

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

1 SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

VODOVODY A KANALIZACE

Svazek vedený v rejstříku dobrovolných svazků obcí u Krajského úřadu Kraje Vysočina

Sídlo: Kubišova 1172, 674 01 Třebíč

Zastoupený: Mgr. Pavlem Pacalem, předsedou představenstva

IČO: 604 18 885

DIČ: CZ60418885

Bankovní ústav: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 108656415/0300

Osoba oprávněná jednat jménem svazku: Ing. Karel Nedvědický, tajemník svazku

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

SOBOS CZ spol. s r.o.

Sídlo: Na Klinkách 414, 674 01 Třebíč

Zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 54869

IČO: 27725928

DIČ: CZ27725928

Bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 6699-80029312/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Miroslav Sochor, Radim Sochor

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Radim Sochor

(dále jen „**Zhotovitel**“)

- 1.1 Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“), v rámci kterého byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.
- 1.2 Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.3 Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z této smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
- 1.5 Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno soudním výkonem rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění

pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.

- 1.6 Porušení některé povinnosti zhotovitele stanovené v bodech 1.3. až 1.5. této smlouvy, případně uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle uvedených bodů smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.

2 VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

2.1 Vzájemný styk mezi Objednatelem a Zhotovitelem

- 2.1.1 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:
- 2.1.1.1 písemně a předávány osobně (proti potvrzení), posílány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
- 2.1.1.2 doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
- 2.1.1.3 pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
- 2.1.2 Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zadržováno nebo zpožďováno. Pokud je smluvní strana s vyžadovaným úkonem v prodlení, považuje se úkon za provedený poslední den stanovené lhůty k jeho učinění, přičemž pokud lhůta stanovena není, tak se úkon považuje za provedený třetí den ode dne doručení písemnosti.
- 2.1.3 Nebude-li na adrese definované smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí pracovní den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 2.1.4 Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke smlouvě, se nepovažují za změnu smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

3 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

- 3.1 Předmětem smlouvy je provedení díla spočívající ve zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby	:	Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích
Zahrnuje:		SO 07 Přeložka vodovodu SO 10 Rekonstrukce splaškové kanalizace
Místo stavby	:	Okres Třebíč, k. ú Třebíč
Projektová dokumentace	:	„Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích“ vypracovaná firmou Ing. David Bauer, Kremláčkova 456, 674 01 Třebíč, IČ 0384887

4 PŘEDMĚT DÍLA

4.1 Rozsah předmětu díla

- 4.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby (dále také předmět plnění, dílo či stavba). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 4.1.2 Zhotovením díla se rozumí provedení rekonstrukce vodovodu a kanalizace dle shora uvedené projektové dokumentace „**Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích**“.

- 4.1.3 Součástí zhotovení díla je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a geometrické zaměření dokončeného díla.
- 4.1.4 Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:
 - 4.1.4.1 zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům. Před započítím výkopových prací je bezpodmínečně nutné nechat provést vytýčení všech křižujících i souběžných inženýrských sítí. Vytýčenou polohu je nutné ověřovat sondami a teprve na základě těchto informací eventuálně zpřesňovat polohu tras pokládaného vedení,
 - 4.1.4.2 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, vozidel či jiných účastníků provozu v místech dotčených stavbou),
 - 4.1.4.3 ostražba stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 4.1.4.4 projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 4.1.4.5 zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - 4.1.4.6 zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN nebo předepsaných projektovou dokumentací (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 4.1.4.7 zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků do předání a převzetí díla (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 4.1.4.8 zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 4.1.4.9 zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 4.1.4.10 odvoz sutí a jeho ekologická likvidace v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - 4.1.4.11 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 4.1.4.12 provedení díla v souladu s územním rozhodnutím, stavebním povolením a všemi závaznými stanovisky dotčených správních orgánů,
 - 4.1.4.13 zajištění veškerých nutných podkladů pro kolaudaci stavby včetně přítomnosti na kolaudačním řízení.

4.2 Dokumentace skutečného provedení stavby

- 4.2.1 Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
- 4.2.2 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátu pdf a *.dwg nebo *.dgn.
- 4.2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
 - 4.2.3.1 do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - 4.2.3.2 ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - 4.2.3.3 každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,
 - 4.2.3.4 dokumentace skutečného provedení stavby bude připravena k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení stavby“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.

4.3 Geometrické zaměření díla

- 4.3.1 Součástí díla je geometrické zaměření zejména u nových tras vedení.

- 4.3.2 Geometrické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením **dle vyhlášky č. 393/2020 v platném znění** a současně dle technologického předpisu pro zaměřování a zpracování geodetické dokumentace. Předpis si vyžádá geodetická firma u p. Krejčara, e-mail: pavel.krejcar@vodarenska.cz a bude předáno objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě.
- 4.3.3 Součástí tohoto zaměření jsou:
- 4.3.3.1 Geodetické zaměření skutečného provedení díla ve formátu *.dgn.
 - 4.3.3.2 Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí, pro případ potřeby zřízení věcného břemene či jiných věcných práv.
 - 4.3.3.3 Doklady o vytýčení stavby.
- 4.4 Předání projektové dokumentace
- 4.4.1 Objednatel předal Zhotoviteli výše uvedenou projektovou dokumentaci v elektronické podobě v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána tato smlouva.

5 TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

- 5.1 Termín zahájení stavebních prací
- 5.1.1 Termínem zahájení stavebních prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Obě smluvní strany se dohodly, že zahájení stavebních prací proběhne na písemnou výzvu Objednatele. Objednatel předpokládá odeslání výzvy do 15 dnů před zahájením prací. Předpoklad zahájení prací je: **04.05.2026**.
- 5.1.2 Zhotovitel je povinen staveniště převzít nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení výzvy dle odstavce výše, pokud se obě smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Pokud však zhotovitel bez předem odsouhlasené změny termínu tak neučiní ani do 10 pracovních dnů, má Objednatel právo od smlouvy okamžitě odstoupit.
- 5.1.3 Nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací je Zhotovitele povinen zahájit fyzické provádění stavebních prací. Pokud tak neučiní ani do 10 pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací, má Objednatel právo od smlouvy okamžitě odstoupit.
- 5.2 Lhůta pro dokončení díla
- 5.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě pro dokončení díla, a to nejpozději do: **31.07.2026**.
- 5.2.2 Lhůta pro dokončení díla závisí na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých touto smlouvou. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se lhůta pro dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením Objednatele v plnění jeho součinností; pro vyloučení pochybností se má za to, že dohoda smluvních stran dle předchozí věty nemůže vést k prodloužení lhůty o dobu delší, než kolik činilo prodloužení Objednatele s plněním jeho součinností. O tomto prodloužení lhůty pro dokončení díla bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
- 5.2.3 Prodloužení Zhotovitele proti sjednané lhůtě pro dokončení díla delší jak 60 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy (ale pouze v případě, že prodloužení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele).
- 5.2.4 Dokončením se rozumí den, ve kterém dojde k podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Dílo bude předáváno a přebíráno dle odst. 5.2.1 této smlouvy.
- 5.3 Harmonogram provádění díla
- 5.3.1 Zhotovitel předložil harmonogram provádění prací v podrobnostech na týdny realizace. Součástí harmonogramu provádění prací je i finanční harmonogram, tedy dokument, ze kterého je patrný postup stavebních prací vyjádřený jejich finanční hodnotou v čase, s uvedením finanční hodnoty provedených stavebních prací, v podrobnostech na měsíce realizace.
- 5.3.2 Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem.
- 5.3.3 Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na vyžádání Objednateli na kontrolních dnech

- stavby. První aktualizace harmonogramu proběhne nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště.
- 5.3.4 Pro zabezpečení plynulého postupu výstavby mohou obě smluvní strany po podpisu smlouvy sjednat dílčí milníky výstavby, a to zápisem ve stavebním deníku.
- 5.4 Podmínky pro změnu sjednaných lhůt
- 5.4.1 Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele.
- 5.4.2 O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.
- 5.4.3 Vícepráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 3 % z hodnoty ceny sjednané dle smlouvy (bez DPH), nemají vliv na lhůtu pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednané lhůtě pro dokončení díla. V odůvodněných případech se však mohou smluvní strany dohodnout jinak, tj. zejména v případě, pokud se Zhotovitel o vícepracích nedozví v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty pro dokončení díla nebo v případě, pokud dodržení původní lhůty pro dokončení díla prokazatelně neumožní technologický postup prací.
- 5.4.4 Vícepráce, jejichž celkový finanční objem přesáhne 3 % z hodnoty ceny sjednané dle smlouvy (bez DPH), mohou mít vliv na lhůtu pro dokončení díla, v takovém případě, bude-li to pro řádné dokončení díla nezbytné, se obě smluvní strany mohou dohodnout na přiměřeném prodloužení lhůty pro dokončení díla.
- 5.4.5 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení díla. V případě sporu o definici pojmu „běžné“ klimatické podmínky bude přednostně využita statistika ČHMÚ (Český hydrometeorologický ústav), popřípadě o tom rozhodne Objednatel.
- 5.4.6 Změna sjednaných lhůt je možná i v případě výskytu vyšší moci, a to o dobu, po kterou se účinky vyšší moci vyskytovaly.

6 CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

6.1 Výše ceny za dílo

6.1.1 Cena za dílo je sjednána ve výši:

6.1.1.1	Cena bez DPH	6 072 479,34 Kč
6.1.1.2	Výše DPH	1 275 220,66 Kč
6.1.1.3	Cena vč. DPH	7 347 700,00 Kč

6.1.2 Objednatel prohlašuje, že je registrován k dani z přidané hodnoty a je plátcem DPH. Smluvní strany shodně deklarují, že Objednatel jako plátcem daně z přidané hodnoty bude z titulu plnění této smlouvy od Zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, a proto je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně Objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.

6.2 Obsah ceny

- 6.2.1 Cena za dílo je stanovena podle Zhotovitelem oceněných položkových rozpočtů, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“) a které jsou zpracovány na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného Objednatel Zhotoviteli.
- 6.2.2 Cena za dílo obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. Cena za dílo obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající ze smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně za dílo. Toto ustanovení však nevylučuje odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané projektové dokumentace ani tuto odpovědnost na Zhotovitele nepřenáší.

6.3 Doklady určující cenu za dílo

- 6.3.1 Cena za dílo je stanovena podle příslušné dokumentace předané Objednatелеm Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí předané příslušné dokumentace.
- 6.3.2 Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes přiměřenou kontrolu Objednatеле v rámci zadávacího řízení položkový rozpočet Zhotovitele neobsahuje veškeré položky či správné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že takové chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek jsou předmětem plnění a součástí sjednané ceny za dílo.
- 6.3.3 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Objednatel uvádí, že za předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (jeho úplnost a správnost) nese plnou odpovědnost, avšak Zhotovitel odpovídá za řádně oceněný položkový rozpočet.
- 6.4 Podmínky pro změnu ceny za dílo
- 6.4.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze:
- 6.4.1.1 v případě, pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, a Zhotovitel je nezávisl a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu,
- 6.4.1.2 pokud Objednatel bude požadovat provedení dodatečných dodávek nebo stavebních prací, které nebyly sjednány v původním předmětu díla,
- 6.4.1.3 pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu dodávek či stavebních prací, než tu, která je určena projektovou dokumentací či soupisem stavebních prací, dodávek a služeb.
- 6.5 Způsob sjednání změny ceny (změnový list)
- 6.5.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny za dílo, je Zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny ceny za dílo, provést výpočet návrhu změny ceny za dílo a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 6.5.2 V případě, že změnový list k odsouhlasení nebude Objednateli předložen nejpozději do 30 kalendářních dnů od zjištění nutnosti změny, nebude taková změna Objednatелеm zohledněna a půjde k tíži Zhotovitele.
- 6.5.3 Objednatel je povinen se vyjádřit k návrhu změnového listu nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Pokud se Objednatel ve stanovené lhůtě nevyjádří, jde o neposkytnutí součinnosti.
- 6.5.4 Změna ceny za dílo je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatеле stanovené ZZVZ pro změnu závazků ze smlouvy a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.
- 6.6 Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování
- 6.6.1 Vyskytnou-li se při provádění díla dodatečné nebo nepředvídané dodávky či stavebních prací (vícepráce) nebo méněpráce v souladu s ustanovením § 222, odst. 4 až 7 ZZVZ (tedy nepodstatná změna závazku), je Zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení. Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
- 6.6.2 Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.
- 6.6.3 Pokud vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy nejsou, budou jednotlivé položky oceněny maximálně jednotkovými cenami cenové soustavy použité pro sestavení položkového rozpočtu, a to v aktuální cenové úrovni pro období realizace víceprací. Jednotková cena u každé položky víceprací bude dále snížena o tolik procent, o kolik byla nižší sjednaná cena za dílo nabídnutá Zhotovitelem v zadávacím řízení oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky, jak ji Objednatel uvedl v zadávací dokumentaci. V případě, že celková cena díla nabídnutá Zhotovitelem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky, pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách použité cenové soustavy v aktuální cenové úrovni období realizace díla. Pokud položky víceprací nejsou obsaženy ani v položkových rozpočtech a ani v užití cenové soustavy, bude jejich cena stanovena nejvýše podle teoretických jednotkových cen stanovených

autorským nebo technickým dozorem dle cen v čase a místě obvyklých a tyto budou dále projednány na kontrolním dnu stavby. V odůvodněných případech se smluvní strany mohou dohodnout jinak.

- 6.6.4 Méněpráce budou z ceny za dílo odečteny v jednotkových cenách odpovídajících cenám v položkovém rozpočtu Zhotovitele.
- 6.6.5 Ostatní a vedlejší náklady víceprací či méněprací se nedopočítávají, pokud to není nezbytné z charakteru prováděných víceprací nebo neprováděných méněprací.
- 6.6.6 Po splnění všech smluvních podmínek pro změnu ceny za dílo dohodnou obě smluvní strany změnu ceny za dílo písemně formou dodatku ke smlouvě a následně uzavřou dodatek ke smlouvě.

7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Zálohy

- 7.1.1 Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

7.2 Postup plateb

- 7.2.1 Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 7.2.2 Zhotovitel předloží TDI vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel a TDI jsou povinni se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení vystaví Zhotovitel dílčí měsíční fakturu. Pokud se Objednatel či TDI bez objektivního důvodu ve stanovené lhůtě nevyjádří, má se za to, že s předloženým soupisem souhlasí.
- 7.2.3 Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis prací a dodávek vč. přehledu fakturace. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Při odsouhlasování objemu prací a dodávek budou pro Objednatele vodítkem položky oceněného položkového rozpočtu zpracovaného Zhotovitelem (Příloha č. 1). Zhotovitel je povinen fakturu (a její přílohy) odeslat Objednateli nejméně ve 3 vyhotoveních.
- 7.2.4 Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací (případně dodávek a služeb), je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn odmítnout úhradu faktury až do doby vyřešení tohoto sporu o oprávněnost fakturace. Na takovou fakturu nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 7.2.5 Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou smluvních stran.
- 7.2.6 Zhotovitel je povinen vystavit a Objednateli předat veškeré daňové doklady v listinném i elektronickém formátu. Elektronické daňové doklady budou zaslány ve formátu PDF na e-mail Objednatele a e-mail TDI, jejichž adresy budou Zhotoviteli předány po podpisu této smlouvy. Případné přílohy faktury, které jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury, mohou být připojeny v souboru ZIP nebo RAR v pořadí – 1. faktura jako hlavní dokument, 2. přílohy k faktuře jako příloha dokumentu. Minimálně faktury v listinné podobě musí obsahovat razítka i podpisy oprávněných osob.
- 7.2.7 Zhotovitel měsíční fakturací vyfakturuje cenu za dílo do výše 100 % ceny za dílo.

7.3 Lhůty splatnosti

- 7.3.1 Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení odsouhlasené faktury Objednateli.

7.4 Platby za vícepráce

- 7.4.1 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, a na jejich provedení byl uzavřen dodatek smlouvy, bude jejich cena fakturována v měsíci, ve kterém byly vícepráce provedeny, a to v rámci samostatné faktury.
- 7.4.2 Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument (dodatek smlouvy), kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7.5 Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 7.5.1 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 7.5.2 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:
 - 7.5.2.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
 - 7.5.2.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 7.5.2.3 nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
 - 7.5.2.4 každá faktura musí být označena názvem stavby.

7.6 Termín splnění povinnosti zaplatit

- 7.6.1 Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.
- 7.6.2 V případě, že Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou pohledávku vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn jednostranně započíst tuto částku vůči kterémukoli faktuře Zhotovitele.

8 SMLUVNÍ POKUTY

8.1 Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt

- 8.1.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, se zahájením prací či s provedením díla proti sjednané lhůtě pro dokončení díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % ze sjednané ceny za dílo bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

8.2 Smluvní pokuta za neplnění dílčích lhůt jednotlivých milníků výstavby

- 8.2.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením kteréhokoliv milníku sjednaného mezi smluvními stranami na základě této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.2.2 Smluvní pokuta za nedokončení kteréhokoliv milníku nebude uplatněna, pokud prodlení v dokončení milníku bude do doby dokončení navazujícího milníku odstraněno.
- 8.2.3 Pokud prodlení Zhotovitele proti termínu dokončení kteréhokoliv milníku přesáhne 20 pracovních dnů, považují to obě strany za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje Objednatel k odstoupení od smlouvy.

8.3 Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- 8.3.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý i započatý den prodlení.
- 8.3.2 Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí), zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

8.4 Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad

- 8.4.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.

- 8.4.2 Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s odstraněním, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.4.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), navyšují se smluvní pokuty na dvojnásobnou výši.
- 8.5 Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště
- 8.5.1 Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 0,02 % ze sjednané ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.
- 8.6 Ostatní smluvní pokuty
- 8.6.1 Pokud Zhotovitel poruší předpisy týkající se BOZP kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ. V případě pochybení, na které koordinátor BOZP opakovaně upozorňoval (min. 2x) a u kterého nedošlo k nápravě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.6.2 Pokud Zhotovitel při provádění díla nedodrží podmínky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.6.3 Pokud Zhotovitel nezajistí přístupnost stavebního deníku na stavbě nebo poruší povinnost vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.6.4 Za porušení povinností Zhotovitele dle čl. 15. 2. sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každé jednotlivé porušení. Takovéto porušení povinností Zhotovitele se rovněž považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 8.7 Úrok z prodlení
- 8.7.1 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.8 Způsob vyúčtování smluvní pokuty
- 8.8.1 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 8.8.2 Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 8.8.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení, je povinná písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 8.9 Lhůta splatnosti smluvních pokut
- 8.9.1 Strana povinná je povinná uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 8.10 Ostatní náležitosti vztahující se k smluvním pokutám
- 8.10.1 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody zvláště a v plné výši způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
- 8.10.2 Odstoupení od smlouvy, existence okolností vylučujících odpovědnost, ani nedostatek zavinění Zhotovitele nezpůsobují zánik pohledávky Objednatele na smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost Zhotovitele splnit porušenou povinnost ani nárok Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu a jeho právo realizovat nápravná opatření.
- 8.10.3 Kumulace smluvní pokut podle této smlouvy se výslovně připouští.

9 STAVENIŠTĚ

9.1 Předání a převzetí staveniště

- 9.1.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Splnění lhůty předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění lhůty pro dokončení díla.
- 9.1.2 O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

9.2 Stávající inženýrské sítě

- 9.2.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů.
- 9.2.2 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytyčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.2.3 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.

9.3 Vybudování a provoz zařízení staveniště

- 9.3.1 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 9.3.2 Zařízení staveniště vybuduje v nezbytném rozsahu Zhotovitel.
- 9.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 9.3.4 Energie spotřebované provozem zařízení staveniště hradí Objednateli Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

9.4 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 9.4.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a hradí veškeré případné poplatky.
- 9.4.2 Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 9.4.3 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.
- 9.4.4 Budování díla je prováděno na veřejném prostranství a dotýká se dopravních komunikací ve městě. Zhotovitel je povinen projednat potřebná dopravní opatření a je současně povinen dodržet všechna nezbytná opatření z hlediska BOZP, zejména v místech pohybu osob a vozidel.
- 9.4.5 Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit přístupové a příjezdové trasy do míst dotčených stavbou pro vozidla IZS (Integrovaný záchranný systém).

9.5 Vyklizení staveniště

- 9.5.1 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště (vč. odpadu) nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 9.5.2 Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

- 9.5.3 Předáním a převzetím díla se pro účely odstavce 9.5 rozumí předání a převzetí díla uvedené v odst. 5.2.1 této smlouvy.

10 STAVEBNÍ DENÍK

10.1 Povinnost vést stavební deník

- 10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 10.1.2 Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 10.1.3 Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli po dokončení díla.
- 10.1.4 První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 10.1.5 Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně dokončeného díla. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí či vydání kolaudačního souhlasu má Objednatel.
- 10.1.6 Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle příslušné přílohy k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- 10.1.7 Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 10.1.8 Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 10.1.9 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

10.2 Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

- 10.2.1 Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 10.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 10.2.3 Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru nebo funkci koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

10.3 Závaznost ujednání ve stavebním deníku

- 10.3.1 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

11 KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

11.1 Kontrola provádění prací

- 11.1.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě 15 pracovních dní od požadavku Objednatele, považují smluvní strany takové porušení smlouvy za její podstatné porušení, kdy Objednatel je oprávněn okamžitě od smlouvy odstoupit.

11.2 Kontrolní dny

- 11.2.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje TDI kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. TDI je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.

- 11.2.2 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit nejméně stavbyvedoucí Zhotovitele, osoby vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci Objednatele.
- 11.2.3 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 11.2.4 Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor).
- 11.2.5 Objednatel nebo jím pověřený zástupce pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným.
- 11.3 Četnost kontrolních dnů
 - 11.3.1 Kontrolní den se uskuteční zpravidla 1x týdně v pracovních dnech. Smluvní strany se mohou dohodnout na jiné četnosti kontrolních dnů.
 - 11.3.2 Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodlení v plnění Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.
- 11.4 Kontrola zakrytých prací a konstrukcí
 - 11.4.1 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve stavebním deníku a zpráva Objednateli a TDI elektronickou poštou).
 - 11.4.2 Pokud se Objednatel nebo jím pověřená osoba ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. O všem je Zhotovitel povinen pořídit dostatečnou fotodokumentaci a případně též videozáznam, z něhož bude jednoznačně patrný způsob provedení zakrývaných prací (konstrukcí). Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
 - 11.4.3 Pokud Zhotovitel nevyzve Objednatele a TDI ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím.
 - 11.4.4 Zhotovitel je povinen v případě atypických materiálů, výrobků příp. i částí díla (např. čerpadla, zábradlí apod.) předložit jejich prototyp nebo vzorek vč. příslušné technické konstrukční dokumentace v předstihu ke schválení zástupci objednatel, technickému dozoru objednatel a autorskému dozoru.
- 11.5 Kontrola čerpání veřejných prostředků
 - 11.5.1 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

12 TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

- 12.1 Technický dozor
 - 12.1.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla.
 - 12.1.2 Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá technický dozor (označován také jako TDI).
- 12.2 Oprávnění Technického dozoru
 - 12.2.1 Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
 - 12.2.2 Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí technického dozoru vliv na termíny (lhůty) plnění či cenu za dílo nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.

- 12.2.3 Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 12.2.4 Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

13 KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

13.1 Koordinátor bezpečnosti práce

- 13.1.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce (BOZP).
- 13.1.2 Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá koordinátor bezpečnosti práce.
- 13.1.3 Identifikace osoby, která je pro výkon funkce koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, bude uvedena zápisem ve stavebním deníku.

13.2 Oprávnění koordinátora bezpečnosti práce

- 13.2.1 Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 13.2.2 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho poddodavatelé dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 13.2.3 Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednání nápravy.
- 13.2.4 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.
- 13.2.5 Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny (lhůty) plnění či cenu za dílo nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 13.2.6 Koordinátor bezpečnosti práce se může zúčastňovat jako zástupce Objednatele kontrol na prováděném díle.
- 13.2.7 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 13.2.8 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.

13.3 Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti práce

- 13.3.1 Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
- 13.3.2 Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 13.3.3 Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti práce a jeho změny.
- 13.3.4 Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny koordinátora bezpečnosti práce.

14 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

14.1 Pokyny Objednatele

- 14.1.1 Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, technického dozoru a případně koordinátora BOŽP, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 14.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 14.1.3 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu.
- 14.1.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednatelům určenému budoucímu provozovateli dokončeného díla a jeho dodavatelům veškerou součinnost a koordinaci a umožnit montáže včetně poskytnutí potřebného zázemí na vybavení a dokončení zařízení a prostor s tím, že pokud budou tato zařízení a vybavení podmínkou pro vydání povolení o předčasném využívání stavby a podmínkou pro vydání kolaudačního rozhodnutí, zhotovitel zajistí veškeré úkony a doklady nezbytné pro plnění díla.
- 14.1.5 Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat vlastníky přilehlých nemovitostí o konkrétních přerušeních dodávek energií s dostatečným časovým předstihem.
- 14.1.6 Zhotovitel je povinen udržovat pořádek v místě plnění a na přístupových komunikacích k němu.
- 14.1.7 Současně bude probíhat přeložka sdělovacího vedení CETIN. Zhotovitel bere tuto skutečnost na vědomí a zavazuje se při realizaci předmětu díla koordinovat práce s dodavateli této investiční akce.
- 14.1.8 Zhotovitel se zavazuje na veřejně přístupném místě v bezprostřední blízkosti staveniště instalovat informační tabuli, kde budou uvedeny kontaktní údaje odpovědných osob zhotovitele, harmonogram prací, údaje o přerušení příjezdu/přístupu k nemovitostem a o přerušení dodávek energií apod.
- 14.1.9 Zhotovitel je povinen trvale zajistit bezpečný přístup do nemovitostí dotčených stavbou. Zhotovitel se zavazuje umožnit příjezd záchranných složek.
- 14.1.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit koordinaci svozu komunálního odpadu s firmou zajišťující svoz komunálního odpadu (ve smyslu umožnění umístění velkoobjemových kontejnerů na komunální odpad na okraji staveniště a umožnění jejich pravidelného vyvážení svozovou firmou).
- 14.1.11 Zhotovitel se zavazuje provádět hlučné práce pouze v následujícím časovém rozmezí: po – so, 07:00 – 20:00.

14.2 Použité materiály a výrobky

- 14.2.1 Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 14.2.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 14.2.3 Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.
- 14.2.4 Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent, strojů, zařízení a materiálů předložených zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení aktualizovaného seznamu komponent, strojů, zařízení a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Zhotovitel doloží nejpozději do 14 dní od výzvy objednatel soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Použité materiály budou v souladu s Technickými standardy budoucího provozovatele VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. <http://www.vodarenska.cz/uzitecne-informace/technicke-standardy>).

14.3 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 14.3.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 14.3.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 14.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 14.3.4 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 14.3.5 Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své poddodavatele.
- 14.3.6 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 14.3.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 14.3.8 Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 14.3.9 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

14.4 Dodržování zásad ochrany životního prostředí

- 14.4.1 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 14.4.2 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

14.5 Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

- 14.5.1 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

14.6 Kvalifikace pracovníků zhotovitele

- 14.6.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.

14.7 Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 14.7.1 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu úmyslu, opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 14.7.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 14.7.3 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

14.8 Archeologický průzkum a archeologické nálezy

- 14.8.1 V případě, že na staveništi vznikne nutnost provést archeologický průzkum, zavazuje se Zhotovitel tento průzkum na staveništi umožnit a poskytnout případnou součinnost.
- 14.8.2 Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.
- 14.8.3 Lhůta pro dokončení díla se v takovém případě prodlužuje o dobu přerušování prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

15 **PODDODAVATELÉ A REALIZAČNÍ TÝM**

15.1 Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

- 15.1.1 Zhotovitel je oprávněn využít k provedení díla i poddodavatele (není-li v této smlouvě uvedeno jinak).
- 15.1.2 Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 15.1.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.
- 15.1.4 Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 dnů od výzvy Objednatele údaje o všech svých poddodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

15.2 Provádění díla poddodavatelem a členy realizačního týmu

- 15.2.1 Pokud Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval svoji kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele (jiné osoby) je povinen při provádění díla využít takového poddodavatele na ty stavební práce a dodávky, které vyplývají z nabídky Zhotovitele podané do zadávacího řízení či jiných dokumentů předložených Zhotovitelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva.
- 15.2.2 Pokud zadávací podmínky stanovily povinnost Zhotovitele provést určité konkrétní stavební práce a služby vlastními kapacitami Zhotovitele, nesmí být takové stavební práce či služby provedeny poddodavatelem.
- 15.2.3 Pokud Zhotovitel v zadávacím řízení předkládal ve své nabídce i konkrétní členy realizačního týmu (stavbyvedoucí, specialisté profesí apod.), je povinen při provádění díla na příslušné pozice obsadit právě tyto členy týmu. Změna těchto členů je možná pouze se po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nová osoba plní podmínky na ni kladené v zadávacím řízení.

15.3 Změna poddodavatele

- 15.3.1 Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci (či změna poddodavatele či osoby, která byla v zadávacím řízení předmětem hodnocení nabídek), je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel (či osoba) prokáže kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci (hodnocení) prokazoval původní poddodavatel.
- 15.3.2 Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvných podmínek bez závažného důvodu neodepře.

16 KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

16.1 Kontrolní a zkušební plán stavby

- 16.1.1 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli na jeho vyžádání do 10 pracovních dnů kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla.
- 16.1.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušební plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
- 16.1.3 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele popř. technického dozoru předložit stavebně fyzikální posudky použitých výrobků a materiálů. V případě, kdy z posudku vyplyne, že posuzované výrobky a materiály neodpovídají této smlouvě, nese náklady na posudek a náklady na odstranění nevhodného materiálu zhotovitel. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že dílo není prováděno v souladu se smlouvou.
- 16.1.4 Zhotovitel je povinen mít na stavbě stále k dispozici standardní měřicí pomůcky v řádném stavu a tyto na požádání zapůjčit TDI ke kontrole kvality díla.

16.2 Individuální vyzkoušení

- 16.2.1 Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých strojů a zařízení (např. ventilátory, čerpadla, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Jestliže podle smlouvy má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
- 16.2.2 Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého elementu přizvat Objednatele a TDI, kteří mají právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.
- 16.2.3 Součástí individuálního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušeného elementu v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha elementu, tak i zaškolení obsluhy.
- 16.2.4 Náklady individuálního vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí sjednané ceny.
- 16.2.5 O datu provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede Zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

16.3 Kamerové zkoušky

- 16.3.1 V rámci vyzkoušení úplnosti a správnosti provedení stavby je Zhotovitel povinen provést kamerové zkoušky celé trasy kanalizace a jejich výsledek předat v listinné podobě a na elektronickém nosiči Objednateli. Tyto kamerové zkoušky provede Zhotovitel nejpozději den před předáním a převzetím díla, popřípadě jeho ucelené části, nebo před zahájením předčasného užívání díla.
- 16.3.2 Náklady na kamerové zkoušky hradí Zhotovitel a jsou součástí sjednané ceny.
- 16.3.3 O datu provedení a výsledku kamerových zkoušek provede Zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

17 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

17.1 Organizace předání díla

- 17.1.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 17.1.2 Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 17.1.3 Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 17.1.4 Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a případně i autorského dozoru.
- 17.1.5 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 17.1.6 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání Objednatele i své poddodavatele.
- 17.1.7 Předání díla bude provedeno v termínu uvedeném v odst. 5.2.1 této smlouvy.

17.2 Protokol o předání a převzetí díla

- 17.2.1 O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí Objednatel nebo jím pověřená osoba zápis (protokol).
- 17.2.2 Povinným obsahem protokolu jsou:
 - 17.2.2.1 údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
 - 17.2.2.2 popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - 17.2.2.3 dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - 17.2.2.4 termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
 - 17.2.2.5 prohlášení Objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá.
- 17.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - 17.2.3.1 soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - 17.2.3.2 dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - 17.2.3.3 dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 17.2.4 V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

17.3 Vady a nedodělky

- 17.3.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Posouzení toho, zda drobné vady a nedodělky nebrání řádnému užívání díla, přísluší Objednateli.
- 17.3.2 V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 17.3.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud odstranění vady nebude ve stanovené lhůtě technicky či technologicky možné, má Zhotovitel právo navrhnout lhůtu delší. Objednatel v případě řádného odůvodnění ze strany Zhotovitele o nemožnosti z technického či technologického hlediska vadu ve lhůtě 30 dnů odstranit, nebude Objednatel řádně odůvodněnou delší lhůtu rozporovat.
- 17.3.4 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

17.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

- 17.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:
 - 17.4.1.1 dokumentace skutečného provedení stavby,
 - 17.4.1.2 geometrický plán skutečného zaměření díla,
 - 17.4.1.3 zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - 17.4.1.4 zápisy a výsledky předepsaných měření,
 - 17.4.1.5 zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - 17.4.1.6 stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací,
 - 17.4.1.7 potvrzení o předání všech povrchů dotčených zemními pracemi,
 - 17.4.1.8 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů,
 - 17.4.1.9 seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporthy, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - 17.4.1.10 protokol o zkoušce kvality pitné vody
 - 17.4.1.11 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve,
 - 17.4.1.12 osvědčení a další doklady, které bude Objednatel požadovat po Zhotoviteli k vydání kolaudačního rozhodnutí či souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 5 dnů před zahájením přijímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla,
- 17.4.2 Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

- 17.4.3 Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady (jsou-li vydány):
- 17.4.3.1 územní rozhodnutí,
 - 17.4.3.2 stavební povolení.
- Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 17.4.4 Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. U zkoušek požadovaných Objednatel nad rámec těch, které jsou požadovány příslušnými právními předpisy, normami či projektovou dokumentací, může Zhotovitel požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané ceny.
- 17.5 Kontrolní prohlídka
- 17.5.1 Zhotovitel je povinen se zúčastnit kontrolní prohlídky na základě ohlášení užívání stavby (ohlášení provede Objednatel nebo jím pověřená osoba). V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kontrolní prohlídky.
 - 17.5.2 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kontrolní prohlídky nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádné užívání stavby.
 - 17.5.3 Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii souhlasu s užíváním stavby, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
 - 17.5.4 Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající ze souhlasu s užíváním stavby ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie souhlasu s užíváním stavby.

18 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 18.1 Odpovědnost za vady díla
- 18.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
 - 18.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
 - 18.1.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatel nebo vyšší mocí.
 - 18.1.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.
- 18.2 Délka záruční doby
- 18.2.1 Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce **60 měsíců**.
 - 18.2.2 Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.
 - 18.2.3 Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
 - 18.2.4 Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatel Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.
- 18.3 Výjimky ze záruky
- 18.3.1 Záruční doba pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce záruční doby poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.

18.4 Způsob uplatnění reklamace

- 18.4.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou ve Smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu (pokud to bude technicky možné a nebude se jednat o opakovanou vadu, bude Objednatel přednostně vyžadovat opravu).
- 18.4.2 Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla
 - 18.4.2.1 bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
 - 18.4.2.2 bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
 - 18.4.2.3 bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
- 18.4.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

18.5 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 18.5.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 18.5.2 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 18.5.3 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 18.5.4 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu nenese odpovědnost Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli náklady na odstranění vady.
- 18.5.5 Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii (tedy o stav, který výrazným způsobem ovlivňuje užívání díla), je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).
- 18.5.6 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

18.6 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 18.6.1 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli. Pokud podmínky odstranění vady či vad prokazatelně vyžadují dobu opravy delší, nebude Objednatel bránit dohodě smluvních stran.
- 18.6.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 3 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli. Pokud podmínky odstranění vady či vad prokazatelně vyžadují dobu opravy delší, nebude Objednatel bránit dohodě smluvních stran.
- 18.6.3 O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

18.7 Servis technologických zařízení v záruční době

18.7.1 Je-li součástí díla i dodávka technologických zařízení, strojů nebo přístrojů, u nichž je výrobcem takového zařízení předepsána servisní prohlídka či jiný úkon spojený s provozem takového zařízení, je Zhotovitel povinen v průběhu záruční doby všechny tyto úkony řádně a včas provést nebo zabezpečit jejich provedení třetí osobou. Náklady s tím spojené jsou součástí ceny za dílo.

19 VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

19.1 Vlastnictví díla

19.1.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

19.2 Nebezpečí škody na díle

19.2.1 Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

20 POJIŠTĚNÍ DÍLA

20.1 Pojištění Zhotovitele

20.1.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností.

20.1.2 Limit pojistného plnění musí být nejméně 3 000 000 Kč, přičemž spoluúčast Zhotovitele nesmí přesáhnout 100 000,- Kč.

20.2 Stavebně-montážní pojištění

20.2.1 Zhotovitel je povinen zabezpečit stavebně-montážní pojištění rizik na díle, které mohou vzniknout v průběhu jeho zhotovování.

20.2.2 Limit pojistného plnění musí být nejméně 10 % ze sjednané ceny za dílo, přičemž spoluúčast Zhotovitele nesmí přesáhnout 100 000,- Kč.

20.3 Pojištění poddodavatelů a členů sdružení Zhotovitele

20.3.1 Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby jeho pojištění pokrývalo i práce prováděné poddodavatelsky nebo případně aby poddodavatelé disponovali vlastním pojištěním, a to minimálně ve výši odpovídající rozsahu jejich poddodávky.

20.3.2 Je-li Zhotovitelem více osob společně, musí být pojištění sjednána tak, aby se vztahovala na všechny členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“) nebo každý člen sdružení musí být pojištěn samostatně ve stanoveném rozsahu.

20.4 Doklady o pojištění

20.4.1 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva (vč. veškerých příloh, obchodních podmínek či jiných součástí pojistné smlouvy) od počátku zahájení prací na díle, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Zhotovitel je povinen uvedená pojištění platně a účinně sjednat po celou dobu provádění díla, až do doby odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

20.4.2 Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli. Nepředložení kteréhokoli dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne výzvy Objednatele, se považuje za podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od smlouvy.

20.5 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

20.5.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

20.5.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

20.5.3 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty v ceně za dílo.

21 SOCIÁLNÍ A ENVIROMENTÁLNÍ ASPEKTY PLNĚNÍ

21.1 Sociální aspekty

- 21.1.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 21.1.2 Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele (lze učinit i zápisem ve Stavebním deníku) údaje o všech svých poddodavatelích a na základě žádosti Objednatele předložit Objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli.
- 21.1.3 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

21.2 Environmentální aspekty

- 21.2.1 Zhotovitel je povinen zajistit provádění a kontrolu díla v souladu se zásadami norem řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000. Výstupy z kontrol bude Zhotovitel v měsíčních intervalech předávat TDI. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu dodržování norem nezávislou třetí osobou a Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.
- 21.2.2 Zhotovitel je povinen ve zvýšené míře dbát na ochranu životního prostředí, a to v rozsahu, ve kterém to realizace předmětu plnění dle této smlouvy dovoluje, přijímat vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí a při realizaci předmětu plnění zvolit přednostně takové materiály, předměty a postupy, které mají co nejmenší negativní dopad na životní prostředí, pakliže splní požadavky Objednatele dle této smlouvy.

22 VYŠŠÍ MOC

22.1 Definice vyšší moci

- 22.1.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které ani Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, pandemie apod.

22.2 Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 22.2.1 Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení druhé smluvní straně.

23 ZMĚNA SMLOUVY

23.1 Forma změny smlouvy

- 23.1.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 23.1.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla dodatku smlouvy.

23.1.3 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.

23.2 Převod práv a povinností ze smlouvy

23.2.1 Zhotovitel není oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

23.2.2 Vzhledem k tomu, že tato smlouva se vztahuje k dílu, které bylo či je předmětem veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není Objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, s výjimkou vyhrazených případů podle § 100 citovaného zákona.

24 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

24.1 Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

24.1.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

24.2 Způsob odstoupení od smlouvy

24.2.1 Je-li důvodem k odstoupení od smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od smlouvy odstoupit, povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě, je možné od smlouvy odstoupit.

24.2.2 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje.

24.2.3 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

24.3 Den účinnosti odstoupení

24.3.1 Odstoupení od smlouvy je účinné k datu určenému v odstoupení od smlouvy, nejdříve však následující den po doručení oznámení o odstoupení, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplývá z rozhodnutí příslušného orgánu.

24.4 Důsledky odstoupení od smlouvy

24.4.1 Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

24.4.1.1 Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,

24.4.1.2 Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,

24.4.1.3 Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,

24.4.1.4 Zhotovitel vyzve objednatel k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí převjímací řízení“,

24.4.1.5 Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, ušlý zisk a jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1 % z uzavřené ceny za dílo.

25 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

25.1 Závěrečná ustanovení

25.1.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele, kterou v postavení účastníka zadávacího řízení podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k uvedené zakázce včetně všech jejích příloh.

- 25.1.2 Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo z nabídky Zhotovitele vyplývají Zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti Zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a Zhotovitel je povinen je dodržet.
- 25.1.3 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s prováděním díla (realizací projektu), včetně účetních dokladů, minimálně do konce roku 2035, nevyplyvá-li z českých právních předpisů lhůta delší. Zhotovitel se zavazuje minimálně do 31.12.2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 25.1.4 Zhotovitel a Objednatel se dále zavazují, že se budou včas a v dostatečném rozsahu informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na smlouvu, na plnění jejich smluvních povinností, nebo které s právním vztahem založeným smlouvou jakkoli souvisí.
- 25.1.5 Strany smlouvy potvrzují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána dle jejich vážné a svobodné vůle, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním.
- 25.1.6 Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním této smlouvy dle platných právních předpisů.
- 25.1.7 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 25.2 Příslušnost soudu
- 25.2.1 Jakýkoliv spor vzniklý ze smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem, určeným příslušným právním předpisem.
- 25.3 Volba práva
- 25.3.1 Právní vztahy, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti se řídí českým právem.
- 25.3.2 Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.
- 25.4 Platnost a účinnost smlouvy.
- 25.4.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 25.4.2 Tato smlouva se uzavírá elektronicky.
- 25.5 Nedílná součást smlouvy
- 25.5.1 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)

V Třebíči, dne	V Třebíči, dne
Za Objednatele:	Za Zhotovitele:

Souhrnný výkaz výměr, VAS

Zakázka: **Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích**

Misto **veřejné prostranství u ZŠ Na Kopcích**

Objednatel: **Město Třebíč**
Karlovo nám. 104/55
674 01 Třebíč

IČ: **002 90 629**
DIČ: **CZ 00290629**

Zhotovitel: **SOBOS CZ spol. s r.o.**
Na Klinkách 414
674 01 Třebíč

IČ: **27725928**
DIČ: **CZ27725928**

Vypracoval:

Celkem za stavbu		6 072 479,34 CZK
-------------------------	--	-------------------------

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
-------------------------	-------------	-----------------

Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
-------------	-------------	-----------------

Základ pro základní DPH	21 %	6 072 479,34 CZK
-------------------------	-------------	-------------------------

Základní DPH	21 %	1 275 220,66 CZK
--------------	-------------	-------------------------

Zaokrouhlení		0,00 CZK
--------------	--	-----------------

Cena celkem s DPH		7 347 700,00 CZK
--------------------------	--	-------------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	celkem	DPH	Celkem s DPH	%
	Vedlejší náklady	371 000,00	77 910,00	448 910,00	6
SO 07	Přeložka vodovodu	621 500,07	130 515,01	752 015,08	10
SO 10	Rekonstrukce splaškové kanalizace	5 079 979,27	1 066 795,65	6 146 774,92	84
Cena celkem		6 072 479,34	1 275 220,66	7 347 700,00	100

Položkový rozpočet

S:	Vedlejší rozpočtové náklady, VAS
O:	veřejné prostranství u ZŠ Na Kopcích

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	VN	Vedlejší náklady				371 000,00
1	005111020R	Vytyčení stavby Vytyčení stavby a geodetické práce během stavby.	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
2	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
3	004111010R	Průzkumné práce Účast geologa/geotechnika/statika během stavby. Včetně upřesňujících rozborů zemin pro určení těžitelnosti dle aktuálního stavu staveniště a zhodnocení základové spáry.	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
4	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště. Buňky, mobilní WC, oplocení, provizorní a dočasné zpevněné plochy a koridory realizované během stavby pro umožnění průchodu územím a vstupu do ZŠ a MŠ vč. dodání materiálu pro dočasné zp. plochy (veškeré náklady související s popsanou etapizací viz. "dodatek č.1 k PD"). Zahrnuje i poplatky za zábory veřejných ploch.	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
5	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, údržba a opravy stavebních buněk a mobilního WC, přesuny oplocení a přesuny materiálu potřebného k vytvoření provizorních a dočasných zpevněných ploch a koridorů realizovaných během stavby pro umožnění průchodu územím a vstupu do ZŠ a MŠ vč. dodání materiálu pro dočasné zp. plochy (veškeré náklady související s popsanou etapizací viz. "dodatek č.1 k PD"). Náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, bezokladný úklid znečištěných komunikací.	Soubor	1,00000	60 000,00	60 000,00
6	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno. Část vymezená oplocením a všechny ostatní používané plochy budou vyklizené, vyčištěné, travnaté plochy posečené, vyhrabané.	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
7	005124010R	Koordináční činnost Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
8	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
9	005211030R	Dočasná dopravní opatření Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací. Zejména označení výjezdů ze staveniště na silnici.	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
10	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
11	005212-VLR	Ostatní inženýrská činnost Ostatní inženýrská činnost - aktualizace existencí sítí, jednání s DOSS a dalšími dotčenými subjekty pro potřeby provádění stavby.	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
12	005213-VLR	Poplatky a zajištění výluk na propojení inž. sítí	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
13	005215-VLR	Provedení potřebných zkoušek a rozborů Doklad o odzkoušení funkčnosti všech osazených armatur, protokol o provedení tlakové zkoušky, propláchnutí a desinfekci potrubí, krácený rozbor pitné vody, kontrola funkčnosti identifikačního vodiče, zkouška vodotěsnosti kanalizačního potrubí, šachet a nádrží, protokol o inspekci kanalizačního potrubí kamerou.	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
14	005216-VLR	Vypracování fotodokumentace Vypracování fotodokumentace požadovaného děje a konstrukcí v požadovaných časových intervalech v dig. formátu.	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
15	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
16	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě počtu paré.	Soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00

17	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí. Součástí zaměření bude zaměření nových IS, ploch a vybavení, vč.dodávní akceptačního protokolu.						

Celkem					371 000,00
--------	--	--	--	--	------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích - SO 07 - Přeložka vodovodu
O:	veřejné prostranství u ZŠ Na Kopcích, 67401 Třebíč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1	1	Zemní práce				160 555,01
1	132200112RA0	Hloubení zapaž.rýh šířky.do 200 cm v hornině.1-4 0,8*1,46*(151,1+1+1) 0,8*1,46*6,5 0,8*1,46*7,2	m3	194,82240 178,82080 7,59200 8,40960	700,00	136 375,68
2	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 194,8224-74,7264	m3	120,09600 120,09600	80,00	9 607,68
3	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04 1,3*(194,8224-120,096)	m3	97,14432 97,14432	150,00	14 571,65
Díl: 2	2	Základy,zvláštní zakládání				990,00
4	212810010RA0	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek 2*1,5	m	3,00000 3,00000	330,00	990,00
Díl: 4	4	Vodorovné konstrukce				48 572,16
5	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm 0,8*0,56*(151,1+1+1) 0,8*0,56*6,5 0,8*0,56*7,2	m3	74,72640 68,58880 2,91200 3,22560	650,00	48 572,16
Díl: 8	8	Trubní vedení				385 109,93
6	286134129R	Trubka tlaková RC1 PE100 90x8,2 mm PN16, tyč 6 m/tyč 12 m Pro vodovod jsou navrženy vodovodní tlakové trubky dvouvrstvé, certifikace dle PAS 1075 – typ 2 – skládají se z vnější vrstvy (10 % jmenovité tloušťky stěny) modré barvy z PE 100 RC a z vnitřní koextrudované vrstvy (90 % jmenovité tloušťky stěny) černé barvy taktéž z PE 100 RC, rozměrové řady SDR 11.	m	18,00000	166,00	2 988,00
7	286134137R	Trubka tlaková RC1 PE100 160x14,6 mm PN16, tyč 6 m/tyč 12 m Pro vodovod jsou navrženy vodovodní tlakové trubky dvouvrstvé, certifikace dle PAS 1075 – typ 2 – skládají se z vnější vrstvy (10 % jmenovité tloušťky stěny) modré barvy z PE 100 RC a z vnitřní koextrudované vrstvy (90 % jmenovité tloušťky stěny) černé barvy taktéž z PE 100 RC, rozměrové řady SDR 11.	m	156,00000	521,00	81 276,00
8	871241121R00	Montáž potrubí polyetylenového ve výkopu d 90 mm	m	13,70000	94,50	1 294,65
9	871311121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 160 mm	m	151,10000	170,00	25 687,00
10	286538007R	Elektrotvarovka - spojka d90, PE100, SDR11, bez dorazu	kus	1,00000	463,59	463,59
11	877242121R00	Přirážka za 1 spoj elektrotvarovky d 90 mm	kus	2,00000	211,50	423,00
12	286538011R	Elektrotvarovka - spojka d160, PE100, SDR11, bez dorazu	kus	23,00000	1 077,00	24 771,00
13	286538100R	Elektrotvarovka - koleno 90° d160, PE100, SDR11	kus	4,00000	4 480,00	17 920,00
14	286538148R	Elektrotvarovka - T-kus redukovaný d160/90, PE100, SDR11	kus	3,00000	4 920,00	14 760,00
15	877312121R00	Přirážka za 1 spoj elektrotvarovky d 160 mm 2*(4+23+3)	kus	60,00000 60,00000	333,50	20 010,00
16	899721111R00	Fólie výstražná z PVC bílá, šířka 22 cm 151,1+6,5+7,2	m	164,80000 164,80000	19,50	3 213,60
17	899731114R00	Vodič signalizační CYY 6 mm2 151,1+6,5+7,2 5*2,5	m	177,30000 164,80000 12,50000	42,80	7 588,44
18	422935374R	Přírubové spoj. - pro PE,PVC č.0400 150/160, voda	kus	2,00000	6 025,00	12 050,00
19	422935366R	Přírubové spoj. - pro PE,PVC č.0400 80/90, voda	kus	1,00000	3 435,00	3 435,00
20	422935343R	Přírubové spojení - litin.potr.7602, 80/98, voda	kus	1,00000	3 955,00	3 955,00
21	422935337R	Přírubové spojení - ocel.potr.7601, 150/168, voda	kus	1,00000	9 435,00	9 435,00

22	422935346R	Přírubové spojení - litin.potr.7602, 150/170, voda	kus	1,00000	8 545,00	8 545,00
23	42228354R	Šoupátko 4040 E3 DN 80/90 hrdla-voda	kus	3,00000	11 265,00	33 795,00
24	42293250R	Souprava zemní č. 9500E3 DN50 -100, 1,3-1,8m, voda	kus	3,00000	2 565,00	7 695,00
25	42200750R	Poklop uliční šoupátkový č. 1750 - voda	kus	3,00000	1 318,00	3 954,00
26	422915501R	Deska nosná šoupátkového poklopu č. 3481	kus	3,00000	334,00	1 002,00
27	1	Koleno přírubové s patkou a hrdlem pro PE , DN80/D90 č. 5045, voda	kus	2,00000	4 685,00	9 370,00
		Není obsaženo v databázi RTS, cenová soustava vlastní				
28	2	Nadzemní objezdový hydrant litinový, tuhý 1,5m, PN16 č. 5053H4	kus	1,00000	129,50	129,50
		Není obsaženo v databázi RTS, cenová soustava vlastní				
29	3	Podzemní hydrant "D" plnopřítokový PN16 č. D490	kus	1,00000	35 500,00	35 500,00
		Není obsaženo v databázi RTS, cenová soustava vlastní				
30	42200760R	Poklop k podz. hydrantu č. 1950 - voda	kus	1,00000	3 665,00	3 665,00
31	4	Deska nosná šoupátkového poklopu č. 3482	kus	1,00000	334,00	334,00
		Není obsaženo v databázi RTS, cenová soustava vlastní				
32	891247111R00	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	1,00000	534,00	534,00
33	891247211R00	Montáž hydrantů nadzemních DN 80	kus	1,00000	1 383,00	1 383,00
34	5	Montážní práce na vodovodu, drobný instal. materiál	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
		Není obsaženo v databázi RTS, cenová soustava vlastní				
35	892233111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 80	m	13,70000	109,50	1 500,15
36	892353111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 200	m	151,10000	150,00	22 665,00
37	892241111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 80	m	13,70000	35,00	479,50
38	892351111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 200	m	151,10000	35,00	5 288,50
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				44,00
39	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	1,10000	40,00	44,00
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				26 228,97
40	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenost 10000 m	m3	97,14432	220,00	21 371,75
41	460600002R00	Příplatek za odvoz za každých dalších 1000 m	m3	971,44320	5,00	4 857,22
		10*97,14432		971,44320		

Celkem					621 500,07	
---------------	--	--	--	--	-------------------	--

Poznámky uchazeče k zadání

Popis rozpočtu: -

Položkový rozpočet

S:	Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích - SO 10 - Rekonstrukce SK
O:	veřejné prostranství u ZŠ Na Kopcích, 67401 Třebíč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				3 579 464,10
1	132200122RA0	Hloubení zapaž.rýh šířky do 200 cm v hornině 5-7 35,3*3,87*1,5 38,2*5,08*1,5 36,8*5,57*1,5 24,3*5,33*1,5 3,0*5,6*1,5 5,5*5,34*1,5 12*3,3*1,5 5*3,51*1,5 5,2*3,78*1,5 4,8*3,94*1,5 4,3*4,86*1,5 4,2*5,16*1,5 11,2*5,06*1,5 10*5,2*1,5 9,6*5,11*1,5	m3	1 511,02200 204,91650 291,08400 307,46400 194,27850 25,20000 44,05500 59,40000 26,32500 29,48400 28,36800 31,34700 32,50800 85,00800 78,00000 73,58400	2 000,00	3 022 044,00
2	133100020RA0	Hloubení šachet, pažení a rozepření, v hornině 5-7 2,4*2,4*3,49 2,4*2,4*4,52 2,4*2,4*5,91 2,4*2,4*5,5 2,4*2,4*5,74 2,4*2,4*4,92 2,4*2,4*3,33	m3	192,44160 20,10240 26,03520 34,04160 31,68000 33,06240 28,33920 19,18080	2 000,00	384 883,20
3	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 1511,022+192,4416-38,06-134,58-3,456-28,452-77,9595-24,795	m3	1 396,16110 1 396,16110	80,00	111 692,89
4	199000003R00	Poplatek za skládku horniny 5 - 7, č. dle katal. odpadů 17 05 04 1,3*(1511,022+192,4416-1396,1611)	m3	399,49325 399,49325	150,00	59 923,99
5	174100050RA0	Zásyp jam,rýh a šachet štěrkopískem 0,785*(3,32+3,8+3,69+3,84)	m3	11,50025 11,50025	80,00	920,02
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				440 461,95
6	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm pro DN300:182,8*1,5*0,4 pro DN200:34,9*1,5*0,32 pro DN150:19,4*1,5*0,28	m3	134,58000 109,68000 16,75200 8,14800	650,00	87 477,00
7	452311151RT1	Desky podkladní pod šachty z betonu , beton prostý třídy C 20/25 6*2,4*2,4*0,1	m3	3,45600 3,45600	3 500,00	12 096,00
8	452311121R00	Desky podkladní pod potrubí z betonu C 8/10 182,8*1,5*0,08 54,3*1,5*0,08	m3	28,45200 21,93600 6,51600	3 200,00	91 046,40
9	452312131R00	Sedlové lože pod potrubí z betonu C 12/15 pro DN300:182,8*1,5*0,23 pro DN200:34,9*1,5*0,19 pro DN150:19,4*1,5*0,17	m3	77,95950 63,06600 9,94650 4,94700	2 900,00	226 082,55
10	452111121R00	Osazení betonových prahů plochy do 500 cm2	kus	216,00000	110,00	23 760,00
Díl:	8	Trubní vedení				873 002,05

11	59224364.AR	Skruž šachetní 100/100/12 2+3+4+4+4+3	kus	20,00000	2 591,00	51 820,00
12	59224359.AR	Skruž šachetní 100/50/12	kus	2,00000	2 285,00	4 570,00
13	59224358.AR	Skruž šachetní 100/25/12	kus	1,00000	985,00	985,00
14	59224353.AR	Konus šachetní 100-63/58/12 Třída betonu bude minimálně C40/50 a odolností betonu.	kus	6,00000	1 896,00	11 376,00
15	59224346R	Prstenec vyrovnávací šachetní 63/4	kus	5,00000	242,00	1 210,00
16	59224348.AR	Prstenec vyrovnávací šachetní 63/8	kus	3,00000	315,00	945,00
17	59224349R	Prstenec vyrovnávací šachetní 63/10	kus	3,00000	347,00	1 041,00
18	59224349R	Prstenec vyrovnávací šachetní 63/12	kus	2,00000	347,00	694,00
19	59224366.AR	Dno šachetní 100/60 max. 40, spec. viz dokumentace	kus	6,00000	8 500,00	51 000,00
20	894421111R00	Osazení betonových dílců šachet do 0,5 t 2+1+6+3+3+2	kus	17,00000	550,00	9 350,00
21	894421112R00	Osazení betonových dílců šachet do 1,4 t 20+6	kus	26,00000	900,00	23 400,00
22	894423114R00	Osaz. bet. dílců šachet, dna, na kroužek, do 5,0 t	kus	6,00000	900,00	5 400,00
23	1	Úprava dna u šachty Š0, vybetonováno, koryto z KAM	soubor	1,00000	10 147,11	10 147,11
24	2	Není obsaženo v databázi RTS, cenová soustava vlastní Betónový pražec pod potrubí z KAM, vč. betonových klínků	soubor	216,00000	129,50	27 972,00
25	55244414R	Není obsaženo v databázi RTS, cenová soustava vlastní Poklop litinový samonivelační D400, kanalizační bez ventilace, kruhový Pokop bude opatřen logem správce sítě.	kus	18,00000	3 795,00	68 310,00
26	899102111R00	Osazení poklopu s rámem do 100 kg	kus	18,00000	900,00	16 200,00
27	831312121RT2	Montáž trub kameninových, pryž. kroužek, DN 150, včetně dodávky trub kamenin. DN 150 dl. 1000 mm Truby kameninové základní oboustranně glazované, třída pevnosti 160 N/mm2.	m	16,72000	1 000,00	16 720,00
28	831352121RT2	15,2*1,1 Montáž trub kameninových, pryž. kroužek, DN 200, včetně dodávky trub kamenin. DN 200 dl. 1000 mm Truby kameninové základní oboustranně glazované, třída pevnosti 160 N/mm2.	m	36,74000	1 439,00	52 868,86
29	831372121RT3	33,4*1,1 Montáž trub kameninových, pryž. kroužek, DN 300, včetně dodávky trub kamenin. DN 300 dl. 2500 mm Truby kameninové základní oboustranně glazované, třída pevnosti 160 N/mm2.	m	183,81000	2 536,00	466 142,16
30	837351221RT3	167,1*1,1 Montáž tvarov. kamenin. odboč. pryž. krouž. DN 200, včetně dodávky šikmé odbočky DN 200/200 Truby kameninové základní oboustranně glazované, třída pevnosti 160 N/mm2.	kus	1,00000	1 609,00	1 609,00
31	837371221RT2	Montáž tvarov. kamenin. odboč. pryž. krouž. DN 300, včetně dodávky šikmé odbočky DN 300/150 Truby kameninové základní oboustranně glazované, třída pevnosti 160 N/mm2.	kus	2,00000	3 395,00	6 790,00
32	837371221RT3	Montáž tvarov. kamenin. odboč. pryž. krouž. DN 300, včetně dodávky šikmé odbočky DN 300/200 Truby kameninové základní oboustranně glazované, třída pevnosti 160 N/mm2.	kus	3,00000	3 474,00	10 422,00
33	831262191R00	Příplatek za práce ve sklonu přes 20 %, DN 100-400	m	21,20000	28,10	595,72
34	831263195R00	Příplatek za zřízení kanal. přípojky DN 100 - 300	kus	6,00000	1 533,00	9 198,00
35	892581111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 300, vodou 16,72+36,74+183,81	m	237,27000	60,00	14 236,20
36	3	Ostatní montážní práce na kanalizaci, (napojení na stáv. potrubí, frézování otvorů apod) Není obsaženo v databázi RTS, cenová soustava vlastní	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				46 220,00
37	936452112R00	Výplň potrubí cementopopílkovou suspenzí DN 150	m	3,00000	120,00	360,00
38	936452113R00	Výplň potrubí cementopopílkovou suspenzí DN 200	m	19,00000	140,00	2 660,00
39	936452115R00	Výplň potrubí cementopopílkovou suspenzí DN 300	m	144,00000	300,00	43 200,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				5 440,00

40	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 4*(0,12+0,6+0,08)	t	3,20000	250,00	800,00
				3,20000		
41	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 24*3,2	t	76,80000	20,00	1 536,00
				76,80000		
42	979081111RT3	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 7 t	t	3,20000	320,00	1 024,00
43	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 10*3,2	t	32,00000	20,00	640,00
				32,00000		
44	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,20000	10,00	32,00
45	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	3,20000	440,00	1 408,00
Díl:	98	Demolice				4 800,00
46	4	Demontáž horní části revizní šachty, (konus, prstenec, poklop) Není obsaženo v databázi RTS, cenová soustava vlastní	soubor	4,00000	1 200,00	4 800,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				644,00
47	998275101R00	Přesun hmot, kanalizace kameninové, otevřený výkop	t	16,10000	40,00	644,00
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				129 947,17
48	460650015RT1	Podkladová vrstva ze štěrkopísku, rozprostření a zhutnění frakce 0/63:6*2,4*2,4*0,1 frakce 0/32:182,8*1,5*0,06 frakce 0/32:54,3*1,5*0,06	m3	24,79500	120,00	2 975,40
				3,45600		
				16,45200		
				4,88700		
49	583423202R	Kamenivo drcené 0/32, JHM (16,452+4,887)*1,6 výplň rušených šachet:11,50025*1,6	t	52,54280	330,00	17 339,12
				34,14240		
				18,40040		
50	583423602R	Kamenivo drcené 0/63, JHM 3,456*1,6	t	5,52960	320,00	1 769,47
				5,52960		
51	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenost 10000 m	m3	399,49325	220,00	87 888,52
52	460600002R00	Příplatek za odvoz za každých dalších 1000 m 10*399,49325	m3	3 994,93250	5,00	19 974,66
				3 994,93250		

Celkem

5 079 979,27

Poznámky uchazeče k zadání

Popis rozpočtu: -