

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: **03004251725**, č. zhotovitele: **N25334**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: **MĚSTO TŘEBÍČ**

se sídlem v Třebíči, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
zastoupené Milošem Hružou, místostarostou, na základě usnesení zastupitelstva města Třebíče číslo 9/5/ZM/2022 ze dne 20.10.2022
Bankovní spojení: KB Třebíč
č. ú. 329711/0100
IČ: 00290629, DIČ: CZ00290629
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace:
Mgr. Pavel Kraus, tel.: 602 769 023, e-mail: pavel.kraus@trebic.cz
Radka Bártová, tel. 568 896 143, e-mail: radka.bartova@trebic.cz

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: **FourProjects s. r. o.**

se sídlem: Trnkova 3070/150a, 628 00 Brno
zastoupen: Ing. Jakubem Šverákem, jednatelem
Ing. Jiřím Hájkem, jednatelem
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a. s.
č. ú.: 2019941002/5500
IČ: 05527961
DIČ: CZ05527961
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Ing. Jiří Kostecký,
tel.: 606 060 968, e-mail: jiri.kostecky@fourprojects.cz
Zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 115808

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu (dále též „Smlouva“) podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze měnit pouze dodatkem k této smlouvě.

II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku III. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VI. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

III. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla „**BAZÉN LAGUNA - REPASE VZT ZAŘÍZENÍ PRO VĚTRÁNÍ ŠATEN**“ podle projektové dokumentace pro provádění stavby „Náhrada stávajících vzduchotechnických jednotek v Aquaparku Laguna Třebíč“ zpracované společností FourClima s. r. o., Trnkova 3070/150a, Líšeň, 628 00 Brno, IČ 29251371, arch. č. P21A106 (dále jen „projektová dokumentace“).
2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech dodávek, zařízení a materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou a montáží, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, stavebních prací včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení díla.
3. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci a v nabídce Zhotovitele ze dne 15.10.2025. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace;
 - b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek V. – místo plnění) dle Smlouvy;
 - c) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - d) dodávku veškerých materiálů, výrobků a dílů potřebných pro realizaci díla a předání díla do provozu včetně veškerých souvisejících nákladů (doprava, montáž, demontáž včetně všech pomocných činností atd.);
 - e) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
 - f) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů);
 - g) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - h) uvedení budovy dotčené stavbou do původního stavu;
 - i) zaškolení obsluhy;
 - j) zajištění fotodokumentace průběhu realizace díla a předání objednateli 1 x na CD;
 - k) dokumentace skutečného provedení díla 3 x v tištěné podobě, 1 x na CD ve formátu pdf a dwg;
 - l) součástí provedení díla jsou také projektové práce v rozsahu nezbytném pro provedení díla;
 - m) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla; to vše v místě plnění dle článku V. Smlouvy.
4. Dílo bude Zhotovitelem provedeno s potřebnou odbornou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných smluvními stranami.
5. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil okolní objekty a stavby. V případě vzniku škody nese Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN, jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést v této lhůtě:

Termín zahájení: 05.01.2025

Termín dokončení: 28.02.2025 Dokončením díla se rozumí kompletní dokončení dodávky a montáže včetně dodání dokladů požadovaných Objednatelem dle článku III. a článku XII. této smlouvy.

2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli.
Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, kdy není Objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.
3. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
4. Jestliže Objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo postupem prací, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity pracovníků, stanoví Zhotoviteli náhradní lhůtu, nebo lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty může od smlouvy odstoupit.
5. Domnívá-li se Zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit Objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly Objednateli známy včetně jejich účinků.
6. Lhůty provádění mohou být prodlouženy (dodatkem ke smlouvě):
 - jestliže překážky v práci zavinil Objednatel,
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.
7. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při provádění prací uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.
8. Dojde-li k zastavení prací z důvodů překážek uvedených v bodě 6. tohoto článku, musí Zhotovitel učinit vše, co je ještě pro něho ekonomické, aby umožnil pokračování prací. Po odstranění překážek je povinen okamžitě zahájit práce a uvědomit Objednatele.

V. Místo plnění

Místem plnění je Třebíč, Mládežnická č. p. 1096 (obec Třebíč, k. ú. Třebíč, pozemek parc. č. st. 6086).

VI. Cena za provedení díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy (dílo) je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele zpracované na základě projektové dokumentace včetně soupisu dodávek, služeb a montážních prací předaných objednatel, a činí celkem:

Cena v Kč bez DPH 1.993.130,00

(Slovy (cena bez DPH): jedenmiliondevětsetdevadesáttřísticet korun českých)

2. Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případech upravených Smlouvou. Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný soupis dodávek, služeb a stavebních prací.

3. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletní ve všech řemeslných podrobnostech. V ceně díla jsou zahrnuty i veškeré dodávky a práce nezahrnuté do zadávací dokumentace, tzn., že Zhotovitel do ceny díla zahrnul vše nutné pro provedení díla.
4. Bude-li Objednatel vyžadováno provedení dalších prací, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn. Pokud se ukáže nutnost provedení prací, které nebylo možné předvídat, a proto nejsou sjednány touto smlouvou (vícepráce), musí na tuto skutečnost Zhotovitel písemně upozornit před zahájením těchto prací. V obou případech musí být písemně dohodnuta cena a rozsah víceprací a poté formou písemného dodatku k této smlouvě, a to před jejich zahájením, jinak nemá Zhotovitel nárok na jejich úhradu.

Veškeré vícepráce pak budou oceněny následovně:

- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (položkový rozpočet s jednotkovými cenami je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
 - nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu Zhotovitele, použije Zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou RTS a. s., případně ÚRS CZ a. s., v aktuální cenové hladině v době změny,
 - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací.
5. V případě, že dílo nebude (za podmínky písemného souhlasu Objednatele) provedeno Zhotovitelem v celém rozsahu dle předmětu plnění, bude cena díla přiměřeně snížena podle rozsahu skutečně provedeného díla.
 6. Objednatel neposkytuje zálohu. Veškeré řádně provedené práce Objednatel uhradí Zhotoviteli na základě faktury vystavené Zhotovitelem po protokolárním předání díla do výše **90 %** z ceny díla a zbývajících část, tj. **10 %** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí Objednatel Zhotoviteli po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání díla. Pokud nebudou při předání díla zjištěny vady a nedodělky a dílo bude jako takové Objednatel převzato, nebude Objednatel držena pozastávka.
 7. Splatnost faktury je stanovena na **30 dnů** od jejího vystavení za předpokladu, že bude Objednateli doručena bez zbytečného odkladu a prodlení, nejpozději do 3. dne po jejím vystavení. Bude zaplacená dnem, kdy Objednatel dá příkaz bance k připsání finanční částky ve prospěch Zhotovitele na jeho účet.
 8. Podkladem placení je faktura, která musí zejména obsahovat tyto náležitosti:
 - a) označení faktury a její číslo
 - b) obchodní název, sídlo a IČ Objednatele i Zhotovitele
 - c) předmět dodávky a den jejího plnění
 - d) den odeslání faktury a datum její splatnosti
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
 - f) soupis provedených prací
 - g) celkovou fakturovanou částku
 - h) prohlášení dle § 435 občanského zákoníku – evidence podnikatele v obchodním rejstříku nebo zápis v jiné evidenci (živnostenský list).
 9. Zjistí-li Objednatel nesrovnalosti ve vystavené faktuře, má právo fakturu Zhotoviteli z tohoto důvodu vrátit. Lhůta pro úhradu faktury v tomto případě počíná běžet znovu od opětovného doručení faktury (po odstranění nesrovnalostí) Objednateli.

Práce, které provedl Zhotovitel bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže Objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí písemně uzná písemným dodatkem smlouvy.
 10. Předmět smlouvy je nebo může být využíván k ekonomické činnosti a na předmět smlouvy bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle §92a zákona o DPH.
 11. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“). Na daňovém dokladu uvede mimo jiné cenu bez DPH a sdělení „Daň odvede zákazník“.

12. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději **do 10 pracovních dnů** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
V případě prodlení Zhotovitele s doručením daňového dokladu Objednateli je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli úrok z prodlení a případné penále vzniklé z důvodu prodlení Objednatele s odvodem DPH zapříčiněného prodlením Zhotovitele s doručením daňového dokladu Objednateli. Finanční částku rovnající se úroku z prodlení a případnému penále je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli na základě vystavené faktury se splatností 14 dní ode dne jejího vystavení.
13. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této Smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel nesmí jakkoli přenést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající nebo tento smluvní vztah na jinou osobu. Takové jednání bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele. Pokud by Zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z ceny díla.

VIII. Montážní deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést deník v jednom originále a jednom průpise. Na stavbě bude veden pouze jeden deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.
2. Deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí, tato osoba je uvedena na úvodní straně deníku. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena v deníku.
3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů v deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu deníku. Deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
4. Denní záznamy se do deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro jeden oddělitelný průpis. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů z deníku.
6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran. Zápisem v deníku nemůže být změněna Smlouva.

IX. Staveniště a jeho zařízení

1. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště nejpozději v termínu zahájení plnění díla dle článku IV., odst. 1 této smlouvy. Zhotovitel zahájí práce ihned

- po protokolárním předání staveniště. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude proveden záznam do montážního deníku. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené k provedení díla, které je vymezeno v článku V.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi a v ostatních prostorách budovy dotčené stavbou, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
 3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost především za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
 4. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
 5. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií a veškerých souvisejících činností či materiálů potřebných k provádění prací dle Smlouvy na vlastní účet.

X. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo osobně, s maximální odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, vlastním nákladem a na vlastní odpovědnost a nebezpečí. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace díla zcela samostatně, avšak s maximální odbornou péčí. Pokud by pokyny Objednatele byly nevhodné, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele písemně upozornit a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
2. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem dodatkem smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a dalších dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo provést, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započatím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své poddodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku. Smluvní strany se výslovně tímto dohodly, že se vylučuje použití ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.

4. **Zhotovitel se zavazuje provádět zásobování materiálem přes hlavní vstup Aquaparku Laguna pouze v době od 06:00 do 08:00 s tím, že v jiný čas je to možné pouze po dohodě s kontaktní osobou provozovatele uvedenou níže v tomto článku smlouvy.**
 5. Zhotovitel se zavazuje dle potřeby pořádat pravidelné kontrolní dny, minimálně však 1 x za 14 dní.
 6. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně Objednateli, odpovídá Zhotovitel, který je povinen ihned hradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu staveniště. Zhotovitel se může vůči Objednateli vyvinut jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
 7. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto kdykoli přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu a Zhotovitel musí toto Objednateli umožnit v doprovodu odpovědného pracovníka Zhotovitele.
 8. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce Objednatele k provedení kontroly. Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
 9. Objednatel může požádat Zhotovitele, aby na počátku navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a tyto údaje mu písemně sdělil pro možnost kontrol.
 10. Materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení Objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad Zhotovitele zajistit Objednatel (zmocnění pro Objednatele).
 11. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí Zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním Objednateli škoda, hradí Zhotovitel i ji. Pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem vady neodstraní, může Objednatel od smlouvy odstoupit z důvodu porušení smlouvy.
 12. Aquapark Laguna je majetkem města Třebíče. Jeho provozovatelem je YASHICA s. r. o., IČ 46980121, Zhotovitel je povinen při realizaci díla s provozovatelem spolupracovat a respektovat jeho pokyny.
- Kontaktní osoba provozovatele – Jiří Novák, tel.: 603 319 219.**
13. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku V. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - b) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou.
 14. Smluvní vztah zhotovitele s poddodavatelem musí být v souladu se smlouvou, za to odpovídá Zhotovitel. Objednatel má právo tuto skutečnost kdykoli zkontrolovat a Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele předložit seznam poddodavatelů a předložit ke kontrole smlouvy se všemi poddodavateli.
 15. **Zhotovitel se zavazuje, že práce budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh práce.** Současně je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každé porušení povinnosti uvedené v tomto odstavci.
 16. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se dále zavazuje ke spolupůsobení při kontrole jiných kontrolních orgánů. Stejně tak je Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy

- včetně jejich případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály dokladů, originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací díla).
17. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla, resp. části díla, neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli v důsledku porušení této povinnosti vzniknou. Pověřil-li zhotovitel prováděním díla nebo jeho části poddodavatele, je povinen zabezpečit splnění závazku neporušit práva třetích osob, plynoucích z duševního vlastnictví, poddodavatelem ve svých poddodavatelských smlouvách, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky. Za činnost svých poddodavatelů však Zhotovitel odpovídá Objednateli, jakoby dílo prováděl sám Zhotovitel, tzn. včetně povinnosti nahradit Objednateli veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli v důsledku porušení této povinnosti, byť způsobené poddodavatelem, vzniknou.

XI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy. Zhotovitel poskytuje Objednateli **na celé dílo** záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).
2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného ve veřejném rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem). Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen vadu odstranit do 3 dnů po započetí jejího odstraňování.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
5. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
6. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
7. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
8. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 3. Smlouvy; a/nebo

- b) nezhájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 3. Smlouvy; a/nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
9. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
10. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

1. Nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo dokončit a předat (odevzdat) Objednateli, svolá Zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň pět pracovních dnů předem. Při předání a převzetí díla jsou za smluvní strany oprávněny jednat osoby uvedené v čl. I. Smlouvy – Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace, čímž není dotčeno právo jednat pro statutární zástupce smluvních stran.
2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Dle § 2628 občanského zákoníku nemá Objednatel právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XII. Odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli nejpozději 2 dny před zahájením přejímacího řízení:
 - dokumentaci skutečného provedení stavby (3 x tištěná podoba + 1 x na CD);
 - montážní deník;

- revizní zprávy;
- potvrzené záruční listy k instalovaným technologiím;
- protokol o zaškolení obsluhy;
- doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek dle specifikace díla, Smlouvy a platných právních předpisů (veškerá osvědčení a doklady o zkouškách, atestech a certifikaci použitých materiálů a výrobků);
- doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích
- případně další doklady uvedené v článku III. Smlouvy.

V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené. Všechny doklady budou objednateli předány **ve 3 vyhotoveních**.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění díla včetně zhotoveného díla v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Části budovy, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu díla, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
6. V případě, že se při přejímání díla Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí především odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.
7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy dohodly strany Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené **smluvní pokuty**. Pohledávka Objednatel na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku IV. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností zahájit odstranění reklamované vady ve stanoveném termínu anebo prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši **1.000 Kč** za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
4. Pokud Zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle Smlouvy smlouvu s poddodavatelem v rozporu s ujednáním ve Smlouvě nebo v zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku nebo na základě požadavku Objednatel ve stanoveném termínu nepředloží Objednateli ke kontrole požadované smlouvy s poddodavatelem, zaplatí Zhotovitel Objednateli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč**.
5. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý jednotlivý případ porušení.
6. Pro případ prodlení Objednatel se splněním povinností uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.

7. Další smluvní pokuty jsou uvedeny v dalším textu Smlouvy. Smluvní pokuta je vždy splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
8. Je-li ujednána v textu této Smlouvy pro konkrétní porušení povinnosti smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

XIV. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že důvodem pro odstoupení od Smlouvy bude mimo jiné podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, kdy podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dnů přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku IV. Smlouvy a/nebo
 - c) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - d) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě, které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - e) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. Smlouvy; a/nebo
 - f) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VI. Smlouvy, a další porušení označené v textu Smlouvy jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předání škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy (především viz dále v tomto bodě), a to vše pod sankcí smluvní pokuty (pro případ prodlení Zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **20.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. Odstoupením od smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od Smlouvy odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě.
5. Smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.
6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Nebezpečí škody na věci, pojištění díla a přechod vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla až do jeho předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění.

Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatel a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
 - zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

Zhotovitel je povinen:

- být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a trvání záruky na díle pojištěn zejména proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, případně pracovníky jeho poddodavatelů, dále proti živlům a krádeži.
- zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- při vzniku pojistné události zabezpečit veškeré úkony vůči pojistiteli,
- nést náklady na pojištění díla a zahrnout je do sjednané ceny díla.

Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Pokud Zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

2. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen

ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XVI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy vždy na jedné listině. Jiným způsobem nelze tuto smlouvu měnit.
4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.
5. Účastníci této Smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva – pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem a tímto smluvním vztahem, se budou pouze, výlučně a v plném rozsahu a bez jakýchkoli omezení a výjimek řídit pouze českým právem (rozhodným, zvoleným právem je české právo), českým právním řádem a veškerá jednání budou probíhat pouze v českém jazyce a dle českého práva. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou související, místní příslušnost obecného soudu Objednatele. Bude-li Smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce.
6. Jakýkoli spor plynoucí ze Smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
7. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním této veřejné zakázky malého rozsahu, která je předmětem Smlouvy, Objednatelem a související zadávací dokumentací Objednatele na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky malého rozsahu a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují.
8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.
9. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

XVII. Obchodní podmínky vztahující se k odpovědnému zadávání

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že Objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
2. Zhotovitel je povinen, v případě, že k plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, dodržovat podmínky stanovené ve Smlouvě nebo v zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku. Pokud Zhotovitel zmíněné podmínky poruší, bude mu vyúčtovaná smluvní pokuta dle čl. XIII odst. 4.
3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. V případě, že Zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.

XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít za obě smluvní strany. **Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.
2. Osoba(y) podepisující Smlouvu o dílo za Zhotovitele prohlašuje(jí), že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva bude podepsána kvalifikovaným certifikátem pro elektronický podpis nebo zaručený elektronický podpis osobami, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako příloha č. 1 Smlouvy:
 - Oceněný soupis dodávek, služeb a stavebních prací.
7. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považovaná za doručenu zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřeveze nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti

- Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vložena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
 9. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.
 10. O uzavření Smlouvy rozhodla za Objednatele rada města Třebíče svým usnesením č. 8/23/RM/2025 ze dne 06.11.2025.

Objednatel
Město Třebíč

V Třebíči dne

.....
Miloš Hruža
místostarosta

Zhotovitel
FourProjects s. r. o.

V Brně dne

.....
Ing. Jakub Šverák
jednatel

.....
Ing. Jiří Hájek
jednatel

Příloha č. 1

ke smlouvě o dílo, uzavřené mezi Objednatel a Zhotovitelem, jejímž předmětem je zakázka „**BAZÉN LAGUNA - REPASE VZT ZAŘÍZENÍ PRO VĚTRÁNÍ ŠATEN**“, kdy tato smlouva je u Objednatele evidována pod číslem 03004251725 a u Zhotovitele evidována pod číslem N25334.

OCENĚNÝ SOUPIS DODÁVEK, SLUŽEB A STAVEBNÍCH PRACÍ

Objednatel
Město Třebíč

V Třebíči dne

.....
Miloš Hruza
místostarosta

Zhotovitel
FourProjects s. r. o.

V Brně dne

.....
Ing. Jakub Šverák
jednatel

.....
Ing. Jiří Hájek
jednatel

Dodavatel:

FourProjects s.r.o.
Trnkova 3070/150a
628 00 Brno-Líšeň
IČ: 05527961
DIČ: CZ05527961

Objednatel:

Město Třebíč
Karlovo nám. 104/55
628 00 Brno-Líšeň

Telefon: +420 606 030 968
E-mail: jiri.kostelecky@fourprojects.cz
Web: www.fourprojects.cz
Nabídka: N25334

IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629

Datum vystavení: 15.10.2025

Platnost nabídky: 15.12.2025

Akce:

Laguna_Třebíč_repase_VZT_zařízení_pro_větrání_šaten

Rekapitulace:

Cena bez DPH	1 993 130
DPH 21%	418 557
CELKEM s DPH	2 411 687

	Název položky	Počet	Měrná jednotka	Jednotková cena dodávky	Souhrnná cena dodávky
	VZDUCHOTECHNIKA, MĚŘENÍ A REGULACE				
1	Repase vzduchotechnických jednotek	1	kpl	997 885	997 885
2	Úprava stávajících betonových základů	1	kpl	24 559	24 559
3	Odvod kondenzátu od repasovaných VZT jednotek	1	kpl	6 088	6 088
4	Potrubí a izolace	1	kpl	47 954	47 954
5	Demontáže	1	kpl	38 584	38 584
6	Měření a regulace	1	kpl	49 184	49 184
7	Montážní a těsnicí materiál	1	kpl	24 307	24 307
8	Doprava, transport repasovaných jednotek, zkoušky, revize, popisky, zpracování potřebné dokumentace	1	kpl	97 774	97 774
	VYTÁPĚNÍ				
1	Strojovny	1	kpl	114 462	114 462
2	Rozvody potrubí	1	kpl	68 160	68 160
3	Izolace	1	kpl	161 555	161 555
4	Armatury	1	kpl	131 391	131 391
5	Konstrukce zámečnické	1	kpl	6 103	6 103
6	Demontáže	1	kpl	18 868	18 868
7	Nátěry	1	kpl	9 156	9 156
8	Doprava, zkoušky, revize, popisky, zpracování potřebné dokumentace	1	kpl	137 866	137 866
	ELEKTRO				
1	Dodávka	1	kpl	25 884	25 884
2	Montáž	1	kpl	20 100	20 100
3	Doprava, zkoušky, revize, popisky, zpracování potřebné dokumentace	1	kpl	13 250	13 250

VZT

Repasované komory vzduchotechnických jednotek jsou navrženy tak, aby co nejvíce respektovali napájecí příkon, rozměry a hmotnosti stávajících jednotek.

Kvůli splnění prostorových nároků jednotlivých komor vzduchotechnických zařízení realizované zařízení nemusí splňovat ekodesign, jelikož se jedná o repasování jednotlivých částí.

Komory budou dodány s hlukové a tepelně izolovaným pláštěm o tloušťce 50mm.

Uvnitř jednotek je povrch pláště hladký pro zabránění usazování nečistot a plísni a je lehce omyvatelný běžnými čistícími a desinfekčními prostředky.

Dále budou jednotlivé komory s výměníky odvodněny a vany budou integrovány v rámci panelu.

Pro zajištění delšího časového intervalu výměny filtrů budou na přívodu a odtahu osazeny kapsové filtry se zaručením větší filtrační plochy.

Každý filtr bude vybaven snímáním tlaku.

Součástí repase bude renovace stávajících betonových základů pro VZT jednotky.

Vytápění pro VZT

V rámci repase VZT jednotek dochází k výměně vodních ohříváčů VZT jednotek.

Části stávajících regulačních uzlů jsou za hranicí životnosti, proto je v rámci PD řešena kompletní výměna všech regulačních uzlů.

Regulační uzel je složen z uzavíracích armatur, filtru, oběhového čerpadla včetně sestavy pro měření difference, dvoucestného regulačního ventilu, zpětné klapky a vypouštěcích armatur.

Potrubí bude na výměník napojeno pomocí nerezových ohebných hadic.

V nejvyšším bodě bude potrubí odvzdušněno, v nejnižším bodě bude zajištěna možnost vypuštění soustavy.

ZZT pro VZT

V rámci repase VZT jednotek dochází k výměně výměníků pro zpětné získávání tepla VZT jednotek.

Části stávajících regulačních uzlů jsou za hranicí životnosti, proto je v rámci PD řešena kompletní výměna všech regulačních uzlů pro ZZT a to včetně potrubí, izolací a dalších komponent.

Regulační uzel pro ZZT je složen z uzavíracích armatur, filtru, oběhového čerpadla včetně sestavy pro měření difference, trojcestného směšovacího ventilu s pohonem pro zajištění protimrazové ochrany, zpětné klapky a vypouštěcích armatur.

ELEKTRO, MĚŘENÍ A REGULACE

Sílnoproudé napojení VZT jednotky bude realizováno z nového rozvaděče NN dodaného v první etapě.

Napojení repasovaného zařízení na nadřazený systém bude dodávkou zasměrující firmy starající se o měření a regulaci celého objektu.

Akce :	NÁHRADA STÁVAJÍCÍCH VZT JEDNOTEK	D.1.4.1. VZT	ROZPOČET
Místo stavby :	AQUAPARK LAGUNA TŘEBÍČ		
Objekt :			

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

ČÁST VZT

Zařízení	VZT jednotky	Úprava stávajících betonových základů	Odvod kondenzátu od repasovaných VZT jednotek	Potrubí a izolace	Demontáž	Měření a regulace	Montážní a těsnící materiál	Doprava, transport repasovaných jednotek	CELKEM
3.1+3.2 Satny	997 723	24 559	6 088	47 954	38 584	49 184	24 307	97 774	1 286 173
CELKEM OBJEKT	997 723	24 559	6 088	47 954	38 584	49 184	24 307	97 774	1 286 173

Zákazník:					Soupis výkonů
Náhrada stávajících vzduchotechnických jednotek v aquaparku Laguna Třebíč				FourClima, s.r.o. archivní číslo: P21A106 autor: Ing. Jiří Kostecký datum zpracování: 10/2025	
D.1.4.2 - Vzduchotechniky a vytápění + MaR pro VZT 3.1+3.2					
Číslo pozice	SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena Kč
	<i>Dodávka a montáž</i>				
1	VZT jednotky				
3.1 + 3.2	Větrání šaten PŘÍVOD / ODVOD				
	Zařízení bude vybaveno autonomní regulací umožňující: - přepínání provozních stavů - signalizaci zanesení filtrů - uzavírání a otevírání klapek při odstavení a spuštění zařízení - ovládání směšovacích klapek vč. informace o směšovacím poměru - ovládání směšovacích uzlů vodního ohříváče a ZZT - udržování požadované teploty v prostoru dle údajů v tabulce zařízení - udržování parametrů prostředí prostorů dle údajů v tabulce zařízení - možnost vzdáleného připojení a ovládání				
3.1	Šatny - PŘÍVOD D+M Provedení vnitřní parapetní, vč. přípojovacích manžet Průtok vzduchu 9720 m3/h, externí tlaková ztráta 720 Pa Měrný příkon ventilátorů 2715 W/m3.s Materiál vnějšího pláště RAL9010 , materiál vnitřního pláště pozink Jádro panelu vata (80kg/m3), tloušťka panelů 50 mm, profil jednotky hliník Rozměr jednotky 2760x1625x1320mm, výška rámu 150mm Hmotnost jednotky 775 kg ± 10% ZZT-výměník výkon 60,7 kW, propylenglykol 35%, dt=18,7K, 2,5l/s, 74kPa Vzduch:-15,4/+3,3°C, 73Pa Směšovací uzel - dodávka profese UT Vodní ohříváč Topný výkon 115,9 kW, teplotní spád 70/45°C, dohřev přiváděného vzduchu na 39°C Směšovací uzel - dodávka profese UT Přívodní ventilátor Statický tlak 868 Pa, celkový tlak 941 Pa Otáčky ventilátoru v pracovním bodě 1887 m-1, maximální otáčky ventilátoru 2010 m-1 Účinnost - ηsF.sys 63% Elektrický příkon v pracovním bodě 3,70 kW, měrný příkon ventilátoru 1369 W/m3.s SFP třída 4, oběžné kolo 50, typ motoru AC Jmenovitý výkon motoru 4,00 kW, jmenovitý proud motoru 8,20 A Napájení motoru 3x400 V Pracovní frekvence 65 Hz Max. frekvence 69 Hz	ks	1,00	527 540	527 540
3.2	Šatny - ODTAHOVÝ D+M Provedení vnitřní parapetní, vč. přípojovacích manžet Průtok vzduchu 9720 m3/h, externí tlaková ztráta 720 Pa Měrný příkon ventilátorů 2715 W/m3.s Materiál vnějšího pláště RAL9010 , materiál vnitřního pláště pozink Jádro panelu vata (80kg/m3), tloušťka panelů 50 mm, profil jednotky hliník Rozměr jednotky 2760x1625x1320mm, výška rámu 150mm Hmotnost jednotky 674 kg ± 10% ZZT-výměník výkon 60,7 kW, propylenglykol 35%, dt=18,7K, 2,5l/s, 74kPa Odvod kondenzátu - dodávka profese VZT Odtahový ventilátor Statický tlak 851 Pa, celkový tlak 924 Pa Otáčky ventilátoru v pracovním bodě 1876 m-1, maximální otáčky ventilátoru 2010 m-1 Účinnost - ηsF.sys 63% Elektrický příkon v pracovním bodě 3,63 kW, měrný příkon ventilátoru 1346 W/m3.s SFP třída 4, oběžné kolo 50, typ motoru AC Jmenovitý výkon motoru 4,00 kW, jmenovitý proud motoru 8,20 A Napájení motoru 3x400V Pracovní frekvence 64Hz Max. frekvence 69Hz	ks	1,00	421 540	421 540
3.1.101	Těsná uzavírací klapka, rozměr 1545x1090mm, ovládání servopohonem 230V, havarijní funkce, před objednáním zkontrolovat stranu umístění servopohonu. D+M	ks	1,00	23 423	23 423
3.1.102	Těsná uzavírací klapka, rozměr 1240x390mm, ovládání servopohonem 230V, vč. krycího síta, před objednáním zkontrolovat stranu umístění servopohonu. D+M	ks	1,00	13 305	13 305
3.2.101	Těsná uzavírací klapka, rozměr 935x410mm, ovládání servopohonem 230V, havarijní funkce, před objednáním zkontrolovat stranu umístění servopohonu. D+M	ks	1,00	11 915	11 915
	VZT jednotky CELKEM				997 723
2	Úprava stávajících betonových základů				
201	Bednění stěn pro rozšíření základu - zřízení. D+M	bm	15,00	265	3 975
202	Bednění stěn pro rozšíření základu - odstranění. D+M	bm	15,00	74	1 113
203	Betonářská ocel do průměru 10 mm, vč. instalace a chemických kotev. D+M	bm	35,00	111	3 896
204	Beton 25/30. D+M	m3	0,25	8 904	2 226

Zákazník:					Soupis výkonů
Náhrada stávajících vzduchotechnických jednotek v aquaparku Laguna Třebíč		FourClima, s.r.o. archivní číslo: P21A106 autor: Ing. Jiří Kostecký datum zpracování: 10/2025			
D.1.4.2 - Vzduchotechniky a vytápění + MaR pro VZT 3.1+3.2					
Číslo pozice	SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena Kč
205	Svislá doprava hmot do 2.NP a 1.PP, přesun hmot. D+M	soubor	1,00	12 720	12 720
206	Reflexní nátěr hranic základů. D+M	m2	2,00	315	630
	Úprava stávajících betonových základů CELKEM				24 559
3	Odvod kondenzátu od repasovaných VZT jednotek				
301	Cerpadlo kondenzátu, max. průtok 550L/h, dopravní výška 5m, objem nádrže 1,7L, napájení 230 V, 0,8A, 50Hz. D+M	ks	1,00	3 771	3 771
302	Kanalizační HT potrubí do DN100mm, vč. 30% tvarovek. D+M (zhotoveno v 1.etapě)	bm			
303	Kanalizační HT potrubí do DN50mm, vč. 30% tvarovek. D+M	bm	5,00	207	1 034
304	Zhotovení navrtávky do DN 100mm. D+M (zhotoveno v 1.etapě)	ks			
305	Izolační pouzdro pro potrubí do DN100mm. D+M (zhotoveno v 1.etapě)	bm			
306	Izolační pouzdro pro potrubí do DN50mm. D+M	bm	5,00	108	541
307	Kuličkový sifon pro napojení VZT jednotky DN40mm. D+M	ks	1,00	742	742
	Odvod kondenzátu od repasovaných VZT jednotek CELKEM				6 088
PI	Potrubí a izolace				
801	Potrubí čtyřhranné pozinkované - rovné, třída těsnosti B. D+M	m2	12,00	869	10 430
802	Potrubí čtyřhranné pozinkované - tvarovky, třída těsnosti B. D+M	m2	12,00	1 028	12 338
901	Tepelná a parotěsná izolace tl.25mm s Al polepem. D+M	m2	10,00	1 402	14 024
902	Tepelná a hluková izolace tl.60mm s ALU polepem. D+M	m2	18,00	620	11 162
	CELKEM				47 954
DEM	Demontáž				
001	Demontáž VZT jednotek (do hmotnosti 800 kg)	ks	2,00	16 642	33 284
002	Demontáž čtyřhranného potrubí rovné a tvarovky (vč. izolací), do obvodu 4m	bm	10,00	265	2 650
003	Ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně Fridex	soubor	1,00	2 650	2 650
	CELKEM				38 584
MaR	Měření a regulace				
001	Měření vzduchových výkonů všech stávajících zařízení před započítáním demontáží, vytvoření protokolů o měření	hod	2,00	689	1 378
002	Měření vzduchových výkonů všech repasovaných zařízení po zpětné instalaci, nastavení vzduchových výkonů v souladu s hodnotami v protokolech o měření	hod	2,00	689	1 378
003	Vytvoření vizualizace a vzdáleného přístupu pro monitorování a ovládání repasovaných zařízení včetně prokabelování VZT jednotek a hlavního PC v místnosti obsluhy v 1.PP. D + M	soubor	1,00	42 400	42 400
004	Kabeláž pro napájení a ovládání regulačních uzlů UT a ZZT, včetně kotvícího a montážního materiálu. D+M	ks	2,00	2 014	4 028
	CELKEM				49 184
M	Montážní a těsnící materiál				
001	Montážní materiál	kg	50,00	77	3 869
002	Těsnící materiál	m2	20,00	47	933
003	Spojovací materiál	kg	50,00	61	3 074
004	Revizní otvory IPF 300x200 do čtyřhranného potrubí. D+M	ks	2,00	332	664
005	Doplňkové vynášecí profily, pozinkovaný materiál. D+M	kg	25,00	122	3 048
006	Stavební přípomocce	hod	20,00	265	5 300
007	Dodavatelská realizační projektová dokumentace - součástí předávací dokumentace	soubor	1,00	2 120	2 120
008	Díleňská a montážní dokumentace a tvorba harmonogramů a vzorkování	soubor	1,00	3 180	3 180
009	Dokumentace skutečného provedení - součástí předávací dokumentace	soubor	1,00	2 120	2 120
	CELKEM				24 307
D	Doprava, transport repasovaných jednotek				
001	Doprava (Třebíč)	soubor	1,00	15 900	15 900
002	Lešení (do výšky 3m)	hod	60,00	125	7 505
003	Jeřáb pro transport původních a repasovaných VZT zařízení (do výšky 15m) do hmotnosti	hod	4,00	2 650	10 600
004	Horizontální transport demontovaných a repasovaných zařízení po střeše objektu	soubor	1,00	39 220	39 220
005	Ochránění střešní krytiny (geotextilie, OSB desky) (pouze pokládka, dodávka v l. etapě)	soubor	1,00	5 300	5 300
006	Vodivé pospojování	soubor	1,00	530	530
007	Prostorová koordinace s profesí ELE a UT	hod	2,00	689	1 378
008	Zpracování provozního řádu	hod	1,00	689	689
009	BOZP a hygienická opatření, školení, revize, analýza rizik, technologické postupy	hod	1,00	689	689
010	Výbudování, provoz a odstranění zařízení staveniště	měsíc	3,00	4 770	14 310
011	Zaškolení obsluhy, zaškolení uživatelů vč. provozního řádu	hod	4,00	371	1 484
012	Štítky a značení (popisky VZT zařízení, směrovky proudění vzduchu dvoubarevné)	ks	4,00	42	170
	CELKEM				97 774
	CELKEM SOUPIS VÝKONŮ (BEZ DPH)				1 286 173

Akce :	NÁHRADA STÁVAJÍCÍCH VZT JEDNOTEK	D.1.4.2 VYTÁPĚNÍ	ROZPOČET
Místo stavby :	AQUAPARK LAGUNA TŘEBÍČ		
Objekt :	0		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

ČÁST VYTÁPĚNÍ

	Stavební díl	Izolace	Zdroje	Strojovny	Rozvod potrubí	Armatury	Otopné plochy	Konstrukce zámečnická	Demontáže	Nátěry	Ostatní položky	CELKEM
3.1	Satny	161 555	0	114 624	68 160	131 391	0	6 103	18 868	9 156	137 866	647 723
	CELKEM OBJEKT	161 555	0	114 624	68 160	131 391	0	6 103	18 868	9 156	137 866	647 723

	A	B	C	D	E	F	G
1	Zařízení 3.1 Šatny						
2	Číslo položky	Kód položky	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Celková cena
3	Díl:	713	Izolace tepelné				
4			Potrubí - ZZT				
5	1	713-1	Potrubní pouzdra parotěsné (μ=min 7000) ze syntetického kaučuku rozvody chladné vody, do prům 64, min.tl. 25mm, včetně tvarovek, D+M	bm	67,08	627	42 076
6			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
7			67,08				
8	2	713-2	Potrubní pouzdra s Al-polepem prům. až 114, tl. 20, 2.vrstva (aplikovat až na parotěsnou izolaci). Kaširované potrubní izolační pouzdro z kamenné vlny (minerální plsti) pojené organickou pryskvřicí, D+M	bm	67,08	642	43 090
9			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
10			67,08				
11	3	713-3	Parotěsný upevňovací prvek pro potrubí chlazení - 64, D+M	ks	23,40	326	7 640
12			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
13			23,40				
14	4	713-4	Parotěsná páska lepicí tl. min. 3mm, D+M	bm	23,00	13	293
15			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
16			23,00				
17	5	713-5	Samolepicí izolační desky parotěsné (μ=min 7000) tl. 25 mm pro izolování armatur menších DN 65 (včetně), D+M	m2	16,50	1 927	31 797
18			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
19			16,50				
20	6	713-6	Samolepicí izolační desky parotěsné (μ=min 7000) tl. 32 mm pro izolování čerpadel, D+M	m2	1,30	1 927	2 505
21			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
22			1,30				
23			Potrubí pod stropem a volně vedené				
24	7	713-7	Potrubní pouzdra s Al-polepem prům. až 64, tl. 40 Kaširované potrubní izolační pouzdro z kamenné vlny (minerální plsti) pojené organickou pryskvřicí, D+M	bm	29,64	558	16 526
25			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
26			29,64				
27	8	713-8	Minerální izolační desky s Al-polepem tl. 50 mm pro izolování armatur menších DN 65, D+M	m2	9,50	1 255	11 923
28			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
29			9,50				
30	9	713-9	Minerální izolační desky s Al-polepem tl. 60 mm pro izolování armatur větších DN 65 (včetně), D+M	m2	2,34	1 505	3 522
31			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
32			2,34				
33	10	713-10	Minerální izolační desky s Al-polepem tl. 50 mm pro izolování čerpadel, D+M	m2	1,30	1 255	1 632
34			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
35			1,30				
36	11	713-11	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,26	2 120	552
37							
38	Díl:	731	Celkem za 713 Izolace tepelné				161 555
39			Zdroje				
40			Zdroje nejsou součástí této PD				
41	Díl:	732	Celkem za 731 Zdroje				
42			Strojovny				
43	12	732-1	Montáž orientačního štítku včetně dodávky štítku, D+M	soubor	2,00	79	158
44	13	732-2	Montážní materiál čerpadlo oběhových, D+M	soubor	2,00	648	1 296
45	14	732-3	Tlaková expanzní nádoba soustavy vody/nemrz. směsí, neprůtočná. Výška (mm): 460; Průměr (mm): 354; Hmotnost (kg): 5,6; Objem (l): 35; DN připojení: 3/4", D + M	ks	1,00	2 087	2 087
46			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
47			1,00				
48	15	732-4	Uzavírací kulový kohout se zajištěním v otevřené poloze s integrovaným vypouštěním, Hmotnost (kg): 0,26; DN připojení: Rp 3/4", D + M	ks	1,00	1 240	1 240
49			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
50			1,00				
51	16	732-5	ČERPADLA Čerpadlo vertikální víceústňové odstředivé, inline, s FM, DN25-32, Pracovní bod: m=1,47 až 3,45m3/h, H=25m, P=750W, I=4,7A; U=230V, Nemrz. směs. D+M	ks	1,00	52 578	52 578
52			<i>Čerpadlo bez izolace-izolace řešeno samostatně, čerpadlo řízeno řídicí jednotkou a osazeno průtokoměrem. S možností řízení na konstantní průtok. Součástí protitřiruby/protišroubení.</i>				
53			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
54			1,00				
55	17	732-6	Čerpadlo mokrěběžné s vlastní řídicí jednotkou DN25-60, Pracovní bod: m=1,23 až 4,05m3/h, H=3,5m, P=0,08kW, I=0,75A; U=230V, Modbus interface module. Voda, D+M	ks	1,00	24 354	24 354
56			<i>Čerpadlo bez izolace-izolace řešeno samostatně, čerpadlo vybaveno kartou Modbus. S možností řízení na pracovní bod. Součástí protitřiruby/protišroubení.</i>				
57			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
58			1,00				
59			VENTILY				
60	18	732-7	2cestný regulační ventil DN32, kvs=16,0m3/h, PN16, rovnoprocentní, Pohon 0-10V 24V, včetně protišroubení, D+M	ks	1,00	15 883	15 883
61			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
62			1,00				
63	19	732-8	3cestný směšovací ventil DN25, kvs=10,0m3/h, PN16, Pohon 0-10V 24V, včetně protišroubení, D+M	ks	1,00	14 353	14 353
64			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
65			1,00				
66	20	732-9	Pojistná sestava 3,0bar, 1/2"x3/4" KD, D+M	kus	1,00	1 384	1 384
67			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
68			1,00				

	A	B	C	D	E	F	G
2	Číslo položky	Kód položky	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Celková cena
69	21	732-10	Gumové antivibrační podložky. D+M	m2	0,50	795	398
70			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
71			0,50				
72	22	732-11	Hzs zařízení - zednické výpomoci, připomoci během transportu potrubí, koordinace vůči ostatním profesím, koordinace při etapizaci prací	hod	2,00	371	742
73	23	732-12	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	t	0,07	2 120	150
74		Celkem za 732 Strojovny					114 624
75	Díl:	733	Rozvod potrubí				
76	24	713-1	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 57 (DN 50) včetně tvarovek a přechodů. D+M	m	74,40	695	51 735
77			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
78			74,40				
79	25	713-2	Montážní systém pro upevnění rozvodů ZZT vč. parotěsných upevňovacích prvků. D+M	m	51,60	265	13 674
80			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
81			51,60				
82	26	713-3	Tlaková zkouška potrubí ocelového do DN 65	m	74,40	8	631
83	27	713-4	Hzs - zednické výpomoci vrty, prostupy, drážky, připomoci během trasnportu potrubí, koordinace vůči ostatním profesím, koordinace při etapizaci prací	hod	2,00	371	742
84	28	713-5	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 12 m	t	0,65	2 120	1 379
85		Celkem za 733 Rozvod potrubí					68 160
86	Díl:	734	Armatury				
87			Armatury - všechny armatury budou min. PN 16				0
88	29	734-1	Kohouty plnicí a vypouštěcí do DN 15, PN 16 včetně vsuvek. D+M	kus	8,00	878	7 022
89			<i>VK - Označení položky ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
90			8,00				
91	30	734-2	Kohout kulový, -vnitř.z. DN25 PN 16 včetně vsuvek. D+M	kus	2,00	1 111	2 221
92			<i>KK - Označení položky ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
93			2,00				
94	31	734-3	Kohout kulový, -vnitř.z. DN50 PN 16 včetně vsuvek. D+M	kus	18,00	2 715	48 864
95			<i>KK - Označení položky ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
96			18,00				
97	32	734-4	Klapka zpětná, závitová DN50, včetně protišroubení 2ks. D+M	kus	2,00	519	1 038
98			<i>ZK - Označení položky ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
99			2,00				
100	33	734-5	Filtr závitový, vnitřní záv., DN50, PN 16, včetně protišroubení. D+M	kus	2,00	2 571	5 143
101			<i>F - Označení položky ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
102			2,00				
103	34	734-6	Tlakový smyčka kohout, + 2 x KK a potrubní zapojení pro měření tlakové difference na filtru. D+M	kus	2,00	4 961	9 922
104			<i>P - Označení položky ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
105			2,00				
106	35	734-7	Tlakový smyčka kohout, + 2 x KK a potrubní zapojení pro měření tlakové difference na čerpadle. D+M	kus	2,00	4 961	9 922
107			<i>P - Označení položky ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
108			2,00				
109	36	734-8	Termomanometr, 0-120°C a 0-6 bar vč. návarku, jímky. D+M	kus	6,00	753	4 516
110			<i>T - Označení položky ve výkresech: D1.01.4b1-04 až D1.01.4b1-12</i>				
111			6,00				
112	37	734-9	Automatický odvzdušňovací ventil včetně zpětné klapky DN15, kul.kohoutu DN15 D+M	kus	6,00	795	4 770
113			<i>AOV - Označení položky ve výkresech: D1.01.4b1-04 až D1.01.4b1-12</i>				
114			6,00				
115	38	734-10	Smyčkový vyvažovací ventil závitový DN40, Kvs=23,7m3/h včetně měření tlaku, průtoku včetně dvou kusů protišroubení. D+M	kus	2,00	3 483	6 966
116			<i>VA - Označení položky ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
117			2,00				
118	39	734-11	Vínovcová hadice DN40/PN6, L=0,5m, z nerezového materiálu 1.4404 s vnějším opletem (mat. 1.4301) koncovky G10 a C20 z nerez.	kus	2,00	3 955	7 910
119			<i>Ohebné potrubí - Označení položky ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
120			2,00				
121	40	734-12	Vínovcová hadice DN50/PN6, L=0,5m, z nerezového materiálu 1.4404 s vnějším opletem (mat. 1.4301) koncovky G10 a C20 z nerez.	kus	4,00	5 467	21 870
122			<i>Ohebné potrubí - Označení položky ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
123			4,00				
124	41	734-13	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,58	2 120	1 228
125		Celkem za 734 Armatury					131 391
126	Díl:	735	Otopné plochy		0,00		
127			Desková otopná tělesa		0,00		
128			Otopné plochy nejsou součástí této PD				
129		Celkem za 735 Otopné plochy					0
130	Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
131	42	767-1	Dodávka a montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 5 kg Drobný materiál, určený ke kotvení potrubí (délkové oblímky, závitové tyče, hmoždiny, vruty...)	kg	37,20	131	4 870
132	43	767-2	Doplňkové kce. složené z ocel.materiálu pro čerpadla jako podpůrná konstrukce	kg	5,71	195	1 115
133	44	767-3	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,04	2 756	118
134		Celkem za 767 Konstrukce zámečnické					6 103
135	Díl:	41	Demontáže				
136	45	41-1	Demontáž potrubí včetně izolace	m	74,40	133	9 858
137			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.05 až D.1.4.2.06</i>				
138			74,40				
139	46	41-2	Demontáž armatur	ks	50,00	106	5 300
140			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.05 až D.1.4.2.06</i>				
141			50,00				
142	47	41-3	Plán demontáže, úklid prostor, ekologická likvidace včetně Fridexu	soubor	1,00	3 710	3 710

	A	B	C	D	E	F	G
2	Číslo položky	Kód položky	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Celková cena
143		Celkem za	041 Demontáže				18 868
144	Díl:	783	Nátěry				
145	48	783-1	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" 2x + 1x email	m2	26,04	191	4 968
146			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
147			26,04				
148	49	783-2	Nátěr syntet. potrubí do DN 65 mm Z-2x +1x email	m	74,40	56	4 188
149			<i>Obsaženo ve výkresech: D.1.4.2.07 až D.1.4.2.08</i>				
150			74,40				
151		Celkem za	783 Nátěry				9 156
152	Díl:	900	Ostatní položky				
153	50	900-1	Plošina/pojízdné lešení pro montáž páteřních rozvodů	dni	2,00	1 060	2 120
154	51	900-2	Výchozí revize tlakových nádob	soubor	1,00	3 710	3 710
155	52	900-3	Popisy regulačních uzlů, popisy zařízení, štičkování nastavení regulačních ventilů, štičky na potrubí - vše zalamínováno	ks	3,00	42	127
156	53	900-4	Vodivé pospojování	soubor	1,00	530	530
157	54	900-5	Napuštění a odvzdušnění systému - provozního	hod	4,00	477	1 908
158	55	900-6	Napuštění a odvzdušnění systému (pro čištění systému se uvažuje s vícenásobným napuštěním) pro celou větev VZT včetně stávajícího potrubí	hod	24,00	477	11 448
159	56	900-7	Čištění filtrů - 2x, včetně proplachu soustavy -2x	hod	1,00	159	159
160	57	900-8	Prostorová koordinace - spolupráce šéfmontéra	hod	2,00	689	1 378
161	58	900-9	Koordinace s MaR, napojení regulačních uzlů do autonomní regulace VZT	hod	2,00	689	1 378
162	59	900-10	Zpracování provozního řádu	hod	2,00	689	1 378
163	60	900-11	BOZP a hygienická opatření, školení, revize, analýza rizik, technologické postupy	hod	2,00	689	1 378
164	61	900-12	Zkouška těsnosti po jednotlivých úsecích včetně vstupních protokolů jednotlivých odkoušených úseků - v návaznosti na harmonogram stavby	hod	72,00	371	26 712
165	62	900-13	Vyvažování soustavy UT včetně nastavení ventilů koncových otopných prvků, součástí je měření vyvažovacích ventilů a protokol o hydraulickém zaregulování soustavy	hod	2,00	795	1 590
166	63	900-14	Vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště	měsíc	2,00	4 770	9 540
167	64	900-15	Doprava (Třebíč)	soubor	1,00	21 200	21 200
168	65	900-16	Dodavatelská realizační projektová dokumentace - součástí předávací dokumentace	ks	1,00	15 900	15 900
169	66	900-17	Díleňská a montážní dokumentace a tvorba harmonogramů a vzorkování	ks	1,00	10 600	10 600
170	67	900-18	Dokumentace skutečného provedení - součástí předávací dokumentace	ks	1,00	8 480	8 480
171	68	900-19	Ekologická nemrznoucí směs do -15°C	m3	0,14	64 530	8 758
172	69	900-20	Zřízení montáž z důvodu: etapizace prací, zrychlená montáž, noční práce, práce ve stísněném prostoru, provizorní řešení, dočasné přepojení potrubního systému. Dále zajištění dočasného provozu, dále ostatní vlivy nepředpokládané. Součástí položky je dále oprava izolací oří poškození během realizace.	soubor	1,000	9 572	9 572
173		Celkem za	900 Ostatní položky				137 866

Akce :	NÁHRADA STÁVAJÍCÍCH VZT JEDNOTEK	D.1.4.3. ELE ROZPOČET
Místo stavby :	AQUAPARK LAGUNA TŘEBÍČ	
Objekt :		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

ČÁST ELE

Zařízení		Dodávka	Montáž	Ostatní náklady	CELKEM
3.1+3.2	Šatny	25 884	20 100	13 250	59 234
CELKEM OBJEKT		25 884	20 100	13 250	59 234

Ozn.	Cenová soustava	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Cena jednotková za materiál	Cena celkem bez DPH
			VEŠTRANI SATEN				
			INSTALACE - NN				
1	CS URS 2023 O1	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm ² pod omítku (CY)	m	50,00	35	1 744
2	<i>Vlastní</i>	V11	<i>vodič síly s Cu jádrem 6mm²</i>	m	50,00	30	1 477
3	CS URS 2023 O1	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm ² pod omítku (CY)	m	8,00	37	295
4	<i>Vlastní</i>	V12	<i>vodič síly s Cu jádrem 16mm²</i>	m	8,00	67	534
5	CS URS 2023 O1	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm ² (např. CYKY)	m	70,00	53	3 688
6	<i>CS URS 2023 O1</i>	<i>34111163</i>	<i>kabel síly bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru řída reakce na oheň B2cas10t1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 5x2,5mm²</i>	m	70,00	78	5 446
7	CS URS 2023 O1	741120501	Montáž šňůra Cu tenká a střední do 7 žil uložená volně (např. CGSG)	m	15,00	28	417
8	<i>Vlastní</i>	V13	<i>kabel H05RR-F 5G2,5 (CGSG 5x2,5)</i>	m	15,00	65	979
9	CS URS 2023 O1	741122624	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x16 mm ² uložený pevně (např. CYKY)	m	5,00	70	352
10	<i>Vlastní</i>	<i>34111151</i>	<i>kabel síly bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru řída reakce na oheň B2cas10t1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 4x16mm²</i>	m	5,00	326	1 632
11	<i>Vlastní</i>	V14	<i>Montáž žlab drátěný 100x50 vč. Přislušenství</i>	m	10,00	201	2 014
12	<i>Vlastní</i>	V15	<i>Žlab drátěný 100x50</i>	m	10,00	146	1 463
13	<i>Vlastní</i>	V16	<i>nosník žlabu 100</i>	ks	10,00	82	816
14	<i>Vlastní</i>	V17	<i>spojka žlabu 100x50</i>	ks	10,00	18	182
15	<i>Vlastní</i>	V18	<i>stěpna l=3000mm vč. Držáku</i>	ks	2,00	1 363	2 726
16	CS URS 2023 O1	741110042	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	10,00	50	502
17	<i>Vlastní</i>	V19	<i>trubka ohebná pr.25mm, bezhalogenová</i>	m	10,00	24	239
18	CS URS 2023 O1	741110002	Montáž trubka plastová tuhá D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	15,00	45	668
19	<i>Vlastní</i>	V110	<i>trubka pevná pr.25mm, bezhalogenová</i>	m	15,00	73	1 090
20	<i>Vlastní</i>	V11	<i>Montáž krabice vč. zapojení svorkovnice</i>	ks	3,00	276	827
21	<i>Vlastní</i>	V112	<i>Krabice 140x140, vč. svorkovnice</i>	ks	3,00	429	1 288
22	CS URS 2023 O1	HZS2232	Přepojení stávajících rozvodů	hod	10,00	593	5 925
23	CS URS 2023 O1	HZS2231	Díleč demontáž rušeného rozvaděče (2.NP) a zrušených rozvodů NN ve stírojné 2.NP (zhotoveno v poslední etapě)	hod	5,00	524	2 618
24	CS URS 2023 O1	HZS2232	Funkční zkoušky	hod	4,00	593	2 370
25	CS URS 2023 O1	HZS2232	Koordinace s ostatními profesemi	hod	4,00	593	2 370
26	CS URS 2023 O1	HZS2231	Pomocné práce	hod	4,00	524	2 095
27	<i>Vlastní</i>	V113	<i>Drobný materiál (spojovací materiál, izolační pásky...)</i>	kpl	1,00	2 226	2 226
28	<i>Vlastní</i>	999-1	Doprava	soubor	1,00	2 650	2 650
29	<i>Vlastní</i>	999-2	Prostorová koordinace s profesí VZT a UT	hod	2,00	689	1 378
30	<i>Vlastní</i>	999-3	Zpracování provozního řádu	hod	1,00	689	689
31	<i>Vlastní</i>	999-4	BOZP a hygienická opatření, školení, revize, analýza rizik, technologické postupy	hod	1,00	689	689
32	<i>Vlastní</i>	999-5	Vybudování, provoz a odstraňování zařízení slaveníše	měsíc	3,00	1 590	4 770
33	<i>Vlastní</i>	999-6	Zaškolení obsluhy, zaškolení uživatelů vč. provozního řádu	hod	4,00	371	1 484
34	<i>Vlastní</i>	999-7	Sítky a značení (popisky VZT zařízení, směrovky proudění vzduchu dvoubarevně)	soubor	1,00	1 590	1 590
			Celkem za instalace NN:				59 234