

**Ing. Jiří Hnízdil**  
projektová činnost ve výstavbě  
Jasanová 1064, 674 01 TŘEBÍČ  
kancelář: Karlovo nám. 61/50  
Tel.728966753

Výtisk č.:

# **D.1.1.1 TECHNICKÁ** **ZPRÁVA**

k projektu stavby  
"Oprava podlahy kuchyně Centrální jídelny v Třebíči, ul. Sirotčí 1341"  
investora Města Třebíče, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč  
zak.č. 04/20

**NÁZEV STAVBY:** Oprava podlahy kuchyně Centrální jídelny v Třebíči,  
ul. Sirotčí 1341

**MÍSTO STAVBY:** Centrální jídelna v Třebíči, ul. Sirotčí 1341, 674 01 Třebíč

**INVESTOR:** Město Třebíč, Karlovo nám 104/55, 674 01 Třebíč

**PROJEKTANT:** Ing. Jiří Hnízdil, Jasanová 1064, Třebíč

# **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**k projektu stavby  
"Oprava podlahy kuchyně Centrální jídelny v Třebíči, ul. Sirotčí 1341"  
investora Města Třebíče, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč  
zak.č. 04/20**

## **1. Identifikační údaje**

- 1.1 Název stavby: Oprava podlahy kuchyně Centrální jídelny v Třebíči,  
ul. Sirotčí 1341  
1.2 Místo stavby: Centrální jídelna v Třebíči, ul. Sirotčí 1341, 674 01 Třebíč  
1.3 Investor: Město Třebíč, Karlovo nám 104/55, 674 01 Třebíč  
1.4 Projektant: Ing. Jiří Hnízdil, Jasanová 1064, 674 01 Třebíč

## **2. Podklady**

- 2.1 Neúplná dokumentace objektu  
2.2 Požadavky investora - města Třebíče  
2.3 Provozovatele - Centrální jídelna v Třebíči, ul. Sirotčí 1341  
2.4 Vlastní prohlídka a zaměření kuchyně

## **3. Všeobecné údaje**

Projekt řeší výměnu dlažby podlahy v místnosti kuchyně v Centrální jídelně v Třebíči, ul. Sirotčí 1341. Oprava stávající podlahy byla provedena v dřívější době s některými vadami a v nynější době dochází k zatékání kolem vpustí a roštů do konstrukce podlahy a stropu. Podlahové vpustí s nerezovými rošty jsou v dobrém stavu, pouze jsou ke vpustím malé spády podlahy, jsou špatně utěsněny a špatně jsou utěsněny i jednotlivé instalace od zařizovacích předmětů a kuchyňských zařízení, které procházejí podlahou kuchyně a stropem 1.N.P.. Z těchto důvodů bylo přistoupeno k nové opravě podlahy vč. napojení vpustí na kanalizaci pod podlahou kuchyně.

## **4. Technický popis**

Před výměnou podlahy budou jednotlivá kuchyňská zařízení a zařizovací předměty ZTI odpojeny od instalací, zdemontovány a přesunuty mimo část pracovního prostoru kuchyně, která se bude realizovat tak, aby oprava podlahy mohla probíhat v jedné etapě výstavby. Stávající keramické dlaždice budou odbourány – odsekány a budou

vybourány veškeré podkladní vrstvy podlahy – beton, mazaniny, izolace proti vodě a tepelné izolace. Budou odmontovány i podlahové nerez vpusti s rošty a přípojné kanalizační potrubí k těmto vpustím vedené pod stropem. Dále bude odsekána i jedna řada obkladaček na stěnách při podlaze kuchyně.

Po odstranění stávajících dlažeb a podkladních vrstev bude konstrukce vyčištěna a vysáta tak, aby byla zbavená i prachu a nečistot. Na takto vyčištěnou podlahu bude položena svařená PVC fólie s 2 x ochrannými geotextiliemi.

Po položení této izolace budou osazeny nerez vpusti a spodní díly – vany roštů pomocí kotevních plechů a šroubů a ustaví se do konečné polohy. Podlaha se opatří vodoizolačním betonem ve spádu ke vpustím (min. spád 2% kolem vpustí) a dále bude opatřena samonivelační stěrkou (cca 9 mm).

Beton bude z rychle tuhnoucí hotové cementové malty pro potěry, vhodný pro vlhké provozy (spotřeba 2,2 kg/m<sup>2</sup>/mm).

Podlahové vpusti budou sestávat ze spodního dílu s protizápachovým uzávěrem a z výtokové trubky DN 75 mm, a z horního dílu tvořeného vanou a odnímatelným roštem.

Podlahové vpusti s nerez rošty budou osazeny v místech stávajících a ve 3 případech v nových místech dle požadavků provozovatele, zde dojde k vybourání otvorů ve stropě pro tyto vpustě. Důležitou součástí vpustí jsou vodorovné límce kolem van pro rošty, které by měly být široké min. 5 cm a na kterých bude provedeno utěsnění kolem vpustí jednak použitím samolepících hydroizolačních pásek a jednak izolační stěrkou.

Bude položena nové protiskluzná dlažba, u vpustí budou dlažby patřičně vyspárované. Dlažba podlah bude kladená do lepícího tmele a bude zaspárována vodoizolační spárovací hmotou, kolem vpustí s flexibilní spárovací hmotou, v dlažbě budou provedeny dilatační spáry dle výkresu půdorysu kuchyně. Podlahová dlažba bude dle výběru investora z keramických dlaždic velikosti 200/200 mm, tl. 9 mm s protiskluznou úpravou dle DIN 51130: 1992 R12. Podlaha musí být odolná proti teplotním šokům a vůči její čištění parou, nebo horkou vodou.

Napojení jednotlivých podlahových vpustí se provede pod stropem v místech původního potrubí, které bude nahrazeno novým zavěšeným hrdlovým PP DN 75 mm, odolným proti vyšší teplotě. Napojení nových vpustí bude se zaústěním do stávajícího potrubí, nebo do stávajících svislých stoupaček a je patrné z výkresu půdorysu kuchyně. Při zaústění potrubí do stoupaček bude provedeno odbourání obezdění stoupačky v místě napojení a následné zazdění s úpravou omítky a malby. Dotčené stropy a stěny v 1.N.P. budou následně opraveny a opatřeny výmalbou.

Při vypouštění vody z technologických varných zařízení budou na podlahové rošty umístěny výpustné trychtýře nerez.

Při realizaci výměny podlahy kuchyně budou vybourané hmoty přesouvány pomocí shozu do venkovního prostoru na přistavený kontejner. Zařizovací předměty a zařízení kuchyně bude při realizaci ochráněno pomocí krycích plachet a igelitů.

Po provedení nové podlahy bude následovat opětovná montáž zařízení kuchyně vč. zařizovacích předmětů a jejich napojení na instalace a provedení jejich revizí.

Skládkování odpadů a vybouraných hmot zhotovitel může uložit na jím vybraném místě, před dokončením díla zhotovitel doloží objednateli doklad o řádné likvidaci odpadů.

Protože není známo přesné složení konstrukce podlahy a před vypracováním projektové dokumentace nebyly provedeny sondy do těchto konstrukcí, rozsah bouracích prací bude upřesněn při realizaci.

Celková plocha nové dlažby kuchyně (včetně umývárny a přípravný) je  $140,00 + 10,50 + 10,50 + 9,00 = 170,00 \text{ m}^2$ .

## **5. Bezpečnost a ochrana zdraví**

Při provádění veškerých prací je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, normy a ustanovení k zajištění bezpečnosti práce obecně vyplývajících ze zákoníku práce a zák. č. 309/2006 Sb a jejich prováděcích nařízení vlády.

Pracovníci provádějící opravu podlahy musí být řádně seznámeni s postupem prací a musí dodržovat výše uvedené platné předpisy a vyhlášky.

Za vytváření a dodržování podmínek bezpečné a zdravotně nezávadné práce je odpovědná realizační firma v součinnosti s investorem. Při projektování a přípravě odstranění stavby byla zvážena rizika stavby. Při realizaci stavby pracovníci musí používat osobní ochranné pomůcky určené pro danou práci. Zařízení poháněná el. proudem musí být řádně uzemněna dle ČSN. Staveniště je třeba vybavit lékárníčkou pro první pomoc.

Investor musí mít zajištěn odborný stavební dozor.

Při práci ve výškách nutno zabezpečit veškeré požadavky vyhlášek, zákonů a nařízení vlády.

Dodavatel stavebních prací si před začátkem stavebních prací dohodne s uživatelem objektu technická a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí a vlastních zaměstnanců. Investor seznámí dodavatele s rozsahem ploch využitelných pro zařízení staveniště, případně plochou, kterou potřebuje zachovat volnou pro své potřeby. Dále jej obeznámí s příjezdovými a přístupovými cestami ke staveništi zejména s ohledem na možnost přísunu stavebního materiálu, případně s režimem využití místních komunikací.

Všechny vstupy na staveniště budou označeny bezpečnostními tabulkami a značkami. Je třeba zajistit zejména zákaz vstupu na staveniště nepovolaným osobám a zajištění prostoru staveniště i mimo pracovní dobu stavby.

***Ing. Jiří Hnízdil***  
projektová činnost ve výstavbě  
Jasanová 1064, 674 01 TŘEBÍČ  
kancelář: Karlovo nám. 61/50  
Tel.728966753

Výtisk č.:

# **ROZPOČET**

k projektu stavby  
"Oprava podlahy kuchyně Centrální jídelny v Třebíči, ul. Sirotčí 1341"  
investora Města Třebíče, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč  
zak.č. 04/20

**NÁZEV STAVBY:** Oprava podlahy kuchyně Centrální jídelny v Třebíči,  
ul. Sirotčí 1341

**MÍSTO STAVBY:** Centrální jídelna v Třebíči, ul. Sirotčí 1341, 674 01 Třebíč

**INVESTOR:** Město Třebíč, Karlovo nám 104/55, 674 01 Třebíč

**PROJEKTANT:** Ing. Jiří Hnízdil, Jasanová 1064, Třebíč

Třebíč, únor 2020

Vypracoval: Ing. Jiří Hnízdil

***Ing. Jiří Hnízdil***  
projektová činnost ve výstavbě  
Jasanová 1064, 674 01 TŘEBÍČ  
kancelář: Karlovo nám. 61/50  
Tel.728966753

Výtisk č.:

# **VÝKAZ VÝMĚR**

k projektu stavby  
"Oprava podlahy kuchyně Centrální jídelny v Třebíči, ul. Sirotčí 1341"  
investora Města Třebíče, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč  
zak.č. 04/20

**NÁZEV STAVBY:** Oprava podlahy kuchyně Centrální jídelny v Třebíči,  
ul. Sirotčí 1341

**MÍSTO STAVBY:** Centrální jídelna v Třebíči, ul. Sirotčí 1341, 674 01 Třebíč

**INVESTOR:** Město Třebíč, Karlovo nám 104/55, 674 01 Třebíč

**PROJEKTANT:** Ing. Jiří Hnízdil, Jasanová 1064, Třebíč

Třebíč, únor 2017

Vypracoval: Ing. Jiří Hnízdil

**Ing. Jiří Hnízdil**  
projektová činnost ve výstavbě  
Jasanová 1064, 674 01 TŘEBÍČ  
kancelář: Karlovo nám. 61/50  
Tel.728966753

Výtisk č.:

## **SEZNAM DOKUMENTACE**

k projektu stavby  
"Oprava podlahy kuchyně Centrální jídelny v Třebíči, ul. Sirotčí 1341"  
investora Města Třebíče, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč  
zak.č. 04/20

**NÁZEV STAVBY:** Oprava podlahy kuchyně Centrální jídelny v Třebíči,  
ul. Sirotčí 1341  
**MÍSTO STAVBY:** Centrální jídelna v Třebíči, ul. Sirotčí 1341, 674 01 Třebíč  
**INVESTOR:** Město Třebíč, Karlovo nám 104/55, 674 01 Třebíč  
**PROJEKTANT:** Ing. Jiří Hnízdil, Jasanová 1064, Třebíč

### **Seznam dokumentace**

<b>C.1</b>	<b>Situace širších vztahů</b>	<b>1 A4</b>
<b>C.2</b>	<b>Situace na podkladě katastrální mapy</b>	<b>1 A4</b>
<b>D.1.1</b>	<b>Technická zpráva</b>	<b>4 A4</b>
<b>D.1.2</b>	<b>Půdorys kuchyně</b>	<b>3 A4</b>
<b>D.1.3</b>	<b>Výpisy výrobků</b>	<b>5 A4</b>
<b>D.1.4</b>	<b>Fotodokumentace potrubí pod stropem</b>	<b>1 A4</b>
<b>D.1.5</b>	<b>Výkaz výměr</b>	<b>8 A4</b>
<b>D.1.6</b>	<b>Rozpočet</b>	<b>8 A4</b>
-----		
<b>Celkem</b>		<b>31 A4</b>