

Ing. Jiří Hnízdl

projektová činnost ve výstavbě
Jasanová 1064, 674 01 TŘEBÍČ
kancelář: Karlovo nám. 61/50
Tel.728966753

Výtisk č.:

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

k dokumentaci pro provedení stavby
"Oprava WC ve 2.N.P. autobusového nádraží Třebíč"
investora města Třebíče, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
zak.č. 03/20

Název stavby:	Oprava WC ve 2.N.P. autobusového nádraží Třebíč
Místo stavby:	Komenského nám. 137/9, 674 01 Třebíč
Investor:	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
Projektant:	Ing. Jiří Hnízdl, Jasanová 1064, 674 01 Třebíč

D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

k dokumentaci pro provedení stavby
"Oprava WC ve 2.N.P. autobusového nádraží Třebíč"
investora města Třebíče, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
zak.č. 03/20

a) Identifikační údaje

- | | |
|--|--|
| 1.1 Investor: | Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč |
| 1.2 Projektant: | Ing. Jiří Hnízdil, Jasanová 1064, 674 01 Třebíč
Kancelář: Karlovo nám. 50, 674 01 Třebíč
IČO: 127 34 411, ČKAIT 1000123, obor pozemní stavby |
| 1.3 Název stavby: | Oprava WC ve 2.N.P. autobusového nádraží Třebíč |
| 1.4 Místo stavby: | Komenského nám. 137/9, 674 01 Třebíč |
| 1.5 Okres: | Třebíč |
| 1.6 Kraj: | Vysočina |
| 1.7 Charakteristika stavby dle její novosti: | Oprava |
| 1.8 Odvětví a pododvětví stavby: | Občanská výstavba |
| 1.9 Stupeň dokumentace: | Dokumentaci pro provedení stavby |
| 1.10 Dodavatel stavby: | Bude vybrán ve výběrovém řízení |

b) Účel objektu

Objekt WC je umístěn ve 2.N.P. v budově autobusového nádraží č.p. 137/9 na Komenského náměstí v Třebíči. Stávající WC je v neuspokojivém stavu, proto bude kompletně opraveno.

c) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení

Architektura objektu je dána jeho funkcí a stávajícím stavem objektu. Opravou WC se nebude zasahovat do jeho vzhledu. Dispoziční řešení WC ve 2.N.P. na autobusovém nádraží Třebíč je dáno stávajícím stavem a jeho dispozice zůstane částečně původní s rozšířením o WC ženy + invalidní a o sprchu dle požadavku investora.

d) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Užitková plocha WC celkem:	18,57 m ²
Zastavěná plocha celkem:	24,33 m ²
Obestavěný prostor celkem:	70,80 m ³

e) Technické a konstrukční řešení objektu

Stávající budova autobusového nádraží je dvoupodlažní stavba s plochou střechou a s nosnou konstrukcí s ŽB skeletem. Obvodové stěny zděné, příčky na WC zděné. Do stávajících stavebních konstrukcí se bude zasahovat – budou vybourány otvory pro nové dveře se zazděním některých stávajících a vystavěny nové příčky dle navržené dispozice, jedná se pouze o opravu vnitřních prostorů jednotlivých místností WC

Práce HSV

Bourací práce

V místnostech WC dojde k vybourání některých otvorů v příčkách pro nové dveře, u přemístěných i stávajících dveří (WC muži) se vybourají i jejich dveřní zárubně. Dojde k vybourání stávajících dlažeb a obkladů stěn a v místech porušené omítky. Pro jednotlivé instalace budou vybourány potřebné průrazy, otvory a drážky ve stávajících konstrukcích.

Konstrukce vodorovné

Stropní konstrukce zůstává stávající, bude proveden nový SDK podhled z desek sádkartonových vodě odolných. Do podhledu budou osazeny osvětlovací tělesa a odtahové el. ventilátory.

Podlahy, mazaniny

Po vybourání keramických dlažeb budou stávající betonové podlahy přebroušeny a přetmeleny, popř. se opatří samonivelační stěrkou.

Omítky

Vnitřní omítky stěn budou vápennocementové štukové, provede se jejich vyspravení v rozsahu 30 %.

Práce PSV

Konstrukce truhlářské

V jednotlivých místnostech budou osazeny nové vnitřní dveře plné dřevěné otočné dýhované v barvě dle výběru investora a budou osazené do stávajících, nebo nových ocelových zárubní. Zámky ve dveřích vložkové, klika poplastovaná. Ve dveřích vstupních do předsínek WC a do sprchy budou při podlaze osazeny ventilační mřížky.

Dveře do předsíně na WC ženy a na WC invalidní budou opatřeny zvenčí madlem pro vozíčkáře.

Kanalizační ležaté odpadní potrubí od klozetů na WC ženy a AWC invalidní bude vedeno při stěně u podlahy do stávající stoupačky a bude opatřeno obložením průřezu

200/200 mm z desek SDK voděodolných s keramickým obkladem.

Nátěry, malby

Stávající kovové dveřní zárubně budou opatřeny novým syntetickým dvojnásobným nátěrem v barvě dle výběru investora.

Vnitřní malby stěn se provedou dvojnásobné otěru vzdorným nátěrem v barvě bílé.

Obklady, dlažby

Vnitřní obklady v jednotlivých místnostech keramické, dlažba rovněž keramická, vše v barvě a provedení dle výběru investora.

Ostatní konstrukce

Jednotlivé instalace – ZTI, ÚT, elektro vč. napojení na stávající rozvody a větrání jednotlivých místností odsávacími ventilátory jsou řešeny v samostatných oddílech této dokumentace.

g) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Navržená oprava objektu vychází z požadavku investora a bude v souladu s veškerými normami a předpisy, objekt bude stavěn za dodržení příslušných obecných požadavků na výstavbu.