

POPIS ZMĚN PROTI DOKUMENTACI PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ Z ROKU 2014

Název akce : Revitalizace zimního stadionu v Třebíči

Revitalizací stavby se nemění užívání stavby.

Dokumentace pro územní řízení navazuje na dokumentaci, která byla vypracována v roce 2014. Její původní řešení je rozšířeno o rekonstrukci hlediště pro diváky, kompletní rekonstrukci prosklené fasády na severní straně budovy, vypuštění vestavby skyboxů v úrovni 4.NP, kompletní přestavby západní části budovy a v úrovni 4.NP na jižní straně je místo původních dvou nájemních prostor pouze jedna. Dále dokumentace navrhuje úpravu chladicí technologie, nové umístění stávající dochlazovací věže „Baltimóre“ a to na střechu v úrovni 3.NP a provedení protihlukových opatření tohoto zařízení.

Rekonstrukce hlediště. Jedná se o nové tvarování hlediště jak půdorysné, tak výškové. Hlediště tvarem kopíruje ledovou plochu a upřednostňuje sedící diváky před stojícími. Osová vzdálenost sedadel je min.560mm. Návrhová kapacita hlediště je max. 3022 diváků a to 1937 diváků na sedění a 1085 diváků na stání.

Rekonstrukce prosklené fasády na severní straně. Stávající oceloskleněná fasáda bude kompletně nahrazena novou z hliníkových profilů a izolačních skel.

4.NP – dochází ke zmenšení plochy původně navrhované vestavby a část se skyboxy. Stávající vestavba technického zabezpečení kostky a přenosů TV záznamu je přesunuta na jižní stranu objektu. Původní VIP prostor s hygienickým zázemím a administrativní část zůstává dle původního návrhu.

Přestavba západní části budovy. Stávající stavby budou odstraněny. Na stávajícím půdorysném základě vznikne nová dvoupodlažní stavba v úrovni 2.NP a 3.NP. Proti původní dokumentaci se budova rozšiřuje v úrovni 3.NP o 10,36m a o strojovnu VZT ve 4.NP. V západní části vznikne na úrovni 2.NP osm nových šaten pro hokejová družstva, samostatné sprchy s umývárnou, samostatné WC pro hokejisty. Dále šatna pro trenéry a rozhodčí se samostatným hygienickým zázemím. V úrovni 3.NP jsou navrženy dvě tělocvičny pro suchý trénink sportovců, hygienické zázemí. Dále sklad hokejového materiálu, technická místnost, denní místnost pro děti a střelnice na branky. Na střeše objektu je navržena uzavřená strojovna pro dvě jednotky VZT. Jedna je pro větrání prostor v západní části stavby a druhá pro úpravu vzduchu v prostoru hlediště.

Na jižní straně v úrovni 4.NP je proti původnímu návrhu ponechán jen jeden nájemní prostor přístupný přímo z ulice. Další část podlaží je využita jako technický prostor s pokladnami a hygienickým zázemím.

Proti původní dokumentaci je projekt rozšířen o jímku na srážkovou vodu a s jejím využitím pro rozpouštění sněhu z ledové plochy.

V ostatních částech předložená dokumentace respektuje původní dokumentaci pro územní řízení z roku 2014. Na tuto dokumentaci bylo vydáno dne 23.10.2015 rozhodnutí o umístění stavby pod č.j.:OV 32916/15-SPIS 7926/2015/Ča.