

F03 - Oznámení o výsledku zadávacího řízení

Název zakázky: Správa bytového fondu, nebytových prostor a ubytovny ve vlastnictví města Třebíče
 Stav: Zveřejněno ve VVZ
 Evidenční číslo formuláře: F2019-039624
 Evidenční číslo souvisejícího formuláře: F2019-028711
 Evidenční číslo zakázky: Z2019-028711
 Datum uveřejnění ve VVZ: 08.11.2019 2:04:57
 Název zadavatele: Město Třebíč
 IČO zadavatele: 00290629

Oddíl I: Veřejný zadavatel

- I.1) Název a adresa**
 Úřední název: Město Třebíč
 IČO: 00290629
 Poštovní adresa: Karlovo nám. 104/55
 Obec: Třebíč
 PSČ: 67401
 Země: CZ
 Kontaktní osoba: PMA tender s.r.o., JUDr. Michal Šilhánek
 Tel.: +420 602162198
 E-mail: trebic@pmadvisory.cz
 Kód NUTS: CZ063
 Hlavní adresa: (URL): <http://trebic.cz/>
 Adresa profilu zadavatele: (URL): <http://zakazky.trebic.cz>
- I.2) Společné zadávání veřejných zakázek**
- I.4) Druh veřejného zadavatele**
 Regionální či místní orgán
- I.5) Hlavní předmět činnosti**
 Služby pro širokou veřejnost

Oddíl II: Předmět

- II.1) Rozsah veřejné zakázky**
- II.1.1) Název**
 Správa bytového fondu, nebytových prostor a ubytovny ve vlastnictví města Třebíče
- II.1.2) Hlavní kód CPV**
 70330000
- II.1.3) Druh zakázky**
 Služby
- II.1.4) Stručný popis**
 Předmětem veřejné zakázky je komplexní zajištění správy a provozu bytového fondu, včetně bytových domů, nebytových prostor a ubytovacích jednotek, včetně ubytovny, a to především vybírání nájemného, vybírání úhrad za ubytování, vybírání úhrad za užívání bez smluvního vztahu, vybírání záloh a nákladů na služby poskytované v souvislosti s užíváním spravovaného majetku souvisejících a dalších plateb a poplatků, včetně souvisejícího příslušenství a sankcí, vyúčtování záloh na uvedené služby, zajištění oprav a údržby, součinnosti při vymáhání souvisejících pohledávek vlastníka.
- II.1.6) Informace o částech zakázky**
 Zakázka je rozdělena na části: ne
- II.1.7) Konečná hodnota veřejné zakázky**
 Hodnota: 310 656,00
 Měna: CZK
- II.2) Popis**
- II.2.1) Název**
- II.2.2) Dodatečný(-é) kód(-y) CPV**
- II.2.3) Místo plnění**
 Kód NUTS: CZ063
 Hlavní místo dodání nebo plnění: Kraj Vysočina - kód NUTS CZ063 Třebíč - kód ZÚJ 590266
- II.2.4) Popis zakázky**
 Předmětem veřejné zakázky je komplexní zajištění správy a provozu bytového fondu, včetně bytových domů, nebytových prostor a ubytovacích jednotek, včetně ubytovny, a to především vybírání nájemného, vybírání úhrad za ubytování, vybírání úhrad za užívání bez smluvního vztahu, vybírání záloh a nákladů na služby poskytované v souvislosti s užíváním spravovaného majetku souvisejících a dalších plateb a poplatků, včetně souvisejícího příslušenství a sankcí, vyúčtování záloh na uvedené služby, zajištění oprav a údržby, součinnosti při vymáhání souvisejících pohledávek vlastníka.
 Cena - Váha
- II.2.11) Informace o opcích**
- II.2.13) Informace o financování z prostředků Evropské unie**
 Zakázka se vztahuje k projektu a/nebo programu financovanému z prostředků Evropské unie: ne
- II.2.14) Další informace**

Oddíl IV: Řízení

- IV.1) Popis**
- IV.1.1) Druh řízení**
 Otevřené řízení
- IV.1.3) Informace o rámcové smlouvě nebo dynamickém nákupním systému**
- IV.1.6) Informace o elektronické aukci**

- IV.1.8) **Informace o Dohodě o veřejných zakázkách (GPA)**
Na zakázku se vztahuje Dohoda o veřejných zakázkách: ano
- IV.2) **Administrativní informace**
- IV.2.1) **Předchozí zveřejnění týkající se tohoto řízení**
Číslo oznámení v Úř. věst. řady S: 2019/S 160-394669
- IV.2.8) **Informace o ukončení dynamického nákupního systému**
- IV.2.9) **Informace o ukončení výzvy k účasti v soutěži oznámené prostřednictvím předběžného oznámení**

Oddíl V: Zadání zakázky

- Zakázka/část je zadána: ano
- V.1) **Informace o nezádaní zakázky**
- V.2) **Zadání zakázky**
- V.2.1) **Datum uzavření smlouvy**
05.11.2019
- V.2.2) **Informace o nabídkách**
Počet obdržených nabídek: 1
Počet nabídek obdržených od malých a středních podniků: 1
Počet nabídek obdržených elektronickou cestou: 1
Zakázka byla zadána skupině hospodářských subjektů: ne
- V.2.3) **Název a adresa dodavatele, kterému byla zakázka zadána**
Úřední název: Jiří Drašar, a.s.
IČO: 25557891
Poštovní adresa: Benešova 596
Obec: Třebíč
PSČ: 67401
Země: CZ
Tel: +420 568838111
E-mail: info@drasar-as.cz
Kód NUTS: CZ063
Internetová adresa: (URL): <https://www.drasar.as/>
Dodavatelem je malý či střední podnik: ano
- V.2.4) **Údaje o hodnotě zakázky/části**
Předpokládaná celková hodnota zakázky/části: 1,00
Měna: CZK
Konečná hodnota zakázky/položky: 310 656,00
Měna: CZK
- V.2.5) **Informace o subdodávkách**

Oddíl VI: Doplňující informace

- VI.3) **Další informace**
Zadavatel rozhodl o neuveřejnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky. S ohledem na skutečnost, že jsou uvedena pole povinná (byť to zákon neukládá), zadavatel uvádí číslo 1.
- VI.4) **Přezkumná řízení**
- VI.4.1) **Orgán příslušný k přezkumu**
Úřední název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Poštovní adresa: tř. Kpt. Jaroše 7
Obec: Brno
PSČ: 604 55
Země: CZ
Tel: +420 542167111
E-mail: posta@uohs.cz
Fax: +420 542167112
Internetová adresa: (URL): <https://www.uohs.cz/>
- VI.4.2) **Subjekt odpovědný za mediační řízení**
- VI.4.3) **Přezkumné řízení**

Přesné informace o lhůtách pro přezkumná řízení: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vzta-hujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávací dokumentaci doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty, v případě jednacího řízení s uveřejněním musí být námitky proti zadávací dokumentaci doručeny Zadavateli nejpozději do skončení lhůty pro podání předběžných nabídek. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

VI.4.4) Subjekt, u kterého lze získat informace o přezkumném řízení

Úřední název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Poštovní adresa: tř. Kpt. Jaroše 7

Obec: Brno

PSC: 604 55

Země: CZ

Tel.: +420 542167111

E-mail: posta@uohs.cz

Fax: +420 542167112

Internetová adresa (URL): <https://www.uohs.cz/>

VI.5) Datum odeslání tohoto oznámení

05.11.2019