

Zadávací dokumentace pro otevřené řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce

Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích

Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky

ev. č. přidělené zadavatelem 25030022

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci otevřeného řízení zveřejněného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že účastník zadávacího řízení před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

1 Identifikace zadavatele

Zadavatel č. 1

Název zadavatele: **Město Třebíč**
Sídlo: Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč
Právní forma: 801 – Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupený: Milošem Hrůzou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/5/ZM/2022 ze dne 20.10.2022
IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629
Profil zadavatele: <https://zakazky.trebic.cz>
Informace o zakázce: <https://zakazky.trebic.cz/vz00001062>
Kontaktní osoby: Ing. Radka Mahrová, tel. 568 896 142, radka.mahrova@trebic.cz
Ing. Jana Fidlerová, tel. 568 896 234, jana.fidlerova@trebic.cz
Igor Smola, tel. 568 896 117, igor.smola@trebic.cz

(dále jen zadavatel č. 1)

Zadavatel č. 2

Název zadavatele: **VODOVODY A KANALIZACE**
Sídlo: Kubišova 1172, 674 01 Třebíč
Právní forma: 771 – Svazek obcí
Zastoupený: Ing. Karlem Nedvědickým, tajemníkem svazku
IČ: 60418885
DIČ: CZ60418885

(dále jen zadavatel č. 2)

Na základě smlouvy o společném postupu zadavatelů č. 03002247325, uzavřené dne 21.10.2025 se výše uvedení zadavatelé dohodli, že na financování veřejné zakázky „Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích“ se budou podílet v rozsahu prací vymezených projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb vypracovaným pro jednotlivé investory, kterými budou zadavatel č. 1 a zadavatel č. 2 dle samostatné smlouvy o dílo uzavřené s dodavatelem vybraným v tomto zadávacím řízení.

Zástupcem pověřeným jednat a činit veškeré úkony, které jsou nezbytné k řádnému provedení zadávacího řízení na veřejnou zakázku, bylo určeno město Třebíč jako zadavatel č. 1.

2 Vymezení některých pojmů

Pro účely této zadávací dokumentace se rozumí:

- *časovým harmonogramem* dokument, ze kterého bude patrný průběh realizace veřejné zakázky v čase, přičemž na věcné ose budou definovány všechny stavební objekty. Časová osa bude vyjádřena v podrobnostech na týdny, není-li dále uvedeno jinak.
- *dodavatelem* fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel,
- *elektronickým nástrojem* programové vybavení, případně jeho součásti, které jsou spojeny se sítí nebo službou elektronických komunikací a umožňují prostřednictvím této sítě nebo služby příjem nabídek, žádostí o účast apod. v elektronické podobě, včetně jejich zpracování zahrnujícího digitální kompresi a uchovávání dat a pořízení záznamů o provedených úkonech, jež jsou nedílnou součástí jejich programového vybavení,
- *finančním harmonogramem* dokument, z něž bude patrný postup stavebních prací vyjádřený jejich finanční hodnotou v čase, s uvedením finanční hodnoty provedených stavebních prací (vč. DPH) v jednotlivých měsících výstavby, s uvedením součtů za jednotlivá kalendářní čtvrtletí a roky realizace,
- *kvalifikací dodavatele* způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku,
- *nabídkou* údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace,
- *objednatelem* zadavatel po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem,
- *položkovým rozpočtem* dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předanému zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny jednotlivých částí soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb,
- *poddodavatelem* osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva,
- *zadávací dokumentací* – veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení včetně formulářů do Věstníku veřejných zakázek a Úředního věstníku EU,
- *profilem zadavatele* elektronický nástroj, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám, a jehož internetová adresa je uveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek,
- *účastníkem* zadávacího řízení dodavatel, který podá žádost o účast nebo podá nabídku v zadávacím řízení,
- *Věstníkem veřejných zakázek* část Informačního systému o veřejných zakázkách (dále jen „informační systém“), která zabezpečuje uveřejňování informací o veřejných zakázkách,
- *vybraným dodavatelem* účastník zadávacího řízení, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy,
- *zadáním* uzavření úplatné smlouvy mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, z níž vyplývá povinnost dodavatele poskytnout dodávky, služby nebo stavební práce,
- *zadávacími podmínkami* veškeré podmínky stanovené zadavatelem týkající se průběhu zadávacího řízení, účasti v zadávacím řízení, hodnocení nabídek, dalších podmínek pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku atd. Zadávací podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci,
- *zadáváním* závazný postup zadavatele podle zákona v zadávacím řízení, jehož účelem je zadání veřejné zakázky, a to až do uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení,

- *zhotovitelem* vybraný dodavatel, který předložil nejvýhodnější nabídku a se kterým byla uzavřena smlouva.

2.1 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Veškeré úkony zadavatele a dodavatelů v zadávacím řízení budou provedeny písemně v souladu s § 211 odst. 1 zákona.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.trebic.cz/>, který je zároveň profilem zadavatele. Veškeré úkony v zadávacím řízení včetně podání nabídky se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 odst. 3 a § 107 odst. 1 zákona probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.trebic.cz/> v **Uživatelské příručce dodavatele**.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, Ing. Radku Mahrovou nebo Ing. Janu Fidlerovou, odbor správy majetku a investic města MěÚ Třebíč, tel.: 568 896 142, 568 896 234, e-mail: radka.mahrova@trebic.cz, jana.fidlerova@trebic.cz, nebo ezak@trebic.cz.

Test nastavení internetového prohlížeče a test podání nabídky je k dispozici na https://zakazky.trebic.cz/test_index.html.

3 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky „**Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích, Třebíč**“ jsou stavební práce. Technické podmínky stavby jsou stanoveny v projektové dokumentaci stavby specifikované níže v odstavci 3.2, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

3.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

CPV: 45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace
45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
45316110-9 Instalace a montáž zařízení pro osvětlení silnic
45232130-2 Stavební práce vztahující se k dešťovému potrubí
45112700-2 Krajinné úpravy

3.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v rozsahu projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení v rozsahu dokumentace pro provádění stavby včetně dodatku č. 1 (etapizace realizace stavby). „Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích“ zpracované firmou Ing. David Bauer, Kremláčkova 456, 674 01 Třebíč, IČ 03848876, (dále jen projektová dokumentace). Stěžejní prostor, jehož se revitalizace týká, se nachází před objektem ZŠ a MŠ Na Kopcích. Drobné úpravy jsou navrženy také v areálu školního hřiště ZŠ. Jedná se převážně o úpravy na zpevněných pojízdných a pochozích plochách, inženýrských sítí, na vegetaci a řešeno je také vybavení veřejného prostoru mobiliárem a dalšími prvky. U stavebních objektů "Přeložka vodovodu" a "Rekonstrukce splaškové kanalizace" bude investorem VODOVODY A KANALIZACE, svazek obcí.

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty (stavebním objektem se rozumí ucelená samostatná část stavby definovaná projektovou dokumentací – pod pojmem stavební objekt se rozumí i případný provozní soubor).

Členění stavby:

Zadavatel č. 1 - město Třebíč je investorem následujících stavebních objektů:

VRN

SO 01 Komunikace, parkoviště a chodníky

SO 02 Zpevněné plochy a vybavení

SO 03 Nakládání s odpady

SO 04 Veřejné osvětlení

SO 05 Nakládání s dešťovými vodami

SO 06 Vodovod

SO 08 Přeložka plynovodu

SO 09 Přípojka el. NN

SO 11 Vegetační úpravy

SO 12 Parkoviště pro zaměstnance ZŠ

SO 13 Zavlažovací systém

Zadavatel č. 2 – VODOVODY A KANALIZACE je investorem následujících stavebních objektů:

VRN

SO 07 Přeložka vodovodu

SO 10 Rekonstrukce splaškové kanalizace

Nejedná se však o zakázku rozdělenou na části ve smyslu ustanovení § 101 zákona.

V průběhu investiční akce bude provedena i přeložka sdělovacího vedení CETIN. Ta nebude předmětem veřejné zakázky, ale bude provedena přímo provozovatelem sdělovacího vedení, s nímž je nutné provádění prací koordinovat.

Předmětem veřejné zakázky je kromě provedení stavebních prací rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.

Bližší podrobnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v projektové dokumentaci a v obchodních podmínkách – závazných smluvních podmínkách pro uzavření smlouvy o dílo, které jsou součástí zadávací dokumentace. Zadavatel předkládá samostatné obchodní podmínky pro zadavatele č. 1 a zadavatele č. 2.

Stavba je spolufinancována z Integrovaného regionálního operačního programu v rámci projektu „Revitalizace veřejného prostranství města Třebíče“, reg. č. CZ.06.02.02/00/22_064/0004326.

4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **39,077 mil. Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota – zadavatel č. 1: **31,921 mil. Kč bez DPH,**

Předpokládaná hodnota – zadavatel č. 2: **7,156 mil. Kč bez DPH.**

5 Termín provedení stavby

5.1 Termíny plnění

Náplň jednotlivých etap je uvedena v PD v Dodatku č. 1.

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

Pro zadavatele č. 1:**Předpokládané termíny:**

Zahájení díla	09.03.2026
Zahájení I. etapy (kácení zeleně)	09.03.2026
Zahájení II. etapy (chodník k ul. Modřínová)	09.03.2026
Zahájení III. etapy (zemní práce, inž.sítě, zp. plochy, VO, mobiliář, vybavení, sadové úpravy)	27.03.2026
Zahájení IV. etapy (demolice zp. ploch, zemní práce, inž. sítě)	04.05.2026
Zahájení V. etapy	29.06.2026

Dokončení díla	13.11.2026
-----------------------	-------------------

Dokončení I. etapy do	27.03.2026
Dokončení II. etapy do	28.04.2026
Dokončení III. etapy do	13.11.2026
Dokončení IV. etapy do	28.06.2026
Dokončení V. etapy do	21.08.2026

(dokončení inž. sítí, do 21.8.2026 nutno dokončit zp. plochy před ZŠ a parkoviště u školního hřiště. Po dokončení 21.8.2026 umožnit bezpečný průchod přes zpevněné plochy a užívání parkoviště.)

Termín plnění následné péče: Po dobu 5 let ode dne následujícího po dni předání a převzetí dokončeného díla.

Pro zadavatele č. 2:**Předpokládané termíny:**

Termín zahájení díla od	04.05.2026
Termín dokončení díla do	31.07.2026

Bližší podmínky týkající se termínu plnění jsou uvedeny v obchodních podmínkách. Co se rozumí provedením díla, je podrobněji definováno v obchodních podmínkách jednotlivých zadavatelů.

Předpokládaný termín zahájení díla

Předpokládaný termín zahájení díla definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce na realizaci díla na převzatém staveništi.

Termín provedení díla

Zadavatelem stanovený požadovaný termín provedení díla je dnem, kdy dojde k úplnému dokončení a předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem včetně předání veškeré dokumentace (podrobněji viz obchodní podmínky, které jsou součástí zadávací dokumentace). Tento termín je stanoven jako limitní termín. Nabídka

účastníka může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

Podmínky pro změnu termínů plnění

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit zadavatel, ani dodavatel (např. prodloužení zadávacího řízení, řízení před ÚOHS), dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení stavby dle bodu 5.1 této zadávací dokumentace nebude možné dodržet, posune se předpokládaný termín jak pro zahájení, tak i pro dokončení stavby o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze realizaci stavby zahájit. V tomto případě bude smlouva mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem obsahovat již upravené termíny zahájení a dokončení stavby.

Podmínky změny termínu dokončení stavby v průběhu realizace jsou možné pouze při splnění podmínek stanovených v § 222 zákona.

6 Místo plnění

Místem plnění je veřejné prostranství u ZŠ Na Kopcích, 674 01 Třebíč, k. ú. Třebíč, pozemky p. č. 1018/3, 1037/6, 1037/10, 1037/12, 1037/14, 1037/16, 1037/20, 1037/23, 1037/24, 1037/25, 1037/26, 1233/39, 1245/6, 1245/27, 2345, 2378..

7 Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastník nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůtu stanovil zadavatel v oznámení o zahájení zadávacího řízení. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Délka zadávací lhůty činí **120 kalendářních dnů**.

Zadávací lhůta se prodlužuje za podmínek uvedených v § 40 odst. 2 zákona.

8 Podmínky účasti v zadávacím řízení

Podmínky účasti v zadávacím řízení stanoví zadavatel jako:

- a) podmínky kvalifikace,
- b) technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky,
- c) obchodní podmínky.

Zadavatel nevyhrazuje účast v zadávacím řízení určitým dodavatelům. Zadávacího řízení se může zúčastnit kterýkoliv dodavatel splňující podmínky účasti v zadávacím řízení.

9 Obchodní podmínky pro zhotovení stavby, platební podmínky

9.1 Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 písm. c) zákona. Obchodní podmínky jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo a jsou pro účastníka závazné.

Součástí zadávací dokumentace jsou samostatné obchodní podmínky zadavatele č. 1 a zadavatele č. 2.

Účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o akceptaci obchodních, platebních a technických podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhy smluv o dílo zadavatele č. 1 a zadavatele č. 2 obsažených v zadávací dokumentaci. Před uzavřením smluv o dílo se vyplní v textu smluv o dílo údaje, které jsou určeny k vyplnění a to podle údajů z nabídky účastníka. Nabídka, která nebude obsahovat čestné prohlášení o akceptaci obchodních, platebních a technických podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhy smlouvy o dílo, nebo bude obsahovat pozměněný obsah návrhu smlouvy o dílo mimo místa určená k vyplnění, může být posouzena jako nevyhovující zadávacím podmínkám a dodavatel může být vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

9.2 Závaznost obchodních podmínek

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. Nabídka účastníka musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami. Jakékoliv změny, doplňování či úpravy obchodních podmínek ze strany účastníků jsou zakázány s výjimkou případů, kdy změnu obchodních podmínek stanoví zadavatel v rámci vysvětlení, změn či doplnění k zadávacím podmínkám.

9.3 Vyjasnění obsahu obchodních podmínek

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek má účastník možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v článku 26 této zadávací dokumentace. V případě rozporu textové části zadávací dokumentace a obchodních podmínek jsou přednostní obchodní podmínky.

9.4 Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách. Pokud zadávací dokumentace výslovně neumožňuje dodavateli předložit návrh výhodnějších platebních podmínek, je dodavatel povinen stanovené platební podmínky respektovat.

9.5 Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách jednotlivých zadavatelů. Cenu díla lze měnit dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran pouze za podmínek popsanych v § 222 zákona.

10 Technické podmínky

V souladu s ustanovením § 92 odst. 1 písm. a) a b) zákona jsou technické podmínky této veřejné zakázky na stavební práce stanoveny v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení, neboť zadávací dokumentace obsahuje projektovou dokumentaci v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.

Projektová dokumentace byla vypracována firmou Ing. David Bauer., Kremláčkova 456, 674 01 Třebíč, IČ 03848876, hlavní projektant Ing. David Bauer, ČKAIT č. 1400786, obor IP00 – pozemní stavby.

Zadavatel v souladu s § 89 odst. 5 zákona pečlivě prověřil zadávací dokumentaci, zejména její technické podmínky a domnívá se, že neobsahuje žádné odkazy na konkrétní obchodní názvy. Pokud i přes tuto pečlivost ve specifických případech technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel u každého takového odkazu možnost nabídnout rovnocenné řešení. Rovněž tak i u každého odkazu na normy nebo technické dokumenty zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

Stavební práce budou realizační firmou prováděny v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí. Vymezení požadavků pro plnění podmínky DNSH je následující a pro vybraného dodavatele to znamená respektování a dodržení těchto následujících požadavků:

Pro „Oblast týkající se předcházení vzniku odpadů a recyklace“ se zhotovitel zavazuje dodržet veškeré požadované parametry. Bude se jednat o tyto parametry:

- nejméně 70 % (hmotnostních) nikoliv nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategoriích 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Splnění se dokládá stanoviskem technického dozoru stavebníka..

Pro plnění podmínky DNSH není nutné splnit definici odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – lze započítat i další druhy materiálů, které jsou ihned využity na staveništi a které se formálně nestanou odpadem dle zákona.

Účastník přiloží do nabídky Prohlášení, že jeho nabídka splňuje požadavky DNSH a v průběhu realizace bude plně respektovat a plnit podmínky DNSH.

Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, např. podle normy ISO 18400. Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

Součinitel odtoku zpevněných propustných povrchů (nových či vyměněných) po dokončení stavby bude prokazován terénní zkouškou, je povinnou přílohou Závěrečné zprávy o realizaci projektu kontrola funkčnosti – **terénní zkouška zpevněného propustného povrchu** po dokončení stavby. Zkouška se provádí v souladu s ČSN EN ISO 22282-5 a ČSN 75 9010.

Požadavky na doložení dokladů v rámci realizace stavby jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

11 Podmínky a požadavky pro jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Účelem této části zadávacích podmínek je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení dodavateli předložených cenových nabídek. Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a technické specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Pokud dodavatel nesplní ve vztahu k nabídkové ceně všechny pokyny nebo pokud neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Technické podmínky zadávané veřejné zakázky jsou vymezeny projektovou dokumentací, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace, a která rozsahem odpovídá § 92 odstavec 1 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.

11.1 Vymezení některých pojmů

Pro účely zadávacích podmínek se rozumí:

- *soupisem stavebních prací dodávek a služeb* dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i definici požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.
- *cenovou soustavou* uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost sestavení kalkulace nezbytných nákladů a stanovení jednotkové ceny.

- *ostatními náklady* – ekonomicky nutné náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu apod.
- *položkovým rozpočtem* dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předanému zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny jednotlivých částí soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- *vedlejšími náklady* ekonomicky nutné náklady na činnosti zhotovitele, které se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, ztížené podmínky apod.
- *výkazem výměr* se rozumí výpočet použitý při stanovení množství jednotlivé položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

11.2 Struktura soupisů stavebních prací, dodávek a služeb

11.2.1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – členění dle zadavatelů

Pro účely tohoto zadávacího řízení jsou soupisy stavebních prací, dodávek a služeb členěny takto:

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – zadavatel č. 1,

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – zadavatel č. 2.

Soupisy stavebních prací jednotlivých zadavatelů jsou dále členěny na stavební objekty a případné provozní soubory.

11.2.2 Struktura soupisu stavebních prací, dodávek a služeb

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb pro každého zadavatele je tvořen samostatným souborem v elektronické podobě ve formátu xls tvořeným následujícími částmi:

Zadavatel 1

Stavba

Dílčí části

VRN

SO 01 Komunikace, parkoviště a chodníky

SO 02 Zpevněné plochy a vybavení

SO 03 Nakládání s odpady

SO 04 Veřejné osvětlení

SO 05 Nakládání s dešťovými vodami

SO 06 Vodovod

SO 08 Přeložka plynovodu

SO 09 Přípojka el. NN

SO 11 Vegetační úpravy

SO 12 Parkoviště pro zaměstnance ZŠ

SO 13 Zavlažovací systém

Zadavatel 2

Stavba

Dílní části

VRN

SO 07 Přeložka vodovodu

SO 10 Rekonstrukce splaškové kanalizace 01)

11.3 Rekapitulace celkové nabídkové ceny

Pro účely stanovení celkové nabídkové ceny obsahuje Zadávací dokumentace formulář Krycí list nabídky, ve kterém je obsažena celková rekapitulace nabídkové ceny pro zadavatele č. 1, zadavatele č. 2 a celkem za celou stavbu.

11.3.1 Vedlejší rozpočtové náklady

Mimo provedení stavebních prací, dodávek či služeb vzniknou dodavateli i náklady související s provedením celé stavby, zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na koordinaci stavby mezi stavební a technologickou částí apod. Takovéto náklady se pro účely ocenění nazývají vedlejší rozpočtové náklady. Vedlejší rozpočtové náklady jsou zahrnuty v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb pro jednotlivé stavební investory v samostatném listu obsahujícím vedlejší a ostatní náklady. Pokud dodavatel usoudí, že k celkovému ocenění stavby musí do ceny zahrnout i jiné náklady (např. rizika vyplývající z poskytnuté záruky za jakost), pak takovéto náklady započte formou režijních nákladů do jednotkových cen stavebních prací.

11.3.2 Ostatní náklady

Obchodní podmínky vymezené zadavatelem vyžadují na dodavateli provedení dalších prací, služeb nebo dodávek. Jedná se např. o náklady na provedení geodetického zaměření, na vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby apod. Takovéto náklady se pro účely ocenění nazývají ostatní náklady (a jsou zahrnuty v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb pro jednotlivé investory v samostatném listu vedlejší a ostatní náklady). Pokud dodavatel usoudí, že k celkovému ocenění stavby musí do ceny zahrnout i jiné náklady vyplývající z obchodních podmínek, pak takovéto náklady započte formou režijních nákladů do jednotkových cen stavebních prací.

11.4 Závaznost a změna soupisu

11.4.1 Závaznost soupisu

Zadavatelem poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoli vyřazení položek ze soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoli jiného údaje v soupisu, pokud není dále v těchto podmínkách uvedeno jinak.

11.4.2 Kontrola soupisu

Zadavatel si je vědom své zákonné odpovědnosti za správnost a úplnost zadávací dokumentace. Přesto, s ohledem na reálný stav a složitost zpracování soupisu, doporučuje dodavatelům, aby při zpracování nabídkové ceny prováděli přiměřenou kontrolu soupisu, zda odpovídá ostatním částem zadávací dokumentace, jakékoliv zjištěné nejasnosti, chyby či doplnění si vyjasnili ještě před podáním nabídky.

11.4.3 Změna soupisu v průběhu lhůty pro podání nabídek

Pokud v důsledku žádostí dodavatelů o vysvětlení k soupisu dojde k jakékoliv změně předaného soupisu, pak zadavatel předloží opětovně celý nový soupis příslušného stavebního objektu nebo provozního souboru. Tento nově předaný soupis nahrazuje v plném rozsahu původně předaný soupis. Dodavatel je pak povinen pro zpracování nabídkové ceny použít tento nově předaný soupis. Původní soupis příslušného stavebního objektu nebo provozního souboru pozbývá platnosti. Pro poskytování vysvětlení, změn či doplnění

k soupisu platí v celém rozsahu zákonná ustanovení (lhůty a forma) vztahující se k vysvětlení, změnám či doplnění zadávací dokumentace. Shodný postup platí i v případě, že vysvětlení, změnu či doplnění k soupisu poskytne zadavatel z vlastního podnětu.

11.5 Elektronická forma soupisu

V souladu se zákonem poskytuje zadavatel dodavatelům elektronickou formu soupisu včetně celkové rekapitulace nabídkové ceny pro jednotlivé investory (v listu Stavba). Elektronická forma soupisu je ve formátu MS EXCEL.

11.6 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

11.6.1 Nabídková cena za zhotovení stavby

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení veřejné zakázky (stavebních prací) v Kč vč. daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby, včetně všech nákladů souvisejících (vedlejší rozpočtové náklady, ostatní náklady – viz výše).

Údaje o nabídkové ceně dodavatele, popřípadě dílčí ceny jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů jsou uvedeny v několika dokumentech nabídky. Je povinností dodavatele, aby veškeré jím uváděné cenové údaje byly ve všech částech nabídky shodné. V případě jakéhokoli rozporu v definovaných cenách může být nabídka hodnotící komisí vyřazena. Za rozpor se přitom považuje jiná hodnota ceny stavby v Krycím listu nabídky oproti hodnotě v jednotlivých položkových rozpočtech apod. V případě jakéhokoliv rozporu v cenových údajích v nabídce dodavatele se za hodnotu celkové nabídkové ceny považuje údaj uvedený v Krycím listu nabídky. Tato podmínka však nemá vliv na postup hodnotící komise popsany dále v odstavci 11.8 této zadávací dokumentace.

11.6.2 Vývoj cen stavebních prací a ostatní rizika

V rámci jednotkových cen stavebních prací, dodávek a služeb definovaných v nabídce dodavatele musí dodavatel zohlednit i očekávaný vývoj cen v národním hospodářství (inflaci) a rovněž i očekávaný vývoj kurzů české měny vůči zahraničním měnám, a to zejména v případě, kdy součástí stavby jsou dodávky z jiných zemí.

11.6.3 Podmínky pro zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena za provedení stavby bude zpracována podle věcného členění stavby obsaženého v projektové dokumentaci stavby, tj. uvedením cen za jednotlivé stavební objekty včetně doložení celkové rekapitulace nabídkové ceny (v Krycím listu nabídky). Nabídková cena bude uvedena v české měně vč. DPH.

11.7 Položkový rozpočet

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis stavebních prací, dodávek a služeb v elektronické podobě. Účastník je povinen prokázat nabídkovou cenu jednotlivých stavebních objektů předložením položkových rozpočtů (oceněných soupisů stavebních prací, dodávek a služeb). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny. Položkové rozpočty musí být nedílnou součástí návrhu smlouvy (smluv).

Za soulad položkového rozpočtu s předanými soupisy stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat objasnění nabídky ve smyslu § 46 zákona. Zadavatel požaduje ocenit všechny položky zahrnuté v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně všech položek zahrnutých v soupisech jednotlivých stavebních objektů a včetně všech položek vedlejších a ostatních nákladů. Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty předkládanými v nabídce je, že musí být obsahově a textově shodné jako předané soupisy stavebních prací, dodávek a služeb.

Položkový rozpočet bude v nabídce předložen ve formátu pdf a současně v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování. Doporučené elektronické formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování

11.7.1 Příplatky za ztížené podmínky

V cenových soustavách využívaných pro sestavení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb jsou obsaženy podle zásad tvorby cen i položky vyjadřující příplatky k cenám stavebních prací vyjadřující jejich ztížené provádění či jiné specifické podmínky. Jde např. o příplatky za lepivost, příplatky za malé plochy, příplatky za požadavky na odlišný způsob provedení, příplatky za používání lešení apod. Pokud soupis takovou položku definuje, je dodavatel povinen ji ocenit i bez ohledu na to, že tento příplatek standardně neuplatňuje. V takovém případě musí nabídková cena položky stavebních prací a s ní souvisejícího příplatku v součtu definovat nabídkovou cenu za provedení popsané stavební práce.

11.8 Struktura nabídkové ceny

Nabídková cena za stavbu bude uvedena v české měně a bude zpracována podle objektového členění veřejné zakázky v rozsahu předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Dodavatel jako doklad prokazující jeho nabídkovou cenu v nabídce předloží souhrn dokumentů, z nichž vyplývá jeho nabídková cena. V rámci cenových údajů dodavatel předloží:

- vyplněný Krycí list nabídky,
- položkové rozpočty na všechny stavební objekty v členění (viz. 11.2.1 a 11.2.2).

11.9 Položkové rozpočty

Pod pojmem položkové rozpočty se rozumí oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb, do nichž dodavatel doplní jednotkové ceny za jednotlivé položky stavebních prací, dodávek a služeb a u každé položky vyjádří celkovou nabídkovou cenu položky odpovídající požadovanému počtu měrných jednotek. Po předložení položkových rozpočtů dodavatelem v nabídce platí:

- každý předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb předaný zadavatelem v rámci zadávací dokumentace musí být v nabídce dodavatele prokázán položkovým rozpočtem.
- položkový rozpočet musí svojí strukturou a obsahem odpovídat příslušnému soupisu, změny v kterékoliv části položky jsou nepřípustné. Změna struktury či obsahu soupisu je nepřípustná.
- veškeré cenové údaje musí být uvedeny v Kč, ceny položek stavebních prací nejvýše na dvě desetinná místa (uvedení vyššího počtu desetinných míst není porušením zadávacích podmínek).
- každá položka musí být oceněna.

11.10 Finanční rezerva

Finanční rezerva není požadována.

11.11 Elektronická podoba cenové nabídky

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit souhrn dokumentů, z nichž vyplývá jeho nabídková cena v elektronické podobě.

11.12 Obchodní názvy obsažené v soupisech stavebních prací

Pokud ve specifických případech technické podmínky (soupisy) stanovují prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel u každého takového odkazu možnost nabídnout rovnocenné řešení.

11.13 Sleva z ceny

Pokud účastník hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.

12 Další požadavky zadavatele, požadavky zadavatele pro uzavření smlouvy vyplývající z obchodních podmínek

Další požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky pro zpracování nabídky. Zadavatel definuje v souladu s ustanovením § 104 zákona tyto požadavky v článku 12 této zadávací dokumentace.

12.1 Požadavek na předložení pojistné smlouvy

Zadavatel č. 1 si vymezil v článku XIV obchodních podmínek – závazných smluvních podmínek požadavek, aby byl zhotovitel pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, případně pracovníky jeho poddodavatelů (blíže viz obchodní podmínky). Zadavatel požaduje, aby vítězný účastník před podpisem smlouvy o dílo doložil pojistnou smlouvu (případně pojistný certifikát) v kopii. **Předložení kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu je podmínkou uzavření smlouvy o dílo.**

Zadavatel požaduje, aby účastníci ve své nabídce předložili:

- čestné prohlášení o akceptaci obchodních, platebních a technických podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhy smluv o dílo zadavatele č. 1 a zadavatele č. 2 obsažených v zadávací dokumentaci.

Bližší podrobnosti týkající se požadavku na pojistnou smlouvu jsou uvedeny v obchodních podmínkách zadavatele č. 1.

Zadavatel č. 2 si vymezil v obchodních podmínkách obdobný požadavek na pojištění zhotovitele, bližší podrobnosti jsou uvedeny v obchodních podmínkách zadavatele č. 2.

12.2 Bankovní záruky

Obchodní podmínky zadavatele č. 1 definují požadavek zadavatele na zajištění závazků zhotovitele (vybraného dodavatele) vyplývajících pro něj z podmínek smlouvy o dílo. Vybraný dodavatel je povinen k tomuto účelu v budoucnu předložit bankovní záruky ve lhůtách a ve výši definovaných obchodními podmínkami zadavatele č. 1.

Zadavatel požaduje, aby účastníci ve své nabídce předložili:

- čestné prohlášení o akceptaci obchodních, platebních a technických podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhy smluv o dílo zadavatele č. 1 a zadavatele č. 2 obsažených v zadávací dokumentaci.

Bližší podrobnosti a výše bankovních záruk jsou specifikovány v obchodních podmínkách zadavatele č. 1.

Zadavatel č. 1 upozorňuje, že **povinnost předložit bankovní záruku za řádné provedení díla z hlediska kvality a termínů před uzavřením smlouvy o dílo je podmínkou pro uzavření smlouvy o dílo.**

12.3 Uvedení poddodavatelů, omezení poddodávek

Pokud dodavatel hodlá plnit veřejnou zakázku nebo její část pomocí poddodavatelů, je povinen uvést v nabídce výčet **všech** těchto poddodavatelů (včetně jejich identifikačních údajů). Pro uvedení předpokládaných poddodavatelů účastník použije příslušný formulář ze zadávací dokumentace. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vybraného účastníka (podrobněji v obchodních podmínkách). V seznamu poddodavatelů je účastník zadávacího řízení povinen uvést i veškeré poddodavatele, jejichž prostřednictvím **prokazuje část kvalifikace**. V případě, že

účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavatel, předloží ve své nabídce formulář, kde bude prostor pro uvedení poddodavatelů proškrtnut, případně čestné prohlášení, že celý předmět zakázky bude realizovat prostřednictvím vlastních zdrojů.

12.4 Další informace k výběru dodavatele

Zadavatel u vybraného dodavatele (je-li českou právnickou osobou) bude zjišťovat údaje o skutečném majiteli dle § 122 odst. 5 zákona z evidence skutečných majitelů. Pokud zadavatel nebude moci zjistit údaje o skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů u vybraného dodavatele (je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele), zadavatel vybraného dodavatele vyloučí v souladu s § 122 odst. 8 zákona z další účasti v zadávacím řízení. K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

U vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, vyzve zadavatel dodavatele k předložení dokladů dle § 122 odst. 6 zákona. V případě, že vybraný dodavatel (je-li zahraniční právnickou osobou) údaje nepředloží, zadavatel jej vyloučí v souladu s § 122 odst. 8 zákona z další účasti v zadávacím řízení.

Účastník musí splňovat podmínky ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, („ZSZ“), tj. že u účastníka, který je obchodní společností, jakož i u poddodavatelů, kteří jsou obchodními společnostmi, jejichž prostřednictvím účastník v zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, platí, že v žádném z nich veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba, nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Čestné prohlášení ke střetu zájmů je součástí vzoru čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů.

Účastník nesmí naplnit podmínky zakazu zadání veřejné zakázky ve smyslu § 48a ZZVZ, tj. že se na účastníka, jakož i jeho poddodavatele, nevztahují mezinárodní sankce podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí. Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím je součástí vzoru čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů.

12.5 Doložení dalších dokladů před uzavřením smlouvy

Zadavatel č. 1:

Časový a finanční harmonogram bude Zadavateli č. 1 předložen vybraným dodavatelem před uzavřením smlouvy o dílo. Harmonogram bude vzájemně odsouhlasen oběma smluvními stranami.

Zadavatel č. 2:

Časový a finanční harmonogram bude Zadavateli č. 2 předložen vybraným dodavatelem před uzavřením smlouvy o dílo. Harmonogram bude vzájemně odsouhlasen oběma smluvními stranami.

Zadavatel č. 2 dále požaduje, aby vybraný dodavatel předložil Zadavateli č. 2 **seznam použitých materiálů** k odsouhlasení. Materiály musí splňovat technické standardy budoucího provozovatele (VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.). Technické standardy jsou dostupné zde:

<http://vodarenska.cz/technicke-standardy/>

13 Požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatele

13.1 Pravost a stáří dokladů

Kvalifikační doklady budou v souladu s ustanovením § 45 odst. 1 předloženy v kopiích. Zadavatel požaduje podání nabídky v elektronické podobě, proto i veškeré doklady budou podány v elektronické podobě. **Současně zadavatel uvádí, že pokud je v této zadávací dokumentaci vyžadován konkrétní kvalifikační doklad, nelze jej nahradit čestným prohlášením.**

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona (platí i pro výpis z obchodního rejstříku, pokud je předkládán dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (zák. č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, v účinném znění) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Zadavatel může v průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 požadovat předložení originálu nebo úředně ověřené kopie dokladu. U vybraného dodavatele bude zadavatel postupovat v souladu s § 122 odst. 3, 4. ZZVZ.

13.2 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu (§ 226 – 232 zákona). Tento výpis nahrazuje doklad prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilosti. Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace (zde nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení).

13.3 Prokazování kvalifikace certifikátem

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů. Certifikát musí být platný ve smyslu § 239 zákona. Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace. Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

13.4 Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, pak

- a) základní způsobilost musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
 - b) profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku) musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
- zbývající kvalifikační požadavky mohou prokázat účastníci společné nabídky **společně**.

Zadavatel současně upozorňuje na požadavek doložení **smlouvy** mezi účastníky společné nabídky (článek 19, odst. 19.1 této zadávací dokumentace).

V případě podání společné nabídky více dodavateli není dotčeno právo na prokázání části kvalifikace jinou osobou.

13.5 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů)

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Prostřednictvím jiných osob lze prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické

kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit zadavateli:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona pro tuto jinou osobu,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a

- **smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci**, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. V případě, že dodavatel prostřednictvím jiné osoby prokazuje kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d), musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Např. pokud dodavatel prokazuje prostřednictvím poddodavatele požadované stavební práce (některou z referenčních zakázek), pak ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci musí vyplývat závazek poddodavatele, že poddodavatel provede nejméně právě práce odpovídající druhu prací dané referenční zakázky.

Zadavatel připouští v nabídkách možnost nahrazení dokladů týkajících se základní kvalifikace jiné osoby čestným prohlášením této jiné osoby. Tím není dotčena povinnost vybraného dodavatele uvedená v § 122 odst. 3 a 4 zákona.

13.6 Prokazování kvalifikace zahraniční osoby

Pokud tento zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků (zák. č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů).

Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

14 Základní způsobilost

14.1 Splnění základní způsobilosti

1) Způsobilý **není** dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro:

1. trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
2. trestný čin obchodování s lidmi,
3. trestné činy proti majetku

- podvod,
- úvěrový podvod,
- dotační podvod,
- legalizace výnosů z trestné činnosti,
- legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,

4. trestný čin hospodářský

- zneužití informace a postavení v obchodním styku,
- sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné

- dražbě,
 - pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 - pletichy při veřejné dražbě,
 - poškození finančních zájmů Evropské unie,
5. trestný čin obecně nebezpečný
6. trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
7. trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných
- trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 - trestné činy úředních osob,
 - úplatkářství,
 - jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (§ 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v účinném znění), vůči němuž byla nařízená nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, v účinném znění, zák. č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstev, v účinném znění, zák. č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví, v účinném znění) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2) Pokud je dodavatelem **právnícká osoba**, musí podmínku dle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnícká osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnícká osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnícká osoba, každý člen statutárního orgánu této právnícké osoby a osoba zastupující tuto právníckou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3) Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu**:

- a) zahraniční právnícké osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnícká osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnícké osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

14.2 Způsob prokázání základní způsobilosti

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odstavec 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odstavec 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Zadavatel připouští v nabídkách možnost nahrazení dokladů týkajících se základní kvalifikace čestným prohlášením. Tím není dotčena povinnost vybraného dodavatele uvedená v § 122 odst. 3 a 4 zákona.

14.3 Obnovení způsobilosti účastníka zadávacího řízení

Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti podle § 74 nebo naplnění důvodu nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 a 6 obnovil svou způsobilost

k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření. To neplatí po dobu, na kterou byl účastník zadávacího řízení pravomocně odsouzen k zákazu plnění veřejných zakázek nebo účasti v koncesním řízení. Způsob provedení nápravných opatření a postup zadavatele je blíže popsán v § 76 zákona.

15 Profesní způsobilost

15.1 Prokázání splnění profesní způsobilosti

Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- *výpis z obchodního rejstříku*, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.;
- *doklad o oprávnění k podnikání* podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
- *doklad osvědčující odbornou způsobilost* dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

15.2 Doklad o oprávnění k podnikání

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, v aktuálním znění), nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, a to na předmět podnikání:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

15.3 Doklad osvědčující splnění odborné způsobilosti

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (autORIZAČNÍ zákon), pro obor: „**Dopravní stavby**“ a „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ pro osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje: Zadavatel akceptuje autorizovaného inženýra i autorizovaného technika. Zadavatel akceptuje i potvrzení (osvědčení) o registraci podle § 30l nebo § 30r autORIZAČNÍHO zákona.

16 Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace.

17 Technická kvalifikace

17.1 Prokázání splnění technické kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona předložením těchto dokladů:

- seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. **Limit** pro splnění kvalifikace je stanoven:
- **nejméně 4 stavby** obdobného charakteru tj.:
minimálně **2 stavby** na výstavbu nebo rekonstrukci komunikací nebo zpevněných ploch s celkovým finančním objemem prací týkajících se komunikací a zpevněných ploch u každé z těchto staveb alespoň **5 mil. Kč bez DPH**,

a

minimálně **1 stavba** na výstavbu nebo rekonstrukci kanalizace ve finančním objemu týkající se kanalizace v objemu alespoň **2 mil. Kč bez DPH**

a

minimálně 1 stavba na výstavbu nebo rekonstrukci vodovodu ve finančním objemu týkající se vodovodu v objemu alespoň 800 tis. Kč bez DPH.

Zadavatel výslovně umožňuje prokázání více výše uvedených požadavků současně jednou referenční zakázkou. Pokud splnění požadavků nebude vyplývat z referenčního listu, musí účastník dostatečně popsat splnění požadavků v seznamu stavebních prací nebo v samostatném čestném prohlášení, případně jakýmkoli jiným důvěryhodným způsobem.

- seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavební prací. **Limit** pro splnění kvalifikace je stanoven:

hlavní stavbyvedoucí/stavbyvedoucí - doklad o autorizaci v oboru **Dopravní stavby**, odborná praxe v pozici stavbyvedoucího v oblasti dopravních staveb – minimálně:

minimálně 2 realizované stavby na výstavbu nebo rekonstrukci komunikací nebo zpevněných ploch s celkovým finančním objemem prací týkajících se komunikací a zpevněných ploch u každé z těchto staveb alespoň **5 mil. Kč bez DPH**

a

hlavní stavbyvedoucí/stavbyvedoucí - doklad o autorizaci v oboru **Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**, odborná praxe v pozici stavbyvedoucího v oblasti vodohospodářských staveb – minimálně:

minimálně 1 realizovaná stavba na výstavbu nebo rekonstrukci kanalizace ve finančním objemu týkající se kanalizace v objemu alespoň **2 mil. Kč bez DPH**

a

minimálně 1 realizovaná stavba na výstavbu nebo rekonstrukci vodovodu ve finančním objemu týkající se vodovodu v objemu alespoň **800 tis. Kč bez DPH**

V případě, že dodavatel bude prokazovat kvalifikaci techniků prostřednictvím dvou různých osob, stanoví, který ze stavbyvedoucích bude vykonávat funkci hlavního stavbyvedoucího. V případě, že je dodavatel schopen prokázat veškeré požadavky týkající se hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího prostřednictvím pouze jedné osoby splňující veškeré požadavky, zadavatel toto umožňuje. V takovém případě musí dodavatel přesto uvést druhou osobu stavbyvedoucího (která nemusí disponovat uvedenými referenčními zakázkami, musí však disponovat alespoň jednou z uvedených autorizací), která bude plnit funkci zástupce stavbyvedoucího. Tento požadavek uvádí zadavatel z důvodu zastupitelnosti odborných osob dodavatele v průběhu realizace stavby.

17.2 Požadované doklady k prokázání splnění technické kvalifikace

Požadovaný údaj o splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením:

- **seznamu stavebních prací** v příslušném formuláři (formulář pro uvedení referenčních staveb je v příloze této zadávací dokumentace) a příložením **osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení alespoň pro stavby, kterými dodavatel prokazuje splnění minimální úrovně kvalifikace,
- **seznamu techniků**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, ve formuláři nabídky (formulář pro prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů je v příloze této zadávací dokumentace) včetně doložení **osvědčení o odborné kvalifikaci hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího (autorizace/osvědčení o registraci).**

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění významné zakázky podílel.

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci zakázkou, kterou provedl jako poddodavatel pro jiného dodavatele, pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu takové poddodávky.

18 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

18.1 Nabídka účastníka, obsah nabídky

Nabídkou se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně zadavateli na základě zadávacích podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce.

Pod pojmem nabídka se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně zadavateli na základě zadávacích podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka; povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady prokazující kvalifikaci ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce) **v písemné formě v elektronické podobě.**

Účastník nemá nárok na jakoukoli úhradu v souvislosti se zpracováním a podáním nabídky s výjimkou ustanovení § 40 odst. 6 zákona. Podané nabídky budou u zadavatele uchovány dle zákona.

18.2 Doporučení zadavatele k podepisování nabídky

Jelikož v souladu s ustanovením § 211 odst. 5 zákona nemusí být datová zpráva s nabídkou poslána prostřednictvím elektronického nástroje podepsána platným uznávaným elektronickým podpisem, doporučuje zadavatel následující:

V případě, že osoba(y) oprávněná(é) jednat jménem účastníka (statutární orgán, resp. člen/členové dle výpisu z OR či jiné evidence), **disponuje(i) elektronickým podpisem, doporučuje zadavatel, aby dokumenty nabídky** (zejména návrh smlouvy, požadovaná čestná prohlášení apod. – dále jen „dokumenty nabídky“) **podepsala(y) oprávněná(é) osoba(y) elektronickým podpisem.**

V případě, že elektronický podpis dokumentů nabídky elektronickým podpisem provede **jiná osoba než osoba(y) oprávněná(é) jednat jménem účastníka**, musí být součástí nabídky plná moc podepsaná elektronicky osobami zmocnitele a zmocněnce, případně zadavatel doporučuje opatřit plnou moc autorizovanou konverzí ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že účastník bude v nabídce dokládat dokumenty nabídky **podepsané vlastnoručně osobou (osobami) oprávněnou (oprávněnými) jednat jménem účastníka**, doporučuje zadavatel opatřit dokumenty **autorizovanou konverzí** ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že dokumenty nabídky bude vlastnoručně podepisovat **jiná osoba než osoba(y) oprávněná(é) jednat jménem účastníka**, platí výše uvedené s tím, že je nutné navíc doložit plnou moc pro osobu, která tyto dokumenty vlastnoručně podepsala (vč. doporučení na autorizovanou konverzi).

Odeslat nabídku v elektronickém nástroji E-ZAK může např. zaměstnanec účastníka bez nutnosti doložení plné moci pro tuto osobu.

Výše uvedené způsoby podepisování platí obdobně pro veškeré součásti nabídky (dokumenty nabídky) podané v elektronické podobě, které mají být dle aktuální účinné právní úpravy podepsány osobou (osobami) oprávněnou (oprávněnými) jednat jménem účastníka. V případě nesplnění výše uvedeného doporučení může zadavatel požadovat po podání

nabídky předložení originálů dokumentů (ve smyslu dokumentů elektronicky podepsaných či autorizovaně konvertovaných) podepsaných oprávněnou (oprávněnými) osobou (osobami) účastníka.

18.3 Podání nabídky

Nabídka dodavatele může být podána **pouze písemně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://zakazky.trebic.cz>. Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu **pdf** (textové části nabídky, doklady) a **xls** (položkové rozpočty).

Termín pro podání nabídek je stanoven v oznámení o zakázce zveřejněném ve VVZ a na profilu zadavatele <https://zakazky.trebic.cz/vz00001062>.

18.4 Zabezpečení nabídky účastníka

Zabezpečení nabídky proti manipulaci je zajištěno certifikovaným elektronickým nástrojem E-ZAK.

18.5 Způsob označení jednotlivých listů

Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslvány být nemusí.

19 Doporučené členění nabídky

Zadavatel doporučuje členit nabídku do samostatných částí, řazených za sebou a označených shodně s následujícími pokyny:

Nabídka musí obsahovat:

- **Krycí list nabídky** obsahující identifikační údaje účastníka a nabídkovou cenu účastníka,
- **Čestné prohlášení o akceptaci obchodních, platebních a technických podmínek** pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhy smluv o dílo zadavatele č. 1 a zadavatele č. 2 obsažených v zadávací dokumentaci,
- **Položkový rozpočet prací pro zadavatele č. 1 (v xls a pdf)**
- **Položkový rozpočet prací pro zadavatele č. 2 (v xls a pdf)**
- **Formulář pro uvedení poddodavatelů dle článku 12, odst. 12.3 této zadávací dokumentace,**
- **Doklady prokazující splnění základní způsobilosti**
- **Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti**
 - Výpis z obchodního rejstříku
 - Výpis z živnostenského rejstříku resp. živnostenský(é) list(y)
 - Doklad(y) prokazující odbornou způsobilost
- **Doklady prokazující splnění technické kvalifikace**
 - Údaje o referenčních zakázkách (Formulář pro uvedení referenčních zakázek je součástí zadávací dokumentace)
 - Osvědčení objednatele(ů)
 - Seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky odpovědných za realizaci příslušných prací (Formulář pro prokázání splnění této kvalifikace je součástí zadávací dokumentace).
 - Doklady prokazující odbornou způsobilost a odbornou praxi k předchozímu bodu
- V případě prokázání **kvalifikace prostřednictvím poddodavatele** doloží dodavatel doklady dle článku 13, odst. 13.5 této zadávací dokumentace.
- **Doklad o poskytnutí jistoty** (dle § 41 odst. 4 zákona).

19.1 Členění nabídky podané společně více dodavateli

V případě, že nabídku podává společně více dodavatelů, pak budou doklady, kterými účastníci společné nabídky prokazují kvalifikaci, řazeny vždy kompletně pro prvního účastníka společné nabídky, pak následně pro druhého účastníka společné nabídky až po posledního účastníka společné nabídky.

V případě společné nabídky více účastníků požaduje **zadavatel doložit v nabídce smlouvu mezi účastníky společné nabídky**, z níž musí vyplývat podmínka, aby odpovědnost nesli všichni účastníci podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

20 Ostatní podmínky zadávacího řízení

20.1 Priorita jednotlivých dokumentů

Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených v oznámení o zahájení zadávacího řízení a v zadávací dokumentaci, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky zveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení. Pokud by se oznámení o zahájení zadávacího řízení a tato související zadávací dokumentace dostaly do rozporu se zákonem, bude postupováno dle zákona.

20.2 Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na vysvětlení, změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí účastníků o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu (blíže viz článek 26 této zadávací dokumentace).

20.3 Požadavky na varianty nabídek podle § 102 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

20.4 Zadávání částí veřejných zakázek

Zadavatel nepřipouští rozdělení veřejné zakázky na části.

21 Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku **600.000,00 Kč**.

21.1 Forma poskytnutí jistoty

Jistota bude poskytnuta složením peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele či pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

21.2 Jistota poskytnutá bankovní zárukou či pojištěním záruky

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky (či pojištění záruky), je účastník povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 40 zákona.

21.3 Doklad o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky či pojištění záruky

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky či pojištění záruky, prokáže účastník v nabídce poskytnutí jistoty předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek pro plnění z jistoty.

21.4 Jistota poskytnutá formou peněžní částky

V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být jistota nejpozději dne **05.01.2026** připsána na účtu zadavatele.

Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky: **6628070247/0100, VS 25030022**.

21.5 Doklad o poskytnutí jistoty formou peněžní částky

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty **sdělením údajů o provedené platbě zadavateli**.

21.6 Vrácení a případné propadnutí jistoty

Podmínky a lhůty vrácení či případné propadnutí jistoty řeší § 41 zákona.

21.7 Námitky

Zadavatel v souladu s § 242 odst. 5 ZZVZ stanoví, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4

ZZVZ lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 ZZVZ.

22 Výhrada použití jednacího řízení bez uveřejnění

Zadavatel si možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových stavebních prací dle § 100 odst. 3 zákona nevyhrazuje.

23 Pravidla pro hodnocení nabídek, elektronická aukce

23.1 Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky**. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny (která má váhu 100 % v kritériu ekonomické výhodnosti). Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše **v Kč vč. daně z přidané hodnoty**. DPH a cena vč. DPH bude vyčíslena se zaokrouhlením na 2 desetinná místa. Pro účely hodnocení je rozhodná **celková nabídková cena** (tj. součet nabídkových cen pro zadavatele č. 1 a zadavatele č. 2).

23.2 Elektronická aukce

Zadavatel si v souladu s § 120 odst. 1 zákona vyhrazuje, že po hodnocení nabídek provede elektronickou aukci.

Předmětem elektronické aukce bude kritérium hodnocení celková nabídková cena.

Zadavatel nestanovuje omezení aukčních hodnot účastníků zadávacího řízení, které budou předkládat v průběhu elektronické aukce.

V průběhu elektronické aukce účastník zadávacího řízení uvidí své momentální pořadí a momentálně nejlepší aukční hodnotu, případně další informace o dotčených cenách nebo hodnotách, a to způsobem stanoveným ve výzvě k účasti v elektronické aukci.

Před zahájením elektronické aukce zadavatel provede:

- a) posouzení, zda nabídky odpovídají zadávacím podmínkám,
- b) vyloučení všech účastníků zadávacího řízení, u nichž zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle § 48 odst. 2 nebo může prokázat naplnění důvodů pro nezpůsobilost podle § 48 odst. 5 písm. a) až c) zákona a
- c) hodnocení nabídek.

Po hodnocení nabídek zadavatel zavede jeho výsledky do elektronické aukce jako výchozí stav a vyzve všechny účastníky zadávacího řízení, kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni, aby podali nové aukční hodnoty do elektronické aukce (dále jen „výzva k účasti v elektronické aukci“).

Veškeré informace nezbytné pro individuální připojení k elektronickým nástrojům použitým pro provedení elektronické aukce, datum a čas zahájení elektronické aukce, případně další informace týkající se postupu při elektronické aukci a jejího nastavení, budou uvedeny ve výzvě k účasti v elektronické aukci, která bude odeslána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje nejpozději 2 pracovní dny před zahájením elektronické aukce všem účastníkům zadávacího řízení, kteří nebyli vyloučeni ze zadávacího řízení před odesláním výzvy k účasti v elektronické aukci.

Účastník zadávacího řízení není povinen se elektronické aukce účastnit. Pokud se účastník zadávacího řízení elektronické aukce nezúčastní, bude při výběru dodavatele uvažována nabídková cena, kterou účastník zadávacího řízení nabídl při podání nabídky a která byla zavedena do elektronické aukce jako výchozí stav.

Elektronická aukce se bude skládat z **1 aukčního kola**. Délka aukčního kola bude **10 minut** s tím, že pokud v **posledních 2 minutách** aukčního kola podá některý účastník zadávacího řízení nižší aukční hodnotu, než je doposud nejnižší aukční hodnota, bude aukční kolo prodlouženo vždy o **2 minuty**.

Zadavatel stanovuje, že minimální změna aukční hodnoty je **50.000 Kč**.

Elektronická aukce končí:

- a) uplynutím stanovené doby,
- b) pokud zadavatel neobdrží po předem stanovenou dobu nové aukční hodnoty, které by měnily pořadí nabídek, nebo
- c) byl-li vyčerpán předem stanovený počet aukčních kol.

Zadavatel si vyhrazuje právo opakovat elektronickou aukci, pokud:

- a) do aukční síně se nepřihlásí žádný účastník zadávacího řízení vyzvaný k účasti v elektronické aukci, nebo
- b) do aukční síně se přihlásí pouze jediný účastník zadávacího řízení vyzvaný k účasti v elektronické aukci, nebo
- c) dojde k podání nové aukční hodnoty pouze jediným účastníkem zadávacího řízení vyzvaným k účasti v elektronické aukci, nebo
- d) nedojde k vylepšení nejlepší aukční hodnoty podle výchozího stavu.

Účastník zadávacího řízení je povinen před zahájením vlastní elektronické aukce provést ověření technických prostředků a připojení a seznámit se s ovládáním ve zkušební aukční síni, která bude zpřístupněna od okamžiku odeslání výzvy k účasti v elektronické aukci, a případné problémy ohlásit na kontaktní údaje uvedené ve výzvě k účasti v elektronické aukci. Na pozdější technické problémy zjištěné na straně účastníka zadávacího řízení nebude brán zřetel.

Údaje pro přihlášení do aukční síně budou účastníkům zadávacího řízení sděleny ve výzvě k účasti v elektronické aukci. Přístupové údaje pro přihlášení do aukční síně jsou stejné jako přístupové údaje do elektronického nástroje E-ZAK.

Aukční síň neumožňuje dorovnat vlastní aukční hodnotu s aukční hodnotou jiného účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že aukční síň disponuje funkcí automatického odhlášení, pokud je účastník zadávacího řízení po delší dobu v průběhu elektronické aukce v aukční síni nečinný.

Bližší podrobnosti k průběhu, pravidlům a podmínkám elektronické aukce budou účastníkům zadávacího řízení poskytnuty ve výzvě k účasti v elektronické aukci a prostřednictvím elektronického nástroje.

24 Prohlídka místa plnění

24.1 Doba a místo prohlídky místa budoucí stavby

Zadavatel prohlídku místa budoucího plnění nepředpokládá, místo stavby je veřejně přístupné.

25 Zadávací dokumentace

25.1 Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Zadávací dokumentace bude poskytnuta **v elektronické podobě neomezeným přímým dálkovým přístupem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** na <https://zakazky.trebic.cz>. Odkaz pro tuto konkrétní veřejnou zakázku je <https://zakazky.trebic.cz/vz00001062>.

Součástí zadávací dokumentace jsou:

- Zadávací podmínky a požadavky na zpracování nabídky včetně příloh:
Formulář Krycí list nabídky

Formulář Čestné prohlášení o akceptaci obchodních, platebních a technických podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhy smluv o dílo obsažených v zadávací dokumentaci

Formulář pro uvedení poddodavatelů

Vzor čestného prohlášení o základní kvalifikaci

Formulář pro prokázání splnění technické kvalifikace (seznam stavebních prací)

Formulář pro prokázání splnění technické kvalifikace (seznam techniků)

- Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo **Zadavatele č. 1**
- Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo **Zadavatele č. 2**
- Projektová dokumentace (ve formátu pdf)
- Soupis stavebních prací dodávek a služeb **zadavatele č. 1** (ve formátu xls)
- Soupis stavebních prací dodávek a služeb **zadavatele č. 2** (ve formátu xls)

26 Vysvětlení zadávací dokumentace, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace se podává elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://zakazky.trebic.cz/vz00001062>, případně prostřednictvím e-mailu (ezak@trebic.cz) či datovou schránkou (ID 6pub8mc).

26.1 Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

V rámci vysvětlení zadavatel bude postupovat v souladu s § 98 ZZVZ, s přihlédnutím k výhradě stanovené v čl. 21.7. (výhrada dle § 242 odst. 5 ZZVZ - námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 ZZVZ lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 ZZVZ).

26.2 Vysvětlení zadávací dokumentace bez předchozí žádosti dodavatele

Zadavatel má právo poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti dodavatele. Zadavatel poskytne vysvětlení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://zakazky.trebic.cz/vz00001062>, kde bude zveřejněno neomezeným a přímým dálkovým přístupem. Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní ve lhůtách zohledňujících využití výhrady dle § 242 odst. 5 ZZVZ.

26.3 Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel může provést změnu nebo doplnění zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako původní zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě změny, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu pro podání nabídek tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

26.4 Způsob poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace, změny nebo doplnění zadávací dokumentace

Změny, doplnění či vysvětlení zadávací dokumentace budou poskytnuty účastníkům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (profilu zadavatele) na <https://zakazky.trebic.cz/vz00001062>, kde budou zároveň zveřejněny neomezeným a přímým dálkovým přístupem. **Zadavatel doporučuje všem účastníkům pravidelně sledovat profil zadavatele** či využít **aktivaci odběru upozornění na změny** v zadávací dokumentaci, resp. vysvětlení, doplnění či změny k tomuto zadávacímu řízení na profilu zadavatele <https://zakazky.trebic.cz/vz00001062> v sekci Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace.

Za řádnost a úplnost elektronické adresy pro odesílání vysvětlení zadávací dokumentace zadané do systému E-ZAK zodpovídá dodavatel.

27 Otevírání nabídek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení dne **05.01.2026 v 10:00 hod.** Otevírání nabídek proběhne bez účasti dodavatelů.

28 Zrušení zadávacího řízení

Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

29 Výběr dodavatele, součinnost dodavatele k uzavření smlouvy

Zadavatel bude od vybraného dodavatele požadovat v souladu s § 122 odst. 3, 4 zákona doložení dokladů o jeho kvalifikaci (pokud je již nebude mít k dispozici) a doložení dokladů požadovaných v článku 12 této zadávací dokumentace. Zadavatel zašle vybranému dodavateli výzvu k předložení uvedených dokladů.

30 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

30.1 Písemná forma styku

Veškeré úkony zadavatele a dodavatelů v zadávacím řízení budou provedeny písemně v souladu s § 211 odst. 1 zákona.

30.2 Doručování písemností

Písemnosti v zadávacím řízení budou doručovány elektronickými prostředky – prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://zakazky.trebic.cz>, případně prostřednictvím e-mailu (ezak@trebic.cz), či datovou schránkou (ID 6pub8mc), pokud není v této zadávací dokumentaci výslovně uvedeno jinak.

Za okamžik doručení se v případě elektronického doručování považuje den a hodina doručení elektronické zprávy.

30.3 Doručování písemností účastníkům společné nabídky

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému účastníkovi společné nabídky samostatně.

V Třebíči dne 26.11.2025

Město Třebíč

Miloš Hruza
místostarosta města