

Místo stavby: Smrtelná 389, 674 01 Třebíč
Investor: Město Třebíč

KOMUNITNÍ CENTRUM MORAVIA TŘEBÍČ



oddíl
D. DOKUMENTACE SO a TZ

objekt
D. 1. STAVEBNÍ OBJEKT

část
D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1-6 SO 06 MOBILIÁŘ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ
STAVBY A PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

DISPROJEKT
ARCHITEKTI

DISprojekt s.r.o.

Havlíčkovo nábreží 37, 674 01 Třebíč

© Ing.arch. J.Hobza, Ing.arch. M.Grygar 09/2017

mobil 603 522 531

IČO 60715227, DIČ CZ60715227

e-mail: disprojekt@volny.cz

www.disprojekt.cz

č.paré



TEXTOVÁ ČÁST

1. Charakteristika území a stavebního pozemku
2. Předmět a účel využití stavby
3. Předmět řešení
4. Návrh mobiliáře

VÝKRESOVÁ ČÁST

D.1.1-6 - 1 Situace

1 : 250

1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

Stavba a řešené území se nachází na jižním okraji centrální části města Třebíče, v zastavěném území obce a v komplexu objektů městské občanské vybavenosti (MKS Forum, Kongresové centrum Pasáž). Z jižní strany je stavba omezena parkovým prostorem Gorazdova náměstí, z východní strany ul. Smrtnou, severní strana navazuje na objekt kina Pasáž, na západní straně na objekt rodinného domu a MKS Forum.

Předmětem řešení je změna využití stavby bývalého kina Moravia a využití vnitřního navazujícího prostoru vnitrobloku na západní straně stavby.

Stavba je přístupná z Gorazdova náměstí a ul. Smrtné, do budoucna je uvažováno o pěším propojení Masarykova a Gorazdova nám. přes komunitní zahradu KC.

2. PŘEDMĚT A ÚČEL VYUŽITÍ STAVBY

Předmět využití stavby - Komunitní centrum (veřejné víceúčelové zařízení k setkávání členů společenské komunity)

Účel využití stavby:

- setkávání členů společenské komunity za účelem realizace sociálních, vzdělávacích, kulturních a rekreačních aktivit s cílem zlepšit sociální situaci jednotlivců a komunity jako celku;
- komunitní centrum poskytuje kombinaci komunitních a veřejných služeb, základního sociálního poradenství, popřípadě volitelné sociální služby v ambulantní a terénní formě se zaměřením na řešení nepříznivé sociální situace a sociálního začleňování;
- komunitní centrum realizuje volnočasové aktivity, kulturní a zájmové akce, které vyplývají z tradic a zvyků dané komunity či krajové oblasti a jsou přístupné všem obyvatelům lokality (město Třebíč a bezprostředně přilehlé okolí). Členové komunity se aktivně účastní fungování komunitního centra a rozhodování o jeho podobě formou veřejného projednávání o náplni provozu a vyhodnocování funkčnosti komunitního centra.

3. PŘEDMĚT ŘEŠENÍ

Předmětem řešení SO 06 je vybavení specifické části Komunitní zahrady mobiliářem účelně doplňujícím využívání tohoto prostoru

Pro komunitní zahradu je určen dosud nevyužívaný pozemek navazující na západní průčelí stavby, který má přímou vazbu na hlavní vnitřní prostor pro setkávání, zázemí pro rodiče s dětmi a zprostředkovaně na související komunitní cvičnou kuchyň. Komunitní zahrada bude využívána k vnějším aktivitám podporujícím setkávání, sociální komunikaci a začleňování, rekreační činnosti, popř. drobnou péstební činnost (bylinková zahrádka pro potřeby cvičné kuchyně apod.). Součástí prostoru je také terasa pro venkovní pobyt rodičů s dětmi, z důvodu bezpečnosti ohrazená dřevěným oplocením.

V prostoru komunitní zahrady je navrženo hřiště pro petanque (součástí SO 05 Sadové úpravy), které má v Třebíči poměrně širokou základnu a velmi kvalitní soutěžní postavení v rámci ČR.

Do budoucna je také uvažováno se začleněním prostoru zahrady do komunikačního organismu města propojením Gorazdova a Masarykova náměstí pěší trasou procházející komunitní zahradou.

Předmětem řešení SO 06 Mobiliář je především umístění sedacího venkovního nábytku.

4. NÁVRH MOBILIÁŘE

Dokumentace navrhuje umístění 3 ks sedacích lavic bez opěradla - 1 ks v prostoru hřiště petanque a dvě v prostoru vyhrazené venkovní terasy před objektem západní přístavby přístupné z prostoru zázemí pro rodiče s dětmi. Terasa bude vybavena pískovištěm (v pochozí ploše - WPC terasové profily - vynecháním profilů a zřízením zvýšené obruby).

Technický popis

lavice bez opěradla

1x 3000 x 530 x 420mm

2x 2000 x 530 x 420mm

Nosná konstrukce podnože - ocelová žárově zinkovaná

Sedák - borovice ThermoWood

Kotvení - chemická kotva do betonového základu.

Pozn. Provedení – viz příloha

Ing. arch. Jaroslav Hobza
Helena Fischerová
Třebíč 09/2017