

Č. j.: OŠK 72606/18 - SPIS 13374/2018/LZ

V Třebíči dne 15. 1. 2019

VYŘIZUJE: MGR. LENKA ZAHRÁDKOVÁ

TELEFON: 568 896 187

E-MAIL: lenka.zahradkova@trebic.cz

Závazné stanovisko k zamýšlené stavbě na území Městské památkové zóny Třebíč – revitalizace Karlova náměstí, (Vnitřní Město), obec Třebíč, okres Třebíč, Kraj Vysočina – Metropolitní síť, podzemní liniová stavba veřejné sítě el. komunikací**Účastníci řízení**

Město Třebíč, Karlovo náměstí 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč, IČ 00290629

zastoupeno na základě písemné plné moci ze dne 18. 11. 2018

společností MTEL Communications s.r.o., Krapkova 709/4, Nová Ulice, 772 00 Olomouc, IČ 65141059

Městský úřad Třebíč, odbor školství a kultury (dále také „městský úřad“), jako věcně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o památkové péči“), a místně příslušný správní orgán, podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti města Třebíče, Karlovo náměstí 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč, IČ 00290629, zastoupeného na základě písemné plné moci ze dne 18. 11. 2018 společností MTEL Communications s.r.o., Krapkova 709/4, Nová Ulice, 772 00 Olomouc, IČ 65141059, doručené městskému úřadu dne 8. 11. 2018, ve věci zamýšlené stavby na území Městské památkové zóny Třebíč – revitalizace Karlova náměstí, (Vnitřní Město), obec Třebíč, okres Třebíč, Kraj Vysočina – Metropolitní síť, podzemní liniová stavba veřejné sítě el. komunikací dle předložené projektové dokumentace pro územní rozhodnutí „*Město Třebíč - Revitalizace Karlova náměstí, Metropolitní síť*“, vypracoval MTEL Communications, s.r.o., vydává podle § 14 odst. 2 zákona o památkové péči, a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Zamýšlená stavba na území Městské památkové zóny Třebíč – revitalizace Karlova náměstí, (Vnitřní Město), obec Třebíč, okres Třebíč, Kraj Vysočina, pozemek pozemková parcela číslo 1461/78, 1463/2, 1507/8, 1507/7, 1463/7, 1461/5, 1461/4, 1463/1, 1463/9, 14632/3, 1463/4, 1463/8, 55/1 v katastrálním území Třebíč, obec Třebíč, okres Třebíč, Kraj Vysočina, a stavební parcela číslo 65/1, 2501, 19 v katastrálním území Třebíč, obec Třebíč, Kraj Vysočina, jejímž předmětem má být realizace Metropolitní sítě, podzemní liniové stavby veřejné sítě el. komunikací dle předložené projektové dokumentace pro územní rozhodnutí „*Město Třebíč - Revitalizace Karlova náměstí, Metropolitní síť*“, vypracoval: MTEL Communications, s.r.o., Krapkova 409/4, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9, projektová dokumentace zaslána v elektronické podobě, je z hlediska zájmů památkové péče **přípustná**.

Odůvodnění

Veřejný prostor Karlova náměstí, Jihlavské brány, Jejkovské brány, ulic Smila Osovského, Bedřicha Václavka, Přerovského a Hasskova, pozemek pozemková parcela číslo 1461/78,

1463/2, 1507/8, 1507/7, 1463/7, 1461/5, 1461/4, 1463/1, 1463/9, 14632/3, 1463/4, 1463/8, 55/1 v katastrálním území Třebíč, obec Třebíč, okres Třebíč, Kraj Vysočina, a stavební parcela číslo 65/1, 2501, 19 v katastrálním území Třebíč, obec Třebíč, Kraj Vysočina, se nachází na území Městské památkové zóny Třebíč. Městská památková zóna Třebíč byla prohlášena vyhláškou Jihomoravského krajského národního výboru v Brně o prohlášení území historických jader měst za památkové zóny ze dne 20. listopadu 1990. Účelem prohlášení památkové zóny bylo dle čl. 2 odst. 2 vyhlášky zachovat kulturně historické a urbanistické hodnoty historických jader měst jako organické součásti životního prostředí a kulturního dědictví. Podle čl. 4 vyhlášky jsou předmětem památkové péče v zónách mimo jiné historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, panorama zóny a hlavní dominanty v blízkých i dálkových pohledech, objekty dotvářející charakter zóny a další objekty v zóně. Dle čl. 6 odst. 2 vyhlášky je pro stavební činnost a další činnost v zóně mimo jiné stanoveno cit.: "Při nové výstavbě a při vnějších a vnitřních úpravách nechráněných objektů se musí dbát architektonických i funkčních vztahů ke kulturním památkám a navazovat na jejich objemovou a prostorovou skladbu." Dle čl. 3 a čl. 6 odst. 1 vyhlášky je část památkové zóny, ve které se řešená nemovitost nachází, označena v plánu památkové zóny jako část určující a dotvářející charakter zóny.

Dle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči je povinností vlastníka (správce, uživatele) nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace, nebo památkové zóny, si k zamýšlené stavbě, prodejněmu stánku, konstrukci a zařízení pro slavnostní výzdobu a osvětlení budov, jejichž umístění nepřesáhne 30 po sobě jdoucích dnů, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovacím pracím na této nemovitosti, předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, není-li tato povinnost podle tohoto zákona nebo na základě tohoto zákona vyloučena (§ 6a, § 17).

Žádost o vydání závazného stanoviska podalo město Třebíč, Karlovo náměstí 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč, IČ 00290629, zastoupené na základě písemné plné moci ze dne 18. 11. 2018 společností MTEL Communications s.r.o., Krapkova 709/4, Nová Ulice, 772 00 Olomouc, IČ 65141059. Městský úřad obdržel žádost o vydání závazného stanoviska dne 8. 11. 2018. Nedílnou součástí podání je projektová dokumentace pro územní rozhodnutí "Město Třebíč - Revitalizace Karlova náměstí, Metropolitní síť", vypracoval: MTEL Communications, s.r.o., Krapkova 709/4, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9, projektová dokumentace byla zaslána v elektronické podobě.

K zamýšlenému rozsahu prací vyplývá příslušnému stavebnímu úřadu v předmětné věci rozhodovací pravomoc. Z uvedeného důvodu vydává městský úřad ve smyslu § 44 a) odst. 3 zákona o památkové péči závazné stanovisko dle § 149 odst. 1 správního řádu, jakožto úkon učiněný dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Z obsahu žádosti vyplývá, že se jedná o podzemní liniovou stavbu veřejné sítě el. komunikací. Stavba spočívá v pokládce HDPE chrániček pro optické kabely v intravilánu obce Třebíče. Celková délka tras je cca 2, 1 km. Stavba bude sloužit k připojení městských institucí, kamerových a přípojkových bodů na optickou infrastrukturu el. komunikací za účelem rozšíření služeb v oblasti širokopásmového připojení v této lokalitě.

Ve smyslu § 14 odst. 6 zákona o památkové péči požádal městský úřad dne 4. 12. 2018 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Telči (dále jen „odborná organizace státní památkové péče“) o písemné vyjádření k výše uvedené věci. Předložená žádost obsahovala podklady, které umožnily řádné posouzení věci. Aktuální stav předmětného veřejného prostoru v centrální části Městské památkové zóny Třebíč jsou městskému úřadu dostatečně známy na základě dosavadního výkonu související úřední činnosti a městský úřad tedy upustil od provedení ústního jednání na místě.

Žádost o písemné vyjádření byla odborné organizaci prokazatelně doručena datovou schránkou dne 5. 12. 2018. Městský úřad v zákonem stanovené lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti ani následně k dnešnímu dni písemné vyjádření odborné organizace neobdržel. K prodloužení uvedené základní lhůty nebyly shledány důvody a městský úřad tedy postupuje dále dle ustanovení § 14 odst. 6 zákona o památkové péči a po marném uplynutí výše uvedené lhůty vydává závazné stanovisko bez vyjádření odborné organizace.

Na základě výše uvedeného souboru faktů a předložené projektové dokumentace pro územní řízení dospěl městský úřad k následujícím závěrům. Žádost splňuje náležitosti podání dle § 37 odst. 2 správního řádu a z jejího obsahu je patrné, co žadatel žádá a čeho se domáhá (§ 45 odst. 1 správního řádu). Předložený záměr má povahu technických prací spojených se zásahem pod úroveň terénu. S přihlédnutím ke skutečnosti, že vlastní realizace Metropolitní sítě, podzemní liniové stavby veřejné sítě el. komunikací a následné připojení jednotlivých objektů bude z větší části prováděno bez zásahu do výchozí podoby veřejného prostoru, dospěl městský úřad k závěru, že zamýšlená realizace výše uvedené liniové stavby nebude mít negativní vliv na památkově chráněné hodnoty řešené části Městské památkové zóny Třebíč.

Městský úřad označil zamýšlený rozsah prací za přípustný bez dalších podmínek a vyhověl tak žádosti v celém jejím rozsahu. Ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu se možnost vyjádřit se k podkladům před vydáním závazného stanoviska netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje.

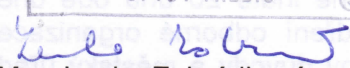
Upozorňujeme, že stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2, zák. č. 20/1987, v platném znění. Při provádění jakýchkoliv zásahů do území s archeologickými nálezy (hloubení výkopů, apod.) na území Moravy (pro bývalé okresy Jihlava, Třebíč, Žďár nad Sázavou) je povinností majitele (správce, uživatele) již v době záměru oznámit stavební činnost Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno a případně umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu dle § 22., odst. 1 a 2 cit. zákona. Formulář oznámení o stavebním či jiném záměru je dostupný na <http://arub.avcr.cz/informace-prostavebniky/index.html> a lze ho poslat elektronicky na e-mailovou adresu sekretariat@arub.cz. Organizace oprávněné k provádění archeologických výzkumů pro Moravu a Slezsko:

http://arub.avcr.cz/referat-archeologicke-pamatkove-pece/index.html#opravnene_organizace

Poučení o odvolání

Toto závazné stanovisko je ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu úkonem učiněným správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Jestliže by odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu bylo směřováno proti obsahu tohoto závazného stanoviska, upravuje postup odvolacího orgánu § 149 odst. 5 správního řádu. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 6 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ
ODBOR ŠKOLSTVÍ A KULTURY
674 01 TŘEBÍČ


Mgr. Lenka Zahrádková
úředník na úseku státní památkové péče

Rozdělovník

Účastníci řízení

Město Třebíč, Karlovo náměstí 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč

zastoupeno

společností MTEL Communications s.r.o., Krapkova 709/4, Nová Ulice, 772 00 Olomouc

Na vědomí

Městský úřad Třebíč, odbor výstavby, Karlovo náměstí 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Telči, Hradecká 6, 588 56 Telč,

IDS: PO_R, 2cy8h6t