

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

## KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 568 01 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: [podatelna@khsjih.cz](mailto:podatelna@khsjih.cz), ID: 4uuai3w

V Třebíči dne 5. 6. 2019

Č.j.: KHSV/09889/2019/TR/HOK/Štěp  
Sp. značka: S- KHSV/09889/2019  
Vyřizuje: Ing. Jitka Štěpanovská, tel.: 568 858 312, email: [jitka.stepanovska@tr.khsjih.cz](mailto:jitka.stepanovska@tr.khsjih.cz)  
Č.j. odesílatele:  
Počet listů/příloh: 2/0

Adresát:  
Město Třebíč  
Karlovo náměstí 104/55  
674 01 Třebíč

V zastoupení:  
Atelier RAW s.r.o.  
Domažlická 12  
612 00 Brno

**Třebíč, Revitalizace Karlova náměstí v Třebíči** – územní řízení – závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává ve věci „Revitalizace Karlova náměstí v Třebíči“, v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto **závazné stanovisko**:

S projektovou dokumentací stavby „**Revitalizace Karlova náměstí v Třebíči**“ pro územní projednání s odkazem na § 30 a § 82 odst. 2 písm. t) zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů,

**se souhlasí.**

S odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 4 odst. 6 stavebního zákona se souhlas váže na splnění podmínky:

1. Před započítáním užívání stavby požadujeme během zkušebního provozu měřením hluku z dopravy ověřit, zda hluk z dopravy nebude překračovat hygienické limity hluku z dopravy v chráněném venkovním prostoru staveb pro denní i noční dobu stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Místa měření budou dohodnuta v dostatečném předstihu s Krajskou hygienickou stanicí kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě. Protokol o měření budeme požadovat předložit k posouzení. Součástí měření bude i sčítání dopravy a posouzení, zda lze při stanovení hygienického limitu použít korekci staré hlukové zátěže.

### Odůvodnění:

Dne 13. 05. 2019 byla Krajské hygienické stanici kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě doručena podle stavebního zákona emailem od společnosti Atelier RAW s.r.o., Domažlická 12, 612 00 Brno, zastupující na základě plné moci investora stavby Město Třebíč, Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč, žádost o posouzení projektové dokumentace výše uvedené stavby. Žádost byla potvrzena dne

14. 05. 2019 doručení prostřednictvím datové schránky. Projektovou dokumentaci zpracovala společnost Atelier RAW s.r.o., Domažlická 12, 612 00 Brno, Doc. ing. arch. Tomáš Rusín (č. autorizace 305) a Doc. ing. arch. Ivan Wahla (č. autorizace 293), v dubnu 2019. Součástí projektové dokumentace je i Akustická studie zpracovaná společností AKUSTING spol. s r. o., Cejl 76, 602 00 Brno, Ing. Jana Tomášiková, v únoru 2019 pod číslem 18 312.

Jedná se o rekonstrukci centrálního prostoru náměstí, které zůstane rozdělené na západní a východní část. Západní část by měla sloužit především jako prostor shromažďovací – místo konání trhů a jarmarků, lidových slavností a kulturních akcí. Východní část náměstí bude oproti stávajícímu stavu částečně zklidněná a bude sloužit pro potřeby městské hromadné dopravy a parkování osobních vozidel, prostor bude doplněn o pobytovou část s kašnou a lavičkami. Po obvodu centrálních částí náměstí budou vedeny komunikace s podélnými parkovacími místy. Nově bude řešena organizace dopravy v prostoru celého náměstí. Prostor náměstí je dopravně napojen od západu z Jihlavské brány a od východu z Jejkovské brány a jednosměrně ulicemi Hasskova a Přerovského (výjezd z náměstí). Tento způsob napojení zůstane zachován i po rekonstrukci s tím, že ve směru od Jihlavské brány bude veřejný provoz umožněn pouze před objekt radnice. Dále bude umožněn pouze provoz autobusových linek a zásobování. Od Jejkovské brány bude umožněn obousměrný veřejný provoz pouze do středu náměstí s vjezdem na parkoviště pro 58 osobních vozidel v centrální části náměstí. Odjezd z parkoviště bude umožněn buď Jejkovskou bránou a nebo ulicí Přerovského. Autobusové zastávky budou situovány ve východní části náměstí. Na komunikaci vedoucí od Jejkovské k Jihlavské bráně jsou řešeny podélnými stáními s těsným řazením vždy pro tři autobusy v každém směru v samostatných jízdních (zastávkových) pruzích. Mezi zastávkami bude nástupiště společné pro oba směry v šířce 6,0 m. Provoz na zastávkách bude probíhat v režimu městské hromadné dopravy, tedy vozidla budou na zastávky přijíždět a okamžitě po odbavení cestujících pokračovat v jízdě. Návaznost na ostatní spoje bude řešena v jiném prostoru (předpokládá se na autobusovém nádraží). Návrh počítá se sjednocením povrchů v prostoru náměstí za použití tradičního přírodního kamenného materiálu – žuly, na komunikaci vedoucí od Jejkovské k Jihlavské bráně bude obnoven asfaltový povrch. Povrchy v prostoru náměstí jsou navrženy ve dvou úrovních s minimálním převýšením – chodníky a ostatní plochy pro pěší jsou oproti komunikacím přizvednuty na výšku obrubníku 80-100 mm. Podélná parkovací stání jsou vůči komunikaci přizvednuta o 20 mm. Na komunikacích je podél jižní strany náměstí navrženo celkem 51 stání, dalších 10 kolmých stání je navrženo na ploše při komunikaci před radnicí. Celé náměstí včetně historické zástavby při jeho jižní straně je navrženo v režimu zóny s dopravním omezením – „Tempo 30“. Pro zásobování se doporučuje vymezení ploch pro zásobování v místech podélných stání a současně jeho časová regulace na určené hodiny (např. 6:00 – 9:00) tak, aby nebylo výraznějším způsobem omezeno parkování vozidel osobní individuální dopravy. Záměrem je zklidnění jižní (horní) části náměstí a vymístění zastávek autobusu do vymezené dílčí části Karlova náměstí do míst, které je již dnes vnímáno jako komunikace propojující oba konce náměstí. Na vnějším obvodu podél obchodního parteru domů jsou navrženy rozšířené chodníky se stromořadím umožňující umístění zahrádek restaurací a kaváren. Budou odstraněny stávající povrchy komunikací a chodníků ze štípané žulové dlažby a asfaltu včetně obrubníků a podkladových vrstev až na úroveň pláň. Budou vybourány stávající vyrovnávací schodišťové stupně včetně podkladních vrstev a základů, stávající zídky vymezující plochy zeleně a opěrné zídky včetně základů, odstraněny budou stávající prvky nevyhovujícího mobiliáře, sloupy veřejného osvětlení, fragment nosného prvku zastávkové přístřešky a vitríny včetně základových konstrukcí atd. Bude provedeno kácení stávajících stromů na ploše náměstí v počtu 52 ks a porostů 3 keřů. Zachovány zůstanou 4 stromy. V rámci objektu Sadových úprav bude provedena nová výsadba vzrostlých stromů po obvodu náměstí v počtu 42 kusů a 1 solitérního kusu ve východním cípu náměstí. Prostor náměstí bude osazen novým mobiliářem. K občerstvení a mytí rukou popř. ovoce je v hlavní ploše náměstí v blízkosti místa určeného pro konání sezónních trhů navrženo pítka. Další pítka bude umístěno rovněž v rámci plochy ve východní části nové kašny, která bude podrobněji řešena v dalších stupních projektové dokumentace. Druhá kašna v hlavní ploše náměstí je řešena samostatně a není součástí tohoto projektu. Součástí tohoto projektu je pouze vymezení polohy této kašny.

Stavba zahrnuje tyto části a stavební objekty:

**C 100 Komunikace a chodníky**

C 101 Rekonstrukce povrchů

**C 400 Elektro a sdělovací objekty**

- C 401 Veřejné osvětlení
- C 402 Ostatní stavební elektroinstalace v prostoru náměstí
- C 410 Přeložka kabelů CETIN v prostoru před městským úřadem  
...další přeložky
- C 420 Připojení telefonní kabiny
- C 700 Objekty pozemních staveb**
- C 701 Mobiliář
- C 702 Vodní prvek č.3 – pítka včetně technologie a stavební části
- C 703 Bronzové desky - časová osa
- C 704 Podzemní kontejnery na separovaný odpad
- C 705.1 Vodní prvek č.2 – kašna včetně stavební části
- C 705.2 Vodní prvek č.2 – technologie kašny
- C 800 Objekty úpravy území**
- C 801 Vegetační úpravy

Součástí této dokumentace je rekonstrukce veřejného osvětlení. Rekonstrukce ostatních sítí v prostoru náměstí, která bude předcházet samotné rekonstrukci povrchů a osazení mobiliáře, budou řešeny v samostatných projektových dokumentacích jednotlivých správců sítí. Jedná se o rekonstrukci kanalizace (VAS, a.s.), vodovodu (VAS, a.s.), plynu (INNOGY), vedení elektro (E.ON Česká republika s.r.o.) a metropolitní sítě (Město Třebíč). Nově bude v prostoru náměstí rozvedeno vedení TTS energo s.r.o., které bude rovněž řešeno samostatným projektem. Rozvody CETIN zůstanou z větší části zachovány, v některých úsecích budou provedeny přeložky.

Hlukové posouzení bylo provedeno pomocí programu HLUK+, výpočtové body byly rozmístěny v celé posuzované ploše. Podkladem pro stanovení intenzit na revitalizovaném náměstí je návrh výhledových intenzit dopravy zpracovaný Ing. Matulou v listopadu 2018, přesnost odhadu vzhledem zásadní změně v organizaci dopravy může být i jen 50%. Dle výpočtů v akustické studii je předpoklad nepřekročení hodnoty hygienického limitu hluku z dopravy v denní i noční době ve výpočtových bodech.

#### Úvaha orgánu ochrany veřejného zdraví:

Změna v organizaci dopravy v rámci revitalizace náměstí by měla snížit hlukovou zátěž z dopravy v lokalitě. Výpočty jsou ale zatíženy velkou nejistotou vzhledem k vstupním datům, a to odhadu budoucích intenzit dopravy.

Hlukem ze stavební činnosti, hlukem z dopravy na případných objízdných trasách se bude orgán ochrany veřejného zdraví zabývat až v dalším stupni dokumentace. V rámci demolice se nepředpokládá vznik odpadu obsahující azbest.

Stanovení podmínky vychází z požadavku splnění ustanovení § 30 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nové akustické hodnocení použití korekce staré hlukové zátěže je vyžadováno vzhledem k nejistotě intenzity dopravy po revitalizaci náměstí, která vyvolá významnou změnu v organizaci dopravy.

Po posouzení projektové dokumentace pro územní řízení konstatuje Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, že uvažovaná stavba není v rozporu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví, a proto byl vysloven souhlas.

Ing. Jitka Štěpanovská  
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální v Třebíči

Rozdělovník:

Atelier RAW s.r.o., Domažlická 12, 612 00 Brno – prostřednictvím datové schránky