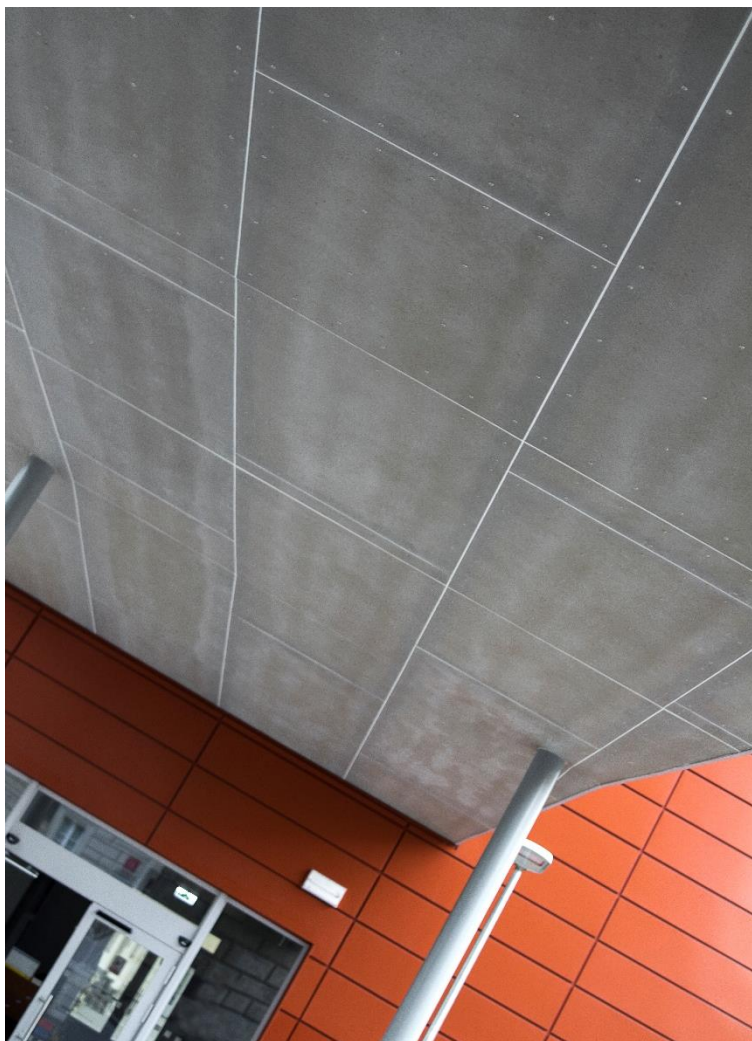
- v případě věšení a zavěšování těžších břemen na stěny přizpůsobit kovovou podkonstrukci příček dle doporučení výrobce (např. zdvojením profilů apod.)

- veškeré kovové podkonstrukce a formáty cementotřískových desek krokovány/formátovány v násobcích po 600 (300) mm

- vrchní desky - vnější rohy stěn upraveny stržením hrany pod úhlem 45°

Referenční foto z jiných realizací:







Referenční foto možných provedení vrutů vrchní vrstvy obkladu:



Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Dotaz:

Jak budou řešeny detaily napojení stávajících nezateplených konstrukcí a zateplených konstrukcí s ohledem na splnění povrchové teploty dle ČSN 73 0540–2? Je možné doložit stavebně tepelně-technický výpočet kritických detailů stavby?

Odpověď na dotaz:

Z dotazu není zcela zřejmé, které konkrétní detaily má tazatel na mysli.

V rámci projektu byla problematická místa a detaily pečlivě konzultovány se specialistou na stavební fyziku. Závěry byly zapracovány do projektu pro provedení stavby. Byly provedeny interní projekční výpočty. Tyto výpočty jsou pro zadávací řízení nepodstatné.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Dotaz:

Žádáme o vyjádření, na základě, čeho byly navrženy podmínky pro vzduchotechniku a jestli byla brána do úvahy norma ČSN 12 7010 Z1? Jsou dimenze jednotlivých profesí správně nastaveny? Například ÚT a VZT má jinou návrhovou vnější teplotu v zimním období.

Odpověď na dotaz:

Pro energetický výpočet existuje více metodik a je více norem, které samozřejmě nejsou sladěny a uvádějí různé hodnoty – například venkovní výpočtovou teplotu.

Dle informace od projektanta ÚT: Výpočet potřebného tepelného výkonu je prováděn pomocí programu TV od firmy PROTECH dle evropské normy ST EN 12831, pomocí tohoto programu je zadávána i výpočtová teplota pro danou oblast. Konkrétně pro oblast Třebíč je dle této normy výpočtová teplota -15°C.

Dle informace od projektanta VZT: Návrh VZT byl proveden na základě norem uvedených v technické zprávě projektové dokumentace. ANO Vámi uváděná norma byla v rámci projektové dokumentace brána v úvahu.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

Dotaz:

Na základě čeho byla navržena maximální teplota a vlhkost nad úrovní ledové plochy? Bylo uvažováno s možností kondenzací na ledové ploše a okolních plochách jako např. plexiskla, které mají vysokou tepelnou vodivost? Žádáme o posouzení nebo potvrzení, že nebude docházet vlivem kondenzace k narušení funkcí ledové plochy a okolních konstrukcí.

Odpověď na dotaz:

V hale je navrženo odvlhčení, které má tazatelem uváděné jevy eliminovat. Samozřejmě se musí toto zařízení při provozu používat.

Porovnání fyzikálních parametrů skla a plexiskla:

Materiál	Součinitel tepelné vodivosti λ [W/m.K]	Měrná tepelná kapacita c [J/kg.K]	Hustota ρ [kg/m ³]
Sklo stavební	0.760	840.0	2600.0
Plexisklo, tuhý nepěněný	0.190	1465.0	1180.0

Dimenzování VZT bylo, mimo v projektové dokumentaci uvedené normy, provedeno na základě doporučení Sdružení stadionů v České republice, které stanovuje doporučené teploty a vlhkosti pro zimní stadiony.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:

Dotaz:

Jaké jsou návrhové parametry vzduchu v hale, a zejména pod střechou? Ocelová konstrukce pod střechou bude výrazně ochlazována sáláním z ledové plochy, pokud dojde ke kondenzaci a následnému skapávání na ledovou plochu do hlediště, bude to mít jednak za následek vyšší náklady kvůli zhoršení kvality ledu a také to omezí komfort sportujících i diváků. Je prokázáno, že k tomuto jevu docházet nebude?

Odpověď na dotaz:

V hale je navrženo odvlhčení, které má tazatelem uváděné jevy eliminovat. Samozřejmě se musí toto zařízení při provozu používat.

Dimenzování VZT bylo, mimo v projektové dokumentaci uvedené normy, provedeno na základě doporučení Sdružení stadionů v České republice, které stanovuje doporučené teploty a vlhkosti pro zimní stadiony.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6:

Dotaz:

Na podlahách je navržena tl. stěrky 5cm. Z požárního hlediska je stěrka do tl. 2 mm HZS neřešena. Nad 2 mm ale již mohou být požární požadavky viz ČSN:

Požadavky ČSN 73 0831

- Povrchové úpravy vnitřních stěnových a stropních nebo podhledových konstrukcí musí být z výrobků třídy reakce na oheň nejméně B-s1-d0 s indexem šíření plamene po povrchu $is=0$ mm/min
- Podlahové krytiny musí být z výrobků třídy reakce na oheň nejméně Dfl-s1 (doporučuje se ale Cfl-s1). Uvedené požadavky se netýkají volně položených koberců a jiných výrobků nad podlahovými krytinami nehořlavými A1/A2 (dlažba, stěrka apod.).

Skladby 05a až 05i jsou umístěny ve shromažďovacím prostoru, pak musí projektant prokázat,

že nebudou mít vyšší třídu reakce na oheň než Dfl s1. Ve skladbách u této skladby není třída reakce na oheň prokázána a jedná se o povrchovou úpravu v tl. větší než 2 mm

PD.05c	EPOXIDOVÁ PODLAHOVÁ STĚRKA, TL. 100,0 mm
	- nášlapná vrstva tl. 5,0 mm
	2-komponentní, pružný, chemicky odolný epoxidový nátěrový a stěrkový systém, složení - složka A-pryskyřice, složka B-tvrdidlo
	objemová hmotnost - 1,6 kg/l
	tvrdost Shore D - ~60 odolnost proti ohrusu - 75 mg (CS 10/ 1000/ 1000)
	pevnost v ohybu - ~10 N/mm ² protažení při přerušení - ~20 % tahová přídržnost - >1,5 N/mm ² (porušení v betonu)
	- epoxidová penetrace
	2-komponentní, nízkoviskózní víceúčelová epoxidová pryskyřice, složení - složka A-pryskyřice, složka B-tvrdidlo
	objemová hmotnost - 1,1 kg/l
	tvrdost Shore D - ~76
	pevnost v ohybu - ~15 N/mm ² tahová přídržnost - >1,5 N/mm ² (porušení v betonu)

Odpověď na dotaz:

Předpokládáme, že se tazatel dotazuje ke stěrce tl. 5 mm. Epoxidová stěrka tl. 5 cm v projektové dokumentaci použita není. V rámci projektu toto téma bylo řešeno a konzultováno s požárním specialistou.

Pouze skladba PD.05a je umístěna ve shromažďovacím prostoru – podlaha pod střídačkami. Skladby PD.05b až PD.05i nejsou umístěny ve shromažďovacím prostoru.

Ve specifikaci podlah ke skladbám PD.05a až PD.05i byl přidán požadovaný parametr třídy reakce na oheň. Sice je nutný pouze u skladby PD.05a, ale z důvodu sjednocení materiálu byl přidán i ke všem zbývajícím skladbám PD.05. Jedná se pouze o opomenutí doplnění požadavku ve specifikaci skladby podlah – v projektu s daným referenčním materiálem již bylo uvažovalo.

Ve shromažďovacím prostoru jsou primárně umístěny skladby s označením PD.06, kde požadavek na parametr třídy reakce na oheň byl a je uveden.

To znamená, že v projektu uvažovaná stěrka i nátěr je v souladu s PBR, kdy podlahoviny dokonce splňují tento parametr na úrovni „Bfl“.

V Brně dne 26. 9. 2022

Za město Třebíč

LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele

JUDr. Michal Šilhánek