



Zástupce Zhotovitele odpovědný za realizaci sadových úprav: Zdeněk Široký, tel.: ■■■■■ e-mail: ■■■■■

Zástupce Zhotovitele odpovědný za arboristické zásahy: Miloš Široký, tel.: ■■■■■ e-mail: ■■■■■

Zástupce Objednatele pověřený řešením všech problémů souvisejících s realizací díla: Lenka Eliášová, tel.: ■■■■■ e-mail: ■■■■■

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze učinit pouze dodatkem k této smlouvě.

## **Článek II – ÚČEL SMLOUVY, PŘEDMĚT DÍLA**

II.1 Smlouva se uzavírá za tímto účelem:

Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy, v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokladech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla tak, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech tak, aby bylo dílo způsobilé k užívání.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku IV. této smlouvy.

Předmětem díla je zhotovení díla pro Objednatele (do jeho vlastnictví):

**„Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek, Třebíč – III. etapa“,**

kdy dílo je složeno z následujících stavebních objektů:

SO 01	Komunikace a ostatní zpevněné plochy,
SO 02	Sadové úpravy,
SO 02-1	Sadové úpravy následné péče,
SO 03	Mobiliář,
SO 04	Opěrná stěna.

a to v rozsahu dle projektové dokumentace pro provádění stavby „Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek, etapa III“ vypracované společností atelier Fabík, s. r. o., Janouškova 20, 674 01 Třebíč, IČ 27735761, zak. č. 5/2019 (dále jen „projektová dokumentace“).

Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy předá Zhotoviteli tuto projektovou dokumentaci: „Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek, etapa III“, a to v počtu 2 paré v listinné podobě a 1x v elektronické podobě ve formátu pdf nebo dwg na CD. Zhotovitel je povinen tuto projektovou dokumentaci na výzvu Objednatele ihned převzít, a to v sídle Objednatele.

Předmětem zakázky je realizace výše uvedeného předmětu díla při respektování obecných podmínek daných technickými normami, prováděcími předpisy, stavebními povoleními k realizaci díla a tohoto smluvního vztahu.

**Pro projekt „Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek, Třebíč – III. etapa“, se předpokládá spolufinancování Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí.**

Do předmětu díla patří m. j. následující práce a činnosti:

- zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby k řádnému provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, včetně zabezpečení místa provádění díla proti vniknutí cizích osob,
- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během provádění díla a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku

(zejména chodců a vozidel v místech dotčených prováděním díla),

- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci, zajištění dopravního značení včetně kontroly, údržby a oprav,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- náklady za odběr vody, el. energie atd.,
- uvedení všech pozemků a budov dotčených prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení apod.),
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
- zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze společného povolení nebo jiných dokladů,
- zajištění zamezení vstupu nepovolaných osob do prostoru staveniště, skládky materiálu budou zabezpečeny proti krádeži,
- přesun, odvoz a zpracování či jiné využití vytěžené dřevní hmoty, popř. odkup a likvidaci ostatní nevyužitelné vytěžené dřevní hmoty,
- průběžná fotodokumentace všech stavebních objektů (1x na CD),
- případné dopracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro provedení díla,
- geodetické zaměření dokončeného díla a inženýrských sítí (4x tištěné, 1x na CD) za dodržení podmínek obecně závazné vyhlášky města Třebíče č. 2/2016, o vedení technické mapy města, včetně dodání akceptačního protokolu vydaného výkonným správcem digitální technické mapy města dle této vyhlášky.

**Součástí realizace předmětu díla je dokumentace skutečného provedení, která bude předána Objednateli v počtu 4 paré + 1x v digitálním zpracování na CD.**

Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky zhotovovaného díla.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu oproti projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

Předmětem této smlouvy je dále závazek Zhotovitele provádět následnou péči o zeleň a dřeviny. Následná péče vysázené zeleně a dřevin bude Zhotovitelem prováděna po dobu specifikovanou v článku III, odst. 1.

Následná péče bude tedy prováděna pravidelně zejména formou výchovného řezu, tvarování, zálivkou, hnojením, postřikem, ošetřením mechanických poranění, odplevelením a pravidelnou kontrolou pevnosti úvazku a kotvení atd. V případě odumření dřeviny (keře, stromu) bude tato dřevina nahrazena dřevinami stejného sortimentu, dle schválené projektové dokumentace. Na zeleň prokazatelně poškozenou či zničenou vandaly nebo přírodními živly se nevztahuje povinnost nové výsadby na vlastní náklady Zhotovitele.

Přesný rozsah následné péče je podrobně definován projektovou dokumentací.

Předmětem následné péče jsou veškeré práce, dodávky materiálu včetně všech souvisejících nákladů zhotovitele včetně vody pro zálivku a nákladů zhotovitele na dopravu.

Následná péče bude probíhat dle požadavků **platných Standardů péče o přírodu a krajinu Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky** na dokončovací a rozvojovou péči (blíže viz [Seznam platných standardů](#)).

- II.2 Předmět díla je blíže specifikován rozpočty, které tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo, jako její příloha č. 1.
- II.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a předložit tento soupis Objednateli k odsouhlasení formou Dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- II.4 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku Objednatele, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn, který Zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a o těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

Změna závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku je možná v intencích ust. § 222 ZZVZ.

- II.5 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstane v rámci realizace díla a nebylo možno ji předem předvídat, a to i bez souhlasu Zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit. Při zadání těchto dodávek a prací bude postupováno v souladu s aktuální účinnou právní úpravou.
- II.6 Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a Zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

Zhotovitel v souladu s § 2589 občanského zákoníku provede dílo osobně, nebo je nechá provést pod svým osobním vedením.

- II.7 Zhotovitel je povinen zajistit veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy jako by je provedl sám osobně (§ 1935 občanského zákoníku). Smluvní vztah Zhotovitele s poddodavatelem musí být v souladu s touto smlouvou.

**Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví

(například ve smlouvě mezi Zhotovitelem a poddodavatelem nelze sjednat, že poddodavatel je vlastníkem poskytnutého plnění až do dne, kdy mu toto jeho plnění bude zapláceno ze strany Zhotovitele).

Objednatel má právo výše uvedené skutečnosti kdykoli zkontrolovat a Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele ihned předložit ke kontrole smlouvy se všemi poddodavateli (subdodavateli), **jinak podstatným způsobem poruší tuto smlouvu.**

Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, **jinak Zhotovitel podstatným způsobem poruší smlouvu.** Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

**Pro případ porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele ujednané v tomto odstavci II.7 je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.**

- II.8 Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
- II.9 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení za dodržení režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na zadání této veřejné zakázky „Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek, Třebíč – III. etapa“, kterou Objednatel vybral jako nejvýhodnější nabídku. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle smlouvy provést v souladu se smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem smlouvy v čase a kvalitě dle smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré plnění Zhotovitele a status Zhotovitele je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou Zhotovitel podal na tuto veřejnou zakázku.

### **Článek III – PŘEDPOKLÁDANÝ ČAS PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ**

- III.1 Zhotovitel se zavazuje celé dílo provést, ukončit a předat Objednateli bez vad a nedodělků v následujících termínech:

**Termín zahájení díla od: 13.06.2022**

**Termín provedení díla do: 14.10.2022**

**Termín plnění následné péče: 1. rok následné péče: 15.10.2022 – 14.10.2023**

**2. rok následné péče: 15.10.2023 – 14.10.2024**

**3. rok následné péče: 15.10.2024 – 14.10.2025**

- III.2 **Zahájením díla** se rozumí zahájení prací na realizaci díla na převzatém staveništi.

**Provedením díla** se pro potřeby této smlouvy rozumí úplné dokončení (§ 2605 občanského zákoníku) a předání díla (všech služeb, dodávek a stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla), předání dokumentace skutečného provedení ve čtyřech vyhotoveních + 1 x v digitální podobě na CD, a další dokumentace, která se předává spolu s dílem dle čl. X. odst. X.2. této smlouvy, a jejich převzetí Objednatelem.

- III.3 Termín provedení díla dle odst. III. 2 této smlouvy lze v průběhu realizace díla prodloužit na základě dohody obou smluvních stran, pouze pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit (např. archeologický výzkum, epidemiologická situace v ČR apod.) a v důsledku níž nebudou moci práce na díle probíhat, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Každá změna termínu dokončení díla ujednaného v této smlouvě musí být provedena formou písemného dodatku k této smlouvě.
- III.4 Obě strany se dohodly, že případné práce provedené nad rámec projektové dokumentace, jejichž finanční objem nepřekročí 15 % ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín provedení díla a dílo bude provedeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany předem písemně dodatkem ke smlouvě nedohodnou jinak.
- III.5 Místem plnění je Třebíč (obec Třebíč, k. ú. Podklášteří, pozemky: p. č. 84/1, p. č. 89/6, p. č. 89/7, p. č. 89/8, p. č. 89/9, p. č. 89/11, p. č. 107/6, p. č. 107/7, p. č. 576/1, p. č. 577, p. č. 107/7), blíže viz projektová dokumentace.

#### **Článek IV – CENA ZA DÍLO**

- IV.1 Cena za dílo je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná:

	<b>Cena bez DPH Kč</b>	<b>DPH 21 % Kč*</b>	<b>Cena vč. DPH Kč*</b>
<b>Cena za realizaci prací</b>	8.213.661,52	1.724.868,92	9.938.530,44
<b>Cena následné péče</b>	156.175,68	32.796,89	188.972,57
<b>Cena za dílo celkem</b>	8.369.837,20	1.757.665,81	10.127.503,01

\*DPH a cena vč. DPH bude vyčíslena se zaokrouhlením na 2 desetinná místa.

Slovy (cena za dílo celkem Kč vč. DPH): desetmilionůjednostodvacetsedmtisícpěttřikoruny 01/100

Objednatel prohlašuje, že předmět této smlouvy je používán výhradně pro veřejnou správu. Dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) se objednatel v oblasti veřejné správy nepovažuje za osobu povinnou k dani.

Ve smyslu informace GFR a MF k režimu přenesení daňové povinnosti a DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH ze dne 09.11.2011 nebude na výše uvedený předmět smlouvy aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad včetně DPH.

- IV.2 Podkladem pro sestavení ceny jsou položkové rozpočty. Položkové rozpočty jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do 31.12.2025. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované Zhotovitelem do data ukončení plnění dle této smlouvy.
- IV.3 Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné pro provedení předmětu díla definovaného v čl. II, odst. II. 1 této smlouvy a pro splnění této smlouvy.
- IV.4 Cenu díla lze měnit (dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran) pouze za následujících podmínek:
- v případě vyloučení prací Objednatelem z předmětu plnění,
  - v případě okolností popsanych v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění.
- IV.5 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto

dotatku smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu. Zadání veškerých změn bude řešeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.

#### IV.6 Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:

- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (rozpočty s jednotkovými cenami jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
- nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu Zhotovitele, použije Zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou RTS v c. ú. 2022, ponížené o 15 %,
- vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací.

V případě záměny položek, kdy nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací nových položek musí být stejná nebo nižší, přičemž kvalitativně musí být tyto položky stejné nebo vyšší. O každé jednotlivé záměně vyhotoví Zhotovitel přehled s uvedením původních a nových položek a podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a srovnatelnosti jejich kvality. Pro případ záměny položek platí odst. IV.5 obdobně.

#### IV.7 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a na základě dodatku k této smlouvě, a to před provedením příslušných prací.

#### IV.8 Čestné prohlášení Zhotovitele, dohoda smluvních stran o možném způsobu úhrady DPH

Zhotovitel tímto prohlašuje a zavazuje se, že včas, řádně a v plné výši přizná (v daňovém přiznání k DPH) a uhradí DPH z plateb ceny díla, které mu budou Objednatelem zasílány na základě ustanovení této smlouvy, pokud nenastane situace popsaná dále v druhém odstavci tohoto bodu.

Smluvní strany se tímto dohodly, že Objednatel je oprávněn se kdykoli rozhodnout uhradit za Zhotovitele DPH, která bude v příslušné platné zákonné výši vypočtena z plateb ceny díla dle této smlouvy, jeho místně příslušnému správci daně, aniž by byl tímto správcem daně vyzván jako ručitel (viz ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Úhradu DPH Objednatel správci daně provede současně s úhradou k ní příslušející ceny díla Zhotoviteli (platba ceny díla bude tedy snížena o DPH). O provedení úhrady DPH správci daně za Zhotovitele současně Objednatel Zhotovitele vyrozumí (postačí elektronickou poštou na adresu [redacted]). Dnem provedení úhrady na cenu díla Zhotoviteli a jí odpovídající DPH správci daně je závazek Objednatele vůči Zhotoviteli na úhradu příslušné platby na cenu díla včetně DPH plně splněn. Za okamžik úhrady ceny díla a DPH je považován okamžik odepsání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele nebo správce daně. V této souvislosti Zhotovitel sděluje, že jeho správcem daně pro platbu DPH je ke dni uzavření této smlouvy Finanční úřad v Třebíči, adresa Žerotínovo nám. 17, 674 01 Třebíč. Zhotovitel je povinen ihned Objednateli písemně sdělit změnu v jeho správci daně pro platbu DPH a rovněž změnu výše uvedené adresy pro elektronickou poštu.

## Článek V – FAKTURACE

#### V.1 **Veškeré řádně provedené práce budou fakturovány měsíčně. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce** poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a technickému dozoru určenému Objednatelem vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb** (dále jen „**zjišťovací protokol**“). Zjišťovací protokol bude zpracován ve struktuře a členění položkového rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Zjišťovací protokol bude předložen ke kontrole v elektronické formě ve formátu MS Excel (.xlsx, .xls). Ve zjišťovacích protokolech musí být zachováno stejné číslování položek jako v položkovém rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy). Veškeré částky budou uvedeny s přesností

na 2 desetinná místa, množství měrných jednotek u jednotlivých položek bude uvedeno s přesností na 5 desetinných míst (zejména se jedná o stavební přesuny hmot). Zjišťovací protokol musí obsahovat:

- počet měrných jednotek sjednaných dle této smlouvy,
- cenu za měrnou jednotku sjednanou dle této smlouvy,
- celkovou cenu za položku sjednanou dle této smlouvy,
- počet měrných jednotek provedených od počátku, za sledované období a zbývající počet měrných jednotek,
- cenu za provedené množství měrných jednotek od počátku, za sledované období a za zbývající počet měrných jednotek.

Po odsouhlasení Objednatel a technickým dozorem (Objednatel a technický dozor se vyjádří do pěti dnů po předání protokolu) vystaví Zhotovitel **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu je faktura neplatná. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.

**Zhotovitel je povinen na fakturách uvádět údaje o zápisu v obchodním rejstříku či v jiném veřejném rejstříku dle § 435 občanského zákoníku.**

**V případě, že bude žádost o dotaci úspěšná, je zhotovitel povinen na fakturách uvádět název projektu „Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek, Třebíč – III. etapa“ a registrační číslo projektu (bude upřesněno Objednatel).**

**Zhotovitel požaduje, aby mu byly vystaveny faktury vždy ve 2 vyhotoveních, kdy oba stejnopisy budou mít právní sílu originálu.**

- V.2 Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného soupisu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny za realizaci prací. Zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny za realizaci prací (tzv. pozastávka), uhradí Objednatel Zhotoviteli **po předání a převzetí díla a po odstranění veškerých vad** zjištěných při přijímacím řízení.
- V.3 Konečná (poslední) faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
- celkovou sjednanou cenu za realizaci prací bez DPH, celkovou výši DPH a cenu vč. DPH,
  - soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH, DPH a cenu vč. DPH,
  - částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH, DPH a cenu vč. DPH.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura neplatná.

Datem zdanitelného plnění je v případě poslední faktury den předání a převzetí díla.

- V.4 Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur je 30 dnů ode dne vystavení faktury, pokud není pro konkrétní případ v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen doručit fakturu Objednateli do 3 pracovních dnů od jejího vystavení, a pokud bude faktura Objednateli doručena později, prodlužuje se o toto prodlení lhůta její splatnosti.
- V.5 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatel.
- V.6 Fakturu za provedené práce může Zhotovitel předložit pouze jedenkrát měsíčně za uplynulý kalendářní měsíc a faktura bude obsahovat veškeré nároky Zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné vícepráce. V případě víceprací (na základě dodatku k této smlouvě) může Objednatel požadovat předložení samostatné faktury.
- V.7 Smluvní strany se výslovně dohodly, že peněžitý závazek (dluh) Objednatel se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatel ve prospěch účtu Zhotovitel.
- V.8 Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má Objednatel právo vrátit ji Zhotoviteli k opravě s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury Objednateli.



**V.9 Následná péče bude fakturována čtvrtletně, kdy mohou být fakturovány pouze řádně provedené a úplně dokončené jednotlivé pracovní operace, které Objednatel od Zhotovitele převzal v tomto konkrétním uplynulém, fakturovaném čtvrtletí. Za fakturační období se považují následující období: 15.01. – 14.04.; 15.04. – 14.07.; 15.07. – 14.10.; 15.10. – 14.01.** Smluvní strany se dohodly, že faktura za plnění bude Zhotovitelem Objednateli doručena vždy do 10. dne následujícího kalendářního měsíce, a to vždy ve **2 vyhotoveních**. Pokud v konkrétním čtvrtletí nebudou žádné pracovní operace dokončeny a Objednatel převzaty, tato fakturace neproběhne. Splatnost faktury bude vždy 30 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury – za předpokladu, že faktura bude Objednateli doručena do 3 dnů ode dne jejího vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, o toto prodlení se prodlužuje její splatnost. Fakturace bude probíhat na základě předávacích protokolů a mohou být fakturovány pouze řádně provedené práce převzaté Objednatel. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti dle platné legislativy a soupis fakturovaných prací s datem jejich řádného provedení, předání a převzetí.

**Zhotovitel je povinen na fakturách uvádět údaje o zápisu v obchodním rejstříku či v jiném veřejném rejstříku dle § 435 občanského zákoníku.**

**V případě, že bude žádost o dotaci úspěšná, je zhotovitel povinen na fakturách uvádět název projektu „Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek, Třebíč – III. etapa“ a registrační číslo projektu (bude upřesněno Objednatel).**

V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn v průběhu běhu lhůty k její úhradě fakturu vrátit Zhotoviteli na doplnění nebo opravu a není v prodlení s její úhradou. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty její splatnosti a nová lhůta splatnosti faktury začíná běžet vystavením opravené/nové faktury objednateli.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených pracovních operací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze pracovní operace, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i pracovní operace, které nebyly Objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

Fakturu za provedené pracovní operace může Zhotovitel předložit pouze jedenkrát za uplynulé čtvrtletí a faktura bude obsahovat veškeré nároky Zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za pracovní operace sjednané dle této smlouvy a za případné vícepráce. V případě víceprací (na základě dodatku k této smlouvě) může Objednatel požadovat předložení samostatné faktury.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

## **Článek VI – DALŠÍ MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY**

- VI.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení **se zahájením díla** dle článku III., odst. III. 1 této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý i započatý den prodlení. Pokud Zhotovitel ve stanoveném termínu **nepřevezme staveniště**, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- VI.2 Pokud dojde ze strany Zhotovitele **k prodlení s plněním v termínu pro provedení díla** dle článku III., odst. III.1 této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- VI.3 Dojde-li ze strany Objednatele k **prodlení při úhradě faktury**, je Zhotovitel oprávněn Objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- VI.4 Pokud Zhotovitel bude **v prodlení se zahájením odstraňování vad, se kterými bylo dílo objednatel převzato**, v termínu stanoveném Objednatel v protokolu o předání a převzetí díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení. **Toto ujednání platí rovněž pro odstraňování vad v rámci**

## **záruky.**

- VI.5 Pokud Zhotovitel **bude v prodlení s odstraněním vady se kterou bylo dílo převzato**, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení. Toto ujednání platí rovněž **pro odstraňování vad v rámci záruky**.
- VI.6 Pokud Zhotovitel **bude v prodlení s vyklizením staveniště** ve lhůtě stanovené v článku VIII, odst. VIII.7, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý započatý den prodlení.
- VI.7. Pokud Zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle této smlouvy **smlouvu s poddodavatelem** v rozporu s ujednáním v této smlouvě o dílo nebo na základě požadavku Objednatele **dle čl. II. odst. II.7** této smlouvy ve stanoveném termínu nepředloží požadované smlouvy s poddodavatelem Objednateli ke kontrole, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**.
- VI.8 Pro případ, že Zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy bez předchozího písemného odsouhlasení Objednatelem, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý jednotlivý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v 1 položce položkového rozpočtu).
- VI.9 Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý jednotlivý případ porušení.
- VI.10 Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení, za každý případ zvlášť.
- VI.11 V případě, že Zhotovitel neprovede včas následnou péči (ošetření zeleně) či nápravu nedostatků, dle podmínek sjednaných touto smlouvou, je povinen zaplatit Objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši **3.000 Kč** za každý i započatý den prodlení, a to ode dne sjednaného termínu plnění.
- VI.12 V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací, použitého materiálu a sadebního materiálu má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý jednotlivý případ.
- VI.13 **V případě, že Objednateli bude z důvodu porušení povinností Zhotovitele dle této smlouvy ze strany Zhotovitele krácena či odejmuta dotace, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši krácené či odejmuté dotace.**
- VI.14 Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy bylo povinné straně doručeno písemné vyúčtování pokuty a výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- VI.15 Další sankce jsou ujednány přímo v textu této smlouvy. Je-li ujednána v textu této smlouvy pro konkrétní porušení povinnosti smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

## **Článek VII – STAVEBNÍ DENÍK, KNIHA ZÁZNAMŮ O PROVEDENÉ NÁSLEDNÉ PÉČI**

- VII.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, **stavební deník**, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.  
Zhotovitel je zejména povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

VII.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zhotovitele,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Objednatele,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) poddodavatelů (subdodavatelů),
- otisk razítka autorizované osoby - stavbyvedoucího vč. podpisu,
- přehled všech provedených zkoušek jakosti,
- seznam dokumentace díla včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam dokladů a úředních opatření týkající se díla.

VII.3 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

VII.4 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel, případně jím pověřený zástupce (např. technický dozor investora, koordinátor BOZP), zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

VII.5 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil Objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.

VII.6 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným Zhotovitelem, nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

VII.7 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

VII.8 Stavební deník musí být na místě provádění díla přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám. Stavební deník obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám. Má číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa. Zhotovitel je povinen na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat zástupci Objednatele nebo technickému dozoru investora úplné kopie zápisů ze stavebního deníku. Originál stavebního deníku a knihy dodatků a změn je Zhotovitel povinen předat Objednateli jako součást plnění díla.

VII.9 O průběhu provádění následné péče je Zhotovitel povinen vést **knihu podrobných záznamů o provedené následné péči** obdobnou stavebnímu deníku, na vyžádání ji předkládat Objednateli a po skončení doby, na kterou bylo provádění následné péče sjednáno, ji Objednateli předat. Záznamy čitelně zapisuje a podepisuje osoba odpovědná za realizaci sadových úprav vždy ten den, kdy byla následná péče provedena, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo osoby odpovědné za realizaci sadových úprav může potřebné záznamy provádět pouze Objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

Nesouhlasí-li osoba odpovědná za realizaci sadových úprav se záznamem o provedené následné péči, který učinil Objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.

Objednatel je povinen vyjadřovat se k provedeným záznamům o provedené následné péči, učiněným Zhotovitelem, nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí.

Záznamy o provedené následné péči se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

Veškeré vícepráce, méněpráce a případné změny poskytované následné péče, které se odchylují od projektové dokumentace, a které v průběhu provádění následné péče vzniknou, budou také zaznamenávány do knihy záznamů o provedené následné péči. Tyto záznamy musí být uvedeny v následující struktuře – musí být uveden stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn

následné péče a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a bude-li to možné, tak i návrh na zvýšení a snížení ceny. Objednatel se k těmto záznamům vyjadřuje na písemné vyzvání Zhotovitele doručené na adresu Objednatele uvedenou v této smlouvě, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání Zhotovitelem.

Kniha podrobných záznamů o provedené následné péči musí být na místě provádění následné péče přístupná kdykoli v průběhu provádění prací v rámci následné péče všem oprávněným osobám. Kniha podrobných záznamů o provedené následné péči obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám. Má číslované stránky a nesmí v ní být vynechána volná místa. Zhotovitel je povinen na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat zástupci Objednatele úplné kopie knihy záznamů o provedené následné péči. Originál knihy podrobných záznamů o provedené následné péči je Zhotovitel povinen předat Objednateli jako součást protokolárního předání.

## **Článek VIII – STAVENIŠTĚ**

VIII.1 **Stavenišťem** se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro provádění díla a pro zařízení staveniště.

Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději v den předpokládaného termínu zahájení díla dle článku III, odst. III.1 této smlouvy. Objednatel písemně (e-mailem, datovou schránkou, případně v listinné formě poštou) sdělí Zhotoviteli termín předání staveniště alespoň 3 pracovní dny předem a v tomto termínu je Zhotovitel povinen staveniště převzít. O předání staveniště bude proveden samostatný zápis podepsaný oprávněnými osobami Zhotovitele i Objednatele. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, poruší podstatným způsobem tuto smlouvu.

**Předáním staveniště** se rozumí oboustranný podpis zápisu o předání a převzetí staveniště oprávněnými osobami obou smluvních stran.

Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatелеm a s požadavky Objednatele.

VIII.2 Zhotovitel je povinen zajistit vlastním nákladem řádné vytýčení staveniště.

VIII.3 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny.

VIII.4 Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel.

VIII.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

VIII.6 Zhotovitel zajistí v případě potřeby i oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII.7 Nejpozději do 7 dnů po odevzdání a převzetí díla je Zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, staveniště vyklidit a upravit je tak, jak určuje projektová dokumentace.

VIII.8 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště včetně spotřeby vody a el. energie jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Za staveniště zodpovídá Zhotovitel.

VIII.9 Zhotovitel je povinen zajistit provoz na staveništi tak, aby nedocházelo ke znečištění přilehlých komunikací.

VIII.10 Zhotovitel je povinen zajistit zástupcům Objednatele, technickému dozoru investora, autorskému dozoru projektanta, koordinátorovi BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na staveniště, samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. připojení pro PC, přístup na WC atd.).

## **Článek IX – PROVÁDĚNÍ DÍLA**

IX. 1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením smlouvy

Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla vykazujícího vady bránící užívání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dále postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníků nemovitostí dotčených prováděním díla byla jen na nezbytně nutnou dobu.

IX.2 Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele. Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné, je povinen o této skutečnosti Objednatele písemně vyrozumět na adresu jeho sídla uvedenou v této smlouvě a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Objednatel se vyjádří písemně na adresu Zhotovitele uvedenou v této smlouvě do 48 hodin po doručení vyrozumění. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2595 občanského zákoníku.

**V případě, že na staveništi vznikne nutnost provést archeologický průzkum, zavazuje se Zhotovitel tento průzkum na staveništi umožnit a poskytnout případnou součinnost.**

**Zhotovitel je povinen respektovat omezení vjezdu těžké mechanizace a vozidel do aleje. Zhotovitel je povinen používat mechanizaci a vozidla do 7,5 t.**

**Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu smlouvy postupovat v souladu s platnými státními normami a Standardy péče o přírodu a krajinu Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, vztahujícími se k předmětu plnění díla.**

**Veškeré zahradnické úpravy budou probíhat zásadně v řádných agrotechnických termínech.**

**Pokud během následné péče budou realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu, dle schválené projektové dokumentace.**

**Bude zajištěna dostatečná péče o kotevní a ochranné prvky výsadeb, v souladu s platnými Standardy péče o přírodu a krajinu Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky tak, aby kotevní prvky byly po celou dobu instalace funkční a nepoškozovaly vysazené stromy. Kotevní a ochranné prvky budou v průběhu poskytování následné péče odstraněny dle posouzení vitality každého jedince – v případě, že nebude možné kotevní či ochranné prvky odstranit z důvodu špatné vitality ani po ukončení sjednané doby pro poskytování následné péče, bude toto ponecháno.**

**Zhotovitel je povinen konzultovat s Objednatelem barvu použitého mlatu (musí se jednat o mlat v přírodní barvě). Zhotovitel je oprávněn zahájit pokládku mlatového povrchu až po písemném odsouhlasení konkrétní barvy mlatu Objednatelem.**

**Zhotovitel je povinen konzultovat s Objednatelem barvu a typ použitého kamene na opěrnou stěnu. Zhotovitel je oprávněn zahájit práce na opěrné stěně až po písemném odsouhlasení konkrétní barvy a typu použitého kamene Objednatelem.**

**Zhotovitel je povinen konzultovat s Objednatelem typ použitého mobiliáře. Zhotovitel je oprávněn zahájit instalaci mobiliáře až po písemném odsouhlasení konkrétních typů mobiliáře Objednatelem. Použité typy mobiliáře musí co nejvíce odpovídat zadávacím podmínkám (co do vzhledu a popisu).**

**Zhotovitel se zavazuje, že práce na opěrné stěně budou prováděny kvalifikovaným kameníkem.**

IX.3 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit vlastním nákladem Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.

IX.4 **Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla.** Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn:

- sám nebo prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla, všichni účastníci smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy, na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob pracujících na místě provádění díla při provádění díla či třetích osob,
- sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

IX.5 Zhotovitel je povinen vyzvat písemně Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými alespoň 24 hodin předem. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost Objednatele tyto práce vlastním nákladem odkrýt v termínu stanoveném Objednatelem. Platí v pracovní dny. Kontrola ve dnech pracovního volna musí být oznámena min. 48 hodin předem a dohodnuta oběma stranami.

IX.6 Pro případ, že se Objednatel ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu stanoveném Zhotovitelem zápisem ve stavebním deníku, je Zhotovitel oprávněn po uplynutí 24 hodin od stanoveného termínu předmětné práce zakrýt.

IX.7 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případně jiné předpisy související s realizací díla.

IX.8 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.

IX.9 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody a náklady Zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo proti krádeži.

IX.10 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen kdykoli ihned doložit na vyžádání Objednatele

(např. zápisem ve stavebním deníku) doklad o kvalifikaci pracovníků, v případě nedoložení požadovaných dokladů je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý i započatý den prodlení. Nedoložení požadovaných dokladů či prodlení s jejich doložením bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

- IX.11 Zhotovitel předloží Objednateli na vyzvání Objednatele, nejpozději však dva dny před předáním díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- IX.12 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům především z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- IX.13 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat podle potřeby, a to alespoň 1 x za měsíc.
- IX.14 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, vydávaných RTS, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny, základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
- IX.15 Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání budou sjednány za podmínek shodných se soutěžními a v plném rozsahu se rovněž na ně vztahují ustanovení této smlouvy, pokud se smluvní strany pro konkrétní práce výslovně nedohodnou jinak dodatkem k této smlouvě.
- IX.16 Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími předpisy.
- IX.17 Zhotovitel je povinen při provádění díla spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti práce určeným Objednatel a v souladu se zpracovaným plánem BOZP. Určit koordinátora BOZP je povinen Objednatel.
- IX.18 Zhotovitel nebude provádět hlučné práce v souladu s čl. 2 obecně závazné vyhlášky č. 6/2017 města Třebíč o stanovení závazných podmínek pro pořádání a průběh veřejnosti přístupných kulturních podniků a regulaci činností narušujících veřejný pořádek.**
- Dle článku 2 výše uvedené vyhlášky je každý povinen v době nočního klidu zachovat klid a omezit hlučné projevy. Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22:00 hodin do 06:00 hodin. O nedělích a státem uznaných státních svátcích lze veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk (např. sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů apod.) provádět pouze v době od 9:00 hodin do 14:00 hodin.**
- IX.19 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se dále zavazuje ke spolupůsobení při kontrole kontrolních orgánů a povinnosti uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací díla).
- IX.20 Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost kontrolním orgánem pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace díla, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě.
- IX.21 Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.

Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své subdodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VIII. smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí místa provádění díla; a
- bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů (subdodavatelů). Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel.

Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží Zhotovitel Objednateli na žádost Objednatele kdykoli a ihned.

Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla.

IX.22 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit následující:

- Neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem Zhotovitele.
- Provádět důkladnou kontrolu čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě jejich znečištění zajistit jejich očistu.
- Dodržovat zákaz spalování odpadních materiálů v místě provádění díla.
- Skladovat sypké materiály na vyhrazených místech tak, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru (např. překrytí plachtami, kropení apod.).
- Při přepravě sypkých materiálů zabránit jejich rozsypávání za jízdy (např. užitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.).
- Omezit chod stavebních strojů naprázdno.
- Snížit nejvyšší povolenou rychlost v místě provádění díla a na staveništních komunikacích, aby nedocházelo k víření a vnosu prachových částic.

V případě porušení povinností uvedených výše v tomto odstavci, pokud nebude sjednána náprava ani do 24 hodin po písemném upozornění Objednatele, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý den prodlení a za každé porušení zvlášť. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoli škoda, je Zhotovitel povinen ji nahradit.



IX.23 Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla, resp. jeho části, neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, která Objednateli v důsledku porušení této povinnosti vzniknou.

Pověří-li Zhotovitel prováděním díla nebo jeho části poddodavatele, je povinen zabezpečit splnění závazku neporušit práva třetích osob, plynoucích z duševního vlastnictví, poddodavatelem ve svých poddodavatelských smlouvách, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky. Za činnost svých poddodavatelů však Zhotovitel odpovídá Objednateli, jakoby dílo prováděl sám, tzn. včetně povinnosti nahradit Objednateli veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, která Objednateli v důsledku porušení této povinnosti, byť způsobené poddodavatelem, vzniknou.

IX.24 Zhotovitel je povinen průběžně sledovat stav zeleně a provádět jednotlivé úkony následné péče také s ohledem na tento stav a v takových ročních obdobích a časových intervalech, aby byl dosažen a udržen optimální stav zeleně. Zhotovitel se zavazuje, že každý úkon spojený s následnou péčí písemně oznámí Objednateli (kontaktní osobě uvedené v článku I této smlouvy), a to min. 3 pracovní dny přede dnem realizace.

V rámci následné péče bude vždy **po dokončení realizace dílčích prací provedena fyzická kontrola plnění následné péče** za přítomnosti Zhotovitele a pracovníka určeného Objednatelem. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně Objednatele ke kontrole plnění následné péče nejpozději 3 pracovní dny přede dnem realizace kontroly. O provedené kontrole se provede zápis o přebírce vykonaných prací do knihy záznamů o provedené následné péči, do knihy se dále zaznamenají případně uvedené nedostatky s datem, ke kterému budou odstraněny. Nedostatky v provádění následné péče uvedené v knize záznamů o provedené následné péči na kontrolních dnech budou odstraněny do 7 dnů od provedení záznamu, či bezodkladně v nejbližší vhodné agrotechnické lhůtě v závislosti na klimatických podmínkách daného roku, to vše dle podmínek stanovených Objednatelem.

Objednatel je dále oprávněn provádět průběžné namátkové kontroly výsadby a následné údržby včetně všech povinností Zhotovitele dle této smlouvy. V případě, že Objednatel na této namátkové kontrole zjistí na straně Zhotovitele nedostatky v plnění povinností dle této smlouvy, Objednatel písemně vyzve Zhotovitele k nápravě nedostatků, kdy Zhotovitel je povinen provést nápravu do 7 dnů od převzetí písemné výzvy odeslané Objednatelem Zhotoviteli doporučenou zásilkou, nebo elektronicky na adresu uvedenou v čl. I této smlouvy, případně bezodkladně v nejbližší vhodné agrotechnické lhůtě v závislosti na klimatických podmínkách daného roku, to vše dle podmínek stanovených Objednatelem.

Pokud jakoukoliv nápravu nedostatků Zhotovitel nesplní v uvedeném termínu, je Objednatel oprávněn uložit Zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VI této smlouvy, nedohodne-li se s Objednatelem formou písemného dodatku k této smlouvě jinak.

V případě, že zhotovitel vyčerpá sjednaný počet úkonů následné péče pro dané období a zjistí, že pro udržení optimálního stavu zeleně je nezbytné provedení dodatečných úkonů, je povinen o tomto informovat Objednatele, který jejich provedení, dle svého uvážení, schválí či odmítne.

Na zeleň prokazatelně poškozenou či zničenou vandaly nebo přírodními živly se nevztahuje povinnost nové výsadby na vlastní náklady Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen o průběhu provádění následné péče vést podrobné záznamy v podobě knihy záznamů o provedené následné péči, na vyžádání ji předkládat Objednateli a po skončení doby, na kterou bylo provádění následné péče sjednáno, ji Objednateli předat.

## **Článek X – ZPŮSOB PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

X.1 Smluvní strany se dohodly, že proběhne převímací řízení, které je Zhotovitel povinen svolat nejpozději na den, kdy má zhotovené dílo dle smlouvy dokončit a předat (čl. III, odst. III.1 a odst. III.2). Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání nejpozději 7 dnů předem. Objednatel má povinnost převzít řádně dokončené dílo i před

sjednaným termínem provedení díla dle této smlouvy.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že dílo je provedeno, je-li dokončeno, předáno a to včetně veškeré požadované dokumentace a převzato Objednatel.

X.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit Objednateli **nejpozději 2 dny před zahájením přejímacího řízení** zejména tyto doklady:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- zápisy o vyzkoušení předávaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, jsou-li předepsané ČSN a obdobnými předpisy,
- dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu projektové dokumentace v počtu 4 paré a 1x v digitálním zpracování na CD,
- geodetické zaměření provedeného díla a inženýrských sítí v systému MICROSTATION zpracované ve 4 vyhotoveních a 1x na CD,
- akceptační protokol vydaný výkonným správcem digitální technické mapy města dle obecně závazné vyhlášky města Třebíče č. 2/2016, o vedení technické mapy města,
- průběžnou fotodokumentaci všech stavebních objektů (1x na CD),
- stavební deník (případně deníky) a knihu dodatků a změn,
- certifikáty jakosti, zkušební protokoly a protokoly o shodě,
- veškeré další doklady nezbytné pro kolaudační řízení požadované správním orgánem v rámci tohoto řízení.

**Pokud Zhotovitel tyto doklady Objednateli nepředloží, nebude přejímací řízení zahájeno,** neboť plnění Zhotovitele dle této smlouvy není kompletní. Tyto doklady Zhotovitel předá Objednateli i v případě, že konkrétní část díla nepodléhá kolaudačnímu řízení.

Převzetí všech dokladů uvedených v tomto odstavci X.2 od Zhotovitele potvrdí Objednatel v samostatném protokole předloženém Objednateli Zhotovitelem.

V případě žádosti Objednatele je Zhotovitel povinen dodat v přiměřeném termínu (vzhledem k okolnostem) stanoveném Objednatel rovněž další doklady, jejichž potřeba vyvstane až při kolaudačním řízení.

X.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí Objednatel **zápis**, který bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran, a ve kterém musí zaznít prohlášení Objednatele, zda dílo přebírá či nepřebírá a z jakých důvodů.

Dle § 2628 občanského zákoníku nemá Objednatel právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě převzetí díla s výhradami se provede v zápisu z přejímacího řízení soupis vad s termínem pro jejich odstranění. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady v termínu v tomto zápisu uvedeném.

V případě, že Zhotovitel drobné vady, se kterými bylo dílo převzato, neodstraní ve stanoveném termínu, bude postupováno způsobem dle článku XI. odst. XI.7 a XI.8 této smlouvy. **V případě, že dílo bude vykazovat vady nad rámec výše uvedených drobných vad (§ 2628 občanského zákoníku), není Objednatel povinen předávané dílo převzít.**

Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do zápisu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatel. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci autorského a technického dozoru. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že další zjevné vady díla, které nebyly uplatněny při převzetí díla a nejsou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla, lze uplatnit u Zhotovitele ještě ve lhůtě 20 dnů od převzetí díla a takto uplatněné vady bude Zhotovitel povinen odstranit v termínu do 14 dnů ode dne jejich oznámení Objednatelem Zhotoviteli.

- X.4 Dílo je považováno za provedené po dokončení všech prací uvedených v článku II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas (vyjma následné péče prováděné po dobu uvedenou v článku III., odst. 1) a poté, co Zhotovitel předal Objednateli dílo a doklady uvedené v čl. X., odst. X.2 této smlouvy. Pokud je v této smlouvě použit pojem den předání, rozumí se tím oboustranný podpis předávacího protokolu, ve kterém Objednatel prohlásí, že dílo přijímá.
- X.5 Vadou se pro účely této smlouvy především rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, nebo také nedokončená práce oproti předmětu díla dle článku II. této smlouvy.
- X.6 Zhotovitel je povinen v Objednatelem stanovené lhůtě odstranit vady i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu nebo jiného vyřešení věci Zhotovitel.
- X.7 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady a či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy.

#### **X.8 Následná péče**

Po uplynutí sjednané doby pro poskytování následné péče proběhne protokolární předání, kdy dřeviny a zeleň musí být na místě provádění díla zapěstované, kvalitní, zdravé, musí odpovídat velikosti a věku původně požadovaných dřevin a zeleně včetně doby s poskytovanou následnou péčí. Záhony dřevin a zeleně musí být dostatečně zamulčované a v bezplevelném stavu. O průběhu přijímacího řízení pořídí Objednatel **zápis**, který bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran, ve kterém musí zaznít prohlášení Objednatele, zda provedenou následnou péčí přebírá či nepřebírá a z jakých důvodů. V případě, že Objednatel odmítne provedenou následnou péči převzít, bude dále postupováno obdobně viz odst. X.3, X.5, X.6 a X.7 tohoto článku. V rámci přijímacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli knihu záznamů o provedené následné péči.

### **Článek XI – ZÁRUKA ZA JAKOST**

- XI.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.

- XI.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a Objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení písemně trval.

- XI.3 Zhotovitel poskytuje na **celé dílo záruku v délce 60 měsíců, vyjma stavebního objektu „SO 02 Sadové úpravy“ za něž poskytuje Zhotovitel záruku v délce 36 měsíců**, a to ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil). **Na stavební objekt „SO 02-1 Sadové úpravy následná péče“ Zhotovitel poskytuje záruku za kvalitu každého dílčího, na základě této smlouvy o dílo poskytnutého, plnění v délce 30 dní ode dne předání a převzetí každého dílčího plnění.**

XI.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele na adrese jeho sídla, uvedeného v této smlouvě, ve znění jejich případných dodatků). V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

Objednatel je oprávněn požadovat především:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.) v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem), kterou Objednatel určí,
- b) odstranění vady opravou v přiměřené lhůtě (kterou Objednatel určí vzhledem k okolnostem), je-li vada opravitelná (současně i stanoví termín zahájení prací),
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- d) odstoupení od smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje, a to i s ohledem na charakter vady a tomu odpovídající ustanovení občanského zákoníku.

V případně odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XI., odst. XI.3 této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

XI.5 Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen **zahájit odstraňování vady nejpozději do 3 dnů** po obdržení uplatnění vady s tím, **že vada musí být Zhotovitelem odstraněna do 10 dnů po zahájení jejího odstraňování.**

XI.6 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

XI.7 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po stanoveném, případně dohodnutém, nástupním termínu, nebo jestliže Zhotovitel sice nastoupí k odstraňování vady, ale bude v prodlení s jejím odstraněním více jak **10 dnů**, je Objednatel oprávněn (zmocnění pro Objednatele) pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu, a to bez předchozího upozornění Zhotovitele. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit Objednateli Zhotovitel na základě faktury vystavené Objednatelem. Nedílnou součástí faktury bude specifikace prokazatelně vynaložených nákladů na odstranění vady. Za provedené práce i v tomto případě odpovídá Zhotovitel, jako by je provedl sám. Záruka Zhotovitele za dílo tímto není dotčena. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

XI.8 Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle článku X. této smlouvy. Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

XI.9 Oznámi-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

XI.10 Smluvní strany se výslovně dohodly, že se vylučuje použití § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.

XI.11 Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## **Článek XII – ZMĚNA A PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY**

- XII.1 **Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě (ujednání smluvních stran, které je označeno jako dodatek smlouvy, musí být na jedné listině) a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští.** Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda smluvních stran o **celém** jeho obsahu.
- XII.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- XII.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně na její adresu uvedenou v této smlouvě. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesný odkaz na bod smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu.

**Odstoupení od smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.**

- XII.4 Od smlouvy lze odstoupit, ujedná-li si to smluvní strany, nebo stanoví-li tak zákon. Smluvní strany ujednaly, že tento smluvní vztah lze předčasně ukončit **písemným odstoupením** z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem s účinky ke dni doručení odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila a dále z důvodu uvedených v dalších ustanoveních této smlouvy (např. v článku XIII. odst. XIII.4) nebo z důvodu vstupu Zhotovitele do likvidace. Za podstatné porušení smlouvy (nebo porušení smlouvy podstatným způsobem – pro potřebu této smlouvy má shodný význam) bude považováno především:
- prodlení Zhotovitele se zahájením prací o více jak 10 dnů,
  - přerušování práce na provedení díla, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy,
  - jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIV, odst. XIV. 3 smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIV smlouvy,
  - uzavření smlouvy o prodeji či nájmu podniku či jeho části Zhotovitelem, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle smlouvy na třetí osobu, nebo pokud Zhotovitel jinak převedl práva z této smlouvy na jinou osobu,
  - přenesení nebo převedení práv z této smlouvy Zhotovitelem na jinou osobu a další porušení označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení. V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.

V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných v čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel je povinen **předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná** k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle této smlouvy (především dle čl. XII, odst. XII.5), a to vše pod sankcí smluvní pokuty sjednané vůči Zhotoviteli (pro případ prodlení Zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **20.000 Kč** za každý den prodlení.

**Odstoupením od této smlouvy nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané v této smlouvě.**

XII.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou m. j. následující:

- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště,
- Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

Strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

### **Článek XIII – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

XIII.1 Objednatel si vyhrazuje právo o znění smlouvy o dílo jednat a požadovat její doplnění nebo změnu.

XIII.2 Objednatel je oprávněn bez souhlasu Zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy Zhotovitelem. Pokud by Zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, Objednatel vyúčtuje Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.

XIII.3 Zhotovitel je povinen ihned písemně informovat Objednatele o těchto skutečnostech:

- vstup Zhotovitele do likvidace,
- vstup Zhotovitele do insolvenčního nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku,
- zánik Zhotovitele bez likvidace,
- o omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem smlouvy,
- o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku,

a ve spolupráci s Objednatelem řešit vzniklou situaci.

Poruší-li Zhotovitel tuto svoji povinnost, bude tato skutečnost posuzována jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele se všemi důsledky. Za toto podstatné porušení smlouvy rovněž Objednatel vyúčtuje Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**.

XIII.4 Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

### **Článek XIV – VLASTNICTVÍ DÍLA A POJIŠTĚNÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE**

XIV.1 Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.

XIV.2 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla až do jejího předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění (dále odst. XIV.3. tohoto článku).

Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,

- plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod stavenišťem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činnostmi v souvislosti s plněním smlouvy.

#### XIV.3 Zhotovitel je povinen:

- být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a trvání záruky na díle pojištěn ve výši minimálně **10.000.000 Kč** zejména proti škodám způsobeným jeho činnostmi a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, případně pracovníky jeho poddodavatelů, dále proti živlům a krádeži.
- zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- při vzniku pojistné události zabezpečit veškeré úkony vůči pojistiteli,
- nést náklady na pojištění díla a zahrnout je do sjednané ceny díla.

Ověřená kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) byla Zhotovitelem Objednateli poskytnuta před podpisem této smlouvy. **Poskytnutí ověřené kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) Zhotovitelem Objednateli je podmínkou, která musí být splněna, aby bylo možno tuto smlouvu uzavřít.**

Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Pokud Zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, Objednatel vyúčtuje Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

### **Článek XV – VYŠŠÍ MOC**

XV.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, epidemiologickou situaci v ČR apod.

XV.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy dodatkem ke smlouvě ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se oprávněně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy (dle čl. XII). Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

### **Článek XVI. – BANKOVNÍ ZÁRUKA**

XVI.1 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli **bankovní záruku za řádné provedení díla** z hlediska kvality a termínů, a to za těchto podmínek:

- neodvolatelná záruka ve výši **200.000 Kč**,
- banka se zaváže vyplatit Objednateli bez námitek a bezodkladně jakoukoli částku až do celkové výše bankou zaručené částky po obdržení první písemné výzvy Objednatele, která bude mj. obsahovat prohlášení, že Zhotovitel nesplnil své závazky v souladu s podmínkami smlouvy o dílo,
- bankovní záruka bude platná do 20. dne ode dne předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem dle smlouvy o dílo, které bude oboustranně potvrzeno v předávacím protokolu (tímto termínem je myšlen termín provedení díla dle čl. III, odst. III.1 této smlouvy).

Tato bankovní záruka bude Zhotovitelem Objednateli poskytnuta (originál listiny) před podpisem smlouvy o dílo. Poskytnutí této bankovní záruky Zhotovitelem Objednateli je podmínkou, která musí být splněna, aby bylo možno smlouvu o dílo uzavřít.

Zhotovitel se zavazuje udržovat bankovní záruku platnou v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo (tj. platnou do 20. dne ode dne předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem, které bude potvrzeno oběma smluvními stranami v předávacím protokolu). V případě prodloužení termínu provedení díla oproti termínu uvedenému ve smlouvě o dílo se Zhotovitel zavazuje zajistit nepřetržitou platnost bankovní záruky za řádné provedení díla z hlediska kvality a termínů i po dobu prodloužení realizace díla + 20 dnů. V takovém případě je Zhotovitel povinen včas (tj. tak, aby nebyla platnost bankovní záruky přerušena) poskytnout Objednateli (v originále listiny), a to buď dodatek k již vydané bankovní záruce (prodlužující platnost bankovní záruky původní), nebo bankovní záruku novou.

Za porušení této výše uvedené povinnosti Zhotovitelem je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody. **Porušení této povinnosti Zhotovitelem je považováno za porušení smlouvy o dílo podstatným způsobem.**

XVI.2 Zhotovitel je povinen k zajištění svých závazků vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost poskytnout Objednateli **bankovní záruku za odstranění vad díla**, které případně vzniknou v záruční době, a to za těchto podmínek:

- neodvolatelná záruka ve výši **200.000 Kč**,
- banka se rovněž zaváže vyplatit Objednateli bez námitek a bezodkladně jakoukoli částku až do celkové výše jí zaručené částky po obdržení první písemné výzvy Objednatele, že Zhotovitel nesplnil své závazky v souladu s podmínkami smlouvy o dílo,
- bankovní záruka bude platná od 20. dne od předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem (tímto termínem je myšlen termín provedení díla dle čl. III, odst. III.1 této smlouvy) do konce záruční doby na díle dle smlouvy o dílo (tj. do konce nejdelší záruční doby uvedené v čl. XI, odst. XI.3 této smlouvy).

Bankovní záruka za odstranění vad díla musí být Zhotovitelem Objednateli řádně předána v originále listiny nejpozději 20. den ode dne předání a převzetí díla (den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami).

V případě, že dílo bude předáno a převzato v jiném než v této smlouvě uvedeném termínu, zavazuje se Zhotovitel předat Objednateli bankovní záruku za odstranění vad díla platnou od 20. dne od předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem do konce záruční doby na dílo dle smlouvy o dílo, kdy platnost této bankovní záruky počíná od 20. dne ode dne skutečného předání a převzetí díla.

Pokud Zhotovitel bankovní záruku za odstranění vad díla ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě Objednateli nepředloží, má Objednatel právo na vyúčtování smluvní pokuty za nesplnění této povinnosti ve výši **20.000 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody. Porušení této povinnosti Zhotovitelem je považováno za porušení smlouvy o dílo podstatným způsobem.

Lhůty uvedené v tomto článku jsou počítány v kalendářních dnech.



## **Článek XVII. – OBCHODNÍ PODMÍNKY VZTAHUJÍCÍ SE K ODPOVĚDNÉMU ZADÁVÁNÍ**

- XVII.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. V případě, že Objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý zjištěný případ.
- XVII.2 Zhotovitel je povinen, v případě, že k plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, dodržovat podmínky stanovené v čl. II odst. II.7 této smlouvy. Pokud Zhotovitel zmíněné podmínky poruší, bude mu vyúčtovaná smluvní pokuta dle čl. VI odst. VI.7.
- XVII.3 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. V případě, že Zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.

## **Článek XVIII. – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- XVIII.1 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- XVIII.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění (případně ve znění předpisů jej nahrazujících) a na straně Objednatele jsou oprávněni se se smluvním vztahem seznámit zastupitelé města.
- XVIII.3 Veškeré dohody smluvních stran učiněné před uzavřením této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem uzavření této smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní ujednání učinily.
- XVIII.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
- XVIII.5 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly (rozuměly i všem ve smlouvě použitým pojmům a nemají pochybnosti o jejich významu), s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- XVIII.6 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- XVIII.7 Tato smlouva byla uzavřena elektronicky (opatřena elektronickými podpisy oprávněných osob obou smluvních stran). Současně je vyhotovena ve čtyřech listinných stejnopisech (s 27 stranami textu a přílohou č. 1), z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží dva stejnopisy.
- XVIII.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy: č. 1 – položkové rozpočty

XVIII.9 Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním (dle zákona o zadávání veřejných zakázek) této veřejné zakázky Objednatel a související zadávací dokumentací Objednatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem a případně i obchodními zvyklostmi, platnými v českém právním řádu. Účastníci této smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva - pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem této smlouvy a tímto smluvním vztahem, se v plném rozsahu, pouze, výlučně a bez jakýchkoli výhrad, výjimek nebo omezení řídí českým právním řádem (rozhodným, zvoleným právem, je české právo) a všechny případné spory z něho pramenící budou řešeny českými soudy a dalšími českými kompetentními orgány (smluvní strany se dohodly, že nepůjde-li příslušnost českého soudu nebo jiného kompetentního orgánu určit jinak, bude se řídit dle sídla Objednatele – sjednání místní příslušnosti ve smyslu § 89a z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů) dle českého práva, a to v českém jazyce. Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami, související s tímto smluvním vztahem, musí probíhat v českém jazyce.

**Jakýkoli spor plynoucí z této smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.**

XVIII.10 Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.

XVIII.11 Písemnosti související s tímto smluvním vztahem budou smluvním stranám doručovány na adresu jejich sídla, uvedenou v této smlouvě. Pokud by došlo ke změně této adresy, jsou smluvní strany povinny si tuto skutečnost ihned písemně sdělit a zapracovat ji do této smlouvy dodatkem k této smlouvě. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele, nebo uložena na poštu, nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele.

XVIII.12 Osoba(y) podepisující tuto smlouvu za Zhotovitele prohlašuje(i), že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy.

XVIII.13 Pro případ, že Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

XVIII.14 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními smlouvy a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany Objednatele. Zhotovitel neshledal, že by některé ustanovení smlouvy bylo pro Zhotovitele zvláště nevýhodné, hrubě odporovalo obchodním zvyklostem nebo zásadám poctivého obchodního styku.

XVIII.15 Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

XVIII.16 Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

XVIII.17 O uzavření této smlouvy rozhodla za Objednatele Rada města Třebíče svým usnesením č. 17/10/RM/2022 ze dne 19.05.2022.

V Třebíči, dne:

V Třebíči, dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

**Město Třebíč**

**J. D. P. stavby s. r. o.**

---

Miloš Hruza  
místostarosta

---

Bc. Miroslav Černý  
jednatel

## Příloha č. 1 - Položkové rozpočty

### Krycí list zakázky

Stavba : 2022\_02 REVITALIZACE MESTSKEHO PARKU MASARYKOVY SADY  
- HRÁDEK, TŘEBÍČ - III. ETAPA

Zhotovitel:

IČO :

DIČ :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	0 %	0,00
DPH	0 %	0,00
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	8 369 837,20
DPH	21 %	1 757 665,81
<b>Cena celkem za stavbu včetně DPH</b>		<b>10 127 503,01</b>

### Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru		Celkem	Základ DPH 0 %	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %
01 ETAPA III	100,0%	8 369 837,20	0,00	0,00	8 369 837,20
<b>Celkem za stavbu</b>	100,0%	<b>8 369 837,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8 369 837,20</b>

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 ETAPA III
Rozpočet (část objektu)	000 Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>1 Zemní práce</b>						
1	01	<b>Vytyčení stavby</b> Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení laviček. Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.	soubor	1,00000	22 000,00	22 000,00
2	02	<b>Vytyčení inženýrských sítí</b>	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
3	03	<b>Vybudování zařízení staveniště</b>	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
4	04	<b>Provoz zařízení staveniště</b> Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
5	05	<b>Odstranění zařízení staveniště</b> Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
6	06	<b>Dočasné dopravní značení</b> Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00
7	07	<b>Koordinační činnost</b>	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00
8	08	<b>Ochrana stávajících inženýrských sítí</b>	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
9	09	<b>Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi</b>	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
10	10	<b>Zkoušky a revize</b> Zajištění všech podkladů ke kolaudaci stavby. Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo z části omezeny provozem jiných osob. Režijní náklady stavby vyplývající z plnění podmínek uvedených ve smlouvě o dílo např. pojištění stavby, bankovní záruky.	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00
11	11	<b>Dokumentace skutečného provedení</b>	ks	1,00000	15 000,00	15 000,00
12	12	<b>Geodetické zaměření skutečného provedení</b> Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli. Počet vyhotovení dle smlouvy o dílo	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
13	13	<b>Výrobní dokumentace</b> Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
14	14	<b>Fotodokumentace</b> Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli. Počet vyhotovení dle smlouvy o dílo	soubor	1,00000	1,00	1,00
<b>1 Zemní práce</b>						<b>87 001,00</b>
<b>Celkem za objekt</b>						<b>87 001,00</b>

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 ETAPA III
Rozpočet (část objektu)	SO01 KOMUNIKACE A OSTATNÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>1 Zemní práce</b>						
1	122302201R00	<b>Odkopávky pro silnice v hor. 4 do 100 m3</b>	m3	<b>99,29000</b>	<b>520,00</b>	<b>51 630,80</b>
		CESTA 13 :15,4*0,1		1,54000		
		CESTA 5 :248*0,1		24,80000		
		CESTA 4:186*0,1		18,60000		
		CESTA 6 :462*0,1		46,20000		
		DŘEVĚNÉ SCHODIŠTĚ :3,5*0,7		2,45000		
		3,5*0,5*2		3,50000		
		0,25*4*2*1,1		2,20000		
2	167101102R00	<b>Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3</b>	m3	<b>107,07400</b>	<b>320,00</b>	<b>34 263,68</b>
		CESTA 13 :15,4*0,1*1,1		1,69400		
		CESTA 5 :248*0,1*1,1		27,28000		
		CESTA 4:186*0,1*1,1		20,46000		
		DŘEVĚNÉ SCHODIŠTĚ :3,5*0,7*1,1		2,69500		
		0,25*4*2*1,1		2,20000		
		3,5*0,5*1,1		1,92500		
		CESTA 6 :462*0,1*1,1		50,82000		
3	175101201R00	<b>Obsyp objektu bez prohození sypaniny</b>	m3	<b>58,00000</b>	<b>620,00</b>	<b>35 960,00</b>
		PŘEDPOKLAD DOSYPÁNÍ OKOLO GEST				
		CESTA 13:20*0,2		4,00000		
		CESTA 5:100*0,2		20,00000		
		CESTA 4:20*0,2		4,00000		
		CESTA 6 :200*0,1		20,00000		
		SCHODIŠTĚ :10		10,00000		
<b>1 Zemní práce</b>						<b>121 854,48</b>
<b>12 Odkopávky a prokopávky</b>						
4	122302209R00	<b>Příplatek za lepkavost - odkop pro silnice v hor. 4</b>	m3	<b>97,34000</b>	<b>65,00</b>	<b>6 327,10</b>
		CESTA 13 :15,4*0,1		1,54000		
		CESTA 5 :248*0,1		24,80000		
		CESTA 4:186*0,1		18,60000		
		DŘEVĚNÉ SCHODIŠTĚ :3,5*0,7		2,45000		
		0,25*4*2		2,00000		
		3,5*0,5		1,75000		
		CESTA 6 :462*0,1		46,20000		
<b>12 Odkopávky a prokopávky</b>						<b>6 327,10</b>
<b>16 Přemístění výkopku</b>						
5	162207112R00	<b>Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 100 m</b>	m3	<b>107,07400</b>	<b>180,00</b>	<b>19 273,32</b>
		DŘEVĚNÉ SCHODIŠTĚ :3,5*0,7*1,1		2,69500		
		0,25*4*2*1,1		2,20000		
		3,5*0,5*1,1		1,92500		
		CESTA 13 :15,4*0,1*1,1		1,69400		
		CESTA 5 :248*0,1*1,1		27,28000		
		CESTA 4:186*0,1*1,1		20,46000		
		CESTA 6 :462*0,1*1,1		50,82000		
<b>16 Přemístění výkopku</b>						<b>19 273,32</b>
<b>17 Konstrukce ze zemín</b>						
6	185415	<b>LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH VČ DOPRAVY</b>	T	<b>185,19360</b>	<b>320,00</b>	<b>59 261,95</b>
		POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY VČ DOPRAVY				
		"1. Položka obsahuje:				
		– veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu				
		2. Položka obsahuje:				
		– náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů				
		3. Způsob měření:				

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 ETAPA III
Rozpočet (část objektu)	SO01 KOMUNIKACE A OSTATNÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Tunou se rozumí hmotnost odpadu vytříděného v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o nakládání s odpady, v platném znění."				
		CESTA 13 :15,4*0,21*1,1*1,7		6,04760		
		CESTA 5 :248*0,1*1,1*1,7		46,37600		
		CESTA 4:186*0,1*1,1*1,7		34,78200		
		CESTA 6 :462*0,1*1,1*1,7		86,39400		
		DŘEVĚNÉ SCHODIŠTĚ :3,5*0,7*1,1*1,7		4,58150		
		0,25*4*2*1,1*1,7		3,74000		
		3,5*0,5*1,1*1,7		3,27250		
<b>17</b>		<b>Konstrukce ze zemin</b>				<b>59 261,95</b>
<b>18</b>		<b>Povrchové úpravy terénu</b>				
7	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním Zhutněná pláň na 30 MPa	m2	931,40000	22,00	20 490,80
		CESTA 13 :15,4		15,40000		
		CESTA 5 :248		248,00000		
		CESTA 4:186		186,00000		
		CESTA 6 :462		462,00000		
		SCHODIŠTĚ :5*4		20,00000		
8	182001112R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm svah 1:2	m2	582,00000	26,00	15 132,00
9	182201101R00	Svahování násypů	m2	582,00000	52,00	30 264,00
<b>18</b>		<b>Povrchové úpravy terénu</b>				<b>65 886,80</b>
<b>2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				
10	274311511R00	Beton základ. pasů prokl. kamenem C 12/15	m3	7,95000	5 230,00	41 578,50
		ZÁKLADOVÉ PASY PRO SCHODIŠTĚ :2,45		2,45000		
		1,75*2		3,50000		
		PŘÍČNÉ PASY :0,5*0,5*4*2		2,00000		
11	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	29,00000	750,00	21 750,00
		3,5*2		7,00000		
		3,5*2*2		14,00000		
		0,5*4*2*2		8,00000		
12	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	29,00000	320,00	9 280,00
		3,5*2		7,00000		
		3,5*2*2		14,00000		
		0,5*4*2*2		8,00000		
<b>2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>72 608,50</b>
<b>5</b>		<b>Komunikace</b>				
13	564851111RT2	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm šterkodrt' frakce 16-32 mm	m2	288,40000	260,00	74 984,00
		CESTA 13 :15,4		15,40000		
		CESTA 5 :248		248,00000		
		SCHODIŠTĚ :5*5		25,00000		
14	564952111R00	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva tl. 15 cm frakce 0-32mm MZK hutněno po vrstvách	m2	648,00000	360,00	233 280,00
		CESTA 4:186		186,00000		
		CESTA 6 :462		462,00000		
15	5R002	Svršek komunikace z upravené lomové výsivky 0-4mm tl. 40mm	m2	648,00000	120,00	77 760,00
		CESTA 4:186		186,00000		
		CESTA 6 :462		462,00000		
16	59245R001	Dlažba z žulového odseku	m2	279,20400	650,00	181 482,60
		CESTA 13 :15,4*1,06		16,32400		
		CESTA 5 :248*1,06		262,88000		
17	596215061R00	Kladení žulových odseků tl. 10 cm do drtě tl. 3 cm	m2	263,40000	480,00	126 432,00
		CESTA 13 :15,4		15,40000		
		CESTA 5 :248		248,00000		
18	5R005	Dřevěné schodiště M+D	kpl.	1,00000	28 000,00	28 000,00

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO) Rozpočet (část objektu)	01 ETAPA III SO01 KOMUNIKACE A OSTATNÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
---	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		<p>včetně kotvení dřevěných nášlapů do betonových pasů pozinkovanými ocelovými tyčemi a všeho potřebného materiálu.(šrouby, vruty atd.)</p> <p>Uchycení pro jeden stupeň:                      -JAKL 80x80x5 dl.375mm, Pozink                      -bet. podložka (malt. lože)                      -2x Závítová tyč - pozink                      -2x Konstrukční vrut do dřeva                      10/300 (předvrtaný)</p> <p>Schodiště je nadimenzované jako sedací. Mimo komunikační tak plní i relaxační funkci. Schodiště se skládá z 12 stupňů, které tvoří dřevěné trámy osazené do terénu.</p> <p>Pod schody bude provedena základová konstrukce z prostého betonu v podobě středního pásu na ose schodiště, ze stupňovaného zákl. pasu šířky 700mm, doplněného lokálními bet. patkami dle délky trámů o půd. rozměru 500x500mm na opačných koncích trámů.</p> <p>Do základové k-ce budou nakotveny nerez. stojky s nerez. platlemi pro uchycení trámů ve vzdálenosti 500mm od okraje trámu na každé straně.                      ( Poznámka: Kotvení skryté v drenážním násypu z drceného kamiva fr.4-8mm výšky 100mm).</p> <p>Založení základové spáry v min. nezámrné hloubce 900mm, na únosném nebo dostatečně ztuhnutém terénu.                      Dřevěné trámy jsou nakombinovány ve třech rozměrových variantách (A,B,C).                      A – Sedací trám – 250/450 dl.2,5m                      B – Sedací trám – 250/450 dl.2,0m                      C – Doplnkový trám – 150/275 dl.1,0m                      Trámy vytváří 12 schodů o š. stupně 400mm a výšky 175mm.</p> <p>Trámy jsou doplněny dřevěnými trámky průřezu 150x275mm dl.1m, které budou z trámy spřaženy dvojicí nerez. závítových tyčí. (tyto trámky budou sloužit k vyrovnání plochy a umožnění sedací výšky 400mm).                      Trámy jsou navrženy z dřevěného dubového masívu opatřené přírodním bezbarvým olejovým nátěrem.</p> <p>Mezery mezi stupni a přilehlý prostor bude zatravněn. V místech mezi trámy a pod sedacími stupni bude porost navržen na drenážní vrstvě z drceného kameniva fr. 4-8mm s podílem humusu tl. 150mm.</p>				
<b>5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>721 938,60</b>
<b>91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				
19	917762111RT5	Osazení ležat. obrub. s opěrrou,lože z C 12/15 včetně obrubníku z žulových odseků	m	330,72000	460,00	152 131,20
		cesta 5:137*2*1,06		290,44000		
		cesta 13:19*2*1,06		40,28000		
<b>91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>152 131,20</b>
<b>99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
20	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	555,20419	110,00	61 072,46
<b>99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>61 072,46</b>
<b>Celkem za objekt</b>						<b>1 280 354,41</b>



## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 ETAPA III
Rozpočet (část objektu)	SO02 SADOVÉ ÚPRAVY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>1.1</b>		<b>Stromy</b>				
1	112151017	Pokácení stromu volné v celku s odřezáním kmene a s odvětvením průměru kmene přes 700 do 800 mm	ks	1,00000	620,00	620,00
2	112151113	Pokácení stromu směrové v celku s odřezáním kmene a s odvětvením průměru kmene přes 300 do 400 mm	ks	3,00000	520,00	1 560,00
3	112151114	Pokácení stromu směrové v celku s odřezáním kmene a s odvětvením průměru kmene přes 400 do 500 mm	ks	2,00000	520,00	1 040,00
4	112151115	Pokácení stromu směrové v celku s odřezáním kmene a s odvětvením průměru kmene přes 500 do 600 mm	ks	2,00000	520,00	1 040,00
5	112151116	Pokácení stromu směrové v celku s odřezáním kmene a s odvětvením průměru kmene přes 600 do 700 mm	ks	1,00000	520,00	520,00
6	112151311	Pokácení stromu postupné bez spouštění částí kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 100	ks	2,00000	520,00	1 040,00
7	112151312	Pokácení stromu postupné bez spouštění částí kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 200	ks	10,00000	520,00	5 200,00
8	112151313	Pokácení stromu postupné bez spouštění částí kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 300	ks	2,00000	520,00	1 040,00
9	112151314	Pokácení stromu postupné bez spouštění částí kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 400	ks	3,00000	520,00	1 560,00
10	112151315	Pokácení stromu postupné bez spouštění částí kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 500	ks	1,00000	520,00	520,00
11	112201115	Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 500 do 600 mm	ks	1,00000	420,00	420,00
12	112201117	Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 700 do 800 mmf	ks	1,00000	420,00	420,00
13	112155215	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru	ks	12,00000	420,00	5 040,00
14	112155221	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru	ks	10,00000	420,00	4 200,00
15	112155225	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru	ks	5,00000	420,00	2 100,00
<b>1.1</b>		<b>Stromy</b>				<b>26 320,00</b>
<b>1.2</b>		<b>Keře</b>				
16	111212313	Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm výšky přes 1 m bez odstranění pařezu do 100 m2	m2	39,00000	120,00	4 680,00
17	111212317	Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm výšky přes 1 m bez odstranění pařezu přes 100 d	m2	300,00000	150,00	45 000,00
18	111212323	Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm výšky přes 1 m bez odstranění pařezu přes 500 m	m2	600,00000	120,00	72 000,00
19	111212352	Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm výšky přes 1 m s odstraněním pařezu do 100 m2 n	m2	80,00000	180,00	14 400,00
20	112155311	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km keřového porostu středně hustého	m2	1 019,00000	110,00	112 090,00
21	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	6,26400	1 600,00	10 022,40
Množství klestu dle Výpočtu množství klestu pro kácené stromy a odstraňované keře (180kg/1 m3) =(9,3+25,5)*180*0,001						
<b>1.2</b>		<b>Keře</b>				<b>258 192,40</b>

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 ETAPA III
Rozpočet (část objektu)	SO02 SADOVÉ ÚPRAVY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>2.1</b>		<b>Stromy</b>				
22	NOO 2021	Řez udržovací: S-RL: Lokální redukce z důvodu stabilizace	ks	1,00000	620,00	620,00
23	184852134	Řez stromů prováděný lezeckou technikou bezpečnostní (S-RB), plocha koruny stromu přes 30	ks	1,00000	620,00	620,00
24	184852234	Řez stromů prováděný lezeckou technikou zdravotní (S-RZ), plocha koruny stromu přes 30 do 60 m2	ks	1,00000	620,00	620,00
25	184852236	Řez stromů prováděný lezeckou technikou zdravotní (S-RZ), plocha koruny stromu přes 90 do 120 m2	ks	1,00000	620,00	620,00
26	184852237	Řez stromů prováděný lezeckou technikou zdravotní (S-RZ), plocha koruny stromu přes 120 do 150 m2	ks	1,00000	820,00	820,00
27	NOO 2021	Úprava průchozího profilu stromu	ks	1,00000	820,00	820,00
28	112155215	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru	ks	3,00000	820,00	2 460,00
29	112155221	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru	ks	2,00000	520,00	1 040,00
30	R	Nátěr řezných ploch odstraněných akátů totálním herbicidem vč. materiálu	ks	142,00000	66,00	9 372,00
Množství klestu dle Výpočtu množství klestu pro ošetřené stromy a ošetřené keře (180kg/1 m3) četnost 2x, stromy: 25 ks *2, keře: 5 % plochy 46 ks *2 Úprava 184808211						
31	184806163	Řez stromů, keřů nebo růží průklestem keřů trnitých, o průměru koruny přes 3 do 5 m	ks	15,00000	220,00	3 300,00
32	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	0,35100	1 200,00	421,20
<b>2.1</b>		<b>Stromy</b>				<b>20 713,20</b>
<b>3.1</b>		<b>Parkový trávník - TR - Schodiště 2</b>				
33	184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě	m2	30,00000	7,00	210,00
34	MAT	herbicid totální 7-9 l / ha 30*8*0,0001	l	0,02400	12 000,00	288,00
35	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	30,00000	3,00	90,00
36	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině nebo na svahu do 1:05:00	m2	30,00000	5,00	150,00
37	181111111	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plo	m2	30,00000	23,00	690,00
38	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu	m2	30,00000	16,00	480,00
V cenách jsou započteny i náklady na vodorovné přemístění na vzdálenost do 3 m.						
39	MAT	Zemina kvalitní tříděná zahradní - pro doplnění na travnatých plochách 10% = 30*0,2*0,1	m3	0,60000	320,00	192,00
40	181411132	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového na sv	m2	30,00000	36,00	1 080,00
V cenách jsou započteny i náklady na osetí, zapravení, urovnání povrchu hladkým válcem a na první pokosení, naložení shrabu na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a jeho složení						
41	185802113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem na široko	t	0,00060	1 300,00	0,78
V cenách jsou započteny i náklady na rozprostření nebo rozdělení hnojiva. 20 g/m2, = 20*30*0,000001						
42	MAT	Hnojivo travní 30 g/m2	kg	0,90000	650,00	585,00
43	MAT	Směs travní parková I. běžná zátěž Spotřeba cca 30 g/m2 = 0,03*30	kg	0,90000	160,00	144,00
44	111151121	Pokosení trávníku při souvislé ploše do 1000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5	m2	60,00000	6,00	360,00

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 ETAPA III
Rozpočet (část objektu)	SO02 SADOVÉ ÚPRAVY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
45	998231311	četnost 2x před předáním V cenách jsou započteny i náklady na shrabání a naložení shrabu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením. <b>Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně</b> dopravní vzdálenost do 5000 m=0,0006+(0,9	t	0,11040	1 600,00	176,64
<b>3.1 Parkový trávník - TR - Schodiště 2</b>						<b>4 446,42</b>
<b>3.2 Regenerace stávajícího trávníku - SK5, R-NA5</b>						
46	181111112	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plo	m2	660,00000	22,00	14 520,00
47	181411132	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového na sv	m2	660,00000	36,00	23 760,00
48	MAT	V cenách jsou započteny i náklady na osetí, zapravení, urovnání povrchu hladkým válcem a na první pokosení, naložení shrabu na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a jeho složení. <b>Směs travní Krajinový trávník pro suché podmínky s</b> bylinami viz. Technická zpráva	kg	13,20000	160,00	2 112,00
49	111151122	(spotřeba cca 20 g/m2) = 20*660*0,001 <b>Pokosení trávníku při souvislé ploše do 1000 m2</b> parkového na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	660,00000	6,00	3 960,00
50	998231311	četnost 1x před předánímV cenách jsou započteny i náklady na shrabání a naložení shrabu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením. <b>Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně</b> dopravní vzdálenost do 5000 m=13,2*0,001	t	0,01320	1 600,00	21,12
<b>3.2 Regenerace stávajícího trávníku - SK5, R-NA5</b>						<b>44 373,12</b>
<b>3.3 Hydroosev</b>						
51	184802311	<b>Chemické odplevelení půdy před založením kultury,</b> trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě	m2	1 800,00000	7,00	12 600,00
52	MAT	<b>herbucid totální=1800*0,5*0,001</b>	l	0,90000	1 200,00	1 080,00
53	181151313	<b>Plošná úprava terénu</b> S urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy přes 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm na svahu přes 1:2 do 1:1 vyhrabání stařiny vč. odvozu shrabu	m2	1 800,00000	22,00	39 600,00
54	111151522	<b>Kosení zeleně u krajnic lesních cest v rovině nebo svahu</b> při ploše s nerovnostmi a větším výskytem p Nízké vyžnutí křovinořezem nebo mechanizací.	m2	1 800,00000	6,00	10 800,00
55	185811223	<b>Vyhrabání trávníku souvislé plochy přes 1000 do 10000</b> m2 na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	1 800,00000	3,00	5 400,00
56	183405211	<b>Výsev trávníku hydroosevem</b>	m2	1 800,00000	36,00	64 800,00
57	MAT	<b>Travní osivo Krajinový trávník pro suché podmínky s</b> bylinami viz. Technická zpráva	kg	36,00000	60,00	2 160,00
58	185804312	<b>Zaliti rostlin vodou přes 20 m2</b>	m3	18,00000	20,00	360,00
59	MAT	<b>Voda5l / 1 m2, četnost 2x</b>	m3	18,00000	120,00	2 160,00
60	185851121	<b>Dovoz vody pro závluku rostlin</b>	m3	18,00000	89,00	1 602,00
61	111151223	<b>Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000</b> m2 parkového na svahu přes 1:2 do 1:1 četnost 1x před předáním	m2	1 800,00000	6,00	10 800,00
<b>3.3 Hydroosev</b>						<b>151 362,00</b>
<b>3.4 Stromy</b>						
62	119005151	<b>Vytyčení výsadeb s rozmístěním rostlin dle projektové</b> dokumentace solitérních do 10 kusů	ks	8,00000	130,00	1 040,00
63	183101221	V cenách jsou započteny i náklady na umístění konkrétní rostliny na místo výsadby <b>Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 s</b> výměnou půdy z 50% v rovině nebo na sv	ks	8,00000	150,00	1 200,00
64	184102115	V cenách jsou započteny i náklady na případné naložení přebytečných výkoptků na dopravní prostředek, odvoz na vzdálenost do 20 km a složení výkoptků. <b>Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se</b> zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při prů Ceny lze použít i pro dřeviny pěstované v nádobách.	ks	7,00000	120,00	840,00

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 ETAPA III
Rozpočet (část objektu)	SO02 SADOVÉ ÚPRAVY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
65	184102116	Pro OK 10/12, 12/14 <b>Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při prů</b>	ks	1,00000	210,00	210,00
		Ceny lze použít i pro dřeviny pěstované v nádobách.				
66	R	Pro OK 14/16 <b>Řez komparativní proveden před výsadbou nebo při výsadbě stromů</b>	ks	8,00000	36,00	288,00
67	184215133	<b>Ukotvení dřeviny kůly třemi kůly, délky přes 2 do 3 m</b>	ks	8,00000	65,00	520,00
		V cenách jsou započteny i náklady na ochranu proti poškození kmene v místě vzeptění.				
68	MAT	<b>Kůly pro ukotvení dřevin, kůl frézovaný s fazetou se špicí, délka do 3 m, průměr 7 cm, tlakově impre</b>	ks	24,00000	58,00	1 392,00
		ZB - 3 ks/strom				
69	MAT	<b>Příčka z půlené frézované kulatiny pr.min. 7 cm, délka 60 cm</b>	ks	72,00000	23,00	1 656,00
		Listnaté stromy - 9 ks příček k 1 stromu, 1 x 3 ks 10 cm pod korunkou + 2*3 ks příček jako ochrana proti psům na bázi kmene				
70	MAT	<b>Úvazek (popruh) pro uchycení stromu ke kůlu tl. 1mm, šířka 20mm 3 m/strom</b>	m	24,00000	12,00	288,00
71	184215412	<b>Zhotovení závlahové mísy u solitérních dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5, o průměru mísy přes 0</b>	ks	8,00000	150,00	1 200,00
		V cenách jsou započteny i náklady na případné naložení vzniklého odpadu na dopravní prostředek, odvoz na vzdálenost do 20 km a složení odpadu.				
72	184813134	<b>Ochrana dřevin nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky přes 70 cm</b>	ks	8,00000	65,00	520,00
73	MAT	<b>Ochranný nátěr proti poškození kůry vč. Základního nátěru</b>	kg	1,60000	65,00	104,00
74	R + M	<b>Instalace ochrany proti posečení vč. Materiálu</b>	ks	8,00000	55,00	440,00
		UV stabilizovaná, flexibilní, vzdušná - podélně dělená, výšky min. 21 cm, tl. materiálu min. 2 mm, hnědé barvy				
75	184911421	<b>Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5</b>	m2	8,00000	66,00	528,00
		V cenách jsou započteny i náklady na naložení odpadu na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a složení odpadu.				
76	MAT	<b>Kůra mulčovací VL v tloušťce 0,10 m, plocha 1,00 x 1,00 m=1*1*0,1*8</b>	m3	0,80000	220,00	176,00
77	185802114	<b>Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým</b>	t	0,00040	12 000,00	4,80
		rozdělení hnojiva.				
		(8*5*10)*0,000001				
78	MAT	<b>fyzikální půdní kondicionér po 20 kg viz. Technická zpráva</b>	kg	0,80000	660,00	528,00
		pro výsadbu stromů - 10 dkg/strom				
		10*8*0,01				
79	MAT	<b>mykorhizní houby po 10 kg viz. Technická zpráva</b>	kg	0,80000	660,00	528,00
		pro výsadbu stromů - 10 dkg/ strom				
		10*8*0,01				
80	MAT	<b>Tabletové hnojivo dlouhodobé viz. Technická zpráva=8*5*10/1000</b>	Kg	0,40000	1 600,00	640,00
81	185804311	<b>Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2</b>	m3	8,00000	66,00	528,00
		zálivka stromů při výsadbě 100 l/ks, četnost 10x				
82	185851121	<b>Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m</b>	m3	8,00000	66,00	528,00
		V cenách jsou započteny i náklady na čerpání vody do cisterny				
83	MAT	<b>Voda</b>	m3	8,00000	66,00	528,00
84	MAT	<b>Substrát zahradnický pro výměnu zeminy při výsadbě:</b>	m3	0,84000	220,00	184,80
		Stromy ZB, objem výkopu 30 % z 0,7 m3/ks, výměna 50% 8*0,7*0,5*0,3				

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO) Rozpočet (část objektu)	01 ETAPA III SO02 SADOVÉ ÚPRAVY
---	------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
85	R	Instalace zavlažovacího vaku vč. Naplnění	ks	8,00000	130,00	1 040,00
86	MAT	Zavlažovací vak viz. Technická zpráva	ks	8,00000	200,00	1 600,00
87	MATERIÁL	Acer platanoides- javor mléč, ok 12-14 cm, bal, alejový	ks	6,00000	1 100,00	6 600,00
88		Quercus robur - dub letní, ok 14-16 cm, bal, alejový	ks	1,00000	890,00	890,00
89		Quercus robur - dub letní, ok 10-12 cm, bal, alejový	ks	1,00000	890,00	890,00
90	998231311	Přesun hmot pro sadovnické účely strojně (0,4t/ks) , dopravní vzdálenost do 5000 m=0,4*8	t	3,20000	1 200,00	3 840,00
<b>3.4 Stromy</b>						<b>28 731,60</b>
<b>3.5 Keře</b>						
91	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kúrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5 Využití štěpky pro opětovné zamulčování stávajících keřových výsadeb. Dle přiložené tabulky výpočet množství klestu, tl. 10 cm/1 m2 36,7*10	m2	367,00000	55,00	20 185,00
<b>3.5 Keře</b>						<b>20 185,00</b>
<b>Celkem za objekt</b>						<b>554 323,74</b>

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 ETAPA III
Rozpočet (část objektu)	SO02-1 SADOVÉ ÚPRAVY NÁSLEDNÁ PÉČE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>4A Následná péče rok 1.</b>						
1	185804311	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	6,40000	66,00	422,40
		Zálivka 8x ročně zálivka stromů 100 l/ks				
2	111151112	Pokosení trávníku při souvislé ploše do 1000 m2 parterového na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	7 530,00000	6,00	45 180,00
		Hydroosev - 3x ročně - 1800*3				
		Regenerovaný trávník - 3x ročně, 660*3				
		Parkový – 5x ročně - 30*5				
3	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	6,40000	55,00	352,00
		V cenách jsou započteny i náklady na čerpání vody do cisterny				
4	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	0,00640	1 600,00	10,24
		6,4*0,001				
5	MAT	Voda	m3	6,40000	88,00	563,20
<b>4A Následná péče rok 1.</b>						<b>46 527,84</b>
<b>4B Následná péče rok 2.</b>						
6	185804311	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	4,80000	66,00	316,80
		Zálivka 6x ročně zálivka stromů 100 l/ks				
7	111151112	Pokosení trávníku při souvislé ploše do 1000 m2 parterového na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	7 530,00000	6,00	45 180,00
		Hydroosev - 3x ročně - 1800*3 Regenerovaný trávník - 3x ročně, 660*3 Parkový – 5x ročně - 30*5				
8	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	8,00000	220,00	1 760,00
		V cenách jsou započteny i náklady na naložení odpadu na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a složení odpadu. obnova mulčování, tl. 10 cm stromy				
9	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	4,80000	88,00	422,40
		V cenách jsou započteny i náklady na čerpání vody do cisterny				
10	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m=(0,8*260*0,	t	0,02560	1 600,00	40,96
			m3	4,80000	88,00	422,40
11	MAT	Voda	m3	4,80000	88,00	422,40
<b>4B Následná péče rok 2.</b>						<b>48 142,56</b>
<b>4C Následná péče rok 3.</b>						
12	185804311	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	4,80000	66,00	316,80
		Zálivka 6x ročně zálivka stromů 100 l/ks				
13	111151112	Pokosení trávníku při souvislé ploše do 1000 m2 parterového na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	7 530,00000	6,00	45 180,00
		Hydroosev - 3x ročně - 1800*3				
		Regenerovaný trávník - 3x ročně, 660*3				
		Parkový – 5x ročně - 30*5				
14	184215173	Odstranění ukotvení dřeviny kůly třemi kůly, délky přes 2 do 3 m	ks	8,00000	88,00	704,00
		V cenách jsou započteny i náklady na naložení vzniklého odpadu na dopravní prostředek a jeho odvoz na vzdálenost do 20 km se složením, zásyp jamek po kůlech.				
15	184852322	Řez stromů prováděný lezeckou technikou výchovný (S-RV) alejové stromy, výšky přes 4 do 6 m	ks	8,00000	980,00	7 840,00
		V cenách jsou započteny i náklady na rozřezání větví a jejich přemístění na hromady na vzdálenost do 20 m.				
16	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	4,80000	88,00	422,40
		V cenách jsou započteny i náklady na čerpání vody do cisterny				
17	997221658	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z rostlinných pletiv zaříděného do K	t	0,08000	650,00	52,00

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO) Rozpočet (část objektu)	01 ETAPA III SO02-1 SADOVÉ ÚPRAVY NÁSLEDNÁ PÉČE
---	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
18	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m=0,08+4,8*0,	t	0,08480	1 600,00	135,68
19	MAT	Kácení náletových dřevin. včetně odklizení a likvidace náletových dřevin	ks	46,00000	136,00	6 256,00
20	MAT	Voda	m3	4,80000	88,00	422,40
21	MAT	Kůra mulčovací VLv tloušťce 0,10 m	m3	0,80000	220,00	176,00
<b>4C</b>		<b>Následná péče rok 3.</b>				<b>61 505,28</b>
		<b>Celkem za objekt</b>				<b>156 175,68</b>

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO) Rozpočet (část objektu)	01 ETAPA III SO03 MOBILIAŘ
---	-------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>1 Zemní práce</b>						
1	131301201R00	Hloubení zapažených jam v hor.4 do 100 m3 PIKNIKOVÝ SET :3,2*0,35*0,5*8	m3	4,48000	520,00	2 329,60
2	131301209R00	Příplatek za lepivost - hloubení zapaž.jam v hor.4		4,48000		
3	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	4,50000	110,00	495,00
4	162207112R00	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 100 m 4,5*1,1	m3	4,50000	320,00	1 440,00
			m3	4,95000	220,00	1 089,00
				4,95000		
<b>1 Zemní práce</b>						<b>5 353,60</b>
<b>16 Přemístění výkopku</b>						
5	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	21,00000	180,00	3 780,00
<b>16 Přemístění výkopku</b>						<b>3 780,00</b>
<b>17 Konstrukce ze zemin</b>						
6	185415	LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH VČ DOPRAVY  POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY VČ DOPRAVY  "1. Položka obsahuje: – veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu 2. Položka obsahuje: – náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů 3. Způsob měření: Tunou se rozumí hmotnost odpadu vytříděného v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o nakládání s odpady, v platném znění."  4,5*1,1	T	4,95000	530,00	2 623,50
				4,95000		
<b>17 Konstrukce ze zemin</b>						<b>2 623,50</b>
<b>2 Základy a zvláštní zakládání</b>						
7	2R001	betonové patky z betonu C16/20 500x500x500 včetně vykopání jamek pro patky a podsypu štěrskem fr. 16-32 tl. 150mm  skluzavka :4 M-K2:2 M-K :3 M-L4:2*3 M-L1B:3*2	ks	21,00000	650,00	13 650,00
8	2R002	betonové patky z betonu C16/20 800x800x500 včetně vykopání jamek pro patky a podsypu štěrskem fr. 16-32 tl. 150mm  M-L2:6	ks	6,00000	850,00	5 100,00
9	2R003	betonové patky z betonu C16/20 1100x350x500 včetně vykopání jamek pro patky a podsypu štěrskem fr. 16-32 tl. 150mm	ks	12,00000	1 200,00	14 400,00
10	2R004	betonový pas pod lavičku 3000x350x500 včetně vykopání jamek pro patky a podsypu štěrskem fr. 16-32 tl. 150mm  M-L1:6*2 M-L1:4*2	ks	8,00000	2 600,00	20 800,00
				8,00000		
<b>2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>53 950,00</b>
<b>5 Komunikace</b>						
11	59245R001	Dlažba z žulového odseku tl.120mm 3,5*1,8*6*1,06 3,2*2,2*4*1,06 3*1,6*6*1,06	m2	100,44560	520,00	52 231,71
				40,06800		
				29,84960		
				30,52800		



## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO) Rozpočet (část objektu)	01 ETAPA III SO03 MOBILIAŘ
---	-------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
12	596215R001	Kladení žulových odseků tl. 12 cm do drtě tl. 3 cm  3,5*1,8*6 3,2*2,2*4 3*1,6*6	m2	94,76000 37,80000 28,16000 28,80000	520,00	49 275,20
<b>5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>101 506,91</b>
<b>91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				
13	917762111RT5	Osazení ležat. obrub. s opěrou, lože z C 12/15 včetně obrubníku z žulových odseků  M-L1:(3+3+1,6+1,6)*6 M-PK:(3,2+3,2+2,2+2,2)*4 M-L2:(3,5+3,5+1,8+1,8)*6	m	162,00000 55,20000 43,20000 63,60000	650,00	105 300,00
<b>91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>105 300,00</b>
<b>93</b>		<b>Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				
14	93R001	LAVIČKA M-L1 M+D  CENA OBSAHUJE!!! -VEŠKERÉ PRÁCE SPOJENÉ S MONTÁŽÍ A DODÁVKOU  Ocelový svařenec. Konstrukce se skládá z dvou bočnic z ohýbané pásoviny 50 x 8 mm a výpalků z plechu tl. 5 mm. Nosnou konstrukcí jsou neseny dřevěné latě připevněné ke konstrukci nerezovými vruty o následujících rozměrech: 2 latě obdélníkového průřezu (70 x 32 mm) a 17 latí obdélníkového průřezu (40 x 32 mm). Rozměr 1800x969x732 mm Konstrukce Ocel tř. 11 masivní dřevo: tropické dřevo Povrchová úprava  Ochranná vrstva zinku opatřená práškovou vypalovací barvou v jemné struktuře mat, v odstínu RAL 9003, tropické dřevo - napuštěno teakovým olejem Kotvení  Chemickou kotvou pomocí 4 nerezových závitových tyčí M10 délky min. 200 mm a 4 kloboukových matic M10 s podložkou do předem vybetonovaných základů.	KS	6,00000	5 600,00	33 600,00
15	93R002	LAVIČKA M-L1B M+D  CENA OBSAHUJE!!! -VEŠKERÉ PRÁCE SPOJENÉ S MONTÁŽÍ A DODÁVKOU  Ocelový svařenec. Konstrukce se skládá z dvou bočnic z ohýbané pásoviny 50x8 mm a výpalků z plechu tl. 5 mm. Nosnou konstrukcí jsou neseny dřevěné latě délky 1800 mm připevněné ke konstrukci nerezovými vruty o následujících rozměrech: 2 latě obdélníkového průřezu (70x32 mm) a 15 latí obdélníkového průřezu (40x32 mm). Rozměr 1800x676x864 mm Konstrukce Ocel tř. 11 masivní dřevo: tropické dřevo Povrchová úprava  Ochranná vrstva zinku opatřená práškovou vypalovací barvou v jemné struktuře mat, v odstínu RAL 9003, tropické dřevo - napuštěno teakovým olejem Kotvení  Chemickou kotvou pomocí 4 nerezových závitových tyčí M10 délky min. 100 mm a 4 kloboukových matic M10 s podložkou do předem vybetonovaných základů.	KS	3,00000	6 900,00	20 700,00
16	93R003	LAVIČKA ML-2 OTOČNÁ M+D  CENA OBSAHUJE!!! -VEŠKERÉ PRÁCE SPOJENÉ S MONTÁŽÍ A DODÁVKOU  Ocelový svařenec. Konstrukce se skládá z dvou bočnic z ohýbané pásoviny 50x8 mm a výpalků z plechu tl.	KS	6,00000	11 200,00	67 200,00

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO) Rozpočet (část objektu)	01 ETAPA III SO03 MOBILIAŘ
---	-------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
17	93R004	<p>5 mm. Nosnou konstrukcí jsou nesené dřevěné latě délky 600 mm připevněné ke konstrukci nerezovými vruty o následujících rozměrech: 2 latě obdélníkového průřezu (70×32 mm) a 23 latí obdélníkového průřezu (40×32 mm). Konstrukce je otočná o 360°, po zatížení dochází k fixaci dané polohy, která se již nemění do uvolnění lehátka.</p> <p>Rozměr 600×1572×990 mm</p> <p>Konstrukce Ocel tř. 11 masivní dřevo: tropické dřevo Povrchová úprava</p> <p>Ochranná vrstva zinku opatřená práškovou vypalovací barvou v jemné struktuře mat, v odstínu RAL 9003, tropické dřevo - napuštěno teakovým olejem Kotvení</p> <p>Chemickou kotvou pomocí 4 nerezových závitových tyčí M10 délky min. 200 mm a 4 kloboukových matic M10 s podložkou do předem vybetonovaných základů.</p> <p><b>LAVIČKA ML-4 DŘEVĚNÝ TRÁM M+D</b>   KS   <b>1,00000</b>   16 500,00   16 500,00</p> <p>CENA OBSAHUJE!!! -VEŠKERÉ PRÁCE SPOJENÉ S MONTÁŽÍ A DODÁVKOU</p> <p>Sedák je tvořen jediným kusem masivního dřeva, ke kterému jsou ze spodní části přichyceny vruty dvě pozinkované nohy.</p> <p>Rozměr 3200×400×440 mm</p> <p>Konstrukce nohy: ocel tř. 11 ošetřená žárovým zinkováním masivní dřevo: dub Povrchová úprava Kov - žárový zinek, dřevo bez úpravy Kotvení</p> <p>Chemickou kotvou pomocí 4 nerezových závitových tyčí M10 délky min. 200 mm a 4 kloboukových matic M10 s podložkou do předem vybetonovaných základů.</p>	KS	1,00000	16 500,00	16 500,00
18	93R005	<p><b>M-K ODPADKOVÝ KOŠ M+D</b>   KS   <b>3,00000</b>   1 320,00   3 960,00</p> <p>CENA OBSAHUJE!!! -VEŠKERÉ PRÁCE SPOJENÉ S MONTÁŽÍ A DODÁVKOU</p> <p>Tělo koše tvoří svařenec z výpalků z plechu tl. 3 a 4 mm navařených na sloupku z ohýbaného U profilu 80x40mm z oceli tř. 11, žárově zinkovaný a následně ošetřený práškovou vypalovací barvou. Opláštění je z lamel z masivního dřeva. Jedná se o 22 latí obdélníkového průřezu o rozměrech 21x26 mm a 1 lat' obdélníkového průřezu o rozměru 21x68 mm. Odklápěcí víko koše má otvor o 128 mm pro vhoz odpadu. Uvnitř koše je vyjímatelná pozinkovaná nádoba tl. 0,8 mm o objemu 45 l.</p> <p>Rozměr ø380×900 mm / 45 l</p> <p>Konstrukce Ocel tř. 11 masivní dřevo: tropické dřevo Povrchová úprava</p> <p>Ochranná vrstva zinku opatřená práškovou vypalovací barvou v jemné struktuře mat, v odstínu RAL 9003 , tropické dřevo - napuštěno teakovým olejem Kotvení</p> <p>Čtyřmi nerezovými závitovými tyčemi M10 délky min. 100 mm a čtyřmi kloboukovými maticemi M10 s podložkou pomocí chemické kotvy do předem vybetonovaných základů.</p>	KS	3,00000	1 320,00	3 960,00
19	93R006	<p><b>M-K2 ODPADKOVÝ KOŠ - PES M+D</b>   KS   <b>4,00000</b>   1 500,00   6 000,00</p> <p>ROZMĚRY: 180x180x1160mm 20KG ZINKVÁ OCELOVÁ KONTRUKCE OPATŘENÁ VYPALOVACÍM LAKEM RAL 9006</p>	KS	4,00000	1 500,00	6 000,00

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO) Rozpočet (část objektu)	01 ETAPA III SO03 MOBILIAŘ
---	-------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
20	93R007	<b>M-PK PIKNIKOVÝ SET M+D</b> CENA OBSAHUJE!!! -VEŠKERÉ PRÁCE SPOJENÉ S MONTÁŽÍ A DODÁVKOU  Ocelový svařenec. Konstrukce se skládá z dvou bočnic z ohýbané pásoviny 50 × 8 mm a výpalků z plechu tl. 5 mm. Nosnou konstrukcí jsou neseny dřevěné latě připevněné ke konstrukci nerezovými vruty o následujících rozměrech: 2 latě obdélníkového průřezu (70 x 32 mm) a 17 latí obdélníkového průřezu (40 x 32 mm). Rozměr 1800×969×732 mm Konstrukce Ocel tř. 11 masivní dřevo: tropické dřevo Povrchová úprava  Ochranná vrstva zinku opatřená práškovou vypalovací barvou v jemné struktuře mat, v odstínu RAL 9003, tropické dřevo - napuštěno teakovým olejem Kotvení  Chemickou kotvou pomocí 4 nerezových závitových tyčí M10 délky min. 200 mm a 4 kloboukových matic M10 s podložkou do předem vybetonovaných základů.	KS	4,00000	6 900,00	27 600,00
21	93R008	<b>M-SK1 SKLUZAVKA M+D</b> CENA OBSAHUJE!!! -VEŠKERÉ PRÁCE SPOJENÉ S MONTÁŽÍ A DODÁVKOU	KS	1,00000	22 000,00	22 000,00
22	93R009	<b>LAVIČKA ML-4 DŘEVĚNÝ TRÁM M+D</b> CENA OBSAHUJE!!! -VEŠKERÉ PRÁCE SPOJENÉ S MONTÁŽÍ A DODÁVKOU Sedák je tvořen jediným kusem masivního dřeva, ke kterému jsou ze spodní části přichyceny vruty dvě pozinkované nohy. Rozměr 3200×400×440 mm Konstrukce nohy: ocel tř. 11 ošetřená žárovým zinkováním masivní dřevo: dub Povrchová úprava Kov - žárový zinek, dřevo bez úpravy Kotvení  Chemickou kotvou pomocí 4 nerezových závitových tyčí M10 délky min. 200 mm a 4 kloboukových matic M10 s podložkou do předem vybetonovaných základů.	KS	2,00000	8 500,00	17 000,00
<b>93</b>		<b>Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				<b>214 560,00</b>
<b>98</b>		<b>Demolice</b>				
23	98R001	<b>VYBOURÁNÍ STAVAJÍCÍCH LAVIČEK BETONOVÝCH S DŘEVĚNÝMI SEDÁKY</b> VČETNĚ VYBOURÁNÍ STAVAJÍCÍCH BETONOVÝCH PATEK - naložení - likvidace -poplatek za skládku	KS	6,00000	650,00	3 900,00
24	98R002	<b>VYBOURÁNÍ STAVAJÍCÍCH LAVIČEK DŘEVĚNÝCH S DŘEVĚNÝM SEDÁKEM</b> VČETNĚ VYBOURÁNÍ STAVAJÍCÍCH BETONOVÝCH PATEK - naložení - likvidace -poplatek za skládku	KS	3,00000	650,00	1 950,00
<b>98</b>		<b>Demolice</b>				<b>5 850,00</b>
<b>99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
25	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	76,83966	130,00	9 989,16
<b>99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>9 989,16</b>
		<b>Celkem za objekt</b>				<b>502 913,17</b>

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 ETAPA III
Rozpočet (část objektu)	SO04 OPĚRNÁ STĚNA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>1</b>		<b>Zemní práce</b>				
1	122301102R00	<b>Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 1000 m3</b> 900mm : (1,2*2,15*150*0,5)+(0,85*0,85*150*0,5) 1300mm : (2,5*0,7*40*0,5)+(1*0,85/2*40*0,5)	m3	<b>291,18750</b> 247,68750 43,50000	520,00	151 417,50
2	122301109R00	<b>Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 4</b> 900mm : (1,2*2,15*150*0,5)+(0,85*0,85*150*0,5) 1300mm : (2,5*0,7*40*0,5)+(1*0,85/2*40*0,5)	m3	<b>291,18750</b> 247,68750 43,50000	90,00	26 206,88
3	122401102R00	<b>Odkopávky nezapažené v hor. 5 do 1000 m3</b> 900mm : (1,2*2,15*150*0,4)+(0,85*0,85*150*0,4) 1300mm : (2,5*0,7*40*0,4)+(1*0,85/2*40*0,4)	m3	<b>232,95000</b> 198,15000 34,80000	820,00	191 019,00
4	122501101R00	<b>Odkopávky nezapažené v hor.6 do 100 m3</b> 900mm : (1,2*2,15*150*0,1)+(0,85*0,85*150*0,1) 1300mm : (2,5*0,7*40*0,1)+(1*0,85/2*40*0,1)	m3	<b>58,23750</b> 49,53750 8,70000	1 200,00	69 885,00
5	138401101R00	<b>Dolamování jam ve vrstvě do 1,0 m v hor.5</b> 900mm : ((1,2*2,15*150*0,4)+(0,85*0,85*150*0,4))*0,1 1300mm : ((2,5*0,7*40*0,4)+(1*0,85/2*40*0,4))*0,1	m3	<b>23,29500</b> 19,81500 3,48000	950,00	22 130,25
6	138501101R00	<b>Dolamování jam ve vrstvě do 1,0 m v hor.6</b> 900mm : ((1,2*2,15*150*0,1)+(0,85*0,85*150*0,1))*0,1 1300mm : ((2,5*0,7*40*0,1)+(1*0,85/2*40*0,1))*0,1	m3	<b>5,82370</b> 4,95370 0,87000	1 050,00	6 114,89
7	161101101R00	<b>Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m</b> 900mm : (1,2*2,15*150*0,5)+(0,85*0,85*150*0,5) 1300mm : (2,5*0,7*40*0,5)+(1*0,85/2*40*0,5)	m3	<b>291,18750</b> 247,68750 43,50000	320,00	93 180,00
8	161101151R00	<b>Svislé přemístění výkopku z hor.5-7 do 2,5 m</b> 900mm : (1,2*2,15*150*0,5)+(0,85*0,85*150*0,5) 1300mm : (2,5*0,7*40*0,5)+(1*0,85/2*40*0,5)	m3	<b>291,18750</b> 247,68750 43,50000	420,00	122 298,75
9	162401102R00	<b>Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m</b> předpokládaná vzdálenost na meziskládku 900mm odvoz na meziskládku :((1,2*2,15*150*0,5)+(0,85*0,85*150*0,5))*1,1 1300mm : ((2,5*0,7*40*0,5)+(1*0,85/2*40*0,5))*1,1 odvoz pro obsyp zdi : 900mm : ((1,2*2,15*150*0,5)+(0,85*0,85*150*0,5))*1,1 1300mm : ((2,5*0,7*40*0,5)+(1*0,85/2*40*0,5))*1,1 odečtení betonu přebytečné zeminy : -(0,5*0,5*190)*1,1*0,5	m3	<b>614,48750</b> 272,45630 47,85000 272,45630 47,85000 -26,12500	220,00	135 187,25
10	162401152R00	<b>Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 2000 m</b> předpokládaná vzdálenost na meziskládku 900mm odvoz na meziskládku :((1,2*2,15*150*0,5)+(0,85*0,85*150*0,5))*1,1 1300mm : ((2,5*0,7*40*0,5)+(1*0,85/2*40*0,5))*1,1 odvoz pro obsyp zdi : 900mm : ((1,2*2,15*150*0,5)+(0,85*0,85*150*0,5))*1,1 1300mm : ((2,5*0,7*40*0,5)+(1*0,85/2*40*0,5))*1,1 odečtení betonu přebytečné zeminy : -(0,5*0,5*190)*1,1*0,5	m3	<b>614,48750</b> 272,45630 47,85000 272,45630 47,85000 -26,12500	320,00	196 636,00
11	167101102R00	<b>Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3</b> 900mm odvoz na meziskládku :((1,2*2,15*150*0,5)+(0,85*0,85*150*0,5))*1,1 1300mm : ((2,5*0,7*40*0,5)+(1*0,85/2*40*0,5))*1,1 odvoz pro obsyp zdi : 900mm : ((1,2*2,15*150*0,5)+(0,85*0,85*150*0,5))*1,1 1300mm : ((2,5*0,7*40*0,5)+(1*0,85/2*40*0,5))*1,1 odečtení betonu přebytečné zeminy : -(0,5*0,5*190)*1,1*0,5	m3	<b>614,48750</b> 272,45630 47,85000 272,45630 47,85000 -26,12500	90,00	55 303,88
12	167101152R00	<b>Nakládání výkopku z hor.5-7 v množství nad 100 m3</b>	m3	<b>614,48750</b>	98,00	60 219,78

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 ETAPA III
Rozpočet (část objektu)	SO04 OPĚRNÁ STĚNA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
13	174101101R00	900mm odvoz na meziskládku :((1,2*2,15*150*0,5)+(0,85*0,85*150*0,5))*1,1  1300mm :((2,5*0,7*40*0,5)+(1*0,85/2*40*0,5))*1,1 odvoz pro obsyp zdi : 900mm :((1,2*2,15*150*0,5)+(0,85*0,85*150*0,5))*1,1 1300mm :((2,5*0,7*40*0,5)+(1*0,85/2*40*0,5))*1,1 odečtení betonu přebytečné zeminy : -(0,5*0,5*190)*1,1*0,5 <b>Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním</b>	m3	534,87500	180,00	96 277,50
		včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu				
14	1R001	900mm odvoz na meziskládku :((1,2*2,15*150)+(0,85*0,85*150)) 1300mm :((2,5*0,7*40)+(1*0,85/2*40)) odečtení betonu přebytečné zeminy : -(0,5*0,5*190) <b>Ochrana dřevin</b>	kpl	1,00000	12 500,00	12 500,00
		Do kalkulace rozpočtu je potřeba počítat se skutečností, že v okolí jsou již vzrostlé a nově vysazené stromy! Tudiž bude potřeba přizpůsobit průjezd těžké techniky,(bagrů, nákladních automobilů, autodomíchávačů atd.) tak, aby nepoškodily nově vysazený i stávající porost! Pokud nebude možné dodržet dostatečnou vzdálenost mezi porostem a technikou je zhotovitel povinen zajistit ochranu porostů. Součástí položky jsou veškeré materiály potřebné pro na ochranu dřevin (geotextilie desky OSB s nosnou konstrukcí). M+D Při případném drobném poškození dřevin, provede zhotovitel opatření odborem firmou.				
<b>1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>1 238 376,66</b>
<b>17</b>		<b>Konstrukce ze zemin</b>				
15	185415	<b>LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH VČ DOPRAVY</b>	T	88,82500	520,00	46 189,00
		POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY VČ DOPRAVY  "1. Položka obsahuje: – veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu 2. Položka obsahuje: – náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů 3. Způsob měření: Tunou se rozumí hmotnost odpadu vytříděného v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o nakládání s odpady, v platném znění."  (0,5*0,5*190)*1,1*1,7		88,82500		
<b>17</b>		<b>Konstrukce ze zemin</b>				<b>46 189,00</b>
<b>2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				
16	212752112R00	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 100 mm včetně obalení geotextilií 300g/m2	m	200,00000	520,00	104 000,00
17	274321311R00	<b>Železobeton základových pasů C 16/20 XC3</b>  základové pasy :0,4*0,9*150 0,4*1,3*40	m3	89,05000	5 620,00	500 461,00
18	274351215R00	VYBETONOVANÝ KANÁLEK S VYSPÁDOVÁNÍM :190*0,5*0,15 <b>Bednění stěn základových pasů - zařízení</b>	m2	163,52000	890,00	145 532,80
19	274351216R00	81,76*2 <b>Bednění stěn základových pasů - odstranění</b>	m2	163,52000	420,00	68 678,40
20	274361821R99	81,76*2 <b>Výztuž základ pasů z betonářské oceli B500B</b> R6:(176+462)/1000 R12:2226,78/1000	t	2,86480	52 000,00	148 969,60
				0,63800		
				2,22680		

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 ETAPA III
Rozpočet (část objektu)	SO04 OPĚRNÁ STĚNA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>	<b>967 641,80</b>			
<b>3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
21	311112130RT3	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl. 30 cm zalití tvárníc betonem C 20/25 XC3	m2	330,12000	1 890,00	623 926,80
<p>PŘI BETONÁŽI MUSÍ BÝT ZAJIŠTĚNO ŘÁDNÉ ZHUTNĚNÍ BETONOVÉ SMĚSI VE STĚNÁCH (HUTNIT PO VRSTVÁCH)</p> <p>- VŠECHNY PROSTUPY KOORDINOVAT SE STAVEBNÍ ČÁSTÍ DOKUMENTACE.</p>						
22	326216001R00	330,12 Zídka z kamene na sucho ve strži, doprava do 10 m	m3	339,00000	5 600,00	1 898 400,00
vyzdívka bez dodávky materialu						
23	3262R001	Dodávka vhodného kamene místního původu	m3	101,70000	3 500,00	355 950,00
třebíčský syenit Durbachit						
vzorek kamene bude před dodáním odsouhlasen TDI, autorským dozorem.						
339*0,3				101,70000		
<b>3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>	<b>2 878 276,80</b>			
<b>5</b>		<b>Komunikace</b>				
24	1R002	Dočasná komunikace pro odvoz výkopku na mezidepoui	m2	70,00000	560,00	39 200,00
<p>Montáž a dodávka</p> <p>----&gt;skladba:</p> <p>- štěrkodrt' fr. 0-63 tl. 15cm</p> <p>- geotextilie (min. 300g/m2)</p> <p>Komunikace bude mít délu cca 20m a š. 3,5m</p> <p>v položce je obsaženo montáž a zpětná demontáž komunikace + dodávka a likvidace svršku komunikace (štěrkodrt' 0-63mm)</p> <p>demontáž včetně odvozu na skládku předpoklad do 40km</p>						
25	564851111RT2	20*3,5 Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm štěrkodrt' frakce 8-16 mm	m3	38,00000	890,00	33 820,00
26	596215R001	0,5*0,4*190 Zabezpečení proti pádu kamenů po rozebrání kamenné zídky.	kpl	1,00000	68 000,00	68 000,00
<b>5</b>		<b>Komunikace</b>	<b>141 020,00</b>			
<b>8</b>		<b>Trubní vedení</b>				
27	871353121RT2	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, do DN 250	m	10,00000	650,00	6 500,00
28	98R002	vsakovací nadrže	ks	5,00000	18 000,00	90 000,00
<p>Stěna bude z vnitřní strany opatřena drenážní popovou fólií tl. 8mm.</p> <p>U paty základu bude z vnitřní strany provedena obvodová drenáž. Vlhkost bude odváděna drenážní perforovanou hadicí DN 100mm s odvodem vody prostupem skrz základ v nejnižším bodě stěny PVC potrubím DN100 do drenážní jámy z drčeného kameniva skryté pod násypem a zatravněním. Drenážní hadice bude obalena obsypem ze štěrkodrt' s krym geotexOlií 300g/m2</p> <p>Stěna se nachází na suchém jižním svahu, nepředpokládá se zvýšená vlhkost.</p>						
29	2861R002	Trubka kanalizač. DN100	m	10,60000	530,00	5 618,00
potrubí do vsaku						
2*5*1,06				10,60000		
<b>8</b>		<b>Trubní vedení</b>	<b>102 118,00</b>			

## Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO) Rozpočet (část objektu)	01 ETAPA III SO04 OPĚRNÁ STĚNA
---	-----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>98 Demolice</b>						
30	98R001	<b>ROZEBRÁNÍ STAVAJÍCÍ KAMENNÉ ZDI</b> KAMEN MUSÍ BÝT ROZEBRÁN TAK, ABY SE DALI KAMENY Z NÍ OPĚTOVNĚ POUŽÍT včetně přemístění kamene na meziskládku do 100m včetně očištění	M2	339,00000	460,00	155 940,00
		8+331		339,00000		
<b>98 Demolice</b>						<b>155 940,00</b>
<b>99 Staveništní přesun hmot</b>						
31	998153131R00	Přesun hmot, zdi a valy samostatné zděné do 20 m	t	1 611,89118	120,00	193 426,94
<b>99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>193 426,94</b>
<b>711 Izolace proti vodě</b>						
32	711132311R00	Prov. izolace nopovou fólií svisle, vč.uchyc.prvků  -svažovaná nopovanou fólií s podélným rovným okrajem pro dokonalé spojení v přesahu. Uvedené práce je třeba zabezpečit autorizovanou firmou zpracovávající navržené materiály v souladu s technologickým předpisem výrobce. Nopovaná fólie bude svedena do drenážní vrstvy z tříděného kameniva odděleného od okolního prostředí separační vrstvou (geotextilií min. 300g/m2)  včetně ukončení na hlavě stěny, tak aby nebyla viditelná  uchycovací syst. lišt nopové folie vodotěsně napojena na svyslou hydroizolaci (umožňující překrytí dlažbou)	m2	413,00000	160,00	66 080,00
		82+331		413,00000		
<b>711 Izolace proti vodě</b>						<b>66 080,00</b>
<b>Celkem za objekt</b>						<b>5 789 069,20</b>