

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v účinném znění (dále „zákon“)

1. Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | Revitalizace zámeckého parku v Třebíči – II. etapa |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | Z2025-028679
Ev. číslo přidělené zadavatelem 25030012 |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli | |
| Zadavatel | |
| Název: | Město Třebíč |
| Sídlo: | Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč |
| IČ: | 00290629 |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: | Veřejná zakázka na stavební práce |
| 1.5. Forma zadávacího řízení: | Zjednodušené podlimitní řízení |
| 1.6. Limit zadávacího řízení | Podlimitní |

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky „Revitalizace zámeckého parku v Třebíči – II. etapa“ jsou stavební práce spočívající v revitalizaci zámeckého parku, který je součástí zámeckého areálu a nachází se v intravilánu obce Třebíč, k. ú. Podklášteří a bezprostředně navazuje na zámek a Baziliku sv. Prokopa. Účelem stavby je obnova funkčně propojených ploch a prvků veřejné přístupné sídlení zeleně. Zlepšení funkčního stavu liniovými, skupinovými a solitérními výsadbami stromů. Odstranění dožilých stromů a nahrazení novými. Ošetření stromů. Zlepšení stavu lokality, posílení funkce veřejné zeleně a funkcí s tím spojených, včetně zadržení vody v krajině. Zlepšení technických parametrů cest a zkvalitnění jejich povrchů. Doplnění cestní sítě o travnaté cesty. Obnova a doplnění mobiliáře. Oprava teras. Odstranění zbytků dožilých stavebních konstrukcí.

3. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo: **9.140.000 Kč bez DPH**

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č.	1
Obchodní firma:	EUROVIA CZ a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4
Doručovací adresa:	závod Morava jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	45274924
DIČ:	CZ45274924

Nabídka č.
Obchodní firma:
Sídlo:
Doručovací adresa:
Právní forma:
IČ:
DIČ:

2
KAVYL, spol. s r.o.
Mohelno 563, 675 75 Mohelno
Mohelno 563, 675 75 Mohelno
společnost s ručením omezeným
49975358
CZ49975358

Nabídka č.
Obchodní firma:
Sídlo:
Doručovací adresa:
Právní forma:
IČ:
DIČ:

3
KLEE s.r.o.
Skalecká 350/3, 170 00 Praha 7
Brněnská 343, 674 01 Třebíč
společnost s ručením omezeným
29259312
CZ29259312

Nabídka č.
Obchodní firma:
Sídlo:
Doručovací adresa:
Právní forma:
IČ:
DIČ:

4
ARCHEON Stavby s.r.o.
Mladých Běchovic 2, 190 11 Praha 9
V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč
společnost s ručením omezeným
60753013
CZ60753013

Nabídka č.
Obchodní firma:
Sídlo:
Doručovací adresa:
Právní forma:
IČ:
DIČ:

5
Gardenline s.r.o.
Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice
Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice
společnost s ručením omezeným
27263827
CZ27263827

Nabídka č.
Obchodní firma:
Sídlo:
Doručovací adresa:
Právní forma:
IČ:
DIČ:

6
OK GARDEN s.r.o.
Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4
Čičovice 49, 252 68 Sředokluky
společnost s ručením omezeným
27571297
CZ27571297

Nabídka č.
Obchodní firma:
Sídlo:
Doručovací adresa:
Právní forma:
IČ:
DIČ:

7
SOBOS CZ spol. s r.o.
Na Klinkách 414, 674 01 Třebíč
Na Nivkách 277, 674 01 Třebíč
společnost s ručením omezeným
27725928
CZ227725928

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

V průběhu zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější, je:

Nabídka č.	7
Obchodní firma:	SOBOS CZ spol. s r.o.
Sídlo:	Na Klinkách 414, 674 01 Třebíč
Doručovací adresa:	Na Nivkách 277, 674 01 Třebíč
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	27725928
DIČ:	CZ227725928

Účastník SOBOS CZ spol. s r.o., se sídlem Na Klinkách 414, 674 01 Třebíč, IČ 27725928 nabídl nejnižší nabídkovou cenu 9.140.000 Kč bez DPH a splnil všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci.

Pořadí	Číslo nabídky	Název účastníka	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	7.	SOBOS CZ spol. s r.o.	27725928	9.140.000,00
2.	2.	KAVYL, spol. s r.o.	49975358	9.150.000,00
3.	6.	OK GARDEN s.r.o.	27571297	9.205.000,00
4.	5.	Gardenline s.r.o.	27263827	9.300.000,00
5.	1.	EUROVIA CZ a.s.	45274924	11.230.000,00
6.	3.	KLEE s.r.o.	29259312	11.270.000,00
7.	4.	ARCHEON Stavby s.r.o.	60753013	15.498.600,00

7. Označení poddodavatelů

Vybraný účastník předpokládá využití poddodavatele na sadové úpravy ve výši 9%

Název poddodavatele: Zahrady Svoboda s.r.o.

Sídlo: Koněšín 104, 675 02 Koněšín

IČ: 04737393

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nezrušeno.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů a přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nepoužito, jedná se o podlimitní VZ.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3

Nepoužito.

V Třebíči dne 26.05.2025

Miloš Hrůza
místostarosta města