

# ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

ve smyslu § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění  
(dále jen „zákon“)

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

- 1.1. Název veřejné zakázky: **Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek, Třebíč – I. etapa**
- 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: **Z2021-011888**, přidělené zadavatelem 21030002
- 1.3. Identifikační údaje o zadavateli
- Název: **Město Třebíč**  
Sídlo: **Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč**  
IČ: **00290629**
- 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: **Veřejná zakázka na služby**
- 1.5. Forma zadávacího řízení: **Otevřené nadlimitní řízení**
- 1.6. Limit zadávacího řízení: **Nadlimitní**

## 2. ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel zahájil zadávací řízení v otevřeném nadlimitním řízení v souladu s ustanovením § 56 odst. 1 zákona odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212, kterým vyzval neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.

## 3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

| Pořadové číslo | Název účastníka              | IČ       | Forma podání nabídky | Datum a čas doručení   |
|----------------|------------------------------|----------|----------------------|------------------------|
| 1.             | KAVYL, spol. s r. o.         | 49975358 | elektronická         | 06.05.2021<br>10:37:43 |
| 2.             | Zahradnické úpravy, s. r. o. | 27707113 | elektronická         | 10.05.2021<br>07:34:11 |
| 3.             | J.D.P. stavby, s. r. o.      | 09077286 | elektronická         | 10.05.2021<br>09:02:19 |
| 4.             | Zahrady Svoboda, s. r. o.    | 04737393 | elektronická         | 10.05.2021<br>09:23:12 |
| 5.             | STROMMY COMPANY, s. r. o.    | 01919652 | elektronická         | 10.05.2021<br>09:43:43 |

#### 4. SEZNAM HODNOCENÝCH NABÍDEK

| Pořadové číslo | Název účastníka              | IČ       | Forma podání nabídky | Datum a čas doručení   |
|----------------|------------------------------|----------|----------------------|------------------------|
| 1.             | KAVYL, spol. s r. o.         | 49975358 | elektronická         | 06.05.2021<br>10:37:43 |
| 2.             | Zahradnické úpravy, s. r. o. | 27707113 | elektronická         | 10.05.2021<br>07:34:11 |
| 3.             | Zahrady Svoboda, s. r. o.    | 04737393 | elektronická         | 10.05.2021<br>09:23:12 |
| 4.             | STROMMY COMPANY, s. r. o.    | 01919652 | elektronická         | 10.05.2021<br>09:43:43 |

#### 5. SEZNAM NABÍDEK, KTERÉ BYLY V PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VYŘAZENY

Hodnotící komise došla k zjištění, že dodavatel **J.D.P. stavby, s. r. o., Polanka 1060, 674 01 Třebíč, IČ 09077286** neposkytnul ve lhůtě pro podání nabídek jistotu požadovanou zadavatelem.

Zadavatel v rámci předmětné veřejné zakázky požadoval poskytnutí jistoty ve smyslu § 41 zákona, podrobnější požadavek byl jednoznačně vymezen v Zadávací dokumentaci – Podmínkách a požadavcích pro zpracování nabídky (čl. 21), kde zadavatel uvedl, že bude požadovat poskytnutí jistoty k zajištění povinností účastníka zadávacího řízení, vyplývající z účasti v zadávacím řízení. Výše jistoty byla stanovena v souladu s § 41 odst. 2 zákona ve výši 100.000 Kč. Účastník zadávacího řízení je dle § 41 odst. 1 povinen poskytnout jistotu ve lhůtě pro podání nabídek, a to jednou z forem dle § 41 odst. 3 písm. a) až c) zákona. Dále je účastník zadávacího řízení povinen prokázat poskytnutí jistoty již v nabídce podle § 41 odst. 4 písm. a) až c) zákona. Účastník zadávacího řízení ve své nabídce poskytnutí jistoty neprokázal (zadavatel také prověřil, že ve lhůtě pro podání nabídek nedošlo ke složení jistoty na účet zadavatele uvedený v zadávací dokumentaci).

Z výše uvedených důvodů se komise rozhodla tuto nabídku dále nehodnotit a doporučit radě města účastníka **J.D.P. stavby, s. r. o., Polanka 1060, 674 01 Třebíč, IČ 09077286**, v souladu s § 48 odst. 3 zákona, vyloučit ze zadávacího řízení.

#### 6. SEZNAM OSOB, KTERÉ SE NA HODNOCENÍ PODÍLELY

Zadavatel ustanovil pro posouzení a hodnocení nabídek komisi ve složení:

členové komise

Ing. Pavel Janata  
Bc. Jan Burda  
Hana Máchalová  
Roman Pašek  
Ing. Markéta Moláková

náhradníci členů komise

Miloš Hrůza  
Mgr. Pavel Pacal  
Mgr. Julie Dolejší  
Stanislav Neuman  
Mgr. Pavel Kraus

#### 7. STŘET ZÁJMŮ ČLENŮ KOMISE

Členové komise (případně náhradníci členů komise) se na úvod jednání seznámili s identifikačními údaji účastníků a následně učinili čestné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů

ve smyslu ustanovení § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění. Čestné prohlášení je přílohou této zprávy. V čestném prohlášení jsou uvedeni členové komise nebo jejich náhradníci, kteří se na hodnocení nabídek skutečně podíleli.

## 8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

### 7.1. Pravidla pro hodnocení nabídek

Pravidla pro hodnocení nabídek zahrnují:

- a) kritéria hodnocení,
- b) metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích,
- c) váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

#### 7.1.1. Kritéria hodnocení

V zadávací dokumentaci zadavatel stanovil hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny** (která má váhu 100 % v kritériu ekonomické výhodnosti nabídky).

#### 7.1.2. Metoda hodnocení

Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny v Kč vč. DPH od nejvyšší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše v Kč vč. DPH. Zadavatel následně provede úkony spojené s posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny.

#### 7.1.3. Váha kritéria

Váha kritéria nejnižší nabídková cena je 100 % v kritériu ekonomická výhodnost nabídky.

### 7.2. Posouzení nabídek

Posouzení nabídek proběhne až po hodnocení nabídek. Nejprve budou nabídky vyhodnoceny podle kritérií hodnocení a poté provede zadavatel posouzení nabídek, které se umístily na 1. a 2. místě v pořadí, z hlediska splnění podmínek účasti, z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Pokud zadavatel shledá v nabídce rozpor proti stanoveným podmínkám, vyžádá si jejich objasnění, popřípadě doplnění.

## 9. POPIS HODNOCENÍ ÚDAJŮ Z NABÍDEK V JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍCH HODNOCENÍ

Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno kritérium ekonomické výhodnosti nabídek, která je posuzována podle nejnižší nabídkové ceny. Nabídky jednotlivých hodnocených účastníků zadávacího řízení obsahovaly níže uvedené nabídkové ceny:

| Pořadové číslo podané nabídky | Obchodní firma               | Nabídková cena Kč vč. DPH |
|-------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| 1.                            | KAVYL, spol. s r. o.         | 6.660.649,04              |
| 2.                            | Zahradnické úpravy, s. r. o. | 7.236.047,54              |
| 3.                            | Zahrady Svoboda, s. r. o.    | 6.035.469,13              |
| 4.                            | STROMMY COMPANY, s. r. o.    | 7.598.838,12              |

### **Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny**

Komise posoudila všechny nabídkové ceny dodavatelů z hlediska jejich vztahu k předmětu, rozsahu a charakteru veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená zadavatelem činila 7.117.176,00 Kč bez DPH. Nabídková cena vybraného dodavatele je o 29,92 % nižší než předpokládaná hodnota.

Hodnotící komise současně porovnávala celkové nabídkové ceny všech hodnocených účastníků zadávacího řízení. Nabídkové ceny se pohybovaly v rozmezí od 6.035.469,13 Kč vč. DPH do 7.598.838,12 Kč vč. DPH. Průměrná nabídková cena vypočtená z cen všech hodnocených účastníků zadávacího řízení činí 6.882.750,96 Kč vč. DPH.

Nabídková cena vybraného dodavatele je o 12,31 % nižší než průměrná nabídková cena a o 625.179,91 Kč vč. DPH nižší než nabídková cena dodavatele, který se umístil druhý v pořadí.

Vzhledem k výše uvedenému hodnotící komise konstatovala, že nabídková cena vybraného dodavatele ani nabídkové ceny ostatních dodavatelů, nevykazují znaky mimořádně nízké nabídkové ceny.

## **10. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK A POŘADÍ NABÍDEK**

Pořadí nabídek je stanoveno podle nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení. Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby rozhodl o následujícím pořadí nabídek:

| <b>Pořadí nabídky</b> | <b>Obchodní firma</b>                     |
|-----------------------|-------------------------------------------|
| 1.                    | Zahrady Svoboda, s. r. o., IČ 04737393    |
| 2.                    | KAVYL, spol. s r. o., IČ 49975358         |
| 3.                    | Zahradnické úpravy, s. r. o., IČ 27707113 |
| 4.                    | STROMMY COMPANY, s. r. o., IČ 01919652    |

### **Závěr:**

Hodnotící komise konstatuje, že nabídka účastníka **Zahrady Svoboda, s. r. o., Koněšín 104, 675 02 Koněšín, IČ 04737393**, byla dle hodnotícího kritéria vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Hodnotící komise rozhodla, že bude provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení nabídek, zda splňují požadavky stanovené zákonem a zadávacími podmínkami u nabídek, které se umístily na 1. a 2. místě v pořadí.

Hodnotící komise rozhodla doporučit radě města vyloučit účastníka **J.D.P. stavby, s. r. o., Polanka 1060, 674 01 Třebíč, IČ 09077286** ze zadávacího řízení, a to v souladu s ustanovením § 48 odst. 3 zákona.

## **11. OSTATNÍ INFORMACE Z HODNOCENÍ NABÍDEK**

Žádný z členů hodnotící komise neměl na hodnocení nabídek odlišný názor.

## 12. SLOŽENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE A PODPISY PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ POPŘÍPADĚ NÁHRADNÍKŮ

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost zaprotokolovaných údajů.

V Třebíči dne 12.05.2021

| Člen komise           | Podpis | Náhradník člena komise | Podpis |
|-----------------------|--------|------------------------|--------|
| Ing. Pavel Janata     |        | Miloš Hrůza            |        |
| Bc. Jan Burda         |        | Mgr. Pavel Pacal       |        |
| Hana Máchalová        |        | Mgr. Julie Dolejší     |        |
| Roman Pašek           |        | Stanislav Neuman       |        |
| Ing. Markéta Moláková |        | Mgr. Pavel Kraus       |        |