



MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ

Odbor dopravy a komunálních služeb

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč
Č.j.: ODKS 55527/22 - SPIS 8512/2022/ED V Třebíči dne 08.07.2022

VYŘIZUJE: Ing. Eva Dvořáková
TELEFON: 568 896 163
E-MAIL: eva.dvorakova@trebic.cz

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Město Třebíč, zast. odborem dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1, IČ: 00290629

podalo dne 4.7.2022 žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu: **Integrace parkovacího systému, Třebíč** na pozemku: pozemková parcela číslo 55/1, 273, 370/2, 370/3, 370/4, 370/5, 370/20, 370/22, 1461/36, 1461/37, 1461/38, 1465/2, 1529/5, stavební parcela číslo 5592 v katastrálním území Třebíč. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Předmětem stavby je zbudování nového parkovacího systému trvalého charakteru na stávajících parkovištích na Komenského nám. a na ul. V. Nezvala v Třebíči. Je navrženo umístění vjezdového a výjezdového systému a platebních automatů.

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění oznamuje dle § 94m) stavebního zákona a dle § 140 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení v uvedené věci.

Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 94m) odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve shora uvedené lhůtě v pondělí a středu 8:00-11:30 a 12:30-17:00 hod na odboru dopravy a komunálních služeb MěÚ Třebíč, Karlovo nám. 55, budova B, III. poschodí, č. dveří 308. Návštěvu mimo úřední dny je třeba domluvit předem telefonicky.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek ve společném územním a stavebním řízení dle § 94n) stavebního zákona:

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky speciální stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popř. rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si speciální stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nejpozději do 5 dnů po lhůtě na uplatnění námitek, důkazů podle § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námitky či připomínky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Dvořáková Eva, Ing.
úředník odboru dopravy a komunálních služeb

Obdrží:

Účastníci řízení:

Město Třebíč, zast. odborem dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Milan Kučera, Ocmanická č. p. 630, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Robert Fiala, Okrajová č. p. 1167/4, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1

Josef Vašina, Bedřicha Václavka č. p. 39/2, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Denisa Hortová, Zámecká č. p. 607/47, Podklášteří, 674 01 Třebíč 1

Helena Hortová, Zámecká č. p. 607/47, Podklášteří, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor správy majetku a investic města, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

Město Třebíč, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
EKO BIOENERGO z.s., Průmyslová č. p. 163, Jejkov, 674 01 Třebíč 1, DS: PO_R, ah5qxku
TTS energo s.r.o., Průmyslová č. p. 163, Jejkov, 674 01 Třebíč 1, DS: PO, tgp8puh
BIOMASS ENERGY k. s., Opletalova č. p. 918/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, 9v58ptu
FAGUS - nábytek s.r.o., Předín č. p. 13, 675 27 Předín, DS: PO, irvvg3h
Velkoobchod HEVA, Žižkova č. p. 2609, 586 01 Jihlava 1, DS: PO, rbks66r
Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč, DS: PO_R, 3qdn8g
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská č. p. 2023/12, 140 00 Praha 4, DS: OVM_PO, zjq4rhz
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6
Ing. Josef Klíma, Tomáše Bati č. p. 1041, Borovina, 674 01 Třebíč 1, DS: PFO, hek6inq
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, DS: PO, e8jcfsn
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw
Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1, DS: PO, siygxrm

Dotčené orgány:

MěÚ Třebíč, odbor školství a kultury, úsek památkové péče, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1
MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1
MěÚ Třebíč, odbor výstavby, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

Policie ČR - KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, Bráfova č. p. 1274/11, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, x9nhptc
KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM_R, vzxiuw8

Na vědomí:

Datová schránka:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská č. p. 363/19, Trnítá, 602 00 Brno 2, DS: PO_R, xnjf5zy
HZS Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského č. p. 180, Kožichovice, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, ntdaa7v