



MĚSTO TŘEBÍČ
MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ
Odbor správy majetku a investic města

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: OMIM 102322/25 - SPIS 14079/2025/Mah

VYŘIZUJE: Ing. Radka Mahrová
TELEFON: 568 896 142
E-MAIL: radka.mahrova@trebic.cz

DATUM: 17.12.2025

**Veřejná zakázka ev. č. přidělené zadavatelem 25030022
Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích**

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace

Zadavatel obdržel dne 12.12.2025 a 15.12.2025 prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK písemné žádosti dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.

Žádost dodavatele (přesné znění) ze dne 12.12.2025

1) Dobrý den,
v souladu s bodem 26 zadávací dokumentace veřejné zakázky „Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích“ Vás tímto žádám o vysvětlení a případné doplnění zadávací dokumentace k následujícím dotazům:

- při oceňování zaslaných výkazů bylo našimi subdodavateli zjištěno, že nesedí barevnosti a m2 sportovních ploch mezi PD a výkazem. Žádáme o sladění podkladů a případnou opravu výkazu.

2) Dobrý den,
v souladu s bodem 26 zadávací dokumentace veřejné zakázky „Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích“ Vás tímto žádám o vysvětlení a případné doplnění zadávací dokumentace k následujícím dotazům:

- V odpovědi k dotazu ze 4.12.2025 jste nám krásně vysvětlili, že výpočet výkopů a následných zemních prací je pomocí jedné agregované položky v pořádku. Proto prosíme o vysvětlení výpočtu zemních prací u splaškové kanalizace – výpočet výkopu rýh absolutně nekoresponduje s podélným řezem – nesedí jediná délka úseku jediná hloubka. Celkově pak vychází úplně odlišná délka výkopů, než jsou v podélném řezu. Z čísel, která se vyskytují ve výpočtu kubatur výkopů, usuzujeme, že předpokládaná šířka výkopu je 1 m??? Tato šířka je naprosto zcestná, při hloubce výkopu až 6 m je nutno použít pažení a při šíři kanalizačního potrubí 300 mm již nezbude žádný prostor pro pokládku, a hlavně provedení betonového lože pro potrubí. Požadujeme provedení správného výpočtu kubatur výkopů tak, aby odpovídal PD a měl použitelnou šířku pro provádění prací na kanalizaci.

- Výpočet kubatur výkopů jam, resp. šachet, je nerozlučitelný, resp. vůbec není.

- U SO 05 pak by bylo vhodné doplnit délky odboček do výkresu, když nejsou podélné řezy.

Znovu považujeme výkaz výměr na zemní práce za naprosto nevhodný. Poměry jednotlivých tvrdostí zeminy si má každý rovněž odhadnout dle svého? Správně by mělo být vše rozpoložkováno po jednotlivých činnostech a ne takto zagregováno.

Úřední hodiny
Po 08:00 – 17:00 hod.
Út 08:00 – 14:00 hod.
St 08:00 – 17:00 hod.
Čt 08:00 – 14:00 hod.
Pá 08:00 – 13:00 hod.

Bankovní spojení:
Komerční banka, a. s., Třebíč
Č. ú.: 329711/0100
IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629

Tel.: 568 896 100
epodatelna@trebic.cz
www.trebic.cz
ID datové schránky: 6pub8mc

Odpověď zadavatele:

1) Zadavatel zkontroloval a výměry sedí. Upozorňujeme na skutečnost, že plocha pryže na 3D kopci na dětském hřišti je v rozpočtu přímých doprovodných výdajů a veškeré ost. plochy v hl. výdajích.

2) Výpočet výkopových prací není v rozporu s PD. Je potřeba zohlednit, že výkopy pro umístění šachet jsou počítány v položce "hloubení šachet", a proto jsou vyjmuty z položky hloubení rýh. Délky v podélném řezu jsou přirozeně uváděny od středu šachty po střed následující šachty, tedy včetně výkopu pro šachty. Od hloubek výkopů jsou pak odečítány tl. podkladních vrstev zp. ploch. Ve VV byly upraveny tři délky u výkopu rýh v pol. č.1, které přesně nekorespondovaly s podélným řezem.

Šířka výkopu 1,0 m sice splňuje požadavek normy ČSN EN 1610, která uvádí, že pažené výkopy hlubší než 4,0 m mohou mít šířku výkopu 1,0 m, přesto byl ve VV upraven výkop na š. 1,5 m.

Pro každou šachtu je uvažován výkop 2,4 * 2,4 * hloubka šachty s odečtením tl. podkladních vrstev zp. ploch. Ve VV jsou uvedeny výpočty pro jednotlivé šachty i jednotlivé úseky mezi šachtami. Pro nacenění má sloužit finální hodnota.

Odbočky v SO05 jsou započítány ve výkazu výměr.

Parametry těžené zeminy jsou uvedeny dle dostupných zdrojů ve třídě těžitelnosti 5 - 7, což je nejvyšší třída, kterou uvádí RTS. Pokud se při realizaci zjistí lepší těžitelnost, může být cena zohledněna jako méně náklady.

Aktualizovaná PD v rámci tohoto dotazu:

- D.10 - 02 Koordinační situační výkres_XII.25 ... opraveny vybrané hodnoty dna v tab. "SEZNAM REVIZNÍCH ŠACHET SPLAŠKOVÉ KANALIZACE A JEJICH ÚPRAVY" bez vlivu na VV.
- D.10 - 03 Podélný profil splaškové kanalizace_XII.25 ... opravena hodnota "VZDÁLENOST MEZI ŠACHTAMI" u podélného řezu mezi Š6-Š16 na 12 m. Ve VV však bylo uvedeno dobře již před úpravou PD.
- D.10 - 04 Revizní šachty na splaškové kanalizaci_XII.25 ... opravena Š4, kde byla vykreslena jedna skruž 100/10/12 navíc. Výšky v PD však v pořádku. Skruž odebrána ve VV.
- Souhrnný výkaz výměr, VAS_XII.25
- Souhrnný rozpočet, VAS_XII.25.

Žádost dodavatele (přesné znění) ze dne 15.12.2025

1) Dobrý den,
máme dotaz:

zadání a projekt neodpovídá platným normám. Postupovat dle norem a požadavků eg.d nebo dle vytvořeného projektu? ČSN 332130 a 332000-4-43

Odpověď zadavatele:

Projektová dokumentace byla zpracována v r. 2023. Pokud u některých ČSN došlo k aktualizaci, postupujte prosím dle jejich aktuálních znění. Popř. prosím o specifikaci dotazu.

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, níže uvedené dokumenty jsou poskytnuty současně s vysvětlením zadávací dokumentace:

- D.10 - 02 Koordinační situační výkres_XII.25 ... opraveny vybrané hodnoty dna v tab. "SEZNAM REVIZNÍCH ŠACHET SPLAŠKOVÉ KANALIZACE A JEJICH ÚPRAVY" bez vlivu na VV.
- D.10 - 03 Podélný profil splaškové kanalizace_XII.25 ... opravena hodnota "VZDÁLENOST MEZI ŠACHTAMI" u podélného řezu mezi Š6-Š16 na 12 m. Ve VV však bylo uvedeno dobře již před úpravou PD.

Č. j.: OMIM 102322/25 - SPIS 14079/2025/Mah

- D.10 - 04 Revizní šachty na splaškové kanalizaci_XII.25 ... opravena Š4, kde byla vykreslena jedna skruž 100/10/12 navíc. Výšky v PD však v pořádku. Skruž odebrána ve VV.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, je poskytnut současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **7. 1. 2026 v 10:00 hodin**.

Mgr. Pavel Kraus
vedoucí odboru