

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: **05/14/2193/16**, č. zhotovitele: **16/2-19**
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: MĚSTO TŘEBÍČ

se sídlem v Třebíči, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
zastoupené Mgr. Pavlem Pacalem, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 40/2/ZM/2015 ze dne 19.03.2015

Bankovní spojení: KB Třebíč

č. ú. 329-711/0100

IČ: 002 90 629, DIČ: CZ00290629

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace:

Mgr. Pavel Kraus, e-mail: p.kraus@trebic.cz

Ing. Marcela Hobzová, tel.: e-mail: m.hobzova@trebic.cz

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: ARCHATT PAMÁTKY spol. s r. o.

se sídlem V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč

zastoupen Františkem Jourou, jednatelem

Bankovní spojení:

č. ú.:

IČ: 60753013

DIČ: CZ60753013

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace:

Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C vložka 19429

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu (dále též „Smlouva“) podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze měnit pouze dodatkem k této smlouvě.

II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku III. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VI. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

III. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla „**Třebíč, Říční lázně Polanka, celková oprava budovy s převlékárny, 1. etapa**“ podle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností Plán projekt Kapucín, s. r. o., Blahoslavova 97/10, 674 01 Třebíč, IČ 255 61 332, zak. č. 12-14 (dále jen „projektová dokumentace“).
2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.
3. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, v nabídce Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky ze dne 24.05.2016. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, včetně zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob,
 - b) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - c) dodávku veškerých materiálů, výrobků a dílů potřebných pro realizaci díla a předání díla do provozu včetně veškerých souvisejících nákladů (doprava, montáž, demontáž včetně všech pomocných činností atd.),
 - d) technickou přípravu a případné dopracování výrobní dokumentace v rozsahu potřebném pro realizaci díla a jeho předání objednateli včetně dodání veškeré dokumentace k převzetí (prohlášení o shodě, certifikáty atd.),
 - e) dokumentace skutečného provedení díla 3 x v tištěné podobě, 1 x na CD ve formátu pdf a dwg – podrobněji v článku XII této smlouvy,
 - f) zajištění fotodokumentace průběhu výstavby a předání objednateli 1 x na CD,
 - g) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla,
 - h) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - i) zajištění povolení případného kácení dřevin,
 - j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z příslušného správního povolení díla a vyjádření dotčených orgánů a vlastníků sítí technické infrastruktury,
 - k) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
 - l) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - m) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - n) uvedení pozemků a budov dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
 - o) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z příslušného správního povolení díla,
 - p) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek V. – místo plnění) dle Smlouvy,
 - q) to vše v místě plnění dle článku V. Smlouvy.
4. Dílo bude Zhotovitelem provedeno s potřebnou odbornou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných smluvními stranami.

5. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil okolní budovy a prostranství. V případě vzniku škody nese Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací Zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá Zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací Zhotovitele nebo v souvislosti s tím.
6. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
 - a) Smlouvou,
 - b) podmínkami stanovenými ČSN,
 - c) projektovou dokumentací, a
 - d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN, jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést v této lhůtě:
Termín zahájení: 01.09.2016
Termín dokončení: 30.11.2016
Dokončením díla se rozumí kompletní dokončení stavebních prací, včetně dodání dokladů požadovaných objednatelem dle článku III a článku XII této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli.
Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, kdy není Objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.
3. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
4. Jestliže Objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo postupem prací, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity pracovníků, stanoví Zhotoviteli náhradní lhůtu, nebo lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty může od smlouvy odstoupit.
5. Domnívá-li se Zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit Objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly Objednateli známy včetně jejich účinků.
6. Lhůty provádění mohou být prodlouženy (dodatkem ke smlouvě):
 - jestliže překážky v práci zavinil Objednatel,
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.
7. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při provádění prací uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.
8. Dojde-li k zastavení prací z důvodů překážek uvedených v bodě 6. tohoto článku, musí Zhotovitel učinit vše, co je ještě pro něho ekonomické, aby umožnil pokračování prací. Po odstranění překážek je povinen okamžitě zahájit práce a uvědomit Objednatele.

V. Místo plnění

Místem plnění je Třebíč, letní koupaliště Polanka (obec Třebíč, k. ú. Podklášteří, p. č. st. 2247, 122/2), blíže specifikováno ve výše uvedené projektové dokumentaci.

VI. Cena za provedení díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy (dílo) je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku, zpracované na základě projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaných objednatelem, a činí celkem:

Cena bez DPH 889.900,00 Kč

(Slovy: Osmsetosmdesátdevět tisícdevět set korun českých bez DPH)

2. Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případech upravených Smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletní ve všech řemeslných podrobnostech. V ceně díla jsou zahrnuty i veškeré dodávky a práce nezahrnuté do zadávací dokumentace, tzn., že Zhotovitel do ceny díla zahrnul vše nutné pro provedení díla.
4. Bude-li Objednatelem vyžadováno provedení dalších prací, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn. Pokud se ukáže nutnost provedení prací, které nebylo možné předvídat, a proto nejsou sjednány touto smlouvou (vícepráce), musí na tuto skutečnost Zhotovitel písemně upozornit před zahájením těchto prací. V obou případech musí být písemně dohodnuta cena a rozsah víceprací a poté formou písemného dodatku k této smlouvě, a to před jejich zahájením, jinak nemá Zhotovitel nárok na jejich úhradu. Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:
 - na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (položkový rozpočet s jednotkovými cenami je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
 - nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, použije zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou RTS a. s., v c. ú. RTS 2016, ponížené o 10 %,
 - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací.
5. V případě, že dílo nebude (za podmínky písemného souhlasu Objednatele) provedeno Zhotovitelem v celém rozsahu dle předmětu plnění, bude cena díla přiměřeně snížena podle rozsahu skutečně provedeného díla.
6. Objednatel neposkytuje zálohu. Veškeré řádně provedené práce budou **měsíčně fakturovány**. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Objednatel bude hradit zhotoviteli práce na základě měsíční fakturace do výše **90 %** z ceny díla a zbývajících část, tj. **10 %** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí Objednatel Zhotoviteli po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
7. Splatnost faktury je stanovena na **14 dnů** od jejího vystavení za předpokladu, že bude Objednateli doručena bez zbytečného odkladu a prodloužení, nejpozději do 3. dne po jejím vystavení. Bude zaplacená dnem, kdy Objednatel dá příkaz bance k připsání finanční částky ve prospěch Zhotovitele na jeho účet.
8. Podkladem placení je faktura, která musí zejména obsahovat tyto náležitosti:
 - a) označení faktury a její číslo
 - b) obchodní název, sídlo a IČ Objednatele i Zhotovitele
 - c) předmět dodávky a den jejího plnění

- d) den odeslání faktury a datum její splatnosti
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
- f) soupis provedených prací
- g) celkovou fakturovanou částku
- h) prohlášení dle § 435 občanského zákoníku – evidence podnikatele v obchodním rejstříku nebo zápis v jiné evidenci (živnostenský list).

Zjistí-li Objednatel nesrovnalosti ve vystavené faktuře, má právo fakturu Zhotoviteli z tohoto důvodu vrátit. Lhůta pro úhradu faktury v tomto případě počíná běžet znovu od opětovného doručení faktury (po odstranění nesrovnalostí) Objednateli.

Práce, které provedl Zhotovitel bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže Objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí písemně uzná. Pak se k soupisu prací přikládá i dodatečné uznání Objednatele.

Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“). Na daňovém dokladu uvede mimo jiné cenu bez DPH a sdělení „Daň odvede zákazník“.

Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

V případě prodlení Zhotovitele s doručením daňového dokladu Objednateli je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli úrok z prodlení a případné penále vzniklé z důvodu prodlení Objednatele s odvodem DPH zapříčiněného prodlením Zhotovitele s doručením daňového dokladu Objednateli. Finanční částku rovnající se úroku z prodlení a případnému penále je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli na základě vystavené faktury se splatností 14 dní ode dne jejího vystavení.

Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této Smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000,00 Kč**.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel nesmí jakkoli přenést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající na jinou osobu, jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele. Pokud by Zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a jednom průpise. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.
2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí, tato osoba je uvedena na úvodní straně stavebního deníku. V případě

- změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
 4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro jeden oddělitelný průpis. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
 5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
 6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran. Zápisem ve stavebním deníku nemůže být změněna Smlouva.

IX. Staveniště a jeho zařízení

1. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště nejpozději dne 01.09.2016. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním předání staveniště. O předání staveniště Objednatel Zhotoviteli bude proveden záznam do stavebního deníku. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené k provedení díla, které je vymezeno v článku V. a v zadávací dokumentaci.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí cizích osob, denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost především za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
4. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
5. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
6. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií a veškerých souvisejících činností či materiálů potřebných k provádění prací dle Smlouvy na vlastní účet.

X. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace díla zcela samostatně, avšak s maximální odbornou péčí. Pokud by pokyny Objednatele byly nevhodné, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele písemně upozornit a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
2. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavby.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své subdodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku. Smluvní strany se výslovně tímto dohodly, že se vylučuje použití ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
4. **Zhotovitel nebude provádět hlučné práce v souladu s čl. 2 obecně závazné vyhlášky č. 2/2009 města Třebíče o ochraně nočního klidu a regulaci činností narušujících veřejný pořádek.**
Dle článku 2 výše uvedené vyhlášky je každý povinen v době nočního klidu zachovat klid a omezit hlučné projevy. Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22:00 hodin do 06:00 hodin. O nedělích a státem uznaných dnech pracovního klidu lze veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk (např. sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů apod.) provádět pouze v době od 9:00 hodin do 14:00 hodin.
5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednateli, odpovídá Zhotovitel, který je povinen ihned hradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu staveniště. Zhotovitel se může vůči Objednateli vyvinít jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
6. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto kdykoli přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu a Zhotovitel musí toto Objednateli umožnit v doprovodu odpovědného pracovníka Zhotovitele.
7. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce Objednatele k provedení kontroly. Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
8. Objednatel může požádat Zhotovitele, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a tyto údaje mu písemně sdělil pro možnost kontrol.
9. Materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení Objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se

- tak, může jejich odstranění na náklad Zhotovitele zajistit Objednatel (zmocnění pro Objednatele).
10. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí Zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním Objednateli škoda, hradí Zhotovitel i ji. Pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem vady neodstraní, může Objednatel od smlouvy odstoupit z důvodu porušení smlouvy.
 11. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku V. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou.
 12. Smluvní vztah zhotovitele se subdodavatelem musí být v souladu se smlouvou, za to odpovídá Zhotovitel. Zadavatel má právo tuto skutečnost kdykoli zkontrolovat a Zhotovitel je povinen na výzvu Zadavatele předložit ke kontrole smlouvy se všemi subdodavateli.
 13. **Budova převlékárny je majetkem města Třebíče. Provozovatelem areálu je sdružení firem Laguna: YASHICA s. r. o. a TTS energo s. r. o.**
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických je Ing. Marcela Hobzová, tel. 725 503 397, m.hobzova@trebic.cz
Kontaktní osoba provozovatele (sdružení Laguna): Jiří Novák, tel.: 603 319 219, novak@lagunatrebic.cz
Přístupová cesta pro dopravu materiálu je možná:
 - z ulice Polanka po mostě přes řeku Jihlavu a to pouze vozidlo s tonáží do 5 t s omezenou šířkou, vzhledem ke zvýšenému pohybu chodců a cyklistů (cyklostezka) je třeba zajistit bezpečnost osob,
 - z ulice Za Plovárnou do areálu koupaliště Polanka, kde je možné v areálu koupaliště u zděné budovy šaten zřídit mezideponii stavebního materiálu a odtud dopravovat materiál vozidlem s tonáží do 3,5 t (např. multikára). Přesné umístění mezideponie stavebního materiálu bude upřesněno při předání staveniště.**Objednatel doporučuje zhotoviteli zajistit pasport výše uvedených přístupových cest (most přes řeku Jihlavu, komunikace a zeleň v areálu koupaliště). V případě poškození přístupových cest uvede zhotovitel přístupové cesty do původního stavu. Před předáním dokončené stavby (díla) bude odsouhlasen stav přístupových cest objednatelem a provozovatelem areálu koupaliště zápisem ve stavebním deníku. Neuvedení přístupových cest do původního stavu je pro objednatele důvodem pro nepřevzetí stavby (díla).**
 14. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. V případě, že tak neučiní ani po písemném upozornění objednatele nejpozději do 24 hodin, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý den prodlení. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoli škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.

XI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce **60 měsíců** (slovy šedesát měsíců) od data předání díla.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného ve veřejném rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem). Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
5. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
6. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
7. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
8. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
9. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
10. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

1. Nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli, svolá Zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň pět pracovních dnů předem.
2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci autorského a technického dozoru. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele. Dle § 2628 občanského zákoníku nemá Objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XII. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla, Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily a další doklady uvedené v čl. III a XII této smlouvy. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech listinných vyhotoveních a jednou digitálně Objednateli, a to vše při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy

- a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
6. V případě, že se při přejímání díla Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí především odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.
 7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy dohodly strany Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené **smluvní pokuty**. Pohledávka Objednatel na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku IV. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši **1.000 Kč** za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
4. Pokud Zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle Smlouvy smlouvu se subdodavatelem v rozporu s ujednáním ve Smlouvě nebo v zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku nebo na základě požadavku Objednatel ve stanoveném termínu nepředloží Objednateli ke kontrole požadované smlouvy se subdodavatelem, zaplatí Zhotovitel Objednateli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč**.
5. Pro případ prodlení Objednatel se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.
6. Další smluvní pokuty jsou uvedeny v dalším textu Smlouvy. Smluvní pokuta je vždy splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
7. Je-li ujednána v textu této Smlouvy pro konkrétní porušení povinností smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

XIV. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně.

2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že důvodem pro odstoupení od Smlouvy bude mimo jiné podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, kdy podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla dle článku IV. Smlouvy a /nebo
 - c) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - d) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - e) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. Smlouvy; a/nebo
 - f) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VI. Smlouvy,
- a další porušení označené v textu Smlouvy jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Provedení stavby (díla), která je předmětem této smlouvy, je závislé na zajištění finančních prostředků nezbytných k úhradě díla. Objednatel v době podpisu této smlouvy o dílo činí kroky k zajištění zdrojů finančních prostředků (dotace z Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury ČR). Smluvní strany se dohodly, že pokud se po uzavření této smlouvy ukáže, že objednatel příslušnou dotaci nezíská, je objednatel oprávněn z tohoto důvodu od této smlouvy odstoupit, nejpozději však do 31.07.2016. Zhotovitel s tímto vědomím tento smluvní vztah uzavírá a tuto skutečnost akceptuje s tím, že pokud by k takovéto situaci došlo (odstoupení od smlouvy objednatelem), dohodly se smluvní strany, že zhotovitel nebude mít vůči objednateli žádných nároků.

3. V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy (především viz dále v tomto bodě), a to vše pod sankcí smluvní pokuty (pro případ prodlení Zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **20.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. Odstoupením od smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od Smlouvy odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě.
5. Smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.
6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Nebezpečí škody na věci, pojištění díla a přechod vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby (díla) až do jejího předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění.

Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a jeho převzetí objednatel a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,
- plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

Zhotovitel je povinen:

- být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a trvání záruky na díle pojištěn ve výši minimálně **5 mil. Kč** zejména proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, případně pracovníky jeho subdodavatelů, dále proti živlům a krádeži.
- zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- při vzniku pojistné události zabezpečit veškeré úkony vůči pojistiteli,
- nést náklady na pojištění díla a zahrnout je do sjednané ceny díla.

Ověřená kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) byla zhotovitelem objednateli poskytnuta před podpisem této smlouvy. **Poskytnutí ověřené kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) zhotovitelem objednateli je podmínkou, která musí být splněna, aby bylo možno tuto smlouvu uzavřít.**

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit objednateli. Pokud zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

2. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XVI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy vždy na jedné listině. Jiným způsobem nelze tuto smlouvu měnit.
4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.
5. Účastníci této Smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva – pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem a tímto smluvním vztahem, se budou pouze, výlučně a v plném rozsahu a bez jakýchkoli omezení a výjimek řídit pouze českým právem (rozhodným, zvoleným právem je české právo), českým právním řádem a veškerá jednání budou probíhat pouze v českém jazyce a dle českého práva. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou související, místní příslušnost obecného soudu Objednatele. Bude-li Smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce.
6. Jakýkoli spor plynoucí ze Smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
7. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním této veřejné zakázky malého rozsahu, která je předmětem Smlouvy, Objednatelem a související zadávací dokumentací Objednatele na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku

malého rozsahu (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky malého rozsahu a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují.

8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelům právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatelů. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.
9. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít za obě smluvní strany.
2. Osoba(y) podepisující Smlouvu o dílo za Zhotovitele prohlašuje, že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření Smlouvy.
3. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena v **pěti stejnopisech**, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení. Všechny stejnopisy mají právní sílu originálu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako příloha Smlouvy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb).
7. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

9. O uzavření Smlouvy rozhodla za Objednatele rada města Třebíče svým usnesením č. 3/15/RM/2016 ze dne 01.07.2016.

Objednatel
Město Třebíč

V Třebíči dne 22.07.2016

Zhotovitel
ARCHATT PAMÁTKY spol. s r. o.

V Třebíči dne 22.07.2016

.....
Mgr. Pavel Pacal
místostarosta

.....
František Joura
jednatel

Příloha č. 1

ke smlouvě o dílo, uzavřené mezi Objednatel a Zhotovitelem, jejímž předmětem je zakázka „**Třebíč, Říční lázně Polanka, celková oprava budovy s převlékárny, 1. etapa**“, kdy tato smlouva je u Objednatele evidována pod číslem 05/14/2193/16 a u Zhotovitele evidována pod číslem 16/2-19

Položkový rozpočet

Objednatel
Město Třebíč

V Třebíči dne 22.07.2016

Zhotovitel
ARCHATT PAMÁTKY spol. s r. o.

V Třebíči dne 22.07.2016

.....
Mgr. Pavel Pacal
místostarosta

.....
František Joura
jednatel

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	ARCHATT PAMATKY spol. s.r.o.
Ulice a č.p.	V. Nezvala 56/68
Místo	Třebíč
PSC	674 01
IČO	607 53 013
DIČ	CZ 607 53 013
Kontaktní osoba	Joura František
telefon, fax	+420 568 847 411
e-mail	obchod@erchatt-pamatky.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
01	Letní koupaliště Polanka - budova s převlékárny	801.59.8.9
Stavba :	Název stavby :	SKP :
RM2296	Generální oprava budovy s převlékárny v areálu letního koupaliště Polanka - 1.etapa výstavby	
Projektant : Plán projekt Kapucín, s.r.o. Blahoslavova 97/10 674 01 Třebíč-Záměstí		Počet měrných jednotek : 0
Objednatel : Město Třebíč Karlovo náměstí 104/55 674 01 Třebíč		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu : Ing. Pavel Vostál		Zhotovitel :
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem 0	
Z	Montáž celkem 0	
R	HSV celkem 411 472	
N	PSV celkem 437 684	
ZRN celkem	849 156	
HZS	0	
RN II.a III.hlavy	849 156	Ostatní VRN 40 744
ZRN+VRN+HZS	889 900	VRN celkem 40 744
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0 Kč
DPH	15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	889 900 Kč
DPH	21 % činí :	186 879 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 076 779 Kč

Poznámka :

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **RM2296**
Generální oprava budovy s převlékárny v areálu letního koupaliště Polanka - 1.etapa výstavby
na parc. p.č.st.2247, k.ú. Podklášteří

Zadavatel : Město Třebíč
Karlovo náměstí 104/55
67401 Třebíč
IČO : 00290629
DIČ :

Projektant : Plán projekt Kapucín, s.r.o.
Blahoslavova 97/10
67401 Třebíč-Záměstí
IČO : 25561332
DIČ : CZ25561332

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		2,00	
01 Letní koupaliště Polanka - budova s převlékárny	801.59.8.9	1,00	849 156,36
02 Vedlejší a ostatní náklady	801.59.8.9	1,00	40 743,64
Celkem za stavbu			889 900,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
11	Přípravné a přidružené práce	6 569,73
13	Hloubené vykopávky	21 263,95
17	Konstrukce ze zemin	402,54
18	Povrchové úpravy terénu	4 505,91
27	Základy a zvláštní zakládání	71 941,15
41	Stropy a stropní konstrukce	65 681,25
45	Podkladní a vedlejší konstrukce	582,50
59	Dlažby a předlažby komunikací	882,33
63	Podlahy a podlahové konstrukce	1 991,55
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	37 191,75
96	Bourání konstrukcí	33 005,14
99	Staveništní přesun hmot	63 155,41
762	Konstrukce tesařské	293 617,60

767	Konstrukce zámečnické	134 643,91
783	Nátěry	9 422,62
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	104 299,02
VN	Vedlejší náklady	35 502,24
ON	Ostatní náklady	5 241,40
Cena celkem		889 900,00

Generální oprava budovy s převlékárny v areálu letního koupaliště Polanka - 1.etapa výstavby		
Stavba :	RM2296	
Objekt :	01	Letní koupaliště Polanka - budova s převlékárny
		JKSO : 801.59.8.9

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **01**

Letní koupaliště Polanka - budova s převlékárny

Třídník stavební	801	Budovy občanské výstavby
	801.5	Budovy pro tělovýchovu
	801.59	budovy pro tělovýchovu ostatní
	801.59.8	svislá nosná konstrukce dřevěná a na bázi dřevní hmoty
	801.59.8.9	ostatní stavební akce

Rozsah: m3

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01-01	Stavební část-1.etapa-část 01	613 918,65
01-02	Stavební část-1.etapa-část 02	235 237,71
	Celkem objekt 01	849 156,36

Rekapitulace soupisu 01-01 Stavební část-1.etapa-část 01

Stavební díl		Cena (Kč)
11	Přípravné a přidružené práce	6 569,73
13	Hloubené vykopávky	18 020,73
17	Konstrukce ze zemin	402,54
18	Povrchové úpravy terénu	4 505,91
27	Základy a zvláštní zakládání	63 120,63
41	Stropy a stropní konstrukce	37 200,00
45	Podkladní a vedlejší konstrukce	582,50
59	Dlažby a předlažby komunikací	882,33
63	Podlahy a podlahové konstrukce	1 878,06
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	26 096,70
96	Bourání konstrukcí	25 393,60
99	Staveništní přesun hmot	49 539,82
762	Konstrukce tesařské	204 705,59
767	Konstrukce zámečnické	73 945,51
783	Nátěry	6 598,99
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	94 476,01
	Celkem soupis 01-01	613 918,65

Rekapitulace soupisu 01-02 Stavební část-1.etapa-část 02

Stavební díl		Cena (Kč)
13	Hloubené vykopávky	3 243,22
27	Základy a zvláštní zakládání	8 820,52
41	Stropy a stropní konstrukce	28 481,25
63	Podlahy a podlahové konstrukce	113,49
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	11 095,05
96	Bourání konstrukcí	7 611,54
99	Staveništní přesun hmot	13 615,59
762	Konstrukce tesařské	88 912,01
767	Konstrukce zámečnické	60 698,40
783	Nátěry	2 823,63
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	9 823,01
	Celkem soupis 01-02	235 237,71

Položkový soupis prací a dodávek

S:	RM2296	Generální oprava budovy s převlékárny v areálu - 1.etapa výstavby
O:	01	Letního koupaliště Polanka na parc.č.st.2247, k.ú.
R:	01	Stavební část-komplet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Geník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	11	Přípravné a přidružené práce				6 569,73		
1	113106111R00	Rozebrání dlažeb z mozaiky 0,3*(3,5+1,6+4,2+1,6+3,1)	m2	4,20000	36,46	153,13		RTS
2	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho 1,50*(9,15+48,1)+3,0*(22,7+18,9)/2+4,6*(5,15+6,9)/2	m2	175,99000	36,46	6 416,60		RTS
Díl:	13	Hloubené vykopávky				18 020,73		
3	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 výkopy pro základové patky ZP2 - 600x600 mm, hl. 600 mm : 0,6*0,6*0,6*11 výkopy - odhalení horní hrany základových patek s bouranými kalichy - 800*800*250 mm - 16 ks 0,8*0,8*0,25*16 výkopy pro bednění obvodového základového prahu - 300x300x250 mm - : 0,3*0,25*(48,2+1,65+15,4+10,6) výkopy pod betonovou deskou tl. 150 mm v tl. 150 mm : 3,85*1,5/2+3,8*(3,85+1,75)/2*0,15	m3	15,11350	1 192,36	18 020,73		RTS
Díl:	17	Konstrukce ze zemin				402,54		
4	174105111R00	Zásyp sypaninou se zhutněním zpětné hutnění zásypy : 0,8*0,8*0,15*13+0,3*0,15*(48,2+1,65+15,4+10,6)	m3	4,66120	86,36	402,54		RTS
Díl:	18	Povrchové úpravy terénu				4 505,91		
5	181101102R00	Úprava pláň v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním 3,05*48,15+2,0*4,6+6,5*(21,8+16,9)/2+6,6*(10+5,3)/2+9,1*3,1+1,4*(3,7+5,7)/2+5,7*2,1/2	m2	373,09750	9,61	3 585,47		RTS
6	181301101R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 ohumusování v tl. 100 mm : 0,8*0,8*13+0,3*(48,2+1,65+15,4+10,6)	m2	31,07500	29,62	920,44		RTS
Díl:	27	Základy a zvláštní zakládání				63 120,63		
7	274321321R00	274 32 Beton základových pasů železový bez výztuže ...z betonu C 20/25 betonový práh ZP4 š.300mm, 440 mm z betonu C 20/25 vyztužený ocel B 500 B 4 x O8 + třmínky O6 a = 300 mm :	m3	7,73100	2 395,56	18 520,07	801-1	RTS

8	274354111R00	0,3*0,3*(48,2+1,65+15,4+10,6)+0,45*0,3*(1,3+3,8+1,6) Bednění základových pasů zřízení jednostranné bednění + odbednění -v. 250 mm : 0,25*(48,2+1,65+15,4+10,6+1,3+3,8+1,6)*2	m2	7,73100 41,27500	475,69	19 634,10	RTS
9	274354211R00	Bednění základových pasů odstranění 0,25*(48,2+1,65+15,4+10,6+1,3+3,8+1,6)*2	m2	41,27500 41,27000	72,91	3 009,36	RTS
10	274361215R00	Výztuž základ. pásů do 12mm, ocel 10 425(BSt 500S) (48,2+1,65+15,4+10,6+1,3+3,8+1,6)*4*1,15*0,395*0,001 (48,2+1,65+15,4+10,6+1,3+3,8+1,6)/0,3*2*(0,25+0,2+0,1)*0,222*0,001	t	0,21720 0,15000 0,07000	30 646,41	6 656,40	RTS
11	275313611R00	z betonu C 16/20 základová patka ZP2 z betonu C 16/20 - 600x600x(v)600 mm - 11 ks : 0,6*0,6*0,6*11 základová patka ZP3 z betonu C 16/20 - 400x400x(v)600 mm - 40 ks : 0,4*0,4*0,6*(12+4+7+17)	m3	6,21600 2,37600	2 296,53	14 275,23	Vlastní
12	275321311R00	z betonu C 16/20 betonové kalichy z betonu B 20/25 rozměr 250*250*300 mm - 16 ks, v každé patce třmínek ocel B 500 B O6 - 2 ks betonové kalichy z betonu B 20/25 rozměr 250*250*300 mm - 16 ks, v každé patce třmínek ocel B 500 B O6 - 2 ks :	m3	0,30000	2 296,53	688,96	RTS
13	275354111R00	0,25*0,25*0,3*16 Bednění stěn základových patek zřízení bednění + odbednění patky - truhlík 250*250*(v)250 mm - 16 ks - pohledový beton : 0,25*0,25*0,25*16	m2	0,30000 0,25000	475,69	118,92	RTS
14	275361215R00	Výztuž zákl. patek do 12mm, ocel 10 425 (BSt 500S) třmínky ocel B 500 B O6 třmínky ocel B 500 B O6 : 2*16*0,20*5*0,222*0,001	t	0,00710 0,01000	30 646,41	217,59	RTS
Díl:	41	Stropy a stropní konstrukce				37 200,00	
15	411354177R00	Podpěrná konstr. stropů do 30 kPa - zřízení 1,5*64*2,5	m2	240,00000 240,00000	115,00	27 600,00	vlastní
16	411354178R00	Podpěrná konstr. stropů do 30 kPa - odstranění 1,5*64*2,5	m2	240,00000 240,00000	40,00	9 600,00	vlastní
Díl:	45	Podkladní a vedlejší konstrukce				582,50	
17	451504112R00	Zřízení lože z kameniva pod dlažbu tl. do 150 mm rozebrání stávající zámkové dlažby podél obvodového základového prahu pro bednění v š. 300 mm do hl. 250 mm a její zpětné provedení : 0,3*(3,5+1,6+4,2+1,6+3,1)	m2	4,20000	63,69	267,50	RTS
18	583418064R	kamenivo přírodní drcené frakce 16,0 až 32,0 mm; třída B rozebrání stávající zámkové dlažby podél obvodového základového prahu pro bednění v š. 300 mm do hl. 250 mm a její zpětné provedení :	T	1,26000	250,00	315,00	SPCM RTS

		0,3*(3,5+1,6+4,2+1,6+3,1)*0,15*2		1,26000				
Díl:	59	Dlažby a předlažby komunikací				882,33		
19	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm rozebrání stávající zámkové dlažby podél obvodového základového prahu pro bednění v š. 300 mm do hl. 250 mm a její zpětné provedení : 0,3*(3,5+1,6+4,2+1,6+3,1)	m2	4,20000	167,56	703,75		RTS
20	596215025R00	Příplatek za kladení dlažby tl. 6cm, drť, do100 m2 rozebrání stávající zámkové dlažby podél obvodového základového prahu pro bednění v š. 300 mm do hl. 250 mm a její zpětné provedení : 0,3*(3,5+1,6+4,2+1,6+3,1)	m2	4,20000 4,20000	42,52	178,58		RTS
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 878,06		
21	632451021R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm lože z cementové malty MC 10 v tl. 15 mm pod kotevními plotnami ocelových kotev - 250x300 mm - 37 kotev : 0,25*0,3*37	m2	2,77500	151,32	419,91		RTS
22	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm vyrovnání pod kotevními plotnami KB5 - KB9 betonem C 16/20 - 300x500 mm v tl. 50 mm - 37 ks kotev : 0,3*0,5*37	m2	5,55000 5,55000	262,73	1 458,15		RTS
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				26 096,70		
23	953943123R00	Osazení kovových předmětů do betonu, 15 kg / kus 16+10+1+13+3+2+18+1	kus	64,00000 64,00000	124,95	7 996,80		vlastní
24	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule 27*4 37*2	kus	182,00000 108,00000 74,00000	99,45	18 099,90		RTS
Díl:	96	Bourání konstrukcí				25 393,60		
25	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého ubourání betonového prahu š.300 mm do hloubky 300 mm (obvodový základ) : 0,3*0,3*(48,2+1,65+15,4+10,6) ubourání betonového prahu š.450 mm do hloubky 300 mm (obvodový základ) : 0,45*0,3*(1,3+3,8+1,6) ubourání betonových kalichů pod dřevěnými sloupy - 350x300x300 mm - 16 ks : 0,35*0,3*0,3*16 ubourání betonového základu pod dřevěnými kruhovými sloupy - 500*500*250 mm - 11 ks : 0,5*0,5*0,25*11 vybourání betonových základů pod vnitřními dřevěnými sloupy 100/100 mm - 400*400*150 mm - 67 : 0,4*0,4*0,15*(7+17+4+12+18+9+4+13+50)	m3	12,13850 6,83000 0,90000 0,50000 0,69000 3,22000	1 725,08	20 939,88		RTS

26	965082933RT2	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2, tl.násypu 15 - 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	0,80000	179,61	143,69	RTS
		rozebrání stávající zámkové dlažby podél obvodového základového prahu pro bednění v š. 300 mm do hl. 250 mm a její zpětné provedení : 0,3*(3,5+1,6+4,2+1,6+3,1)*0,19		0,80000			
27	965082941R00	Odstranění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv plochy (1,50*(9,15+48,1)+3,0*(22,7+18,9)/2+4,6*(5,15+6,9)/2)*0,22-(70,8+6,9+3,095+9,15)*0,5*0,22	m3	28,82385	149,53	4 310,03	RTS
				28,82385			
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				49 539,82	
28	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	40,44067	1 225,00	49 539,82	RTS
Díl:	762	Konstrukce tesařské				204 705,59	
	762 29 Spojovací a ochranné prostředky						
29	762111811R00	Demontáž stěn z hranolků, fošen nebo latí pole osová dl. 3,0 m - 15 příček - 15 polí : 15*3*0,85 pole osová dl. 2,0 m - 10 příček - 1 pole : 1*2*0,85 pole osová dl. 1,5 m - 8 příček - 11 polí : 11*1,5*0,85	m2	53,97500	33,90	1 829,75	vlastní
				38,25000			
				1,70000			
				14,03000			
30	762133132R00	Montáž bednění stěn, fošny hrubé do 60 mm, na sraz pole osová dl. 3,0 m - 15 příček - 15 polí : 15*3*0,85 pole osová dl. 2,0 m - 10 příček - 1 pole : 1*2*0,85 pole osová dl. 1,5 m - 8 příček - 11 polí : 11*1,5*0,85	m2	53,97500	53,04	2 862,83	vlastní
				38,25000			
				1,70000			
				14,03000			
31	762134122RT2	Montáž bednění stěn, fošny hobl. do 60 mm, na sraz, včetně dodávky řeziva, fošny tl. 50 mm 2,1*20*0,135*1,1	m2	6,23700	662,08	4 129,39	vlastní
				6,24000			
32	762134811R00	Demontáž bednění stěn z fošen 2,1*20*0,135	m2	5,67000	49,85	282,65	vlastní
				5,67000			
33	762135114R00	Montáž bednění stěn z latí hrubých, mezery 4 - 6cm pole osová dl. 3,0 m - 15 příček - 15 polí : 15*3*0,85 pole osová dl. 2,0 m - 10 příček - 1 pole : 1*2*0,85 pole osová dl. 1,5 m - 8 příček - 11 polí : 11*1,5*0,85	m2	53,97500	41,35	2 231,87	vlastní
				38,25000			
				1,70000			
				14,03000			
34	762195000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn	m3	0,58000	520,84	302,09	vlastní

		dodávka nových dřevěných svislých výplní z hoblovaných dřevěných tyček 45x30 mm, dl. 850 mm s čepem - 20% z celkového zdemontovaného počtu : (225+11+88)*0,2*0,85*1,1*0,045*0,03 pole osová dl. 3,0 m - 15 příček - 15 polí : 15*3*0,14*0,05*1,1 pole osová dl. 2,0 m - 10 příček - 1 pole : 1*2*0,14*0,05*1,1 pole osová dl. 1,5 m - 8 příček - 11 polí : 11*1,5*0,14*0,05*1,1							
					0,08000				
					0,35000				
					0,02000				
					0,13000				
35	762311103R00	Montáž kotevních želez, přílozek, patek, táhel 64	kus	64,00000	99,54		6 370,56		vlastní
					64,00000				
36	762331911R00	Vyřezání části střešní vazby do 120 cm2, do dl. 3 m sloup 100x100 mm - délka výměny max. 800 mm : 14*0,8 sloup 100x100 mm - délka výměny max. 1500 mm : 6*1,5	m	20,20000	80,51		1 626,30		vlastní
					11,20000				
					9,00000				
37	762331921R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl. 3 m 6,7+10,5+9,1*5+5,2*9+2,1*7+10,6+10,3+10+70,8+3,6*9+3,2+48,1+1,65+15,6 sloup 140x140 mm - délka výměny max. 800 mm : 21*0,8 sloup 140x140 mm - délka výměny max. 1500 mm : 12*1,5 sloup O150-délka výměny max. 800 mmsloup O150-délka výměny max. 800 mm : 6*0,8 sloup O150 - délka výměny max. 1500 mmsloup O150 - délka výměny max. 1500 mm : 4*1,5	m	372,45000	99,80		37 170,51		vlastní
					326,85000				
					16,80000				
					18,00000				
					4,80000				
					6,00000				
38	762332931R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 120 cm2 sloup 100x100 mm - délka výměny max. 800 mm : 14*0,8 sloup 100x100 mm - délka výměny max. 1500 mm : 6*1,5	m	20,20000	227,15		4 588,43		vlastní
					11,20000				
					9,00000				
39	762332932R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 224 cm2 sloup 140x140 mm - délka výměny max. 800 mm : 21*0,8 sloup 140x140 mm - délka výměny max. 1500 mm : 12*1,5 sloup O150-délka výměny max. 800 mmsloup O150-délka výměny max. 800 mm : 6*0,8 sloup O150 - délka výměny max. 1500 mmsloup O150 - délka výměny max. 1500 mm : 4*1,5	m	45,60000	463,51		21 136,06		vlastní
					16,80000				
					18,00000				
					4,80000				
					6,00000				
40	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy sloup 140x140 mm - délka výměny max. 800 mm : 21*0,8*0,14*0,14*1,1 sloup 140x140 mm - délka výměny max. 1500 mm : 12*1,5*0,14*0,14*1,1 sloup O150-délka výměny max. 800 mmsloup O150-délka výměny max. 800 mm : 6*0,8*pi*0,075*0,075*1,1 sloup O150 - délka výměny max. 1500 mmsloup O150 - délka výměny max. 1500 mm : 4*1,5*pi*0,075*0,075*1,1	m3	1,43212	1 178,52		1 687,78		vlastní
					0,36221				
					0,38808				
					0,09331				
					0,11663				

41	762526130R00	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 100 cm nová ukončující hrana dolní zábradelní výplně 25*0,150 : 3,0*6+2,0*1+13,5*1,5+1,0*1+3,75*1	m2	45,00000	49,98	2 249,10		vlastní
42	553 PC 5	Kotevní zařízení včetně upevňovacích prvků	kus	64,00000	1 380,00	88 320,00	SPCM	RTS
43	60512111	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I L=2-3,5 m pole osová dl. 3,0 m - 15 příček - 15 polí : 15*3*0,14*0,05*1,1 pole osová dl. 2,0 m - 10 příček - 1 pole : 1*2*0,14*0,05*1,1 pole osová dl. 1,5 m - 8 příček - 11 polí : 11*1,5*0,14*0,05*1,1	m3	0,50000	6 310,00	3 155,00	SPCM	RTS
44	60515025	Hranolek SM/JD 2 76-100 cm2 dl. 200-350 cm sloup 100x100 mm - délka výměny max. 800 mm : 14*0,8*0,1*0,1*1,1 sloup 100x100 mm - délka výměny max. 1500 mm : 6*1,5*0,1*0,1*1,1	m3	0,22220	6 310,00	1 402,08	SPCM	RTS
45	60515608	Hranol BO 1 10x14 délka 400-600 cm (10*3,4+2*9,0)*0,1*0,14*1,15 sloup 140x140 mm - délka výměny max. 800 mm : 21*0,8*0,14*0,14*1,1 sloup 140x140 mm - délka výměny max. 1500 mm : 12*1,5*0,14*0,14*1,1 sloup O150-délka výměny max. 800 mmsloup O150-délka výměny max. 800 mm : 6*0,8*pi*0,075*0,075*1,1 sloup O150 - délka výměny max. 1500 mmsloup O150 - délka výměny max. 1500 mm : 4*1,5*pi*0,075*0,075*1,1	m3	1,79740	6 310,00	11 341,59	SPCM	RTS
46	60517101	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 100-175 cm dodávka nových dřevěných svislých výplní z hoblovaných dřevěných tyček 45x30 mm, dl. 850 mm s čepem - 20% z celkového zdemontovaného počtu : (225+11+88)*0,65*0,85*1,1*0,045*0,03	m3	0,26580	6 500,00	1 727,70	SPCM	RTS
	605-56120	Prkno DB omítané 1 40-60x100-200 0,05*0,15*(3*15+2+1,5*11)	m3	0,47625	6 827,00	3 251,36		
47	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	5,16602	1 750,00	9 040,54		RTS
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				73 945,51		
48	767995102R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 10 kg zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 140x140 mm - KB1 - 16 ks - včetně žárového pozinkování : 156,57 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu O 150 mm - KB2 - 10 ks - včetně žárového pozinkování zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu O 150 mm - KB2 - 10 ks - včetně žárového pozinkování : 97,35	kg	580,81000	106,00	61 565,86		RTS
				156,57000				
				97,35000				

49	13321002	zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB3 - 1 ks - včetně žárového pozinkování : 10,57	T	10,57000				
		zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 140x140 mm - KB5 - 13 ks - včetně žárového pozinkování : 105,88		105,88000				
		zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 140x140 mm - KB6 - 3 ks - včetně žárového pozinkování : 21,49		21,49000				
		zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 140x140 mm - KB7 - 2 ks - včetně žárového pozinkování : 18,64		18,64000				
		zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB8 - 18 ks - včetně žárového pozinkování : 162,28		162,28000				
		zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB9 - 1 ks - včetně žárového pozinkování : 8,03		8,03000				
		Tyč ocelová plochá jakost 11373 70x10 mm Začátek provozního součtu		0,63889	18 560,00	11 857,82	SPCM	RTS
		zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 140x140 mm - KB1 - 16 ks - včetně žárového pozinkování : 156,57		156,57000				
		zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu O 150 mm - KB2 - 10 ks - včetně žárového pozinkování zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu O 150 mm - KB2 - 10 ks - včetně žárového pozinkování : 97,35		97,35000				
		zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB3 - 1 ks - včetně žárového pozinkování : 10,57		10,57000				
		zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 140x140 mm - KB5 - 13 ks - včetně žárového pozinkování : 105,88		105,88000				
		zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 140x140 mm - KB6 - 3 ks - včetně žárového pozinkování : 21,49		21,49000				
		zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 140x140 mm - KB7 - 2 ks - včetně žárového pozinkování : 18,64		18,64000				
		zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB8 - 18 ks - včetně žárového pozinkování : 162,28		162,28000				

		zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB9 - 1 ks - včetně žárového pozinkování : 8,03 Konec provozního součtu 580,81*1,1*0,001			8,03000					
50	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t		0,67375	774,51		521,83		RTS
Díl:	783	Nátěry						6 598,99		
51	783782221R00	783 78 Nátěry tesařských konstrukcí ochranné protihnilobné, protiplísňové proti ohni a škůdcům ...biocidní (proti hmyzu), dvojnásobné včetně montáže, dodávky a demontáže lešení. ošetření základových k-cí a zdiva proti dřevomorce : 46*0,8	m2		36,80000	49,63		1 826,38	800-783	RTS
52	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní Začátek provozního součtu zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 140x140 mm - KB1 - 16 ks - včetně základního nátěru : 156,57 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu O 150 mm - KB2 - 10 ks - včetně základního nátěru zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu O 150 mm - KB2 - 10 ks - včetně základního nátěru : 97,35 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB3 - 1 ks - včetně základního nátěru : 9,13 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 140x140 mm - KB5 - 13 ks - včetně základního nátěru : 105,88 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 140x140 mm - KB6 - 3 ks - včetně základního nátěru : 21,49 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 140x140 mm - KB7 - 2 ks - včetně základního nátěru : 18,64 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB8 - 18 ks - včetně základního nátěru : 162,28 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB9 - 1 ks - včetně základního nátěru : 8,03 Konec provozního součtu	m2		20,27795	43,34		878,85		vlastní
					156,57000					
					97,35000					
					9,13000					
					105,88000					
					21,49000					
					18,64000					
					162,28000					
					8,03000					

53	783782205R00	579,37*0,035 Nátěr tesařských konstrukcí fungicidním a insekticidním přípravkem typu Fb, P, Ip, 1, 2, 3, D, SP - 2x 0,14*4*64*1,5+0,15*4*1,0*64	m2	20,27795 92,16000 92,16000	42,25	3 893,76	RTS
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				94 476,01	
54	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	96,61211	160,98	15 552,62	RTS
55	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	483,06055	17,94	8 666,11	RTS
56	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	96,61211	195,72	18 908,92	RTS
57	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	386,44844	14,17	5 475,97	RTS
58	979095311R00	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	96,61211	164,81	15 922,64	RTS
59	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	96,61211	310,00	29 949,75	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	RM2296	Generální oprava budovy s převlékárny v areálu - 1.etapa výstavby
O:	01	Letního koupaliště Polanka na parc.č.st.2247, k.ú.
R:	01	Stavební část-1.etapa-část 02

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Geník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	13	Hloubené vykopávky				3 243,22		
1	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor.1-4 výkopy pro základové patky ZP3 - 400x400 mm, hl. 500 mm : 0,4*0,4*0,5*(12+4+7+11)	m3	2,72000	1 192,36	3 243,22		RTS
				2,72000				
Díl:	27	Základy a zvláštní zakládání				8 820,52		
	274 32 Beton základových pasů železový bez výztuže							
2	275313611R00	z betonu C 16/20 základová patka ZP3 z betonu C 16/20 - 400x400x(v)600 mm - 40 ks : 0,4*0,4*0,6*(12+4+7+17)	m3	3,84000	2 297,01	8 820,52		Vlastní
				3,84000				
Díl:	41	Stropy a stropní konstrukce				28 481,25		
3	411354177R00	Podpěrná konstr. stropů do 30 kPa - zřízení 49*1,5*2,5	m2	183,75000	115,00	21 131,25		vlastní
				183,75000				
4	411354178R00	Podpěrná konstr. stropů do 30 kPa - odstranění 49*1,5*2,5	m2	183,75000	40,00	7 350,00		vlastní
				183,75000				
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 113,49		
5	632451021R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm lože z cementové malty MC 10 v tl. 15 mm pod kotevními plotnami ocelových kotev - 100x300 mm - 25 kotev : 0,1*0,3*25	m2	0,75000	151,32	113,49		RTS
				0,75000				
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				11 095,05		
6	953943123R00	Osazení kovových předmětů do betonu, 15 kg / kus 49	kus	49,00000	124,95	6 122,55		vlastní
				49,00000				
7	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule 25*2	kus	50,00000	99,45	4 972,50		RTS
				50,00000				
Díl:	96	Bourání konstrukcí				7 611,54		
8	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého vybourání betonových základů pod vnitřními dřevěnými sloupy 100/100 mm - 400*400*150 mm - 67 : 0,4*0,4*0,15*(7+17)	m3	0,57600	1 725,08	993,65		RTS
				0,57600				

9	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm 2,1*(5,6+4,95)/2*0,085	m3	0,94159	1 823,40	1 716,89		RTS
10	973042241R00	Vysekání kapes zeď betonová pl. 0,1 m2, hl. 15 cm vybourání kapes pro osazení ocelových kotevních prvků betonovém základu šxhxl - 400x100x150 mm - 25 ks : 25	kus	25,00000	196,04	4 901,00		RTS
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				13 615,59		
11	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	11,11477	1 225,00	13 615,59		RTS
Díl:	762	Konstrukce tesařské				88 912,01		
12	762132135R00	Montáž bednění stěn, prkna hoblovaná 32 mm na sraz oprava vnějšího obložení obvodových stěn - obložení jednostranné překládané z prken 25x200 mm u základového prahu : 103,4*0,5	m2	51,70000	50,39	2 605,16		vlastní
13	762195000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn oprava vnějšího obložení obvodových stěn - obložení jednostranné překládané z prken 25x200 mm u základového prahu : 103,4*0,5*1,1*0,025	m3	1,42000	520,84	739,59		vlastní
14	762311103R00	Montáž kotevních želez, příložek, patek, táhel 49	kus	49,00000	99,54	4 877,46		vlastní
15	762332931R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 120 cm2 doplnění sloupku 100/100 mm dl.300 mm v kotevní botce KB 13 - 12 ks - z tvrdého dřeva : 12*0,3 doplnění chybějících sloupků nebo jejich 100% náhrada - sloupek 100x100 mm hoblovaný - spojování tesařskými spoji - 8ks : 2,55*8	m	24,00000	227,15	5 451,60		vlastní
16	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy doplnění sloupku 100/100 mm dl.300 mm v kotevní botce KB 13 - 12 ks - z tvrdého dřeva : 12*0,3*0,1*0,1*1,1 doplnění chybějících sloupků nebo jejich 100% náhrada - sloupek 100x100 mm hoblovaný - spojování tesařskými spoji - 8 ks : 0,1*0,1*2,55*8*1,1	m3	0,26400	1 178,52	311,13		vlastní
17	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 3,2 cm 9,15*5,2+4,95*2,15	m2	58,22250	37,22	2 167,04		vlastní
18	553 PC 5	Kotevní zařízení včetně upevňovacích prvků	kus	49,00000	1 380,00	67 620,00	SPCM	vlastní
19	60515025	Hranolek SM/JD 2 76-100 cm2 dl. 200-350 cm doplnění sloupku 100/100 mm dl.300 mm v kotevní botce KB 13 - 12 ks - z tvrdého dřeva : 12*0,3*0,1*0,1*1,1	m3	0,26400	6 310,00	1 665,84	SPCM	RTS

		doplnění chybějících sloupků nebo jejich 100% náhrada - sloupek 100x100 mm hoblovaný - spojování tesařskými spoji - 12 ks : 0,1*0,1*2,55*8*1,1							
20	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,22440 1,98525	1 750,00	3 474,19		RTS	
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				60 698,40			
21	767995102R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 10 kg zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB4 - 7+17=24 ks - včetně žárového pozinkování : 9,13*24 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB12 - 12 ks - včetně žárového pozinkování : 107,39 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB13 - 11 ks - včetně žárového pozinkování : 150,25	kg	476,76000 219,12000 107,39000 150,25000	106,00	50 536,56		RTS	
22	13321002	Tyč ocelová plochá jakost 11373 70x10 mm Začátek provozního součtu zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB4 - 7+17=24 ks - včetně žárového pozinkování : 9,13*24 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB12 - 12 ks - včetně žárového pozinkování : 107,39 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB13 - 11 ks - včetně žárového pozinkování : 150,25 Konec provozního součtu 476,76*1,1*0,001	T	0,52444 219,12000 107,39000 150,25000	18 560,00	9 733,53	SPCM	RTS	
23	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,55301	774,51	428,31		RTS	
Díl:	783	Nátěry				2 823,63			
24	783782221R00	783 78 Nátěry tesařských konstrukcí ochranné protihnilobné, protiplísňové proti ohni a škůdcům ...biocidní (proti hmyzu), dvojnásobné včetně montáže, dodávky a demontáže lešení. ošetření základových k-cí a zdiva proti dřevomorce : 22*0,8	m2	17,60000 17,60000	49,63	873,49	800-783	RTS	
25	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní Začátek provozního součtu zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB4 - 7+17=24 ks - včetně základního nátěru :	m2	16,68660	43,34	723,20		RTS	

		452,16 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB12 - 12 ks - včetně žárového pozinkování :		452,16000				
		107,39 zámečnický výrobek svařenec pro kotvení paty sloupu 100x100 mm - KB13 - 11 ks - včetně žárového pozinkování :		107,39000				
		150,25 Konec provozního součtu		150,25000				
		476,76*0,035		16,68660				
26	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí fungicidním a insekticidním přípravkem typu Fb, P, Ip, 1, 2, 3, D, SP - 2x 0,1*4*2,5*8+0,1*4*0,3*12+0,1*4*1,0*49	m2	29,04000	42,25	1 226,94		RTS
				29,04000				
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				9 823,01		
27	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,04510	160,98	1 617,06		RTS
28	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	50,22550	17,94	901,05		RTS
29	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	10,04510	195,72	1 966,03		RTS
30	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	40,18040	14,17	569,36		RTS
31	979095311R00	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	10,04510	164,81	1 655,53		RTS
32	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	10,04510	310,00	3 113,98		RTS

Stavba :	RM2296	Generální oprava budovy s převlékárny v areálu letního koupaliště Polanka - 1.etapa výstavby	
Objekt :	02	Vedlejší a ostatní náklady	JKSO : 801.59.8.9

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **02**
Vedlejší a ostatní náklady

Třídník stavební	801	Budovy občanské výstavby
	801.5	Budovy pro tělovýchovu
	801.59	budovy pro tělovýchovu ostatní
	801.59.8	svislá nosná konstrukce dřevěná a na bázi dřevní hmoty
	801.59.8.9	ostatní stavební akce

Rozsah: m3

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
02	Vedlejší a ostatní náklady	40 743,64
	Celkem objekt 02	40 743,64

Rekapitulace soupisu 02 Vedlejší a ostatní náklady

Stavební díl		Cena (Kč)
VN	Vedlejší náklady	35 502,24
ON	Ostatní náklady	5 241,40
	Celkem soupis 02	40 743,64

Položkový soupis prací a dodávek

S:	RM2296	Generální oprava budovy s převlékárnami v areálu - 1.etapa výstavby
O:	02	Vedlejší a ostatní náklady
R:	02	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Geník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	VN	Vedlejší náklady				35 502,24		
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	6 762,39	6 762,39		Vlastní
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	Soubor	1,00000	25 358,69	25 358,69		Vlastní
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	Soubor	1,00000	3 381,16	3 381,16		Vlastní
Díl:	ON	Ostatní náklady				5 241,40		
4	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu. Dokumentace skutečného provedení + CD v počtu 4 paré.	Soubor	1,00000	5 241,40	5 241,40		RTS