

SMLOUVA O DÍLO
č. objednatele 03004201226
č. zhotovitele D125216

která bude uzavřena dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), za předpokladu dodržení především těchto závazných ustanovení:

Článek I – SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Třebíč

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

Zastoupené: Milošem Hrůzou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/5/ZM/2022 ze dne 20.10.2022

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Bankovní spojení: ČNB, KB a.s., pobočka Třebíč

Číslo účtu: 94-716711/0710 (ČNB)

329711/0100 (KB a. s.)

Telefon: 568 896 100

(dále jen „objednatel“, anebo též „zadavatel“)

Zhotovitel: TIP A Telekom plus a.s.

Se sídlem: Hrotopická 169, 674 01 Třebíč

Zastoupen: Ing. Zdeněk Nejedlý, MBA, Ing. Vítězslav Krátký

IČ: 27746631

DIČ: CZ27746631

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

Číslo účtu: 5200012658/5500

Telefon: 568 834 311

Zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5035

(dále jen „zhotovitel“)

Osoby pověřené objednatelem:

- jednáním o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní včetně převzetí díla:
Mgr. Pavel Kraus, vedoucí odboru správy majetku a investic města, tel.: 568 896 140
- jednáním v technických záležitostech: Radka Bártová, tel.: 568 896 143

Osoby pověřené zhotovitelem:

- jednáním o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní: Ing. Zdeněk Nejedlý, ředitel společnosti, Ing. Vítězslav Krátký, obchodní ředitel
- jednáním o technických záležitostech: Kamil Musil, tel. 568 834 361

Zástupce zhotovitele pověřený řízením realizačního plnění smlouvy, koordinací poddodavatelů (subdodavatelů) a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla:

Vedoucí montážních prací EPS a ER: Ing. Vítězslav Krátký, tel.: 568 834 371

Zástupce objednatele pověřený řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen „technický dozor“): Radka Bártová, tel.: 568 896 143, radka.bartova@trebic.cz

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických.

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze učinit pouze dodatkem k této smlouvě.

Článek II – ÚČEL SMLOUVY, PŘEDMĚT DÍLA

II.1 Smlouva se uzavírá za tímto účelem:

Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy, v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokladech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla tak, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech tak, aby bylo dílo způsobilé k užívání.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví objednatele) zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku IV. této smlouvy.

Předmětem díla je dodávka a instalace elektronické požární signalizace (dále jen „EPS“) včetně napojení na pult centralizované ochrany (PCO), demontáže stávající instalace systému EPS, instalace nového evakuačního rozhlasu (ER) (rozšíření stávajícího evakuačního rozhlasu v budově KD FÓRUM) včetně úplného, funkčního a bezvadného provedení všech montážních prací, dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, a provedení všech činností, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Dílo bude realizováno v rozsahu projektové dokumentace pro výběr zhotovitele „Rekonstrukce EPS a ER v budovách divadla PASÁŽ a kina PASÁŽ“ vypracované TIPA Telekom plus a.s., Hroťovická 169, 674 01 Třebíč, IČ 27746631, zodpovědný projektant Ing. Michal Teplý, autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb, autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0012848.

Projekt ve stupni Dokumentace pro výběr zhotovitele řeší pouze zadání, rozsah, umístění a volbu prvků, základní seznam a umístění monitorovaných vstupů, základní seznam a umístění ovládaných výstupů a minimální požadavky na dílo. Neřeší detailní zapojení, výpočty odběrů jednotlivých zařízení a úbytků na jednotlivých vedení, výpočty kapacit akumulátorů pro požadovanou dobu zálohy, adresaci a nastavení systému, tvorbu matice diagramu příčin a následků a programování vazeb systému a jeho výstupů. Toto bude součástí dalšího stupně projektové dokumentace vypracované dodavatelem díla – realizační (výrobní) dílenské dokumentace.

Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy předá zhotoviteli tuto projektovou dokumentaci: „Rekonstrukce EPS a ER v budovách divadla PASÁŽ a kina PASÁŽ“, v 1 paré v listinné podobě a 1x v elektronické podobě ve formátu pdf nebo dwg na CD. Zhotovitel je povinen tuto projektovou dokumentaci na výzvu objednatele ihned převzít, a to v sídle objednatele.

Předmětem zakázky je realizace výše uvedeného předmětu díla při respektování obecných podmínek daných technickými normami, prováděcími předpisy, stavebními povoleními k realizaci díla a tohoto smluvního vztahu.

Do předmětu díla patří m. j. následující práce a činnosti:

- zajištění zařízení staveniště, a to dle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, včetně zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- náklady za odběr vody, el. energie atd.,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění,
- náklady na odborné posouzení výluhu ukládaného materiálu na jakoukoliv skládku akreditovanou laboratoří,
- uvedení budov dotčených dílem do původního stavu,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- zajištění informačního systému na únikových cestách (polepy, hlavní jistič, uzávěr vody apod.) vše dle požadavků PBŘ
- vypracování realizační (výrobní) dílenské dokumentace

Součástí realizace předmětu díla je dokumentace skutečného provedení, která bude předána objednateli v počtu 4 paré + 1x v digitálním zpracování na CD.

Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje zhotovitel jako součást dodávky.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

II.2 Předmět díla je blíže specifikován rozpočtem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo, jako její příloha č. 1.

II.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě

a čase plnění obvyklých) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou Dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

- II.4 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a o těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.
- II.5 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstane v rámci realizace díla a nebylo možno ji předem předvídat, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit. Při zadání těchto dodávek a prací bude postupováno v souladu s aktuální účinnou právní úpravou.
- II.6 Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
- Zhotovitel v souladu s § 2589 občanského zákoníku provede dílo osobně, nebo je nechá provést pod svým osobním vedením.
- II.7 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy jako by je provedl sám osobně (§ 1935 občanského zákoníku). Smluvní vztah zhotovitele s poddodavatelem musí být v souladu s touto smlouvou.

Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví (například ve smlouvě mezi zhotovitelem a poddodavatelem nelze sjednat, že poddodavatel je vlastníkem poskytnutého plnění až do dne, kdy mu toto jeho plnění bude zapláceno ze strany zhotovitele).

Objednatel má právo tuto skutečnost kdykoli zkontrolovat a zhotovitel je povinen na výzvu objednatele ihned předložit ke kontrole smlouvy se všemi poddodavateli (subdodavateli), jinak podstatným způsobem poruší tuto smlouvu.

Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, jinak zhotovitel podstatným způsobem poruší smlouvu. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

Pro případ porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele ujednané v tomto odstavci II.7 je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- II.8 Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
- II.9 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo

dle smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení za dodržení režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na zadání této veřejné zakázky „Rekonstrukce EPS a ER v budovách divadla PASÁŽ a kina PASÁŽ“, kterou objednatel vybral jako nejvýhodnější nabídku. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle smlouvy provést v souladu se smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem smlouvy v čase a kvalitě dle smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré plnění zhotovitele a status zhotovitele je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou zhotovitel podal na tuto veřejnou zakázku.

Článek III – PŘEDPOKLÁDANÝ ČAS PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ

III.1 Zhotovitel **zahájí dílo** **02.02.2026**

III.2 **Provedení díla do:** **30.10.2026**

III.3 **Zahájením díla** se rozumí zahájení prací na realizaci díla na převzatém staveništi.

Provedením díla se pro potřeby této smlouvy rozumí úplné dokončení (§ 2605 občanského zákoníku) a předání díla (všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla), předání dokumentace skutečného provedení a další dokumentace, která se předává spolu s dílem dle čl. X. odst. X.2. této smlouvy, a jejich převzetí objednatelem.

III.4 Termín provedení díla dle odst. III. 2 této smlouvy lze v průběhu realizace díla prodloužit na základě dohody obou smluvních stran, pouze pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit a v důsledku níž nebudou moci práce na díle probíhat, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Každá změna termínu dokončení díla ujednaného v této smlouvě musí být provedena formou písemného dodatku k této smlouvě.

III.5 Obě strany se dohodly, že případné práce provedené nad rámec projektové dokumentace, jejichž finanční objem nepřekročí 15 % ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín provedení a dílo bude provedeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany předem písemně dodatkem ke smlouvě nedohodnou jinak.

III.6 Místem plnění je Třebíč, budova kina a divadla PASÁŽ, Třebíč, blíže viz projektová dokumentace.

Článek IV – CENA ZA DÍLO

IV.1 Cena za dílo je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná:

	Cena v Kč	DPH*	Cena vč. DPH Kč
Cena za dílo celkem	6 310 938	1 325 297	7 636 235

Slovy (cena vč. DPH): sedm milionů šest set třicet šest tisíc dvě stě třicet pět korun českých

IV.2 Podkladem pro sestavení ceny je položkový rozpočet. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do 31.12.2026. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data předání díla.

IV.3 Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné pro provedení předmětu díla definovaného v čl. II, odst. II. 1 této smlouvy a pro splnění této smlouvy.

IV.4 Cenu díla lze měnit (dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran) pouze za následujících podmínek:

- v případě vyloučení prací objednatelem z předmětu plnění,
- v případě okolností popsanych v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění.

IV.5 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto dodatku smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a objednatel má právo odmítnout jejich úhradu. Zadání veškerých změn bude řešeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.

IV.6 Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:

- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (rozpočty s jednotkovými cenami jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
- nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, použije zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou RTS (příp. ÚRS) v aktuální cenové úrovni v době změny,
- vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací.

V případě záměny položek, kdy nové položky soupisu prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací nových položek musí být stejná nebo nižší, přičemž kvalitativně musí být tyto položky stejné nebo vyšší. O každé jednotlivé záměně vyhotoví zhotovitel přehled s uvedením původních a nových položek a podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a srovnatelnosti jejich kvality. Pro případ záměny položek platí odst. IV.5 obdobně.

IV.7 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a na základě dodatku k této smlouvě, a to před provedením příslušných prací.

Článek V – FAKTURACE

V.1 Veškeré řádně provedené práce budou **měsíčně fakturovány. Fakturace bude probíhat dle položkových rozpočtů, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy.**

Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží objednateli a technickému dozoru určenému objednatelem vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol**. Zjišťovací protokol bude zpracován ve struktuře a členění položkového rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Zjišťovací protokol bude předložen ke kontrole v elektronické formě ve formátu MS Excel (.xlsx, .xls). Ve zjišťovacích protokolech musí být zachováno stejné číslování položek jako v položkovém rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy). Veškeré částky budou uvedeny s přesností na 2 desetinná místa, množství měrných jednotek u jednotlivých položek bude uvedeno s přesností na 5 desetinných míst (zejména se jedná o staveništní přesuny hmot). Zjišťovací protokol musí obsahovat:

- počet měrných jednotek sjednaných dle této smlouvy,
- cenu za měrnou jednotku sjednanou dle této smlouvy,
- celkovou cenu za položku sjednanou dle této smlouvy,
- počet měrných jednotek provedených od počátku, za sledované období a zbývajících počet měrných jednotek,
- cenu za provedené množství měrných jednotek od počátku, za sledované období a za

zbývající počet měrných jednotek.

Po odsouhlasení Objednatel a technickým dozorem (Objednatel a technický dozor se vyjádří do pěti dnů po předání protokolu) vystaví Zhotovitel **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu je faktura neplatná. Veškeré faktury budou předávány objednateli prostřednictvím:

1) elektronické pošty na adresu fakturace.030@trebic.cz. Přípustná velikost zpráv přijímaných pomocí elektronické pošty je do 10 MB a doporučený formát faktur vč. příloh je *.pdf.

Zhotovitel je povinen na fakturách uvádět údaje o zápisu v obchodním rejstříku či v jiném veřejném rejstříku dle § 435 občanského zákoníku.

Předmět této smlouvy nebude být využíván k ekonomické činnosti a tak objednatel nejedná jako osoba povinná k DPH. Na předmět smlouvy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle §92a zákona o DPH.

Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad včetně DPH.

- V.2 Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného soupisu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla. Zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí objednatel zhotoviteli **po předání a převzetí díla a po odstranění veškerých vad** zjištěných při přijímacím, případně kolaudačním řízení.
- V.3 Konečná (nebo také poslední) faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
- celkovou sjednanou cenu bez DPH, celkovou výši DPH a cenu včetně DPH
 - soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH, DPH a cenu vč. DPH
 - částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH, DPH a cenu vč. DPH.
- Bez kterékoliv z těchto náležitostí je poslední faktura neplatná.
- V.4 Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur je 30 dnů ode dne vystavení faktury, pokud není pro konkrétní případ v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli do 3 pracovních dnů od jejího vystavení, a pokud bude faktura objednateli doručena později, prodlužuje se o toto prodlení lhůta její splatnosti.
- V.5 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatel.
- V.6 Fakturu za provedené práce může zhotovitel předložit pouze jedenkrát měsíčně za uplynulý kalendářní měsíc a faktura bude obsahovat veškeré nároky zhotovitele. V případě víceprací (na základě dodatku k této smlouvě) bude předložena samostatná faktura.
- V.7 Smluvní strany se výslovně dohodly, že peněžitý závazek (dluh) objednatel se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitel.
- V.8 Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k opravě s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.

Článek VI – DALŠÍ MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- VI.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení **se zahájením díla** dle článku III., odst. III. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení. Pokud zhotovitel ve stanoveném termínu **nepřevezme staveniště**, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- VI.2 Pokud dojde ze strany zhotovitel **k prodlení s plněním v termínu pro provedení díla** dle článku III., odst. III.2 této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- VI.3 Dojde-li ze strany objednatel **k prodlení při úhradě faktury**, je zhotovitel oprávněn objednateli

vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

- VI.4 Pokud zhotovitel bude **v prodlení se zahájením odstraňování vad, se kterými bylo dílo objednatelem převzato**, v termínu stanoveném objednatelem v protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu **1.000,00 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení. **Toto ujednání platí rovněž pro odstraňování vad v rámci záruky**
- VI.5 Pokud zhotovitel **bude v prodlení s odstraněním vady se kterou bylo dílo převzato**, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení. **Toto ujednání platí rovněž pro odstraňování vad v rámci záruky.**
- VI.6 Pokud zhotovitel **bude v prodlení s vyklizením staveniště** ve lhůtě stanovené v článku VIII, odst. VIII.7, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,00 Kč** za každý započatý den prodlení.
- VI.7. Pokud zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle této smlouvy **smlouvu s poddodavatelem** v rozporu s ujednáním v této smlouvě o dílo nebo na základě požadavku objednatele **dle čl. II. odst. II.7** této smlouvy ve stanoveném termínu nepředloží požadované smlouvy s poddodavatelem objednateli ke kontrole, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **20.000,00 Kč**.
- VI.8 Pro případ, že zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý jednotlivý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v 1 položce položkového rozpočtu).
- VI.9 Pro případ, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý jednotlivý případ porušení.
- VI.10 Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení, za každý případ zvlášť.
- VI.11 Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy bylo povinné straně doručeno písemné vyúčtování pokuty a výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- VI.12 Další sankce jsou ujednány přímo v textu této smlouvy. Je-li ujednána v textu této smlouvy pro konkrétní porušení povinnosti smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

Článek VII – STAVEBNÍ (MONTÁŽNÍ) DENÍK

- VII.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební (montážní) deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební (montážní) deník v souladu s platnými právními předpisy.
Zhotovitel je zejména povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební (montážní) deník končí předáním a převzetím díla.
- VII.2 Ve stavebním (montážním) deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) poddodavatelů (subdodavatelů),
 - otisk razítka autorizované osoby – vedoucího montážních prací vč. podpisu,
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti,

- seznam dokumentace díla včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam dokladů a úředních opatření týkající se díla.

VII.3 Veškeré listy stavebního (montážního) deníku musí být očíslovány.

VII.4 Zápisy do stavebního (montážního) deníku čitelně zapisuje a podepisuje vedoucí montážních prací vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo vedoucího montážních prací může do stavebního (montážního) deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce (např. technický dozor investora, koordinátor BOZP), zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

VII.5 Nesouhlasí-li vedoucí montážních prací se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.

VII.6 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním (montážním) deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

VII.7 Zápisy ve stavebním (montážním) deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

VII.8 Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence knihu dodatků a změn - pomocný stavební (montážní) deník víceprací a změn díla. Do této knihy dodatků a změn se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

Zhotovitel je povinen vypracovat knihu dodatků a změn uvést do ní stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a bude-li to možné, tak i návrh na zvýšení a snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na písemné vyzvání zhotovitele doručené na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním (montážním) deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

VII.9 Stavební (montážní) deník musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám. Stavební (montážní) deník obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám. Má číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa. Zhotovitel je povinen na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat zástupci objednatele nebo technickému dozoru investora úplné kopie zápisů ze stavebního (montážního) deníku. Originál stavebního (montážního) deníku a knihy dodatků a změn je zhotovitel povinen předat objednateli jako součást plnění díla.

Článek VIII – STAVENIŠTĚ

VIII.1 **Stavenišťem** se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro stavbu jako celek nejpozději v den předpokládaného termínu zahájení díla dle článku III, odst. III.1 této smlouvy. Objednatel písemně (e-mailem, datovou schránkou, případně v listinné formě poštou) sdělí zhotoviteli termín předání staveniště alespoň 3 pracovní dny předem a v tomto termínu je zhotovitel povinen staveniště převzít. O předání staveniště bude proveden samostatný zápis podepsaný oprávněnými osobami zhotovitele i objednatele. Pokud bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, poruší podstatným způsobem tuto smlouvu.

Předáním staveniště se rozumí oboustranný podpis zápisu o předání a převzetí staveniště oprávněnými osobami obou smluvních stran.

VIII.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

- VIII.3 Zhotovitel zajistí v případě potřeby i oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- VIII.4 Nejpozději do 7 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, staveniště vyklidit a upravit je tak, jak určuje projektová dokumentace.
- VIII.5 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště včetně spotřeby vody a el. energie jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Za staveniště zodpovídá zhotovitel.
- VIII.6 Zhotovitel je povinen zajistit provoz na staveništi tak, aby nedocházelo ke znečištění přilehlých komunikací
- VIII.7 Zhotovitel je povinen zajistit zástupcům objednatele, technickému dozoru investora, autorskému dozoru projektanta, koordinátorovi BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na staveniště.

Článek IX – PROVÁDĚNÍ DÍLA

- IX. 1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením smlouvy

Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla vykazujícího vady bránící užívání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dále postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníků nemovitostí dotčených stavbou byla jen na nezbytně nutnou dobu.

- IX.2 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele. Zjistí-li zhotovitel, že pokyny objednatele jsou nevhodné, je povinen o této skutečnosti objednatele písemně vyrozumět na adresu jeho sídla uvedenou v této smlouvě a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Objednatel se vyjádří písemně na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě do 48 hodin po doručení vyrozumění. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2595 občanského zákoníku.

Budova kina a divala PASÁŽ je majetkem objednatele a je provozována Městským kulturním střediskem Třebíč, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč.

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických je Radka Bártová, tel.: 568 896 143, radka.bartova@trebic.cz

Kontaktní osoba za provozovatele: Bc. Nikola Černá, tel.: 605 593 124, e-mail: n.cerna@mkstrebic.cz

Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dbát pokynů oprávněné osoby objednatele i pokynů kontaktní osoby za provozovatele.

- IX.3 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit vlastním nákladem zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- IX.4 **Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla.** Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby

zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn:

- sám nebo prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla, všichni účastníci smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy, na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním (montážním) deníku. **Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

- IX.5 Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými alespoň 48 hodin předem. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce vlastním nákladem odkrýt v termínu stanoveném objednatel. Platí v pracovní dny. Kontrola ve dnech pracovního volna musí být oznámena min. 72 hodin předem a dohodnuta oběma stranami.
- IX.6 Pro případ, že se objednatel ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu stanoveném zhotovitelem zápisem ve stavebním (montážním) deníku, je zhotovitel oprávněn po uplynutí 48 hodin od stanoveného termínu předmětné práce zakrýt.
- IX.7 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- IX.8 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- IX.9 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody a náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo proti krádeži.
- IX.10 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů (subdodavatelů) mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen kdykoli ihned doložit na vyžádání objednatele (např. zápisem ve stavebním (montážním) deníku) doklad o kvalifikaci pracovníků, v případě nedoložení požadovaných dokladů je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení. Nedoložení požadovaných dokladů či prodlení s jejich doložením bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- IX.11 Zhotovitel předloží objednateli na vyzvání objednatele, nejpozději však dva dny před předáním díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- IX.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům především z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím

spojené nese zhotovitel.

- IX.13 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za měsíc.
- IX.14 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, vydávaných RTS, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny, základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
- IX.15 Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání budou sjednány za podmínek shodných se soutěžními a v plném rozsahu se rovněž na ně vztahují ustanovení této smlouvy, pokud se smluvní strany pro konkrétní práce výslovně nedohodnou jinak dodatkem k této smlouvě.
- IX.16 Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavební řádu, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími předpisy.
- IX.17 Zhotovitel je povinen při provádění díla spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti práce určeným objednatelem a v souladu se zpracovaným plánem BOZP. Určit koordinátora BOZP je povinen objednatel.
- IX.18 **Zhotovitel nebude provádět hlučné práce v souladu s čl. 2 obecně závazné vyhlášky č. 6/2017 města Třebíče o stanovení závazných podmínek pro pořádání a průběh veřejnosti přístupných kulturních podniků a regulaci činností narušujících veřejný pořádek.**
- Dle článku 2 výše uvedené vyhlášky je každý povinen v době nočního klidu zachovat klid a omezit hlučné projevy. Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22:00 hodin do 06:00 hodin. O nedělích a státem uznaných státních svátcích lze veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk (např. sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů apod.) provádět pouze v době od 9:00 hodin do 14:00 hodin.**
- IX.19 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se dále zavazuje ke spolupůsobení při kontrole kontrolních orgánů. Stejně tak je zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací díla).
- IX.20 Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost kontrolním orgánem pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace díla, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě.
- IX.21 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude po dobu záruční lhůty dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, příslušným stavebním povolením nebo jiným rozhodnutím či opatřením stavebních úřadů, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy,

vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své subdodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů (subdodavatelů). Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „Technika prostředí staveb“, specializace elektrotechnická zařízení (IE02, TE03) ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební (montážní) deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží zhotovitel objednateli na žádost objednatele kdykoli a ihned.

Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla.

- IX.22 Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla, resp. jeho části, neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, která objednateli v důsledku porušení této povinnosti vzniknou.

Pověří-li zhotovitel prováděním díla nebo jeho části subdodavatele, je povinen zabezpečit splnění závazku neporušit práva třetích osob, plynoucích z duševního vlastnictví, subdodavatelem ve svých subdodavatelských smlouvách, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich subdodávky. Za činnost svých subdodavatelů však zhotovitel odpovídá objednateli, jakoby dílo prováděl sám, tzn. včetně povinnosti nahradit objednateli veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, která objednateli v důsledku porušení této povinnosti, byť způsobené subdodavatelem, vzniknou.

- IX.23 **Práce na díle budou probíhat za provozu kina a divadla PASÁŽ. Zhotovitel je povinen postup prací vždy konzultovat s provozovatelem. Zhotovitel je povinen respektovat pokyny provozovatele na omezení či přerušení prací z důvodu např. probíhajících kulturních představení.**

Článek X – ZPUSOB PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

X.1 Smluvní strany se dohodly, že proběhne přejímací řízení, které je zhotovitel povinen svolat nejpozději na den, kdy má zhotovené dílo dle smlouvy dokončit a předat (čl. III, odst. III.2). Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání nejpozději 7 dnů předem. Objednatel má povinnost převzít řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem provedení díla dle této smlouvy.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že dílo je provedeno je-li dokončeno, předáno, a to včetně veškeré požadované dokumentace a převzato objednatelem.

X.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit objednateli **nejpozději 2 dny před zahájením přejímacího řízení** zejména tyto doklady:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- zápisy o vyzkoušení předávaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, jsou-li předepsané ČSN a obdobnými předpisy,
- dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu projektu pro provedení díla v počtu 4 paré a 1x v digitálním zpracování na CD,
- stavební (montážní) deník (případně deníky) a knihu dodatků a změn,
- certifikáty jakosti, zkušební protokoly a protokoly o shodě,
- veškeré další doklady nezbytné pro kolaudační řízení požadované správním orgánem v rámci tohoto řízení,
- doklady týkající se likvidace odpadů.

Pokud zhotovitel tyto doklady objednateli nepředloží, nebude přejímací řízení zahájeno, neboť plnění zhotovitele dle této smlouvy není kompletní. Tyto doklady zhotovitel předá objednateli i v případě, že konkrétní část díla nepodléhá kolaudačnímu řízení.

Převzetí všech dokladů uvedených v tomto odstavci X.2 od zhotovitele potvrdí objednatel v samostatném protokole předloženém objednateli zhotovitelem.

V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen dodat v přiměřeném termínu (vzhledem k okolnostem) stanoveném objednatelem rovněž další doklady, jejichž potřeba vyvstane až při kolaudačním řízení.

X.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel **zápis**, který bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran, a ve kterém musí zaznít prohlášení objednatele, zda dílo přebírá či nepřebírá a z jakých důvodů.

Dle § 2628 občanského zákoníku nemá objednatel právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě převzetí díla s výhradami se provede v zápisu z přejímacího řízení soupis vad s termínem pro jejich odstranění. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady v termínu v tomto zápisu uvedeném. V případě, že dílo bude objednatelem převzato s vadami, zavazuje se zhotovitel zajistit platnost bankovní záruky dle článku XVI., odst. XVI.1 této smlouvy až do okamžiku odstranění veškerých vad (odstranění vad bude potvrzeno podpisem protokolu o jejich odstranění).

V případě, že zhotovitel drobné vady, se kterými bylo dílo převzato, neodstraní ve stanoveném termínu, bude postupováno způsobem dle článku XI. odst. XI.7 a XI.8 této smlouvy. Objednatel si rovněž vyhrazuje právo uplatnit v takovém případě bankovní záruku za řádné provedení díla dle článku XVI., odst. XVI.1 této smlouvy.

V případě, že dílo bude vykazovat vady nad rámec výše uvedených drobných vad (§ 2628 občanského zákoníku), není objednatel povinen předávané dílo převzít.

Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do zápisu. Pokud tyto důvody zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen

soudním znalcem určeným objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese zhotovitel. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci autorského a technického dozoru. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že další zjevné vady díla, které nebyly uplatněny při převzetí díla a nejsou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla, lze uplatnit u zhotovitele ještě ve lhůtě 20 dnů od převzetí díla a takto uplatněné vady bude zhotovitel povinen odstranit v termínu do 15 dnů ode dne jejich oznámení objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany z technických, technologických, klimatických či jiných důvodů nedohodnou jinak.

- X.4 Dílo je považováno za provedené po dokončení všech prací uvedených v článku II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli dílo a doklady uvedené v čl. X., odst. X.2 této smlouvy. Pokud je v této smlouvě použit pojem den předání, rozumí se tím oboustranný podpis předávacího protokolu, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přijímá.
- X.5 Vadou se pro účely této smlouvy především rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, nebo také nedokončená práce oproti předmětu díla dle článku II. této smlouvy.
- X.6 Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit vady i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu nebo jiného vyřešení věci zhotovitel.
- X.7 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady a či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy.

Článek XI – ZÁRUKA ZA JAKOST

- XI.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

- XI.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- XI.3 Zhotovitel poskytuje na **celé dílo záruku v délce 60 měsíců**, a to ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).
- XI.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele na adrese jeho sídla, uvedeného v této smlouvě, ve znění jejich případných dodatků). V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

Objednatel je oprávněn požadovat především:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.) v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem), kterou objednatel určí,
- b) odstranění vady opravou v přiměřené lhůtě (kterou objednatel určí vzhledem k okolnostem), je-li vada opravitelná (současně i stanoví termín zahájení prací),
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- d) odstoupení od smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje, a to i s ohledem na charakter vady a tomu odpovídající ustanovení občanského zákoníku.

Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

- XI.5 Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **zahájit odstraňování vady nejpozději do 5 dnů** po obdržení uplatnění vady s tím, **že vada musí být zhotovitelem odstraněna do 15 dnů po zahájení jejího odstraňování.**

Výše uvedené lhůty platí, pokud se smluvní strany z technických, technologických, klimatických či jiných důvodů nedohodnou jinak.

- XI.6 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- XI.7 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po stanoveném, případně dohodnutém, nástupním termínu, nebo jestliže zhotovitel sice nastoupí k odstraňování vady, ale bude v prodlení s jejím odstraněním více jak **10 dnů**, je objednatel oprávněn (zmocnění pro objednatele) pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu a to bez předchozího upozornění zhotovitele. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit objednateli zhotovitel na základě faktury vystavené objednatelem. Nedílnou součástí faktury bude specifikace prokazatelně vynaložených nákladů na odstranění vady. Za provedené práce i v tomto případě odpovídá zhotovitel, jako by je provedl sám. Záruka zhotovitele za dílo tímto není dotčena. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- XI.8 Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být objednateli předáno dle článku X. této smlouvy. Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
- XI.9 Oznámi-li zhotovitel, že vady díla neuznává, je objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude objednatel povinen tyto vynaložené náklady zhotoviteli uhradit a zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
- XI.10 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

Článek XII – ZMĚNA A PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY

- XII.1 **Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě (ujednání smluvních stran, které je označeno jako dodatek smlouvy, musí být na jedné listině) a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští.** Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda smluvních stran o celém jeho obsahu.
- XII.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- XII.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně na její adresu uvedenou v této smlouvě. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesný odkaz na bod smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění zhotovitele. Tuto skutečnost objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu.

Odstoupení od smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XII.4 Od smlouvy lze odstoupit, ujedná-li si to smluvní strany, nebo stanoví-li tak zákon. Smluvní strany ujednaly, že tento smluvní vztah lze předčasně ukončit **písemným odstoupením** z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem s účinky ke dni doručení odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila a dále z důvodu uvedených v dalších ustanoveních této smlouvy (např. v článku XIII. odst. XIII.3) nebo z důvodu vstupu zhotovitele do likvidace.

Za podstatné porušení smlouvy (nebo porušení smlouvy podstatným způsobem – pro potřebu této smlouvy má shodný význam) bude považováno především:

- prodlení zhotovitele se zahájením prací na díle o více jak 10 dnů,
- jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIV, odst. XIV. 3 smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIV smlouvy,
- uzavření smlouvy o prodeji či nájmu podniku či jeho části zhotovitelem, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle smlouvy na třetí osobu, nebo pokud zhotovitel jinak převedl práva z této smlouvy na jinou osobu,
- přenesení nebo převedení práv z této smlouvy zhotovitelem na jinou osobu

a další porušení označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení. V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.

V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví objednatele a zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných v čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel je povinen **předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná** k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle této smlouvy (především dle čl. XII, odst. XII.5), a to vše pod sankcí smluvní pokuty sjednané vůči zhotoviteli (pro případ prodlení zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **20.000,00 Kč** za každý den prodlení.

Odstoupením od této smlouvy nezaniká právo objednatele vyúčtovat zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané v této smlouvě.

XII.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou m. j. následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště,
- zhotovitel ihned vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

Strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek XIII – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

XIII.1 Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem. Pokud by zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, je

objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.

XIII.2 Zhotovitel je povinen ihned písemně informovat objednatele o těchto skutečnostech:

- vstup zhotovitele do likvidace,
- vstup zhotovitele do insolvenčního nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku,
- zánik zhotovitele bez likvidace,
- o omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem smlouvy,
- o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku,

a ve spolupráci s objednatelem řešit vzniklou situaci.

Poruší-li zhotovitel tuto svoji povinnost, bude tato skutečnost posuzována jako podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se všemi důsledky. Za toto podstatné porušení smlouvy je objednatel rovněž oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **50.000,00 Kč**.

XIII.3 Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této smlouvy zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **50.000,00 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

Článek XIV – VLASTNICTVÍ DÍLA A POJIŠTĚNÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

XIV.1 Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.

XIV.2 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby (díla) až do jejího předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění (dále odst. XIV.3. tohoto článku).

Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a jeho převzetí objednatelem a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,

Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

XIV.3 Zhotovitel je povinen:

- být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a trvání záruky na díle pojištěn ve výši minimálně **5 mil. Kč** zejména proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, případně pracovníky jeho poddodavatelů.
- zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- při vzniku pojistné události zabezpečit veškeré úkony vůči pojistiteli,
- nést náklady na pojištění díla a zahrnout je do sjednané ceny díla.

Kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) byla zhotovitelem objednateli poskytnuta před podpisem této smlouvy. **Poskytnutí kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) zhotovitelem objednateli je podmínkou, která musí být splněna, aby bylo možno tuto smlouvu uzavřít.**

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním (montážním) deníku) kdykoli a ihned předložit objednateli. Pokud zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

Článek XV – VYŠŠÍ MOC

- XV.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- XV.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy dodatkem ke smlouvě ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se oprávněně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy (dle čl. XII). Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Článek XVI. – BANKOVNÍ ZÁRUKY

- XVI.1 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla z hlediska kvality a termínů, a to za těchto podmínek:

- neodvolatelná záruka ve výši **400.000,00 Kč**,
- banka se zaváže vyplatit objednateli bez námitek a bezodkladně jakoukoli částku až do celkové výše bankou zaručené částky po obdržení první písemné výzvy objednatele, která bude mj. obsahovat prohlášení, že zhotovitel nesplnil své závazky v souladu s podmínkami smlouvy o dílo,
- bankovní záruka bude platná do 20. dne ode dne předání díla objednateli a jeho převzetí objednatelem dle smlouvy o dílo, které bude oboustranně potvrzeno v předávacím protokolu.

Tato bankovní záruka bude zhotovitelem objednateli poskytnuta (originál listiny) před podpisem smlouvy o dílo. Poskytnutí této bankovní záruky zhotovitelem objednateli je podmínkou, která musí být splněna, aby bylo možno smlouvu o dílo uzavřít.

Zhotovitel se zavazuje udržovat bankovní záruku platnou v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo (tj. platnou do 20. dne ode dne předání díla objednateli a jeho převzetí objednatelem, které bude potvrzeno oběma smluvními stranami v předávacím protokolu). V případě prodloužení termínu provedení díla oproti termínu uvedenému ve smlouvě o dílo se zhotovitel zavazuje zajistit nepřetržitou platnost bankovní záruky za řádné provedení díla z hlediska kvality a termínů i po dobu prodloužení realizace díla + 20 dnů. V takovém případě je zhotovitel povinen včas (tj. tak, aby nebyla platnost bankovní záruky přerušena) poskytnout objednateli (v originále listiny), a to buď dodatek k již vydané bankovní záruce (prodlužující platnost bankovní záruky původní), nebo bankovní záruku novou.

Za porušení této výše uvedené povinnosti zhotovitelem je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **150.000,00 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody. **Porušení této povinnosti zhotovitelem je považováno za porušení smlouvy o dílo podstatným způsobem.**

- XVI.2 Zhotovitel je povinen k zajištění svých závazků vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost poskytnout objednateli bankovní záruku za odstranění vad díla, které případně vzniknou v záruční době, a to za těchto podmínek:
- neodvolatelná záruka ve výši **400.000,00 Kč**,

- banka se rovněž zaváže vyplatit objednateli bez námitek a bezodkladně jakoukoli částku až do celkové výše jí zaručené částky po obdržení první písemné výzvy objednatele, že zhotovitel nesplnil své závazky v souladu s podmínkami smlouvy o dílo,
- bankovní záruka bude platná od 20. dne od předání díla objednateli a jeho převzetí objednatelem do konce záruční lhůty na díle dle smlouvy o dílo.

Bankovní záruka za odstranění vad díla musí být zhotovitelem objednateli řádně předána v originále listiny nejpozději 20. den ode dne předání a převzetí díla. Předáním a převzetím se rozumí den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

V případě, že dílo bude předáno a převzato v jiném než v této smlouvě uvedeném termínu, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bankovní záruku za odstranění vad díla platnou od 20. dne od předání díla objednateli a jeho převzetí objednatelem do konce záruční lhůty na dílo dle smlouvy o dílo, kdy platnost této bankovní záruky počíná od 20. dne ode dne skutečného předání a převzetí díla.

Pokud zhotovitel bankovní záruku za odstranění vad díla ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě objednateli nepředloží, má objednatel právo na vyúčtování smluvní pokuty za nesplnění této povinnosti ve výši **150.000,00 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody. Porušení této povinnosti zhotovitelem je považováno za porušení smlouvy o dílo podstatným způsobem.

Lhůty uvedené v tomto článku jsou počítány v kalendářních dnech.

Článek XVII. – OBCHODNÍ PODMÍNKY VZTAHUJÍCÍ SE K ODPOVĚDNÉMU ZADÁVÁNÍ

- XVII.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že Objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **10.000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
- XVII.2 Zhotovitel je povinen, v případě, že k plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, dodržovat podmínky stanovené v čl. II odst. II.7 této smlouvy. Pokud Zhotovitel zmíněné podmínky poruší, bude mu vyúčtována smluvní pokuta dle čl. VI odst. VI.7.
- XVII.3 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. V případě, že Zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,00 Kč** za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.

Článek XVIII. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XVIII.1 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- XVIII.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění (případně ve znění přepisů jej nahrazujících) a na straně objednatele jsou oprávněni se se smluvním vztahem seznámit zastupitelé města.

- XVIII.3 Veškeré dohody smluvních stran učiněné před uzavřením této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem uzavření této smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsemluvní ujednání učinily.
- XVIII.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
- XVIII.5 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly (rozuměly i všem ve smlouvě použitým pojmům a nemají pochybnosti o jejich významu), s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- XVIII.6 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- XVIII.7 Smluvní strany se dohodly, že Smlouva bude podepsána kvalifikovaným certifikátem pro elektronický podpis nebo zaručený elektronický podpis osobami, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran.
- XVIII.8 Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha: č. 1 – položkový rozpočet.
- XVIII.9 Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním (dle zákona o zadávání veřejných zakázek) této veřejné zakázky objednatelem a související zadávací dokumentací objednatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem a případně i obchodními zvyklostmi, platnými v českém právním řádu. Účastníci této smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva - pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem této smlouvy a tímto smluvním vztahem, se v plném rozsahu, pouze, výlučně a bez jakýchkoli výhrad, výjimek nebo omezení řídí českým právním řádem (rozhodným, zvoleným právem, je české právo) a všechny případné spory z něho pramenící budou řešeny českými soudy a dalšími českými kompetentními orgány (smluvní strany se dohodly, že nepůjde-li příslušnost českého soudu nebo jiného kompetentního orgánu určit jinak, bude se řídit dle sídla objednatele – sjednání místní příslušnosti ve smyslu § 89a z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů) dle českého práva, a to v českém jazyce. Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami, související s tímto smluvním vztahem, musí probíhat v českém jazyce.

Jakýkoli spor plynoucí z této smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.

- XVIII.10 Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.
- XVIII.11 Písemnosti související s tímto smluvním vztahem budou smluvním stranám doručovány na adresu jejich sídla, uvedenou v této smlouvě. Pokud by došlo ke změně této adresy, jsou smluvní strany povinny si tuto skutečnost ihned písemně sdělit a zapracovat ji do této smlouvy dodatkem k této smlouvě. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) zhotoviteli nebo v případě, že zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, bude za den doručení písemnosti zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky zhotovitele v místě sídla zhotovitele, nebo uložena na poště, nebo se jinak dostane do sféry vlivu zhotovitele.
- XVIII.12 Osoba(y) podepisující tuto smlouvu za zhotovitele prohlašuje(i), že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy.

- XVIII.13 Pro případ, že Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
- XVIII.14 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními smlouvy a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany objednatele. Zhotovitel neshledal, že by některé ustanovení smlouvy bylo pro zhotovitele zvláště nevýhodné, hrubě odporovalo obchodním zvyklostem nebo zásadám poctivého obchodního styku.
- XVIII.15 Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- XVIII.16 Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- XVIII.17 O uzavření této smlouvy rozhodla za objednatele Rada města Třebíče svým usnesením č. 2/1/RM/2026 ze dne 07.01.2026,

V Třebíči, dne:

V Třebíči, dne

Objednatel:

Zhotovitel:

Město Třebíč

TIPA Telekom plus a.s.

Miloš Hrůza
místostarosta

Ing. Zdeněk Nejedlý
předseda představenstva

Ing. Vítězslav Krátký
místopředseda představenstva

Pozn.:

V rozsahu prací vybraného dodavatele stavby jsou rovněž:

- jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice“.
- součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce.
- veškeré položky na připomoce, lešení, přesuny hmot a sutí, uložení sutí na skládku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách.
- veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
- veškeré činnosti nutné ke zpracování veškeré dílenské dokumentace a podkladů pro dokumentaci skutečného provedení.
- součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby.
- náklady na případně opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb.
- součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.
- součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou za provozu, převážně v odpoledních hodinách a o víkendu.

Pro plnohodnotnou nabídku je nutné vycházet ze všech dokumentů projektu, tedy ne jen ze soupisu činností a materiálu ve výkazu výměr, ale také z Technické zprávy a výkresové části. Bližší specifikace aktivních prvků EPS je uvedena v Technické zprávě dokumentace.

Uvedené typy výrobků jsou považovány za minimální technické standardy a s nimi byla vyprojektována dokumentace pro výběr zhotovitele.

V případě použití jiné technologie musí být splněny veškeré dále uvedené technické parametry použitého systému i celého řešení dle Technické zprávy dokumentace a výkresové části.

Provedení všech úložných konstrukcí, kabelových tras a vedení, jakož i instalace všech koncových prvků, tedy jejich montáž, bude splňovat vysoký estetický standard. Trasy budou pohledově viditelné. Součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související z vyšším estetickým standardem montáží.

Rekonstrukce EPS a ER v budovách divadla PASÁŽ a kina PASÁŽ**D.1.2.7 - Elektrická požární signalizace EPS a Evakuační rozhlas ER**

D.1.2.7. TPS - Systémy technické ochrany

Číslo dokumentu: 224035_01_DVZ_D.1.2.7_99

Datum: 06 / 2025

Revize: 1

Výkaz výměr - KINO**ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS) - cena celkem**

<i>Celkem</i>	<i>Celkem s DPH</i>
1 193 266,00 Kč	1 443 851,86 Kč

Hodinové ceny prací pro automatický výpočet

Projektant	- Kč
Vedení stavby	- Kč
Technik	- Kč
Montér	- Kč

Pozn.:

V rozsahu prací vybraného dodavatele stavby jsou rovněž:

- jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice“.
- součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řady, manuály a revize v českém jazyce.
- veškeré položky na přípravu, lešení, přesuny hmot a sutí, uložení sutí na skládku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách.
- veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
- veškeré činnosti nutné ke zpracování veškeré dílenské dokumentace a podkladů pro dokumentaci skutečného provedení.
- součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby.
- náklady na případně opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb.
- součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.
- součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou za provozu, převážně v odpoledních hodinách a o víkendu.

Pro plnohodnotnou nabídku je nutné vycházet ze všech dokumentů projektu, tedy nejen ze soupisu činností a materiálu ve výkazu výměr, ale také z Technické zprávy a výkresové části. Bližší specifikace aktivních prvků EPS je uvedena v Technické zprávě dokumentace.

Uvedené typy výrobků jsou považovány za minimální technické standardy a s nimi byla vyprojektována dokumentace pro výběr zhotovitele.

V případě použití jiné technologie musí být splněny veškeré dále uvedené technické parametry použitého systému i celého řešení dle Technické zprávy dokumentace a výkresové části.

Provedení všech úložných konstrukcí, kabelových tras a vedení, jakož i instalace všech koncových prvků, tedy jejich montáž, bude splňovat vysoký estetický standard. Trasy budou pohledově viditelné. Součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související z vyšším estetickým standardem montáží.

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena	Cena	Celkem	Celkem	Cena	Cena
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS)									
CELKEM									
A1	Zařízení a přístroje								
	Rozvaděče + napájení								
A1.001	Přepětová ochrana 230 VAC s kontaktem pro dálkovou signalizaci	1	ks	2 300,00 Kč	300,00 Kč	2 300,00 Kč	300,00 Kč	2 600,00 Kč	3 146,00 Kč
	Ústředna FÓRUM								
A1.002	SYSTEMOVA KARTA USTREDNY - karta redundantního propojení ústředny, 2x rozhraní RS-485, 2x rozhraní 10/100 Base TX a 4x optický SFP slot pro síťové propojení a pro připojení IP aplikací	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.003	SFP-MODUL MM - SFP modul pro FX-kartu Multimode až do 2 km, Duplex-LC plug	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.004	Nástěnný optický rozvaděč 24 x ST	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.005	Pigtail ST MM 50/125, 1 m	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.006	Ochrana sváru	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.007	Kříž rezervy kabelu	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
	Ústředna KINO								
A1.027	Ústředna EPS s výřezem vč. interního panelu, modulární - rozšiřování pomocí systémových karet (modulů), plně redundantní dvouprocesorový řídicí systém, integrovaný IP protokol, paměť ústředny 10 000 událostí (s SD kartou +65 000 událostí), kapacita ústředny: až 16 x kruhová linka (250 prvků na kruh o délce max. 3500 m) - systém umožňuje programování hlásičů napříč kruhovými linkami do stejných adresních skupin, až 4000 adresních bodů, 8 systémových programovatelných slotů (až 48 digitálních vstupů, až 48 hlídaných digitálních výstupů), 3 x reléový slot (až 48 plně programovatelných výstupních relé), 1 x LAN na procesorové kartě, 1 x EPI-BUS, 1 x USB programovací konektor, rozměry 600 x 445 x 225	1	ks	44 725,00 Kč	2 500,00 Kč	44 725,00 Kč	2 500,00 Kč	47 225,00 Kč	57 142,25 Kč
A1.028	Výměnné popisné pole na ovládací panel ústředny - český	1	ks	600,00 Kč	100,00 Kč	600,00 Kč	100,00 Kč	700,00 Kč	847,00 Kč
A1.029	SYSTÉMOVÁ KARTA ÚSTŘEDNY - karta redundantního propojení ústředěn, 2x rozhraní RS-485, 2x rozhraní 10/100 Base TX a 4x optický SFP slot pro síťové propojení a pro připojení IP aplikací	1	ks	10 300,00 Kč	750,00 Kč	10 300,00 Kč	750,00 Kč	11 050,00 Kč	13 370,50 Kč
A1.030	SFP-MODUL MM - SFP modul pro FX-kartu Multimode až do 2 km, Duplex-LC plug	2	ks	1 025,00 Kč	250,00 Kč	2 050,00 Kč	500,00 Kč	2 550,00 Kč	3 085,50 Kč
A1.031	Nástěnný optický rozvaděč 24 x ST	1	ks	1 000,00 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč	500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
A1.032	Pigtail ST MM 50/125, 1 m	24	ks	25,00 Kč	20,00 Kč	600,00 Kč	480,00 Kč	1 080,00 Kč	1 306,80 Kč
A1.033	Ochrana sváru	24	ks	3,50 Kč	200,00 Kč	84,00 Kč	4 800,00 Kč	4 884,00 Kč	5 909,64 Kč
A1.034	Kříž rezervy kabelu	1	ks	800,00 Kč	200,00 Kč	800,00 Kč	200,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
A1.035	SYSTÉMOVÁ KARTA ÚSTŘEDNY - karta kruhových analogových linek pro 256 prvků - 2 kruhové linky na kartě, max délka sběrnice 3500 m	1	ks	8 225,00 Kč	500,00 Kč	8 225,00 Kč	500,00 Kč	8 725,00 Kč	10 557,25 Kč
A1.036	SYSTÉMOVÁ KARTA ÚSTŘEDNY - karta monitorovaných výstupů - 8 VÝSTUPŮ SYSTÉMOVÁ KARTA ÚSTŘEDNY - ovládací karta, 2 x monitorovaný výstup, 3 x monitorovaný vstup, výstup MMI-BUS rozhraní, 3 x relé, relé BUS pro řízení systémových relé karet	1	ks	6 475,00 Kč	500,00 Kč	6 475,00 Kč	500,00 Kč	6 975,00 Kč	8 439,75 Kč
A1.037	SYSTÉMOVÁ KARTA ÚSTŘEDNY - relé modul vč. konektorů - 16 RELÉ	2	ks	5 400,00 Kč	500,00 Kč	10 800,00 Kč	1 000,00 Kč	11 800,00 Kč	14 278,00 Kč
A1.038	Kabelový set pro připojení baterií	1	ks	4 975,00 Kč	500,00 Kč	4 975,00 Kč	500,00 Kč	5 475,00 Kč	6 624,75 Kč
A1.039	Kabelový set (dlouhý) - pro připojení baterií	1	ks	450,00 Kč	50,00 Kč	450,00 Kč	50,00 Kč	500,00 Kč	605,00 Kč
A1.040	Kabelový set (dlohý) - pro připojení baterií	1	ks	700,00 Kč	50,00 Kč	700,00 Kč	50,00 Kč	750,00 Kč	907,50 Kč
A1.041	Držák baterie - sada	1	ks	1 100,00 Kč	200,00 Kč	1 100,00 Kč	200,00 Kč	1 300,00 Kč	1 573,00 Kč
A1.042	Kabel pro měření baterií	1	ks	500,00 Kč	50,00 Kč	500,00 Kč	50,00 Kč	550,00 Kč	665,50 Kč
A1.043	Servisní PC kabel pro připojení k ústředně EPS	1	ks	1 200,00 Kč	50,00 Kč	1 200,00 Kč	50,00 Kč	1 250,00 Kč	1 512,50 Kč
A1.044	Akku 12 V / 44 Ah	2	ks	3 200,00 Kč	150,00 Kč	6 400,00 Kč	300,00 Kč	6 700,00 Kč	8 107,00 Kč
A1.045	SD-CARD - SD karta 1GB	1	ks	400,00 Kč	20,00 Kč	400,00 Kč	20,00 Kč	420,00 Kč	508,20 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
	Externí zobrazovací a ovládací panely								
A1.046	Zobrazovací panel PIP pro připojení na MMI-BUS, český	2	ks	8 375,00 Kč	500,00 Kč	16 750,00 Kč	1 000,00 Kč	17 750,00 Kč	21 477,50 Kč
A1.047	Obslužný panel požární ochrany OPPO, pro připojení na EPI-BUS	1	ks	6 475,00 Kč	500,00 Kč	6 475,00 Kč	500,00 Kč	6 975,00 Kč	8 439,75 Kč
	Přenos na HZS								
A1.048	ZDP pro přenos na HZS Vysočina - součinnost s provozovatelem stávající instalace ZDP při rozšíření systému EPS	0	kpl	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	VIZUALIZACE								
A1.049	VIZUALIZACE - grafická nadstavba systému EPS, kompletní dodávka systémových komponent včetně licence do 1000 prvků pro použitý systém EPS	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.050	Příprava mapových podkladů	12	hod	350,00 Kč	- Kč	4 200,00 Kč	- Kč	4 200,00 Kč	5 082,00 Kč
A1.051	Tvorba vizualizace - dle počtu datových bodů	150	ks	- Kč	50,00 Kč	- Kč	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč	9 075,00 Kč
	Adresovatelné hlásiče & sokly								
A1.052	Multisenzorový hlásič, opticko-kouřová detekce, termo-maximální detekce, termo-diferenciální detekce, integrovaný zkratový izolátor, současné 3D vyhodnocování všech parametrů, možnost SW nastavení detekce pouze jedné složky	102	ks	800,00 Kč	200,00 Kč	81 600,00 Kč	20 400,00 Kč	102 000,00 Kč	123 420,00 Kč
A1.053	sokl (patice) pro multisenzorový hlásič IP44	46	ks	90,00 Kč	100,00 Kč	4 140,00 Kč	4 600,00 Kč	8 740,00 Kč	10 575,40 Kč
A1.054	Sokl (patice) pro multisenzorový hlásič, do vlhkého prostředí, IP54	56	ks	450,00 Kč	100,00 Kč	25 200,00 Kč	5 600,00 Kč	30 800,00 Kč	37 268,00 Kč
A1.055	Protiprachový kryt pro multisenzorový hlásič	102	ks	7,00 Kč	10,00 Kč	714,00 Kč	1 020,00 Kč	1 734,00 Kč	2 098,14 Kč
A1.056	Popisný štítek hlásiče pro nízké stropy	82	ks	7,50 Kč	25,00 Kč	615,00 Kč	2 050,00 Kč	2 665,00 Kč	3 224,65 Kč
A1.057	Popisný štítek hlásiče pro vysoké stropy	20	ks	50,00 Kč	50,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
	Tlačítkové hlásiče								
A1.058	Tlačítkový hlásič červený, IP24, integrovaný zkratový izolátor, 93 x 89 x 59,5 mm	21	ks	1 075,00 Kč	300,00 Kč	22 575,00 Kč	6 300,00 Kč	28 875,00 Kč	34 938,75 Kč
A1.059	Tlačítkový hlásič červený, IP67, integrovaný zkratový izolátor, 93 x 97,5 x 71 mm	5	ks	2 400,00 Kč	300,00 Kč	12 000,00 Kč	1 500,00 Kč	13 500,00 Kč	16 335,00 Kč
A1.060	Průhlední kryt pro tlačítkový hlásič	26	ks	81,00 Kč	100,00 Kč	2 106,00 Kč	2 600,00 Kč	4 706,00 Kč	5 694,26 Kč
A1.061	Plastový spouštěcí kryt pro tlačítkový hlásič	26	ks	35,00 Kč	50,00 Kč	910,00 Kč	1 300,00 Kč	2 210,00 Kč	2 674,10 Kč
A1.062	Testovací klíč pro pro tlačítkový hlásič (10 ks)	0	bal	178,00 Kč	50,00 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.063	Plomba pro transparentní kryt tlačítkového hlásiče (50 ks)	1	bal	1 050,00 Kč	250,00 Kč	1 050,00 Kč	250,00 Kč	1 300,00 Kč	1 573,00 Kč
A1.064	Popisovací štítek pro tlačítka	26	ks	25,00 Kč	20,00 Kč	650,00 Kč	520,00 Kč	1 170,00 Kč	1 415,70 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
	Bezdrátové prvky								
A1.065	Rádiová brána, komunikační rozhraní mezi ústřednou EPS a bodovými a tlačítkovými bezdrátovými hlásiči, až 30 bezdrátových prvků, integrovaný zkratový izolátor	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.066	Bezdrátový požární hlásič, bez soklu / bez baterií	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.067	Sokl pro bezdrátový požární hlásič	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.068	Uzamčení pro bezdrátové bodového hlásiče	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.069	Bezdrátový tlačítkový hlásič TYP A	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.070	Ochranný kryt pro bezdrátový tlačítkový hlásič TYP A	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.071	Bateriový blok pro bezdrátové hlásiče	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.072	Popisný štítek bezdrátového hlásiče pro nízké stropy	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.073	Popisný štítek bezdrátového hlásiče pro vysoké stropy	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A1.074	Popisovací štítek pro bezdrátová tlačítka	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	Moduly								
A1.075	Systémový dveřní přídržný magnet pro připojení na kruhovou linku dodávaného systému EPS, integrovaný zkratový izolátor, permanentní mag. pole, integrovaná baterie, 2 x vstupní kontakt, externí tlačítko, koncový spínač, 200 N.	10	ks	3 975,00 Kč	200,00 Kč	39 750,00 Kč	2 000,00 Kč	41 750,00 Kč	50 517,50 Kč
A1.076	Lithium battery 9V pro dveřní magnet	10	ks	275,00 Kč	20,00 Kč	2 750,00 Kč	200,00 Kč	2 950,00 Kč	3 569,50 Kč
A1.077	Montážní držák pro magnet 300 mm	10	ks	1 090,00 Kč	100,00 Kč	10 900,00 Kč	1 000,00 Kč	11 900,00 Kč	14 399,00 Kč
A1.078	Podlahový montážní držák	10	ks	450,00 Kč	100,00 Kč	4 500,00 Kč	1 000,00 Kč	5 500,00 Kč	6 655,00 Kč
	Signalizace								
A1.079	Červený zábleskový maják certifikovaný dle EN 53-23, 24 VDC, IP 65, teplotní rozsah - 25°C až +70°C	1	ks	2 300,00 Kč	300,00 Kč	2 300,00 Kč	300,00 Kč	2 600,00 Kč	3 146,00 Kč
A1.080	Červený zábleskový maják certifikovaný dle EN 53-23, 24 VDC, odběr max 33 mA	29	ks	2 284,00 Kč	300,00 Kč	66 236,00 Kč	8 700,00 Kč	74 936,00 Kč	90 672,56 Kč
A1.081	Propojovací krabice s funkční odolností při požáru pro sděl. kabely, IP66, 2x8 svorek	30	ks	750,00 Kč	150,00 Kč	22 500,00 Kč	4 500,00 Kč	27 000,00 Kč	32 670,00 Kč
	Zdroje								
A1.082	Záložní zdroj s informačním LCD displejem 24 VDC 10A/40 Ah certifikovaný dle EN 54-4	1	ks	6 245,00 Kč	500,00 Kč	6 245,00 Kč	500,00 Kč	6 745,00 Kč	8 161,45 Kč
A1.083	Akku 12 V / 40 Ah	2	ks	2 296,00 Kč	150,00 Kč	4 592,00 Kč	300,00 Kč	4 892,00 Kč	5 919,32 Kč
A1.084	Podružný el. inst. materiál 1%	1	kpl			500,00 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
						443 942,00 Kč	88 490,00 Kč	532 432,00 Kč	644 242,72 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
A2	Kabeláž EPS								
A2.001	Kabel s funkční odolností 180 minut, s třídou reakce B2cas1d1a1 - 1x2x0,8	2500	m	16,00 Kč	22,00 Kč	40 000,00 Kč	55 000,00 Kč	95 000,00 Kč	114 950,00 Kč
A2.002	Kabel s funkční odolností 180 minut, s třídou reakce B2cas1d1a1 - 2x2x0,8	0	m	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A2.003	Kabel s funkční odolností 180 minut, s třídou reakce B2cas1d1a1 - 4x2x0,8	200	m	41,00 Kč	22,00 Kč	8 200,00 Kč	4 400,00 Kč	12 600,00 Kč	15 246,00 Kč
A2.004	Optický kabel univerzální (vnitřní a venkovní použití - UV odolný, voděodolný) s funkční odolností při požáru 180 minut, MM 12vl, s třídou reakce B2cas1d1a1	0	m	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A2.005	Kabel s funkční odolností 180 minut, B2cas1d1a1 3x2,5	30	m	42,00 Kč	22,00 Kč	1 260,00 Kč	660,00 Kč	1 920,00 Kč	2 323,20 Kč
A2.006	CYA 10 zž	30	m	30,00 Kč	22,00 Kč	900,00 Kč	660,00 Kč	1 560,00 Kč	1 887,60 Kč
A2.007	CYA 6 zž	25	m	18,00 Kč	22,00 Kč	450,00 Kč	550,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
A2.008	Značení trasy vedení - kabelové štítky	2730	m	1,00 Kč	1,00 Kč	2 730,00 Kč	2 730,00 Kč	5 460,00 Kč	6 606,60 Kč
A2.009	Prořez kabelů 5%	1	kpl			500,00 Kč		500,00 Kč	605,00 Kč
						54 040,00 Kč	64 000,00 Kč	118 040,00 Kč	142 828,40 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
A3	Úložné konstrukce EPS								
A3.001	Trasa s funkční integritou při požáru, normová konstrukce , žlab perforovaný, zinkování sendzimir, kompletní dodávka trasy včetně úchytného materiálu pro zavěšení na strop, tedy všech závěsů, držáků, ohybů, kolen, spojek, včetně ochrany hran pro výstup kabelů, šířka žlabu 50 mm	180	m	220,00 Kč	120,00 Kč	39 600,00 Kč	21 600,00 Kč	61 200,00 Kč	74 052,00 Kč
A3.002	Trasa s funkční integritou při požáru, nenormová konstrukce, trubka kovová ocelová pozinkovaná, kompletní včetně spojek, kolen, ohybů, vnější průměr 28,3 mm	50	m	180,00 Kč	35,00 Kč	9 000,00 Kč	1 750,00 Kč	10 750,00 Kč	13 007,50 Kč
A3.003	Příchytka pro kovovou trubku s funkční integritou při požáru o vnějším průměru 28,3 mm	50	ks	5,00 Kč	10,00 Kč	250,00 Kč	500,00 Kč	750,00 Kč	907,50 Kč
A3.004	Stoupací trasa s funkční integritou při požáru, normová konstrukce , kabelový žebřík, zinkování sendzimir, kompletní dodávka trasy včetně úchytného materiálu, držáků, spojek, včetně ochrany hran pro výstup kabelů, kabelový žebřík 200 mm	40	m	360,00 Kč	120,00 Kč	14 400,00 Kč	4 800,00 Kč	19 200,00 Kč	23 232,00 Kč
A3.005	Odlehčovací kryt kabelových příchytok pro kabelový žebřík 200 mm kompletní	6	ks	2 640,00 Kč	300,00 Kč	15 840,00 Kč	1 800,00 Kč	17 640,00 Kč	21 344,40 Kč
A3.006	Příchytka s funkční odolností pro kabel na kabelový žebřík, minimální průměr kabelu 7 mm, maximální průměr kabelu 16 mm	400	ks	20,00 Kč	10,00 Kč	8 000,00 Kč	4 000,00 Kč	12 000,00 Kč	14 520,00 Kč
A3.007	Příchytka s funkční odolností pro kabel pro montáž do betonu - kompletní včetně uchycení	2500	ks	7,00 Kč	10,00 Kč	17 500,00 Kč	25 000,00 Kč	42 500,00 Kč	51 425,00 Kč
A3.008	Značení tras s funkční integritou při požáru dle ČSN 73 095	1020	m	1,00 Kč	1,00 Kč	1 020,00 Kč	1 020,00 Kč	2 040,00 Kč	2 468,40 Kč
A3.009	Bezhalogenová tuhá hrdlovaná trubka s nízkou mechanickou odolností o průměru 25 mm	1500	m	47,00 Kč	35,00 Kč	70 500,00 Kč	52 500,00 Kč	123 000,00 Kč	148 830,00 Kč
A3.010	Bezhalogenová ohebná trubka se střední mechanickou odolností o průměru 25 mm	100	m	25,00 Kč	35,00 Kč	2 500,00 Kč	3 500,00 Kč	6 000,00 Kč	7 260,00 Kč
A3.011	Bezhalogenová příchytka pro plastové bezhalogenové trubky 25 mm	1600	ks	7,00 Kč	10,00 Kč	11 200,00 Kč	16 000,00 Kč	27 200,00 Kč	32 912,00 Kč
A3.012	Bezhalogenová lišta vkladací 20x20	200	m	69,00 Kč	35,00 Kč	13 800,00 Kč	7 000,00 Kč	20 800,00 Kč	25 168,00 Kč
A3.013	Uložení pod omítku kompletní dodávka vysekání, uložení, zapravení	50	m	100,00 Kč	100,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč
A3.014	ULOŽENÍ OPTIKY DO ZEMĚ - PŘECHOD MEZI BUDOVAMI, KOMPLETNÍ DODÁVKA, 2x CHRÁNIČKA	0	m	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
A3.015	Pomocné nosné konstrukce pro uchycení stoupacích vedení a funkčních žlabů	1	kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
A3.016	Pospojení ocel. konstrukcí	1	kpl	500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
A3.017	Prořez kabelových tras 1,5 %	1	kpl			500,00 Kč		500,00 Kč	605,00 Kč
A3.018	Požární ucpávky včetně štitků	1	kpl	10 000,00 Kč	5 000,00 Kč	10 000,00 Kč	5 000,00 Kč	15 000,00 Kč	18 150,00 Kč
A3.019	Pospojení a uzemnění konstrukcí, přístrojů a kabelových tras	270	m	5,00 Kč	15,00 Kč	1 350,00 Kč	4 050,00 Kč	5 400,00 Kč	6 534,00 Kč
A3.020	Další montážní materiál blíže nespecifikovaný 3%	1	kpl			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
						223 460,00 Kč	156 520,00 Kč	379 980,00 Kč	459 775,80 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
A4	Montáže EPS								
A4.001	Měření kabeláže po úsecích	2730	m	- Kč	1,00 Kč	- Kč	2 730,00 Kč	2 730,00 Kč	3 303,30 Kč
A4.002	Zapojení a instalace systému v rozvaděčích EPS, včetně zapojení všech vstupů a výstupů, včetně vyvázání a provedení formy, včetně zapojení návazností	9	kpl	- Kč	500,00 Kč	- Kč	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč	5 445,00 Kč
A4.003	Zapojení kabeláže	1	kpl	- Kč	2 000,00 Kč	- Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
A4.004	Průraz beton (jádrové vrtání) do stropu do průměru 20 mm	2	kpl	- Kč	200,00 Kč	- Kč	400,00 Kč	400,00 Kč	484,00 Kč
A4.005	Průraz beton (jádrové vrtání) do stropu do průměru 100 mm	9	kpl	- Kč	400,00 Kč	- Kč	3 600,00 Kč	3 600,00 Kč	4 356,00 Kč
A4.006	Průraz beton (jádrové vrtání) do stěny do průměru 20 mm	50	kpl	- Kč	100,00 Kč	- Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	6 050,00 Kč
						- Kč	18 230,00 Kč	18 230,00 Kč	22 058,30 Kč
A5	Demontáže								
A5.001	Demontáž a ekologická likvidace stávající ústředny a rozvodných skříní	3	kpl	- Kč	300,00 Kč	- Kč	900,00 Kč	900,00 Kč	1 089,00 Kč
A5.002	Demontáž a ekologická likvidace stávajících automatických hlásičů	52	kpl	- Kč	200,00 Kč	- Kč	10 400,00 Kč	10 400,00 Kč	12 584,00 Kč
A5.003	Demontáž a ekologická likvidace stávajících manuálních hlásičů	12	kpl	- Kč	200,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
A5.004	Demontáž a ekologická likvidace stávajících signalizací	5	kpl	- Kč	100,00 Kč	- Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	605,00 Kč
A5.005	Zpravení povrchu po demontovaném prvku	72	kpl	80,00 Kč	120,00 Kč	5 760,00 Kč	8 640,00 Kč	14 400,00 Kč	17 424,00 Kč
						5 760,00 Kč	22 840,00 Kč	28 600,00 Kč	34 606,00 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
A6	Ostatní EPS								
A6.001	Provozní kniha systému EPS	1	ks	234,00 Kč	50,00 Kč	234,00 Kč	50,00 Kč	284,00 Kč	343,64 Kč
A6.002	Nehořlavý zkušební plyn pro optickoakustické hlásiče 150 ml	2	ks	600,00 Kč	150,00 Kč	1 200,00 Kč	300,00 Kč	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
A6.003	Lešení, výšková montáž a použití mechanismů	1	měsíc	8 000,00 Kč	- Kč	8 000,00 Kč	- Kč	8 000,00 Kč	9 680,00 Kč
A6.004	Technická příprava realizace	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
A6.005	Projekční náklady na vypracování realizační / výrobní / dilenské dokumentace	20	hod	300,00 Kč	- Kč	6 000,00 Kč	- Kč	6 000,00 Kč	7 260,00 Kč
A6.006	Koordinace a vypracování diagramu příčin a následků pro naprogramování ústředny	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
A6.007	Programování ústředny EPS	16	hod	300,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	5 808,00 Kč
A6.008	Programování a nastavení vizualizace	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
A6.009	Funkční zkouška vizualizace	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
A6.010	Autorský dozor projektanta během realizace	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
A6.011	Vedení projektu	60	hod	300,00 Kč	- Kč	18 000,00 Kč	- Kč	18 000,00 Kč	21 780,00 Kč
A6.012	Účast na koordinačních jednáních a kontrolních dnech	24	hod	300,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	8 712,00 Kč
A6.013	Součinnost se zástupci investora	16	hod	300,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	5 808,00 Kč
A6.014	Koordinace prací s ostatními profesemi	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
A6.015	Vypracování plánu kontrol a zkoušek	4	hod	300,00 Kč	- Kč	1 200,00 Kč	- Kč	1 200,00 Kč	1 452,00 Kč
A6.016	Revize dílčí a revize celého systému	16	hod	300,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	5 808,00 Kč
A6.017	Funkční zkouška systému	24	hod	300,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	8 712,00 Kč
A6.018	Koordinační funkční zkoušky	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
A6.019	Uvedení do provozu	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
A6.020	Školení na všechny systémy dodávky včetně IP aplikací	4	hod	300,00 Kč	- Kč	1 200,00 Kč	- Kč	1 200,00 Kč	1 452,00 Kč
A6.021	Průvodně technická dokumentace	1	kpl	- Kč	1 500,00 Kč	- Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
A6.022	Dokumentace skutečného provedení stavby - bude provedeno vypracování kompletní dokumentace systému EPS	24	hod	300,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	8 712,00 Kč
A6.023	Pomocné stavební práce	1	kpl	- Kč	5 000,00 Kč	- Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	6 050,00 Kč
A6.024	Úklid staveniště průběžný	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
A6.025	Likvidace a odvoz odpadu z realizace mimo staveništní opravu	1	kpl	- Kč	1 500,00 Kč	- Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
A6.026	Zahrnuje náklady na dopravu strojů a zařízení od výrobce (obchodní organizace) až na místo první skládky na staveništi Pojištění materiálu použitého na stavbě, zabezpečení materiálu na stavbě proti poškození a proti krádeži	1	kpl	- Kč	4 200,00 Kč	- Kč	4 200,00 Kč	4 200,00 Kč	5 082,00 Kč
A6.027	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele.	1	kpl	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč
						98 434,00 Kč	17 550,00 Kč	115 984,00 Kč	140 340,64 Kč
	SUMA EPS	1	kpl			825 636,00 Kč	367 630,00 Kč	1 193 266,00 Kč	1 443 851,86 Kč

Rekonstrukce EPS a ER v budovách divadla PASÁŽ a kina PASÁŽ

D.1.2.7 - Elektrická požární signalizace EPS a Evakuační rozhlas ER

D.1.2.7. TPS - Systémy technické ochrany

Číslo dokumentu: 224035_01_DVZ_D.1.2.7_99
Datum: 06 / 2025
Revize: 1

Výkaz výměr - KINO

EVAKUAČNÍ ROZHLAS (ER) - cena celkem

Celkem 742 900,00 Kč
Celkem s DPH 898 909,00 Kč

Hodinové ceny prací pro automatický výpočet

Projektant	- Kč
Vedení stavby	- Kč
Technik	- Kč
Montér	- Kč

Pozn.:

V rozsahu prací vybraného dodavatele stavby jsou rovněž:

- jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice".
- součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řady, manuály a revize v českém jazyce.
- veškeré položky na přípravu, lešení, přesuny hmot a sutí, uložení sutí na skládku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách.
- veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
- veškeré činnosti nutné ke zpracování veškeré dílenské dokumentace a podkladů pro dokumentaci skutečného provedení.
- součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby.
- náklady na případně opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb.
- součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.
- součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou za provozu, převážně v odpoledních hodinách a o víkendu.

Pro plnohodnotnou nabídku je nutné vycházet ze všech dokumentů projektu, tedy nejen ze soupisu činností a materiálu ve výkazu výměr, ale také z Technické zprávy a výkresové části. Bližší specifikace aktivních prvků EPS je uvedena v Technické zprávě dokumentace.

Uvedené typy výrobků jsou považovány za minimální technické standardy a s nimi byla vyprojektována dokumentace pro výběr zhotovitele.

V případě použití jiné technologie musí být splněny veškeré dále uvedené technické parametry použitého systému i celého řešení dle Technické zprávy dokumentace a výkresové části.

Provedení všech úložných konstrukcí, kabelových tras a vedení, jakož i instalace všech koncových prvků, tedy jejich montáž, bude splňovat vysoký estetický standard. Trasy budou pohledově viditelné. Součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související z vyšším estetickým standardem montáží.

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena	Cena	Celkem	Celkem	Cena	Cena
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
EVAKUAČNÍ ROZHLAS (ER)									
CELEK									
B1	Zařízení a přístroje								
	Rozvaděče + napájení								
B1.001	Přepětová ochrana 230 VAC s kontaktem pro dálkovou signalizaci	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B1.002	Stojanový RACK 24U 600x600, podstavec 100 mm, 2x prosklené dveře, kompletní dodávka včetně napájecího panelu 8 x 230 V, s ventilační jednotkou s termostatem	0	kpl	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	Systémové komponenty ER - musí odpovídat ČSN EN 54-16, ČSN EN 54-4								
B1.003	Kontrolér - pro řízení zón směřovačů a 50 zesilovačů, umožňuje přepínat 8 audio vstupů do 4 samostatných audiokanálov, kontrolér obsahuje DSP, dvoukanálový manager zpráv, 4 nezávislé generátory signálů, směrovač pro 12 zón, 18 řídících vstupů z toho 5 monitorovaných, 19 řídících výstupů, automatické přepnutí systému do stanby režimu při výpadku napájení 230 V AC, 12 x LED indikace pro zóny, 6 x LED indikace stavu systému	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B1.004	Zesilovač ve třídě D o výkonu 2 x 500 W. Výstup buď 70 V nebo 100 V	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B1.005	Směrovač s podporou 24 zón rozdělených do čtyř 6-tic výstupů pro reproduktory. Obsahuje 20 řídících vstupů, 24 řídících výstupů	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B1.006	Stanice hlasatele. Umožňuje připojení až 5 modulů rozšíření. Mikrofon s husím krkem, 20 tlačítek s podsvětleným LCD displejem, integrovaný reproduktor, 3 volitelná nouzová tlačítka nebo klíčoví spínače, možnost připojení externího mikrofonu, nebo audiosignálu	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B1.007	Rozšíření stanice hlasatele o dalších 20 přízpůsobitelných výběrových tlačítek	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B1.008	Tísňové tlačítko pro stanici hlasatele	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B1.009	Klíčový spínač pro stanici hlasatele	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B1.010	Systémový napájecí zdroj, dobijec baterií a manager napájení 24 V DC, max. dobíjecí proud 12 A, max. proud do systému 150 A, 6 x vysokozatížitelné výstupy s max. odběrem 40 A, 3 x nízkozatížitelné výstupy s max. odběrem 5 A, 3 x poruchové relé se zatížitelností 24 V / 1 A, minimální kapacita baterií 86 Ah, maximální kapacita baterií 225 Ah	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B1.011	Aku 12 V / 200 Ah životnost až 10 let	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B1.012	Set propojovací kabeláže pro systémové propojení všech komponentů ER včetně systémového napájecího zdroje a připojení baterií	0	kpl	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
	Reproduktory ER - musí odpovídat ČSN EN 54-24								
B1.013	- výkon 6 W @ 100 V, - odbočky 6/3/1,5/0,75 W @ 100 V, - frekvenční rozsah pro -10 dB: 160 Hz až 20 kHz, - citlivost 94 dB (1 kHz, 1 m), - vyzářovací úhel Horizontálně: 180° (1 kHz), 90° (4 kHz), - vyzářovací úhel Vertikálně: 180° (1 kHz), 98° (4 kHz) - provozní teplota: -10 °C až +55 °C. - krytí reproduktoru: IP21 - příprava pro montáž desky dohledu.	96	ks	799,00 Kč	350,00 Kč	76 704,00 Kč	33 600,00 Kč	110 304,00 Kč	133 467,84 Kč
B1.014	- výkon 20 W @ 100 V, - odbočky 20/10/5/2,5 W @ 100 V, - frekvenční rozsah pro -10 dB: 75 Hz až 20 kHz, - citlivost 87 dB (1 kHz, 1 m), - vyzářovací úhel: 220° (1 kHz), 65° (4 kHz), - provozní teplota: -25 °C až +55 °C. - krytí reproduktoru: IP65, - odolný vůči chlóru, - vysoká kvalita reprodukce hudby, - vnitřní i venkovní instalace.	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B1.015	hliník a ABS, - výkon 50 W @ 100 V, - odbočky 50/25/12,5/6,25 W @ 100 V, - frekvenční rozsah pro -10 dB: 90 Hz až 20 kHz, - citlivost 91 dB (1 kHz, 1 m), - vyzářovací úhel: 186° (1 kHz), 126° (4 kHz), - provozní teplota: -25 °C až +55 °C. - krytí reproduktoru: IP65, - vysoká kvalita reprodukce hudby, - vnitřní i venkovní instalace.	2	ks	3 974,00 Kč	350,00 Kč	7 948,00 Kč	700,00 Kč	8 648,00 Kč	10 464,08 Kč
B1.016	Keramická svorkovnice	96	ks	77,00 Kč	20,00 Kč	7 392,00 Kč	1 920,00 Kč	9 312,00 Kč	11 267,52 Kč
B1.017	End Of Line dohledový adresný modul reproduktorové linky.	7	ks	1 888,00 Kč	500,00 Kč	13 216,00 Kč	3 500,00 Kč	16 716,00 Kč	20 226,36 Kč
B1.018	Podružný el. inst. materiál 1%	1	kpl			500,00 Kč	300,00 Kč	800,00 Kč	968,00 Kč
						105 760,00 Kč	40 020,00 Kč	145 780,00 Kč	176 393,80 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
B2	Kabeláž ER								
B2.001	Kabel s funkční odolností 180 minut, s třídou reakce B2cas1d1a1 - 2x2x0,8	2600	m	24,00 Kč	22,00 Kč	62 400,00 Kč	57 200,00 Kč	119 600,00 Kč	144 716,00 Kč
B2.002	Kabel s funkční odolností 180 minut, s třídou reakce B2cas1d1a1 - 4x2x0,8	250	m	41,00 Kč	22,00 Kč	10 250,00 Kč	5 500,00 Kč	15 750,00 Kč	19 057,50 Kč
B2.003	Kabel s funkční odolností 180 minut, B2cas1d1a1 3x2,5	0	m	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B2.004	CYA 10 zž	0	m	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B2.005	CYA 6 zž	25	m	18,00 Kč	22,00 Kč	450,00 Kč	550,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
B2.006	Značení trasy vedení - kabelové štítky	2850	m	1,00 Kč	1,00 Kč	2 850,00 Kč	2 850,00 Kč	5 700,00 Kč	6 897,00 Kč
B2.007	Prořez kabelů 5%	1	kpl			500,00 Kč		500,00 Kč	605,00 Kč
						76 450,00 Kč	66 100,00 Kč	142 550,00 Kč	172 485,50 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
B3	Úložné konstrukce ER								
B3.001	Trasa s funkční integritou při požáru, normová konstrukce , žlab perforovaný, zinkování sendzimír, kompletní dodávka trasy včetně úchytného materiálu pro zavěšení na strop, tedy všech závěsů, držáků, ohybů, kolen, spojek, včetně ochrany hran pro výstup kabelů, šířka žlabu 50 mm	200	m	220,00 Kč	120,00 Kč	44 000,00 Kč	24 000,00 Kč	68 000,00 Kč	82 280,00 Kč
B3.002	Trasa s funkční integritou při požáru, nenormová konstrukce, trubka kovová ocelová pozinkovaná, kompletní včetně spojek, kolen, ohybů, vnější průměr 28,3 mm	50	m	180,00 Kč	35,00 Kč	9 000,00 Kč	1 750,00 Kč	10 750,00 Kč	13 007,50 Kč
B3.003	Přichytka pro kovovou trubku s funkční integritou při požáru o vnějším průměru 28,3 mm	50	ks	5,00 Kč	10,00 Kč	250,00 Kč	500,00 Kč	750,00 Kč	907,50 Kč
B3.004	Stoupací trasa s funkční integritou při požáru, normová konstrukce , kabelový žebřík, zinkování sendzimír, kompletní dodávka trasy včetně úchytného materiálu, držáků, spojek, včetně ochrany hran pro výstup kabelů, kabelový žebřík 200 mm	40	m	360,00 Kč	120,00 Kč	14 400,00 Kč	4 800,00 Kč	19 200,00 Kč	23 232,00 Kč
B3.005	Odlehčovací kryt kabelových příchytok pro kabelový žebřík 200 mm kompletní	6	ks	2 640,00 Kč	300,00 Kč	15 840,00 Kč	1 800,00 Kč	17 640,00 Kč	21 344,40 Kč
B3.006	Přichytka s funkční odolností pro kabel na kabelový žebřík, minimální průměr kabelu 14 mm, maximální průměr kabelu 23 mm	400	ks	20,00 Kč	10,00 Kč	8 000,00 Kč	4 000,00 Kč	12 000,00 Kč	14 520,00 Kč
B3.007	Přichytka s funkční odolností pro kabel pro montáž do betonu	1000	ks	7,00 Kč	10,00 Kč	7 000,00 Kč	10 000,00 Kč	17 000,00 Kč	20 570,00 Kč
B3.007	Přichytka s funkční odolností pro kabel pro montáž do betonu do bezhalogenové lišty	4000	ks	7,00 Kč	10,00 Kč	28 000,00 Kč	40 000,00 Kč	68 000,00 Kč	82 280,00 Kč
B3.008	Bezhalogenová lišta vkladací 40x20	600	m	115,00 Kč	35,00 Kč	69 000,00 Kč	21 000,00 Kč	90 000,00 Kč	108 900,00 Kč
B3.009	Značení tras s funkční integritou při požáru dle ČSN 73 095	1790	m	1,00 Kč	1,00 Kč	1 790,00 Kč	1 790,00 Kč	3 580,00 Kč	4 331,80 Kč
B3.010	Pomocné nosné konstrukce pro uchycení stoupacích vedení a funkčních žlabů	1	kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
B3.011	Pospojení ocel. konstrukcí	1	kpl	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
B3.012	Prořez kabelových tras 1,5 %	1	kpl			500,00 Kč		500,00 Kč	605,00 Kč
B3.013	Požární ucpávky včetně štítků	1	kpl	10 000,00 Kč	5 000,00 Kč	10 000,00 Kč	5 000,00 Kč	15 000,00 Kč	18 150,00 Kč
B3.014	Pospojení a uzemnění konstrukcí, přístrojů a kabelových tras	290	m	5,00 Kč	15,00 Kč	1 450,00 Kč	4 350,00 Kč	5 800,00 Kč	7 018,00 Kč
B3.015	Další montážní materiál blíže nespecifikovaný 3%	1	kpl			500,00 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
						212 230,00 Kč	121 990,00 Kč	334 220,00 Kč	404 406,20 Kč
B4	Montáže ER								
B4.001	Měření kabeláže po úsecích	2850	m	- Kč	1,00 Kč	- Kč	2 850,00 Kč	2 850,00 Kč	3 448,50 Kč
B4.002	Zapojení kabeláže	1	kpl	- Kč	2 000,00 Kč	- Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
B4.003	Průraz beton (jádrové vrtání) do stropu do průměru 20 mm	2	kpl	- Kč	200,00 Kč	- Kč	400,00 Kč	400,00 Kč	484,00 Kč
B4.004	Průraz beton (jádrové vrtání) do stropu do průměru 100 mm	9	kpl	- Kč	400,00 Kč	- Kč	3 600,00 Kč	3 600,00 Kč	4 356,00 Kč
B4.005	Průraz beton (jádrové vrtání) do stěny do průměru 20 mm	50	kpl	- Kč	100,00 Kč	- Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	6 050,00 Kč
						- Kč	13 850,00 Kč	13 850,00 Kč	16 758,50 Kč
B5	Demontáže								

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Cena		Celkem		Celkem		Cena		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Materiál	Montáž	Materiál	Montáž	Celkem		Celkem	Celkem s DPH
B6	Ostatní ER														
B6.001	Provozní kniha systému ER	0	ks	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
B6.002	Lešení, výšková montáž a použití mechanismů	1	měsíc	8 000,00 Kč	- Kč	8 000,00 Kč	- Kč	8 000,00 Kč	- Kč	8 000,00 Kč	- Kč	8 000,00 Kč	- Kč	9 680,00 Kč	
B6.003	Technická příprava realizace	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 904,00 Kč	
B6.004	Projektční náklady na vypracování realizační / výrobní / dílenské dokumentace	20	hod	300,00 Kč	- Kč	6 000,00 Kč	- Kč	6 000,00 Kč	- Kč	6 000,00 Kč	- Kč	6 000,00 Kč	- Kč	7 260,00 Kč	
B6.005	Koordinace a vypracování diagramu ovládání jednotlivých zón pro naprogramování systému	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 904,00 Kč	
B6.006	Programování systému ER	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 904,00 Kč	
B6.007	Autorský dozor projektanta během realizace	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 904,00 Kč	
B6.008	Vedení projektu	60	hod	300,00 Kč	- Kč	18 000,00 Kč	- Kč	18 000,00 Kč	- Kč	18 000,00 Kč	- Kč	18 000,00 Kč	- Kč	21 780,00 Kč	
B6.009	Účast na koordinačních jednáních a kontrolních dnech	24	hod	300,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	- Kč	8 712,00 Kč	
B6.010	Součinnost se zástupci investora	16	hod	300,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	5 808,00 Kč	
B6.011	Koordinace prací s ostatními prefesemi	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 904,00 Kč	
B6.012	Vypracování plánu kontrol a zkoušek	4	hod	300,00 Kč	- Kč	1 200,00 Kč	- Kč	1 200,00 Kč	- Kč	1 200,00 Kč	- Kč	1 200,00 Kč	- Kč	1 452,00 Kč	
B6.013	Revize dílů a revize celého systému	16	hod	300,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	5 808,00 Kč	
B6.014	Funkční zkouška systému	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 904,00 Kč	
B6.015	Měření srozumitelnosti dle normy ČSN EN 50849 a ČSN EN 60268-16	16	hod	300,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	- Kč	5 808,00 Kč	
B6.016	Koordinační funkční zkoušky	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 904,00 Kč	
B6.017	Uvedení do provozu	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 904,00 Kč	
B6.018	Školení na všechny systémy dodávky	4	hod	300,00 Kč	- Kč	1 200,00 Kč	- Kč	1 200,00 Kč	- Kč	1 200,00 Kč	- Kč	1 200,00 Kč	- Kč	1 452,00 Kč	
B6.019	Průvodně technická dokumentace	1	kpl	- Kč	2 000,00 Kč	- Kč	- Kč	2 000,00 Kč	- Kč	2 000,00 Kč	- Kč	2 000,00 Kč	- Kč	2 420,00 Kč	
B6.020	Dokumentace skutečného provedení stavby - bude provedeno vypracování kompletní dokumentace systému ER	24	hod	300,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	- Kč	7 200,00 Kč	- Kč	8 712,00 Kč	
B6.021	Pomocné stavební práce	1	kpl	- Kč	4 000,00 Kč	- Kč	- Kč	4 000,00 Kč	- Kč	4 000,00 Kč	- Kč	4 000,00 Kč	- Kč	4 840,00 Kč	
B6.022	Úklid staveniště průběžný	8	hod	300,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 400,00 Kč	- Kč	2 904,00 Kč	
B6.023	Likvidace a odvoz odpadu z realizace v rámci staveniště oprava	1	kpl	- Kč	1 500,00 Kč	- Kč	- Kč	1 500,00 Kč	- Kč	1 500,00 Kč	- Kč	1 500,00 Kč	- Kč	1 815,00 Kč	
B6.024	Zahrnuje náklady na dopravu strojů a zařízení od výrobce (obchodní organizace) až na místo první skládky na staveništi Pojištění materiálu použitého na stavbě, zabezpečení materiálu na stavbě proti poškození a proti krádeži	1	kpl	- Kč	4 200,00 Kč	- Kč	- Kč	4 200,00 Kč	- Kč	4 200,00 Kč	- Kč	4 200,00 Kč	- Kč	5 082,00 Kč	
B6.025	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele.	1	kpl	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč	
						89 800,00 Kč	16 700,00 Kč	106 500,00 Kč	128 865,00 Kč						
	SUMA ER	1	kpl			484 240,00 Kč	258 660,00 Kč	742 900,00 Kč	898 909,00 Kč						

Rekonstrukce EPS a ER v budovách divadla PASÁŽ a kina PASÁŽ**D.1.2.7 - Elektrická požární signalizace EPS a Evakuační rozhlas ER**

D.1.2.7. TPS - Systémy technické ochrany

Číslo dokumentu: 224035_01_DVZ_D.1.2.7_99

Datum: 06 / 2025

Revize: 1

Výkaz výměr - DIVADLO

A	ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS)	<i>Celkem</i>	<i>Celkem s DPH</i>
		2 562 015,32 Kč	3 100 038,54 Kč
B	EVAKUAČNÍ ROZHLAS (ER)	1 812 756,68 Kč	2 193 435,58 Kč

Celková cena EPS a ER	<i>Celkem</i>	<i>Celkem s DPH</i>
	4 374 772,00 Kč	5 293 474,12 Kč

Pozn.:

V rozsahu prací vybraného dodavatele stavby jsou rovněž:

- jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice“.
- součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce.
- veškeré položky na připomoce, lešení, přesuny hmot a sutí, uložení sutí na skládku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách.
- veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
- veškeré činnosti nutné ke zpracování veškeré dílenské dokumentace a podkladů pro dokumentaci skutečného provedení.
- součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby.
- náklady na případně opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb.
- součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.
- součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou za provozu, převážně v odpoledních hodinách a o víkendu.

Pro plnohodnotnou nabídku je nutné vycházet ze všech dokumentů projektu, tedy nejen ze soupisu činností a materiálu ve výkazu výměr, ale také z Technické zprávy a výkresové části. Bližší specifikace aktivních prvků EPS je uvedena v Technické zprávě dokumentace.

Uvedené typy výrobků jsou považovány za minimální technické standardy a s nimi byla vyprojektována dokumentace pro výběr zhotovitele.

V případě použití jiné technologie musí být splněny veškeré dále uvedené technické parametry použitého systému i celého řešení dle Technické zprávy dokumentace a výkresové části.

Provedení všech úložných konstrukcí, kabelových tras a vedení, jakož i instalace všech koncových prvků, tedy jejich montáž, bude splňovat vysoký estetický standard. Trasy budou pohledově viditelné. Součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související z vyšším estetickým standardem montáží.

Rekonstrukce EPS a ER v budovách divadla PASÁŽ a kina PASÁŽ**D.1.2.7 - Elektrická požární signalizace EPS a Evakuační rozhlas ER**

D.1.2.7. TPS - Systémy technické ochrany

Číslo dokumentu: 224035_01_DVZ_D.1.2.7_99

Datum: 06 / 2025

Revize: 1

Výkaz výměr - DIVADLO

ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS) - cena celkem

<i>Celkem</i>	<i>Celkem s DPH</i>
2 562 015,32 Kč	3 100 038,54 Kč

Hodinové ceny prací pro automatický výpočet

Projektant	- Kč
Vedení stavby	- Kč
Technik	- Kč
Montér	- Kč

Pozn.:

V rozsahu prací vybraného dodavatele stavby jsou rovněž:

- jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice“.
- součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řady, manuály a revize v českém jazyce.
- veškeré položky na přípravu, lešení, přesuny hmot a sutí, uložení sutí na skládku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách.
- veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
- veškeré činnosti nutné ke zpracování veškeré dílenské dokumentace a podkladů pro dokumentaci skutečného provedení.
- součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby.
- náklady na případně opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb.
- součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.
- součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou za provozu, převážně v odpoledních hodinách a o víkendu.

Pro plnohodnotnou nabídku je nutné vycházet ze všech dokumentů projektu, tedy nejen ze soupisu činností a materiálu ve výkazu výměr, ale také z Technické zprávy a výkresové části. Bližší specifikace aktivních prvků EPS je uvedena v Technické zprávě dokumentace.

Uvedené typy výrobků jsou považovány za minimální technické standardy a s nimi byla vyprojektována dokumentace pro výběr zhotovitele.

V případě použití jiné technologie musí být splněny veškeré dále uvedené technické parametry použitého systému i celého řešení dle Technické zprávy dokumentace a výkresové části.

Provedení všech úložných konstrukcí, kabelových tras a vedení, jakož i instalace všech koncových prvků, tedy jejich montáž, bude splňovat vysoký estetický standard. Trasy budou pohledově viditelné. Součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související z vyšším estetickým standardem montáží.

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena	Cena	Celkem	Celkem	Cena	Cena
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS)									
A1	Zařízení a přístroje								
	Rozvaděče + napájení								
A1.001	Přepětová ochrana 230 VAC s kontaktem pro dálkovou signalizaci	1	ks	2 300,00 Kč	300,00 Kč	2 300,00 Kč	300,00 Kč	2 600,00 Kč	3 146,00 Kč
	Ústředna FÓRUM								
A1.002	SYSTEMOVA KARTA USTREDNY - karta redundantního propojení ústředny, 2x rozhraní RS-485, 2x rozhraní 10/100 Base TX a 4x optický SFP slot pro síťové propojení a pro připojení IP aplikací	1	ks	10 300,00 Kč	750,00 Kč	10 300,00 Kč	750,00 Kč	11 050,00 Kč	13 370,50 Kč
A1.003	SFP-MODUL MM - SFP modul pro FX-kartu Multimode až do 2 km, Duplex-LC plug	2	ks	1 025,00 Kč	250,00 Kč	2 050,00 Kč	500,00 Kč	2 550,00 Kč	3 085,50 Kč
A1.004	Nástěnný optický rozvaděč 24 x ST	1	ks	1 000,00 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč	500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
A1.005	Pigtail ST MM 50/125, 1 m	24	ks	25,00 Kč	20,00 Kč	600,00 Kč	480,00 Kč	1 080,00 Kč	1 306,80 Kč
A1.006	Ochrana sváru	24	ks	3,50 Kč	200,00 Kč	84,00 Kč	4 800,00 Kč	4 884,00 Kč	5 909,64 Kč
A1.007	Kříž rezervy kabelu	1	ks	800,00 Kč	200,00 Kč	800,00 Kč	200,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
	Ústředna DIVADLO								
A1.008	Ústředna EPS s výřezem vč. interního panelu, modulární - rozšiřování pomocí systémových karet (modulů), plně redundantní dvouprocesorový řídicí systém, integrovaný IP protokol, paměť ústředny 10 000 událostí (s SD kartou +65 000 událostí), kapacita ústředny: až 16 x kruhová linka (250 prvků na kruh o délce max. 3500 m) - systém umožňuje programování hlásičů napříč kruhovými linkami do stejných adresních skupin, až 4000 adresních bodů, 8 systémových programovatelných slotů (až 48 digitálních vstupů, až 48 hlídaných digitálních výstupů), 3 x reléový slot (až 48 plně programovatelných výstupních relé), 1 x LAN na procesorové kartě, 1 x EPI-BUS, 1 x USB programovací konektor, rozměry 600 x 445 x 225	1	ks	44 725,00 Kč	2 500,00 Kč	44 725,00 Kč	2 500,00 Kč	47 225,00 Kč	57 142,25 Kč
A1.009	Výměnné popisné pole na ovládací panel ústředny - český	1	ks	600,00 Kč	100,00 Kč	600,00 Kč	100,00 Kč	700,00 Kč	847,00 Kč
A1.010	SYSTÉMOVÁ KARTA ÚSTŘEDNY - karta redundantního propojení ústředí, 2x rozhraní RS-485, 2x rozhraní 10/100 Base TX a 4x optický SFP slot pro síťové propojení a pro připojení IP aplikací	1	ks	10 300,00 Kč	750,00 Kč	10 300,00 Kč	750,00 Kč	11 050,00 Kč	13 370,50 Kč
A1.011	SFP-MODUL MM - SFP modul pro FX-kartu Multimode až do 2 km, Duplex-LC plug	2	ks	1 025,00 Kč	250,00 Kč	2 050,00 Kč	500,00 Kč	2 550,00 Kč	3 085,50 Kč
A1.012	Nástěnný optický rozvaděč 24 x ST	1	ks	1 000,00 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč	500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
A1.013	Pigtail ST MM 50/125, 1 m	24	ks	25,00 Kč	20,00 Kč	600,00 Kč	480,00 Kč	1 080,00 Kč	1 306,80 Kč
A1.014	Ochrana sváru	24	ks	3,50 Kč	200,00 Kč	84,00 Kč	4 800,00 Kč	4 884,00 Kč	5 909,64 Kč
A1.015	Kříž rezervy kabelu	1	ks	800,00 Kč	200,00 Kč	800,00 Kč	200,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
A1.016	SYSTÉMOVÁ KARTA ÚSTŘEDNY - karta kruhových analogových linek pro 256 prvků - 2 kruhové linky na kartě, max délka sběrnice 3500 m	2	ks	8 225,00 Kč	500,00 Kč	16 450,00 Kč	1 000,00 Kč	17 450,00 Kč	21 114,50 Kč
A1.017	SYSTÉMOVÁ KARTA ÚSTŘEDNY - karta monitorovaných výstupů - 8 VÝSTUPŮ	1	ks	6 475,00 Kč	500,00 Kč	6 475,00 Kč	500,00 Kč	6 975,00 Kč	8 439,75 Kč
A1.018	SYSTÉMOVÁ KARTA ÚSTŘEDNY - ovládací karta, 2 x monitorovaný výstup, 3 x monitorovaný vstup, výstup MMI-BUS rozhraní, 3 x relé, relé BUS pro řízení systémových relé karet	2	ks	5 400,00 Kč	500,00 Kč	10 800,00 Kč	1 000,00 Kč	11 800,00 Kč	14 278,00 Kč
A1.019	SYSTÉMOVÁ KARTA ÚSTŘEDNY - relé modul vč. Konektorů - 16 RELÉ	1	ks	4 975,00 Kč	500,00 Kč	4 975,00 Kč	500,00 Kč	5 475,00 Kč	6 624,75 Kč
A1.020	Kabelový set pro připojení baterií	1	ks	450,00 Kč	50,00 Kč	450,00 Kč	50,00 Kč	500,00 Kč	605,00 Kč
A1.021	Kabelový set (dlouhý) - pro připojení baterií	1	ks	700,00 Kč	50,00 Kč	700,00 Kč	50,00 Kč	750,00 Kč	907,50 Kč
A1.022	Držák baterie - sada	1	ks	1 100,00 Kč	200,00 Kč	1 100,00 Kč	200,00 Kč	1 300,00 Kč	1 573,00 Kč
A1.023	Kabel pro měření baterií	1	ks	500,00 Kč	50,00 Kč	500,00 Kč	50,00 Kč	550,00 Kč	665,50 Kč
A1.024	Servisní PC kabel pro připojení k ústředně EPS	1	ks	1 200,00 Kč	50,00 Kč	1 200,00 Kč	50,00 Kč	1 250,00 Kč	1 512,50 Kč
A1.025	Akku 12 V / 44 Ah	2	ks	3 200,00 Kč	150,00 Kč	6 400,00 Kč	300,00 Kč	6 700,00 Kč	8 107,00 Kč
A1.026	SD-CARD - SD karta 1GB	1	ks	400,00 Kč	20,00 Kč	400,00 Kč	20,00 Kč	420,00 Kč	508,20 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
	Externí zobrazovací a ovládací panely								
A1.046	Zobrazovací panel PIP pro připojení na MMI-BUS, česky	3	ks	8 375,00 Kč	500,00 Kč	25 125,00 Kč	1 500,00 Kč	26 625,00 Kč	32 216,25 Kč
A1.047	Obslužný panel požární ochrany OPPO, pro připojení na EPI-BUS	1	ks	6 475,00 Kč	500,00 Kč	6 475,00 Kč	500,00 Kč	6 975,00 Kč	8 439,75 Kč
	Přenos na HZS								
A1.048	ZDP pro přenos na HZS Vysočina - součinnost s provozovatelem stávající instalace ZDP při rozšíření systému EPS	1	kpl	20 000,00 Kč	- Kč	20 000,00 Kč	- Kč	20 000,00 Kč	24 200,00 Kč
	VIZUALIZACE								
A1.049	VIZUALIZACE - grafická nadstavba systému EPS, kompletní dodávka systémových komponent včetně licence do 1000 prvků pro použitý systém EPS	1	ks	- Kč	25 000,00 Kč	- Kč	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč	30 250,00 Kč
A1.050	Příprava mapových podkladů	20	hod	350,00 Kč	- Kč	7 000,00 Kč	- Kč	7 000,00 Kč	8 470,00 Kč
A1.051	Tvorba vizualizace - dle počtu datových bodů	300	ks	- Kč	50,00 Kč	- Kč	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	18 150,00 Kč
	Adresovatelné hlásiče & sokly								
A1.052	Multisenzorový hlásič, opticko-kouřová detekce, termo-maximální detekce, termo-diferenciální detekce, integrovaný zkratový izolátor, současné 3D vyhodnocování všech parametrů, možnost SW nastavení detekce pouze jedné složky	186	ks	800,00 Kč	200,00 Kč	148 800,00 Kč	37 200,00 Kč	186 000,00 Kč	225 060,00 Kč
A1.053	sokl (patice) pro multisenzorový hlásič IP44	85	ks	90,00 Kč	100,00 Kč	7 650,00 Kč	8 500,00 Kč	16 150,00 Kč	19 541,50 Kč
A1.054	Sokl (patice) pro multisenzorový hlásič, do vlhkého prostředí, IP54	101	ks	450,00 Kč	100,00 Kč	45 450,00 Kč	10 100,00 Kč	55 550,00 Kč	67 215,50 Kč
A1.055	Protiprachový kryt pro multisenzorový hlásič	186	ks	7,00 Kč	10,00 Kč	1 302,00 Kč	1 860,00 Kč	3 162,00 Kč	3 826,02 Kč
A1.056	Popisný štítek hlásiče pro nízké stropy	134	ks	7,50 Kč	25,00 Kč	1 005,00 Kč	3 350,00 Kč	4 355,00 Kč	5 269,55 Kč
A1.057	Popisný štítek hlásiče pro vysoké stropy	52	ks	50,00 Kč	50,00 Kč	2 600,00 Kč	2 600,00 Kč	5 200,00 Kč	6 292,00 Kč
	Tlačítkové hlásiče								
A1.058	Tlačítkový hlásič červený, IP24, integrovaný zkratový izolátor, 93 x 89 x 59,5 mm	22	ks	1 075,00 Kč	300,00 Kč	23 650,00 Kč	6 600,00 Kč	30 250,00 Kč	36 602,50 Kč
A1.059	Tlačítkový hlásič červený, IP67, integrovaný zkratový izolátor, 93 x 97,5 x 71 mm	18	ks	2 400,00 Kč	300,00 Kč	43 200,00 Kč	5 400,00 Kč	48 600,00 Kč	58 806,00 Kč
A1.060	Průhlední kryt pro tlačítkový hlásič	40	ks	81,00 Kč	100,00 Kč	3 240,00 Kč	4 000,00 Kč	7 240,00 Kč	8 760,40 Kč
A1.061	Plastový spouštěcí kryt pro tlačítkový hlásič	40	ks	35,00 Kč	50,00 Kč	1 400,00 Kč	2 000,00 Kč	3 400,00 Kč	4 114,00 Kč
A1.062	Testovací klíč pro pro tlačítkový hlásič (10 ks)	1	bal	178,00 Kč	50,00 Kč	178,00 Kč	50,00 Kč	228,00 Kč	275,88 Kč
A1.063	Plomba pro transparentní kryt tlačítkového hlásiče (50 ks)	1	bal	1 050,00 Kč	250,00 Kč	1 050,00 Kč	250,00 Kč	1 300,00 Kč	1 573,00 Kč
A1.064	Popisovací štítek pro tlačítka	40	ks	25,00 Kč	20,00 Kč	1 000,00 Kč	800,00 Kč	1 800,00 Kč	2 178,00 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
	Bezdrátové prvky								
A1.065	Rádiová brána, komunikační rozhraní mezi ústřednou EPS a bodovými a tlačítkovými bezdrátovými hlásiči, až 30 bezdrátových prvků, integrovaný zkratový izolátor	2	ks	11 075,00 Kč	300,00 Kč	22 150,00 Kč	600,00 Kč	22 750,00 Kč	27 527,50 Kč
A1.066	Bezdrátový požární hlásič, bez soklu / bez baterií	27	ks	6 475,00 Kč	200,00 Kč	174 825,00 Kč	5 400,00 Kč	180 225,00 Kč	218 072,25 Kč
A1.067	Sokl pro bezdrátový požární hlásič	27	ks	94,00 Kč	100,00 Kč	2 538,00 Kč	2 700,00 Kč	5 238,00 Kč	6 337,98 Kč
A1.068	Uzamčení pro bezdrátové bodového hlásiče	27	ks	8,00 Kč	50,00 Kč	216,00 Kč	1 350,00 Kč	1 566,00 Kč	1 894,86 Kč
A1.069	Bezdrátový tlačítkový hlásič TYP A	7	ks	6 275,00 Kč	300,00 Kč	43 925,00 Kč	2 100,00 Kč	46 025,00 Kč	55 690,25 Kč
A1.070	Ochranný kryt pro bezdrátový tlačítkový hlásič TYP A	7	ks	93,00 Kč	50,00 Kč	651,00 Kč	350,00 Kč	1 001,00 Kč	1 211,21 Kč
A1.071	Bateriový blok pro bezdrátové hlásiče	36	ks	925,00 Kč	20,00 Kč	33 300,00 Kč	720,00 Kč	34 020,00 Kč	41 164,20 Kč
A1.072	Popisný štítek bezdrátového hlásiče pro nízké stropy	19	ks	7,50 Kč	25,00 Kč	142,50 Kč	475,00 Kč	617,50 Kč	747,18 Kč
A1.073	Popisný štítek bezdrátového hlásiče pro vysoké stropy	8	ks	50,00 Kč	50,00 Kč	400,00 Kč	400,00 Kč	800,00 Kč	968,00 Kč
A1.074	Popisovací štítek pro bezdrátová tlačítka	7	ks	50,00 Kč	20,00 Kč	350,00 Kč	140,00 Kč	490,00 Kč	592,90 Kč
	Moduly								
A1.075	Systémový dveřní přídržný magnet pro připojení na kruhovou linku dodávaného systému EPS, integrovaný zkratový izolátor, permanentní mag. pole, integrovaná baterie, 2 x vstupní kontakt, externí tlačítko, koncový spínač, 200 N.	16	ks	3 975,00 Kč	200,00 Kč	63 600,00 Kč	3 200,00 Kč	66 800,00 Kč	80 828,00 Kč
A1.076	Lithium battery 9V pro dveřní magnet	16	ks	275,00 Kč	20,00 Kč	4 400,00 Kč	320,00 Kč	4 720,00 Kč	5 711,20 Kč
A1.077	Montážní držák pro magnet 300 mm	16	ks	1 090,00 Kč	100,00 Kč	17 440,00 Kč	1 600,00 Kč	19 040,00 Kč	23 038,40 Kč
A1.078	Podlahový montážní držák	16	ks	450,00 Kč	100,00 Kč	7 200,00 Kč	1 600,00 Kč	8 800,00 Kč	10 648,00 Kč
	Signalizace								
A1.079	Červený zábleskový maják certifikovaný dle EN 53-23, 24 VDC, IP 65, teplotní rozsah - 25°C až +70°C	1	ks	2 300,00 Kč	300,00 Kč	2 300,00 Kč	300,00 Kč	2 600,00 Kč	3 146,00 Kč
A1.080	Červený zábleskový maják certifikovaný dle EN 53-23, 24 VDC, odběr max 33 mA	51	ks	2 284,00 Kč	300,00 Kč	116 484,00 Kč	15 300,00 Kč	131 784,00 Kč	159 458,64 Kč
A1.081	Propojovací krabice s funkční odolností při požáru pro sděl. kabely, IP66, 2x8 svorek	52	ks	750,00 Kč	150,00 Kč	39 000,00 Kč	7 800,00 Kč	46 800,00 Kč	56 628,00 Kč
	Zdroje								
A1.082	Záložní zdroj s informačním LCD displejem 24 VDC 10A/40 Ah certifikovaný dle EN 54-4	1	ks	6 245,00 Kč	500,00 Kč	6 245,00 Kč	500,00 Kč	6 745,00 Kč	8 161,45 Kč
A1.083	Akku 12 V / 40 Ah	2	ks	2 296,00 Kč	150,00 Kč	4 592,00 Kč	300,00 Kč	4 892,00 Kč	5 919,32 Kč
A1.084	Podružný el. inst. materiál 1%	1	kpl			1 000,00 Kč	500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
						1 006 626,50 Kč	191 445,00 Kč	1 198 071,50 Kč	1 449 666,52 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
A2	Kabeláž EPS								
A2.001	Kabel s funkční odolností 180 minut, s třídou reakce B2cas1d1a1 - 1x2x0,8	6100	m	16,00 Kč	22,00 Kč	97 600,00 Kč	134 200,00 Kč	231 800,00 Kč	280 478,00 Kč
A2.002	Kabel s funkční odolností 180 minut, s třídou reakce B2cas1d1a1 - 2x2x0,8	70	m	24,00 Kč	22,00 Kč	1 680,00 Kč	1 540,00 Kč	3 220,00 Kč	3 896,20 Kč
A2.003	Kabel s funkční odolností 180 minut, s třídou reakce B2cas1d1a1 - 4x2x0,8	500	m	41,00 Kč	22,00 Kč	20 500,00 Kč	11 000,00 Kč	31 500,00 Kč	38 115,00 Kč
A2.004	Optický kabel univerzální (vnitřní a venkovní použití - UV odolný, voděodolný) s funkční odolností při požáru 180 minut, MM 12vl, s třídou reakce B2cas1d1a1	600	m	62,00 Kč	22,00 Kč	37 200,00 Kč	13 200,00 Kč	50 400,00 Kč	60 984,00 Kč
A2.005	Kabel s funkční odolností 180 minut, B2cas1d1a1 3x2,5	70	m	42,00 Kč	22,00 Kč	2 940,00 Kč	1 540,00 Kč	4 480,00 Kč	5 420,80 Kč
A2.006	CYA 10 zž	70	m	30,00 Kč	22,00 Kč	2 100,00 Kč	1 540,00 Kč	3 640,00 Kč	4 404,40 Kč
A2.007	CYA 6 zž	25	m	18,00 Kč	22,00 Kč	450,00 Kč	550,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
A2.008	Značení trasy vedení - kabelové štítky	7340	m	1,00 Kč	1,00 Kč	7 340,00 Kč	7 340,00 Kč	14 680,00 Kč	17 762,80 Kč
A2.009	Prořez kabelů 5%	1	kpl			1 000,00 Kč		1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
						170 810,00 Kč	170 910,00 Kč	341 720,00 Kč	413 481,20 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
A3	Úložné konstrukce EPS								
A3.001	Trasa s funkční integritou při požáru, normová konstrukce , žlab perforovaný, zinkování sendzimír, kompletní dodávka trasy včetně úchytného materiálu pro zavěšení na strop, tedy všech závěsů, držáků, ohybů, kolen, spojek, včetně ochrany hran pro výstup kabelů, šířka žlabu 50 mm	520	m	220,00 Kč	120,00 Kč	114 400,00 Kč	62 400,00 Kč	176 800,00 Kč	213 928,00 Kč
A3.002	Trasa s funkční integritou při požáru, nenormová konstrukce, trubka kovová ocelová pozinkovaná, kompletní včetně spojek, kolen, ohybů, vnější průměr 28,3 mm	50	m	180,00 Kč	35,00 Kč	9 000,00 Kč	1 750,00 Kč	10 750,00 Kč	13 007,50 Kč
A3.003	Příchytka pro kovovou trubku s funkční integritou při požáru o vnějším průměru 28,3 mm	50	ks	5,00 Kč	10,00 Kč	250,00 Kč	500,00 Kč	750,00 Kč	907,50 Kč
A3.004	Stoupací trasa s funkční integritou při požáru, normová konstrukce , kabelový žebřík, zinkování sendzimír, kompletní dodávka trasy včetně úchytného materiálu, držáků, spojek, včetně ochrany hran pro výstup kabelů, kabelový žebřík 200 mm	50	m	360,00 Kč	120,00 Kč	18 000,00 Kč	6 000,00 Kč	24 000,00 Kč	29 040,00 Kč
A3.005	Odlehčovací kryt kabelových příchytok pro kabelový žebřík 200 mm kompletní	8	ks	2 640,00 Kč	300,00 Kč	21 120,00 Kč	2 400,00 Kč	23 520,00 Kč	28 459,20 Kč
A3.006	Příchytka s funkční odolností pro kabel na kabelový žebřík, minimální průměr kabelu 7 mm, maximální průměr kabelu 16 mm	500	ks	20,00 Kč	10,00 Kč	10 000,00 Kč	5 000,00 Kč	15 000,00 Kč	18 150,00 Kč
A3.007	Příchytka s funkční odolností pro kabel pro montáž do betonu - kompletní včetně uchycení	4500	ks	7,00 Kč	10,00 Kč	31 500,00 Kč	45 000,00 Kč	76 500,00 Kč	92 565,00 Kč
A3.008	Značení tras s funkční integritou při požáru dle ČSN 73 095	1970	m	1,00 Kč	1,00 Kč	1 970,00 Kč	1 970,00 Kč	3 940,00 Kč	4 767,40 Kč
A3.009	Bezhalogenová tuhá hrdlovaná trubka s nízkou mechanickou odolností o průměru 25 mm	2900	m	47,00 Kč	35,00 Kč	136 300,00 Kč	101 500,00 Kč	237 800,00 Kč	287 738,00 Kč
A3.010	Bezhalogenová ohebná trubka se střední mechanickou odolností o průměru 25 mm	200	m	25,00 Kč	35,00 Kč	5 000,00 Kč	7 000,00 Kč	12 000,00 Kč	14 520,00 Kč
A3.011	Bezhalogenová příchytka pro plastové bezhalogenové trubky 25 mm	3100	ks	7,00 Kč	10,00 Kč	21 700,00 Kč	31 000,00 Kč	52 700,00 Kč	63 767,00 Kč
A3.012	Bezhalogenová lišta vkladací 20x20	300	m	69,00 Kč	35,00 Kč	20 700,00 Kč	10 500,00 Kč	31 200,00 Kč	37 752,00 Kč
A3.013	Uložení pod omítku kompletní dodávka vysekání, uložení, zapravení	130	m	100,00 Kč	100,00 Kč	13 000,00 Kč	13 000,00 Kč	26 000,00 Kč	31 460,00 Kč
A3.014	ULOŽENÍ OPTIKY DO ZEMĚ - PŘECHOD MEZI BUDOVAMI, KOMPLETNÍ DODÁVKA, 2x CHRÁNIČKA	10	m	100,00 Kč	150,00 Kč	1 000,00 Kč	1 500,00 Kč	2 500,00 Kč	3 025,00 Kč
A3.015	Pomocné nosné konstrukce pro uchycení stoupacích vedení a funkčních žlabů	1	kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
A3.016	Pospojení ocel. konstrukcí	1	kpl	500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
A3.017	Prořez kabelových tras 1,5 %	1	kpl			500,00 Kč		500,00 Kč	605,00 Kč
A3.018	Požární ucpávky včetně štítků	1	kpl	10 000,00 Kč	5 000,00 Kč	10 000,00 Kč	5 000,00 Kč	15 000,00 Kč	18 150,00 Kč
A3.019	Pospojení a uzemnění konstrukcí, přístrojů a kabelových tras	620	m	5,00 Kč	15,00 Kč	3 100,00 Kč	9 300,00 Kč	12 400,00 Kč	15 004,00 Kč
A3.020	Další montážní materiál blíže nespecifikovaný 3%	1	kpl			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
						420 540,00 Kč	306 820,00 Kč	727 360,00 Kč	880 105,60 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
A4	Montáže EPS								
A4.001	Měření kabeláže po úsecích	7340	m	- Kč	1,00 Kč	- Kč	7 340,00 Kč	7 340,00 Kč	8 881,40 Kč
A4.002	Zapojení a instalace systému v rozvaděčích EPS, včetně zapojení všech vstupů a výstupů, včetně vyvázání a provedení formy, včetně zapojení návazností	16	kpl	- Kč	500,00 Kč	- Kč	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	9 680,00 Kč
A4.003	Zapojení kabeláže	1	kpl	- Kč	2 000,00 Kč	- Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
A4.004	Průraz beton (jádrové vrtání) do stropu do průměru 20 mm	10	kpl	- Kč	200,00 Kč	- Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
A4.005	Průraz beton (jádrové vrtání) do stropu do průměru 100 mm	8	kpl	- Kč	400,00 Kč	- Kč	3 200,00 Kč	3 200,00 Kč	3 872,00 Kč
A4.006	Průraz beton (jádrové vrtání) do stěny do průměru 20 mm	56	kpl	- Kč	100,00 Kč	- Kč	5 600,00 Kč	5 600,00 Kč	6 776,00 Kč
						- Kč	28 140,00 Kč	28 140,00 Kč	34 049,40 Kč
A5	Demontáže								
A5.001	Demontáž a ekologická likvidace stávající ústředny a rozvodných skříní	5	kpl	- Kč	300,00 Kč	- Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
A5.002	Demontáž a ekologická likvidace stávajících automatických hlásičů	198	kpl	- Kč	180,00 Kč	- Kč	35 640,00 Kč	35 640,00 Kč	43 124,40 Kč
A5.003	Demontáž a ekologická likvidace stávajících manuálních hlásičů	38	kpl	- Kč	200,00 Kč	- Kč	7 600,00 Kč	7 600,00 Kč	9 196,00 Kč
A5.004	Demontáž a ekologická likvidace stávajících signalizací	17	kpl	- Kč	100,00 Kč	- Kč	1 700,00 Kč	1 700,00 Kč	2 057,00 Kč
A5.005	Zapravení povrchu po demontovaném prvku	258	kpl	80,00 Kč	120,00 Kč	20 640,00 Kč	30 960,00 Kč	51 600,00 Kč	62 436,00 Kč
						20 640,00 Kč	77 400,00 Kč	98 040,00 Kč	118 628,40 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Cena		Celkem		Celkem		Cena		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Materiál	Montáž	Materiál	Montáž	Celkem		Celkem	Celkem s DPH
A6	Ostatní EPS														
A6.001	Provozní kniha systému EPS	1	ks	234,00 Kč	50,00 Kč		234,00 Kč		50,00 Kč		284,00 Kč			343,64 Kč	
A6.002	Nehořlavý zkušební plyn pro optickoakustické hlásiče 150 ml	4	ks	600,00 Kč	150,00 Kč		2 400,00 Kč		600,00 Kč		3 000,00 Kč			3 630,00 Kč	
A6.003	Lešení, výšková montáž a použití mechanismů	2	měsíc	8 000,00 Kč	- Kč		16 000,00 Kč		- Kč		16 000,00 Kč			19 360,00 Kč	
A6.004	Technická příprava realizace	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč		4 800,00 Kč			5 808,00 Kč	
A6.005	Projekční náklady na vypracování realizační / výrobní / dilenské dokumentace	40	hod	300,00 Kč	- Kč		12 000,00 Kč		- Kč		12 000,00 Kč			14 520,00 Kč	
A6.006	Koordinace a vypracování diagramu příčin a následků pro naprogramování ústředny	8	hod	300,00 Kč	- Kč		2 400,00 Kč		- Kč		2 400,00 Kč			2 904,00 Kč	
A6.007	Programování ústředny EPS	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč		4 800,00 Kč			5 808,00 Kč	
A6.008	Programování a nastavení vizualizace	8	hod	300,00 Kč	- Kč		2 400,00 Kč		- Kč		2 400,00 Kč			2 904,00 Kč	
A6.009	Funkční zkouška vizualizace	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč		4 800,00 Kč			5 808,00 Kč	
A6.010	Autorský dozor projektanta během realizace	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč		4 800,00 Kč			5 808,00 Kč	
A6.011	Vedení projektu	120	hod	300,00 Kč	- Kč		36 000,00 Kč		- Kč		36 000,00 Kč			43 560,00 Kč	
A6.012	Účast na koordinačních jednáních a kontrolních dnech	40	hod	300,00 Kč	- Kč		12 000,00 Kč		- Kč		12 000,00 Kč			14 520,00 Kč	
A6.013	Součinnost se zástupci investora	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč		4 800,00 Kč			5 808,00 Kč	
A6.014	Koordinace prací s ostatními profesemi	8	hod	300,00 Kč	- Kč		2 400,00 Kč		- Kč		2 400,00 Kč			2 904,00 Kč	
A6.015	Vypracování plánu kontrol a zkoušek	4	hod	300,00 Kč	- Kč		1 200,00 Kč		- Kč		1 200,00 Kč			1 452,00 Kč	
A6.016	Revize dílů a revize celého systému	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč		4 800,00 Kč			5 808,00 Kč	
A6.017	Funkční zkouška systému	32	hod	300,00 Kč	- Kč		9 600,00 Kč		- Kč		9 600,00 Kč			11 616,00 Kč	
A6.018	Koordinační funkční zkoušky	8	hod	300,00 Kč	- Kč		2 400,00 Kč		- Kč		2 400,00 Kč			2 904,00 Kč	
A6.019	Uvedení do provozu	8	hod	300,00 Kč	- Kč		2 400,00 Kč		- Kč		2 400,00 Kč			2 904,00 Kč	
A6.020	Školení na všechny systémy dodávky včetně IP aplikací	4	hod	300,00 Kč	- Kč		1 200,00 Kč		- Kč		1 200,00 Kč			1 452,00 Kč	
A6.021	Průvodně technická dokumentace	1	kpl		1 499,82 Kč		- Kč		1 499,82 Kč		1 499,82 Kč			1 814,78 Kč	
A6.022	Dokumentace skutečného provedení stavby - bude provedeno vypracování kompletní dokumentace systému EPS	32	hod	300,00 Kč	- Kč		9 600,00 Kč		- Kč		9 600,00 Kč			11 616,00 Kč	
A6.023	Pomocné stavební práce	1	kpl	- Kč	5 000,00 Kč		- Kč		5 000,00 Kč		5 000,00 Kč			6 050,00 Kč	
A6.024	Úklid staveniště průběžný	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč		4 800,00 Kč			5 808,00 Kč	
A6.025	Likvidace a odvoz odpadu z realizace mimo staveništní úprava	1	kpl	- Kč	1 500,00 Kč		- Kč		1 500,00 Kč		1 500,00 Kč			1 815,00 Kč	
A6.026	Zahrnuje náklady na dopravu strojů a zařízení od výrobce (obchodní organizace) až na místo první skládky na staveništi Pojištění materiálu použitého na stavbě, zabezpečení materiálu na stavbě proti poškození a proti krádeži	1	kpl	- Kč	4 200,00 Kč		- Kč		4 200,00 Kč		4 200,00 Kč			5 082,00 Kč	
A6.027	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele.	1	kpl	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč		5 000,00 Kč		5 000,00 Kč		10 000,00 Kč			12 100,00 Kč	
							150 834,00 Kč		17 849,82 Kč		168 683,82 Kč			204 107,42 Kč	
	SUMA EPS	1	kpl				1 769 450,50 Kč		792 564,82 Kč		2 562 015,32 Kč			3 100 038,54 Kč	

Rekonstrukce EPS a ER v budovách divadla PASÁŽ a kina PASÁŽ

D.1.2.7 - Elektrická požární signalizace EPS a Evakuační rozhlas ER

D.1.2.7. TPS - Systémy technické ochrany

Číslo dokumentu: 224035_01_DVZ_D.1.2.7_99
Datum: 06 / 2025
Revize: 1

Výkaz výměr - DIVADLO

EVAKUAČNÍ ROZHLAS (ER) - cena celkem

Celkem *Celkem s DPH*
1 812 756,68 Kč **2 193 435,58 Kč**

Hodinové ceny prací pro automatický výpočet

Projektant	- Kč
Vedení stavby	- Kč
Technik	- Kč
Montér	- Kč

Pozn.:

V rozsahu prací vybraného dodavatele stavby jsou rovněž:

- jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice“.
- součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řady, manuály a revize v českém jazyce.
- veškeré položky na přípravu, lešení, přesuny hmot a sutí, uložení sutí na skládku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách.
- veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
- veškeré činnosti nutné ke zpracování veškeré dílenské dokumentace a podkladů pro dokumentaci skutečného provedení.
- součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby.
- náklady na případně opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb.
- součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.
- součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou za provozu, převážně v odpoledních hodinách a o víkendu.

Pro plnohodnotnou nabídku je nutné vycházet ze všech dokumentů projektu, tedy nejen ze soupisu činností a materiálu ve výkazu výměr, ale také z Technické zprávy a výkresové části. Bližší specifikace aktivních prvků EPS je uvedena v Technické zprávě dokumentace.

Uvedené typy výrobků jsou považovány za minimální technické standardy a s nimi byla vyprojektována dokumentace pro výběr zhotovitele.

V případě použití jiné technologie musí být splněny veškeré dále uvedené technické parametry použitého systému i celého řešení dle Technické zprávy dokumentace a výkresové části.

Provedení všech úložných konstrukcí, kabelových tras a vedení, jakož i instalace všech koncových prvků, tedy jejich montáž, bude splňovat vysoký estetický standard. Trasy budou pohledově viditelné. Součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související z vyšším estetickým standardem montáží.

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena	Cena	Celkem	Celkem	Cena	Cena
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
EVAKUAČNÍ ROZHLAS (ER)									
CELEK									
B1	Zařízení a přístroje								
	Rozvaděče + napájení								
B1.001	Přepětová ochrana 230 VAC s kontaktem pro dálkovou signalizaci	1	ks	2 300,00 Kč	300,00 Kč	2 300,00 Kč	300,00 Kč	2 600,00 Kč	3 146,00 Kč
B1.002	Stojanový RACK 24U 600x600, podstavec 100 mm, 2x prosklené dveře, kompletní dodávka včetně napájecího panelu 8 x 230 V, s ventilační jednotkou s termostatem	1	kpl	12 000,00 Kč	2 000,00 Kč	12 000,00 Kč	2 000,00 Kč	14 000,00 Kč	16 940,00 Kč
	Systémové komponenty ER - musí odpovídat ČSN EN 54-16, ČSN EN 54-4								
B1.003	Kontrolér - pro řízení zón směrovací a zón zesilovací, umožňuje přepínat 8 audio vstupu do 4 samostatných audiokanálov, kontrolér obsahuje DSP, dvoukanálový manager zpráv, 4 nezávislé generátory signálů, směrovač pro 12 zón, 18 řídících vstupů z toho 5 monitorovaných, 19 řídících výstupů, automatické přepnutí systému do stanby režimu při výpadku napájení 230 V AC, 12 x LED indikace pro zóny, 6 x LED indikace stavu systému	1	ks	34 275,46 Kč	1 500,00 Kč	34 275,46 Kč	1 500,00 Kč	35 775,46 Kč	43 288,31 Kč
B1.004	Zesilovač ve třídě D o výkonu 2 x 500 W. Výstup buď 70 V nebo 100 V	3	ks	40 701,76 Kč	700,00 Kč	122 105,28 Kč	2 100,00 Kč	124 205,28 Kč	150 288,39 Kč
B1.005	Směrovač s podporou 24 zón rozdělených do čtyř 6-tic výstupů pro reproduktory. Obsahuje 20 řídících vstupů, 24 řídících výstupů	2	ks	29 991,26 Kč	700,00 Kč	59 982,52 Kč	1 400,00 Kč	61 382,52 Kč	74 272,85 Kč
B1.006	Stanice hlasatele. Umožňuje připojení až 5 modulů rozšíření. Mikrofon s husím krkem, 20 tlačítek s podsvětleným LCD displejem, integrovaný reproduktor, 3 volitelná nouzová tlačítka nebo klíčové spínače, možnost připojení externího mikrofonu, nebo audiosignálu	6	ks	11 032,90 Kč	500,00 Kč	66 197,40 Kč	3 000,00 Kč	69 197,40 Kč	83 728,85 Kč
B1.007	Rozšíření stanice hlasatele o dalších 20 přírůbřitelných výběrových tlačítek	2	ks	6 643,30 Kč	300,00 Kč	13 286,60 Kč	600,00 Kč	13 886,60 Kč	16 802,79 Kč
B1.008	Tisňové tlačítko pro stanici hlasatele	6	ks	1 243,10 Kč	300,00 Kč	7 458,60 Kč	1 800,00 Kč	9 258,60 Kč	11 202,91 Kč
B1.009	Klíčový spínač pro stanici hlasatele	6	ks	2 078,86 Kč	300,00 Kč	12 473,16 Kč	1 800,00 Kč	14 273,16 Kč	17 270,52 Kč
B1.010	Systémový napájecí zdroj, dobijec baterií a manager napájení 24 V DC, max. dobíjecí proud 12 A, max. proud do systému 150 A, 6 x vysokozatížitelné výstupy s max. odběrem 40 A, 3 x nízkozatížitelné výstupy s max. odběrem 5 A, 3 x poruchové relé se zatížitelností 24 V / 1 A, minimální kapacita baterií 86 Ah, maximální kapacita baterií 225 Ah	1	ks	27 213,66 Kč	200,00 Kč	27 213,66 Kč	200,00 Kč	27 413,66 Kč	33 170,53 Kč
B1.011	Aku 12 V / 200 Ah životnost až 10 let	2	ks	8 974,00 Kč	120,00 Kč	17 948,00 Kč	240,00 Kč	18 188,00 Kč	22 007,48 Kč
B1.012	Set propojovací kabeláže pro systémové propojení všech komponentů ER včetně systémového napájecího zdroje a připojení baterií	1	kpl	1 500,00 Kč	300,00 Kč	1 500,00 Kč	300,00 Kč	1 800,00 Kč	2 178,00 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
	Reproduktory ER - musí odpovídat ČSN EN 54-24								
B1.013	- výkon 6 W @ 100 V, - odbočky 6/3/1,5/0,75 W @ 100 V, - frekvenční rozsah pro -10 dB: 160 Hz až 20 kHz, - citlivost 94 dB (1 kHz, 1 m), - vyzářovací úhel Horizontálně: 180° (1 kHz), 90° (4 kHz), - vyzářovací úhel Vertikálně: 180° (1 kHz), 98° (4 kHz) - provozní teplota: -10 °C až +55 °C. - krytí reproduktoru: IP21 - příprava pro montáž desky dohledu.	183	ks	799,00 Kč	350,00 Kč	146 217,00 Kč	64 050,00 Kč	210 267,00 Kč	254 423,07 Kč
B1.014	- výkon 20 W @ 100 V, - odbočky 20/10/5/2,5 W @ 100 V, - frekvenční rozsah pro -10 dB: 75 Hz až 20 kHz, - citlivost 87 dB (1 kHz, 1 m), - vyzářovací úhel: 220° (1 kHz), 65° (4 kHz), - provozní teplota: -25 °C až +55 °C. - krytí reproduktoru: IP65, - odolný vůči chlóru, - vysoká kvalita reprodukce hudby, - vnitřní i venkovní instalace.	2	ks	2 279,00 Kč	350,00 Kč	4 558,00 Kč	700,00 Kč	5 258,00 Kč	6 362,18 Kč
B1.015	hliník a ABS, - výkon 50 W @ 100 V, - odbočky 50/25/12,5/6,25 W @ 100 V, - frekvenční rozsah pro -10 dB: 90 Hz až 20 kHz, - citlivost 91 dB (1 kHz, 1 m), - vyzářovací úhel: 186° (1 kHz), 126° (4 kHz), - provozní teplota: -25 °C až +55 °C. - krytí reproduktoru: IP65, - vysoká kvalita reprodukce hudby, - vnitřní i venkovní instalace.	4	ks	3 974,00 Kč	350,00 Kč	15 896,00 Kč	1 400,00 Kč	17 296,00 Kč	20 928,16 Kč
B1.016	Keramická svorkovnice	183	ks	77,00 Kč	20,00 Kč	14 091,00 Kč	3 660,00 Kč	17 751,00 Kč	21 478,71 Kč
B1.017	End Of Line dohledový adresný modul reproduktorové linky.	27	ks	1 888,00 Kč	500,00 Kč	50 976,00 Kč	13 500,00 Kč	64 476,00 Kč	78 015,96 Kč
B1.018	Podružný el. inst. materiál 1%	1	kpl			1 000,00 Kč	500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
						609 478,68 Kč	99 050,00 Kč	708 528,68 Kč	857 319,70 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
B2	Kabeláž ER								
B2.001	Kabel s funkční odolností 180 minut, s třídou reakce B2cas1d1a1 - 2x2x0,8	5600	m	24,00 Kč	22,00 Kč	134 400,00 Kč	123 200,00 Kč	257 600,00 Kč	311 696,00 Kč
B2.002	Kabel s funkční odolností 180 minut, s třídou reakce B2cas1d1a1 - 4x2x0,8	400	m	41,00 Kč	22,00 Kč	16 400,00 Kč	8 800,00 Kč	25 200,00 Kč	30 492,00 Kč
B2.003	Kabel s funkční odolností 180 minut, B2cas1d1a1 3x2,5	70	m	42,00 Kč	22,00 Kč	2 940,00 Kč	1 540,00 Kč	4 480,00 Kč	5 420,80 Kč
B2.004	CYA 10 zž	70	m	30,00 Kč	22,00 Kč	2 100,00 Kč	1 540,00 Kč	3 640,00 Kč	4 404,40 Kč
B2.005	CYA 6 zž	25	m	18,00 Kč	22,00 Kč	450,00 Kč	550,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
B2.006	Značení trasy vedení - kabelové štítky	6070	m	1,00 Kč	1,00 Kč	6 070,00 Kč	6 070,00 Kč	12 140,00 Kč	14 689,40 Kč
B2.007	Prořez kabelů 5%	1	kpl			1 000,00 Kč		1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
						163 360,00 Kč	141 700,00 Kč	305 060,00 Kč	369 122,60 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem s DPH
B3	Úložné konstrukce ER								
B3.001	Trasa s funkční integritou při požáru, normová konstrukce , žlab perforovaný, zinkování sendzimír, kompletní dodávka trasy včetně úchytného materiálu pro zavěšení na strop, tedy všech závěsů, držáků, ohybů, kolen, spojek, včetně ochrany hran pro výstup kabelů, šířka žlabu 50 mm	600	m	220,00 Kč	120,00 Kč	132 000,00 Kč	72 000,00 Kč	204 000,00 Kč	246 840,00 Kč
B3.002	Trasa s funkční integritou při požáru, nenormová konstrukce, trubka kovová ocelová pozinkovaná, kompletní včetně spojek, kolen, ohybů, vnější průměr 28,3 mm	50	m	180,00 Kč	35,00 Kč	9 000,00 Kč	1 750,00 Kč	10 750,00 Kč	13 007,50 Kč
B3.003	Přichytka pro kovovou trubku s funkční integritou při požáru o vnějším průměru 28,3 mm	50	ks	5,00 Kč	10,00 Kč	250,00 Kč	500,00 Kč	750,00 Kč	907,50 Kč
B3.004	Stoupací trasa s funkční integritou při požáru, normová konstrukce , kabelový žebřík, zinkování sendzimír, kompletní dodávka trasy včetně úchytného materiálu, držáků, spojek, včetně ochrany hran pro výstup kabelů, kabelový žebřík 200 mm	50	m	360,00 Kč	120,00 Kč	18 000,00 Kč	6 000,00 Kč	24 000,00 Kč	29 040,00 Kč
B3.005	Odlehčovací kryt kabelových příchytok pro kabelový žebřík 200 mm kompletní	8	ks	2 640,00 Kč	300,00 Kč	21 120,00 Kč	2 400,00 Kč	23 520,00 Kč	28 459,20 Kč
B3.006	Přichytka s funkční odolností pro kabel na kabelový žebřík, minimální průměr kabelu 14 mm, maximální průměr kabelu 23 mm	500	ks	20,00 Kč	10,00 Kč	10 000,00 Kč	5 000,00 Kč	15 000,00 Kč	18 150,00 Kč
B3.007	Přichytka s funkční odolností pro kabel pro montáž do betonu	4800	ks	7,00 Kč	10,00 Kč	33 600,00 Kč	48 000,00 Kč	81 600,00 Kč	98 736,00 Kč
B3.007	Přichytka s funkční odolností pro kabel pro montáž do betonu do bezhalogenové lišty	5350	ks	7,00 Kč	10,00 Kč	37 450,00 Kč	53 500,00 Kč	90 950,00 Kč	110 049,50 Kč
B3.008	Bezhalogenová lišta vkládací 40x20	800	m	115,00 Kč	35,00 Kč	92 000,00 Kč	28 000,00 Kč	120 000,00 Kč	145 200,00 Kč
B3.009	Značení tras s funkční integritou při požáru dle ČSN 73 095	3745	m	1,00 Kč	1,00 Kč	3 745,00 Kč	3 745,00 Kč	7 490,00 Kč	9 062,90 Kč
B3.010	Pomocné nosné konstrukce pro uchycení stoupacích vedení a funkčních žlabů	1	kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
B3.011	Pospojení ocel. konstrukcí	1	kpl	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
B3.012	Prořez kabelových tras 1,5 %	1	kpl			1 000,00 Kč		1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
B3.013	Požární ucpávky včetně štítků	1	kpl	10 000,00 Kč	5 000,00 Kč	10 000,00 Kč	5 000,00 Kč	15 000,00 Kč	18 150,00 Kč
B3.014	Pospojení a uzemnění konstrukcí, přístrojů a kabelových tras	700	m	5,00 Kč	15,00 Kč	3 500,00 Kč	10 500,00 Kč	14 000,00 Kč	16 940,00 Kč
B3.015	Další montážní materiál blíže nespecifikovaný 3%	1	kpl			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
						375 165,00 Kč	239 895,00 Kč	615 060,00 Kč	744 222,60 Kč
B4	Montáže ER								
B4.001	Měření kabeláže po úsecích	6070	m	- Kč	1,00 Kč	- Kč	6 070,00 Kč	6 070,00 Kč	7 344,70 Kč
B4.002	Zapojení kabeláže	1	kpl	- Kč	2 000,00 Kč	- Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
B4.003	Průraz beton (jádrové vrtání) do stropu do průměru 20 mm	10	kpl	- Kč	200,00 Kč	- Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
B4.004	Průraz beton (jádrové vrtání) do stropu do průměru 100 mm	8	kpl	- Kč	400,00 Kč	- Kč	3 200,00 Kč	3 200,00 Kč	3 872,00 Kč
B4.005	Průraz beton (jádrové vrtání) do stěny do průměru 20 mm	56	kpl	- Kč	100,00 Kč	- Kč	5 600,00 Kč	5 600,00 Kč	6 776,00 Kč
						- Kč	18 870,00 Kč	18 870,00 Kč	22 832,70 Kč
B5	Demontáže								

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Cena		Celkem		Celkem		Cena		Cena	
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Materiál	Montáž	Materiál	Montáž	Celkem		Celkem	Celkem s DPH
B6	Ostatní ER														
B6.001	Provozní kniha systému ER	1	ks	288,00 Kč	50,00 Kč		288,00 Kč		50,00 Kč			338,00 Kč			408,98 Kč
B6.002	Lešení, výšková montáž a použití mechanismů	2	měsíc	8 000,00 Kč	- Kč		16 000,00 Kč		- Kč			16 000,00 Kč			19 360,00 Kč
B6.003	Technická příprava realizace	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč			4 800,00 Kč			5 808,00 Kč
B6.004	Projektční náklady na vypracování realizační / výrobní / dílenské dokumentace	40	hod	300,00 Kč	- Kč		12 000,00 Kč		- Kč			12 000,00 Kč			14 520,00 Kč
B6.005	Koordinace a vypracování diagramu ovládání jednotlivých zón pro naprogramování systému	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč			4 800,00 Kč			5 808,00 Kč
B6.006	Programování systému ER	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč			4 800,00 Kč			5 808,00 Kč
B6.007	Autorský dozor projektanta během realizace	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč			4 800,00 Kč			5 808,00 Kč
B6.008	Vedení projektu	120	hod	300,00 Kč	- Kč		36 000,00 Kč		- Kč			36 000,00 Kč			43 560,00 Kč
B6.009	Účast na koordinačních jednáních a kontrolních dnech	40	hod	300,00 Kč	- Kč		12 000,00 Kč		- Kč			12 000,00 Kč			14 520,00 Kč
B6.010	Součinnost se zástupci investora	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč			4 800,00 Kč			5 808,00 Kč
B6.011	Koordinace prací s ostatními prefesemi	8	hod	300,00 Kč	- Kč		2 400,00 Kč		- Kč			2 400,00 Kč			2 904,00 Kč
B6.012	Vypracování plánu kontrol a zkoušek	4	hod	300,00 Kč	- Kč		1 200,00 Kč		- Kč			1 200,00 Kč			1 452,00 Kč
B6.013	Revize dílčí a revize celého systému	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč			4 800,00 Kč			5 808,00 Kč
B6.014	Funkční zkouška systému	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč			4 800,00 Kč			5 808,00 Kč
B6.015	Měření srozumitelnosti dle normy ČSN EN 50849 a ČSN EN 60268-16	32	hod	300,00 Kč	- Kč		9 600,00 Kč		- Kč			9 600,00 Kč			11 616,00 Kč
B6.016	Koordinace funkční zkoušky	8	hod	300,00 Kč	- Kč		2 400,00 Kč		- Kč			2 400,00 Kč			2 904,00 Kč
B6.017	Uvedení do provozu	8	hod	300,00 Kč	- Kč		2 400,00 Kč		- Kč			2 400,00 Kč			2 904,00 Kč
B6.018	Školení na všechny systémy dodávky	4	hod	300,00 Kč	- Kč		1 200,00 Kč		- Kč			1 200,00 Kč			1 452,00 Kč
B6.019	Průvodně technická dokumentace	1	kpl	- Kč	2 000,00 Kč		- Kč		2 000,00 Kč			2 000,00 Kč			2 420,00 Kč
B6.020	Dokumentace skutečného provedení stavby - bude provedeno vypracování kompletní dokumentace systému ER	32	hod	300,00 Kč	- Kč		9 600,00 Kč		- Kč			9 600,00 Kč			11 616,00 Kč
B6.021	Pomocné stavební práce	1	kpl	- Kč	4 000,00 Kč		- Kč		4 000,00 Kč			4 000,00 Kč			4 840,00 Kč
B6.022	Úklid staveniště průběžný	16	hod	300,00 Kč	- Kč		4 800,00 Kč		- Kč			4 800,00 Kč			5 808,00 Kč
B6.023	Likvidace a odvoz odpadu z realizace v rámci staveniště oprava	1	kpl	- Kč	1 500,00 Kč		- Kč		1 500,00 Kč			1 500,00 Kč			1 815,00 Kč
B6.024	Zahrnuje náklady na dopravu strojů a zařízení od výrobce (obchodní organizace) až na místo první skládky na staveništi Pojištění materiálu použitého na stavbě, zabezpečení materiálu na stavbě proti poškození a proti krádeži	1	kpl	- Kč	4 200,00 Kč		- Kč		4 200,00 Kč			4 200,00 Kč			5 082,00 Kč
B6.025	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele.	1	kpl	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč		5 000,00 Kč		5 000,00 Kč			10 000,00 Kč			12 100,00 Kč
							148 488,00 Kč		16 750,00 Kč			165 238,00 Kč			199 937,98 Kč
	SUMA ER	1	kpl				1 296 491,68 Kč		516 265,00 Kč			1 812 756,68 Kč			2 193 435,58 Kč