

# **SMLOUVA O DÍLO č. 18004221922**

Smluvní strany,

**Firma:** **SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.**  
**Sídlo:** Štáhlavice 1, 332 04 Nezvěstice  
Bankovní spojení: KB Plzeň  
Č.ú.: 2471190217/0100  
**IČ:** 25209175  
**DIČ:** CZ25209175  
**zástupce:** Ing. Vladimír Soukup - jednatel  
**tel.:** 603 829 266

dále jen zhotovitel,

a

**Firma:** **Město Třebíč**  
**Sídlo:** Karlovo nám. 104/55  
674 01 Třebíč  
Zastoupené Mgr. Pavlem Pacalem, starostou města  
Bankovní spojení: KB Třebíč  
Č.ú. 329-711/100  
**IČ:** 00290629  
**DIČ:** CZ00290629  
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace:  
Jana Veškrnová, referent odboru vnitřní správy, tel. 568 896 245, 734 234 922

dále jen objednatel,

uzavírají podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

## **I. Předmět smlouvy**

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo vlastními náklady na vlastní odpovědnost v úplném rozsahu, včas a řádně. Dílo popsané v čl. II. této smlouvy bude provedeno bez vad a nedodělků. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Rovněž odpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.

1.2. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo v této smlouvě sjednaným způsobem.

1.3. Číslo, pod kterým je zakázka vedená u objednatele je 18004221922.

## **II. Specifikace díla**

2.1. Dílem, které je zhotovitel dle této smlouvy povinen provést, je dodávka a montáž 10 ks střešních oken FENESTRA typ TK 740 GPA vč. stínění MULTIFILM na stavební zakázku 3. patro budovy B - západ, MěU Třebíč, Karlovo nám. 104/55, a to dle příslušných technologických postupů a pravidel stanovených výrobcem uvedených střešních oken.

2.2. Rozsah díla je dále blíže specifikován v nabídce 22NA00334 ze dne 19.4.2022 a 22NA00330 ze dne 14.4.2022.

### **III. Cena díla**

3.1. Smluvní strany se dohodli na smluvní ceně za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II. této smlouvy ve výši **299.649,50 Kč** (slovy: dvěstědevadesátdevěttisícšestsetčtyřicetdevět korun padesát haléřů) bez DPH.

Předmět smlouvy je nebo může být využíván k ekonomické činnosti a na předmět smlouvy bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 a na daňovém dokladu uvést cenu bez DPH a sdělení „Daň odvede zákazník“.

Zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. V případě prodlení zhotovitele s doručením daňového dokladu objednateli, je zhotovitel povinen uhradit objednateli úrok z prodlení a případné penále vzniklé z důvodu prodlení objednatele s odvodem DPH zapříčiněného prodlením zhotovitele s doručením daňového dokladu objednateli. Finanční částku rovnající se úroku z prodlení a případnému penále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na základě vystavené faktury se splatností 14 dní ode dne jejího vystavení.

Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči objednavateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této smlouvy zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

3.2. Cena díla uvedená v bodě 3.1. této smlouvě bude hrazena následujícím způsobem:

Fakturace proběhne po řádném dokončení díla a jeho převzetí dle vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Faktura je splatná do 14 dnů od vystavení daňového dokladu.

### **IV. Termín zhotovení díla**

4.1. Montáž střešních oken bude provedena po dohodě mezi objednatelem a dodavatelem (předpoklad 1.8 - 30.9. 2022 – termín bude potvrzen s ohledem na počasí min. 3 dny předem). Posunutí termínu zhotovení díla způsobené nepřízní počasí nebo ve spojení s nepředvídatelností vývoje pandemie není důvodem ke zrušení této smlouvy.

### **V. Závazky objednatele**

5.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zdarma odběrové místo elektrické energie (zásuvka 220V / 16A) pro připojení malé ruční mechanizace nezbytné pro veškeré montáže.

5.2. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost nezbytnou k provedení díla (např. zajistit nejlepší přístupnost k místu plnění (montáže), zamezit přístupu neoprávněných osob k místu plnění a prováděnému dílu, apod.).

5.3. Objednatel je srozuměn s tím, že na místě plnění budou na díle prováděny truhlářské a pokrývačské práce (např. broušení, řezání atd.), při kterých může nastat zvýšená prašnost. Zakrytí nábytku, podlah a ostatního interiérového vybavení provede objednatel před zahájením montážních prací.

## VI. Záruka za dílo

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět v řádné kvalitě a poskytuje objednateli záruku na zabudované prvky dle Záručních podmínek výrobce střešních oken, a to :
- a) na střešní okna, lemování v délce **180 měsíců**,
  - b) na doplňky (roletky, markýzy) v délce **24 měsíců**,
- a dále na provedenou práci v délce **60 měsíců**.
- 6.2. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.

## VII. Ostatní ujednání

7.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat samostatně provádění díla a v průběhu díla dávat zhotoviteli zpřesňující pokyny, dožadovat se odstranění vad vzniklých nesprávným prováděním prací nebo technologickou nekází.

## VIII. Závěrečné ustanovení

8.1. Obě smluvní strany prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem bez výhrad, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

8.2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8.3. Ujednání této smlouvy o dílo lze měnit pouze formou písemných dodatků, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.

8.4 Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Tato smlouva byla projednána na schůzi rady města konané dne 19.05.2022 pod číslem usnesení 40/10/RM 2022.

Datum: 03.06.2022

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

*Mgr. Pavel Pacal*  
*Starosta města*

.....

*Ing. Vladimír Soukup - jednatel*  
*FENESTRA střešní okna s.r.o.*