

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

ve smyslu § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

- 1.1. Název veřejné zakázky: **MŠ Palackého, ul. Palackého 444/2**
1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: **přidělené zadavatelem 19030027**
1.3. Identifikační údaje o zadavateli
Název: **Město Třebíč**
Sídlo: **Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč**
IČ: **00290629**
1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: **Veřejná zakázka na stavební práce**
1.5. Forma zadávacího řízení: **Zjednodušené podlimitní řízení**
1.6. Limit zadávacího řízení: **Podlimitní**

2. VÝZVA

Zadavatel zahájil zadávací řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214, kterou vyzval neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.

3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Pořadové číslo	Název uchazeče	IČ	Forma podání nabídky	Datum a čas doručení
1	POZEMSTAV TŘEBÍČ, spol. s r. o.	18127754	elektronická	04.10.2019 15:44:08
2	TOMIreko, s. r. o.	28359216	elektronická	07.10.2019 08:05:25
3	VESAS s. r. o.	25595946	elektronická	07.10.2019 08:11:50

4. SEZNAM NABÍDEK, KTERÉ BYLY V PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VYŘAZENY

Žádná nabídka nebyla vyřazena.

5. SEZNAM OSOB, KTERÉ SE NA HODNOCENÍ PODÍLELY

Zadavatel ustanovil pro posouzení a hodnocení nabídek komisi ve složení:

člen komise	náhradník člena komise
Ing. Jana Nevoralová	Mgr. Pavel Kraus
Ing. Markéta Moláková	Radka Bártová
Miloš Hruža	Vladimír Malý
Ing. Pavel Janata	Mgr. Pavel Pacal

6. STŘET ZÁJMŮ ČLENŮ KOMISE

Členové komise se na úvod jednání seznámili s identifikačními údaji uchazečů a následně učinili čestné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů ve smyslu ustanovení § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění. Čestné prohlášení je přílohou této zprávy.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

7.1. Pravidla pro hodnocení nabídek
Pravidla pro hodnocení nabídek zahrnují:

- a) kritéria hodnocení,
- b) metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích,
- c) váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

7.1.1. Kritéria hodnocení

V zadávací dokumentaci zadavatel stanovil hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny** (která má váhu 100 % v kritériu ekonomické výhodnosti nabídky).

7.1.2. Metoda hodnocení

Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny v Kč vč. DPH od nejvyšší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná celková nabídková cena účastníka zadávacího řízení vyjádřená v Kč vč. DPH. Zadavatel provede úkony spojené s posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny.

7.1.3. Váha kritéria

Váha kritéria nejnižší nabídková cena je 100 % v kritériu ekonomická výhodnost nabídky.

7.2. Posouzení nabídek

Posouzení nabídek proběhne až po hodnocení nabídek. Nejprve budou nabídky vyhodnoceny podle kritérií hodnocení a poté provede zadavatel posouzení nabídky vybraného dodavatele (toho, jehož nabídka bude po provedeném hodnocení umístěna první v pořadí) z hlediska splnění podmínek účasti, z hlediska splnění zadávacích podmínek, z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Pokud zadavatel shledá v nabídce rozpory proti stanoveným podmínkám, vyžádá si jejich objasnění, popřípadě doplnění.

8. POPIS HODNOCENÍ ÚDAJŮ Z NABÍDEK V JEDNOTLIVÝCH KRITEŘIÍCH HODNOCENÍ

Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno kritérium ekonomické výhodnosti nabídek, která je posuzována podle nejnižší nabídkové ceny vyjádřené v Kč vč. DPH. Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu se zadávací dokumentací. Nabídky jednotlivých hodnocených účastníků zadávacího řízení obsahovaly níže uvedené nabídkové ceny:

Pořadové číslo	Obchodní firma	Nabídková cena Kč vč. DPH
1	POZEMSTAV TŘEBÍČ, spol. s r. o.	3.050.528,00
2	TOMIreko, s. r. o.	3.138.930,71
3	VESAS s. r. o.	3.018.037,75

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise posoudila nabídkové ceny účastníků zadávacího řízení z hlediska vztahu k předmětu, rozsahu a charakteru veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena zadavatelem dle teoretických cen stavebních prací ve výši 2.556.218,00 Kč bez DPH (tj. vč. DPH 3.093.023,78). Nabídkové ceny účastníků se pohybovaly od 3,018 mil. do 3,138 mil. Kč vč. DPH. Absolutní hodnoty nabídkových cen všech účastníků se téměř blíží předpokládané hodnotě. Hodnotící komise provedla porovnání nabídek v podrobnosti stavebních objektů a stavebních dílu soupisů stavebních prací, dodávek a služeb.

Hodnotící komise konstatovala, že žádná z nabídkových cen nevykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny.

9. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK A POŘADÍ NABÍDEK

Pořadí nabídek je stanoveno podle nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení. Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby rozhodl o následujícím pořadí nabídek:

Pořadí nabídky	Obchodní firma
1.	VESAS s. r. o.
2.	POZEMSTAV TŘEBÍČ, spol. s r. o.
3.	TOMIreko, s. r. o.

Závěr:

Hodnotící komise doporučuje zadavateli vybrat pro plnění veřejné zakázky **MŠ Palackého, ul. Palackého 444/2** na základě hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena dodavatele **VESAS s. r. o., Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč, IČ 25595946.**

10. POSOUZENÍ NABÍDKY Z HLEDISKA SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Hodnotící komise provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u vybraného dodavatele.

Posouzení podmínek účasti účastníka VESAS s. r. o.

Komise následně po provedeném hodnocení nabídek přistoupila k posouzení nabídky vybraného dodavatele **VESAS s. r. o., Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč, IČ 25595946**. Podle ustanovení § 37 zákona byly podmínky účasti nastaveny jako:

- a) podmínky kvalifikace,
- b) technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky,
- c) obchodní podmínky.

Posouzení kvalifikace dodavatele

Účastník zadávacího řízení prokázal kvalifikaci předložením čestného prohlášení (ze dne 07.10.2019, podepsané Ing. Bohumilem Bobkem, jednatelem), kterým stvrzuje, že plní všechny kvalifikační předpoklady, požadované zákonem a zadavatelem při podání nabídky.

Posouzení technických podmínek

Nabídku vybraného dodavatele komise posoudila v rozsahu soupisů stavebních prací, dodávek a služeb, které pro zpracování nabídky předložil dodavatelé zadavatel. Hodnotící komise konstatovala, že předložené soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou v souladu s požadavky zadavatele.

Posouzení obchodních podmínek

Komise při posouzení nabídek prověřila obsah návrhu smlouvy dodavatele a konstatuje, že návrh smlouvy je v souladu s obchodními podmínkami, které vymezil zadavatel v zadávacích podmínkách a že z tohoto pohledu je nabídka posouzena jako řádná.

Posouzení obsahové úplnosti nabídek

Požadavky na členění a obsah nabídky doporučil zadavatel v Zadávací dokumentaci:

- Krycí list nabídky
- Návrh smlouvy
- Příloha návrhu smlouvy:
 - Položkové rozpočty
- Čestné prohlášení účastníka k požadavku na pojištění dle článku 10, odst. 10.1 Zadávací dokumentace – Zadávacích podmínek a požadavků pro zpracování nabídky
- Formulář pro uvedení poddodavatelů dle článku 10, odst. 10.2 Zadávací dokumentace – Zadávacích podmínek a požadavků pro zpracování nabídky
- Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele
- Doklad o poskytnutí jistoty

Hodnotící komise konstatovala, že nabídka obsahuje všechny náležitosti požadované zákonem a zadavatelem.

Posouzení důvodů pro vyloučení dodavatele

Zadavatel neshledal důvody k vyloučení vybraného dodavatele ve smyslu ustanovení § 48 zákona. Zadavatel současně ověřil naplnění důvodů pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 odstavce 9 zákona. Vybraný dodavatel má právní formu společnosti s ručením omezeným a tedy se na něj nevztahují požadavky definované v § 48 odstavci 9 zákona (posouzení, zda má dodavatel vydány pouze zaknihované akcie).

Závěr posouzení nabídky účastníka VESAS s. r. o.

Nabídka vybraného dodavatele splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.

11. POŽADAVKY NA PŘEDLOŽENÍ DOKLADŮ VYBRANÝM DODAVATELEM

Vybraný dodavatel **VESAS s. r. o., Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč, IČ 25595946**, bude vyzván k předložení:

11.1 originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele, a to:

Doklady k prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 74 odstavce 1 zákona písmeno a) až e) předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů právnických osob pro dodavatele a Rejstříku trestů fyzických osob pro členy statutárního orgánu dodavatele,
- potvrzení příslušného finančního úřadu,
- čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani,
- čestného prohlášení o neexistenci splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení,
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

Doklady k prokázání profesní způsobilosti

- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (není nutné předkládat, je-li předložen v rámci základní způsobilosti).
- Výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenské oprávnění či licenci na předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“
- Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Pozemní stavby“ pro osobu, jejímž prostřednictvím zabezpečuje vybrané činnosti ve výstavbě (zadavatel akceptuje autorizovaného inženýra i autorizovaného technika).

Doklady k prokázání ekonomické kvalifikace

- Čestné prohlášení o ekonomické způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku.

Doklady k prokázání technické kvalifikace

- Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

Úroveň požadavků je definována v Zadávací dokumentaci – Požadavcích zadavatele na kvalifikaci dodavatele.

Upozornění:

U seznamu stavebních prací postačí předložit příslušný formulář ze zadávací dokumentace a k němu připojit osvědčení objednatelů.

11.2 originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících kvalifikaci poddodavatele (poddodavatelů), jehož (jejichž) prostřednictvím účastník dokládá prokázání kvalifikace

Doklady k prokázání profesní způsobilosti

- výpis z obchodního rejstříku poddodavatele, nebo předložení čestného prohlášení v případě, že poddodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.

Doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace

- doklady dle toho, kterou část kvalifikace prokazuje dodavatel prostřednictvím poddodavatele

Doklady k prokázání základní způsobilosti

Poddodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 74 odstavce 1 zákona písmeno a) až e) předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů právnických osob pro poddodavatele a Rejstříku trestů fyzických osob pro členy statutárního orgánu poddodavatele,
- potvrzení příslušného finančního úřadu,
- čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani,
- čestného prohlášení o neexistenci splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení,
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením čestného prohlášení v případě, že poddodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.

Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky.

Poddodavatelskou smlouvu (či jiný písemný závazek) k poskytnutí plnění určeného k plnění zadávané veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, přičemž tato smlouva (písemný závazek) musí obsahovat konkrétní vymezení poddodavatelského plnění (popis konkrétních stavebních prací, konkrétního plnění).

Upozornění:

Výše uvedené platí v případě, že dodavatel prokazuje část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele.

Poznámka:

Je právem dodavatele, předložit i jiné doklady tak, aby jeho kvalifikace byla prokázána v celém rozsahu.

11.3 originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů vyžadovaných v článku 10 Zadávací dokumentace – Zadávacích podmínkách a požadavků pro zpracování nabídky, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy o dílo.

- ověřená kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) ve výši a dle podmínek popsaných v obchodních podmínkách zadavatele.

Vzhledem k povinnosti elektronické komunikace vycházející z § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění (dále jen „zákon“), musí vybraný dodavatel předložit výše uvedené doklady v elektronické podobě.

Závěr:

Komise pověřuje Miloše Hrůzu, místostarostu města, k podpisu žádosti o předložení dokladů před podpisem smlouvy. Žádost bude odeslána vybranému dodavateli po zveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Pro doručení požadovaných dokladů stanoví komise lhůtu nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne obdržení předmětné žádosti.

12. OSTATNÍ INFORMACE Z HODNOCENÍ NABÍDEK

Žádný z členů hodnotící komise neměl na posouzení a hodnocení nabídek odlišný názor.

13. SLOŽENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE A PODPISY PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ POPŘÍPADĚ NÁHRADNÍKŮ

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost zaprotokolovaných údajů.

V Třebíči dne 16.10.2019

Člen komise	Podpis	Náhradník člena komise	Podpis
Ing. Jana Nevoralová		Mgr. Pavel Kraus	
Ing. Markéta Moláková		Radka Bártová	
Miloš Hrůza		Vladimír Malý	
Ing. Pavel Janata		Mgr. Pavel Pacal	
Mgr. Julie Dolejší		Hana Máchalová	
Roman Pašek		Stanislav Neuman	

Čestná prohlášení členů komise pro hodnocení nabídek ke střetu zájmů

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v účinném znění)

Identifikace veřejné zakázky:

Název veřejné zakázky: **MŠ Palackého, ul. Palackého 444/2**

Ev. č. přidělené zadavatelem: **19030027**

Zadavatel

Město Třebíč

se sídlem Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

IČ 00290629

Já, níže podepsaná/ý,
tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Třebíči dne 16.10.2019

Člen komise	Podpis	Náhradník člena komise	Podpis
Ing. Jana Nevoralová		Mgr. Pavel Kraus	
Ing. Markéta Moláková		Radka Bártová	
Miloš Hruza		Vladimír Malý	
Ing. Pavel Janata		Mgr. Pavel Pacal	
Mgr. Julie Dolejší		Hana Máchalová	
Roman Pašek		Stanislav Neuman	