

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: **05/14/2235/17**, č. zhotovitele: **T60/17**
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: MĚSTO TŘEBÍČ
se sídlem v Třebíči, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
zastoupené Ing. Pavlem Janatou, starostou města
Bankovní spojení: KB Třebíč
č. ú. 329711/0100
IČ: 00290629, DIČ: CZ00290629
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace:
Mgr. Pavel Kraus
Ing. Igor Smola

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: TOMBAK s. r. o.
se sídlem Na Bělidle 5008/1c, 586 01 Jihlava
zastoupen: Milan Tomečka, jednatel
Bankovní spojení:
č. ú.:
IČ: 26939304
DIČ: CZ26939304
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Milan Tomečka

Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 46817
Zapsaný v jiném veřejném rejstříku či jiné evidenci (§ 435 obč. zákoníku)
živnostenský rejstřík – č. j. ZUJI/550/2011/MA/3, sp. zn.: ZUJI/550/2011/MA

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu (dále též „Smlouva“) podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze měnit pouze dodatkem k této smlouvě.

II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku III. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VI. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

III. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla „**Rekonstrukce osvětlení v prostorách galerie Malovaného domu, Třebíč**“ podle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované firmou ESTING s. r. o., Tyršova 48, 675 22 Stařeč, IČ 27710416, 04/2017 (dále jen „projektová dokumentace“).
2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.
3. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, v nabídce Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky ze dne 15.06.2017. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, včetně zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob,
 - b) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - c) dodávku veškerých materiálů, výrobků a dílů potřebných pro realizaci díla a předání díla do provozu včetně veškerých souvisejících nákladů (doprava, montáž, demontáž včetně všech pomocných činností atd.),
 - d) technickou přípravu a případné dopracování výrobní dokumentace v rozsahu potřebném pro realizaci díla a jeho předání objednateli včetně dodání veškeré dokumentace k příjemce (prohlášení o shodě, certifikáty atd.),
 - e) dokumentace skutečného provedení díla 4 x v tištěné podobě, 1 x na CD ve formátu pdf a dwg – podrobněji v článku XII této smlouvy,
 - f) zajištění fotodokumentace průběhu výstavby a předání objednateli 1 x na CD,
 - g) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla,
 - h) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - i) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z příslušného správního povolení díla a vyjádření dotčených orgánů a vlastníků sítí technické infrastruktury,
 - j) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
 - k) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - l) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - m) uvedení pozemků a budov dotčených stavbou do původního stavu,
 - n) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z příslušného správního povolení díla,
 - o) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek V. – místo plnění) dle Smlouvy,
 - p) to vše v místě plnění dle článku V. Smlouvy.
4. Dílo bude Zhotovitelem provedeno s potřebnou odbornou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných smluvními stranami.
5. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil okolní budovy a prostranství. V případě vzniku škody nese Zhotovitel

veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací Zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá Zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací Zhotovitele nebo v souvislosti s tím.

6. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
 - a) Smlouvou,
 - b) podmínkami stanovenými ČSN,
 - c) projektovou dokumentací, a
 - d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN, jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést v této lhůtě:
Termín zahájení: 16.10.2017
Termín dokončení: 09.11.2017
Dokončením díla se rozumí kompletní dokončení stavebních prací, včetně dodání dokladů požadovaných objednatelem dle článku III a článku XII této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli.
Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, kdy není Objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.
3. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
4. Jestliže Objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo postupem prací, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity pracovníků, stanoví Zhotoviteli náhradní lhůtu, nebo lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty může od smlouvy odstoupit.
5. Domnívá-li se Zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit Objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly Objednateli známy včetně jejich účinků.
6. Lhůty provádění mohou být prodlouženy (dodatkem ke smlouvě):
 - jestliže překážky v práci zavinil Objednatel,
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.
7. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při provádění prací uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.
8. Dojde-li k zastavení prací z důvodů překážek uvedených v bodě 6. tohoto článku, musí Zhotovitel učinit vše, co je ještě pro něho ekonomické, aby umožnil pokračování prací. Po odstranění překážek je povinen okamžitě zahájit práce a uvědomit Objednatele.

V. Místo plnění

Místem plnění je Třebíč, Karlovo nám. č. p. 64, blíže specifikováno ve výše uvedené projektové dokumentaci.

VI. Cena za provedení díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy (dílo) je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku, zpracované na základě projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaných objednatelem, a činí celkem:

Cena bez DPH 634.863,00 Kč

(Slovy: Šestsetřicetčtyřítisíc osmsetšedesát tři Kč bez DPH)

2. Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případech upravených Smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletní ve všech řemeslných podrobnostech. V ceně díla jsou zahrnuty i veškeré dodávky a práce nezahrnuté do zadávací dokumentace, tzn., že Zhotovitel do ceny díla zahrnul vše nutné pro provedení díla.
4. Bude-li Objednatelem vyžadováno provedení dalších prací, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn. Pokud se ukáže nutnost provedení prací, které nebylo možné předvídat, a proto nejsou sjednány touto smlouvou (vícepráce), musí na tuto skutečnost Zhotovitel písemně upozornit před zahájením těchto prací. V obou případech musí být písemně dohodnuta cena a rozsah víceprací a poté formou písemného dodatku k této smlouvě, a to před jejich zahájením, jinak nemá Zhotovitel nárok na jejich úhradu. Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:
 - na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (položkový rozpočet s jednotkovými cenami je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
 - nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, použije zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou RTS a. s., v c. ú. RTS 2017, ponížené o 15 %,
 - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací.
5. V případě, že dílo nebude (za podmínky písemného souhlasu Objednatele) provedeno Zhotovitelem v celém rozsahu dle předmětu plnění, bude cena díla přiměřeně snížena podle rozsahu skutečně provedeného díla.
6. Objednatel neposkytuje zálohu. Dílo objednatel uhradí Zhotoviteli na základě faktury vystavené Zhotovitelem po protokolárním předání díla do výše **90 %** z ceny díla a zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí objednatel Zhotoviteli po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
7. Splatnost faktury je stanovena na **14 dnů** od jejího vystavení za předpokladu, že bude Objednateli doručena bez zbytečného odkladu a prodlení, nejpozději do 3. dne po jejím vystavení. Bude zaplácena dnem, kdy Objednatel dá příkaz bance k připsání finanční částky ve prospěch Zhotovitele na jeho účet.
8. Podkladem placení je faktura, která musí zejména obsahovat tyto náležitosti:
 - a) označení faktury a její číslo
 - b) obchodní název, sídlo a IČ Objednatele i Zhotovitele
 - c) předmět dodávky a den jejího plnění
 - d) den odeslání faktury a datum její splatnosti
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být splacena

- f) soupis provedených prací
- g) celkovou fakturovanou částku
- h) prohlášení dle § 435 občanského zákoníku – evidence podnikatele v obchodním rejstříku nebo zápis v jiné evidenci (živnostenský list).

Zjistí-li Objednatel nesrovnalosti ve vystavené faktuře, má právo fakturu Zhotoviteli z tohoto důvodu vrátit. Lhůta pro úhradu faktury v tomto případě počíná běžet znovu od opětovného doručení faktury (po odstranění nesrovnalostí) Objednateli.

Práce, které provedl Zhotovitel bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže Objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí písemně uzná. Pak se k soupisu prací přikládá i dodatečné uznání Objednatele.

Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“). Na daňovém dokladu uvede mimo jiné cenu bez DPH a sdělení „Daň odvede zákazník“.

Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, kdy bylo předáno a převzato dílo.

V případě prodlení Zhotovitele s doručením daňového dokladu Objednateli je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli úrok z prodlení a případné penále vzniklé z důvodu prodlení Objednatele s odvodem DPH zapříčiněného prodlením Zhotovitele s doručením daňového dokladu Objednateli. Finanční částku rovnající se úroku z prodlení a případnému penále je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli na základě vystavené faktury se splatností 14 dní ode dne jejího vystavení.

Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této Smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000,00 Kč**.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel nesmí jakkoli přenést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající na jinou osobu, jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele. Pokud by Zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.

VIII. Stavební deník (montážní deník)

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební (montážní) deník v jednom originále a jednom průpise. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební (montážní) deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního (montážního) deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební (montážní) deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního (montážního) deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.
2. Stavební (montážní) deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí, tato osoba je uvedena na úvodní straně stavebního (montážního) deníku. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení

stavebního (montážního) deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním (montážním) deníku.

3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním (montážním) deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního (montážního) deníku. Stavební (montážní) deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
4. Denní záznamy se do stavebního (montážního) deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro jeden oddělitelný průpis. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního (montážního) deníku.
6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran. Zápisem ve stavebním (montážním) deníku nemůže být změněna Smlouva.

IX. Staveniště a jeho zařízení

1. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště nejpozději dne 16.10.2017. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním předání staveniště. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude proveden záznam do stavebního (montážního) deníku. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené k provedení díla, které je vymezeno v článku V. a v zadávací dokumentaci.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí cizích osob, denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálů, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost především za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
4. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
5. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
6. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií a veškerých souvisejících činností či materiálů potřebných k provádění prací dle Smlouvy na vlastní účet.

X. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace díla zcela samostatně, avšak s maximální odbornou péčí. Pokud by pokyny Objednatele byly nevhodné, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele písemně upozornit a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
2. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavby.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své subdodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku. Smluvní strany se výslovně tímto dohodly, že se vylučuje použití ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
4. **Zhotovitel nebude provádět hlučné práce v souladu s čl. 4 obecně závazné vyhlášky č. 1/2017 města Třebíč o stanovení závazných podmínek pro pořádání a průběh veřejnosti přístupných podniků a regulaci činností narušujících veřejný pořádek.**
Každý je povinen v době nočního klidu zachovat klid a omezit hlučné projevy. Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22:00 hodin do 06:00 hodin. Dle článku 4 výše uvedené obecně závazné vyhlášky o nedělích a státem uznaných svátcích lze veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk (např. sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů apod.) provádět pouze v době od 9:00 hodin do 14:00 hodin.
5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednateli, odpovídá Zhotovitel, který je povinen ihned hradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu staveniště. Zhotovitel se může vůči Objednateli vyvinít jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
6. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto kdykoli přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu a Zhotovitel musí toto Objednateli umožnit v doprovodu odpovědného pracovníka Zhotovitele.
7. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce Objednatele k provedení kontroly. Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
8. Objednatel může požádat Zhotovitele, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a tyto údaje mu písemně sdělil pro možnost kontrol.

9. Materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení Objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad Zhotovitele zajistit Objednatel (zmocnění pro Objednatele).
10. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí Zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním Objednateli škoda, hradí Zhotovitel i ji. Pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem vady neodstraní, může Objednatel od smlouvy odstoupit z důvodu porušení smlouvy.
11. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku V. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou.
12. Smluvní vztah zhotovitele se subdodavatelem musí být v souladu se smlouvou, za to odpovídá Zhotovitel. Zadavatel má právo tuto skutečnost kdykoli zkontrolovat a Zhotovitel je povinen na výzvu Zadavatele předložit ke kontrole smlouvy se všemi subdodavateli.
13. **Budova Malovaného domu je majetkem města Třebíče, uživatelem budovy je Městské kulturní středisko.**
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických je Ing. Igor Smola

Kontaktní osoba za uživatele budovy je Karel Čaha

Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh práce. V tomto případě se jedná o osoby kvalifikované v souladu s vyhláškou č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel je povinen na základě výzvy objednatele předložit objednateli listiny, které jednoznačným způsobem prokazují dosažení potřebné kvalifikace těchto pracovníků. V případě, že se při této kontrole ukáže, že některý z pracovníků zhotovitele nemá příslušnou kvalifikaci, je zhotovitel povinen neprodleně nahradit tohoto pracovníka jiným, který podmínku kvalifikace splňuje a následně předložit objednateli příslušnou listinu prokazující kvalifikaci tohoto nového pracovníka objednateli. Současně je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každé porušení povinnosti uvedené v tomto odstavci.

XI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce **60 měsíců** (slovy šedesát měsíců) od data předání díla.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného ve veřejném rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla

- či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem). Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.
4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
 5. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
 6. Oznáme-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
 7. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
 8. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
 9. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
 10. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

1. Nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli, svolá Zhotovitel převjímací řízení. Na převjímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň pět pracovních dnů předem.
2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán

- oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přijímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci autorského a technického dozoru. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele. Dle § 2628 občanského zákoníku nemá Objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přijímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přijímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XII. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
 4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přijímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební (montážní) deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla, Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve čtyřech listinných vyhotoveních a jednou digitálně Objednateli, a to vše při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přijímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
 5. Ke dni zahájení přijímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
 6. V případě, že se při přijímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí především odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přijímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.
 7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy dohodly strany Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené **smluvní pokuty**. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku IV. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši **1.000 Kč** za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
4. Pokud Zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle Smlouvy smlouvu se subdodavatelem v rozporu s ujednáním ve Smlouvě nebo v zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku nebo na základě požadavku Objednatele ve stanoveném termínu nepředloží Objednateli ke kontrole požadované smlouvy se subdodavatelem, zaplatí Zhotovitel Objednateli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **30.000 Kč**.
5. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši **500 Kč** za každý den prodlení z částky, s jejíž zaplacením bude Objednatel v prodlení.
6. Další smluvní pokuty jsou uvedeny v dalším textu Smlouvy. Smluvní pokuta je vždy splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
7. Je-li ujednána v textu této Smlouvy pro konkrétní porušení povinností smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

XIV. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně.
2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že důvodem pro odstoupení od Smlouvy bude mimo jiné podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, kdy podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku IV. Smlouvy a /nebo
 - c) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - d) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - e) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. Smlouvy; a/nebo
 - f) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VI. Smlouvy,

a další porušení označené v textu Smlouvy jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy (především viz dále v tomto bodě), a to vše pod sankcí smluvní pokuty (pro případ prodloužení Zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **20.000 Kč** za každý i započatý den prodloužení.
4. Odstoupením od smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od Smlouvy odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě.
5. Smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.
6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.
Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.
Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.
Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".
7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby (díla) až do jejího předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění.
Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a jeho převzetí objednatel a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,
 - plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
 - Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy

nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

2. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XVI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy vždy na jedné listině. Jiným způsobem nelze tuto smlouvu měnit.
4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.
5. Účastníci této Smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva – pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem a tímto smluvním vztahem, se budou pouze, výlučně a v plném rozsahu a bez jakýchkoli omezení a výjimek řídit pouze českým právem (rozhodným, zvoleným právem je české právo), českým právním řádem a veškerá jednání budou probíhat pouze v českém jazyce a dle českého práva. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou související, místní příslušnost obecného soudu

- Objednatele. Bude-li Smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce.
6. Jakýkoli spor plynoucí ze Smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
 7. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním této veřejné zakázky malého rozsahu, která je předmětem Smlouvy, Objednatelem a související zadávací dokumentací Objednatele na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky malého rozsahu a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují.
 8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.
 9. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít za obě smluvní strany.
2. Osoba(y) podepisující Smlouvu o dílo za Zhotovitele prohlašuje, že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření Smlouvy.
3. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve **čtyřech stejnopisech**, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení. Všechny stejnopisy mají právní sílu originálu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb).
7. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považovaná za doručenu zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách,

předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

9. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

10. O uzavření Smlouvy rozhodla za Objednatele rada města Třebíče svým usnesením č. 20/18/RM/2017 ze dne 03.08.2017.

Objednatel
Město Třebíč

V Třebíči dne 04.09.2017

Zhotovitel
TOMBAK s. r. o.

V Jihlavě dne 04.09.2017

.....
Ing. Pavel Janata
starosta města

.....
Milan Tomečka
jednatel

Příloha č. 1

ke smlouvě o dílo, uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem, jejímž předmětem je zakázka „**Rekonstrukce osvětlení v prostorách galerie Malovaného domu, Třebíč**“, kdy tato smlouva je u Objednatele evidována pod číslem **05/14/2235/17** a u Zhotovitele evidována pod číslem **T60/17**

Položkový rozpočet

Objednatel
Město Třebíč

V Třebíči dne 04.09.2017

Zhotovitel
TOMBAK s. r. o.

V Jihlavě dne 04.09.2017

.....
Ing. Pavel Janata
starosta města

.....
Milan Tomečka
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 064/2017 **REKONSTRUKCE OSVĚTLENÍ V PROSTORÁCH GALERIE MALOVANÉHO DOMU, TŘEBÍČ**
Objekt: 01 **Galerie Malovaný dům**
Rozpočet: 01 **Zařízení silnoproudé elektrotechniky**

Objednatel: **Město Třebíč** IČO: 00290629
Karlovo nám. 104/55 DIČ: CZ00290629
67401 Třebíč-Vnitřní Město

Zhotovitel: **TOMBAK s.r.o.** IČO: 26939304
Na Bělidle 1C DIČ: 26939304CZ
586 01 Jihlava

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	634 863,00 CZK
Základní DPH	21 %	133 321,23 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 768 184,23 CZK

v _____ dne **04.09.2017**

 Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace uživatelských dílů

Číslo	Název			Celkem	%
200	Silnoproudá elektroinstalace			634 863	100
205	Montáž			68 469	11
210	Specifikace			479 803	76
215	VRN			21 160	3
220	Stavební práce			65 431	10
Cena celkem				634 863	100

Položkový rozpočet

S:	064/2017	REKONSTRUKCE OSVĚTLENÍ V PROSTORÁCH GALERIE MALOVANÉHO DOMU, TŘEBÍČ
O:	01	Galerie Malovaný dům
R:	01	Zařízení silnoproudé elektrotechniky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Díl	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: 200		Silnoproudá elektroinstalace								
Díl: 205		Montáž						68 469,00		
1	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm ²	kus	81,00000	19,00	1 539,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
2	210290841R00	Demontáž/montáž krytu ocelopl. rozvaděče do 70 cm	kus	2,00000	105,00	210,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
3	210950101RT1	Štítek označovací na kabel, včetně dodávky štítku 6035-2k	kus	27,00000	27,00	729,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
4	210192722R00	Štítek označovací pro přístroje - lepený	kus	35,00000	9,00	315,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
5	220271509R00	Odpojení vodiče v krabici	kus	81,00000	12,00	972,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
6	220260106R00	Vyhledání vývodu nebo krabice	kus	27,00000	32,00	864,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
9	210120823R00	Chránič proudový čtyřpólový do 40 A	kus	2,00000	177,00	354,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
12	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	33,00000	145,00	4 785,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
15	210800567R00	Vodič nn a vn CY 6 mm ² uložený v rozvaděčích	m	16,00000	12,00	192,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
17	210800565R00	Vodič nn a vn CY 2,5 mm ² uložený v rozvaděčích	m	50,00000	34,00	1 700,00	M21	RTS 17/ I	Kalkul	
24	M210UPRH2	Úprava stávajícího rozvaděče - doplnění jističů, osazení DIN lišty, úpravy krycího plechu	kpl	1,00000	1 560,00	1 560,00	M21	Vlastní	Indiv	
35	NLXTmon01	Napájecí lišta s příslušenstvím - montáž	m	46,00000	210,00	9 660,00	M21	Vlastní	Indiv	
36	210203812R00	Závěs lankový ke svítidlům	kus	40,00000	166,00	6 640,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
37	210203201R00NL	Svítilno do napájecí lišty - montáž	kus	61,00000	233,00	14 213,00	M21	Vlastní	Indiv	
42	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, 1	kus	9,00000	94,00	846,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
43	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, 5	kus	7,00000	115,00	805,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
46	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+Z,dvojí zapojení	kus	28,00000	94,00	2 632,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
48	222260112R00	Odvíčkování a zavíčkování krabice - 2 šrouby	kus	3,00000	36,00	108,00	M21	RTS 17/ I	Kalkul	
51	210010321R00	Krabice odbočná KO 68, se zapojením-kruhová	kus	11,00000	54,00	594,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
52	220260111R00	Odvíčkování a zavíčkování krabice, víčko na závit	kus	11,00000	36,00	396,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
55	220261622R00T	Osazení hmoždinky 8 mm v cihelné zdi/stropu	kus	40,00000	53,00	2 120,00	M21	Vlastní	Indiv	
59	210800115R00	Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm ² uložený pevně	m	42,00000	31,00	1 302,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	
61	210800105R00	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm ² uložený pevně	m	12,00000	27,00	324,00	M21	RTS 17/ I	Indiv	

Položkový rozpočet

S:	064/2017	REKONSTRUKCE OSVĚTLENÍ V PROSTORÁCH GALERIE MALOVANÉHO DOMU, TŘEBÍČ
O:	01	Galerie Malovaný dům
R:	01	Zařízení silnoproudé elektrotechniky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Díl	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
72	210110041R00DM	Spínač zapuštěný - demontáž	kus	19,00000	46,00	874,00	M21	Vlastní	Indiv	
73	210111011R00DM	Zásuvka domovní zapuštěná - demontáž	kus	28,00000	46,00	1 288,00	M21	Vlastní	Indiv	
74	210203009R00DM	Svítilno žárovkové závěsné - demontáž	kus	11,00000	133,00	1 463,00	M21	Vlastní	Indiv	
75	210203205R00DM	Svítilno žárovkové nástěnné - demontáž	kus	12,00000	146,00	1 752,00	M21	Vlastní	Indiv	
83	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	11,50000	160,00	1 840,00	M21	RTS 17/ I	Kalkul	
84	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	192,00000	26,00	4 992,00	M21	RTS 17/ I	Kalkul	
85	952900UMC10	Úklid mokrou cestou	kpl	1,00000	3 400,00	3 400,00	M21	Vlastní	Kalkul	
Díl: 210		Specifikace	479 803,00							
7	35889029.AR	Chránič proudový OFI40/4/030 OFI 40	kus	1,00000	788,00	788,00	M21	RTS 17/ I	RTS 17/ I	
8	35889031.AR	Chránič proudový OFI40/4/300 OFI 40	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00	M21	RTS 17/ I	RTS 17/ I	
10	35822001038R	Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-10C-1	kus	32,00000	142,00	4 544,00	M21	RTS 17/ I	RTS 17/ I	
11	35822001011R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-4B-1	kus	1,00000	188,00	188,00	M21	RTS 17/ I	RTS 17/ I	
13	34140926R	Vodič silový CY hnědý 6,00 mm2 - drát	m	12,00000	14,30	171,60	M21	RTS 17/ I	RTS 17/ I	
14	34140886R	Vodič silový CY světle modrý 6,00 mm2 - drát	m	4,00000	14,30	57,20	M21	RTS 17/ I	RTS 17/ I	
16	34140924R	Vodič silový CY hnědý 2,50 mm2 - drát	m	50,00000	6,50	325,00	M21	RTS 17/ I	RTS 17/ I	
18	M21D00013	N15 Rozbočovací můstek, na DIN lištu. Barva : modrá, Počet svorek: 15	kus	2,00000	82,00	164,00	M21	Vlastní	Indiv	
19	M21D00014	Propojovací lišta na jističe, 3f, 1m	kus	2,00000	416,00	832,00	M21	Vlastní	Indiv	
20	345604010001R	Svorkovnice řadová RSA 2,5 A	kus	33,00000	10,40	343,20	M21	RTS 17/ I	Indiv	
21	34562135R	Přepážka koncová RSA 2,5	kus	2,00000	3,40	6,80	M21	RTS 17/ I	RTS 13/ I	
22	345604610001R	Koncová svěrka RSA	kus	2,00000	7,50	15,00	M21	RTS 17/ I	RTS 13/ I	
23	34561569R	Lišta nosná DIN TS 35/100/0 pro řad.svorkovnici	kus	2,00000	35,50	71,00	M21	RTS 17/ I	RTS 17/ I	
25	NLssXTS4400-3	Napájecí lišta pro směrová svítidla, 3L+N+PE, bílá barva, délka 4m	ks	2,00000	2 395,00	4 790,00	M21	Vlastní	Indiv	
26	NLssXTS4300-3	Napájecí lišta pro směrová svítidla, 3L+N+PE, bílá barva, délka 3m	ks	10,00000	1 960,00	19 600,00	M21	Vlastní	Indiv	
27	NLssXTS4200-3	Napájecí lišta pro směrová svítidla, 3L+N+PE, bílá barva, délka 2m	ks	4,00000	1 410,00	5 640,00	M21	Vlastní	Indiv	

Položkový rozpočet

S:	064/2017	REKONSTRUKCE OSVĚTLENÍ V PROSTORÁCH GALERIE MALOVANÉHO DOMU, TŘEBÍČ
O:	01	Galerie Malovaný dům
R:	01	Zařízení silnoproudé elektrotechniky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Díl	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
28	NLssXTS1112-3	Koncový napáječ napájecí lišty, 3L+N+PE, bílá barva	ks	9,00000	390,00	3 510,00	M21	Vlastní	Indiv
29	NLssXTS21-3	Rovný konektor napájecí lišty, 3L+N+PE, bílá barva	ks	7,00000	245,00	1 715,00	M21	Vlastní	Indiv
30	NLssXTS41-3	Koncová krytka napájecí lišty, 3L+N+PE, bílá barva	ks	9,00000	65,00	585,00	M21	Vlastní	Indiv
31	NLSKB12-1	Svorka stropní pro lanový závěs, pro zavěšení napájecí lišty	ks	40,00000	12,00	480,00	M21	Vlastní	Indiv
32	NLSPW1-1	Lankový závěs 1500mm, pro zavěšení napájecí lišty	ks	40,00000	330,00	13 200,00	M21	Vlastní	Indiv
33	NLss111551644a	Svítilno bodové do 3f napájecí lišty, LED 20W, 3000K, IP20, bílá barva	ks	10,00000	6 760,00	67 600,00	M21	Vlastní	Indiv

materiál válcovitý min. rozměr h 204mm, pr.102mm

stmívání otočným regulátorem na těle svítidla, tvoří kompaktní celek se svítidlem

možnost osadit příslušenství: Fresnelova čočka medium a wide, soft lens filter, plastová clona, clona proti oslnění,

CRI min. 90

životnost sv. zdroje min. 50 000 hod.- L80 - B10

34	NLss111551644b	Svítilno bodové do 3f napájecí lišty, LED 20W, 3000K, IP20, bílá barva	ks	51,00000	6 780,00	345 780,00	M21	Vlastní	Indiv
----	----------------	--	----	----------	----------	------------	-----	---------	-------

- materiál hliník, válcovitý tvar, min. rozměr h 204mm, pr.102mm

- CRI min. 90

- životnost sv. zdroje min. 50 000 hod.- L80 - B10

38	34535400R	Strojek spínače 1pólového, řaz.1, ABB Tango	kus	9,00000	81,90	737,10	M21	RTS 17/ I	Indiv
39	34535405R	Strojek přepínače sériového, řaz.5, ABB Tango	kus	7,00000	110,90	776,30	M21	RTS 17/ I	RTS 13/ I
40	34536490R	Kryt spínače jednoduchý, ABB Tango, bílá barva	kus	9,00000	31,30	281,70	M21	RTS 17/ I	RTS 13/ I
41	34536492R	Kryt spínače dělený, ABB Tango, bílá barva	kus	7,00000	39,30	275,10	M21	RTS 17/ I	RTS 13/ I
44	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky, ABB Tango, bílá barva	kus	19,00000	19,70	374,30	M21	RTS 17/ I	RTS 13/ I
45	34551420T2	Zásuvka zapuštěná dvojnásobná 230V, 16A, s ochrannými kolíky, natočená, ABB Tango, bílá barva	kus	28,00000	148,60	4 160,80	M21	Vlastní	Indiv
47	3902A-A001 B	Kryt zaslepovací, ABB Tango, bílá barva	kus	3,00000	32,90	98,70	M21	Vlastní	Kalkul
49	M210S2913MP	Šroub 2,9 x 13 mm pro montáž přístroje do KU, 1 bal/50ks	bal	2,00000	35,00	70,00	M21	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	064/2017	REKONSTRUKCE OSVĚTLENÍ V PROSTORÁCH GALERIE MALOVANÉHO DOMU, TŘEBÍČ
O:	01	Galerie Malovaný dům
R:	01	Zařízení silnoproudé elektrotechniky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Díl	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
50	34571521R	Krabice univerzální z PH KU 68 s víčkem	kus	11,00000	9,20	101,20	M21	RTS 17/ I	Indiv
54	34561414R	Svorka krabicová 2x2,5	kus	55,00000	3,60	198,00	M21	RTS 17/ I	Indiv
56	31173370R	Hmoždinka natloukací, nylon, 8 x 45mm	kus	40,00000	1,70	68,00	M21	RTS 17/ I	Indiv
57	31141956R	Vrut záпустný 4 x 40 mm	ks	40,00000	0,50	20,00	M21	RTS 17/ I	Indiv
58	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm ²	m	42,00000	17,40	730,80	M21	RTS 17/ I	Indiv
60	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm ²	m	12,00000	10,60	127,20	M21	RTS 17/ I	RTS 13/ I
64	585400110000R	Sádra stavební šedá	kg	20,00000	6,40	128,00	M21	RTS 17/ I	RTS 13/ I
Díl: 215 VRN						21 160,00			
76	032011T00	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod.	8,00000	250,00	2 000,00	M21	Vlastní	Indiv
77	032011T0099	Práce spojené s úpravami rozvodů dle požadavku uživatele	hod.	8,00000	300,00	2 400,00	M21	Vlastní	Indiv
78	032011T00SRT	Spolupráce s revizním technikem	hod.	4,00000	250,00	1 000,00	M21	Vlastní	Indiv
79	333120011T00	Likvidace odpadu	t	1,00000	1 560,00	1 560,00	M21	Vlastní	Indiv
80	333030040T00	Revize el. zařízení	soubor	1,00000	3 400,00	3 400,00	M21	Vlastní	Indiv
81	210010048T00	Doprava do 30 km	sou	1,00000	2 400,00	2 400,00	M21	Vlastní	Indiv
82	M210L1800	Lešení výška podlahy 2m	soubor	1,00000	3 200,00	3 200,00	M21	Vlastní	Indiv
86	005241010R	Dokumentace skutečného provedení - 4ks	Soubor	1,00000	5 200,00	5 200,00	M21	RTS 17/ I	Indiv
Díl: 220 Stavební práce						65 431,00			
53	973031616R00	Vysekání kapes zeď cih. pro krabice 10x10x5cm	kus	11,00000	64,00	704,00	M21	RTS 17/ I	Indiv
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).									
62	974031821R00	Vysekání rýh v podhledu stropu z tvárnic 3 x 3 cm	m	13,00000	52,00	676,00	M21	RTS 17/ I	Indiv
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).									
63	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	12,00000	52,00	624,00	M21	RTS 17/ I	Indiv
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).									
65	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m ²	1,50000	380,00	570,00	M21	RTS 17/ I	Indiv
66	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m ²	23,00000	236,00	5 428,00	M21	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	064/2017	REKONSTRUKCE OSVĚTLENÍ V PROSTORÁCH GALERIE MALOVANÉHO DOMU, TŘEBÍČ
O:	01	Galerie Malovaný dům
R:	01	Zařízení silnoproudé elektrotechniky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Díl	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
67	602016171RT1	Omítka stěn štuková, ručně, tloušťka vrstvy 3 mm	m2	23,00000	263,00	6 049,00	M21	RTS 17/ I	Indiv
68	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	215,00000	19,00	4 085,00	M21	RTS 17/ I	Kalkul
69	602021148RT1B	Stěrka stěn vyrovnávací, ručně, tloušťka vrstvy do 2 mm, včetně broušení	m2	215,00000	117,00	25 155,00	M21	Vlastní	Kalkul
70	784165512R00	Malba tekutá interierová, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	580,00000	35,00	20 300,00	M21	RTS 17/ I	Indiv
71	978071221R0000	Odsekání omítky svislé nad 1 m2	m2	20,00000	92,00	1 840,00	M21	Vlastní	Kalkul

Celkem							634 863,00		
---------------	--	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Poznámky uchazeče k zadání