

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. VIII

Název veřejné zakázky:	Revitalizace zimního stadionu v Třebíči
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2022-031678
Evidenční číslo zadavatele:	22030033
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Město Třebíč
Sídlo zadavatele:	Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
IČO zadavatele:	00290629
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Miloš Hrůza, místostarosta, pověřený na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.trebic.cz/

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

V Zadávacích podmínkách Příloze č. 3 SOD Článek VII – Stavební deník.

V odstavci VII.1 je uvedeno, že Zhotovitel je povinen zajistit vedení stavebního deníku v elektronické podobě. Tato povinnost vyplývá rovněž z nadlimitního režimu veřejné zakázky. V článku VII však některé další odstavce odkazují na vedení stavebního deníku v listinné podobě. Týká se to zejména odstavců VII.3 a VII.9.

Domníváme se, že článek VII by měl ve všech bodech respektovat vedení stavebního deníku v elektronické podobě a článek by měl proto být příslušně upraven.

Odpověď na dotaz:

Zadavatel potvrzuje, že stavební deník bude veden v elektronické formě v souladu se stavebním zákonem, přičemž tento bude veden obdobným způsobem, jak je uvedeno ve smlouvě tak, aby bylo dosaženo požadovaného účelu. Zadavatel výslovně uvádí, že nepožaduje duplicitní vedení „fyzického“ stavebního deníku.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Dotaz:

V Zadávacích podmínkách Příloze č. 3 SOD odstavec IX.2 je uvedeno:

„Souběžně s realizací předmětu díla bude probíhat budování inženýrských sítí (přeložka vedení První telefonní, navýšení kapacity trafostanice EG.D, a.s.. Zhotovitel bere tuto skutečnost na vědomí a zavazuje se při realizaci předmětu díla koordinovat práce s dodavateli inženýrských sítí.“

Žádáme zadavatele o sdělení termínového rámce, ve kterém budou uvedené práce prováděny a o sdělení závazného nejzazšího termínu dokončení prací vzhledem k návaznosti na umožnění dokončení předmětu díla veřejné zakázky v požadovaném smluvním termínu.

Odpověď na dotaz:

Zadavatel v současné době není schopen definovat konkrétní termínový rámec. Zadavatel zajistí koordinaci se správcí inženýrských sítí v souladu s časovým harmonogramem vybraného dodavatele dle skutečného průběhu stavebních prací revitalizace zimního stadionu v termínu přiměřeném povaze a rozsahu prací.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Dotaz:

Ve výkazu výměr Vytápění-strojovna ÚT v pol.č. 13 je vyspecifikován výměník 150 - 450 kW, 243x525x200 - 2 ks . Pro návrh a ocenění výměníku jsou potřeba parametry medií na primární a sekundární straně, požadovaný výkon, případně tlakové ztráty výměníku.

Žádáme dospecifikování parametrů obou výměníků (jak oddělovací teplovod/systém ÚT tak ohřevu TV).

Odpověď na dotaz:

Výměník č.1

Mědí pájený deskový výměník nerezový, 450 kW, 243x525x200 - 80 desek, 4x hrdlo DN50 závitové, včetně PU, izolace, montážních patek a přivařovacích koncovek, primár 90°/70°C, sekundár 65/55°C, tlaková ztráta 2 kPa.

Výměník č.2

Mědí pájený deskový výměník nerezový, 450 kW, 243x525x200 - 80 desek, 4x hrdlo DN50 závitové, včetně PU, izolace, montážních patek a přivařovacích koncovek, primár 90°/70°C, sekundár 10°/55°C, tlaková ztráta 2 kPa.

Položka byla upravena v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

Dotaz:

V technické zprávě Vytápění v bodě 8 je uvedeno, že "povrch izolace v kotelně a ve strojovnách je proveden z Al plechu" - výkaz výměr oplechování neobsahuje.

Pokud je opravdu požadováno oplechování žádáme jeho doplnění do výkazu výměr.

Odpověď na dotaz:

Doplněno do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (strojovna ÚT, položka č. 59a).

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:

Dotaz:

Na výkrese Vytápění - Funkční schéma - jsou pod automatickými odvzdušňovacími ventily zakresleny odvzdušňovací nádoby s ventily, které nejsou ve výkazu výměr .

Žádáme o upřesnění zda jsou odvzdušňovací nádoby dle schématu požadovány a pokud ano tak jejich doplnění do výkazu výměr.

Odpověď na dotaz:

Doplněno do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (strojovna ÚT, položka č. 28a).

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6:

Dotaz:

Počty automatických odvzdušňovacích ventilů na výkresech neodpovídají výkazům výměr - ve VV strojovna je 14 ks, ve VV rozvody není žádný - dle schémat je ve strojovně 15 ks AOV a dalších 6 ks u VZT .

Žádáme upřesnění počtu AOV ve výkazech (vč. odvzdušňovacích nádob s ventily viz předchozí dotaz).

Odpověď na dotaz:

V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb upraveno množství položky (strojovna ÚT, položka č. 28).

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7:

Dotaz:

Ve výkazu výměr Vytápění-strojovna ÚT v pol.č. 51 je vyspecifikován diferenční tlakoměr 2 ks - ve schématu strojovna ÚT není diferenční tlakoměr žádný - naopak je ve schématu 5 ks klasických tlakoměrů.

Žádáme o upřesnění počtu a typu tlakoměrů ve výkazu výměr.

Odpověď na dotaz:

Opraveno v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (strojovna ÚT, pol. č. 51 – upraven počet kusů tlakoměrů).

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 8:

Dotaz:

Armatury na vstupu teplovodu (mimo KK50) zakreslené na výkrese Vytápění - Funkční schéma - nejsou započítány ve výkazech výměr. Jedná se Filtr 50, zpětnou klapku 50 a 2x teploměr .

Žádáme doplnění výkazu výměr.

Odpověď na dotaz:

Zmiňované armatury jsou zahrnuty v soupisu stavebních prací (strojovna ÚT, položka č. 30, 36, 50).

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 9:

Dotaz:

Ve výkazu výměr Vytápění-rozvody ÚT je v pol.č.11 vyspecifikováno 5 ks vyvažovacího ventilu DN 25 - dle schématu VZT jsou vyvažovací ventilů DN 25 2 ks a DN 20 4 ks.

Žádáme o upřesnění a případné doplnění do výkazu výměr.

Odpověď na dotaz:

Opraveno v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozvody ÚT, pol. č. 11 a č. 11a).

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 10:

Dotaz:

Na výkrese schéma VZT je zakresleno 6 ks VZT jednotek - ve výkazu výměr rozvody ÚT je v pol.č. 10 vyspecifikován kulový kohout DN 25 10 ks - dle schématu má být 12 ks; ostatní armatury a čerpadla popsané i pouze zakreslené nejsou uvedené ve výkazu výměr vůbec - jedná se o automatické odvzdušňovací ventily, vypouštěcí kohouty, směšovací ventily vč. pohonu, čerpadla, filtry a vyvažovací ventily ve zkratech, příp. připojovací hadice.

Žádáme o upřesnění a o doplnění armatur a čerpadel do výkazu výměr.

Odpověď na dotaz:

Smyčka s čerpadlem a trojcestným ventilem je součástí dodávky VZT jednotky, počet KK 25, upřesněn v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozvody ÚT, pol. č. 10 – upraven počet kusů).

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 11:

Dotaz:

Ve výkazu výměr Vytápění-rozvody ÚT jsou v pol. č. 42-43 vyspecifikovány nátěry základní vč. emailu - systém je ale uvažovaný z měděných a navíc izolovaných trubek.

Bude požadováno měděné potrubí pod izolaci natírat vč. emailu nebo budou položky vyřazeny z výkazu výměr ?.

Odpověď na dotaz:

Měděné potrubí vedené v podlahách nebude opatřeno nátěrem s emailováním. V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb upraveny výměry (rozvody ÚT, pol. č. 42, 43).

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 12:

Dotaz:

Ve výkazu výměr Vytápění-rozvody ÚT jsou v oddíle 735 otopná tělesa u všech položek vyspecifikovány integrované termostatické ventily a termostatické hlavice - chybí vyspecifikované připojovací šroubení

Žádáme o doplnění výkazu výměr.

Odpověď na dotaz:

Doplněno do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozvody ÚT, pol. č. 11b, 11c, 11d).

Změna projektové dokumentace a soupisu prací:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, je poskytnut současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **4. 10. 2022 v 10:00.**

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Brně dne 9. 9. 2022

Za město Třebíč

LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele

JUDr. Michal Šilhánek