



Modřínová 356, Třebíč, 674 01  
M: +420 777 111 744  
@: info@kp-projekt.cz  
W: www.kp-projekt.cz

# VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ TŘEBÍČ – POCOUCOV, aktualizace k III/2021

DUR, DSP, DPS

- A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B/ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zodpovědný projektant:  
Vypracoval / autor:

Ing. Zdeněk Korotvička, Modřínová 356, 674 01 Třebíč  
Ing. David Bauer

## A. Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

##### a) název stavby

Víceúčelové hřiště Třebíč – Pocoucov, aktualizace k III/2021

##### b) místo stavby

areál za bývalou ZŠ v Pocoucově  
k.ú Pocoucov, p.č. 348, 46

##### c) předmět dokumentace

Dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení v rozsahu dokumentace pro provádění stavby.

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Kontaktní adresa: Město Třebíč  
Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč  
IČ: 00290629  
DIČ: CZ00290629

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

##### SO 01 Zpevněné plochy

Zodpovědný projektant

Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Korotvička  
Číslo autorizace: ČKAIT 1002268  
Sídlo: Modřínová 356, 674 01 Třebíč  
IČ: 63429888  
DIČ: CZ5704012072  
Tel.: + 420 777 111 744  
Email: info@kp-projekt.cz

Vypracoval, autor:

Jméno, příjmení: Ing. David Bauer  
Sídlo: Lidická 707/17, 674 01 Třebíč  
Korespond. adresa: Modřínová 356, 674 01 Třebíč  
IČ: 03848876  
Tel.: + 420 605 485 557  
Email: d.bauer@kp-projekt.cz

##### SO 02 Nakládání s dešťovými vodami

Zodpovědný projektant:

Jméno, příjmení: Ing. Vítězslav Pruša  
Číslo autorizace: ČKAIT 1000688  
Sídlo: J. Ježka 128, Třebíč 674 01

Vypracoval, autor:

Jméno, příjmení: Ing. Michal Vondrák  
Číslo autorizace: ČKAIT 1400448  
Sídlo: Březinova 1304/53, Horka-Domky, 674 01 Třebíč  
IČ: 01746090  
Tel.: + 420 774 021 817  
Email: vondrak.michal@post.cz

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba je dělena na tyto stavební objekty:

SO 01 – Zpevněné plochy

SO 02 – Nakládání s dešťovými vodami

Technická a technologická zařízení nebudou navržena.

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

Geodetické zaměření areálu, hydrogeologický posudek, rekognoskace území, existence inženýrských sítí, požadavky investora.

## B. Souhrnná technická zpráva

### B.1 Popis území stavby

#### **a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Řešené území se nachází v obci Pocoucov. Hřiště je umístěno v areálu za bývalou ZŠ Pocoucov, v blízkosti místní hasičárny. Pozemek se mírně svažuje severozápadním směrem. Území se nachází v zastavěné části obce. Stavba je navržena v souladu s charakterem území. Ve stávajícím stavu je řešená plocha částečně využívána jako pronajímaná zahrada a prostor, který se nachází v okolí hasičárny slouží pro občasná setkávání občanů Pocoucova.

#### **b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Řešené území se nachází v ploše občanského vybavení – veřejná vybavenost.

Hlavní využití:

- stavby a zařízení pro občanské vybavení, které je veřejnou infrastrukturou (stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva, církevní stavby).

Přípustné využití:

- stavby a zařízení pro vědu a výzkum,
- dopravní a technická infrastruktura,
- veřejná prostranství, veřejná zeleň,
- ostatní související provozní zařízení a stavby, které doplňují hlavní využití.
- stavby pro komerční občanské vybavení do 200 m<sup>2</sup> prodejní plochy,
- stavby pro bydlení, v přímé návaznosti na hlavní využití (internát, kolej, byt správce apod.),
- stavby pro sport, relaxaci, v přímé návaznosti na hlavní využití.

Nepřípustné využití:

- všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím,
- zařízení zhoršující kvalitu obytného prostředí.

#### **c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nebylo vydáno.

#### **d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projekt byl projednán v průběhu projekčních prací s dotčenými orgány státní správy a se správci inženýrských sítí a jejich případné připomínky byly zahrnuty do projektu.

#### **e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Byl proveden hydrogeologický průzkum, geodetické zaměření a rekognoskace území. Závěry hydrogeologického průzkumu jsou přiloženy v dokladové části PD.

#### **f) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Území není chráněno podle jiných právních předpisů.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba je mimo záplavové a poddolované území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na pozemky a stavby v okolí. Okolí stavby není nutno chránit. Přístavbou nedojde k nárůstu odváděných dešťových vod z pozemku. Dešťové vody jsou řešeny v rámci „SO 02 – Nakládání s dešťovými vodami“ a vody budou přirozeně vsakovány v areálu.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nebude docházet k žádným náročným demoličním pracím. Kácení dřevin nebude prováděno.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Na pozemku p. č. 348 (druh pozemku dle katastru: zahrada) dojde k trvalému záboru ZPF. Jedná se o plochu hřiště 898,4 m<sup>2</sup> a dlážděné zpevněné plochy 80,3 m<sup>2</sup>. Celkem tedy 978,7 m<sup>2</sup>.

**k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Technické podmínky v řešené lokalitě jsou vyhovující. Napojení na technickou infrastrukturu nebude prováděno. Vsakovací zařízení dešťových vod je navrženo v rámci SO 02 – Nakládání s dešťovými vodami. Vsak je dimenzován na max. možný srážkový úhrn a s přihlédnutím na skutečnost, že není realizován pojistný bezpečnostní přepad do místní dešťové kanalizace (požadavek ŽP), je zasakovací zařízení naddimenzováno, aby se minimalizovala možnost přetečení vsakovacího zařízení. S ohledem na nemožnost realizovat bezpečnostní přepad, je nutné v pravidelných intervalech kontrolovat stav vsakovacího zařízení a jeho schopnost nadále zasakovat dešťové vody.

Na dopravní infrastrukturu se areál nebude nově napojovat. Dopravně je území obslouženo ze stávající komunikace, která se nachází podél jihozápadní hranice řešeného území. V stávajícím ponechávaném oplocení, které odděluje řešený areál od komunikace, je stávající demontovatelná brána. Ta bude využita jak při samotné realizaci stavby, tak pro případnou údržbu hřiště. S ohledem na využití areálu není nutné zajišťovat příjezd až k samotnému hřišti.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Nejsou.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

obec	kat. území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m <sup>2</sup> ]
Třebíč	Pocoucov	348	zahrada	2 110
Třebíč	Pocoucov	46	zastavěná plocha a nádvoří	632

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Ochranné ani bezpečnostní pásmo není navrhováno.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o novou stavbu.

#### **b) účel užívání stavby**

Stavba bude sloužit pro sportovní aktivity obyvatelů Pocoucova.

#### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Trvalá stavba.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Rozhodnutí o povolení výjimky nebylo vydáno.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projekt byl projednán v průběhu projekčních prací s dotčenými orgány státní správy a se správci inženýrských sítí a jejich případné připomínky byly zahrnuty do projektu.

#### **f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

**g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Projekt řeší území o rozloze cca 0,22 ha.

#### SO 01 – Zpevněné plochy

Stavební objekt řeší zpevněné plochy pro sportovní využití vč. vybavení hřiště, dlážděné pochozí plochy, opěrné stěny, oplocení hřiště, doplnění oplocení areálu.

Způsob využití plochy	Navržený povrch	plocha [m <sup>2</sup> ]
Pochozí plocha	bet. dlažba 100x200x60 mm	81,9 m <sup>2</sup>
Hřiště pro malou kopanou	vpichovaný koberec	833,7 m <sup>2</sup>
Nově založené záhony živých plotů	mulč, živý plot	30,0 m <sup>2</sup>
Opětovně zatravněná plocha	přírodní trávník	1 260,4 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>		<b>2 206,0 m<sup>2</sup></b>

Pozn.: do zpevněných ploch nejsou započítány obrubníky.

Železobetonové opěrné stěny ohraničující hřiště. Šířka stěny 300 mm. Výška stěny dle okolního terénu. Max. pohledová výška stěny při pohledu na hřiště z přilehlých pozemků 1,25 m (severozápadní pohled).

Oplocení hřiště (výška 4,0 a 5,0m). Ocelové sloupky, do výšky 1 m dřevěný mantinel. U severovýchodní hranice mantinel zvýšen do výšky 2,38 m (požadavek vlastníka sousedního pozemku). Ve výšce 1 – 4 m, respektive 1 - 5 m záchytná síť.

Na třech místech je navrženo doplnění oplocení z ocelových sloupků a pletiva. Celková délka doplňovaného oplocení bude 10,8 m. Výška plotu 1,8 m.

## SO 02 – Nakládání s dešťovými vodami

V rámci tohoto stavebního objektu je řešen odvod a však dešťových vod. Objekt se skládá z drenážního potrubí, které je zaústěno do šachtic pro případnou potřebu jeho pročištění. Dále je navrženo kanalizační potrubí z PVC SN8. Dešťové vody budou svedeny do vsakovacího zařízení. Vsak je dimenzován na max. možný srážkový úhrn a s přihlédnutím na skutečnost, že není realizován pojistný bezpečnostní přepad do místní dešťové kanalizace (požadavek ŽP), je zasakovací zařízení naddimenzováno, aby se minimalizovala možnost přetečení vsakovacího zařízení. S ohledem na nemožnost realizovat bezpečnostní přepad, je nutné v pravidelných intervalech kontrolovat stav vsakovacího zařízení a jeho schopnost nadále zasakovat dešťové vody.

1x typová plastová šachta o průměru 600mm

1x typová plastová šachta s filtrem o průměru 1085mm, nátoková šachta

1x typová plastová šachta o průměru 1085mm

1x vsakovací zařízení z bloků o délce 9,0m, šířce 4,2m a výšce 0,6m, počet bloků je 105 kusů.

Drenážní potrubí DN80 o celkové délce 116,80m

Drenážní potrubí DN160 o celkové délce 71,90m

Kanalizační potrubí DN160 o celkové délce 32,80m

Kanalizační potrubí DN200 o celkové délce 7,60m

## **h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

### **Kanalizace - splašková**

Splaškové vody nebudou vznikat – není předmětem řešení.

### **Kanalizace - dešťová**

Při návrhu odvádění srážkových vod bylo postupováno dle posloupnosti ve smyslu vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Koncepce nakládání s dešťovými vodami vychází z provedeného hydrogeologického posudku. Závěrem posudku bylo stanovení propustnosti horninového podloží. Dle stanovené propustnosti bylo vyhodnoceno projektantem, že pro vsakování srážkových vod, jsou vhodné podmínky. Dešťové vody tedy budou přirozeně vsakovány pomocí vsakovacího zařízení.

Hřiště bude tvořeno vodě propustným povrchem z vpichovaného koberce. Při jihozápadní hraně hřiště je navržen liniový odtokový žlab. Žlab je zaústěn do dešťového kanalizačního potrubí a včetně drenážního systému budou vody svedeny do vsakovacího zařízení. Vsak je dimenzován na max. možný srážkový úhrn a s přihlédnutím na skutečnost, že není realizován pojistný bezpečnostní přepad do místní dešťové kanalizace (požadavek ŽP), je zasakovací zařízení naddimenzováno, aby se minimalizovala možnost přetečení vsakovacího zařízení. S ohledem na nemožnost realizovat bezpečnostní přepad, je nutné v pravidelných intervalech kontrolovat stav vsakovacího zařízení a jeho schopnost nadále zasakovat dešťové vody. Ostatní zpevněné plochy jsou vyspádovány tak, aby dešťová voda otekla na zatravněnou plochu a vsákla se přes vegetační vrstvu v místě dopadu. S touto vodou není nadále počítáno.

Vsakovací zařízení je navrženo z plastových typových bloků o rozměrech 600x600x600mm. Vsakovací bloky jsou uloženy na hutněnou vrstvu štěrku o síle 100mm v jedné vrstvě a jsou obsypány vrstvou štěrku o mocnosti 100mm. Těleso vytvořené z bloků bude obaleno geotextilií, aby bylo zabráněno zanášení vsakovacího zařízení. Celkové rozměry vsakovacího zařízení jsou 9000x4200x600mm. Vsakovací zařízení je vyskládáno ze 105 kusů bloků. Pro možnost kontroly a pro snížení zanášení vsakovacího zařízení je v místě nátoky vytvořena řada kontrolních (tunelových) bloků s nátokovým a výtokovým blokem na obou koncích. Tato řada bude oddělena od ostatních bloků pomocí geotextilie. Vsakovací zařízení bude na konci odvětráno pomocí typových potrubí DN100 přes koncovou šachtu.

### **Vodovod**

Stavba nebude napojena na veřejný vodovod.

Přes řešený pozemek však probíhá vodovodní řad PE 110. S Vodárenskou akciovou společností, a.s. divize Třebíč, byla v rámci inženýrské činnosti domluvena následující ochrana vodovodního potrubí v místě, kde se potrubí nachází pod vpichovaným kobercem a kde se v OP vodovodu nachází patky sloupů oplocení. Průběh vodovodu byl na místě taktéž zaměřen, přesto je nutné počítat s drobnou odchylkou a případné nesrovnalosti řešit na místě s TDS, respektive s AD a správcem vodovodu.

Tři sloupky oplocení hřiště, které jsou kotveny do betonových strojně vrtaných patek o průměru 400 mm, jsou navrženy tak, aby respektovaly zmenšené OP vodovodu 0,5 m a budou založeny v niveletě vodovodu. Při předpokládaném krytí vodovodu 1,1 m lze realizovat založení patek v OP stejně jako u ostatních patek, jelikož hloubka založení je u všech patek navržena 1,2 m pod upraveným terénem.

V místě, kde se vodovod nachází pod rohem víceúčelového hřiště, je navrženo odhalení vodovodu v délce 4,5 m a jeho následné uložení do dělené modré chráničky HDPE DN 160 s přesahem min. 1,5 m za hranu hřiště. Při odhalování vodovodu budou práce prováděny ručně a vodovod bude zajištěn proti horizontálnímu a vertikálnímu posunu. Konce chráničky budou zafouknuty pěnou zabraňující zanášení chrániček.

#### **Silnoproudé rozvody**

Stavba nebude napojena na elektrické instalace – není předmětem řešení.

#### **Slaboproudé rozvody**

Stavba nebude napojena na slaboproudé instalace – není předmětem řešení.

#### **Ochrana před bleskem**

S ohledem na ty stavby není předmětem řešení.

#### **Plynová odběrná zařízení**

Stavba nebude napojena na plynovod – není předmětem řešení.

#### **Teplovod a vytápění**

Stavba nebude napojena na teplovod – není předmětem řešení.

#### **Odpady**

Odpady vzniklé při stavbě budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech. Odpady vzniklé užíváním budou shromažďovány v odpadkových koších a následně likvidovány v souladu s požadavky na ochranu životního prostředí. Stavba neovlivní negativně svým provozem okolí.

#### **Průkaz energetické náročnosti stavby**

S ohledem na typ stavby není předmětem řešení.

### **i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Stavba bude provedena do 5 měsíců od jejího zahájení. Započetí stavby bude upřesněno dle výběrového řízení na dodavatele stavby. Stavba nebude členěna na etapy.

### **j) orientační náklady stavby**

Dle rozpočtu stavby.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, viz. bod B.1 b) Souhrnné technické zprávy. Navrhované úpravy respektují územní regulaci.

### **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Hlavním prvkem budou především nově zpevněné plochy. Hlavní plocha bude tvořena umělým vpichovaným zeleným kobercem. Přílehlé dlážděné plochy budou tvořeny betonovou šedou dlažbou formátu 100x200 mm v tl. 60 mm. Oplocení hřiště bude tvořeno ocelovými pozinkovanými sloupky.

Do výšky 1 m bude umístěn dřevěný mantinel. U severovýchodní hranice bude mantinel zvýšen do výšky 2,38 m (požadavek vlastníka sousedního pozemku). Následně nad něj bude napnutá zelená zachytňací síť do výšky 4 m, respektive 5 m. Pohledové opěrné železobetonové stěny budou provedeny v kvalitě



pohledového betonu a jejich povrch zůstane bez další úpravy. Max. pohledová výška stěny při pohledu na hřiště z přilehlých pozemků bude 1,25 m (severozápadní pohled).

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

S ohledem na typ stavby – není řešeno.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Všechny úpravy budou navrženy s respektováním technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Veškeré navržené plochy jsou navrženy jako bezbariérové.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena tak, aby byla při užívání bezpečná. V projektové dokumentaci jsou zapracovány veškeré požadavky na bezpečnost při užívání stavby vyplývající z vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Sportovní plochy jsou opatřeny povrchem, který díky svým tlumícím schopnostem zabraňuje zranění při pádu.

### **B.2.6 Základní technický popis staveb**

#### **a) stavební řešení**

Z hlediska stavebního řešení se jedná o klasické sportovní a zpevněné pochozí povrchy. Dále betonové opěrné stěny a na ně navazující oplocení. Přesná specifikace, nároky na realizaci apod. jsou uvedeny v PD a v technické zprávě.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Skladby ploch jsou navrženy z hutněných vrstev drceného kameniva různých frakcí, propustného drenážního asfaltu a umělého povrchu, popř. betonové dlažby. Detailní popis navrženého konstrukčního a materiálového řešení je uveden ve výkresové části PD a v technické zprávě, která je nedílnou součástí PD. Opěrné zdi jsou navrženy jako železobetonové.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Stavba je navržena tak, aby přenesla zatížení, které na ní bude působit. Jedná se především o navržené sklady zpevněných ploch, míru hutnění pláňe a vyztužení a specifikace opěrných stěn.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) technické řešení**

Technická zařízení nebudou navržena.

#### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Technická a technologická zařízení nebudou navržena.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

#### **a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků**

S ohledem na typ stavby není detailně řešeno.

#### **b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti**

S ohledem na typ stavby není detailně řešeno.

#### **c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí**

Navržené objekty nejsou objekty s požárním rizikem, navržené konstrukce a použité materiály jsou požárně odolné.

**d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest**

Řešené plochy volně navazují na veřejné plochy v okolí.

**e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru**

Výstavbou ploch nebudou ovlivněny stávající požární příjezdy ani odstupové vzdálenosti od budov.

**f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst**

V zájmovém území se nachází vodovodní síť ve správě VAS a.s. Na vodovodním potrubí jsou umístěny podzemní hydranty.

**g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)**

Stávající místní komunikace zajistí průjezdnost komunikace pro těžká vozidla z hlediska dostupnosti pro mobilní požární techniku. Min. šířka stávající komunikace je 4 m. Min. šířka při potřebě vjetí techniky do areálu je 3,8 m. Únosnost stávající vozovky je 150 MPa.

**h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)**

S ohledem na typ stavby není detailně řešeno.

**i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními**

Není potřebné. Navrhovaná stavba nepředstavuje požární riziko, navržené konstrukce a použité materiály jsou požárně odolné.

**j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek**

S ohledem na typ stavby není detailně řešeno.

**B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

S ohledem na typ stavby není detailně řešeno.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

S ohledem na typ stavby není větrání, vytápění a osvětlení řešeno.

Přístavbou nedojde k nárůstu odváděných dešťových vod z pozemku. Dešťové vody jsou řešeny v rámci „SO 02 – Nakládání s dešťovými vodami“ a vody budou přirozeně vsakovány v areálu.

Odpady vzniklé při stavbě budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech. Odpady vzniklé užíváním budou shromažďovány v odpadních nádobách a následně likvidovány v souladu s požadavky na ochranu životního prostředí.

Zvýšení hladiny hluku bude pouze v době výstavby. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací v platném znění. Vzhledem k tomu, že se nejedná o realizaci složité stavby a při stavbě budou použity běžné stavební elektrické stroje, ruční nářadí a strojní a dopravní technika, které splňují výše uvedené akustické požadavky a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny.

Stavbou nebude zvýšena prašnost v okolí objektu. Pouze v průběhu výstavby bude mírně zvýšena hlučnost a prašnost. Odvážený odpadní materiál bude kryt plachtou a sypké materiály budou v případě potřeby kropeny vodou.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

S ohledem na typ stavby není řešeno.

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá.

#### **d) ochrana před hlukem**

Stavbu nebude nutné chránit proti hluku působícím na ni.

#### **e) protipovodňová opatření**

Stavba se nenachází v záplavovém území – protipovodňová opatření se nenavrhují.

#### **f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Řešené území není poddolováno a výskyt metanu se nepředpokládá.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

Na síť technické infrastruktury se stavba nebude napojovat. Přeložky nebudou prováděny.

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Nejsou předmětem.

## **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Na dopravní infrastrukturu se areál nebude nově napojovat. Dopravně je území obslouženo ze stávající komunikace, která se nachází podél jihozápadní hranice řešeného území. V stávajícím ponechávaném oplocení, které odděluje řešený areál od komunikace, je stávající demontovatelná brána. Ta bude využita jak při samotné realizaci stavby, tak pro případnou údržbu hřiště. S ohledem na využití areálu není nutné zajišťovat příjezd až k samotnému hřišti. Navržené plochy jsou bezbariérové a budou moci být využívány osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Dopravní napojení na stávající nadřazenou komunikační síť obce zůstává beze změn.

#### **c) doprava v klidu**

S ohledem na skutečnost, že víceúčelové hřiště bude sloužit výhradně obyvatelům obce Pocoucov (cca 170 obyvatel), není nutné budovat parkovací stání pro návštěvníky areálu. V případě potřeby lze využít nevyužívanou slepou komunikaci (stará komunikace spojující Pocoucov a Třebíč) a automobil odstavit na této asf. komunikaci před objektem bývalé ZŠ. Stavbou se nároky na dopravu v klidu nemění.

#### **d) pěší a cyklistické stezky**

Není předmětem řešení.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) terénní úpravy**

V rámci terénních úprav dojde k sejmutí ornice v celé ploše dotčené stavbou. Ornice bude uskladněna na místě stavby, popř. na deponii zhotovitele a následně bude použita při finálních terénních úpravách. V rámci zemních prací bude odtěžena zemina v místě založení opěrných stěn, v místě navržených skladeb zpevněných ploch a v místě navrženého zasakovacího zařízení vč. výkopů kan. potrubí. Dobře zhutnitelná zemina bude využita při násypech a finálních obsypech.

### **b) použité vegetační prvky**

V rámci vegetačních úprav je navržena výsadba 5 ks stromů a výsadba živých plotů.

Bude se jednat o zapěstované alejové stromy, vk 3xp, ok 16-18, dtbal.

Sophora japonica (Jerlín japonský)...1 ks

Acer platanoides (Javor mléč) ... 3 ks

Acer rubrum "Red sunset" (Javor červený) ... 1 ks

Živý plot z tují bude realizován podél severozápadní hranice hřiště (požadavek vlastníka sousedního pozemku) a živý plot z modřínů naváže na stávající modřínový plot, který se nachází podél blízké hlavní komunikace.

Thuja occidentalis 'Smaragd' (Zerav západní, tuje), 40-60 cm, 39 ks, 25 m<sup>2</sup>

Larix decidua (Modřín opadavý), 40-60 cm, 9 ks, 10 m<sup>2</sup>

### **c) biotechnická opatření**

Nenavrhují se.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda**

Stavba neovlivní negativně svým provozem zdraví osob ani životní prostředí. Realizací uvedeného záměru a provozováním nesmí dojít ke znečištění podzemních vod a povrchových vod. Případná manipulace s vodám závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami. Realizací uvedeného záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, bude nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

### **b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

V zájmové lokalitě se nevyskytují zvláště chráněné druhy živočichů a rostlin. Zachovávané dřeviny, které rostou ve vzdálenosti stavby, v níž může dojít k jejich dotčení, budou v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona 114/1992 Sb. v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením. Bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.6 (ochrana stromů před mechanickým poškozením), 4.8 (ochrana kořenové zóny při navážce zeminy), 4.9 (ochrana kořenového prostoru při odkopávce zeminy), 4.10 (ochrana kořenového prostoru při výkopech), 4.11 (ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení).

### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba je mimo chráněné území Natura 2000.

### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Není předmětem.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navržena.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou požadavky na ochranu obyvatelstva.

## B.8 Zásady organizace výstavby

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Napájecí body elektro a vody poskytne investor ze stávající měřené spotřeby, popř. si dodávku vody a el. zajistí zhotovitel stavby pomocí elektrocentrály a dodávkou vody v nádržích.

**b) odvodnění staveniště**

Nenavrhuje se.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude napojeno na stávající dopravní infrastrukturu z přilehlé obecní komunikace.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Provádění stavby bude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky pouze v době její realizace. A to z důvodu mírně zvýšené hlučnosti a prašnosti.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště bude jasně značeno cedulkami a štítky. Zařízení staveniště jakož i všechny potenciálně nebezpečné stavební práce budou oploceny a bude znemožněno vstupu cizích osob. Při demolicích bude postupováno v souladu s platnými vyhláškami a předpisy včetně BOZP.

Realizace bude probíhat s respektováním příslušných technologických a bezpečnostních předpisů pod dozorem investora a bude prováděna oprávněnou stavební firmou.

Při realizaci stavby nutno dodržovat požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky dle sbírky zákonů č. 362 /2005. Zvláště pak zajištění pod místem práce ve výškách a v jeho okolí – vymezení „ohroženého prostoru“ (prostor, nad kterým se pracuje a u něhož hrozí riziko pádu osob nebo předmětů), který je min. 1,5 m od volného okraje pracoviště při práci ve výšce do 10 m.

Při realizaci stavby budou dodržovány platné předpisy pro ochranu zdraví a bezpečnost práce, budou používány ochranné pracovní pomůcky, prostředky a technické konstrukce zajišťující bezpečný výkon práce. Všichni zaměstnanci zhotovitele budou prokazatelně proškoleni z oblasti BOZP odpovídající druhu jimi vykonávané práce. Provádění stavebních prací a užívání hotových konstrukcí bude dle technologických předpisů. Zhotovitel stavby bude vést stavební deník.

Ve vztahu k uživatelům (a dalším osobám oprávněným ke vstupu do okolních objektů) bude jejich bezpečnost a ochrana zdraví v případě potřeby zajištěna:

- vyznačení zákazu vstupu do ohraničeného ohroženého prostoru
- střežení ohroženého prostoru při použití zdvihacích mechanismů (např. mobilní jeřáby, plošiny, lávky, vrátky apod.) v době jejich pracovního nasazení a provozu

Jelikož areál není hermeticky uzavřen, bude staveniště oploceno oplocením výšky 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a bylo zabráněno vstupu dětí a nepovolaným osobám do prostoru stavby. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací v platném znění.

Vzhledem k tomu, že se nejedná o realizaci složité stavby a při stavbě budou použity běžné stavební elektrické stroje, ruční nářadí a strojní a dopravní technika, které splňují výše uvedené akustické požadavky a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny. Skladovaný prашný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a s předpisy s ním související. Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

#### **f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Pozemek je ve vlastnictví investora. Prostory pro zařízení staveniště poskytne investor ve vlastních prostorách a na vlastním pozemku.

#### **g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

S ohledem na typ stavby není řešeno.

#### **h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Z hlediska odpadového hospodářství je nutné dodržovat zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy s ním související. Jedná se o odpady zařazené dle kódu druhu odpadu (170000) do skupiny stavební a demoliční odpady. Pro generálního dodavatele je závazná evidence těchto odpadů v průběhu výstavby a podrobnostech nakládání s nimi. Veškeré doklady pak budou předloženy v rámci kolaudace stavby.

Přehled odpadů vznikající během výstavby

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu <sup>1</sup>	Způsob likvidace
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O	odvoz na skládku
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	recyklace
15 01 04	Kovové obaly	O	recyklace
15 01 06	Směsné obaly	O	odvoz na skládku
15 01 06	Směsné obaly	O	odvoz na skládku
17 00 00	Stavební a demoliční odpady	O	odvoz na skládku
17 01 01	Beton	O	odvoz na skládku, recyklace
17 02 01	Dřevo	O	recyklace
17 02 03	Plasty	O	odvoz na skládku
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	recyklace
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	recyklace
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	O	odvoz na skládku
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	odvoz na skládku
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	odvoz na skládku

<sup>1</sup> O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad.

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Zemní práce budou prováděny v potřebném rozsahu pro zhotovení základových konstrukcí, vsakovacího zařízení, inženýrských sítí a podkladních vrstev zpevněných ploch. V rámci terénních úprav dojde k sejmutí ornice v celé ploše dotčené stavbou. Ornice bude uskladněna na místě stavby, popř. na deponii zhotovitele a následně bude použita při finálních terénních úpravách. V rámci zemních prací bude odtěžena zemina v místě založení opěrných stěn, v místě navržených skladeb zpevněných ploch a



v místě navrženého zasakovacího zařízení vč. výkopů kan. potrubí. Dobře zhutnitelná zemina bude využita při násypech a finálních obsypech.

Skrývka a výkopy v rámci SO 01 – Zpevněné plochy ... 439,9 m<sup>3</sup>

Násypy, zásypy a navrácení ornice v rámci SO 01 – Zpevněné plochy ... 411,8 m<sup>3</sup>

Výkopy v rámci SO 02 – Nakládání s dešťovými vodami ... 106,0 m<sup>3</sup>

Násypy a zásypy v rámci SO 02 – Nakládání s dešťovými vodami ... 64,3 m<sup>3</sup>

Odvoz na skládku v rámci SO 01 – Zpevněné plochy ... 28,0 m<sup>3</sup>

Odvoz na skládku v rámci SO 02 – Nakládání s dešťovými vodami ... 54,3 m<sup>3</sup>

Do násypů a zásypů budou přednostně využívány kvalitní zhutnitelné zeminy.

### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat mobilní WC. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy s ním související. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prашný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při realizaci stavby budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví. Jedná se zejména (ve smyslu příl.č.5 k Nařízení vlády č.591/2006 Sb.) o práce, při kterých hrozí pád z výšky a práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových, a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.

Před zahájením provádění těchto prací na staveništi zajistí zadavatel (ve smyslu § 15, odst.2 zák. č.309/2006 Sb. v pl. znění) zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci – dále jen Plán BOZP). Plán BOZP je dokument určující pravidla, která budou přiměřeně zajišťovat bezpečnost pracovníků při pracích na staveništi a určuje pravidla platná podle druhu a velikosti stavby tak, aby vyhovoval potřebám k zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Plán BOZP je zpracováván rovněž v případě, kdy jsou splněny podmínky § 15, odst.1 zák. č.309/2006 Sb. v pl. znění (celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu). V tomto případě také vzniká zadavateli stavby povinnost doručit oznámení o zahájení prací na staveništi oblastnímu inspektorátu práce dle místa staveniště. Předpokládá se rovněž, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, v tomto případě je zadavatel stavby povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor BOZP") – viz § 14, odst.1 zák. č.309/2006 Sb. V případě, že bude zadavatelem určen koordinátor BOZP na staveništi, předpokládá se, že Plán BOZP, stejně jako Oznámení o zahájení prací na staveništi budou zpracovány tímto koordinátorem BOZP.

Koordinátora BOZP zadavatel neurčí při přípravě a realizaci staveb:

- a) u nichž nevzniká povinnost doručení oznámení o zahájení prací podle § 15 odst. 1,
- b) které provádí stavebník sám pro sebe svépomocí podle zvláštního právního předpisu, nebo
- c) nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení podle zvláštního právního předpisu.

V daném případě tedy zadavateli stavby vzniká povinnost určit koordinátora BOZP, zajistit zpracování plánu BOZP a doručit oznámení o zahájení prací na staveništi oblastnímu inspektorátu práce dle místa staveniště.

Při realizaci stavby budou dodržovány platné předpisy pro ochranu zdraví a bezpečnost práce, budou používány ochranné pracovní pomůcky, prostředky a technické konstrukce zajišťující bezpečný výkon práce. Všichni zaměstnanci zhotovitele budou prokazatelně proškoleni z oblasti BOZP odpovídající druhu jimi vykonávané práce.

***l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb***

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

***m) zásady pro dopravně inženýrské opatření***

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

***n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.***

Stavba se bude nacházet na oploceném prostranství a nebude prováděna za provozu.

***o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny***

Po převzetí staveniště, jeho zabezpečení a vytyčení sítí bude provedena skrývka a zemní práce v potřebném rozsahu. Následně budou prováděny práce na dešťové kanalizaci, budou zakládány opěrné stěny, ukládány podkladní vrstvy zpevněných ploch apod. Finální práce budou spočívat v pokládce finálních povrchů z dlažby a vpichovaného koberce a v umístění veškerého vybavení.

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Vsakovací zařízení je dimenzováno na max. možný srážkový úhrn a s přihlédnutím na skutečnost, že není realizován pojistný bezpečnostní přepad do místní dešťové kanalizace (požadavek ŽP), je zasakovací zařízení naddimenzováno, aby se minimalizovala možnost přetečení vsakovacího zařízení. Veškeré dešťové vody, které dopadají na plochu hřiště a ostatní zpevněné plochy jsou řešeny a nadále zůstávají v řešeném území.