

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 16004217222 č. zhotovitele: 3204

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: MĚSTO TŘEBÍČ

se sídlem v Třebíči, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
zastoupené Ing. Pavlem Janatou místostarostou, na základě usnesení zastupitelstva města Třebíče číslo 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018
Bankovní spojení: KB Třebíč
č. ú.: 329711/0100
IČ 00290629, DIČ CZ00290629
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace:
Ing. Pavel Vosátka, tel: [redacted] e-mail: pavel.vosatka@trebic.cz
Dalibor Sojka, tel [redacted] e-mail dalibor.sojka@trebic.cz
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: SOFI stav, s. r. o.

se sídlem Rudíkov 86, 675 05 Rudíkov
zastoupen Ing. Janem Kotačkou, jednatelem
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
č. ú.: 154317396/0300
IČ: 25563114
DIČ: CZ25563114
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Ing. Jan Kotačka,
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS Brno, oddíl C, vložka 33848
(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu (dále též „Smlouva“) podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze měnit pouze dodatkem k této smlouvě.

II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku III. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VI. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy a splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

III. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla „**Kontejnerová stání**“, dle projektových podkladů vypracovaných Janem Lászlo, Jelínkova 35/584, 674 01 Třebíč pod zakázkovým číslem 08/2021 dále jen „projektová dokumentace“).
Stavba je členěna do následujících stavebních objektů:
Kontejnerové stání ul. Na Kocandě, p. č. 109/2, 110/10 k. ú. Podklášteří
Kontejnerové stání ul. C. Boudy, p. č. 1731/1, k. ú. Třebíč
Kontejnerové stání ul. Šafaříkova, p. č. 900/3, 914/13, k. ú. Třebíč
2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla.
3. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, v nabídce Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v zadávacích podmínkách veřejné zakázky ze dne 07.04.2022 Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, včetně zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob,
 - b) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - c) dodávku veškerých materiálů, výrobků a dílů potřebných pro realizaci díla a předání díla do provozu včetně veškerých souvisejících nákladů (doprava, montáž, demontáž včetně všech pomocných činností atd.),
 - d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla,
 - e) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění dočasného dopravního značení,
 - f) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
 - g) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z příslušného správního povolení díla a vyjádření dotčených orgánů a vlastníků sítí technické infrastruktury,
 - h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů)
 - i) zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během provádění díla a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - j) uvedení pozemků dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
 - k) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek V. – místo plnění) dle Smlouvy.
4. Dílo bude Zhotovitelem provedeno s potřebnou odbornou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou.
5. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil okolní objekty a stavby. V případě vzniku škody nese Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací Zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá Zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací Zhotovitele nebo v souvislosti s tím.
6. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
 - a) Smlouvou,

- b) podmínkami stanovenými ČSN,
 - c) projektovou dokumentací,
 - d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN, jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést v této lhůtě:
Termín zahájení: 16.05.2022
Termín dokončení: do 31.08.2022
Dokončením díla se rozumí kompletní dokončení stavebních prací, včetně dodání dokladů požadovaných Objednatelem dle článku III a článku XII této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli.
Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, kdy není Objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.
3. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
4. Jestliže Objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo postupem prací, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity pracovníků, stanoví Zhotoviteli náhradní lhůtu, nebo lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty může od smlouvy odstoupit.
5. Domnívá-li se Zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit Objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly Objednateli známy včetně jejich účinků.
6. Lhůty provádění mohou být prodlouženy (dodatkem ke smlouvě):
 - jestliže překážky v práci zavinil Objednatel,
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.
7. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při provádění prací uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.
8. Dojde-li k zastavení prací z důvodů překážek uvedených v bodě 6. tohoto článku, musí Zhotovitel učinit vše, co je ještě pro něho ekonomické, aby umožnil pokračování prací. Po odstranění překážek je povinen okamžitě zahájit práce a uvědomit Objednatele.

V. Místo plnění

1. Místem plnění je obec Třebíč:
 - ul. Na Kocandě, p. č. 109/2, 110/10 k. ú. Podklášteří
 - ul. Č. Boudy, p. č. 1731/1, k. ú. Třebíč
 - ul. Šafaříkova, p. č. 900/3, 914/13, k. ú. Třebíčblíže specifikováno ve výše uvedené projektové dokumentaci.

VI. Cena za provedení díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy (dílo) je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku a činí celkem:

	Cena Kč bez DPH	DPH 21 %*	Cena Kč vč. DPH*
Kontejnerové stání ul. Na Kocandě	227.157,54	47.703,08	274.860,62
Kontejnerové stání ul. C. Boudy	337.180,33	70.807,87	407.988,20
Kontejnerové stání ul. Šafaříkova	229.013,89	48.092,92	277.106,81
Celkem	793.351,76	166.603,87	959.955,63

Slovy: Devětsetpadesátdevěttisícdevětsetpadesátpět korun českých šedesáttři haléřů Vč. DPH.

* DPH a cena vč. DPH bude uvedeno se zaokrouhlením na 2 desetinná místa.

2. Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případech upravených Smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletní ve všech řemeslných podrobnostech. V ceně díla jsou zahrnuty i veškeré dodávky a práce nezahrnuté do zadávací dokumentace, tzn., že Zhotovitel do ceny díla zahrnul vše nutné pro provedení díla.
4. Bude-li Objednatel vyžadováno provedení dalších prací, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn. Pokud se ukáže nutnost provedení prací, které nebylo možné předvídat, a proto nejsou sjednány touto smlouvou (vícepráce), musí na tuto skutečnost Zhotovitel písemně upozornit před zahájením těchto prací. V obou případech musí být písemně dohodnuta cena a rozsah víceprací a poté formou písemného dodatku k této smlouvě, a to před jejich zahájením, jinak nemá Zhotovitel nárok na jejich úhradu.
5. V případě, že dílo nebude (za podmínky písemného souhlasu Objednatele) provedeno Zhotovitelem v celém rozsahu dle předmětu plnění, bude cena díla přiměřeně snížena podle rozsahu skutečně provedeného díla.
6. Objednatel neposkytuje zálohu. Dílo Objednatel uhradí Zhotoviteli na základě faktury vystavené Zhotovitelem po protokolárním předání díla do výše **90 %** z ceny díla a zbývajících část, tj. **10 %** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí Objednatel Zhotoviteli po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
7. Splatnost faktury je stanovena na 14 dnů od jejího vystavení za předpokladu, že bude Objednateli doručena bez zbytečného odkladu a prodlení, nejpozději do 3. dne po jejím vystavení. Bude zaplacená dnem, kdy Objednatel dá příkaz bance k připsání finanční částky ve prospěch Zhotovitele na jeho účet.
8. Podkladem placení je faktura, která musí zejména obsahovat tyto náležitosti:
 - a) označení faktury a její číslo
 - b) obchodní název, sídlo a IČ Objednatele i Zhotovitele
 - c) předmět dodávky a den jejího plnění
 - d) den odeslání faktury a datum její splatnosti
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
 - f) soupis provedených prací
 - g) celkovou fakturovanou částku
 - h) prohlášení dle § 435 občanského zákoníku – evidence podnikatele v obchodním rejstříku nebo zápis v jiné evidenci (živnostenský list).Zjistí-li Objednatel nesrovnalosti ve vystavené faktuře, má právo fakturu Zhotoviteli z tohoto důvodu vrátit. Lhůta pro úhradu faktury v tomto případě počíná běžet znovu od opětovného doručení faktury (po odstranění nesrovnalostí) Objednateli. Práce, které provedl Zhotovitel bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže Objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí písemně uzná. Pak se k soupisu prací přikládá i dodatečné uznání Objednatele.

Předmět smlouvy nebude využíván k ekonomické činnosti. Na předmět smlouvy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad včetně DPH.

Čestné prohlášení Zhotovitele, dohoda smluvních stran o možném způsobu úhrady daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“):

Zhotovitel tímto **prohlašuje a zavazuje se**, že včas, řádně a v plné výši přizná (v daňovém přiznání k DPH) a uhradí DPH z plateb ceny díla, které mu budou Objednatelům zasílány na základě ustanovení této smlouvy, pokud nenastane situace popsaná dále v druhém odstavci tohoto bodu.

Smluvní strany se tímto dohodly, že Objednatel je oprávněn se kdykoli rozhodnout uhradit za Zhotovitele DPH, která bude v příslušné platné zákonné výši vypočtena z plateb ceny díla dle této smlouvy, jeho místně příslušnému správci daně, aniž by byl tímto správcem daně vyzván jako ručitel (viz ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Úhradu DPH Objednatel správci daně provede současně s úhradou k ní příslušející ceny díla Zhotoviteli (platba ceny díla bude tedy snížena o DPH). O provedení úhrady DPH správci daně za Zhotovitele současně Objednatel Zhotovitele vyrozumí (postačí elektronickou poštou na adresu [redacted]). Dnem provedení úhrady na cenu díla Zhotoviteli a jí odpovídající DPH správci daně je závazek Objednatele vůči Zhotoviteli na úhradu příslušné platby na cenu díla včetně DPH plně splněn. Za okamžik úhrady ceny díla a DPH je považován okamžik odepsání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele nebo správce daně. V této souvislosti Zhotovitel sděluje, že jeho správcem daně pro platbu DPH je ke dni uzavření této smlouvy Finanční úřad v Třebíči, adresa Žerotínovo nám. 17, 674 01 Třebíč. Zhotovitel je povinen ihned Objednateli písemně sdělit změnu v jeho správcem daně pro platbu DPH a rovněž změnu výše uvedené adresy pro elektronickou poštu.

Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této Smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000,00 Kč**.

VII. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel nesmí jakkoli přenést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající na jinou osobu, jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele. Pokud by Zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla, resp. jeho části, neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, která Objednateli v důsledku porušení této povinnosti vzniknou.
Pověří-li Zhotovitel prováděním díla nebo jeho části poddodavatele, je povinen zabezpečit splnění závazku neporušit práva třetích osob, plynoucích z duševního vlastnictví, poddodavatelem ve svých poddodavatelských smlouvách, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky. Za činnost svých poddodavatelů však Zhotovitel odpovídá Objednateli, jakoby dílo prováděl sám, tzn. včetně povinnosti nahradit Objednateli veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, která Objednateli v důsledku porušení této povinnosti, byť způsobené poddodavatelem, vzniknou.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. Smlouvy) Objednatelům Zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a jednom průpise. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.
2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí, tato osoba je uvedena na úvodní straně stavebního deníku. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro jeden oddělitelný průpis. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatelů bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran. Zápisem ve stavebním deníku nemůže být změněna Smlouva.

IX. Staveniště a jeho zařízení

1. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště nejpozději dne 16.05.2022. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním předání staveniště. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku V. a zadávací dokumentaci.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí cizích osob, denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi a ve společných prostorách domu dotčených stavbou, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost především za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

4. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
5. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
6. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií a veškerých souvisejících činností či materiálů potřebných k provádění prací dle Smlouvy na vlastní účet.

X. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace díla zcela samostatně, avšak s maximální odbornou péčí. Pokud by pokyny Objednatele byly nevhodné, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele písemně upozornit a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
2. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavby.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započatím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své subdodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku. Smluvní strany se výslovně tímto dohodly, že se vylučuje použití ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel nebude provádět hlučné práce v souladu s čl. 2 obecně závazné vyhlášky č. 6/2017 města Třebíče o stanovení závazných podmínek pro pořádání a průběh veřejnosti přístupných kulturních podniků a regulaci činností narušujících veřejný pořádek. Dle článku 2 výše uvedené vyhlášky je každý povinen v době nočního klidu zachovat klid a omezit hlučné projevy. Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22:00 hodin do 06:00 hodin. O nedělích a státem uznaných dnech pracovního klidu lze veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk (např. sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů apod.) provádět pouze v době od 9:00 hodin do 14:00 hodin.
5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednateli, odpovídá Zhotovitel, který je povinen ihned hradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu pozemku staveniště. Zhotovitel se může vůči Objednateli vyvinít jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
6. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto kdykoli přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu a Zhotovitel musí toto Objednateli umožnit v doprovodu odpovědného pracovníka Zhotovitele.
7. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce Objednatele k provedení kontroly.

- Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
8. Objednatel může požádat Zhotovitele, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a tyto údaje mu písemně sdělil pro možnost kontrol.
 9. Materiály, které neodpovídají smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení Objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad Zhotovitele zajistit Objednatel (zmocnění pro Objednatele).
 10. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí Zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním Objednateli škoda, hradí Zhotovitel i ji. Pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem vady neodstraní, může Objednatel od smlouvy odstoupit z důvodu porušení smlouvy.
 11. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou.
 13. Smluvní vztah zhotovitele se subdodavatelem musí být v souladu se smlouvou, za to odpovídá Zhotovitel. Zadavatel má právo tuto skutečnost kdykoli zkontrolovat a Zhotovitel je povinen na výzvu Zadavatele předložit ke kontrole smlouvy se všemi subdodavateli.
 14. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit následující:
 - neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele,
 - provádět důkladnou kontrolu čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě jejich znečištění zajistit jejich očistu,
 - při řezání stavebních materiálů využívat řezačky s vodní clonou, případně řezané materiály důkladně smáčet,
 - dodržovat zákaz spalování odpadních materiálů v místě stavby,
 - vhodnými technickými opatřeními řešit omezení větrné eroze deponie zemin (např. překrytí plachtami, kropení, v případě dlouhodobé deponie osetí apod.),
 - skladovat sypké materiály na vyhrazených místech tak, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru (např. překrytí plachtami, kropení apod.),
 - při přepravě sypkých materiálů zabráňovat jejich rozsypávání za jízdy (např. užitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.),
 - omezit pojezd stavebních strojů po nezpevněných prašných plochách,
 - omezit chod stavebních strojů naprázdno,
 - snížit nejvyšší povolenou rychlost v místě stavby a na staveništních komunikacích, aby nedocházelo k víření a vzhledu prachových částic.

V případě porušení povinností uvedených výše v tomto odstavci, pokud nebude sjednána náprava ani do 24 hodin po písemném upozornění objednatel, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý den prodlení a za každé porušení zvlášť. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoli škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.

XI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy. Zhotovitel poskytuje Objednateli **na celé dílo záruku v délce 36 měsíců**, a to ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).
2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku X. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného ve veřejném rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem). Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.
4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
5. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamací) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
6. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
7. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku X. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
8. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku X. odst. 3. Smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku X. odst. 3. Smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
9. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
10. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

1. Nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli, svolá Zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň tři pracovní dny předem.
2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezabavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude

protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele. Dle § 2628 občanského zákoníku nemá Objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v účinném znění, a předpisů prováděcích a souvisejících, a to vše při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu díla, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí především odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.
7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

XIII. Smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy dohodly strany Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené **smluvní pokuty**. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
2. V případě, že z důvodu na straně Zhotovitele (zejména z důvodu nesplnění povinností Zhotovitele uvedených v této smlouvě) dojde k prodlení s předáním staveniště, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku IV. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností zahájit odstranění reklamované vady ve stanoveném termínu anebo prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen

- uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši **1.000,00 Kč** za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
5. Pokud Zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle Smlouvy smlouvu se subdodavatelem v rozporu s ujednáním ve Smlouvě nebo v zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku nebo na základě požadavku Objednatele ve stanoveném termínu nepředloží Objednateli ke kontrole požadované smlouvy se subdodavatelem, zaplatí Zhotovitel Objednateli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **20.000,00 Kč**.
 6. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **500,00 Kč** za každý jednotlivý případ porušení. Pokud bude Objednatelem určen koordinátor BOZP, je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat v případě nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP smluvní pokutu ve výši **500,00 Kč** za každý i započatý den prodlení, za každý případ zvlášť.
 7. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši **500,00 Kč** za každý den prodlení.
 8. Další smluvní pokuty jsou uvedeny v dalším textu Smlouvy. Smluvní pokuta je vždy splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
 9. Je-li ujednána v textu této Smlouvy pro konkrétní porušení povinnosti smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

XIV. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně.
2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že důvodem pro odstoupení od Smlouvy bude mimo jiné podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, kdy podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. Smlouvy, které bude delší než sedm kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 10 kalendářních dnů přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku IV. Smlouvy a /nebo
 - c) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - d) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - e) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VI. Smlouvy, a další porušení označené v textu Smlouvy jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy (především viz dále v tomto bodě), a to vše pod sankcí smluvní pokuty (pro

- případ prodlení Zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **20.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. Odstoupením od smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od Smlouvy odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě.
 5. Smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.
 6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.
Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.
Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.
Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".
 7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby (díla) až do jejího předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění.
Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a jeho převzetí objednatel a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,
 - plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
 - Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
 - zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
 - Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Pokud Zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2.000,00 Kč** za každé jednotlivé porušení této

- povinnosti. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
2. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
 3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XVI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy vždy na jedné listině. Jiným způsobem nelze tuto smlouvu měnit.
4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.
5. Účastníci této Smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva – pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem a tímto smluvním vztahem, se budou pouze, výlučně a v plném rozsahu a bez jakýchkoli omezení a výjimek řídit pouze českým právem (rozhodným, zvoleným právem je české právo), českým právním řádem a veškerá jednání budou probíhat pouze v českém jazyce a dle českého práva. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou související, místní příslušnost obecného soudu Objednatele. Bude-li Smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce.
6. Jakýkoli spor plynoucí ze Smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
7. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují.
8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.
9. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít za obě smluvní strany.
2. Osoba(y) podepisující Smlouvu o dílo za Zhotovitele prohlašuje, že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření Smlouvy.
3. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží jedno vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení. Oba stejnopisy mají právní sílu originálu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.
7. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenou zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
10. O uzavření Smlouvy rozhodla za Objednatele rada města Třebíče svým usnesením č. 45/9//RM/2022 ze dne 05.05.2022.

V Rudíkově dne 09.05.2022

V Třebíči dne 09.05.2022

Zhotovitel
SOFI stav, s. r. o.

Objednatel
město Třebíč

.....
Ing. Jan Kotačka
jednatel

.....
Ing. Pavel Janata
místostarosta

Příloha č. 1

ke smlouvě o dílo, uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem, jejímž předmětem je zakázka „**Kontejnerová stání**“, kdy tato smlouva je u Objednatele evidována pod číslem 16004217222 a u Zhotovitele evidována pod číslem 3204

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Kontejnerové stání ulice Cyrila Boudy	
O:	01	Stavební část
R:	01	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				46 599,03		
1	122401101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 5 do 100 m3 <i>Třídu zeminy upřesnit dle skutečnosti</i> <i>7,57*5,18*0,45+7,24*0,4</i>	m3	20,54000	702,00	14 419,08		RTS 21
				20,54000				
2	131401111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.5 do 50 m3, STROJNĚ <i>Třídu zeminy upřesnit dle skutečnosti</i> <i>0,5*0,3*0,56*12</i>	m3	1,00800	712,00	717,70		RTS 21
				1,00800				
3	161101151R00	Svislé přemístění výkopku z hor.5-7 do 2,5 m	m3	20,45000	213,00	4 355,85		RTS 21
4	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m, v rámci pozemku <i>20,54+1,008</i>	m3	21,55000	52,00	1 120,60		RTS 21
				21,55000				
5	162701155R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 10000 m <i>21,55-1,1</i>	m3	20,45000	367,00	7 505,15		RTS 21
				20,45000				
6	162701159R00	Příplatek k vod. přemístění hor.5-7 za další 1 km <i>Třebíč Petrůvky 18,1km</i> <i>20,45*8,1</i>	m3	165,65000	30,00	4 969,50		RTS 21
				165,65000				
7	167101151R00	Nakládání výkopku z hor.5-7 v množství do 100 m3	m3	20,45000	422,00	8 629,90		RTS 21
8	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných <i>20,45000</i>	m3	20,45000	31,00	633,95		RTS 21
				20,45000				
9	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním <i>obsyp palisád</i>	m3	1,10000	143,00	157,30		RTS 21
10	19900005R00	Poplatek za skládku zeminy <i>20,45*2</i>	t	40,90000	100,00	4 090,00		vlastní
				40,90000				
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				302,50		
11	113201111R0	Vytrhání chodníkových obrub <i>5,50000</i>	m	5,50000	55,00	302,50		RTS 21
				5,50000				
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu				8 970,00		
12	183101111R00	Jamky na sázení keřů <i>30,00000</i>	kus	30,00000	11,00	330,00		RTS 21
				30,00000				
13	184102211R00	Výsadba keřů do jamek rovina <i>30,00000</i>	kus	30,00000	48,00	1 440,00		RTS 21
				30,00000				
14	02672400	Bobkovišeň lékařská	kus	30,00000	240,00	7 200,00		spcm
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				54 256,08		
15	215901101RT5	Zhuťnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS <i>Zhuťnění vibrační deskou</i> <i>7,57*5,18+7,24</i>	m2	46,45000	38,00	1 765,10		RTS 21
				46,45000				
16	275313511R00	Beton základových patek prostý C 12/15	m3	1,26000	3 271,00	4 121,46		RTS 21

		0,5*0,3*0,7*12			1,26000				
17	338920011R00	Osazení betonové palisády, š. do 11 cm, dl. 60 cm	m	26,39000	1 114,00	29 398,46		RTS 21	
		10,43+5,18+8,78+2			26,39000				
18	59228409	Palisáda přírodní cs beton 11x11x60 cm	kus	240,14000	79,00	18 971,06		spcm	
		26,39*9,1			240,14000				
Díl: 5		Komunikace				35 334,52			
19	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm, 32-63	m2	41,44000	178,00	7 376,32		RTS 21	
		34,2+7,24			41,44000				
20	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	41,44000	296,00	12 266,24		RTS 21	
		41,44000			41,44000				
21	599432111R00	Výplň spár dlažby křemičitým pískem	m2	41,44000	88,00	3 646,72		vlastní	
22	59245020	Dlažba zámková 20x10x6 cm přírodní	m2	43,13000	274,00	11 817,62	SP C M	spcm	
		(41,44-0,36)*1,05			43,13000				
23	59245021	Dlažba zámková 20x10x6 cm slepecká přírodní	m2	0,38000	599,00	227,62	SP C M	spcm	
		0,36*1,05			0,38000				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				6 792,00			
24	915711112R00	Vodorovné dopravní značení čára 12cm silnovrsvá	m	6,00000	103,00	618,00		RTS21	
25	917762111RT5	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	12,00000	385,00	4 620,00		Vlastní	
		5,50000			5,00000				
26	59217416	Obrubník silniční nájezdový 100/15/15	kus	4,00000	159,00	636,00		spcm	
		4,00000			4,00000				
27	59217417	Obrubník silniční přechodový 100/15/15-25	kus	2,00000	459,00	918,00		spcm	
		2,00000			2,00000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 670,00			
28	95.01	HZS	hod	23,00000	290,00	6 670,00		Vlastní	
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				9 662,40			
29	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	43,92000	220,00	9 662,40		RTS 21	
Díl: 762		Konstrukce tesařské				26 003,92			
30	762136114R00	Montáž bednění stěn z latí hoblovaných mezera 4-6cm	m2	31,53000	259,00	8 166,27		RTS 21	
		6,72*1,5*2+4,8*1,5+1,39*1,5*2			31,53000				
31	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	1,55000	956,00	1 481,80		RTS21	
32	60596001	Řezivo prkna latě	m3	1,55400	10 525,00	16 355,85		spcm	
		0,08*0,045*1,7*120+0,08*0,045*1,85*10+0,13*0,045*1,7*10+0,08*0,045*1,28*20			0,99000				
		0,08*0,045*1,2*48+0,13*0,045*1,2*4+0,08*0,045*1,48*33+0,08*0,045*1,58*3			0,42800				
		0,13*0,045*1,7*3+0,08*0,045*1,28*6			0,05700				
		Prořez 5%			0,07400				
Díl: 764		Konstrukce klempířské				15 275,00			
33	767425161R00	Okapní plech Rš 220 mm, lakovaný pozink - s montáží vruty plech tl 0,7	m	23,50000	650,00	15 275,00		vlastní	
		23,50000			23,50000				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				49 814,57			
34	767425161R00	Montáž pomocných nosných konstrukcí vč kotevních prvků	m2	31,53000	465,00	14 661,45		RTS 21	
		31,53000			31,53000				
35	13231065	Uhelník rovnoramenný 50/50/5	t	0,02000	79 000,00	1 580,00		spcm	
36	53395069	Ocelový profil 70/70/3 mm-žárově zinkovaný	t	0,10700	78 000,00	8 346,00		spcm	
		(1,6*12+1,28*4)*0,0044			0,10700				
37	53395069	Ocelový profil 70/50/4 mm-žárově zinkovaný	t	0,17100	97 720,00	16 710,12		spcm	
		(1,205*8+1,34*6+3,215*8)*0,00394			0,17100				
38	15411	příplatek za žárově zinkování (všechny prvky)	t	0,27800	29 000,00	8 062,00		Vlastní	

39	311108	Kotva chemická pro kotvení ocel prvků do betonu	kus	7,00000	65,00	455,00	spcm
Díl: 783		Nátěry			26 300,31		
41	783726870R00	Nátěr lazurovací tesařských konstrukcí	m2	101,15500	185,00	18 713,68	RTS 21
		366,96*0,25		91,74000			
		26,9*0,35		9,41500			
42	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	101,15500	75,00	7 586,63	RTS 21
		101,15500		101,15500			
Díl: M21		Elektromontáže			32 400,00		
43	M21.01	Elektroinstalace komoletní přeložka sloupu VO vč zemního kabelu a výkopových prací	kpl.	1,00000	32 400,00	32 400,00	Vlastní
		1		1,00000			
Díl: VN		Vedlejší náklady			18 800,00		
44	VRN1	Průzkumy vytyčení sítí	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00	Vlastní
45	VRN2	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní
46	VRN3	Ostatní náklady	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00	Vlastní
		Příplatek za ruční provádění zemních prací - pro objekt umístěný v místě kde nelze zemní práce porádit mechanizací.					
47	VRN4	Územní vlivy omezení hlučnosti a prašnosti	Soubor	1,00000	2 800,00	2 800,00	Vlastní
48	VRN5	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	Vlastní
		Ostatní provozní vlivy -dopravní značení a pod					
Celkem						337 180,33	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Kontejnerové stání ulice Na Kocandě
O:	01	Stavební část
R:	01	

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ce ník	Cen. soustava / platnost
Díl 1			Zemní práce			14 523,62		
:								
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	8,59000	219,00	1 881,21		RTS 21
Třidu zeminy upřesnit dle skutečnosti								
7,12*4,8*0,24+0,54*3*0,24				8,59000				
2	122201109R00	Příplatek za lepivost v hor. 3	m3	8,59000	43,00	369,37		RTS 21
Třidu zeminy upřesnit dle skutečnosti								
7,12*4,8*0,24+0,54*3*0,24				8,59000				
3	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	1,08000	397,00	428,76		RTS 21
Třidu zeminy upřesnit dle skutečnosti								
0,5*0,3*0,56*12				1,08000				
4	132201119R00	Příplatek za lepivost v hor. 3	m3	1,08000	201,00	217,08		RTS 21
Třidu zeminy upřesnit dle skutečnosti								
0,5*0,3*0,56*12				1,08000				
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	9,10000	152,00	1 383,20		RTS 21
6	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m, v rámci pozemku	m3	9,67000	52,00	502,84		RTS 21
8,59+1,08				9,67000				
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	9,10000	316,00	2 875,60		RTS 21

		8,59+1,08-0,57			9,10000			
8	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	73,71000	25,00	1 842,75		RTS 21
		Třebíč Petrůvky 18,1km						
		9,1*8,1			73,71000			
9	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	9,10000	312,00	2 839,20		RTS 21
10	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	9,10000	31,00	282,10		RTS 21
		9,10000			9,10000			
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním	m3	0,57000	143,00	81,51		RTS 21
		obsyp obrubníků						
12	19900005R00	Poplatek za skládku zeminy	t	18,20000	100,00	1 820,00		vlastní
		9,1*2			18,20000			
Díl 11		Přípravné a přidružené práce				875,00		
13	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic	m3	7,00000	70,00	490,00		RTS 21
		úprava stávajícího chodníku						
		7,00000			7,00000			
14	113201111R0	Vytrhání chodníkových obrub	m	7,00000	55,00	385,00		RTS 21
		7,00000			7,00000			
Díl 18		Povrchové úpravy terénu				7 784,80		
15	180401211R0	Založení trávníku osetím rovina	m2	2,20000	29,00	63,80		RTS 21
		2,20000			2,20000			
16	18310111R00	Jamky na sázení keřů	kus	24,00000	11,00	264,00		RTS 21
		24,00000			24,00000			
17	184102211R00	Výsadba keřů do jamek rovina	kus	24,00000	48,00	1 152,00		RTS 21
		24,00000			24,00000			
18	00572400	Směs travní parková sídlištní	kg	5,00000	109,00	545,00		spcm
19	02672400	Bobkovišeň lékařská	kus	24,00000	240,00	5 760,00		spcm
Díl 2		Základy a zvláštní zakládání				5 419,92		
19	215901101RT5	Zhuťnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	34,17000	38,00	1 298,46		RTS 21
		Zhuťnění vibrační deskou						
		7,12*4,8			34,17000			
20	275313511R00	Beton základových patek prostý C 12/15	m3	1,26000	3 271,00	4 121,46		RTS 21
		0,5*0,3*0,7*12			1,26000			
Díl 5		Komunikace				30 527,90		
21	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 15 cm, 32-63	m2	35,79000	178,00	6 370,62		RTS 21
		7,12*4,8+0,54*3			35,79000			
22	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	35,79000	296,00	10 593,84		RTS 21
		35,79000			35,79000			
23	599432111R00	Výplň spár dlažby křemičitým pískem	m2	35,79000	88,00	3 149,52		vlastní
24	59245020	Dlažba zámková 20x10x6 cm přírodní	m2	37,22000	274,00	10 198,28	SPC M	spcm
		(35,79-0,34)*1,05			37,22000			
25	59245021	Dlažba zámková 20x10x6 cm slepecká přírodní	m2	0,36000	599,00	215,64	SPC M	spcm
		0,34*1,05			0,36000			
Díl 91		Doplňující práce na komunikaci				15 257,70		
26	915711112R00	Vodorovné dopravní značení čára 12cm silnovrsvá	m	3,00000	103,00	309,00		RTS 21
27	917862111RT2	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	29,34000	355,00	10 415,70		RTS 21
		22,40000			22,40000			
		7 oprava stáv chodníku			7,00000			
28	917RT5	Úprava stávajících obrubníku s opěrou,lože z C 12/15	m	5,00000	299,00	1 495,00		Vlastní
		5,00000			5,00000			

29	59217410	Obrubník záhonový ABO 100/5/25	kus	31,00000	98,00	3 038,00		spcm
		29*1,05	31,00000					
Díl 95		Dokončovací konstrukce na				6 670,00		
:		pozemních stavbách						
30	95.01	HZS	hod	23,00000	290,00	6 670,00		Vlastní
Díl 99		Staveništní přesun hmot				6 996,00		
:								
31	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	31,80000	220,00	6 996,00		RTS 21
Díl 762		Konstrukce tesařské				27 609,72		
:								
32	762136114R00	Montáž bednění stěn z latí hoblovaných mezeřa 4-6cm	m2	37,73000	259,00	9 772,07		RTS 21
		6,72*1,5*2+4,8*1,5+1,39*1,5*2+1,39*1,51*2	35,73000					
33	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	1,55000	956,00	1 481,80		RTS21
34	60596001	Řezivo prkna latě	m3	1,55400	10 525,00	16 355,85		spcm
		0,08*0,045*1,7*120+0,08*0,045*1,85*10+0,13*0,045*1,7*10+0,08*0,045*1,28*20	0,99000					
		0,08*0,045*1,2*48+0,13*0,045*1,2*4+0,08*0,045*1,48*33+0,08*0,045*1,58*3	0,42800					
		0,13*0,045*1,7*3+0,08*0,045*1,28*6	0,05700					
		Prořez 5%	0,07400					
Díl 764		Konstrukce klempířské				15 275,00		
:								
35	767425161R00	Okapní plech Rš 220 mm, lakovaný pozink - s montáží vruty plech tl 0,7	m	23,50000	650,00	15 275,00		vlastní
		23,50000	23,50000					
Díl 767		Konstrukce zámečnické				51 117,57		
:								
36	767425161R00	Montáž pomocných nosných konstrukcí vč kotevních prvků	m2	37,73000	465,00	17 544,45		RTS 21
		37,73000	37,73000					
37	53395069	Ocelový profil 70/70/3 mm-žárově zinkovaný	t	0,10700	78 000,00	8 346,00		spcm
		(1,6*12+1,28*4)*0,0044	0,10700					
38	53395069	Ocelový profil 70/50/4 mm-žárově zinkovaný	t	0,17100	97 720,00	16 710,12		spcm
		(1,205*8+1,34*6+3,215*8)*0,00394	0,17100					
39	15411	příplatek za žárově zinkování (všechny prvky)	t	0,27800	29 000,00	8 062,00		Vlastní
40	311108	Kotva chemická pro kotvení ocel prvků do betonu	kus	7,00000	65,00	455,00		spcm
Díl 783		Nátěry				26 300,31		
:								
41	783726870R00	Nátěr lazurovací tesařských konstrukcí	m2	101,15500	185,00	18 713,68		RTS 21
		366,96*0,25	91,74000					
		26,9*0,35	9,41500					
42	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	101,15500	75,00	7 586,63		RTS 21
		101,15500	101,15500					
Díl VN		Vedlejší náklady				18 800,00		
:								
43	VRN1	Průzkumy vytyčení sítí	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
44	VRN2	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
45	VRN3	Ostatní náklady	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
		Příplatek za ruční provádění zemních prací - pro objekt umístěný v místě kde nelze zemní práce porádit mechanizací.						
46	VRN4	Územní vlivy omezení hlučnosti a prašnosti	Soubor	1,00000	2 800,00	2 800,00		Vlastní
47	VRN5	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
		Ostatní provozní vlivy -dopravní značení a pod						
Celkem						227 157,54		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Kontejnerové stání ulice Šafaříkova
O:	01	Stavební část
R:	01	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cena / platnost	Gen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				17 171,99		
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 <i>Třidu zeminy upřesnit dle skutečnosti 12,05*3,68*0,24</i>	m3	10,64000	219,00	2 330,16		RTS 21
					10,64000			
2	122201109R00	Příplatek za lepivost v hor. 3 <i>Třidu zeminy upřesnit dle skutečnosti 12,05*3,68*0,24</i>	m3	10,64000	43,00	457,52		RTS 21
					10,64000			
3	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ <i>Třidu zeminy upřesnit dle skutečnosti 0,5*0,3*0,56*9</i>	m3	0,75600	397,00	300,13		RTS 21
					0,75600			
4	132201119R00	Příplatek za lepivost v hor. 3 <i>Třidu zeminy upřesnit dle skutečnosti 0,5*0,3*0,56*9</i>	m3	0,75600	201,00	151,96		RTS 21
					0,75600			
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	10,94000	152,00	1 662,88		RTS 21
6	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m, v rámci pozemku <i>10,64+0,756</i>	m3	11,39000	52,00	592,28		RTS 21
					11,39000			
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m <i>10,64+0,756-0,45</i>	m3	10,94000	316,00	3 457,04		RTS 21
					10,94000			
8	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km <i>Třebíč Petrůvky 18,1km 10,94*8,1</i>	m3	88,61000	25,00	2 215,25		RTS 21
					88,61000			
9	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	10,94000	312,00	3 413,28		RTS 21
10	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných <i>10,90000</i>	m3	10,94000	31,00	339,14		RTS 21
					10,94000			
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním <i>obsyp obrubníků</i>	m3	0,45000	143,00	64,35		RTS 21
12	19900005R00	Poplatek za skládku zeminy <i>10,94*2</i>	t	21,88000	100,00	2 188,00		vlastní
					21,88000			
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				660,00		
13	113201111R0	Vytrhání chodníkových obrub <i>12,00000</i>	m	12,00000	55,00	660,00		RTS 21
					12,00000			
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu				5 681,00		
14	183101111R00	Jamky na sázení keřů <i>19,00000</i>	kus	19,00000	11,00	209,00		RTS 21
					19,00000			
15	184102211R00	Výsadba keřů do jamek rovina <i>19,00000</i>	kus	19,00000	48,00	912,00		RTS 21
					19,00000			
16	02672400	Bobkovišeň lékařská	kus	19,00000	240,00	4 560,00		spcm
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				4 102,58		
17	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS <i>Zhutnění vibrační deskou 11,65*3,6</i>	m2	41,94000	38,00	1 593,72		RTS 21
					41,94000			
18	275313511R00	Beton základových patek prostý C 12/15	m3	0,94000	2 669,00	2 508,86		RTS 21

0,5*0,3*0,7*9

0,94000

Díl: 5		Komunikace	38 472,77				
19	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm, 32-63	m2	44,34000	178,00	7 892,52	RTS 21
		12,05*3,68	44,30000				
20	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	44,34000	296,00	13 124,64	RTS 21
		44,34000	44,34000				
21	599432111R00	Výplň spár dlažby křemičitým pískem	m2	44,34000	88,00	3 901,92	vlastní
22	59245020	Dlažba zámková 20x10x6 cm přírodní	m2	44,11000	274,00	12 086,14	SPCM
		(44,34-2,33)*1,05	44,11000				
23	59245021	Dlažba zámková 20x10x6 cm slepecká přírodní	m2	2,45000	599,00	1 467,55	SPCM
		2,33*1,05	2,45000				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci	17 015,75				
24	915711112R00	Vodorovné dopravní značení čára 12cm silnovrsná	m	12,00000	103,00	1 236,00	RTS21
25	917862111RT2	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	18,85000	355,00	6 691,75	RTS 21
		18,85000	18,85000				
26	917762111RT5	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	12,00000	385,00	4 620,00	Vlastní
		5,00000	5,00000				
27	59217410	Obrubník záhonový ABO 100/5/25	kus	20,00000	98,00	1 960,00	spcm
		18,85*1,05	20,00000				
28	59217416	Obrubník silniční nájezdový 100/15/15	kus	10,00000	159,00	1 590,00	spcm
		10,00000	10,00000				
29	59217417	Obrubník silniční přechodový 100/15/15-25	kus	2,00000	459,00	918,00	spcm
		2,00000	2,00000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	3 770,00				
30	95.01	HZS	hod	13,00000	290,00	3 770,00	Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	7 656,00				
31	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	34,80000	220,00	7 656,00	RTS 21
Díl: 762		Konstrukce tesařské	26 003,92				
32	762136114R00	Montáž bednění stěn z latí hoblovaných mezera 4-6cm	m2	31,53000	259,00	8 166,27	RTS 21
		6,72*1,5*2+4,8*1,5+1,39*1,5*2	31,53000				
33	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	1,55000	956,00	1 481,80	RTS21
34	60596001	Řezivo prkna latě	m3	1,55400	10 525,00	16 355,85	spcm
		0,08*0,045*1,7*120+0,08*0,045*1,85*10+0,13*0,045*1,7*10+0,08*0,045*1,28*20	0,99000				
		0,08*0,045*1,2*48+0,13*0,045*1,2*4+0,08*0,045*1,48*33+0,08*0,045*1,58*3	0,42800				
		0,13*0,045*1,7*3+0,08*0,045*1,28*6	0,05700				
		Prořez 5%	0,07400				
Díl: 764		Konstrukce klempířské	15 275,00				
35	767425161R00	Okapní plech Rš 220 mm, lakovaný pozink - s montáží vruty plech tl 0,7	m	23,50000	650,00	15 275,00	vlastní
		23,50000	23,50000				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické	48 104,57				
36	767425161R00	Montáž pomocných nosných konstrukcí vč kotevních prvků	m2	31,53000	465,00	14 661,45	RTS 21
		31,53000	31,53000				
37	53395069	Ocelový profil 70/70/3 mm-žárově zinkovaný	t	0,10700	78 000,00	8 346,00	spcm
		(1,6*12+1,28*4)*0,0044	0,10700				
38	53395069	Ocelový profil 70/50/4 mm-žárově zinkovaný	t	0,17100	97 720,00	16 710,12	spcm
		(1,205*8+1,34*6+3,215*8)*0,00394	0,17100				
39	15411	příplatek za žárově zinkování (všechny prvky)	t	0,27800	29 000,00	8 062,00	Vlastní
40	311108	Kotva chemická pro kotvení ocel prvků do betonu	kus	5,00000	65,00	325,00	spcm

Díl: 783		Nátěry						26 300,31		
41	783726870R00	Nátěr lazurovací tesařských konstrukcí	m2	101,15500	185,00		18 713,68		RTS 21	
		366,96*0,25			91,74000					
		26,9*0,35			9,41500					
42	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	101,15500	75,00		7 586,63		RTS 21	
		101,15500			101,15500					
Díl: VN		Vedlejší náklady						18 800,00		
43	VRN1	Průzkumy vytyčení sítí	Soubor	1,00000	3 500,00		3 500,00		Vlastní	
44	VRN2	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00		2 500,00		Vlastní	
45	VRN3	Ostatní náklady	Soubor	1,00000	5 500,00		5 500,00		Vlastní	
Příplatek za ruční provádění zemních prací - pro objekt umístěný v místě kde nelze zemní práce porádět mechanizací.										
46	VRN4	Územní vlivy omezení hlučnosti a prašnosti	Soubor	1,00000	2 800,00		2 800,00		Vlastní	
47	VRN5	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	4 500,00		4 500,00		Vlastní	
Ostatní provozní vlivy -dopravní značení a pod										
Celkem								229 013,89		

V Rudíkově dne 09.05.2022

Zhotovitel
SOFI stav, s. r. o.

V Třebíči dne 09.05.2022

Objednatel
město Třebíč

.....
Ing. Jan Kotačka
jednatel

.....
Ing. Pavel Janata
místostarosta