



SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 17004234225

která bude uzavřena dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), za předpokladu dodržení především těchto závazných ustanovení:

Článek I - SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Třebíč

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

Zastoupené: Mgr. Pavel Pacal, starosta

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

(dále jen „objednatel“ a nebo též „zadavatel“)

Zhotovitel: ARCHEON Truhlářství s.r.o.

Se sídlem: Sucheniova 55/4, Stařečka, 674 01 Třebíč

Zastoupen: Mgr. Adam Joura, jednatel a František Joura, jednatel

IČ: 08994536

DIČ: CZ08994536

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

Zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 116605

(dále jen „zhotovitel“)

Osoby pověřené objednatelem:

- jednáním o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní:
Ing. Eva Dvořáková, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
- jednáním v technických záležitostech včetně převzetí stavby:
Ing. Lenka Kozůbková, tel.: [REDACTED]

Osoby pověřené zhotovitelem:

- jednáním o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní:
František Joura, tel.: [REDACTED]
Mgr. Adam Joura, tel.: [REDACTED]
- jednáním o technických záležitostech:
Ondřej Marek, tel.: [REDACTED]

Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen stavbyvedoucí):

Lubomír Pavloň, [REDACTED]

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických.

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze učinit pouze dodatkem k této smlouvě.

Článek II – ÚČEL SMLOUVY, PŘEDMĚT DÍLA

II.1 Smlouva se uzavírá za tímto účelem:

Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy, v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokladech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla tak, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech tak, aby bylo dílo způsobilé k užívání.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví objednatele) zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku IV. této smlouvy.

Předmětem díla je zhotovení stavby a provedení souvisejících služeb a dodávek pro objednatele:
„Obnova naučné stezky na Pekelný kopec“

Předmětem díla jsou stavební práce spočívající v revitalizaci turistické stezky na Pekelný kopec. Součástí stavby je též obnova edukačních souborů a naučných tabulí, které se nachází po celé trase stezky.

Do předmětu díla patří m. j. následující práce a činnosti:

- vypracování a průběžná aktualizace podrobného časového a finančního harmonogramu prací pro jednotlivé stavební objekty (dále jen „SO“), základní harmonogram prací bude zpracován po týdnech do 10 dnů od předání staveniště a bude průběžně dle potřeby nebo požadavku objednatele aktualizován
- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru

k řádnému provedení díla,

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- projednání a zajištění uzavírky místní komunikace s projednáním objízdných tras u příslušných orgánů,
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- náklady za odběr vody, el. energie atd.,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění,
- náklady na odborné posouzení výluhu ukládaného materiálu na jakoukoliv skládku akreditovanou laboratoří,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
- zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- průběžná fotodokumentace všech stavebních objektů (1 x na CD),
- případné dopracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro provedení díla,
- geodetické zaměření dokončeného díla (4 x tištěné, 1 x na CD) geometrický plán (4 x tištěný, 1 x na CD) za dodržení podmínek obecně závazné vyhlášky města Třebíče č. 2/2016, o vedení technické mapy města, včetně dodání akceptačního protokolu vydaného výkonným správcem digitální technické mapy města dle této vyhlášky města.
- Při aktualizaci základní prostorové situace (dále jen „ZPS“) zhotovitel:
 - Předá zaměření skutečného provedení stavby ověřené autorizovaným zeměměřickým inženýrem (AZI). Součástí zaměření skutečného provedení stavby bude:
 - výkres ve formátech DGN a PDF
 - technická zpráva ve formátu DOCX
 - seznam souřadnic ve formátu TXT
 - tabulka s výměrami nově vzniklých zpevněných ploch členěná dle druhu a materiálu
 - Prostřednictvím AZI (typ oprávnění C – dle § 16f, odst. 1 zákona 200/1994 Sb., o zeměměřictví) provede posouzení změn v základní prostorové situaci (ZPS) vedené v Digitální technické mapě Kraje Vysočina (DTM KV). Za změnu je považováno též doplnění objektů v DTM KV. V případě, že se změnila situace oproti ZPS vedené v DTM KV, AZI vyhotoví a předá podklad pro aktualizaci DTM (geodetickou aktualizací dokumentaci, tzv. GAD).

GAD:

- bude předána ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na Informačním systému Digitální mapy veřejné správy (IS DMVS) / Informačním systému Digitální technické mapy kraje (IS DTM),
- bude zpracována v souladu s § 5, dle obsahu přílohy č. 3 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění,
- bude obsahovat části dle přílohy č. 4 vyhlášky DTM,
- se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy formou tzv. změnových vět. Předáním podkladu pro aktualizaci DTM se rozumí vložení GAD do Portálu DMVS a předání protokolu o způsobilosti podkladu k zpracování objednateli.
- zhotovitel provede porovnání plánu odpadů se skutečností, případné odchylky odůvodní.

V souladu s Interním sdělením tajemníka 60/2019 a Akčním plánem zlepšování kvality ovzduší v Třebíči je zhotovitel dále povinen:

- provádět pravidelné kontroly dotčených přilehlých komunikací a v případě zjištěného znečištění okamžitě provést jejich očistu,
- provádět důkladnou kontrolu čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě jejich znečištění zajistit jejich očistu,
- v případě potřeby instalovat krycí plachty na lešení,
- při řezání stavebních materiálů využívat řezačky s vodní clonou, případně řezané materiály důkladně smáčet,
- dodržovat zákaz spalování odpadních materiálů v místě stavby,
- omezit větrnou erozi deponie zemin, např. překrytím plachtami nebo jiným technickým opatřením, příp. pravidelným kropením. V případě, že deponie bude dlouhodobá, lze ji oset vhodným osivem.
- při přepravě sypkých materiálů zabraňovat jejich rozsypávání za jízdy (např. využitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.),
- omezit pojezdy stavebních strojů po nezpevněných prašných plochách,
- omezovat chod stavebních strojů naprázdno.
- snížit nejvyšší dovolené rychlosti v místě stavby a na staveništních komunikacích.

II.2 Předmět díla je blíže specifikován rozpočtem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo, jako její příloha č. 1.

II.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou Dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

II.4 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a o těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

II.5 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstane v rámci realizace díla a nebylo možno ji předem předvídat, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit, pokud takto požadované práce svým finančním objemem nepřekročí 30 % celkové ceny (bez DPH) sjednaného díla.

- II.6 Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

Zhotovitel v souladu s § 2589 občanského zákoníku provede dílo osobně, nebo je nechá provést pod svým osobním vedením.

- II.7 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy jako by je provedl sám osobně (§ 1935 občanského zákoníku). Zhotovitel se zavazuje hradit řádně a včas své peněžité závazky vůči svým subdodavatelům. Smluvní vztah zhotovitele se subdodavatelem musí být v souladu s touto smlouvou.

Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví (například ve smlouvě mezi zhotovitelem a subdodavatelem nelze sjednat, že subdodavatel je vlastníkem poskytnutého plnění až do dne, kdy mu toto jeho plnění bude zapláceno ze strany zhotovitele).

Pro případ porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele ujednané v tomto odstavci II.7 je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- II.8 Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
- II.9 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení na zadání této veřejné zakázky „**Obnova naučné stezky na Pekelný kopec – opakované zadání**“, kterou objednatel vybral jako nejvhodnější nabídku. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen dílo dle smlouvy provést v souladu se smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem smlouvy v čase a kvalitě dle smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré plnění zhotovitele a status zhotovitele je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou zhotovitel podal na tuto veřejnou zakázku.

Článek III – PŘEDPOKLÁDANÝ ČAS PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ

- III.1 **Zahájení díla: předpokládaný termín od 06/2025.**

- III.2 **Zprovoznění díla: nejpozději do 29. 8. 2025**

Provedení díla: nejpozději do 30. 9. 2025.

Dřívější plnění díla je možné. Objednatel připouští zprovoznění a předání díla po částech dle jednotlivých stavebních objektů.

- III.3 **Zahájením díla** se rozumí zahájení stavebních prací na realizaci díla na převzatém staveništi.

Provedením díla se pro potřeby této smlouvy rozumí úplné dokončení (§ 2605 občanského zákoníku) a předání stavby (všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek

potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení stavby, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby), předání geodetického zaměření ve čtyřech vyhotoveních + 1x v digitální podobě na CD, a další dokumentace, která se předává spolu s dílem dle čl. X. odst. X.2. této smlouvy, a jejich převzetí objednatelem.

- III.4 Termín provedení díla dle odst. III. 2 této smlouvy lze v průběhu realizace stavby prodloužit na základě dohody obou smluvních stran, pouze pokud nastane nepředvídatelná okolnost, kterou žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit (např. archeologický průzkum apod.) a v důsledku níž nebudou moci stavební práce na díle probíhat, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Každá změna termínu dokončení stavby ujednaného v této smlouvě musí být provedena formou písemného dodatku k této smlouvě..
- III.5 Obě strany se dohodly, že případné práce provedené nad rámec projektové dokumentace, jejichž finanční objem nepřekročí 30 % ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín provedení a dílo bude provedeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany předem písemně dodatkem ke smlouvě nedohodnou jinak.
- III.6 Místem plnění stavby je obec Třebíč (viz projektovou dokumentaci).

Článek IV - CENA ZA DÍLO

- IV.1 **Cena** za dílo je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná včetně DPH:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč vč. DPH
Cena celkem	2 492 590	523 443,90	3 016 033,90

Slovy: dva miliony čtyři sta devadesát dva tisíc pět set devadesát Kč bez DPH.

- IV.2 Podkladem pro sestavení ceny jsou položkové rozpočty. Položkové rozpočty jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné po celou dobu provádění díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data předání díla.
- IV.3 Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné pro provedení předmětu díla definovaného v čl. II, odst. II. 1 této smlouvy a pro splnění této smlouvy.
- IV.4 Cenu díla lze měnit (dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran) pouze za následujících podmínek:
- při vyloučení prací z předmětu plnění objednatelem,
 - při změnách díla vynucených nepředvídatelnými okolnostmi, které nemohla žádná ze smluvních stran ovlivnit.
- IV.5 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto dodatku smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.
- IV.6 Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:
- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (rozpočty s jednotkovými cenami jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
 - nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, použije zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle aktuálních Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou RTS Brno a. s., snížené o 15 %,

- vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací.
- Položky, které nebudou obsaženy v nabídce zhotovitele, ani v cenové soustavě ÚRS, a.s. Praha, budou oceněny na základě dohody smluvních stran - obvyklá cena. Specifikace materiálů neuvedených v nabídce zhotovitele budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložených nabídkami min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele, který objednatel uzná). Tato cena bude navýšena o pořizovací přírážku ve výši do 5 %. Při dodatečném zajišťování poddodavatelských prací (případně i nestavebních) ze strany zhotovitele, bude cena doložena nabídkami min. 2 dodavatelů, respektive nabídkou předloženou objednatel. Tato cena bude navýšena o koordinační přírážku ve výši do 5 % z ceny těchto prací.

IV.7 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a na základě dodatku k této smlouvě, a to před provedením příslušných prací.

Článek V - FAKTURACE

V.1 **Veškeré řádně provedené práce budou měsíčně fakturovány. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce** poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží objednateli a technickému dozoru určenému objednatel vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol**. Po odsouhlasení objednatel a technickým dozorem (objednatel a technický dozor se vyjádří do pěti dnů po předání protokolu) vystaví zhotovitel **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu je faktura neplatná. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.

Zhotovitel je povinen na fakturách uvádět údaje o zápisu v obchodním rejstříku či v jiném veřejném rejstříku dle § 435 občanského zákoníku.

Dílčí faktury a konečná faktura musí obsahovat:

- č. smlouvy objednatele, č. smlouvy zhotovitele.
- název projektu: **Obnova naučné stezky na Pekelný kopec**
- registrační číslo projektu: **CZ.06.04.04/00/23_082/0005771**

Zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. V případě prodlení zhotovitele s doručením daňového dokladu objednateli, je zhotovitel povinen uhradit objednateli úrok z prodlení a případné penále vzniklé z důvodu prodlení objednatele s odvodem DPH zapříčiněného prodlením zhotovitele s doručením daňového dokladu objednateli. Finanční částku rovnající se úroku z prodlení a případnému penále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na základě vystavené faktury se splatností 30 dní ode dne jejího vystavení.

Předmět smlouvy nebude využíván k ekonomické činnosti. Na předmět smlouvy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad včetně DPH.

Smluvní strany se tímto dohodly, že objednavatel je oprávněn se kdykoli rozhodnout uhradit za zhotovitele DPH, která bude v příslušné platné zákonné výši vypočtena z plateb ceny díla dle této smlouvy jeho na místě příslušném správci daně, aniž by byl tímto správcem daně vyzván jako ručitel (viz ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Úhradu DPH objednatel správci daně provede současně s úhradou k ní příslušející ceny díla zhotoviteli (platba ceny díla bude tedy snížena o DPH). O provedení úhrady DPH správci daně za zhotovitele současně objednavatel zhotovitele vyrozumí (postačí elektronickou poštou na adresu obchod@archeon.cz). Dnem provedení úhrady na cenu díla zhotoviteli a jí odpovídající DPH správci daně je závazek objednavatele vůči zhotoviteli na úhradu příslušné platby na cenu díla včetně DPH plně splněn. Za okamžik úhrady ceny díla a DPH je považován okamžik odepsání příslušné částky

z účtu objednavatele na účet zhotovitele nebo správce daně. V této souvislosti zhotovitel sděluje, že jeho správcem daně pro platbu DPH je ke dni uzavření této smlouvy Finanční úřad pro Kraj Vysočina, územní pracoviště v Třebíči, adresa: Žerotínovo nám. 17/1, 674 01 Třebíč. Zhotovitel je povinen ihned objednateli písemně sdělit změnu v jeho správcí daně pro platbu DPH a rovněž změnu výše uvedené adresy pro elektronickou poštu.

Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této Smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000,00 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

V.2 Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného soupisu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla. Zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí objednatel zhotoviteli **po předání a převzetí díla a po odstranění veškerých vad** zjištěných při přejímacím řízení.

V.3 Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu včetně DPH,
- soupis všech uhrazených faktur včetně DPH,
- částku zbývajících k úhradě včetně DPH

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura neplatná.

V.4 Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur je **30 dnů** ode dne vystavení faktury, pokud není pro konkrétní případ v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli do 3 pracovních dnů od jejího vystavení, a pokud bude faktura objednateli doručena později, prodlužuje se o toto prodlení lhůta její splatnosti.

V.5 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatelů.

V.6 Fakturu za provedené práce může zhotovitel předložit pouze jedenkrát měsíčně za uplynulý kalendářní měsíc a faktura bude obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné vícepráce.

V.7 Smluvní strany se výslovně dohodly, že peněžitý závazek (dluh) objednatelů se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatelů ve prospěch účtu zhotovitele.

V.8 Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k opravě s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.

Článek VI – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE, DOHODA SMLUVNÍCH STRAN O MOŽNÉM ZPŮSOBU ÚHRADY DANĚ Z PŘIDANÉ HODNOTY (DÁLE JEN „DPH“)

VI.1 Zhotovitel tímto prohlašuje a zavazuje se, že včas, řádně a v plné výši přizná (v daňovém přiznání k DPH) a uhradí DPH z plateb ceny díla, které mu budou objednatelům zasílány na základě ustanovení této smlouvy, pokud nenastane situace popsaná dále v odstavci 2. tohoto článku.

VI.2 Smluvní strany se tímto dohodly, že objednatel je oprávněn se kdykoli rozhodnout uhradit za zhotovitele DPH, která bude v příslušné platné zákonné výši vypočtena z plateb ceny díla dle této smlouvy, jeho místně příslušnému správci daně, aniž by byl tímto správcem daně vyzván jako ručitel (viz ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Úhradu DPH objednatel správci daně provede současně s úhradou k ní příslušející ceny díla zhotoviteli (platba ceny díla bude tedy snížena o DPH). O provedení úhrady DPH správci daně za zhotovitele současně objednatel zhotovitele vyrozumí (postačí elektronickou poštou na adresu obchod@archeon.cz). Dnem provedení úhrady na cenu díla zhotoviteli a jí odpovídající DPH správci

daně je závazek objednatele vůči zhotoviteli na úhradu příslušné platby na cenu díla včetně DPH plně splněn.

VI.3 Za okamžik úhrady ceny díla a DPH je považován okamžik odepsání příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele nebo správce daně. V této souvislosti zhotovitel sděluje, že jeho správcem daně pro platbu DPH je ke dni uzavření této smlouvy Finanční úřad pro Kraj Vysočina, územní pracoviště v Třebíči, adresa: Žerotínovo nám. 17/1, 674 01 Třebíč. Zhotovitel je povinen ihned objednateli písemně sdělit změnu v jeho správci daně pro platbu DPH a rovněž změnu výše uvedené adresy pro elektronickou poštu.

Článek VII – DALŠÍ MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

VII.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení **se zahájením díla** dle článku III., odst. III. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení. Pokud zhotovitel ve stanoveném termínu **nepřeveze staveniště**, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.

VII.2 Pokud dojde ze strany zhotovitele **k prodlení s plněním v termínu pro zprovoznění nebo provedení díla** dle článku III., odst. III.2, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.

VII.3 Dojde-li ze strany objednatele **k prodlení při úhradě faktury**, je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

VII.4 Pokud zhotovitel bude **v prodlení se zahájením odstraňování vad, se kterými bylo dílo objednatelem převzato**, v termínu stanoveném objednatelem v protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu **1.000 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení. **Toto ujednání platí rovněž pro odstraňování vad v rámci záruky.**

VII.5 Pokud zhotovitel **bude v prodlení s odstraněním vady, se kterou bylo dílo převzato**, je objednatel zhotoviteli oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení. **Toto ujednání platí rovněž pro odstraňování vad v rámci záruky.**

VII.6 Pokud zhotovitel **bude v prodlení s vyklizením staveniště** ve lhůtě stanovené v článku VIII, odst. VIII.7, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý započatý den prodlení.

VII.7. Pokud zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle této smlouvy **smlouvu se subdodavatelem** v rozporu s ujednáním v této smlouvě o dílo nebo na základě požadavku objednatele **dle čl. II. odst. II.7** této smlouvy ve stanoveném termínu nepředloží požadované smlouvy se subdodavatelem objednateli ke kontrole, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**.

VII.8 Pro případ, že zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý jednotlivý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v 1 položce položkového rozpočtu).

VII.9 Pro případ, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý jednotlivý případ porušení.

VII.10 Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP či technickým dozorem, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení, za každý případ zvlášť.

VII.11 Pokud zhotovitel **poruší kteroukoli svoji povinnost stanovenou v článku IX., odst. IX. 19 a IX. 20** této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli za každé takové porušení smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč**.

VII.12 Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy bylo povinné straně doručeno písemné vyúčtování pokuty a výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

VII.13 Další sankce jsou ujednány přímo v textu této smlouvy. Je-li ujednána v textu této smlouvy pro konkrétní porušení povinnosti smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

Článek VIII - STAVEBNÍ DENÍK

VIII.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel je zejména povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

VIII.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) subdodavatelů,
- otisk razítka autorizované osoby - stavbyvedoucího vč. podpisu,
- přehled všech provedených zkoušek jakosti,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby.

VIII.3 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

VIII.4 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce (např. technický dozor investora, koordinátor BOZP), zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

VIII.5 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.

VIII.6 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

VIII.7 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

VIII.8 Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence knihu dodatků a změn - pomocný stavební deník víceprací a změn díla. Do této knihy dodatků a změn se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

Zhotovitel je povinen vypracovat knihu dodatků a změn uvést do ní stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a bude-li to možné, tak i návrh na zvýšení a snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na písemné vyzvání zhotovitele doručené na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

VIII.9 Stavební deník musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám. Stavební deník obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám. Má číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa.

Zhotovitel je povinen na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat zástupci objednatele nebo technickému dozoru investora úplné kopie zápisů ze stavebního deníku. Originál stavebního deníku a knihy dodatků a změn je zhotovitel povinen předat objednateli jako součást plnění díla.

Článek IX – STAVENIŠTĚ

IX.1 **Stavenišťem** se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den předpokládaného termínu zahájení díla dle článku III, odst. III.1 této smlouvy. Objednatel sdělí zhotoviteli termín předání staveniště a v tomto termínu je zhotovitel povinen staveniště převzít. O předání staveniště bude proveden samostatný zápis podepsaný oprávněnými osobami zhotovitele i objednatele. Pokud bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, poruší podstatným způsobem tuto smlouvu.

Předáním staveniště se rozumí oboustranný podpis zápisu o předání a převzetí staveniště oprávněnými osobami obou smluvních stran.

IX.2 Zhotovitel je povinen zajistit vlastním nákladem řádné vytýčení staveniště.

IX.3 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny.

IX.4 Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.

IX.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

IX.6 Zhotovitel zajistí v případě potřeby i oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

IX.7 Nejpozději do 7 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, staveniště vyklidit a upravit je tak, jak určuje projektová dokumentace.

IX.8 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště včetně spotřeby vody a el. energie jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Za staveniště zodpovídá zhotovitel.

IX.9 Zhotovitel je povinen zajistit provoz na staveništi tak, aby nedocházelo ke znečištění přilehlých komunikací.

IX.10 Zhotovitel je povinen zajistit zástupcům objednatele, technickému dozoru investora, autorskému dozoru projektanta, koordinátorovi BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na staveniště, samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. připojení pro PC, přístup na WC atd.).

Článek X – PROVÁDĚNÍ DÍLA

X. 1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením smlouvy

Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným

na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla vykazujícího vady bránící užívání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dále postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníků nemovitostí dotčených stavbou byla jen na nezbytně nutnou dobu.

- X.2 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele. Zjistí-li zhotovitel, že pokyny objednatele jsou nevhodné, je povinen o této skutečnosti objednatele písemně vyrozumět na adresu jeho sídla uvedenou v této smlouvě a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Objednatel se vyjádří písemně na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě do 48 hodin po doručení vyrozumění. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2595 občanského zákoníku.

Zhotovitel je povinen trvale zajistit přístup do nemovitostí dotčených stavbou. Příjezd k nemovitostem je možné omezit jen na nezbytně nutnou dobu. Konkrétní termíny přerušení příjezdu k nemovitostem musí být projednány s vlastníky přilehlých nemovitostí, tak aby bylo zajištěno i zásobování.

Ve svozové dny komunálního a separovaného odpadu je zhotovitel povinen zajistit přesun kontejnerů či popelnic na okraj staveniště tak, aby bylo umožněno jejich vyvezení. Následně je povinen zajistit přesun kontejnerů či popelnic zpět.

- X.3 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit vlastním nákladem zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- X.4 **Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla.** Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn:

- sám nebo prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla, všichni účastníci smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
 - sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy, na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
 - sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- X.5 Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými alespoň 24 hodin předem. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce vlastním nákladem odkrýt v termínu stanoveném objednatelem. Platí v pracovní dny. Kontrola ve dnech pracovního volna musí být oznámena min. 48 hodin předem a dohodnuta oběma stranami.
- X.6 Pro případ, že se objednatel ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu stanoveném zhotovitelem zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn po uplynutí 24 hodin od stanoveného termínu předmětné práce zakrýt.
- X.7 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště

a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

- X.8 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- X.9 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, dotační podmínky, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody a náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo proti krádeži.
- X.10 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen kdykoli ihned doložit na vyžádání objednatele (např. zápisem ve stavebním deníku) doklad o kvalifikaci pracovníků, v případě nedoložení požadovaných dokladů je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý i započatý den prodlení. Nedoložení požadovaných dokladů či prodlení s jejich doložením bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- X.11 Zhotovitel předloží objednateli na vyzvání objednatele, nejpozději však dva dny před předáním díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- X.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům především z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- X.13 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za 14 dnů.
- X.14 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, vydávaných RTS BRNO, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny, základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
- X.15 Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání budou sjednány za podmínek shodných se soutěžními a v plném rozsahu se rovněž na ně vztahují ustanovení této smlouvy, pokud se smluvní strany pro konkrétní práce výslovně nedohodnou jinak dodatkem k této smlouvě.
- X.16 Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími předpisy.
- X.17 Zhotovitel nebude provádět hlučné práce v souladu s čl. 2 obecně závazné vyhlášky č. 6/2017 města Třebíče o stanovení závazných podmínek pro pořádání a průběh veřejnosti přístupných kulturních podniků a regulaci činností narušujících veřejný pořádek.

Každý je povinen v době nočního klidu zachovat klid a omezit hlučné projevy. Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22:00 hodin do 06:00 hodin. Dle článku 2 výše uvedené obecně závazné vyhlášky o nedělích a státem uznaných dnech pracovního klidu lze veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk (např. sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů apod.) provádět pouze v době od 9:00 hodin do 14:00 hodin.

- X.18 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se dále zavazuje ke spolupůsobení při kontrole poskytovatele dotace a jiných kontrolních orgánů. Stejně tak je zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby).

- X.19 Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.

Zhotovitel je povinen jako odborník přezkoumat správnost projektové dokumentace a při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně provádění projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své subdodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VIII. smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Dopravní stavby. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli na žádost objednatele kdykoli a ihned.

Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu na vlastní náklady odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla.

- X.20 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. V případě, že tak neučiní ani po písemném upozornění objednatele nejpozději do 24 hodin, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý započatý den prodlení. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoli škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.

Článek XI – ZPUSOB PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- XI.1 Smluvní strany se dohodly, že proběhne přejímací řízení, které je zhotovitel povinen svolat nejpozději na den, kdy má zhotovené dílo dle smlouvy dokončit a předat (čl. III, odst. III.2). Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, kdy bude dílo dokončeno a připraveno

k předání nejpozději 7 dnů předem. Objednatel má povinnost převzít řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem provedení díla dle této smlouvy.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že dílo je provedeno je-li dokončeno, předáno, a to včetně veškeré požadované dokumentace a převzato objednatelem.

XI.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit objednateli nejpozději 2 dny před zahájením přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- zápisy o vyzkoušení předávaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, jsou-li předepsané ČSN a obdobnými předpisy,
- geodetické zaměření provedeného díla zpracované ve 4 vyhotoveních a 1 x na CD,
- stavební deník (případně deníky) a knihu dodatků a změn,
- certifikáty jakosti, zkušební protokoly a protokoly o shodě,

Pokud zhotovitel tyto doklady objednateli nepředloží, nebude přejímací řízení zahájeno, neboť plnění zhotovitele dle této smlouvy není kompletní. Tyto doklady zhotovitel předá objednateli i v případě, že konkrétní část díla nepodléhá kolaudačnímu řízení.

Převzetí všech dokladů uvedených v tomto odstavci XI.2 od zhotovitele potvrdí objednatel v samostatném protokole předloženém objednateli zhotovitelem.

V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen dodat v přiměřeném termínu (vzhledem k okolnostem) stanoveném objednatelem rovněž další doklady, jejichž potřeba vyvstane až při kolaudačním řízení, a dále další doklady, které budou vyžadovány poskytovatelem dotace.

XI.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, který bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran, a ve kterém musí zaznít prohlášení objednatele, zda dílo přebírá či nepřebírá a z jakých důvodů.

Předávací protokol bude obsahovat přesný název akce „**Obnova naučné stezky na Pekelný kopec**“

Dle § 2628 občanského zákoníku nemá objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě převzetí díla s výhradami se provede v zápisu z přejímacího řízení soupis vad s termínem pro jejich odstranění. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady v termínu v tomto zápisu uvedeném.

V případě, že zhotovitel drobné vady, se kterými bylo dílo převzato, neodstraní ve stanoveném termínu, bude postupováno způsobem dle článku XII. odst. XII.7 a XII.8 této smlouvy. **V případě, že dílo bude vykazovat vady nad rámec výše uvedených drobných vad (§ 2628 občanského zákoníku), není objednatel povinen předávané dílo převzít.**

Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do zápisu. Pokud tyto důvody zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese zhotovitel. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci autorského a technického dozoru. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že další zjevné vady díla, které nebyly uplatněny při převzetí díla a nejsou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla, lze uplatnit u zhotovitele ještě ve lhůtě 20 dnů od převzetí díla a takto uplatněné vady bude zhotovitel povinen odstranit v termínu do 14 dnů ode dne jejich oznámení objednatelem zhotoviteli.

XI.4 Dílo je považováno za provedené po dokončení všech prací uvedených v článku II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli dílo a doklady uvedené v čl. X., odst. X.2 této smlouvy. Pokud je v této smlouvě použit pojem den předání, rozumí se tím

oboustranný podpis předávacího protokolu, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá.

- XI.5 Vadou se pro účely této smlouvy především rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, nebo také nedokončená práce oproti předmětu díla dle článku II. této smlouvy.
- XI.6 Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit vady i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu nebo jiného vyřešení věci zhotovitel.
- XI.7 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatel zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatel, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednatel povinen tyto věci, podklady a či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatel, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy.

Článek XII – ZÁRUKA ZA JAKOST

- XII.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

- XII.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatel v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.

- XII.3 Zhotovitel poskytuje na **celé dílo záruku v délce 60 měsíců**, a to ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).

- XII.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitel na adrese jeho sídla, uvedeného v této smlouvě, ve znění jejích případných dodatků). V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

Objednatel je oprávněn požadovat především:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.) v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem), kterou objednatel určí,
- b) odstranění vady opravou v přiměřené lhůtě (kterou objednatel určí vzhledem k okolnostem), je-li vada opravitelná (současně i stanoví termín zahájení prací),
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- d) odstoupení od smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje, a to i s ohledem na charakter vady a tomu odpovídající ustanovení občanského zákoníku.

V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatel. Záruční lhůta je shodná jako v článku XII., odst. XII.3 této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatel zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

- XII.5 Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **zahájit odstraňování vady nejpozději do 3 dnů** po obdržení uplatnění vady s tím, **že vada musí být zhotovitelem odstraněna do 10 dnů po zahájení jejího odstraňování**.

- XII.6 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

- XII.7 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po stanoveném, případně dohodnutém, nástupním termínu, nebo jestliže zhotovitel sice nastoupí k odstraňování vady, ale bude v prodlení s jejím odstraněním více jak **10 dnů**, je objednatel oprávněn (zmocnění pro objednatele) pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu, a to bez předchozího upozornění zhotovitele. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit objednateli zhotovitel na základě faktury vystavené objednatelem. Nedílnou součástí faktury bude specifikace prokazatelně vynaložených nákladů na odstranění vady. Za provedené práce i v tomto případě odpovídá zhotovitel, jako by je provedl sám. Záruka zhotovitele za dílo tímto není dotčena. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- XII.8 Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být objednateli předáno dle článku X. této smlouvy. Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
- XII.9 Oznámi-li zhotovitel, že vady díla neuznává, je objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude objednatel povinen tyto vynaložené náklady zhotoviteli uhradit a zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
- XII.10 Smluvní strany se výslovně dohodly, že se vylučuje použití § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
- XII.11 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- O reklamačním řízení budou Objednatelům pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

Článek XIII - ZMĚNA A PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY

- XIII.1 **Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě (ujednání smluvních stran, které je označeno jako dodatek smlouvy, musí být na jedné listině) a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští.** Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda smluvních stran o celém jeho obsahu.
- XIII.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- XIII.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně na její adresu uvedenou v této smlouvě. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesný odkaz na bod smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění zhotovitele. Tuto skutečnost objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu.
- Odstoupení od smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.**
- XIII.4 Od smlouvy lze odstoupit, ujednají-li si to smluvní strany, nebo stanoví-li tak zákon. Smluvní strany ujednaly, že tento smluvní vztah lze předčasně ukončit **písemným odstoupením** z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem s účinky ke dni doručení odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila a dále z důvodu uvedených v dalších ustanoveních této smlouvy (např. v článku XIII. odst.XIII.4) nebo z důvodu vstupu zhotovitele do likvidace.

Za podstatné porušení smlouvy (nebo porušení smlouvy podstatným způsobem – pro potřebu této smlouvy má shodný význam) bude považováno především:

- prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací o více jak 10 dnů,
 - přerušení práce na provedení díla, za toto přerušení se nepovažují technologické pauzy,
 - jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XV, odst. XV. 3 smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XV smlouvy,
 - uzavření smlouvy o prodeji či nájmu podniku či jeho části zhotovitelem, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle smlouvy na třetí osobu, nebo pokud zhotovitel jinak převedl práva z této smlouvy na jinou osobu,
 - přenesení nebo převedení práv z této smlouvy zhotovitelem na jinou osobu
- a další porušení označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení. V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.

V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví objednatele a zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných v čl. IV. a V této smlouvy. Zhotovitel je povinen **předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná** k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle této smlouvy (především dle čl. XII, odst. XII.5), a to vše pod sankcí smluvní pokuty sjednané vůči zhotoviteli (pro případ prodlení zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **20.000 Kč** za každý den prodlení.

Odstoupením od této smlouvy nezaniká právo objednatele vyúčtovat zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané v této smlouvě.

XIII.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou m. j. následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště,
- zhotovitel ihned vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek XIV – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ, ÚČINNOST

XIV.1 Objednatel si vyhrazuje právo o znění smlouvy o dílo jednat a požadovat její doplnění nebo změnu.

XIV.2 Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem. Pokud by zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.

XIV.3 Zhotovitel je povinen ihned písemně informovat objednatele o těchto skutečnostech:

- vstup zhotovitele do likvidace,
- vstup zhotovitele do insolvenčního nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku,
- zánik zhotovitele bez likvidace,
- o omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem smlouvy,
- o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku,

a ve spolupráci s objednatelem řešit vzniklou situaci.

Poruší-li zhotovitel tuto svoji povinnost, bude tato skutečnost posuzována jako podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se všemi důsledky. Za toto podstatné porušení smlouvy je rovněž objednatel oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**.

- XIV.4 Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této smlouvy zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

Článek XV – VLASTNICTVÍ DÍLA A POJIŠTĚNÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- XV.1 **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.**
- XV.2 **Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby (díla) až do jejího předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění (dále odst. XIV.3. tohoto článku).**

Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a jeho převzetí objednatelem a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,
- plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod stavenišťem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

- XV.3 Zhotovitel je povinen:

- být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a trvání záruky na díle pojištěn minimálně ve výši ceny díla včetně DPH zejména proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, případně pracovníky jeho subdodavatelů, dále proti živlům a krádeži.
- zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- při vzniku pojistné události zabezpečit veškeré úkony vůči pojistiteli,
- nést náklady na pojištění díla a zahrnout je do sjednané ceny díla.

Ověřená kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) byla zhotovitelem objednateli

poskytnuta před podpisem této smlouvy. **Poskytnutí ověřené kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) zhotovitelem objednateli je podmínkou, která musí být splněna, aby bylo možno tuto smlouvu uzavřít.**

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit objednateli. Pokud zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

Článek XVI - VYŠŠÍ MOC

- XVI.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- XVI.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy dodatkem ke smlouvě ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se oprávněně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy (dle čl. XII). Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Článek XVII. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XVII.1 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
- XVII.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění (případně ve znění prepisů jej nahrazujících) a na straně objednatele jsou oprávněni se se smluvním vztahem seznámit zastupitelé města.
- XVII.3 Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035, případně déle, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.
- XVII.4 Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- XVII.5 Veškeré dohody smluvních stran učiněné před uzavřením této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem uzavření této smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní ujednání učinily.
- XVII.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
- XVII.7 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly (rozuměly i všem ve smlouvě použitým pojmům a nemají pochybnosti o jejich významu), s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

- XVII.8 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- XVII.9 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech (s 21 stranami textu a přílohami č. 1 a č. 2), z nichž každá ze stran obdrží dva.
- XVII.10 Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1 – položkové rozpočty, a dále příloha č. 2 - Požadavky DNSH)
- XVII.11 Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním (analogicky dle zákona o zadávání veřejných zakázek) této veřejné zakázky objednatelem a související zadávací dokumentací objednatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem a případně i obchodními zvyklostmi, platnými v českém právním řádu. Účastníci této smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva - pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem této smlouvy a tímto smluvním vztahem, se v plném rozsahu, pouze, výlučně a bez jakýchkoli výhrad, výjimek nebo omezení řídí českým právním řádem (rozhodným, zvoleným právem, je české právo) a všechny případné spory z něho pramenící budou řešeny českými soudy a dalšími českými kompetentními orgány (smluvní strany se dohodly, že nepůjde-li příslušnost českého soudu nebo jiného kompetentního orgánu určit jinak, bude se řídit dle sídla objednatele – sjednání místní příslušnosti ve smyslu § 89a z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů) dle českého práva, a to v českém jazyce. Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami, související s tímto smluvním vztahem, musí probíhat v českém jazyce.
- Jakýkoli spor plynoucí z této smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.**
- XVII.12 Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.
- XVII.13 Písemnosti související s tímto smluvním vztahem budou smluvním stranám doručovány na adresu jejich sídla, uvedenou v této smlouvě. Pokud by došlo ke změně této adresy, jsou smluvní strany povinny si tuto skutečnost ihned písemně sdělit a zapracovat ji do této smlouvy dodatkem k této smlouvě. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) zhotoviteli nebo v případě, že zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, bude za den doručení písemnosti zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky zhotovitele v místě sídla zhotovitele, nebo uložena na poště, nebo se jinak dostane do sféry vlivu zhotovitele.
- XVII.14 Osoba(y) podepisující tuto smlouvu za zhotovitele prohlašuje(i), že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy.
- XVII.15 Pro případ, že Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
- XVII.16 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními smlouvy a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany objednatele. Zhotovitel neshledal, že by některé ustanovení smlouvy bylo pro zhotovitele zvláště nevýhodné, hrubě odporovalo obchodním zvyklostem nebo zásadám poctivého obchodního styku.
- XVII.17 Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství

ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

XVII.18 Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

XVII.19 O uzavření této smlouvy rozhodla za objednatele Rada města Třebíče svým usnesením č. 38/15/RM/2025 ze dne 26. 06. 2025.

V Třebíči

V Třebíči

Objednatel:

Zhotovitel:

Město Třebíč

ARCHEON Truhlářství s.r.o.

Mgr. Pavel Pacal, starosta

Mgr. Adam Joura, jednatel

František Joura, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: Revitalizace turistické trasy na Pekelný kopec

KSO:
Místo:

Zadavatel: Město Třebíč, Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč

Zhotovitel: ARCHEON Truhlářství s.r.o.

Projektant: D+Architekti s.r.o., Polanka 214/10, 674 01 Třebíč

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 8994536
DIČ: CZ08994536

Náklady z rozpočtů			2 492 590,00
Cena bez DPH			2 492 590,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 492 590,00	523 443,90
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 016 033,90

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

0

Stavba:

Revitalizace turistické trasy na Pekelný kopec

Místo:

0

Datum:

Zadavatel:

Město Třebíč, Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč

Projektant:

D+Architekti s.r.o., Polanka
214/10, 674 01 Třebíč

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	2 492 590,00	3 016 033,90
	Stavební práce	2 492 590,00	3 016 033,90
	Celkové náklady za stavbu	2 492 590,00	3 016 033,90

Zakázka:

Revitalizace turistické trasy na Pekelný kopec

Popis	Cena
S: Stavba	2 492 590,00
01: Edukační soubor mraveniště	635 460,81
001.: Zemní práce	10 329,59
0018: Povrchové úpravy terénu	4 004,00
0022: Vrtý	55 600,00
0027: Základy	13 319,88
0028: Zpevňování hornin, injektáže a mikropiloty	128 621,19
0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	10 353,68
0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	19 931,45
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	66 987,43
0998: Přesun hmot	16 423,92
762.: Konstrukce tesařské	230 853,37
767.: Konstrukce zámečnické	35 165,10
783.: Nátěry	43 871,20
02: Edukační soubor pavučina	231 559,90
001.: Zemní práce	23 855,61
0018: Povrchové úpravy terénu	3 806,40
0027: Základy	84 327,44
0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	10 104,10
0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	18 947,82
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	69 975,00
0998: Přesun hmot	20 543,53
03: Edukační soubor ptačí hnízdo	392 692,80
001.: Zemní práce	15 892,32
0018: Povrchové úpravy terénu	2 042,14
0027: Základy	59 733,58
0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	7 466,14
0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	10 166,16
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	283 595,00
0998: Přesun hmot	13 797,45
04: Edukační soubor včelí úl	874 396,60
001.: Zemní práce	12 627,41
0018: Povrchové úpravy terénu	3 276,00
0022: Vrtý	118 150,00
0027: Základy	16 440,65
0028: Zpevňování hornin, injektáže a mikropiloty	273 320,02
0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	12 812,56
0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	16 307,55
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	93 779,20
0998: Přesun hmot	22 722,91
762.: Konstrukce tesařské	185 345,01
767.: Konstrukce zámečnické	48 200,74
783.: Nátěry	71 414,53
05: Infotabule	203 674,58
001.: Zemní práce	10 307,84
0027: Základy	52 729,34
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	125 560,00
0096: Bourání konstrukcí	4 000,00
0997: Doprava sutí a vybouraných hmot	4 920,30
0998: Přesun hmot	6 157,10

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	154 805,31
V01.: Průzkumné, geodetické a projektové práce	115 280,00
V03.: Zařízení staveniště	35 075,31
V04.: Inženýrská činnost	3 450,00
V09.: Ostatní náklady	1 000,00
Celkem (bez DPH)	2 492 590,00
DPH 21%	523 443,90
Celkem (včetně DPH)	3 016 033,90

Zakázka:

Revitalizace turistické trasy na Pekelný kopec

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
S: Stavba							2 492 590,00
01: Edukační soubor mraveniště							635 460,81
001.: Zemní práce							10 329,59
1.	SP	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	38,5	141,00	5 428,50
Plný popis: Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm							
Výkaz výměr: Dopadová plocha					-		
38,5					38,5		
2.	SP	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	1,088	1 984,00	2 158,59
Plný popis: Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3							
Výkaz výměr: Patky mraveniště					-		
0,3*0,3*0,4*8*2					0,576		
Tabule					-		
0,4*0,4*0,8*2*2					0,512		
3.	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	0,745	517,00	385,14
Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3							
Výkaz výměr: 1,088-0,544					0,544		
Vrt					-		
3,14*0,04*0,04*40					0,201		
4.	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,745	617,00	459,67
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I							
5.	SP	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	3,725	35,00	130,38
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I							
Výkaz výměr: 0,745*5					3,725		
6.	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1,49	1 066,00	1 588,34
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04							
Výkaz výměr: 0,745*2					1,49		
7.	SP	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	0,544	329,00	178,98
Plný popis: Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách							
Výkaz výměr: Zpětný zásyp okolo patek					-		
1,088-0,544					0,544		
0018: Povrchové úpravy terénu							4 004,00
8.	SP	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	38,5	104,00	4 004,00
Plný popis: Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním							
Výkaz výměr: Dopadová plocha					-		
38,5					38,5		
0022: Vrtý							55 600,00
9.	SP	224211114	Vrtý maloprofilové D přes 56 do 93 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina III a IV	m	40,0	1 390,00	55 600,00
Plný popis: Maloprofilové vrtý průběžným sacím vrtáním průměru přes 56 do 93 mm do úklonu 45 st. v hl 0 až 25 m v hornině tř. III a IV							
Výkaz výměr: Mikropiloty					-		
5*8					40,0		
0027: Základy							13 319,88
10.	SP	275313811	Základové patky z betonu tř. C 25/30	m3	0,544	9 632,00	5 239,81
Plný popis: Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30							
Výkaz výměr: Patky mraveniště, rozšíření hlavy pilot					-		
0,3*0,3*0,4*8					0,288		
Tabule					-		
0,4*0,4*0,8*2					0,256		
11.	SP	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	2,56	1 720,00	4 403,20
Plný popis: Bednění základů patek zřízení							
Výkaz výměr: Tabule					-		
0,4*4*0,8*2					2,56		
12.	SP	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	2,56	391,00	1 000,96
Plný popis: Bednění základů patek odstranění							
13.	SP	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,02	130 660,00	2 675,92
Plný popis: Výztuž základů patek z betonářské oceli 10 505 (R)							
Výkaz výměr: 0,256*0,08					0,02		
0028: Zpevňování hornin, injektáže a mikropiloty							128 621,19
14.	SP	283111111	Zřízení trubkových mikropilot svislých část hladká D přes 60 do 80 mm	m	24,0	1 580,00	37 920,00
Plný popis: Zřízení ocelových, trubkových mikropilot tlakově i tahově svislé nebo odklon od svislice do 60 st. část hladká, průměru přes 60 do 80 mm							
Výkaz výměr: Mikropiloty					-		
3*8					24,0		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
15.	SP	283111121	Zřízení trubkových mikropilot svislých část manžetová D přes 60 do 80 mm	m	16,0	1 770,00	28 320,00
Plný popis: Zřízení ocelových, trubkových mikropilotů tlakově i tahově svislé nebo odklon od svislice do 60 st. část manžetová, průměru přes 60 do 80 mm							
Výkaz výměr: Mikropiloty 2*8					-		
16.	H	14011054	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 82,5x3,6mm	m	40,0	425,00	17 000,00
Plný popis: trubka ocelová bezešvá přesná jakost 11 353 82,5x3,6mm							
Výkaz výměr: Mikropiloty 5*8					-		
17.	SP	282602112	Injektování povrchové vysokotlaké s dvojitým obturátorem mikropilot a kotev tlakem přes 0,6 do 2 MPa	hod	6,0	4 410,00	26 460,00
Plný popis: Injektování povrchové s dvojitým obturátorem mikropilot nebo kotev tlakem přes 0,6 do 2,0 MPa							
Výkaz výměr: Mikropiloty 5*8*0,15					-		
18.	H	24633009	směs pro injektování vrtů	t	1,057	17 900,00	18 921,19
Plný popis:							
Výkaz výměr: Pevná část 3,14*0,04*0,04*3*8*2*1,05					-		
Injektovaná část 3,14*0,04*0,04*2*8*2*5					0,253		
					-		
					0,804		
					-		
0091: Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch							10 353,68
19.	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	21,98	302,00	6 637,96
Plný popis: Osazení zahradního obrubníku betonového ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15							
Výkaz výměr: Okolo dopadové plochy 3,14*7					-		
					21,98		
					-		
20.	H	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	23,079	161,00	3 715,72
Plný popis: obrubník betonový zahradní 100 x 5 x 25 cm							
Výkaz výměr: 21,98*1,05					23,079		
					-		
0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb							19 931,45
21.	SP	936009112.1	Zřízení bezpečnostní dopadové plochy venkovní na dětském hřišti tl 20 cm z dřevěné štěpky	m2	38,5	230,00	8 855,00
Plný popis: Bezpečnostní dopadová plocha na dětském hřišti							
Výkaz výměr: Dopadová plocha 38,5					-		
					38,5		
22.	H	60792200.1	štěpka dřevěná	m3	8,085	1 370,00	11 076,45
Plný popis: štěpka dřevěná mineralizovaná rozměr 1 - 5 mm							
Výkaz výměr: Dopadová plocha 38,5*0,2*1,05					-		
					8,809		
					-		
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb							66 987,43
23.	B	X38	Informační tabule mraveniště, provedení dle PD	kus	1,0	23 080,00	23 080,00
Plný popis:							
24.	B	X39	Mravenec kovový, provedení dle PD	kus	2,0	14 750,00	29 500,00
Plný popis:							
25.	SP	953961114	Kotva chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	32,0	141,00	4 512,00
Plný popis: Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm							
Výkaz výměr: Ocelové patky, kotvení do betonu 4*8					-		
					32,0		
					-		
26.	SP	953965132	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 260 mm	kus	32,0	268,00	8 576,00
Plný popis: Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 260 mm							
27.	SP	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kúlén) při jakékoliv výšce podlaží	m2	12,81	103,00	1 319,43
Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlén apod.) jakékoliv výšky podlaží							
0998: Přesun hmot							16 423,92
28.	SP	998004011	Přesun hmot pro injektování, kotvy a mikropiloty	t	9,718	1 690,00	16 423,92
Plný popis: Přesun hmot pro injektování, mikropiloty nebo kotvy							
762.: Konstrukce tesařské							230 853,37
29.	SP	762713111	Montáž prostorové vázané kce z hoblovaného řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	142,702	365,00	52 086,08
Plný popis: Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hoblovaného, + 20% tesařské spoje							
Výkaz výměr: T1-T12 1,399					-		
					1,399		
					4,141		
					4,686		
					6,072		
					10,935		
					3,967		
					7,064		
					10,15		
					9,704		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
		6,382			6,382		
		9,895			9,895		
		10,323			10,323		
		K1			-		
		2,2			2,2		
		K2			-		
		32			32,0		
30.	SP	762342511.1	Montáž latí, opláštění konstrukce	m	362,5	145,00	52 562,50
		Plný popis:					
		Výkaz výměr: A, B, C			-		
		0,58/(0,04*0,04)			362,5		
31.	H	60516111.1	řezivo modřínové sušené	m3	1,399	24 000,00	33 576,00
		Plný popis: řezivo modřínové sušené tl 60mm, 50mm, 40mm + 20% tesařské spoje					
		Výkaz výměr: T1-T12			-		
		1,399*0,06*0,1*1,25			0,01		
		4,141*0,06*0,1*1,25			0,031		
		4,686*0,06*0,1*1,25			0,035		
		6,072*0,06*0,1*1,25			0,046		
		10,935*0,06*0,1*1,25			0,082		
		3,967*0,06*0,09*1,25			0,027		
		7,064*0,06*0,09*1,25			0,048		
		10,15*0,06*0,09*1,25			0,069		
		9,704*0,06*0,09*1,25			0,066		
		6,382*0,06*0,08*1,25			0,038		
		9,895*0,06*0,08*1,25			0,059		
		10,323*0,06*0,08*1,25			0,062		
		A, B, C			-		
		362,5*0,04*0,04*1,05			0,609		
		K1			-		
		2,2*0,06*0,1*1,25			0,017		
		K2			-		
		32*0,05*0,1*1,25			0,2		
32.	SP	762523108	Položení podlahy z hoblovaných fošen s mezerou	m2	12,81	440,00	5 636,40
		Plný popis: Položení podlah					
		Výkaz výměr: D1			-		
		12,81			12,81		
33.	H	60516111.2	řezivo modřínové sušené tl 40mm	m3	0,538	19 500,00	10 491,39
		Plný popis: řezivo modřínové sušené tl 40mm					
		Výkaz výměr: 12,81*0,04*1,05			0,538		
34.	SP	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	1,937	2 100,00	4 067,70
		Plný popis: Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)					
		Výkaz výměr: 1,399+0,538			1,937		
35.	SP	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	1,937	3 100,00	6 004,70
		Plný popis: Hoblování hraněného řeziva přímo na staveništi ve staveništní dílně					
36.	SP	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci	m3	1,937	2 200,00	4 261,40
		Plný popis: Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svorníky, fixační prkna					
37.	SP	762431225.1	Montáž obložení stěn a stropu atypickými deskami z překližky	m2	15,3	900,00	13 770,00
		Plný popis: Obložení stěn montáž deskami z dřevotřískových hmot včetně tvarování a úpravy pro olistování spár dřevotřískovými nebo dřevostřípkovými na pero a drážku					
38.	H	60621149.1	překližka vodovzdorná, včetně vyřezovaných otvorů, povrchové úpravy a popisů, provedení dle PD	m2	16,83	2 440,00	41 065,20
		Plný popis:					
		Výkaz výměr: 15,3*1,1			16,83		
39.	SP	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	2,82	2 600,00	7 332,00
		Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m					
		767.: Konstrukce zámečnické					35 165,10
40.	B	X36	Konstrukční patka, včetně povrchové úpravy, provedení dle PD	kg	16,758	452,00	7 574,62
		Plný popis:					
		Výkaz výměr: Dle PD			-		
		16,758			16,758		
41.	B	X37	U profil 50, uchycení opláštění, včetně povrchové úpravy, provedení dle PD	kg	50,31	452,00	22 740,12
		Plný popis:					
		Výkaz výměr: 5,59 kg/m			-		
		(4,3+4,7)*5,59			50,31		
42.	SP	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	0,74	6 554,54	4 850,36
		Plný popis: Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
		783.: Nátěry					43 871,20
43.	SP	783201403	Opřašení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	143,84	5,00	719,20
		Plný popis: Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru + 20% vzhledem k tesařským spojům					
		Výkaz výměr: T1-T12			-		
		1,399*(0,06+0,06+0,1+0,1)			0,448		
		4,141*(0,06+0,06+0,1+0,1)			1,325		
		4,686*(0,06+0,06+0,1+0,1)			1,5		
		6,072*(0,06+0,06+0,1+0,1)			1,943		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			10,935*(0,06+0,06+0,1+0,1)		3,499		
			3,967*(0,06+0,06+0,09+0,09)		1,19		
			7,064*(0,06+0,06+0,09+0,09)		2,119		
			10,15*(0,06+0,06+0,09+0,09)		3,045		
			9,704*(0,06+0,06+0,09+0,09)		2,911		
			6,382*(0,06+0,06+0,08+0,08)		1,787		
			9,895*(0,06+0,06+0,08+0,08)		2,771		
			10,323*(0,06+0,06+0,08+0,08)		2,89		
			A, B, C		-		
			362,5*(0,04+0,04+0,04+0,04)		58,0		
			K1		-		
			2,2*(0,06+0,06+0,1+0,1)*1,05		0,739		
			K2		-		
			32*(0,05+0,05+0,1+0,1)*1,05		10,08		
			D1		-		
			12,81*2		25,62		
44.	SP	783268221	Lakovací dvojnásobný olejový nátěr s mezibroušením tesařských konstrukcí	m2	143,84	300,00	43 152,00

Plný popis: Lakovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením olejový

02: Edukační soubor pavučina

231 559,90

001.: Zemní práce

23 855,61

45.	SP	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	36,6	141,00	5 160,60
-----	----	-----------	---	----	------	--------	----------

Plný popis: Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm

Výkaz výměr: Dopadová plocha

36,6

46.	SP	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	4,832	1 984,00	9 586,69
-----	----	-----------	---	----	-------	----------	----------

Plný popis: Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3

Výkaz výměr: Tabule

0,4*0,4*0,8*2*2

Herní prvek

0,6*0,6*1*6*2

47.	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	2,416	517,00	1 249,07
-----	----	-----------	--	----	-------	--------	----------

Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3

Výkaz výměr: 4,832-2,416

2,416

48.	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,416	617,00	1 490,67
-----	----	-----------	---	----	-------	--------	----------

Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I

49.	SP	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	12,08	35,00	422,80
-----	----	-----------	---	----	-------	-------	--------

Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I

Výkaz výměr: 2,416*5

12,08

50.	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	4,832	1 066,00	5 150,91
-----	----	-----------	--	---	-------	----------	----------

Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04

Výkaz výměr: 2,416*2

4,832

51.	SP	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	2,416	329,00	794,86
-----	----	-----------	---	----	-------	--------	--------

Plný popis: Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách

Výkaz výměr: Zásyp okolo patek

4,832-2,416

2,416

0018: Povrchové úpravy terénu

3 806,40

52.	SP	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	36,6	104,00	3 806,40
-----	----	-----------	---	----	------	--------	----------

Plný popis: Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním

Výkaz výměr: Dopadová plocha

36,6

36,6

0027: Základy

84 327,44

53.	SP	275313811	Základové patky z betonu tř. C 25/30	m3	2,416	9 632,00	23 270,91
-----	----	-----------	--------------------------------------	----	-------	----------	-----------

Plný popis: Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30

Výkaz výměr: Tabule

0,4*0,4*0,8*2

Herní prvek

0,6*0,6*1*6

54.	SP	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	16,96	1 720,00	29 171,20
-----	----	-----------	-----------------------------------	----	-------	----------	-----------

Plný popis: Bednění základů patek zřízení

Výkaz výměr: Tabule

0,4*4*0,8*2

Herní prvek

0,6*4*1*6

14,4

55.	SP	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	16,96	391,00	6 631,36
-----	----	-----------	--------------------------------------	----	-------	--------	----------

Plný popis: Bednění základů patek odstranění

56.	SP	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,193	130 660,00	25 253,96
-----	----	-----------	---	---	-------	------------	-----------

Plný popis: Výztuž základů patek z betonářské oceli 10 505 (R)

Výkaz výměr: 2,416*0,08

0,193

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch							10 104,10
57.	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	21,45	302,00	6 477,90
Plný popis: Osazení zahradního obrubníku betonového ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15							
Výkaz výměr: 3,14*6,83					21,45	-	-
58.	H	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	22,523	161,00	3 626,20
Plný popis: obrubník betonový zahradní 100 x 5 x 25 cm							
Výkaz výměr: 21,45*1,05					22,523	-	-
0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb							18 947,82
59.	SP	936009112.1	Zřízení bezpečnostní dopadové plochy venkovní na dětském hřišti tl 20 cm z dřevěné štěpky	m2	36,6	230,00	8 418,00
Plný popis: Bezpečnostní dopadová plocha na dětském hřišti							
Výkaz výměr: Dopadová plocha 36,6					-	-	-
60.	H	60792200.1	štěpka dřevěná	m3	7,686	1 370,00	10 529,82
Plný popis: štěpka dřevěná mineralizovaná rozměr 1 - 5 mm							
Výkaz výměr: Dopadová plocha 36,6*0,20*1,05					-	-	-
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb							69 975,00
61.	B	X40	Herní prvek pavučina, provedení dle PD	kus	1,0	42 600,00	42 600,00
Plný popis:							
62.	B	X41	Informační tabule hmyz, provedení dle PD	kus	1,0	25 830,00	25 830,00
Plný popis:							
63.	SP	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kúlén) při jakékoliv výšce podlaží	m2	15,0	103,00	1 545,00
Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlén apod.) jakékoliv výšky podlaží							
0998: Přesun hmot							20 543,53
64.	SP	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	11,659	1 761,98	20 543,53
Plný popis: Přesun hmot pro tělovýchovné plochy dopravní vzdálenost do 200 m							
03: Edukační soubor ptačí hnízdo							392 692,80
001.: Zemní práce							15 892,32
65.	SP	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	19,636	141,00	2 768,68
Plný popis: Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm							
Výkaz výměr: Dopadová plocha 19,636					-	-	-
66.	SP	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	3,392	1 984,00	6 729,73
Plný popis: Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3							
Výkaz výměr: Tabule 0,4*0,4*0,8*2*2					-	-	-
Herní prvek 0,6*0,6*1*4*2					0,512	-	-
67.	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	1,696	517,00	876,83
Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3							
Výkaz výměr: 3,392-1,696					1,696	-	-
68.	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,696	617,00	1 046,43
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I							
69.	SP	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	8,48	35,00	296,80
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I							
Výkaz výměr: 1,696*5					8,48	-	-
70.	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	3,392	1 066,00	3 615,87
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04							
Výkaz výměr: 1,696*2					3,392	-	-
71.	SP	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	1,696	329,00	557,98
Plný popis: Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách							
Výkaz výměr: Zpětný zásyp okolo patek 3,392-1,696					-	-	-
0018: Povrchové úpravy terénu							2 042,14
72.	SP	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	19,636	104,00	2 042,14
Plný popis: Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním							
Výkaz výměr: Dopadová plocha					-	-	-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
		19,636			19,636		
			0027: Základy				59 733,58
73.	SP	275313811	Základové patky z betonu tř. C 25/30	m3	1,696	9 632,00	16 335,87
			Plný popis: Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30				
		Výkaz výměr: Tabule			-		
		0,4*0,4*0,8*2			0,256		
		Herní prvek			-		
		0,6*0,6*1*4			1,44		
74.	SP	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	12,16	1 720,00	20 915,20
			Plný popis: Bednění základů patek zřízení				
		Výkaz výměr: Tabule			-		
		0,4*4*0,8*2			2,56		
		Herní prvek			-		
		0,6*4*1*4			9,6		
75.	SP	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	12,16	391,00	4 754,56
			Plný popis: Bednění základů patek odstranění				
76.	SP	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,136	130 660,00	17 727,95
			Plný popis: Výztuž základů patek z betonářské oceli 10 505 (R)				
		Výkaz výměr: 1,696*0,08			0,136		
					-		
			0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				7 466,14
77.	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	15,85	302,00	4 786,70
			Plný popis: Osazení zahradního obrubníku betonového ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15				
		Výkaz výměr: 3,17*5			15,85		
					-		
78.	H	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	16,643	161,00	2 679,44
			Plný popis: obrubník betonový zahradní 100 x 5 x 25 cm				
		Výkaz výměr: 15,85*1,05			16,643		
					-		
			0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				10 166,16
79.	SP	936009112.1	Zřízení bezpečnostní dopadové plochy venkovní na dětském hřišti tl 20 cm z dřevěné štěpky	m2	19,636	230,00	4 516,28
			Plný popis: Bezpečnostní dopadová plocha na dětském hřišti				
		Výkaz výměr: Dopadová plocha			-		
		19,636			19,636		
80.	H	60792200.1	štěpka dřevěná	m3	4,124	1 370,00	5 649,88
			Plný popis: štěpka dřevěná mineralizovaná rozměr 1 - 5 mm				
		Výkaz výměr: Dopadová plocha			-		
		19,636*0,20*1,05			4,124		
					-		
			0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				283 595,00
81.	B	X43	Informační tabule hlasy lesa, provedení dle PD	kus	1,0	25 550,00	25 550,00
			Plný popis:				
82.	B	X42	Herní prvek ptačí hnízdo, provedení dle PD	kus	1,0	256 500,00	256 500,00
			Plný popis:				
83.	SP	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kúlén) při jakékoliv výšce podlaží	m2	15,0	103,00	1 545,00
			Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlén apod.) jakékoliv výšky podlaží				
			0998: Přesun hmot				13 797,45
84.	SP	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	7,803	1 768,15	13 797,45
			Plný popis: Přesun hmot pro tělovýchovné plochy dopravní vzdálenost do 200 m				
			04: Edukační soubor včelí úl				874 396,60
			001.: Zemní práce				12 627,41
85.	SP	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	31,5	141,00	4 441,50
			Plný popis: Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm				
		Výkaz výměr: Dopadová plocha			-		
		31,5			31,5		
86.	SP	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	1,736	1 984,00	3 444,22
			Plný popis: Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3				
		Výkaz výměr: Patky			-		
		0,3*0,3*0,4*17*2			1,224		
		Tabule			-		
		0,4*0,4*0,8*2*2			0,512		
87.	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	1,295	517,00	669,54
			Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
		Výkaz výměr: Vrt			-		
		3,14*0,04*0,04*85			0,427		
		Patky			-		
		1,736			1,736		
		-0,868			- 0,868		
					-		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
88.	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,295	617,00	799,02
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I							
89.	SP	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	6,475	35,00	226,63
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I							
Výkaz výměr: 1,295*5					6,475		
90.	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	2,59	1 066,00	2 760,94
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04							
Výkaz výměr: 1,295*2					2,59		
91.	SP	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	0,868	329,00	285,57
Plný popis: Zásyp sypaninou z jakéhokoli horniny strojně uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách							
Výkaz výměr: Okolo patek 1,736-0,868					- 0,868		
0018: Povrchové úpravy terénu							3 276,00
92.	SP	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	31,5	104,00	3 276,00
Plný popis: Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním							
Výkaz výměr: Dopadová plocha 31,5					- 31,5		
0022: Vrtý							118 150,00
93.	SP	224211114	Vrtý maloprofilové D přes 56 do 93 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina III a IV	m	85,0	1 390,00	118 150,00
Plný popis: Maloprofilové vrtý průběžným sacím vrtáním průměru přes 56 do 93 mm do úklonu 45 st. v hl 0 až 25 m v hornině tř. III a IV							
Výkaz výměr: Mikropiloty 5*17					- 85,0		
0027: Základy							16 440,65
94.	SP	275313811	Základové patky z betonu tř. C 25/30	m3	0,868	9 632,00	8 360,58
Plný popis: Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30							
Výkaz výměr: Patky, rozšíření hlavy pilot 0,3*0,3*0,4*17 Tabule 0,4*0,4*0,8*2					- 0,612 - 0,256		
95.	SP	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	2,56	1 720,00	4 403,20
Plný popis: Bednění základů patek zřízení							
Výkaz výměr: Tabule 0,4*4*0,8*2					- 2,56		
96.	SP	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	2,56	391,00	1 000,96
Plný popis: Bednění základů patek odstranění							
97.	SP	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,02	130 660,00	2 675,92
Plný popis: Výztuž základů patek z betonářské oceli 10 505 (R)							
Výkaz výměr: 0,256*0,08					0,02		
0028: Zpevňování hornin, injektáže a mikropiloty							273 320,02
98.	SP	283111111	Zřízení trubkových mikropilot svislých část hladká D přes 60 do 80 mm	m	51,0	1 580,00	80 580,00
Plný popis: Zřízení ocelových, trubkových mikropilot tlakově i tahově svislé nebo odklon od svislice do 60 st. část hladká, průměru přes 60 do 80 mm							
Výkaz výměr: Mikropiloty 3*17					- 51,0		
99.	SP	283111121	Zřízení trubkových mikropilot svislých část manžetová D přes 60 do 80 mm	m	34,0	1 770,00	60 180,00
Plný popis: Zřízení ocelových, trubkových mikropilot tlakově i tahově svislé nebo odklon od svislice do 60 st. část manžetová, průměru přes 60 do 80 mm							
Výkaz výměr: Mikropiloty 2*17					- 34,0		
100.	H	14011054	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 82,5x3,6mm	m	85,0	425,00	36 125,00
Plný popis: trubka ocelová bezešvá přesná jakost 11 353 82,5x3,6mm							
Výkaz výměr: Mikropiloty 5*17					- 85,0		
101.	SP	282602112	Injektování povrchové vysokotlaké s dvojitým obturátorem mikropilot a kotev tlakem přes 0,6 do 2 MPa	hod	12,75	4 410,00	56 227,50
Plný popis: Injektování povrchové s dvojitým obturátorem mikropilot nebo kotev tlakem přes 0,6 do 2,0 MPa							
Výkaz výměr: Mikropiloty 5*17*0,15					- 12,75		
102.	H	24633009	směs pro injektování vrtů	t	2,246	17 900,00	40 207,52
Plný popis:							
Výkaz výměr: Pevná část 3,14*0,04*0,04*3*17*2*1,05 Injektovaná část 3,14*0,04*0,04*2*17*2*5					- 0,538 - 1,708		

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
103.	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	27,2	302,00	8 214,40
Plný popis: Osazení zahradního obrubníku betonového ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15							
Výkaz výměr: 10,5+10,5+0,7+0,7+0,8+0,8+1,6+1,6					27,2		
104.	H	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	28,56	161,00	4 598,16
Plný popis: obrubník betonový zahradní 100 x 5 x 25 cm							
Výkaz výměr: 27,2*1,05					28,56		
					-		
0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb							16 307,55
105.	SP	936009112.1	Zřízení bezpečnostní dopadové plochy venkovní na dětském hřišti tl.20 cm z dřevěné štěpky	m2	31,5	230,00	7 245,00
Plný popis: Bezpečnostní dopadová plocha na dětském hřišti							
Výkaz výměr: Dopadová plocha					-		
31,5					31,5		
106.	H	60792200.1	štěpka dřevěná	m3	6,615	1 370,00	9 062,55
Plný popis: štěpka dřevěná mineralizovaná rozměr 1 - 5 mm							
Výkaz výměr: Dopadová plocha					-		
31,5*0,20*1,05					6,615		
					-		
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb							93 779,20
107.	B	X38.1	Informační tabule medonosné rostliny, provedení dle PD	kus	1,0	25 830,00	25 830,00
Plný popis:							
108.	B	X38.2	Informační tabule umístěné v rámci stavby, provedení dle PD	kus	3,0	4 000,00	12 000,00
Plný popis:							
109.	B	X39.1	Dřevěná socha včely, provedení dle PD	kus	1,0	25 830,00	25 830,00
Plný popis:							
110.	SP	953961114	Kotva chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	68,0	141,00	9 588,00
Plný popis: Kotva chemická s vyvrtáním otvorů do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm							
Výkaz výměr: Kotvení					-		
17*4					68,0		
111.	SP	953965132	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 260 mm	kus	68,0	268,00	18 224,00
Plný popis: Kotva chemická s vyvrtáním otvorů kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 260 mm							
112.	SP	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kůlen) při jakékoliv výšce podlaží	m2	22,4	103,00	2 307,20
Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kůlen apod.) jakékoliv výšky podlaží							
Výkaz výměr: 7*1,6*2					22,4		
					-		
0998: Přesun hmot							22 722,91
113.	SP	998004011	Přesun hmot pro injektování, kotvy a mikropiloty	t	13,544	1 677,74	22 722,91
Plný popis: Přesun hmot pro injektování, mikropiloty nebo kotvy							
762.: Konstrukce tesařské							185 345,01
114.	SP	762713111	Montáž prostorové vázané kce z hoblovaného řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	230,104	365,00	83 987,81
Plný popis: Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hoblovaného + 20% tesařské spoje							
Výkaz výměr: S1					-		
12,6					12,6		
S2					-		
22,4					22,4		
T1-T4					-		
78,66+51+14,853+12,24					156,753		
115.	H	60516111.1	řezivo modřínové sušené	m3	0,909	24 000,00	21 816,00
Plný popis: řezivo modřínové sušené tl 60mm +20% tesařské spoje							
Výkaz výměr: S1					-		
12,6*0,06*0,06*1,25					0,057		
S2					-		
22,4*0,06*0,06*1,25					0,101		
T1-T4					-		
(78,66+51+14,853)*0,06*0,06*1,25					0,65		
12,24*0,06*0,11*1,25					0,101		
116.	SP	762132138	Montáž bednění stěn z hoblovaných prken tl do 32 mm na pero a drážku, na polodrážku nebo na vložené pero	m2	74,0	320,00	23 680,00
Plný popis: Montáž bednění stěn z hoblovaných prken tl. do 32 mm na pero a drážku, na polodrážku, na vložené pero							
Výkaz výměr: P1-P6					-		
1,48/0,02					74,0		
117.	H	60516111.3	řezivo modřínové sušené tl 20mm	m3	1,554	19 500,00	30 303,00
Plný popis: řezivo modřínové sušené tl 50mm							
Výkaz výměr: 74*0,02*1,05					1,554		
					-		
118.	SP	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	2,463	2 100,00	5 172,30
Plný popis: Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)							
Výkaz výměr: 0,909+1,554					2,463		
					-		
119.	SP	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	2,463	3 100,00	7 635,30
Plný popis: Hoblování hraněného řeziva přímo na staveništi ve staveništní dílně							

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
136.	B	X45	Informační tabule, lesní internet, provedení dle PD	kus	1,0	25 380,00	25 380,00
Plný popis:							
137.	B	X46	Informační tabule, stopy zvěře, provedení dle PD	kus	1,0	23 080,00	23 080,00
Plný popis:							
138.	B	X47	Informační tabule, dřeviny, provedení dle PD	kus	1,0	21 980,00	21 980,00
Plný popis:							
139.	B	X48	Informační tabule, potravní labyrint, provedení dle PD	kus	1,0	25 550,00	25 550,00
Plný popis:							
140.	B	X49	Informační tabule, strom jako dům, provedení dle PD	kus	1,0	29 570,00	29 570,00
Plný popis:							
0096: Bourání konstrukcí							4 000,00
141.	B	X44	Demontáž stávající informační tabule	kus	5,0	800,00	4 000,00
Plný popis:							
0997: Doprava sutí a vybouraných hmot							4 920,30
142.	SP	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	0,9	1 284,00	1 155,60
Plný popis: Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek na vodorovné přemístění							
143.	SP	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	0,9	406,00	365,40
Plný popis: Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km							
144.	SP	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,6	88,00	1 108,80
Plný popis: Vodorovná doprava sutí na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km							
Výkaz výměr: 0,9*14					12,6		
					-		
145.	SP	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	0,9	2 545,00	2 290,50
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04							
0998: Přesun hmot							6 157,10
146.	SP	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	3,345	1 840,80	6 157,10
Plný popis: Přesun hmot pro tělovýchovné plochy dopravní vzdálenost do 200 m							
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							154 805,31
V01.: Průzkumné, geodetické a projektové práce							115 280,00
147.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	14 000,00	14 000,00
Plný popis:							
148.	ON	012002000	Geodetické práce	kpl	1,0	27 130,00	27 130,00
Plný popis: Hlavní tituly průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce							
149.	ON	011103000	Geologický průzkum bez rozlišení	kpl	1,0	34 550,00	34 550,00
Plný popis: Průzkumné, geologické a projektové práce							
150.	ON	011103000	Statický posudek, včeli úl, mraveniště	kpl	1,0	39 600,00	39 600,00
V03.: Zařízení staveniště							35 075,31
151.	B	030001000_02	Zařízení staveniště	kpl	1,0	22 675,31	22 675,31
Plný popis:							
152.	B	034002000_01	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	8 000,00	8 000,00
Plný popis:							
153.	B	039002000_02	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,0	4 400,00	4 400,00
Plný popis:							
V04.: Inženýrská činnost							3 450,00
154.	B	X284_01	Dokladová část k předání díla dle SoD	kpl	1,0	3 450,00	3 450,00
Plný popis:							
V09.: Ostatní náklady							1 000,00
155.	ON	091002000	Ostatní náklady související s objektem	kpl	1,0	1 000,00	1 000,00
Plný popis: Hlavní tituly průvodních činností a nákladů ostatní náklady související s objektem							

Požadavky DNSH

Při realizaci projektů spolufinancovaných z fondů EU v letech 2021-2027 je potřeba respektovat požadavky vyplývající z tzv. zásady „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) životní prostředí.

Zásada „významně nepoškozovat“ vyplývá z čl. 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088 („nařízení o taxonomii“),

V rámci plnění dle smlouvy je nutné dodržet následující parametry, pokud jsou pro projekt relevantní:

Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů:

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Plnění podmínek DNSH lze k datu ukončení realizace projektu doložit např. technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU.

Přechod na oběhové hospodářství:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Plnění podmínek DNSH lze k datu ukončení realizace projektu doložit např. kopií smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo dokladem o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), musí být na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, například podle normy ISO 18400.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů:

Nová budova nesmí být postavena na:

- a) orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS
- b) zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN
- c) půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FAO