



Modřínová 356, Třebíč, 674 01
M: +420 777 111 744
@: info@kp-projekt.cz
W: www.kp-projekt.cz

PŘÍSTAVBA MŠ PALACKÉHO, UL. HANĚLOVA Č. P. 469

dokumentace pro vydání společného povolení
a provádění stavby

- A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B/ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zodpovědný projektant:
Vypracoval / autor:

Ing. Zdeněk Korotvička, Modřínová 356, 674 01 Třebíč
Ing. David Bauer

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Přístavba MŠ Palackého, ul. Hanělova č. p. 469

b) místo stavby

areál MŠ Palackého, ul. Hanělova 469/3, 674 01 Třebíč
p.č. 646, 104/234, k.ú. Podklášteří

c) předmět dokumentace

Dokumentace pro vydání společného povolení a provádění stavby.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Kontaktní adresa: Město Třebíč
Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Zodpovědný projektant

Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Korotvička
Číslo autorizace: ČKAIT 1002268
Sídlo: Modřínová 356, 674 01 Třebíč
IČ: 63429888
DIČ: CZ5704012072
Tel.: + 420 777 111 744
Email: info@kp-projekt.cz

Vypracoval, autor:

Jméno, příjmení: Ing. David Bauer
Sídlo: Lidická 707/17, 674 01 Třebíč
Korespond. adresa: Modřínová 356, 674 01 Třebíč
IČ: 03848876
Tel.: + 420 605 485 557
Email: d.bauer@kp-projekt.cz

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Zodpovědný projektant, vypracoval, autor:

Jméno, příjmení: Ing. David Švaříček
Číslo autorizace: ČKAIT 1400274
Sídlo: Třebíč - Sokolí 24, 674 01 Třebíč
IČ: 87164094
Tel.: + 420 733 654 261
Email: svaricek.d@seznam.cz

D.1.4 Technika prostředí staveb

D.1.4.1 Vzduchotechnika

Zodpovědný projektant:

Jméno, příjmení: František Jelínek
Číslo autorizace: ČKAIT 1300225
Sídlo: Vlkoš 140, Vlkoš 696 41

Vypracoval, autor:
Společnost: MSV vzduchotechnika, spol. s.r.o.
Jméno, příjmení: Ing. Petra Pravdová
Sídlo: Riegrova 1200/72, 674 01 Třebíč
IČ: 26273195
Tel.: + 420 603 826 322
Email: petra.pravdova@msv-vzt.cz

D.1.4.2 Zdravotně technické instalace

D.1.4.3 Vytápění

D.1.4.4 Rozvody plynu

Zodpovědný projektant, vypracoval, autor:
Společnost: MV Energoprojekt s.r.o.
Jméno, příjmení: Ing. Michal Vondrák
Číslo autorizace: ČKAIT 1400448
Sídlo: Březinova 1304/53, Horka-Domky, 674 01 Třebíč
IČ: 05350484
Tel.: + 420 774 021 817
Email: vondrak.michal@post.cz

D.1.4.5 Silnoproudé rozvody

D.1.4.6 Slaboproudé rozvody

D.1.4.7 Ochrana před bleskem

Zodpovědný projektant, vypracoval, autor:
Jméno, příjmení: Ing. Milan Beneš
Číslo autorizace: ČKAIT 0012847
Sídlo: Hladíkova 961/34, Třebíč 67401
Tel.: + 420 602 703 825
Email: mbeny@seznam.cz

D.1.4.8 Projekt gastronomie

Zodpovědný projektant, vypracoval, autor:
Jméno, příjmení: Martin Prchal
Sídlo: Gen. Peřiny 1296/12, 693 01 Hustopeče
Tel.: + 420 723 243 418
Email: prchal.martin@gastroas.cz

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty ani technická a technologická zařízení.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Původní projektová dokumentace, zaměření objektu, rekognoskace zájmového území, existence inženýrských sítí, požadavky investora a provozovatelů objektu

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt se nachází v městské části Podklášteří. Je umístěn v areálu MŠ Palackého, ve kterém se nachází dvojice samostatně stojících objektů sloužící mateřské škole. Pozemek je výškově členitý, klesající k jeho jižní hranici. Území se nachází v zastavěné části obce. Navržená přístavba je v souladu se stávající stavbou, respektuje její původní architekturu a vhodně ji doplňuje. Po provedení kompletního zateplení objektu, se kterým se počítá v rámci další etapy stavebních úprav, dojde k začlenění přístavby ke stávající stavbě tak, že hranice mezi stávající stavbou a přístavbou bude nerozeznatelná.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Řešené území se nachází v ploše občanského vybavení (Oš - plochy pro školská zařízení, Oz - plochy pro zdravotnická zařízení a zařízení sociální péče).

Využití je dáno výše uvedeným funkčním typem, převážně se jedná o monofunkční areály, zařízení či prostory. Přípustné funkce představuje bydlení (služební byty) a drobná výroba. Nepřípustné jsou zde objekt pro bydlení s více než 3 byty (rodinné domky a bytové domy vyjma domů s pečovatelskou službou a domovy důchodců), objekty pro průmyslovou výrobu a jakákoli zařízení (technická, dopravní, výrobní), která zhoršují kvalitu okolního prostředí.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nebylo vydáno.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projekt byl projednán v průběhu projekčních prací s dotčenými orgány státní správy a se správci inženýrských sítí a jejich případné připomínky byly zahrnuty do projektu.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byl proveden stavebně technický průzkum stavby a radonový průzkum. Výsledky byly zahrnuty do projektové dokumentace

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území se nachází v ochranném pásmu městské památkové zóny. Navržené úpravy nebudou mít vliv na historickou urbanistickou strukturu ani na celkovou siluetu města.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba je mimo záplavové a poddolované území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na pozemky a stavby v okolí. Okolí stavby není nutno chránit. Přístavbou nedojde k zásadnímu nárůstu odváděných dešťových vod z pozemku.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Kácení dřevin nebude prováděno. V rámci bouracích prací budou odstraněny vybrané části stavby, které neplní svoji funkci, popř. jsou v kolizi s navrženými úpravami. V místě přístavby dojde k odstranění

stávajících zpevněných ploch a k odtěžení zeminy. Budou zrušeny stávající anglické dvorky, které budou odizolovány a zasypány drc. kamenivem. Vybrané výplně budou zazděny. V interiéru dojde k demolici vybraných příček, demontáži výplní, odstranění stávajících náslapných vrstev podlah apod. V rámci prací bude provedena oprava svodného kanalizačního potrubí v 1.pp, vč. napojení na lapák tuků z kuchyně. Svodné potrubí je v nevyhovujícím stavu a do lapáku je chybně svedena i splašková kanalizace s objektu.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nedojde k záboru pozemků zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Technické podmínky v řešené lokalitě jsou vyhovující. Na technickou a dopravní infrastrukturu se objekt nebude nově napojovat. Dopravně je objekt napojen stávajícím vjezdem v západní části zahrady školy. Tento vjezd bude využíván i pro zásobování stavby. V areálu školy je tato přístupová komunikace provedena jako zpevněná cesta z žulových kostek v šířce 3,0 m. Objekt školy není v současné době bezbariérový kvůli schodu, který se nachází v blízkosti vstupu od objektu. Nové vstupy do objektu, které díky přístavbě vzniknou, budou provedeny bezbariérově.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Věcné a časové vazby stavby nejsou. S ohledem a provoz školy budou práce prováděny v termínu červen – září, tak aby byl provoz co nejméně omezen. Po provedení přístavby by bylo vhodné realizovat plánované celkové zateplení objektu (stěny, střecha, půda), vč. realizace VZT v obytných prostorách dětí.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

obec	kat. území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m²]
Třebíč	Podklášteří	646	zastavěná plocha a nádvoří	882
Třebíč	Podklášteří	104/234	ostatní plocha	2 607

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné ani bezpečnostní pásmo není navrhováno.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby – přístavbu ke stávajícímu objektu MŠ. Byl proveden stavebně technický průzkum stavby vč. jejího zaměření. Nalezeny a zjištěny nebyly žádné staticky závažné trhliny, praskliny, sesedání základů a podobné poruchy, které by ovlivnily stavbu. Jako nevyhovující se jeví chybějící zateplení objektu a především zvýšená vlhkost v 1.pp. Ta je způsobena působením spodní vody, která prochází pře již zdegradovanou původní asfaltovou hydroizolační vrstvu podlahy a stěn pod úrovní terénu. Technicky nevyhovující je také stav svodného kanalizačního potrubí, které ústí do lapáku tuků. Lapák byl realizován cca v r. 2010. Vsazení lapáku do stávající kanalizační jímky a především jeho napojení na kanalizaci bylo s největší pravděpodobností provedeno nevyhovujícím způsobem, vložením kolena v pravém úhlu a redukce před lapák. Svodná kanalizace se tedy v pravidelných intervalech zaplňuje splaškovou vodou a odpadní vody pak prosakují do nejnižší části stavby – do již nepoužívané kotelny. Z tohoto důvodu je pak pravidelně prováděno odčerpávání obsahu lapáku a pročištění kanalizace

tlakovou vodou. Navrženými úpravami dojde ke zprůchodnění kanalizace a lapáku tuků. Problém vzlínající vlhkosti ve stěnách, způsobený prosakující spodní vodou přes zdegradovanou hydroizolaci pod stěnami 1.pp, však s ohledem na technickou a finanční náročnost prací spojených s kompletním odkopáním základů v exteriéru i interiéru a podřezáním stavby, nebude řešen. V 1.pp bude osazena větrací VZT jednotka, která nahradí zrušené anglické dvorky, kterými se 1.pp provětrávalo a bude odvádět nadbytečnou vlhkost.

b) účel užívání stavby

Stavba ve stávajícím stavu slouží jako mateřská škola. Toto využití se přístavbou nemění. Přístavba samotná řeší nevyhovující, či absolutně chybějící zázemí zaměstnanců školy a především část určenou přípravě jídel.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Rozhodnutí o povolení výjimky nebylo vydáno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projekt byl projednán v průběhu projekčních prací s dotčenými orgány státní správy a se správci inženýrských sítí a jejich případné připomínky byly zahrnuty do projektu.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Stávající stav:

zastavěná plocha:	545,8 m ²
užitná plocha:	645,0 m ²
výška hřebene střechy:	8,78 m
funkční jednotky:	2 třídy, max. 26 dětí předškolního věku ve třídě
počet zaměstnanců:	4 učitelky, paní ředitelka sídlí na MŠ U Obůrky a do objektu dochází dle potřeby, 2 kuchařky, vedoucí kuchyně dochází cca 1x týdně

Přístavba:

zastavěná plocha:	117,1 m ²
výška okapu střechy:	3,25 m

Navržený stav vč. započtení přístavby:

zastavěná plocha:	662,9 m ²
užitná plocha:	769,3 m ²
výška hřebene střechy:	8,78 m
funkční jednotky:	nemění se
počet zaměstnanců:	nemění se

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Kanalizace - splašková

Splaškové vody jsou a dále budou odváděny do jednotné kanalizační sítě ve správě VAS Třebíč, která se nachází na ul. Hanělova. Přípojka od objektu je provedena z betonového potrubí DN300. V 1.pp bude provedena výměna svodného splaškového potrubí, které je v havarijním stavu a v ext. stavby dojde k opravě napojení lapáku tuků z kuchyně, aby nedocházelo k zaplňování lapáku splaškovými vodami z WC. Připojeny budou nové zařizovací předměty a odstraněno bude vybrané potrubí demontovaných zařizovacích předmětů. Taktéž dojde k napojení připojovacího potrubí, které bude odvádět kondenzát od VZT jednotek. Kanalizační potrubí bude členěno tak, že splaškové vody z kuchyně (vč. dalších místností potřebných pro chod kuchyně) budou odváděny k lapáku tuků a z něj pak do jednotné kanalizace. Splaškové vody z WC, umyvadel a sprch budou odváděny přímo do jednotné kanalizace.

Splašková kanalizace je detailněji řešena v části D.1.4.2 - Zdravotně technické instalace.

Kanalizace - dešťová

Dešťové vody ze střech jsou a budou dále odváděny do kanalizační sítě ve správě VAS Třebíč, která se nachází na ul. Hanělova. Přípojka od objektu je provedena z betonového potrubí DN300. Dojde k uložení nového dešťového potrubí, které bude stavbou dotčeno (v místě přístavby). Dešťové vody budou vedeny exteriérem tak, aby k propojení se splaškovými vodami došlo co možná nejdále od výstupu z objektu. Toto řešení v budoucnu umožní případnou realizaci zasakování dešťových vod na pozemku MŠ, bez zbytečných zásahů do kanalizace realizované v rámci přístavby.

Množství dešťových vod – stávající stav

Stávající betonová plocha odváděná do kanalizace ... 87,1 m²

$$\psi = 1,0$$

$$S = 87,1 \text{ m}^2$$

$$q_R = 0,03$$

Stávající dlážděná plocha ... 30,0 m²

$$\psi = 0,9$$

$$S = 30,0 \text{ m}^2$$

$$q_R = 0,03$$

$$Q_r = \psi * S * q_R$$

$$Q_r = (1,0 * 87,1 * 0,03) + (0,9 * 30,0 * 0,03)$$

$$Q_r = 3,42 \text{ l/s}$$

Odborný odhad celkového ročního množství srážkových vod odtékajících z objektu při ročním srážkovém úhrnu 650mm, pak vychází:

$$Q_R = \psi * S * i$$

$$i = 0,65 \text{ m/rok}$$

$$Q_R = (1,0 * 87,1 * 0,65) + (0,9 * 30,0 * 0,65)$$

$$Q_R = 74,17 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Množství dešťových vod – stav vč. přístavby

Střecha přístavby ... 117,1 m²

$$\psi = 1,0$$

$$S = 117,1 \text{ m}^2$$

$$q_R = 0,03$$

$$Q_r = \psi * S * q_R$$

$$Q_r = 1,0 * 117,1 * 0,03$$

$$Q_r = 3,51 \text{ l/s}$$

Odborný odhad celkového ročního množství srážkových vod odtékajících z objektu při ročním srážkovém úhrnu 650mm, pak vychází:

$$Q_R = \psi \cdot S \cdot i \qquad i = 0,65\text{m/rok}$$
$$Q_R = 1,0 \cdot 117,1 \cdot 0,65$$
$$Q_R = 76,12 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Přístavbou dojde k navýšení odváděných dešťových vod o 0,09 l/s.

Dešťová kanalizace je detailněji řešena v části D.1.4.2 - Zdravotně technické instalace.

Vodovod

Stavba je napojena na veřejný vodovod ve správě VAS Třebíč přípojkou IPE DN 40, která slouží pro oba objekty MŠ – beze změn. Hlavní vodoměr je osazen v druhé budově areálu a spotřeba vody pro řešený objekt je zjišťována odečtovým vodoměrem, který se nachází taktéž v sousedním objektu. V rámci stavby dojde pouze k napojení nových zařizovacích předmětů ze stávajících rozvodů vodovodu. Technologická zařízení kuchyně s ohřevem vody (konvektomat a myčky), která pro správnou funkci potřebují změkčenou vodu, budou tuto vodu odebírat z představeného změkčovače. Tento změkčovač je řešen v rámci dodávky gastronomické technologie.

Vodovod je detailněji řešen v části D.1.4.2 - Zdravotně technické instalace.

Silnoproudé rozvody

Stavba je napojena podzemní přípojkou el. energie, která je vedena nevhodně ve směru od ul. Hanělova ke stávajícímu hlavnímu vstupu MŠ pod samotnou budovou. Před stávajícím vstupem je osazena zděná hlavní pojistková skříň a za vstupními dveřmi jsou umístěny dvě skříně vč. skříně elektroměrné. Navrženou přístavbou se tyto skříně dostávají do vnitřní části dispozice a jelikož hlavní přívod el. energie je veden pod objektem, není možné vyhovět požadavku PBŘ a osadit „total stop“ (v případě požáru by nebylo umožněno vypnutí všech el. zařízení v objektu). Z tohoto důvodu tedy dojde k osazení nové elektroměrné skříně na chodníku ul. Hanělova (vedle stávající skříně, která se nachází v blízkosti sloupu NN). Z této skříně pak bude provedena nová podzemní el. přípojka, která bude vedena zatravněnou plochou zahrady kolem objektu MŠ k novému hlavnímu vstupu. Za vstupními dveřmi pak bude umístěno tlačítko „total stop“. Stávající přípojka bude odpojena, a jelikož trasa nové přípojky se se stávající neshoduje, bude odpojená kabeláž ponechána v zemi. Venkovní hlavní pojistná skříň u stávajícího vstupu bude odstraněna a vnitřní skříně projdou kompletní výměnou jističů. V rámci přístavby a v místě měněné dispozice stavby dojde k umístění nových kabelových zásuvkových a světelných obvodů. Napojeny budou i nové VZT jednotky.

Detailněji řešeno v části D.1.4.5 Silnoproudé rozvody.

Slaboproudé rozvody

Ve stávajícím stavu je v místnosti kanceláře (1.15) pod stropem zavěšen rozvaděč, který je připojen sdělovacím kabelem. Kabel do objektu vstupuje v místě prostupu TTS ve sklepech a do kanceláře je veden sklepními prostory po zdi v lištách. Rozvaděč je nyní nepoužívaný a MŠ využívá internet od soukromého poskytovatele bezdrátovou metodou. V budoucnu se počítá se zprovozněním rozvaděče. S ohledem na změnu dispozice a zrušení místnosti kanceláře, bude rozvaděč demontován a instalován na chodbě do prostoru pod stropem. V rámci přístavby budou z tohoto rozvaděče vedeny slaboproudé rozvody do kanceláří a místností zázemí zaměstnanců.

Detailněji řešeno v části D.1.4.6 Slaboproudé rozvody.

Ochrana před bleskem

Na střeše přístavby bude osazen nový bleskosvod. V místě základu přístavby bude osazen nový zemnič.

Řešeno v části D.1.4.7 - Ochrana před bleskem.

Plynová odběrná zařízení

Stavba je napojena na plynovod podzemní ocelovým potrubím DN50. V minulosti byl plyn používán pro vytápění objektu. Nyní je plyn v int. 1.pp rozveden pouze do prostoru kuchyně k plynovým sporákům. V rámci stavby bude provedena výměna plynovodního potrubí přípojky v místě navržené přístavby a v int. stavby budou provedeny rozvody k nově navrženým plynovým vaříčům v kuchyni.

Řešeno v části D.1.4.4 Rozvody plynu.

Teplovod a vytápění

Stavba je napojena na teplovod ve správě společnosti TTS, který je využíván k vytápění objektu. V rámci stavby budou umístěna a ze stávajících rozvodů napojena nová radiátorová tělesa.

Odpady

Odpady vzniklé při stavbě budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech. Odpady vzniklé užíváním jsou a budou shromažďovány v odpadkových nádobách. Stavba neovlivní negativně svým provozem okolí.

Průkaz energetické náročnosti stavby

Navržené konstrukce přístavby budou splňovat doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla $U_{\text{rec},20}$ dle ČSN 73 0540-2:2011 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky. Podrobnosti viz. průkaz energetické náročnosti budovy (samostatná část projektové dokumentace).

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude provedena v průběhu 3-4 měsíců od jejího zahájení. Započetí stavby bude upřesněno dle výběrového řízení na dodavatele stavby (předpoklad červen 2019). Stavba nebude členěna na etapy.

j) orientační náklady stavby

Dle rozpočtu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, viz. bod B.1 b) Souhrnné technické zprávy. Navrhovaná přístavba respektuje územní regulaci a z hlediska kompozice prostorového řešení stávající objekt vhodně doplňuje.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Přístavba vhodně doplňuje stávající půdorys stavby a respektuje i jeho výškové členění. Po provedení kompletního zateplení objektu, se kterým se počítá v rámci další etapy stavebních úprav, dojde k začlenění přístavby ke stávající stavbě tak, že hranice mezi stávající stavbou a přístavbou bude nerozeznatelná. Přístavba je navržena jako zděná stavba z pórobetonových tvárnic, založená na bet. základovém pasu. Stropní konstrukce bude tvořena betonovými prefabrikovanými nosníky a vložkami s nadbetonávkou. Obvodové konstrukce (stěna i střecha) budou zatepleny polystyrenem. Střecha bude opatřena mechanicky kotvenou foliovou krytinou v šedém odstínu. Stěna bude opatřena fasádní omítkou na zateplovacím systému ve světle pískovém odstínu. Výplně okenních otvorů budou plastové s rámy v bílém odstínu (shodné s již vyměněnými výplněmi na celém objektu MŠ). Dveřní výplně budou použity stávající hliníkové s bílými rámy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení MŠ se přístavbou zásadně nemění. Provoz části, kterou využívají děti předškolního věku, zůstane zachována. Dojde pouze k drobným úpravám, které spočívají ve vytvoření prostoru pro skladování lehátek. Třída, která se umístěním skladu lehátek zmenší, bude zvětšena díky zrušení kanceláře. Prostor kanceláře bude přiřazen k herně a prostor pro pobyt dětí se ve výsledku zvětší.

Vstupy pro rodiče s dětmi budou přemístěny do obvodové stěny. Navazující šatna, průchozí chodba, hygienické zázemí a prostor pro pobyt dětí zůstává zachován.

Úprava dispozice bude provedena v návaznosti na přistavovanou část. Jedná se především o reorganizaci a vytvoření plnohodnotného a funkčního gastronomického provozu vč. zázemí pro kuchařky a taktéž zázemí pro učitelky MŠ.

Celý gastronomický provoz se rozkládá v jednom podlaží. Zásobování do zázemí provozu bude odděleno časově. Naskladnění kuchyňských surovin bude probíhat prostřednictvím samostatného vchodu, chodbou do skladového zázemí v 1.np (hrubá přípravná zeleniny, suchý sklad) a prostoru kuchyně. Suchý bude vybaven regálovou sestavou. Zelenina je spojovací chodbou dopravována do stavebně oddělené hrubé přípravné, do kuchyně je již vnášena po opracování čistá. Pro suroviny vyžadující nižší stupně skladování jsou navrženy skříňové chladicí a mrazicí. Chlazené a mražené skladovací prostory budou vybaveny zařízeními pro evidenci teplot.

V kuchyni jsou situovány jednotlivé čisté přípravné zeleniny a masa. Výtlupek vajec bude probíhat v čisté přípravné masa. Vejce budou uloženy v plastových proložkách, v plastové uzavíratelné krabici, v chladicí skříni. Maso je do provozovny dodáváno již rozbourané a opracované. V přípravné je maso kuchyňsky upravováno krájením, naklepáváním, kořeněním apod. Přípravná je doplněna umyvadlem s kolenovým ovládáním. V kuchyni rovněž najdeme pracovní plochu, která je součástí přípravy těst.

K tepelné úpravě slouží varna, vybavená sporákem, fritézou a plynovou stoličkou. Nad varným zařízením je instalován odsavač par a pachů s osvětlením.

Hotové teplé pokrmy jsou po dohotovení ihned servírovány ke konzumaci v jednotlivých třídách. Pokrmy jsou vydávány ze samostatných výdejů – výdejna navazující přímo na kuchyň je vybavena pracovní plochou pro přípravu svačinek a konvektomatem, nad kterým je instalován odsavač par a pachů. Každá výdejna je vybavena výdejním zařízením pro uchovávání pokrmů při stanovené teplotě a zařízením pro hygienické ošetření použitého stolního nádobí. Pokrmy jsou z každé výdejny expedovány skrz výdejní okénko. Samostatné okénko slouží pro příjem použitého stolního nádobí. Kuchyňské nádobí je umýváno v samostatném úseku, vybaveném mycím dvojdrážem s regálem.

Součástí zázemí gastronomického provozu v 1.NP je šatna personálu, vybavená šatními skříňkami s děleným prostorem pro uložení pracovního a osobního oděvu a umyvadlem s baterií s loketním ovládáním, spouštěním. Z šatny je přístupná stavebně oddělená kabinka WC a sprcha. V 1.NP provozovny je i úklidová místnost.

V druhé části přístavby je pak situováno zázemí učitelek a paní ředitelky. Jedná se o kancelář ředitelky, která zároveň slouží jako kancelář vedoucí kuchyně (vedoucí kuchyně dochází do objektu cca 1x týdně). Dále se zde nachází sklad, který zároveň slouží jako pracovna zaměstnanců, kde se řeší speciální pedagogika, především logopedie. Dále je zde umístěno plnohodnotné zázemí pro učitelky, kde se nachází šatní skříňky, malá kuchyňka a přes předsíň je přístupné WC a sprcha.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt školy není v současné době bezbariérový kvůli schodu, který se nachází v blízkosti vstupu od objektu. Nové vstupy do objektu, které díky přístavbě vzniknou, budou provedeny bezbariérově. 1.np objektu tedy bude po provedených úpravách kompletně bezbariérové.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby byla při užívání bezpečná. Dlažba ve vnitřních prostorách je navržena jako protiskluzná třídy R11. V projektové dokumentaci jsou zapracovány veškeré požadavky na bezpečnost při užívání stavby vyplývající z vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Je nutné dodržovat zejména obecné bezpečnostní požadavky při práci s elektrickými spotřebiči a provádět pravidelnou údržbu (revize) elektroinstalace a bleskosvodu oprávněnou osobou.

B.2.6 Základní technický popis staveb

a) stavební řešení

Stávající řešený objekt je částečně podsklepená jednopodlažní zděná stavba občanského vybavení. Objekt byl zrealizován kolem roku 1960. Dříve sloužil jako jesle. Základové konstrukce jsou tvořeny betonovými pasy s vloženým kamenivem. Svislé nosné a nenosné konstrukce jsou cihelné, zděné. Vodorovné nosné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými monolitickými deskovými, popř. trámovými

stropy. Schodiště z 1.np do 1.pp je tvořeno železobetonovou monolitickou konstrukcí uloženou na hutněném podkladu. Původní spodní izolace proti vodě jsou tvořeny asf. pásy, kterou jsou ve stávajícím stavu již zdegradované. Omítky jsou původní. Část stavby je zastřešena valbovou střechou, kde vzniká volný prostor půdy a zbylá část stavby je opatřena pultovou střechou.

V minulosti na objektu proběhlo několik drobných úprav. Jedná se především o výměnu oken za plastová s dvojsklem a bílým rámem. Taktéž byly měněny dveře za hliníkové, popř. plastové. Na střeše byla realizována nová betonová střešní krytina, bohužel však bez pojistné hydroizolace. V interiéru byla provedena rekonstrukce hygienického zázemí dětí.

b) konstrukční a materiálové řešení

Projekt řeší přístavbu k řešenému objektu a částečnou změnu dispozice ve stávající stavbě. Přístavba je navržena jako zděná stavba z pórobetonových tvárnic, založená na bet. základovém pasu. Stropní konstrukce bude tvořena betonovými prefabrikovanými nosníky a vložkami s nadbetonávkou. Obvodové konstrukce (stěna i střecha) budou zatepleny polystyrenem. Střecha bude opatřena mechanicky kotvenou foliovou krytinou v šedém odstínu. Stěna bude opatřena fasádní omítkou na zateplovacím systému ve světle pískovém odstínu. Výplně okenních otvorů budou plastové s rámy v bílém odstínu (shodné s již vyměněnými výplněmi na celém objektu MŠ). Dveřní výplně budou použity stávající hliníkové s bílými rámy. Dojde k drobným úpravám přilehlých zpevněných ploch. Stěny budou zatepleny EPS ($\lambda \leq 0,033$ W/mK) tl. 160 mm. Střecha bude zateplena grafitovým EPS 100 tl. 180 mm ($\lambda = 0,031$ W/mK). Spád 2% bude tvořen spádovými klíny z EPS 100 v tl. 20-130 mm. Hydroizolace střechy bude tvořena svařovnou, mechanicky kotvenou hydroizolační fólií.

Detailní popis navržených materiálů a řešení je uveden ve výkresové části PD a v technické zprávě, která je nedílnou součástí PD.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby přenesla zatížení, které na ní bude působit. Zatížení je převzato z ČSN EN 1991-1-1, ČSN EN 1991-1-2, ČSN EN 1991-1-3, ČSN EN 1991-1-4, ČSN EN 1991-1-5.

Při výstavbě budou dodrženy veškeré technologické postupy pro provádění. Zateplení provádět v souladu s normou ČSN 732901 a dle technologického předpisu pro provádění vnějšího kontaktního zateplovacího systému ETICS.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

V objektu budou provedeny rozvody vody, kanalizace, plynovodu a elektroinstalace, silnoproudé i slaboproudé. Na objektu přístavby bude instalován bleskosvod. Odvětrání většiny prostor je přirozené pomocí otevíravých výplní. Místnosti bez možnosti přirozeného větrání vč. kuchyně, kde jsou navrženy dvě digestoře, budou větrány pomocí navržené VZT jednotky, která bude umístěna na půdě objektu. Vybrané místnosti, které není možno větrat přirozeně a nebudou napojeny na VZT jednotku, budou odvětrávány pomocí ventilátoru nad střešní plášť. Vytápění přístavby bude zajištěno teplovodními radiátorovými tělesy. Příprava teplé vody je zajišťována pomocí výměníku tepla TTS

b) výčet technických a technologických zařízení

Výpočty technických a technologických zařízení jsou součástí PD jednotlivých profesí – viz. část PD D.1.4 Technika prostředí staveb.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Je řešeno v samostatné části PD.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Zateplení střešního pláště, obvodových stěn a podlahy bude splňovat doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla. Viz. samostatná část – Tepelně technické posouzení, Průkaz energetické náročnosti budovy.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Odvětrání většiny prostor je přirozené pomocí otevíravých výplní. Místnosti bez možnosti přirozeného větrání vč. kuchyně, kde jsou navrženy dvě digestoře, budou větrány pomocí navržené VZT jednotky, která bude umístěna na půdě objektu. Vybrané místnosti, které není možno větrat přirozeně a nebudou napojeny na VZT jednotku, budou odvětrávány pomocí ventilátoru nad střešní plášť.

Vytápění teplovodním systémem s radiátory zůstává stávající. Dojde pouze k napojení nových radiátorů. Osvětlení zůstává stávající. Nově navržené zdroje světla budou osazeny LED svítidly.

Zásobování vodou zůstává beze změn. V rámci stavby dojde pouze k napojení nových zařizovacích předmětů ze stávajících rozvodů vodovodu. Technologická zařízení kuchyně s ohřevem vody (konvektomat a myčky), která pro správnou funkci potřebují změkčenou vodu, budou tuto vodu odebírat z představeného změkčovače. Tento změkčovač je řešen v rámci dodávky gastronomické technologie.

Odvádění splaškových a dešťových vod. V 1.pp bude provedena výměna svodného splaškového potrubí, které je v havarijním stavu a v ext. stavby dojde k opravě napojení lapáku tuků z kuchyně, aby nedocházelo k zaplňování lapáku splaškovými vodami z WC. Připojeny budou nové zařizovací předměty a odstraněno bude vybrané potrubí demontovaných zařizovacích předmětů. Taktéž dojde k napojení přípojovacího potrubí, které bude odvádět kondenzát od VZT jednotek. Kanalizační potrubí bude členěno tak, že splaškové vody z kuchyně (vč. dalších místností potřebných pro chod kuchyně) budou odváděny k lapáku tuků a z něj pak do jednotné kanalizace. Splaškové vody z WC, umyvadel a sprch budou odváděny přímo do jednotné kanalizace. Dojde k uložení nového dešťového potrubí, které bude stavbou dotčeno (v místě přístavby). Dešťové vody budou vedeny exteriérem tak, aby k propojení se splaškovými vodami došlo co možná nejdále od výstupu z objektu. Toto řešení v budoucnu umožní případnou realizaci zasakování dešťových vod na pozemku MŠ, bez zbytečných zásahů do kanalizace realizované v rámci přístavby.

Odpady vzniklé při stavbě budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech. Odpady vzniklé užíváním budou shromažďovány v odpadních nádobách a následně likvidovány v souladu s požadavky na ochranu životního prostředí.

Aby se na maximální možnou míru eliminovaly nepříznivé vlivy hluku a vibrací, vznikající provozem vzduchotechniky, budou přijata taková opatření včetně použití odpovídajících elementů, snižující vnitřní i vnější hluk od vzduchotechniky. Vzt zařízení je navrženo tak, aby splňovalo Nařízení vlády ČR č.217/2016 Sb.o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, kterým se mění nařízení vlády č.272/2011 Sb. Jednotka je osazena v půdním prostoru MŠ. Nehrozí tedy, že by vibrace nebo hlučnost s VZT jednotky negativně ovlivňovala samotné pobytové prostory v MŠ nebo okolní zástavbu.

Navrhované konstrukce vč. zateplení povedenou ke zlepšení útlumu hluku z ext. Zvýšení hladiny hluku bude pouze v době výstavby. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací v platném znění. Vzhledem k tomu, že se nejedná o realizaci složité stavby a při stavbě budou použity běžné stavební elektrické stroje, ruční nářadí a strojní a dopravní technika, které splňují výše uvedené akustické požadavky a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny.

Stavbou nebude zvýšena prašnost v okolí objektu. Pouze v průběhu výstavby bude mírně zvýšena hlučnost a prašnost. Odvážený odpadní materiál bude kryt plachtou a sypké materiály budou v případě možnosti kropeny vodou.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Výsledek provedeného radonového průzkumu je doložen v dokladové části. Byl zjištěn vysoký radonový index. V rámci založení přístavby bude provedeno opatření spočívající ve vytvoření odvětrávaného

štěrkového podloží pod roznášecí bet. deskou a taktéž bude realizována svařovaná fóliové hydroizolace v tl. min. 1,5 mm, zabraňující prostup radonu do int.

b) ochrana před bludnými proudy

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden, jedná se o stavbu, která není podsklepena. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá.

d) ochrana před hlukem

Stavbu nebude nutné chránit proti hluku působícím na ni.

e) protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území – protipovodňová opatření se nenavrhují.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Řešené území není poddolováno a výskyt metanu se nepředpokládá.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Stávající objekt je napojen na stávající inženýrské sítě, stávajícími přípojkami – vodovod, kanalizace, elektrická energie nn, plynovod, teplovod, sdělovací kabel. Přeložky nebudou prováděny.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající stavba, stavební úprava toto neovlivňuje.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní vazby celého objektu zůstanou nezměněny. Dopravně je objekt napojen stávajícím vjezdem v západní části zahrady školy. Tento vjezd bude využíván i pro zásobování stavby. V areálu školy je tato přístupová komunikace provedena jako zpevněná cesta z žulových kostek v šířce 3,0 m. Nové vstupy do objektu, které díky přístavbě vzniknou, budou provedeny bezbariérově. V případě, že by vybrané dokončovací práce byly prováděny v době, kdy by se v MŠ vyskytovali zaměstnanci a děti, zajistí zhotovitel prací na objektu plnou funkčnost hlavních vstupů bez omezení jeho šířky pro únik osob.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Dopravní napojení na stávající nadřazenou komunikační síť města zůstává beze změn. Dopravně je objekt napojen stávajícím vjezdem v západní části zahrady školy. Tento vjezd bude využíván i pro zásobování stavby.

c) doprava v klidu

Přístavbou se nároky na dopravu v klidu nemění.

d) pěší a cyklistické stezky

Není předmětem řešení.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Významné terénní úpravy nebudou prováděny.

b) použité vegetační prvky

Vegetační prvky nejsou navrhovány.

c) biotechnická opatření

Nenavrhují se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Stavba neovlivní negativně svým provozem zdraví osob ani životní prostředí. Realizací uvedeného záměru a provozováním nesmí dojít ke znečištění podzemních vod a povrchových vod. Případná manipulace s vodám závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami. Realizací uvedeného záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činnostmi, bude nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

V zájmové lokalitě se nevyskytují zvláště chráněné druhy živočichů a rostlin. Zachovávané dřeviny na zahradě školky, které rostou ve vzdálenosti stavby, v níž může dojít k jejich dotčení, budou v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona 114/1992 Sb. v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením. Bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.6 (ochrana stromů před mechanickým poškozením), 4.8 (ochrana kořenové zóny při navážce zeminy), 4.9 (ochrana kořenového prostoru při odkopávce zeminy), 4.10 (ochrana kořenového prostoru při výkopech), 4.11 (ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení).

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba je mimo chráněné území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není předmětem.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navržena.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Vzhledem k charakteru stavby nejsou požadavky na ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Napájecí body elektro a vody poskytne investor ze stávající měřené spotřeby, po dobu stavby bude osazen odpočtový elektroměr, pro odběr vody bude po dobu stavby osazen odpočtový vodoměr.

b) odvodnění staveniště

Nenavrhuje se.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na stávající dopravní infrastrukturu z přílehlé komunikace ul. Palackého.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby bude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky pouze v době její realizace. A to z důvodu mírně zvýšené hlučnosti a prašnosti.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude jasně značeno cedulkami a štítky. Zařízení staveniště jakož i všechny potenciálně nebezpečné stavební práce budou oploceny a bude znemožněno vstupu cizích osob. Při demolicích bude postupováno v souladu s platnými vyhláškami a předpisy včetně BOZP.

Realizace bude probíhat s respektováním příslušných technologických a bezpečnostních předpisů pod dozorem investora a bude prováděna oprávněnou stavební firmou.

Při realizaci stavby nutno dodržovat požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky dle sbírky zákonů č. 362 /2005. Zvláště pak zajištění pod místem práce ve výškách a v jeho okolí – vymezení „ohroženého prostoru“ (prostor, nad kterým se pracuje a u něhož hrozí riziko pádu osob nebo předmětů), který je min. 1,5 m od volného okraje pracoviště při práci ve výšce do 10 m.

Při realizaci stavby budou dodržovány platné předpisy pro ochranu zdraví a bezpečnost práce, budou používány ochranné pracovní pomůcky, prostředky a technické konstrukce zajišťující bezpečný výkon práce. Všichni zaměstnanci zhotovitele budou prokazatelně proškoleni z oblasti BOZP odpovídající druhu jimi vykonávané práce. Provádění stavebních prací a užívání hotových konstrukcí bude dle technologických předpisů. Zhotovitel stavby bude vést stavení deník.

Ve vztahu k uživatelům (a dalším osobám oprávněným ke vstupu do objektu) bude jejich bezpečnost a ochrana zdraví v případě potřeby zajištěna:

- hlavní vstupy budou po dobu stavby v daném úseku (práce na fasádě) kryty ochrannou stříškou (např. z konstrukce lešení) o šířce 1,5m a délce minimálně 1,5 m od lince lešení – ohrožený prostor
- vyznačení zákazu vstupu do ohraničeného ohroženého prostoru
- střežení ohroženého prostoru při použití zdvihacích mechanismů (např. mobilní jeřáby, plošiny, lávky, vrátky apod.) v době jejich pracovního nasazení a provozu

Staveniště se nachází v oploceném areálu MŠ. Díky stávajícímu oplocení nebude umožněno vstupu cizím nepovolaným osobám. Jelikož se v areálu vyskytuje druhá budova MŠ, která bude při realizaci částečně v provozu, bude staveniště oploceno oplocením výšky 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a bylo zabráněno vstupu dětí a nepovolaným osobám do prostoru stavby. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací v platném znění. Vzhledem k tomu, že se nejedná o realizaci složité stavby a při stavbě budou použity běžné stavební elektrické stroje, ruční nářadí a strojní a dopravní technika, které splňují výše uvedené akustické požadavky a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny. Skladovaný prašný

materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č.154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška MŽP č. 381/2001, 383/2001). Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Kácení dřevin nebude prováděno.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pozemek je ve vlastnictví investora. Prostory pro zařízení staveniště poskytne investor ve vlastních prostorách a na vlastním pozemku.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

S ohledem na typ stavby není řešeno.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Z hlediska odpadového hospodářství je nutné dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a předpisy s ním související. Zejména se jedná o Vyhlášku MŽP č. 383/2001 Sb. Podle této vyhlášky se jedná o odpady zařazené dle kódu druhu odpadu (170000) do skupiny Stavení a demoliční odpady. Pro generálního dodavatele je závazná evidence těchto odpadů v průběhu výstavby a podrobnostech nakládání s nimi. Veškeré doklady pak budou předloženy v rámci kolaudace stavby.

Přehled odpadů vznikající během výstavby

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu ¹	způsob likvidace
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O	odvoz na skládku
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	recyklace
15 01 04	Kovové obaly	O	recyklace
15 01 06	Směsné obaly	O	odvoz na skládku
15 01 06	Směsné obaly	O	odvoz na skládku
17 00 00	Stavební a demoliční odpady	O	odvoz na skládku
17 01 01	Beton	O	odvoz na skládku, recyklace
17 02 01	Dřevo	O	recyklace
17 02 03	Plasty	O	odvoz na skládku
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	recyklace
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	recyklace
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	O	odvoz na skládku
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	odvoz na skládku
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	odvoz na skládku

¹ O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou probíhat v rámci založení přístavby a provádění kanalizačního. Skryvka a základové konstrukce s odvozem na skládku ... 35,5 m³.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V

průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat mobilní WC. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prашný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při realizaci stavby budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví. Jedná se zejména (ve smyslu příl.č.5 k Nařízení vlády č.591/2006 Sb.) o práce, při kterých hrozí pád z výšky a práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových, a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.

Před zahájením provádění těchto prací na staveništi zajistí zadavatel (ve smyslu § 15, odst.2 zák. č.309/2006 Sb. v pl. znění) zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci – dále jen Plán BOZP). Plán BOZP je dokument určující pravidla, která budou přiměřeně zajišťovat bezpečnost pracovníků při pracích na staveništi a určuje pravidla platná podle druhu a velikosti stavby tak, aby vyhovoval potřebám k zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Plán BOZP je zpracováván rovněž v případě, kdy jsou splněny podmínky § 15, odst.1 zák. č.309/2006 Sb. v pl. znění (celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu). V tomto případě také vzniká zadavateli stavby povinnost doručit oznámení o zahájení prací na staveništi oblastnímu inspektorátu práce dle místa staveniště. Předpokládá se rovněž, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, v tomto případě je zadavatel stavby povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor BOZP") – viz § 14, odst.1 zák. č.309/2006 Sb. V případě, že bude zadavatelem určen koordinátor BOZP na staveništi, předpokládá se, že Plán BOZP, stejně jako Oznámení o zahájení prací na staveništi budou zpracovány tímto koordinátorem BOZP.

Koordinátora BOZP zadavatel neurčí při přípravě a realizaci staveb:

- a) u nichž nevzniká povinnost doručení oznámení o zahájení prací podle § 15 odst. 1,
- b) které provádí stavebník sám pro sebe svépomocí podle zvláštního právního předpisu, nebo
- c) nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení podle zvláštního právního předpisu.

V daném případě tedy zadavateli stavby vzniká povinnost určit koordinátora BOZP, zajistit zpracování plánu BOZP a doručit oznámení o zahájení prací na staveništi oblastnímu inspektorátu práce dle místa staveniště.

Při realizaci stavby budou dodržovány platné předpisy pro ochranu zdraví a bezpečnost práce, budou používány ochranné pracovní pomůcky, prostředky a technické konstrukce zajišťující bezpečný výkon práce. Všichni zaměstnanci zhotovitele budou prokazatelně proškoleni z oblasti BOZP odpovídající druhu jimi vykonávané práce. Pro oblast dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) je nutné dodržovat veškeré předpisy a nařízení, vydané v oblasti BOZP, zejména potom:

NV č.101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

NV č.11/2002 Sb. dle NV č.405/2004 Sb. o vzhledu a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

NV č.163/2002 Sb. v pl.znění, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

NV č.176/2008 Sb. (od 29.12.2009) o technických požadavcích na strojní zařízení

NV č.24/2003 Sb. (do 29.12.2009) kterým se stanoví technické požadavky na strojní zařízení

NV č.361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

NV č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

NV č.378/2001 Sb. o bližších požadavcích na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

NV č.494/2001 Sb. o způsobu evidence, hlášení a zasilání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se úraz ohlašuje a zasilá záznam o úrazu

NV č.495/2001 Sb. o rozsahu a bližších podmínkách poskytování OOPP, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

NV č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích vyhl. č.137/1998 Sb. v pl. znění o obecných technických požadavcích na výstavbu vyhl. č.19/1979 Sb. v pl. znění určující vyhrazená zdvihací zařízení a stanovující některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti vyhl. č.50/1978 Sb. v pl. znění o odborné způsobilosti v elektrotechnice
zák. č.174/1968 Sb. dle zák.č 338/2005 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
zák. č.183/2006 Sb. v pl. znění o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
zák. č.22/1997 Sb. v pl. znění o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
zák. č.251/2005 Sb. v pl. znění o inspekci práce
zák. č.262/2006 Sb. v pl. znění zákoník práce
zák. č.309/2006 Sb. v pl. znění o zajištění dalších podmínek BOZP
zák. č.465/2006 Sb. v pl. znění úplné znění zákona č.361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Hlavní objem prací se bude provádět v době, kdy bude MŠ uzavřena (červen – srpen, popř. dle domluvy). Ostatní práce budou, s respektováním podmínek plynoucích z plánu BOZP, prováděny za provozu. Bude se však jednat pouze o práce na fasádě apod.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Po převzetí staveniště a jeho zabezpečení budou započaty práce na odstranění vybraných konstrukcí. Budou prováděny zemní práce a práce na základových konstrukcích. Zároveň budou zazděny vybrané otvory, které budou odizolovány. Současně budou prováděny práce na opravě kanalizace v 1.pp a v exteriéru. Budou ukládány podkladní vrstvy vč. provětrávané vrstvy, bude realizována podkladní betonová deska a po jejím vytvrzení a odizolování bude prováděno zdění svislých konstrukcí. Po jejich vyzdění budou vytvořeny kapsy v rozsahu pro osazení stropních nosníků a bude proveden strop nad přístavbou. Následně budou prováděny práce na souvrství střešní konstrukce, budou osazeny výplně otvorů, budou prováděny vnitřní rozvody specializací, omítky, obklady, podhledy, vnitřní výplně dveří apod.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody ze střech jsou a budou dále odváděny do kanalizační sítě ve správě VAS Třebíč, která se nachází na ul. Hanělova. Přípojka od objektu je provedena z betonového potrubí DN300. Dojde k uložení nového dešťového potrubí, které bude stavbou dotčeno (v místě přístavby). Dešťové vody budou vedeny exteriérem tak, aby k propojení se splaškovými vodami došlo co možná nejdále od výstupu z objektu. Toto řešení v budoucnu umožní realizaci zasakování dešťových vod na pozemku MŠ, bez zbytečných zásahů do kanalizace realizované v rámci přístavby. Přístavbou dojde k navýšení odváděných dešťových vod o 0,09 l/s.