

REKONSTRUKCE VÝTAHU V BUDOVĚ MěÚ TŘEBÍČ, KARLOVO NÁMĚSTÍ 103/54

DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU ŘÁZENÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY - REKONSTRUKCE VÝTAHU

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Paré č.:

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**Údaje o stavbě**

Název stavby: Rekonstrukce výtahu v budově MěÚ Třebíč,
Karlovo náměstí 103/54

Místo stavby: Karlovo náměstí 103/54, Třebíč
k.ú. Třebíč 769738, parc. č. st. 19

Předmět projektové dokumentace:

Předkládaná dokumentace je v úrovni projektu pro stavební
povolení

Údaje o stavebníkovi

Investor: Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55,
Vnitřní Město, 67401 Třebíč

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**Generální projektant, zpracovatel dokumentace:**

Jméno a příjmení: Ing. Lubomír Vostal
Kontaktní adresa: Husova 10, 67401 Třebíč
IČO: 130 75 047
DIČ: CZ480709453
Číslo ČKAIT: 1000425, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
Mobil: +420 604 261 521
e-mail: info@vostal.com
web: www.vostal.com

Vypracoval:

Jméno a příjmení: Zdeněk Chodur
Kontaktní adresa: Sokolská 28, 67401 Třebíč
IČO: 725 11 281

ÚVOD dokumentace

Projektant předpokládá, že účastník výběrového řízení je odborně způsobilá stavební firma a proto odpovědností účastníka výběrového řízení je, aby přesně stanovil rozsah prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami. Žádné nároky na základě chybějící znalosti nebudou uznány.

Rozumí se, že v době výběrového řízení nebude projektová dokumentace nutně kompletní v každém detailu a Zhotovitel bude nucen učinit projektové odhady ohledně prací. Jestliže v průběhu výběrového řízení a výstavby se ukážou tyto odhady nesprávnými nebo budou potřebovat pozměnit, půjde to na plnou odpovědnost Zhotovitele a ne Projektanta ani Objednatele.

Zhotovitel doplní poskytnuté informace svými vlastními znalostmi a zkušenostmi tak, aby mohl připravit nabídku a je plnou Zhotovitelovou zodpovědností učinit potřebné dotazy, jak to pro tento účel považuje za nutné. Je povinností Zhotovitele opatřit si všechny potřebné informace tak, aby mohl předložit pevnou cenu a kvalifikovanou nabídku, podle které zhotoví stavbu podle požadavků Objednatele.

V případě, že Zhotovitel chce specifikovat jakékoliv položky obsažené v cenové nabídce, je nutné je k této cenové nabídce přiložit. Ty cenové nabídky, které budou postrádat dodatečné specifikace, budou pokládány za plně porozuměné požadavkům Objednatele, bez jakýchkoliv dodatků.

Je požadováno, zvláště u výrobků PSV, podrobné popsání těchto výrobků (včetně specifikace jejich výrobců), jež byly použity při sestavování nabídkové ceny.

Standard stavby a použitých materiálů je stanoven v této projektové dokumentaci většinou formou uvedení popisu výrobku, který příslušný standard reprezentuje. Tyto standardy jsou závazné. Zhotovitel může nabídnout výrobek pokud jeho standard bude odpovídat standardům, uvedeným v této PD. Jestliže Zhotovitel navrhuje použití jiného materiálu než je uvedeno zde nebo ve výkresové dokumentaci pro výběrové řízení, potom tento návrh (včetně ceny) musí být uveden nabídce.

V případech, kdy v projektové dokumentaci není uveden druh materiálu či výrobku musí Zhotovitel předložit své návrhy s technickým popisem a s cenou ke schválení projektantovi.

Závazek Zhotovitele je vybudovat dílo kompletní ve všech řemeslech, i kdyby projektová dokumentace pro výběrové řízení cokoliv opomenula. V případě, že dle mínění nabízejícího je tomu tak, musí toto uvést při podání nabídky. Jestliže tak neučiní, předpokládá se, že zahrnul vše nutné pro vybudování díla.

Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné České certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky. Projektant na základě pověření Objednatelem bude mít svrchovanou pravomoc při řešení všech záležitostí a případných neshod týkajících se kvality materiálu.

S ohledem na legislativní podmínky nejsou v projektové dokumentaci nebo výkresech výměr uvedeny obchodní názvy, sloužící upřesnění technického a kvalitativního standardu nebo úrovně designu. Tímto způsobem se nevylučuje i použití různých, kvalitativně a technicky obdobných řešení v souladu s touto dokumentací a normovými požadavky.

B.1/ POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika stavebního pozemku

Předmětná stavba se nachází v centru zastavěného území města Třebíč. Objekt je umístěn parcele č. st. 19 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Třebíč na Karlově náměstí 103/54. Řešené území je koncipováno v souladu s územním plánem města Třebíč, nachází se území na památkové zóny Třebíč, není kulturní památkou ani její součástí.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Pro účely zpracování dokumentace byla pořízena fotodokumentace a celková prohlídka staveniště.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

- bezpředmětné, nebudou dotčeny.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území – stavba nemění stávající poměry.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

- bezpředmětné, jedná se o rekonstrukci interiérového výtahu.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

- bezpředmětné.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

- bezpředmětné.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

- stávající, není předmětem řešení.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyžaduje žádné související či podmiňující stavební objekty, které by se budovaly v předstihu.

B.2/ CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1/ Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Předmětná část objektu je součástí administrativního souboru budov sloužícího k účelům MěÚ Třebíč. Současný hydraulický výtah je vzhledem ke své nespolehlivosti nevhodný pro další využívání pro veřejné účely. Tato dokumentace řeší kompletní výměnu technologie výtahu za nový odpovídající současným požadavkům a předpisům. Výtah bude mít čtyři stanice, nosnost 630 kg, 8 osob.

B.2.2/ Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

- bezpředmětné.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

- není předmětem řešení - projekt řeší rekonstrukci výtahu ve stávající výtahové šachtě.

B.2.3/ Celkové provozní řešení, technologie výroby

- bezpředmětné, nejedná se o výrobní objekt.

B.2.4/ Bezbariérové užívání stavby

Navržený výtah odpovídá současným technickým požadavkům a normám, umožňuje bezbariérový přístup do všech podlaží objektu a umožňuje přepravu zdravotně a tělesně postižených.

Vybavení výtahu i klece bude odpovídat vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5/ Bezpečnost při užívání stavby

Je zaručena v projektu při dodržení obecných zásad, platných norem a vyhlášek stanovených pro tento typ objektu. V rámci stavby je zajištěna bezpečnost tím, že konstrukce jsou navrženy v souladu s platnými předpisy. Za bezpečnost při užívání stavby zodpovídá provozovatel stavby v rámci svých interních provozních předpisů.

B.2.6/ Základní charakteristika objektů

a) Stavební, konstrukční a materiálové řešení

Stávající objekt je řešen zděná stavba z cihelného a smíšeného zdiva. Výtahová šachta je zděná v tloušťce cca 300 – 500 mm. Za účelem instalace nové výtahové kabiny a technologie výtahu budou provedeny drobné bourací a stavební práce podrobně řešené ve výkresové dokumentaci a technické zprávě.

b) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba bude probíhat tak, aby zatížení v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření konstrukce.

B.2.7/ Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

V objektu je navržen osobní trakční výtah, který bude umístěn do stávající výtahové šachty. Výtah bude mít čtyři stanice, nosnost 630 kg, 8 osob, vč. vybavení pro zdravotně a tělesně postižené osoby.

b) Výčet technických a technologických zařízení

- osobní trakční výtah.

B.2.8/ Požárně bezpečnostní řešení

- veškeré podrobnosti v „Požárně bezpečnostním řešení“, které je součástí této dokumentace.

Závěr dle PBŘ

Navrženou rekonstrukci výtahu a drobné stavební úpravy objektu lze realizovat v souladu s navrženým projektovým řešením.

- navržené stavební úpravy lze hodnotit jako změnu stavby skupiny I podle ČSN 730834;

- výtah je navržen jako samostatný požární úsek;

- stávající stavební konstrukce objektu se nemění, vyhovují, nové konstrukce vykazují požární odolnost min. 45 minut, viz kap. 3.2 PBŘ;

- dodržet materiálové provedení výtahové šachty a klece výtahu, viz kap. 3.2, 3.3 a 3.4 PBŘ;

- odstupové vzdálenosti se nově nevyhodnocují, viz kap. 3.5 PBŘ;

- provedení vodičů a kabelů ve výtahové šachtě, viz kap. 3.6 PBŘ;

- úniková cesta z objektu se nemění – nedochází k zúžení nebo prodloužení únikové cesty, počet osob v objektu se nezvyšuje – není navržena změna využití objektu, osobní výtah není navržen jako evakuační, viz kap. 3.7 PBŘ;

- ve strojovně výtahu bude osazen 1 ks PHP CO 2 s hasicí schopností 55B, viz kap. 4 PBŘ.

B.2.9/ Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

- není předmětem řešení.

b) Energetická náročnost stavby

- není předmětem řešení, nový výtah zajišťuje úspornější provoz oproti původnímu starému výtahu (cca 4 kW).

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

- bezpředmětné.

B.2.10/ Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Stavební práce nenaruší hygienu prostředí a nebude mít významný negativní dopad na ochranu zdraví či komunální prostředí.

Větrání a osvětlení včetně odvětrání výtahové šachty bude zajištěno stávajícím způsobem – stávající stav zachován.

Způsob nakládání s odpady viz níže – zásady organizace výstavby.

Skládování a likvidování veškerých odpadů bude prováděno v souladu s platnými předpisy.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí

Postup prací bude volen tak, aby v co nejmenší míře omezoval provoz objektu, a musí být odsouhlasen zástupcem investora!

Stavební práce nebudou mít zvýšený negativní vliv na okolní budovy.

Během provádění stavebních prací budou provedena opatření zabraňující znečišťování okolních ploch a komunikací a zatěžování okolí hlukem nad přípustné hodnoty. Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č.148/2006 (o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací), nařízení vlády č. 361/2007 (kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci). Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli vystaveni hluku v co nejmenší míře a po co nejkratší dobu. Zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

B.2.11/ Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

- bezpředmětné.

b) Ochrana před bludnými proudy

- bezpředmětné.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

- bezpředmětné.

d) Ochrana před hlukem

- bezpředmětné.

e) Protipovodňová opatření

- bezpředmětné.

B.3/ PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURUa) Napojovací místa technické infrastruktury

- bezpředmětné, dle konkrétního typu výtahu.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

- bezpředmětné, dle konkrétního typu výtahu.

B.4/ DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Dopravní napojení je stávající z přilehlé komunikace.

a) Popis dopravního řešení

- stávající, není předmětem řešení.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

- stávající, není předmětem řešení.

c) Doprava v klidu

- stávající, není předmětem řešení.

d) Pěší a cyklistické stezky

- stávající, není předmětem řešení.

B.5/ ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAVa) Terénní úpravy

- stávající, není předmětem řešení.

b) Použité vegetační prvky

- stávající, není předmětem řešení.

c) Biotechnická opatření

- stávající, není předmětem řešení.

B.6/ POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Navrhované stavební úpravy objektu s ohledem na tradiční postupy prací při provádění stavby nebudou negativně ovlivňovat stávající životní prostředí při provádění stavby, nedojde ke znečištění žádného zdroje pitné vody, odpadní vody budou čištěny v souladu s ČSN, při provádění nebudou vznikat žádné škodliviny, které by negativně ovlivnily ovzduší, zvýšení hladiny hluku při provádění stavby bude přiměřené a nepřekročí mezní hodnoty dle platné vyhlášky.

Aby nedocházelo v době výstavby ke zhoršení životního prostředí v místě stavby, musí dodavatel respektovat hygienické normy pro výstavbu, především pak nepřekročení norem hlučnosti a prašnosti.

Způsob nakládání s odpady: Skladování a likvidování veškerých odpadů bude prováděno v souladu s platnými předpisy.

Odpady vzniklé při provádění stavby musí být likvidovány dle platné vyhlášky (dle podmínek stavebního povolení) a investor doloží způsob likvidace při kolaudaci (jednotliví dodavatelé musí investorovi při předání díla předat i doklady o likvidaci jednotlivých odpadů). Odpady musí být zaříděny dle platné vyhlášky č.381/2001 Sb. Nakládání s odpady musí být v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a vyhláškou č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Během provádění stavebních prací budou provedena opatření zabraňující znečišťování okolních ploch a komunikací a zatěžování okolí hlukem nad přípustné hodnoty. Odpady budou likvidovány dle příslušných předpisů.

Odpady, které nemůže zhotovitel sám využít, musí přednostně nabídnout k dalšímu využití buď sám, nebo zprostředkovaně. Nelze-li odpady stavby využít, musí zhotovitel zajistit jejich zneškodnění. K evidenci, shromažďování, zabezpečení a dalšímu nakládání s odpady musí být vedena dokumentace požadovaná zákonem.

Odpady ze stavby a jejich likvidace :

17 09 04 0 směsný demoliční a stavební odpad - bude vyvezen na řízenou skládku

17 04 05 0 železný šrot - Sběrné suroviny

15 01 04 N plechovky od barev - spalovna

17 02 03 0 plastový odpad - skládka

17 02 02 0 sklo ze staveb a demolic-možnost recyklace ve Sběrných surovinách

Shromažďování a skladování stavebních odpadů kategorie N (nebezpečný):

Tyto odpady budou shromažďovány do nepropustné nádoby (např. plastové nebo popelnice). Nádoba bude umístěna na staveništi.

Zatřídění odpadů je provedeno dle katalogu odpadů 381/2001 Sb.

S odpady je nutné nakládat tak, jak ukládá zákon o odpadech 185/2001 Sb. v platném znění!

Dále je nutné dodržet vyhlášku MŽP 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

- stavba negativně neovlivní výše uvedené vlivy.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

- stavba se v předmětném území nenachází – bez vlivu.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

- bezpředmětné pro tuto stavbu.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

- bezpředmětné pro tuto stavbu.

B.7/ OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

- stávající, není předmětem řešení.

B.8/ ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro potřeby stavebních prací budou využity stávající rozvody v objektu.

Sociální zařízení bude řešeno formou stávajících veřejných záchodů v objektu.

Bude proveden odečet el. energie, vody v rámci POV.

b) Odvodnění staveniště

- stávající, není předmětem řešení.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- stávající, není předmětem řešení.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební práce nebudou mít zvýšený negativní vliv na okolní prostředí. Prostor zařízení staveniště bude chráněn tak, aby bylo důsledně zabráněno možnosti přístupu nepovolaných osob. Veškerou odpovědnost za plnění tohoto opatření nese zhotovitel. Odpady ze stavby budou průběžně likvidovány v souladu s platnými předpisy. Automobily budou při výjezdu ze stavby čištěny. Aby nedocházelo v době výstavby ke zhoršení životního prostředí v místě stavby, musí dodavatel respektovat hygienické normy pro výstavbu, především pak nepřekročení norem hlučnosti a prašnosti. Veškerý okolní prostor bude udržován v čistotě.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyvolá žádné kácení dřevin a vzrostlé zeleně.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

- zábory nebudou vyžadovány.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

- stávající, není předmětem řešení.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

- bezpředmětné

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

- Aby nedocházelo v době výstavby ke zhoršení životního prostředí v místě stavby, musí dodavatel respektovat hygienické normy pro výstavbu, především pak nepřekročení norem hlučnosti a prašnosti.
- Způsob nakládání s odpady - viz výše.
- Navrhovaná výstavba s ohledem na tradiční postupy prací při provádění stavby nebude negativně ovlivňovat stávající životní prostředí při provádění stavby nedojde ke znečištění žádného zdroje pitné vody odpadní vody budou čištěny v souladu s ČSN při provádění nebudou vznikat žádné škodliviny, které by negativně ovlivnily ovzduší zvýšení hladiny hluku při provádění stavby bude přiměřené a nepřekročí mezní hodnoty dle platné vyhlášky.
- Odpady vzniklé při provádění stavby musí být likvidovány dle platné vyhlášky (dle podmínek stavebního povolení) a investor doloží způsob likvidace při kolaudaci (jednotliví dodavatelé musí investorovi při předání díla předat i doklady o likvidaci jednotlivých odpadů). Odpady musí být zaříděny dle platné vyhlášky č.381/2001 Sb. Nakládání s odpady musí být v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a vyhláškou č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

- Během provádění stavebních prací budou provedena opatření zabraňující znečišťování okolních ploch a komunikací a zatěžování okolí hlukem nad přípustné hodnoty. Odpady budou likvidovány dle příslušných předpisů.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Bezpečnost práce

Veškeré práce na staveništi musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN – předmětné stavební práce nemění současný stav. Při provádění prací bude postupováno dle nařízení vlády „č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky“ a dle příslušných aktuálně platných prováděcích vyhlášek, předpisů a norem, souvisejících s bouracími pracemi a prováděním stavebních prací.

O bezpečnostních předpisech musí být prokazatelně poučeni všichni pracovníci na předmětné stavbě.

Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla:

- Je třeba dodržovat bezpečnostní předpisy vyplývající z vyhlášek č. 324/90 Sb. a 207/91 Sb., platné předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti pracujících na stavbách, protipožární a hygienické předpisy. Zejména je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy při zemních pracích a při manipulaci u zvedacích prostředků a stavebních mechanismů. Je zakázáno pracovat a jinak se pohybovat pod rameny jeřábů.
- Při provádění prací v blízkosti vedení inženýrských sítí je nutno dodržovat veškeré podmínky a omezení stanovená pro ochranná a bezpečnostní pásma, které stanoví zákon č. 222/94 Sb. a závazné normy ČSN 33 3108-Bezpečnostní předpisy a zacházení s elektrickým zařízením. Před zahájením jakýchkoliv prací v blízkosti vedení WN a VN musí ten, kdo práci organizuje seznámit všechny pracovníky s nebezpečím, které může vzniknout. Jeřáby a jiné mechanismy musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení. Pod elektrickým vedením nesmí být kupen žádný materiál a nesmí tudy jezdit vysoká vozidla.
- Před zahájením prací zajistí DS proškolení všech pracovníků v bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracovníků dle platné vyhlášky.
- Při provádění stavby musí být respektovány všechny podmínky stavebního povolení, zvláště s ohledem na bezpečnost provozu, údržbu a čistotu komunikací, včetně předepsaného dopravního značení.
- Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena plynárenská zařízení, postupovat dle platných předpisů, ČSN 736005 a zákona 222/1994 Sb.
- Při realizaci zemních prací kdy dojde ke střetu se stávajícími inženýrskými sítěmi je nutno dodržet podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti těchto sítí. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 83/1976 Sb., ve znění vyhlášek č. 45/1979 Sb. a č. 376/1992 Sb., upravující požadavky na provádění stavby a příslušné technické normy.

- Při stavbě nesmí dojít ke škodě na cizím majetku. Pokud ke škodě přes veškerá opatření dojde, provede stavebník na vlastní náklady nápravu.

Omezení rizikových vlivů bude zajištěno:

- důsledným dodržováním provozních podmínek, pracovních postupů a dobrého technického stavu
- veškeré práce na obsluze a údržbě strojů a zařízení, budou provádět pracovníci k tomu účelu určení s řádnou kvalifikací odpovídající charakteru činnosti dle ČSN 34 35 10
- veškerá nebezpečná místa budou řádně vyznačena případně označena výstražnými tabulkami dle ČSN 34 35 10.
- Pracovníci musí používat předepsané OOP a oděvy. Všechny stroje a zařízení musí být užívány, provozovány a montovány, dle pokynů výrobce příslušné dokumentace a dle návodu na obsluhu a údržbu.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Po dobu stavebních úprav musí být v rámci provozu MěÚ provedena taková administrativní opatření, aby byla zajištěna funkce jednotlivých oddělení úřadu i pro osoby zdravotně a tělesně postižené, pro které bude přístupné pouze 1.NP. Tyto náležitosti musí být odsouhlaseny zástupcem investora ještě před započítím výstavby včetně předloženého plánu organizace výstavby zpracovaného realizační firmou.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

- stávající, není předmětem řešení.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude prováděna tak, aby v co nejmenší míře ovlivňovala provoz okolních staveb a provoz samotného MěÚ, postup prací musí být odsouhlasen investorem. Musí být zabráněno škodám způsobených vnějšími vlivy důsledným zakrýváním konstrukcí, které to dle technologických předpisů vyžadují.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládané zahájení stavby: 10/2017
Předpokládané dokončení stavby: 12/2017

Postup prací bude volen tak, aby v co nejmenší míře omezoval provoz MěÚ a musí být odsouhlasen zástupcem investora!

Stavba bude započata demontáží stávajících částí výtahu, drobnými stavebními úpravami a následnou montáží nového výtahu.

V Třebíči 2.8. 2017