

OBCHODNÍ PODMÍNKY – ZÁVAZNÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY pro uzavření SMLOUVY O DÍLO

č. objednatele: **03004229920**, č. zhotovitele: **D120107**

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: MĚSTO TŘEBÍČ

se sídlem v Třebíči, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
zastoupené Ing. Pavlem Janatou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018

Bankovní spojení: KB Třebíč

č. ú. 329711/0100

IČ: 00290629, DIČ: CZ00290629

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace:

██████████, tel.: ██████████, e-mail: ██████████
██████████, tel.: ██████████, e-mail: ██████████

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: TIPA Telekom plus, a. s.

se sídlem Hrotovická 169, 674 01 Třebíč
zastoupen Ing. Vítězslavem Krátkým, obchodním ředitelem, na základě plné moci

Bankovní spojení: ██████████

č. ú.: ██████████

IČ: 27746631

DIČ: CZ27746631

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: ██████████,

tel.: ██████████, e-mail: ██████████

Zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5035

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu (dále též „Smlouva“) podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze měnit pouze dodatkem k této smlouvě.

II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku III. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VI. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

III. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla „**Oprava el. instalace společných prostor v domě na ul. Myslbekova 594/2 v Třebíči**“ podle projektové dokumentace „Oprava el. instalace společných prostor Myslbekova 594/2, Nové Dvory, 674 01 Třebíč“ zpracované firmou ESTING, s. r. o., Tyršova 48, 675 22 Stařeč, IČ 27710416, zak. č. 048/2020 (dále jen „projektová dokumentace“).
2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení díla.
3. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, v nabídce Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky ze dne 14.05.2020. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, včetně zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob,
 - b) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - c) dodávku veškerých materiálů, výrobků a dílů potřebných pro realizaci díla a předání díla do provozu včetně veškerých souvisejících nákladů (doprava, montáž, demontáž včetně všech pomocných činností atd.),
 - d) zajištění fotodokumentace průběhu opravy elektroinstalace a předání Objednateli 1 x na CD,
 - e) dokumentace skutečného provedení díla 4 x v tištěné podobě, 1 x na CD ve formátu pdf a dwg,
 - f) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla,
 - g) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
 - h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - i) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - j) dodání příslušných výchozích revizních zpráv elektroinstalace pro rozsah opravovaných rozvodů ve společných prostorech bez závad,
 - k) vyvěšení oznámení o prováděných pracích v domě a jejich harmonogram,
 - l) oznámení postupu oprav a času potřebného ke kompletní opravě společných rozvodů elektroinstalace, a to osobně a s dostatečným předstihem,
 - m) uvedení budovy dotčené stavbou do původního stavu,

- n) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek V. – místo plnění) dle Smlouvy,
 - o) to vše v místě plnění dle článku V. Smlouvy.
4. Dílo bude Zhotovitelem provedeno s potřebnou odbornou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných smluvními stranami.
 5. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil prostranství. V případě vzniku škody nese Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou.
 6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN, jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést v této lhůtě:
Termín zahájení: 01.10.2020
Termín dokončení: 30.11.2020
Dokončením díla se rozumí kompletní dokončení stavebních prací, včetně dodání dokladů požadovaných Objednatelem dle článku III a článku XII této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli.
Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, kdy není Objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.
3. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
4. Jestliže Objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo postupem prací, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity pracovníků, stanoví Zhotoviteli náhradní lhůtu, nebo lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty může od smlouvy odstoupit.
5. Domnívá-li se Zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit Objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly Objednateli známy včetně jejich účinků.
6. Lhůty provádění mohou být prodlouženy (dodatkem ke smlouvě):
 - jestliže překážky v práci zavinil Objednatel,
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými Zhotovitelem.
7. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při provádění prací uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.
8. Dojde-li k zastavení prací z důvodů překážek uvedených v bodě 6. tohoto článku, musí Zhotovitel učinit vše, co je ještě pro něho ekonomické, aby umožnil pokračování prací. Po odstranění překážek je povinen okamžitě zahájit práce a uvědomit Objednatele.

V. Místo plnění

1. Místem plnění je Třebíč, ul. Myslbekova č. p. 594 (obec Třebíč, k. ú. Třebíč, pozemek p. č. st. 4733), blíže specifikováno ve výše uvedené projektové dokumentaci.

VI. Cena za provedení díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy (dílo) je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku, zpracované na základě projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaných Objednatelem, a činí celkem:

Cena bez DPH 723.398,00 Kč

(Slovy: sedmsetdvacetřítisíctřístadevadesátosm Kč bez DPH)

2. Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případech upravených Smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletní ve všech řemeslných podrobnostech. V ceně díla jsou zahrnuty i veškeré dodávky a práce nezahrnuté do zadávací dokumentace, tzn., že Zhotovitel do ceny díla zahrnul vše nutné pro provedení díla.
4. Bude-li Objednatelem vyžadováno provedení dalších prací, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn. Pokud se ukáže nutnost provedení prací, které nebylo možné předvídat, a proto nejsou sjednány touto smlouvou (vícepráce), musí na tuto skutečnost Zhotovitel písemně upozornit před zahájením těchto prací. V obou případech musí být písemně dohodnuta cena a rozsah víceprací dodatkem smlouvy, a to před jejich zahájením, jinak nemá Zhotovitel nárok na jejich úhradu.

Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:

- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (položkový rozpočet s jednotkovými cenami je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
 - nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu Zhotovitele, použije Zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou RTS a. s., v c. ú. RTS 2020, ponížené o 15 %,
 - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací.
5. V případě, že dílo nebude (za podmínky písemného souhlasu Objednatele) provedeno Zhotovitelem v celém rozsahu dle předmětu plnění, bude cena díla přiměřeně snížena podle rozsahu skutečně provedeného díla.
 6. Objednatel neposkytuje zálohu. Veškeré řádně provedené práce budou **měsíčně fakturovány poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury**. Zhotovitel předloží Objednateli a technickému dozoru stavebníka, určeného Objednatelem, vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce zjišťovací protokol. Po odsouhlasení Objednatelem a technickým dozorem vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Objednatel bude hradit Zhotoviteli práce na základě měsíční fakturace do výše **90 %** z ceny díla a zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí Objednatel Zhotoviteli po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
 7. Splatnost faktury je stanovena na **14 dnů** od jejího vystavení za předpokladu, že bude Objednateli doručena bez zbytečného odkladu a prodlení, nejpozději do 3. dne po jejím vystavení. Bude zaplácena dnem, kdy Objednatel dá příkaz bance k připsání finanční částky ve prospěch Zhotovitele na jeho účet.
 8. Podkladem placení je faktura, která musí zejména obsahovat tyto náležitosti:

- a) označení faktury a její číslo
 - b) obchodní název, sídlo a IČ Objednatele i Zhotovitele
 - c) předmět dodávky a den jejího plnění
 - d) den odeslání faktury a datum její splatnosti
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
 - f) soupis provedených prací
 - g) celkovou fakturovanou částku
 - h) prohlášení dle § 435 občanského zákoníku – evidence podnikatele v obchodním rejstříku nebo zápis v jiné evidenci (živnostenský list).
9. Zjistí-li Objednatel nesrovnalosti ve vystavené faktuře, má právo fakturu Zhotoviteli z tohoto důvodu vrátit. Lhůta pro úhradu faktury v tomto případě počíná běžet znovu od opětovného doručení faktury (po odstranění nesrovnalostí) Objednateli. Práce, které provedl Zhotovitel bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže Objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí písemně uzná dodatkem smlouvy.
10. Předmět smlouvy je nebo může být využíván k ekonomické činnosti a na předmět smlouvy bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle §92a zákona o DPH.
11. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“). Na daňovém dokladu uvede mimo jiné cenu bez DPH a sdělení „Daň odvede zákazník“.
12. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději **do 10 pracovních dnů** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. V případě prodlení Zhotovitele s doručením daňového dokladu Objednateli, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli úrok z prodlení a případné penále vzniklé z důvodu prodlení Objednatele s odvodem DPH zapříčiněného prodlením Zhotovitele s doručením daňového dokladu Objednateli. Finanční částku rovnající se úroku z prodlení a případnému penále je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli na základě vystavené faktury se splatností 14 dní ode dne jejího vystavení.
13. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této Smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000,00 Kč**.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel nesmí jakkoli přenést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající na jinou osobu, jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele. Pokud by Zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a jednom průpise. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu

- postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.
2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí, tato osoba je uvedena na úvodní straně stavebního deníku. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
 3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
 4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro jeden oddělitelný průpis. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
 5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
 6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran. Zápisem ve stavebním deníku nemůže být změněna Smlouva.

IX. Staveniště a jeho zařízení

1. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště nejpozději dne 01.10.2020. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním předání staveniště. O předání staveniště Objednatel Zhotoviteli bude proveden záznam do stavebního deníku. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené k provedení díla, které je vymezeno v článku V. a v zadávací dokumentaci.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost především za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
4. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
5. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií a veškerých souvisejících činností či materiálů potřebných k provádění prací dle Smlouvy na vlastní účet.

X. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace díla zcela samostatně, avšak s maximální odbornou péčí. Pokud by pokyny Objednatele byly nevhodné, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele písemně upozornit a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
2. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem dodatkem smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo provést, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své subdodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku. Smluvní strany se výslovně tímto dohodly, že se vylučuje použití ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
4. **Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce bude provádět pouze v pracovní dny (pondělí až pátek) v době od 08:00 do 18:00.**
5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednateli, odpovídá Zhotovitel, který je povinen ihned hradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu staveniště. Zhotovitel se může vůči Objednateli vyvinut jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
6. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto kdykoli přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu a Zhotovitel musí toto Objednateli umožnit v doprovodu odpovědného pracovníka Zhotovitele.
7. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce Objednatele k provedení kontroly. Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
8. Objednatel může požádat Zhotovitele, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a tyto údaje mu písemně sdělil pro možnost kontrol.
9. Materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení Objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad Zhotovitele zajistit Objednatel (zmocnění pro Objednatele).
10. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí Zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním Objednateli škoda, hradí Zhotovitel i ji. Pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem vady neodstraní, může Objednatel od smlouvy odstoupit z důvodu porušení smlouvy.
11. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku V. Smlouvy; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou.
12. Smluvní vztah Zhotovitele se subdodavatelem musí být v souladu se smlouvou, za to odpovídá Zhotovitel. Objednatel má právo tuto skutečnost kdykoli zkontrolovat a Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele předložit ke kontrole smlouvy se všemi subdodavateli.
13. **Zhotovitel se zavazuje, že práce budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh práce. V tomto případě se jedná o osoby kvalifikované v souladu s vyhláškou č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, oprávnění dle § 6, § 7.** Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele předložit Objednateli listiny, které jednoznačným způsobem prokazují dosažení potřebné kvalifikace těchto pracovníků. V případě, že se při této kontrole ukáže, že některý z pracovníků Zhotovitele nemá příslušnou kvalifikaci, je Zhotovitel povinen neprodleně nahradit tohoto pracovníka jiným, který podmínku kvalifikace splňuje a následně předložit Objednateli příslušnou listinu prokazující kvalifikaci tohoto nového pracovníka Objednateli. Současně je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **20.000,00 Kč** za každé porušení povinnosti uvedené v tomto odstavci.
14. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se dále zavazuje ke spolupůsobení při kontrole jiných kontrolních orgánů. Stejně tak je Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby).

XI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy. Zhotovitel poskytuje **na celé dílo záruku v délce 60 měsíců, vyjma elektromateriálů (svítidla a další ostatní přístroje) na něž poskytuje Zhotovitel záruku v délce 24 měsíců**, a to ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).
2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného ve veřejném rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem). Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně

- nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.
4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
 5. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
 6. Oznáme-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
 7. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
 8. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělků díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
 9. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
 10. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

1. Nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo dokončit a předat (odevzdat) Objednateli, svolá Zhotovitel přijímací řízení. Na přijímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň pět pracovních dnů předem.
2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přijímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci autorského a technického dozoru. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele. Dle § 2628 občanského zákoníku nemá Objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XII. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli nejpozději 2 dny před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení stavby (4x tištěná podoba + 1x CD), stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla, Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, případně další doklady uvedené v článku III smlouvy. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotoveného díla v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít.
6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí především odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.
7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy dohodly strany Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené **smluvní pokuty**. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky

- vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku IV. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
 3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši **1.000 Kč** za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
 4. Pokud Zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle Smlouvy smlouvu se subdodavatelem v rozporu s ujednáním ve Smlouvě nebo v zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku nebo na základě požadavku Objednatele ve stanoveném termínu nepředloží Objednateli ke kontrole požadované smlouvy se subdodavatelem, zaplatí Zhotovitel Objednateli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč**.
 5. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP (např. plán BOZP) je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý jednotlivý případ porušení.
 6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.
 7. Další smluvní pokuty jsou uvedeny v dalším textu Smlouvy. Smluvní pokuta je vždy splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
 8. Je-li ujednána v textu této Smlouvy pro konkrétní porušení povinnosti smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

XIV. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně.
2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že důvodem pro odstoupení od Smlouvy bude mimo jiné podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, kdy podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku IV. Smlouvy a /nebo
 - c) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - d) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - e) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. Smlouvy; a/nebo
 - f) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VI. Smlouvy,a další porušení označené v textu Smlouvy jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy (především viz dále v tomto bodě), a to vše pod sankcí smluvní pokuty (pro případ prodlení Zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **20.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. Odstoupením od smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od Smlouvy odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě.
5. Smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.
6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.
Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.
Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.
Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přijímací řízení".
7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Nebezpečí škody na věci, pojištění díla a přechod vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby (díla) až do jejího předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění.
Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
 - Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
 - zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo

- ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

Zhotovitel je povinen:

- být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a trvání záruky na díle pojištěn zejména proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, případně pracovníky jeho subdodavatelů, dále proti živlům a krádeži.
- zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- při vzniku pojistné události zabezpečit veškeré úkony vůči pojistiteli,
- nést náklady na pojištění díla a zahrnout je do sjednané ceny díla.

Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Pokud Zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

2. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XVI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy vždy na jedné listině. Jiným způsobem nelze tuto smlouvu měnit.
4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.

5. Účastníci této Smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva – pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem a tímto smluvním vztahem, se budou pouze, výlučně a v plném rozsahu a bez jakýchkoli omezení a výjimek řídit pouze českým právem (rozhodným, zvoleným právem je české právo), českým právním řádem a veškerá jednání budou probíhat pouze v českém jazyce a dle českého práva. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou související, místní příslušnost obecného soudu Objednatele. Bude-li Smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce.
6. Jakýkoli spor plynoucí ze Smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
7. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním této veřejné zakázky malého rozsahu, která je předmětem Smlouvy, Objednatelem a související zadávací dokumentací Objednatele na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky malého rozsahu a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují.
8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.
9. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít za obě smluvní strany. **Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.
2. Osoba(y) podepisující Smlouvu o dílo za Zhotovitele prohlašuje, že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření Smlouvy.
3. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve **čtyřech stejnopisech**, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení. Všechny stejnopisy mají právní sílu originálu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako příloha Smlouvy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb).
7. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považovaná za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku

(„Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele.

8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.
10. O uzavření Smlouvy rozhodla za Objednatele rada města Třebíče svým usnesením č. 29/13/RM/2020 ze dne 25.06.2020.

Objednatel
Město Třebíč

V Třebíči dne 09.07.2020

Zhotovitel
TIPA Telekom plus, a. s.

V Třebíči dne 13.07.2020

.....
Ing. Pavel Janata
místostarosta

.....
Ing. Vítězslav Krátký
obchodní ředitel, na základě plné moci

Příloha č. 1

ke smlouvě o dílo, uzavřené mezi Objednatel a Zhotovitelem, jejímž předmětem je zakázka „**Oprava el. instalace společných prostor v domě na ul. Myslbekova 594/2 v Třebíči**“, kdy tato smlouva je u Objednatele evidována pod číslem 03004229920 a u Zhotovitele evidována pod číslem D120107.

Položkový rozpočet

Objednatel
Město Třebíč

V Třebíči dne 09.07.2020

.....
Ing. Pavel Janata
místostarosta

Zhotovitel
TIPA Telekom plus, a. s.

V Třebíči dne 13.07.2020

.....
Vítězslav Krátký
obchodní ředitel, na základě plné moci

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	048/2020	OPRAVA EL. INSTALACE SPOLEČNÝCH PROSTOR MYSLBEKOVA 594/2, NOVÉ DVORY, 674 01 TŘEBÍČ		
Objekt:	01	MYSLBEKOVA 594/2, NOVÉ DVORY, 674 01 TŘEBÍČ		
Rozpočet:	01	Společné prostory - elektroinstalace		
Objednatel:	Město Třebíč Karlovo nám. 104/55 67401 Třebíč-Vnitřní Město		IČO: 00290629 DIČ: CZ00290629	
Zhotovitel:	TIPA Telekom plus a.s. Hrotovická 169 674 01 Třebíč		IČO: 27746631 DIČ: CZ27746631	
Vypracoval:				
Rekapitulace daní				
Základ pro sníženou DPH	15 %			723 398,00 CZK
Snížená DPH	15 %			108 509,70 CZK
Základ pro základní DPH	21 %			0,00 CZK
Základní DPH	21 %			0,00 CZK
Zaokrouhlení				0,00 CZK
Cena celkem bez DPH				723 398,00 CZK
<p>v _____ dne _____</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">Za zhotovitele</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">Za objednatele</p>				

Rekapitulace uživatelských dílů

Číslo	Název			Celkem	%
200	Silnoproudá elektroinstalace			723 398	100
205	Montáž			168 495	23
210	Specifikace			488 338	68
215	VRN			66 566	9
Cena celkem				723 398	100

Položkový rozpočet

S:	048/2020	OPRAVA EL. INSTALACE SPOLEČNÝCH PROSTOR MYSLBEKOVA 594/2, NOVÉ DVORY,
O:	01	MYSLBEKOVA 594/2, NOVÉ DVORY, 674 01 TŘEBÍČ
R:	01	Společné prostory - elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: 200		Sílnoproudá elektroinstalace					723 398,00		
Díl: 205		Montáž					168 494,75		
1	RIS	RIS typu SS201	ks	1,00000	7 000,00	7 000,00	Vlastní	Kalkul	
2	demRIS	demontáž rozvaděče RIS	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní	Kalkul	
4	210120102R00	Patrona nožová do 500 V s montáží	kus	6,00000	30,00	180,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
14	210190003R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 100 kg	kus	8,00000	750,00	6 000,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
15	210190001R00	Montáž rozvodnic do váhy 20 kg	kus	2,00000	300,00	600,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
16	210100005R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 35 mm ²	kus	64,00000	60,00	3 840,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
17	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm ²	kus	195,00000	15,00	2 925,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
18	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm ²	kus	97,00000	15,00	1 455,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
19	210100253R00	Ukončení celoplast. kabelů zákł./pás.do 4x50 mm ²	kus	14,00000	315,00	4 410,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
20	210100259R00	Ukončení celoplast. kabelů zákł./pás.do 5x10 mm ²	kus	39,00000	127,50	4 972,50	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
21	210100258R00	Ukončení celoplast. kabelů zákł./pás.do 5x4 mm ²	kus	18,00000	105,00	1 890,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
23	210290841R00	Demontáž/montáž krytu ocelopl. rozvaděče do 70 cm	kus	25,00000	75,00	1 875,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
24	460700001R00	Označení kabelového vedení	kus	4,00000	15,00	60,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
25	210950101RT1	Štítek označovací na kabel včetně dodávky štítku	kus	25,00000	13,00	325,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
26	210192722R00	Štítek označovací pro přístroje - lepený	kus	51,00000	13,00	663,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
31	210201511R00	Svítilno LED stropní přisazené	kus	75,00000	300,00	22 500,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
35	210140462R00	Ovladač domovní tlačítkový-se signální doutnavkou	kus	27,00000	82,50	2 227,50	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
38	222260068R00	Krabice lištová přístroj. na předem připrav.úchyty	kus	28,00000	37,50	1 050,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
41	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, fazení 1	kus	1,00000	75,00	75,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
43	210110021R00	Spínač nástěnný jednopól.- faz. 1, venkovní	kus	11,00000	75,00	825,00	RTS 20/ I	Indiv	
45	210110027R00	Spínač nástěnný trojpol.25A - venkovní	kus	4,00000	75,00	300,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
47	210111021R00	Zásuvka 230V v krabici - provedení 2P+Z	kus	5,00000	97,50	487,50	RTS 20/ I	Indiv	
49	210111137R00	Zásuvka průmyslová IP 44 3P+N+PE 32 A	kus	1,00000	97,50	97,50	RTS 20/ I	Indiv	
51	210010323R00	Krabice odbočná KO, se zapojením	kus	70,00000	75,00	5 250,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
56	210010133R00	Trubka ochranná z PE, uložená pevně, DN do 38 mm	m	80,00000	37,50	3 000,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
58	210010134R00	Trubka ochranná z PE, uložená pevně, DN do 47 mm	m	30,00000	37,50	1 125,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
60	220301022R00	Lišta elektroinstalační L 40	m	42,00000	37,50	1 575,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
62	220301021R00	Lišta elektroinstalační L 20	m	256,00000	30,00	7 680,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
71	210020305R00	Žlab kabelový s příslušenstvím, 125/50 mm s víkem	m	10,00000	112,50	1 125,00	RTS 20/ I	Indiv	
75	210020303R00	Žlab kabelový s příslušenstvím, 62/50 mm s víkem	m	190,00000	82,50	15 675,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
Včetně kolen, T-kusů, prodlužovacích dílů, spojek apod.									
78	210020341R0062	Podpěrka pro žlab 62 mm	kus	400,00000	37,50	15 000,00	Vlastní	Indiv	
79	210020342R00	Podpěrka pro žlab 125 mm	kus	20,00000	37,50	750,00	RTS 20/ I	Indiv	
87	210800650R00	Vodič H07V-K (CYA) 35 mm ² uložený pevně	m	270,00000	15,00	4 050,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
89	210800648R00	Vodič H07V-K (CYA) 16 mm ² uložený pevně	m	36,00000	13,50	486,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
92	210810101R00R	Kabel CYKY-m 1 kV 4 x 35 mm ² pevně uložený	m	40,00000	18,00	720,00	Vlastní	RTS 20/ I	
93	210810057RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm pevně uložený včetně dodávky kabelu 5x4 mm ²	m	500,00000	18,00	9 000,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
95	210800116R00R	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm ² pevně uložení	m	37,00000	18,00	666,00	Vlastní	RTS 20/ I	
97	210800106R00	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm ² uložený pevně	m	77,00000	18,00	1 386,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
99	210800115R00R	Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm ² uložený pevně	m	143,00000	18,00	2 574,00	Vlastní	RTS 20/ I	
102	210800105R00	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm ² uložený pevně	m	475,00000	18,00	8 550,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
103	460680021RT1	Průraz zdívkou v cihlové zdi tloušťky 15 cm do průměru 6 cm	kus	42,00000	75,00	3 150,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
104	972055131R00	Vybourání otvorů stropy prefa 0,0225 m ² , tl. 12 cm	kus	6,00000	75,00	450,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
106	dem01	Demontáž původní elektroinstalace	soubor	1,00000	16 500,00	16 500,00	Vlastní	Indiv	
114	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m ²	301,65000	15,00	4 524,75	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
Díl: 210		Specifikace					488 337,74		
3	358251031R	Pojistka výkonová nízkoztrátová PHNA 2 125 A	kus	6,00000	293,70	1 762,20	RTS 20/ I	RTS 20/ I	
5	relm11	Rozvaděč ELM1.1, viz vykres D.1.4.06 kompletní	ks	1,00000	49 500,00	49 500,00	Vlastní	Indiv	
6	relm12	Rozvaděč ELM1.2, viz vykres D.1.4.07 kompletní	ks	1,00000	16 500,00	16 500,00	Vlastní	Indiv	
7	relm21	Rozvaděč ELM2.1, viz vykres D.1.4.08 kompletní	ks	1,00000	16 500,00	16 500,00	Vlastní	Indiv	
8	relm22	Rozvaděč ELM2.2, viz vykres D.1.4.09 kompletní	ks	1,00000	16 500,00	16 500,00	Vlastní	Indiv	

Položkový rozpočet

S:	048/2020	OPRAVA EL. INSTALACE SPOLEČNÝCH PROSTOR MYSLBEKOVA 594/2, NOVÉ DVORY,
O:	01	MYSLBEKOVA 594/2, NOVÉ DVORY, 674 01 TŘEBÍČ
R:	01	Společné prostory - elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
9	relm31	Rozvaděč ELM3.1, viz vykres D.1.4.10 kompletní	ks	1,00000	16 500,00	16 500,00	Vlastní	Indiv
10	relm32	Rozvaděč ELM3.2, viz vykres D.1.4.11 kompletní	ks	1,00000	16 500,00	16 500,00	Vlastní	Indiv
11	relm41	Rozvaděč ELM4.1, viz vykres D.1.4.12 kompletní	ks	1,00000	16 500,00	16 500,00	Vlastní	Indiv
12	relm42	Rozvaděč ELM4.2, viz vykres D.1.4.13 kompletní	ks	1,00000	16 500,00	16 500,00	Vlastní	Indiv
13	rps	Rozvaděč RPS, viz vykres D.1.4.15 kompletní	ks	1,00000	10 969,20	10 969,20	Vlastní	Indiv
22	35436437.AR	Koncovka kabel.do 1kV 16-70mm2	kus	4,00000	330,00	1 320,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
27	svA	Svítilno LED 19W, 2640lm, 3000K, IP44	ks	49,00000	1 100,00	53 900,00	Vlastní	Indiv
28	svB	Svítilno LED 19W, 2640lm, 3000K, IP44, s pohybovým senzorem	ks	4,00000	2 954,60	11 818,40	Vlastní	Indiv
29	svN	Svítilno LED 19W, 2640lm, 3000K, IP44, nouzové s baterií 3h	ks	12,00000	3 776,30	45 315,60	Vlastní	Indiv
30	svN1	Svítilno LED 19W, 2640lm, 3000K, IP44, nouzové s baterií 3h, s pohybovým senzorem	ks	10,00000	4 224,00	42 240,00	Vlastní	Indiv
32	34535435R	Strojek tlačítkového ovládače, faz.1/0	kus	27,00000	82,61	2 230,47	RTS 20/ I	RTS 20/ I
33	34536494R	Kryt spínače s čírným průzorem pro doutnavku	kus	27,00000	40,92	1 104,84	RTS 20/ I	RTS 20/ I
34	34536606R	Doutnavka orientační do spínače	kus	27,00000	25,19	680,13	RTS 20/ I	RTS 20/ I
36	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky	kus	28,00000	18,15	508,20	RTS 20/ I	RTS 20/ I
37	345715822RT	Krabice lištová LK 80x28 T	kus	28,00000	20,24	566,72	Vlastní	Indiv
39	34535410R	Strojek spínače 1pólového, faz.1S	kus	1,00000	81,40	81,40	RTS 20/ I	RTS 20/ I
40	34536490R	Kryt spínače jednoduchý	kus	1,00000	28,82	28,82	RTS 20/ I	RTS 20/ I
42	3558N-C01510 B	Spínač jednopólový, řaz.1, IP 54, 10 A, 250 V AC	ks	11,00000	88,66	975,26	Vlastní	Indiv
44	35811698RIP	Spínač vačkový ve skříní IP54, 400V, 25A	kus	4,00000	495,00	1 980,00	Vlastní	Indiv
46	5518N-C02510 B	Zásuvka jednonásobná IP 54, s ochranným kolíkem, s víčkem, 16 A, 250 V AC	ks	5,00000	89,21	446,05	Vlastní	Indiv
48	358112505R	Zásuvka nástěnná 32A 400V 5p	kus	1,00000	127,60	127,60	RTS 20/ I	Indiv
50	34571426R	Krabice odbočná elektroinstalační plastová	kus	70,00000	24,20	1 694,00	RTS 20/ I	Indiv
52	34571092R	Trubka elektroinstalační tuhá z PVC d=25mm	m	30,00000	9,57	287,10	RTS 20/ I	RTS 20/ I
53	345711592R	Trubka elektroinst. ohebná d=25mm	m	50,00000	5,06	253,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
54	345716912R	Spojka pro tuhé trubky z PVC d=25mm	kus	80,00000	6,93	554,40	RTS 20/ I	RTS 20/ I
55	345717552R	Příchytka pro tuhé trubky d=25mm	kus	100,00000	2,97	297,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
57	3457114701R	Trubka kabelová chránička d=50mm	m	30,00000	14,41	432,30	RTS 20/ I	RTS 20/ I
59	34572177R	Lišta hranatá LHD 40x40, délka 3 m	m	42,00000	41,91	1 760,22	RTS 20/ I	RTS 20/ I
61	34572172R	Lišta hranatá LHD 20x20, délka 2 m	m	256,00000	15,29	3 914,24	RTS 20/ I	RTS 20/ I
63	34561403R	Svorka 2x2,5	kus	112,00000	2,75	308,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
64	34561404R	Svorka 3x2,5	kus	245,00000	2,86	700,70	RTS 20/ I	RTS 20/ I
65	34561406R	Svorka 5x2,5	kus	68,00000	4,07	276,76	RTS 20/ I	RTS 20/ I
66	DSM	Drobný spojovací materiál	kpl	1,00000	3 300,00	3 300,00	Vlastní	Indiv
67	553474981RB	Žlab kabelový 50X125X0,7 mm S s integrovanou spojkou, bílá barva	m	10,00000	141,90	1 419,00	Vlastní	Indiv
68	55347511RB	Víko žlabu V 125, l=2 m 0,6 mm S, bílá barva	kus	5,00000	58,85	294,25	Vlastní	Indiv
69	55347520Rok	Koleno žlabu klesací 100X125 0,8 mm S, bílá barva	kus	1,00000	193,60	193,60	Vlastní	Indiv
70	55347552RB	Podpěra žlabu na stěnu 125 2,0 mm, bílá barva	kus	20,00000	64,90	1 298,00	Vlastní	Indiv
72	553474980Rbb	Žlab kabelový 50X62X0,7 mm S s integrovanou spojkou, bílá barva	m	190,00000	171,60	32 604,00	Vlastní	Indiv
73	55347510Rbb	Víko kabelového žlabu V 62, l=2 m 0,6 mm S, bílá barva	kus	95,00000	77,00	7 315,00	Vlastní	Indiv
74	55347551Rbb	Podpěra žlabu na stěnu 62 1,5 mm, bílá barva	kus	400,00000	47,30	18 920,00	Vlastní	Indiv
76	30909301T	Šroub vratový+samojistící matice 6x10, 1 bal/100ks	1bal	7,00000	301,40	2 109,80	Vlastní	Indiv
77	28350499R	chránič hran NCH	m	5,00000	128,04	640,20	RTS 20/ I	Indiv
80	34572304R	Pásky stahovací SP 160 x 4,5	100 ks	1,00000	41,80	41,80	RTS 20/ I	RTS 20/ I
81	34572307R	Pásky stahovací SP 250 x 4,5	100 ks	5,00000	82,50	412,50	RTS 20/ I	RTS 20/ I
82	34572310R	Pásky stahovací SP 380 x 4,5	100 ks	3,00000	150,70	452,10	RTS 20/ I	RTS 20/ I

Položkový rozpočet

S:	048/2020	OPRAVA EL. INSTALACE SPOLEČNÝCH PROSTOR MYSLBEKOVA 594/2, NOVÉ DVORY,
O:	01	MYSLBEKOVA 594/2, NOVÉ DVORY, 674 01 TŘEBÍČ
R:	01	Společné prostory - elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
83	31173342R	Hmoždinka natloukáci 6 x 45 mm	100 ks	11,00000	106,70	1 173,70	RTS 20/ I	RTS 20/ I
84	31173370R	Hmoždinka natloukáci, nylon, 8 x 45mm	kus	1 500,00000	1,38	2 062,50	RTS 20/ I	RTS 20/ I
85	31141956R	Vrut zápusný 021814 4 x 40 mm se závitem k hlavě, drážka pozidriv	1000 ks	1,50000	319,00	478,50	RTS 20/ I	RTS 20/ I
86	34142161R	Vodič silový pevné uložení CYA 35 mm2	m	270,00000	72,82	19 661,40	RTS 20/ I	RTS 20/ I
88	34142159R	Vodič silový pevné uložení CYA 16 mm2	m	36,00000	32,23	1 160,28	RTS 20/ I	RTS 20/ I
90	34111098R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 4 mm2	m	500,00000	45,65	22 825,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
91	34111620R	Kabel silový s Cu jádrem 1 kV 1-CYKY 4 x 35 mm2	m	40,00000	275,00	11 000,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
94	34111094R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	37,00000	25,96	960,52	RTS 20/ I	RTS 20/ I
96	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	77,00000	15,95	1 228,15	RTS 20/ I	RTS 20/ I
98	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	143,00000	16,06	2 296,58	RTS 20/ I	RTS 20/ I
100	34111030R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	215,00000	9,79	2 104,85	RTS 20/ I	RTS 20/ I
101	34111031R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 B x 1,5 mm2	m	260,00000	9,79	2 545,40	RTS 20/ I	RTS 20/ I
105	58541233R	Sádra stavební šedá	t	0,02000	15 400,00	308,00	RTS 20/ I	Indiv
Díl: 215		VRN				66 565,51		
107	032011T00	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	soubor	1,00000	749,21	749,21	Vlastní	Indiv
108	032011T0099	Práce spojené s úpravami rozvodů dle požadavku uživatele	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	Vlastní	Indiv
109	032011T00SRT	Spolupráce s revizním technikem	soubor	1,00000	550,00	550,00	Vlastní	Indiv
110	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	3 300,00	3 300,00	RTS 20/ I	Indiv
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
111	333120011T00	Likvidace odpadu	t	1,50000	600,00	900,00	Vlastní	Indiv
112	333030040T00	Revize el. zařízení	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	Vlastní	Indiv
113	210010048T00	Doprava	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00	Vlastní	Indiv
115	602021148RT1	Stěrka stěn vyrovnávací, tloušťka vrstvy 2 mm, včetně broušení, včetně materiálu	m2	150,00000	152,90	22 935,00	Vlastní	Indiv
116	585915208RR	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn, nanášený ručně, včetně materiálu	m2	150,00000	44,00	6 600,00	Vlastní	Indiv
117	784165512R00	Malba tekutá bílá, bez penetrace, 2 x, včetně materiálu	m2	150,00000	69,30	10 395,00	Vlastní	Indiv
118	952901110R00R	Čištění mytím	m2	301,65000	22,00	6 636,30	Vlastní	Indiv
Celkem						723 398,00		