





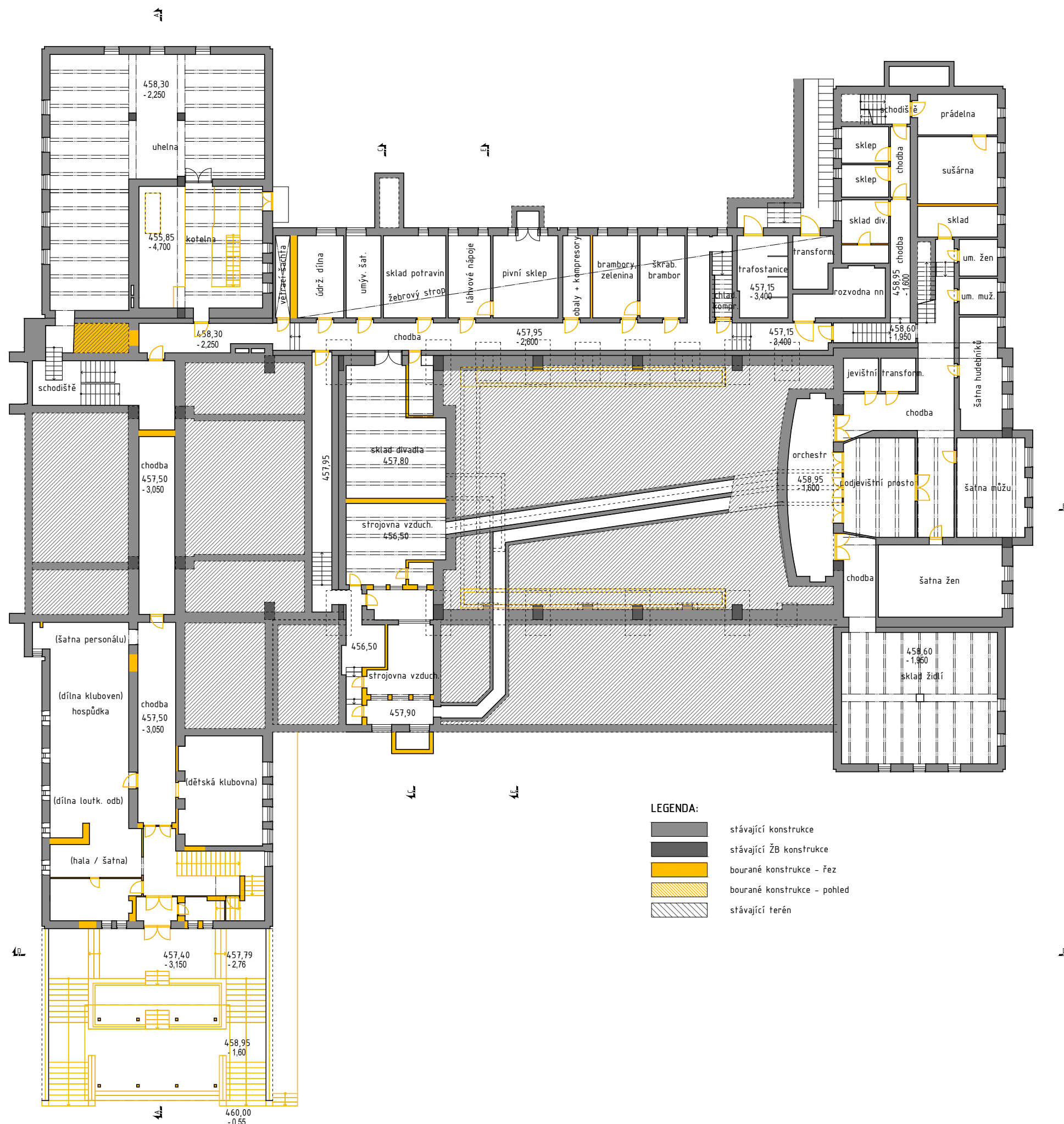










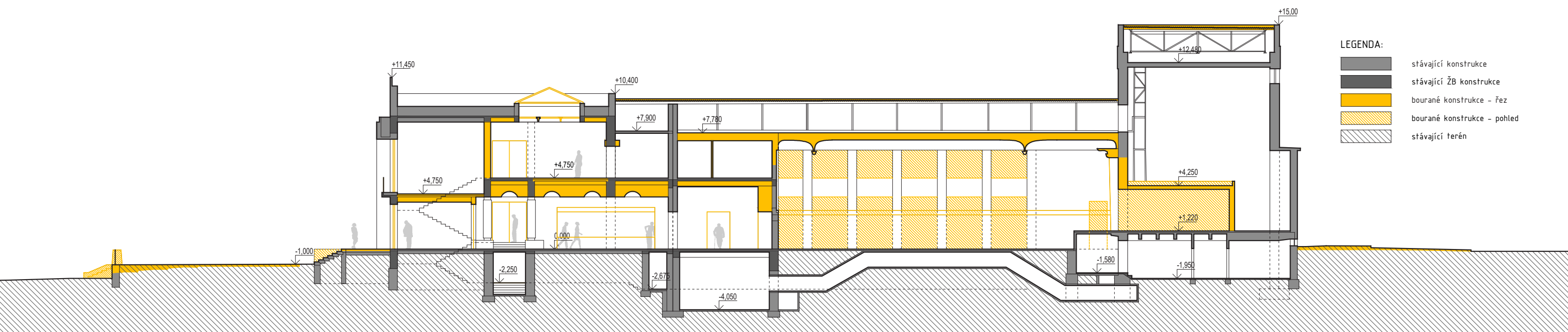
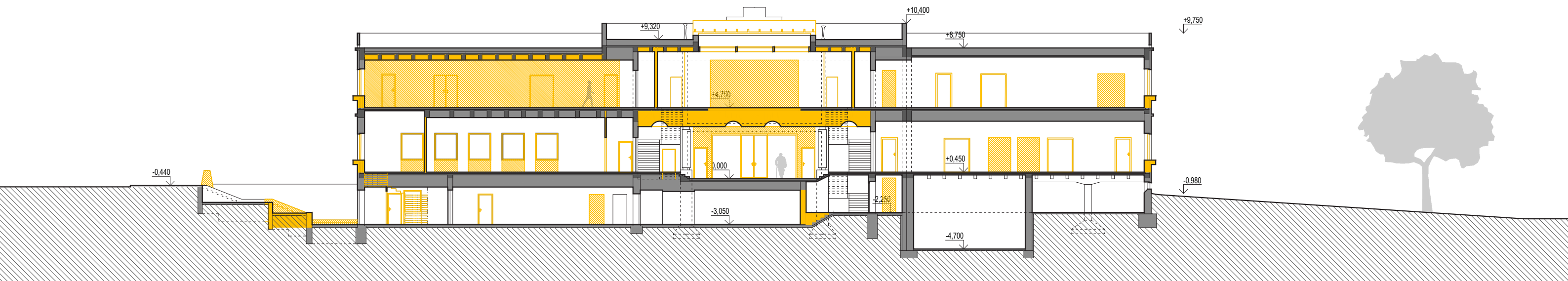




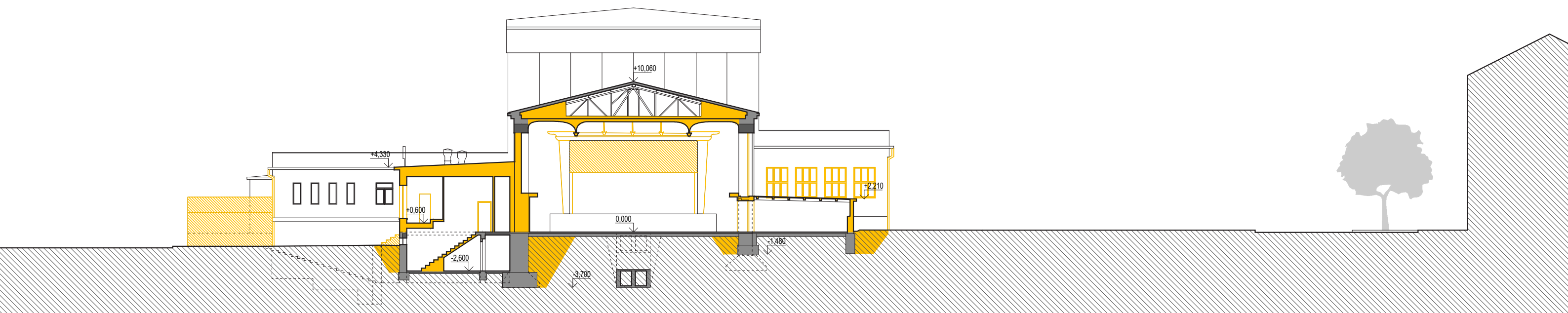
LEGENDA:

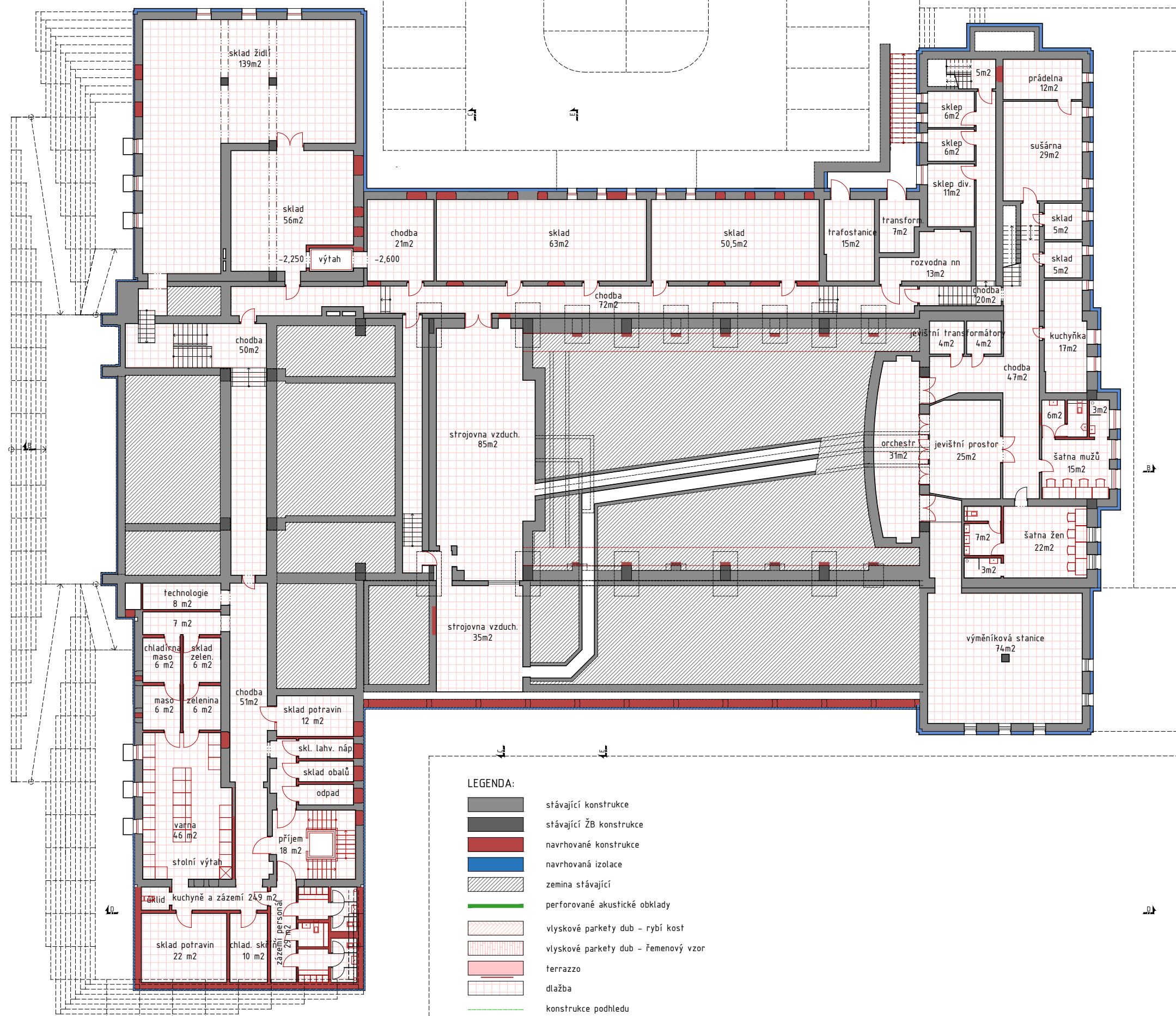
- stávající konstrukce
- stávající ŽB konstrukce
- bourané konstrukce - řez
- bourané konstrukce - pohled
- stávající terén

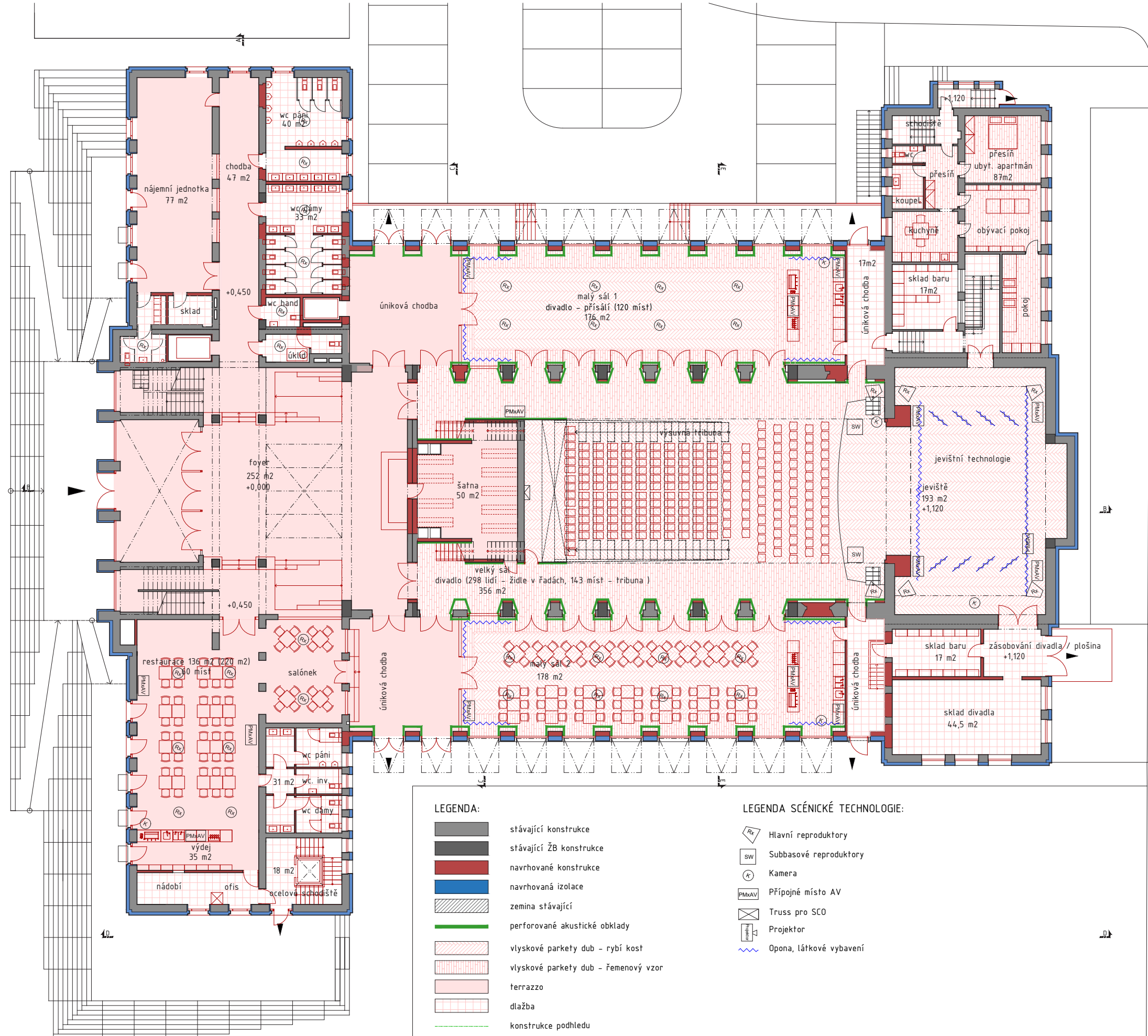




- LEGENDA:
- stávající konstrukce
 - stávající ŽB konstrukce
 - bourané konstrukce - řez
 - bourané konstrukce - pohled
 - stávající terén





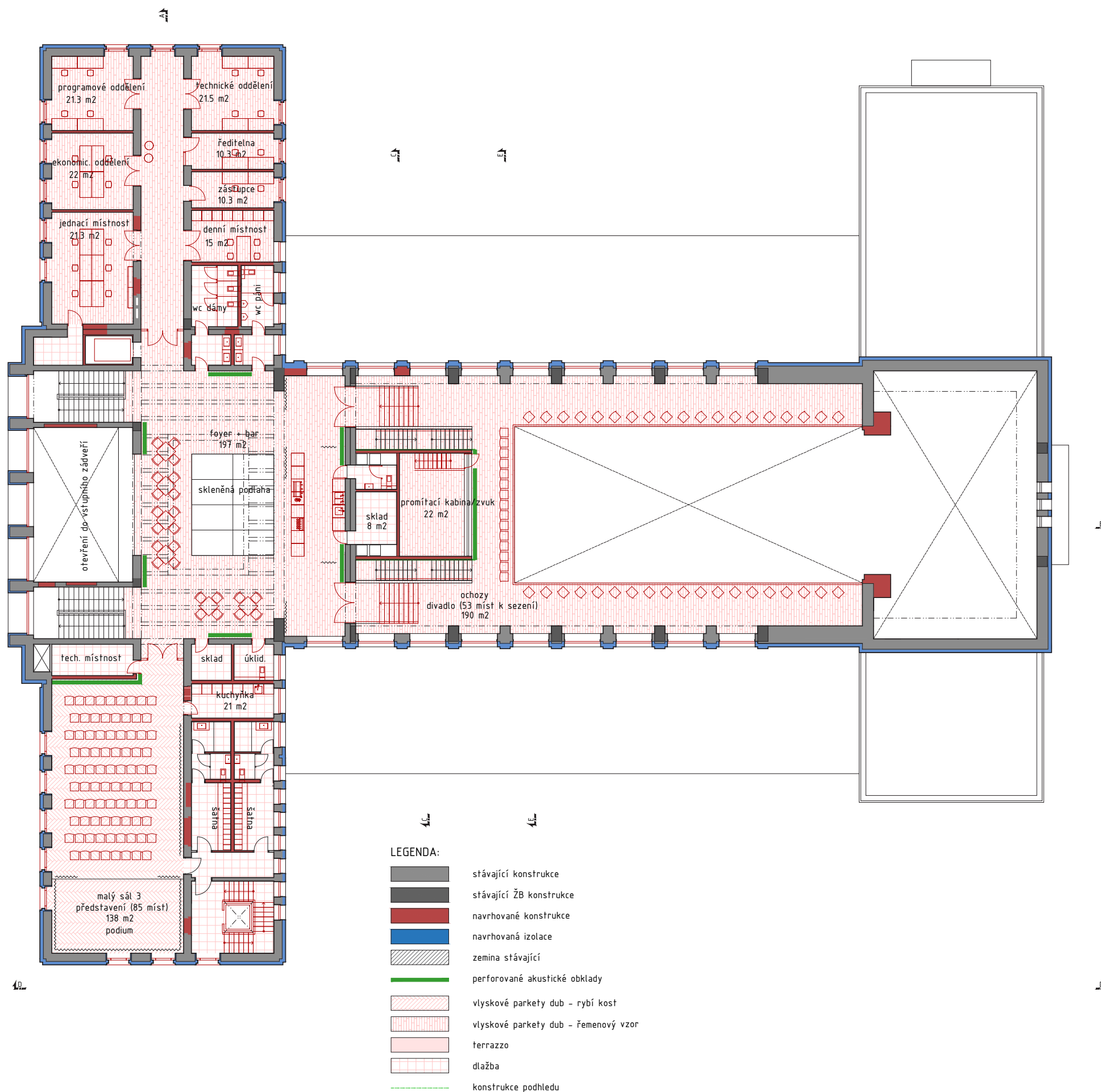


LEGENDA:

- stávající konstrukce
- stávající ŽB konstrukce
- navrhované konstrukce
- navrhovaná izolace
- zemina stávající
- perforované akustické obklady
- vlyskové parkety dub - rybí kost
- vlyskové parkety dub - řemenový vzor
- terrazzo
- dlažba
- konstrukce podhledu

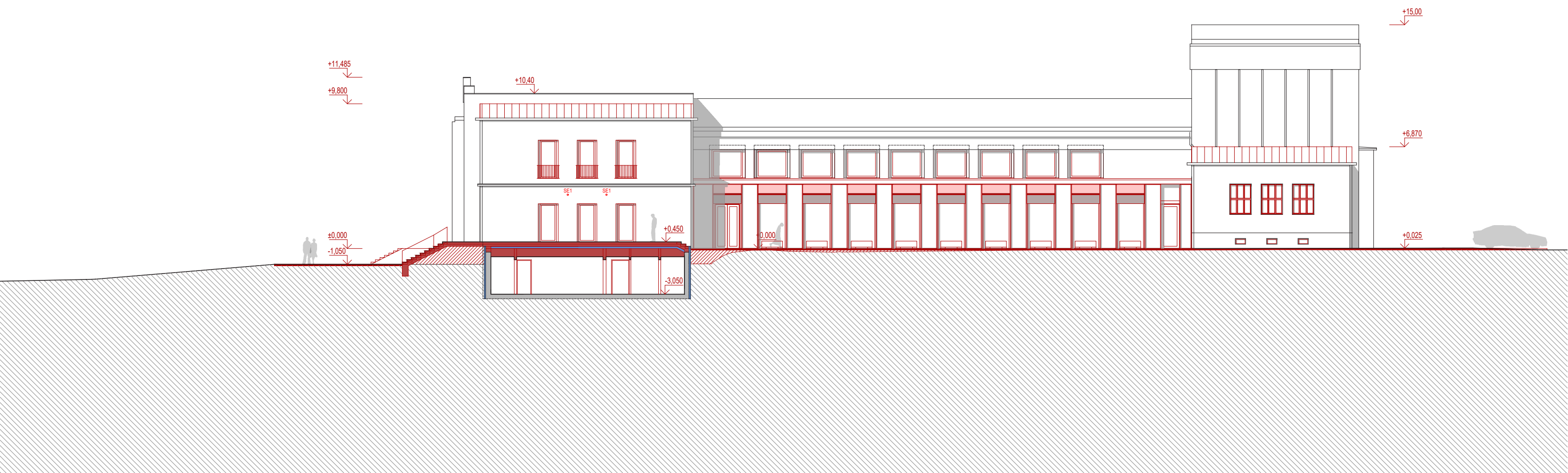
LEGENDA SCÉNIKÉ TECHNOLOGIE:

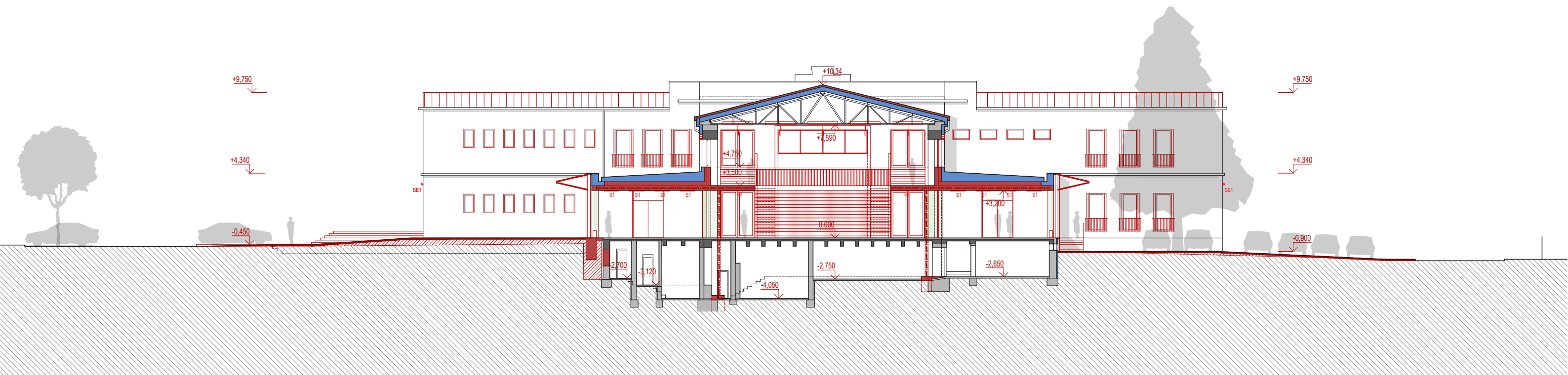
- Hlavní reproduktory
- Subbasové reproduktory
- Kamera
- Přípojně místo AV
- Truss pro SCO
- Projektor
- Opona, látkové vybavení



LEGENDA:

- stávající konstrukce
- stávající ŽB konstrukce
- navrhované konstrukce
- navrhovaná izolace
- zemina stávající
- zemina doplněná
- nový zpevněný terén
- osové schéma ocelové konstrukce





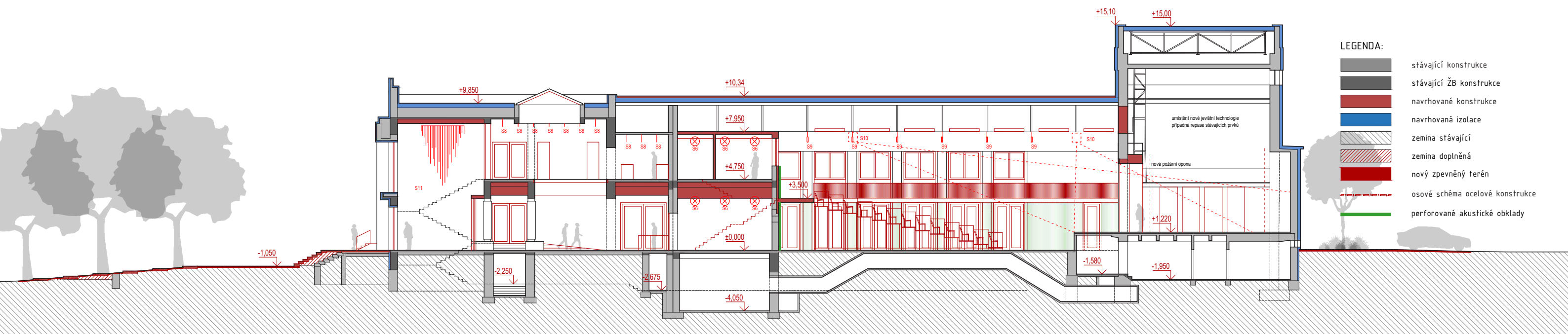
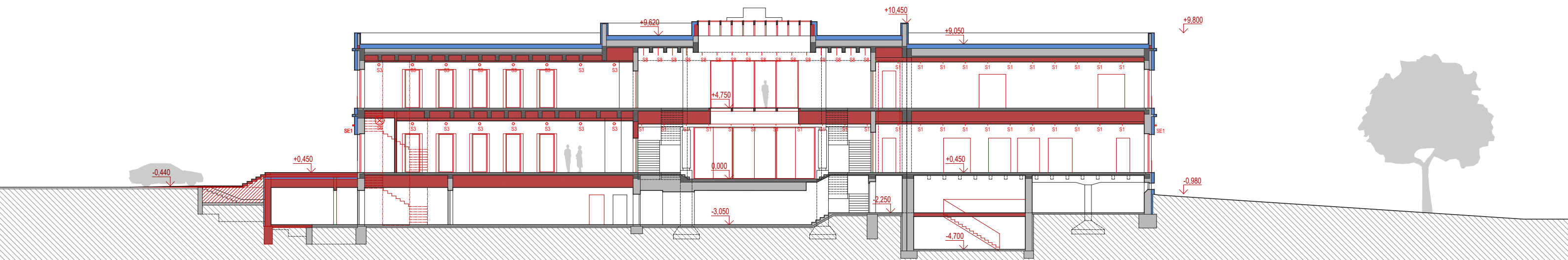
LEGENDA OSVĚTLENÍ:

- S1 vestavné svítidlo liniové - lamelové podhledy
- S2 vestavné svítidlo liniové - lamelové podhledy
- S3 svěšené akcentní svítidlo
- S4 vestavné svítidlo - byt
- S5 vestavné svítidlo
- S6 přisazené svítidlo - sklad
- S7 přisazené svítidlo liniové - kuchyně
- S8 svěšené akcentní svítidlo - horní foyer
- S9 svěšené akcentní svítidlo - hlavní sál
- S11 svěšené akcentní svítidlo - vstupní zádveří
- SE1 venkovní nástěnné svítidlo

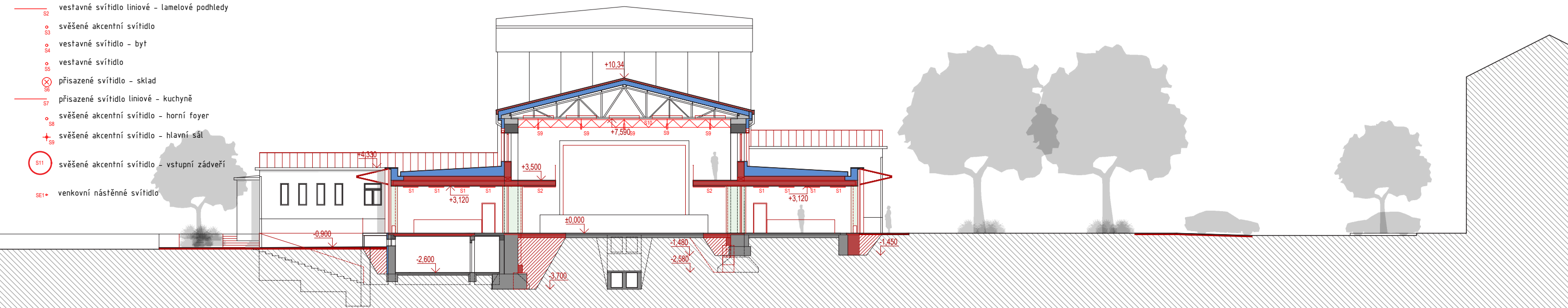
LEGENDA:

- stávající konstrukce
- stávající ŽB konstrukce
- navrhované konstrukce
- navrhovaná izolace
- zemina stávající
- zemina doplněná
- nový zpevněný terén
- osové schéma ocelové konstrukce





- LEGENDA OSVĚTLENÍ:**
- S1 vestavné svítidlo liniové - lamelové podhledy
 - S2 vestavné svítidlo liniové - lamelové podhledy
 - S3 svěšené akcentní svítidlo
 - S4 vestavné svítidlo - byt
 - S5 vestavné svítidlo
 - S6 přisazené svítidlo - sklad
 - S7 přisazené svítidlo liniové - kuchyně
 - S8 svěšené akcentní svítidlo - horní foyer
 - S9 svěšené akcentní svítidlo - hlavní sál
 - S11 svěšené akcentní svítidlo - vstupní zádveří
 - SE1 venkovní nástěnné svítidlo

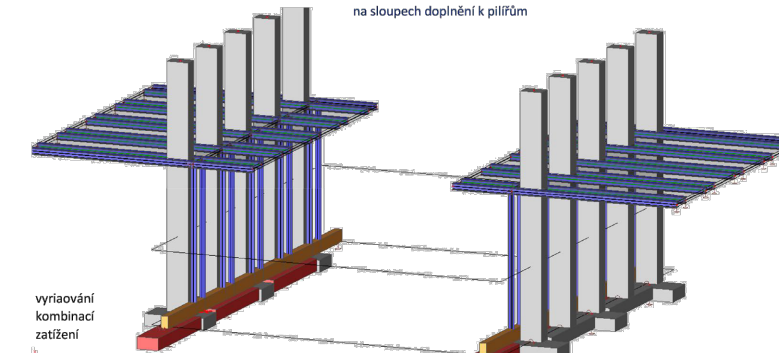


- průběžný základový ŽB práh pro překlenutí stávajících patek
- základový ŽB pas (na základovou spáru) - mezi stávajícími patkami
- ocelová konstrukce - HEB 260
- svislá nosná ŽB konstrukce
- nutný výkop pro založení nové konstrukce

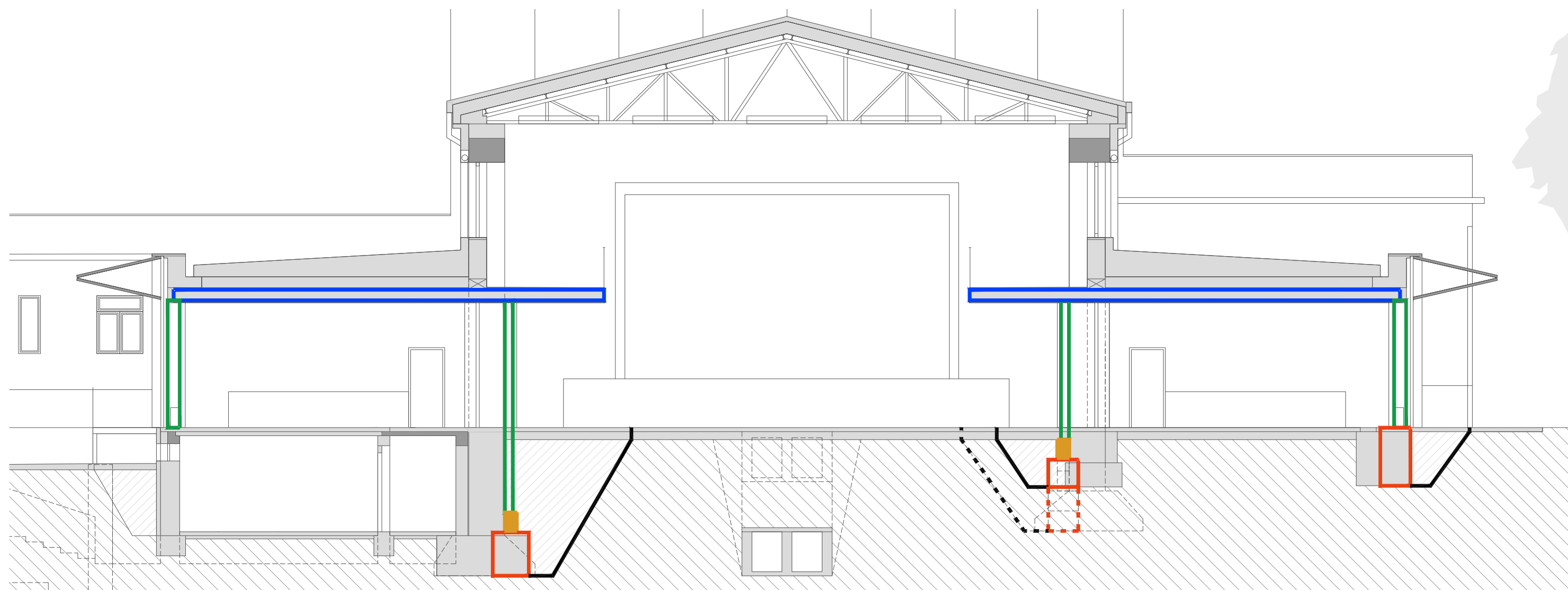
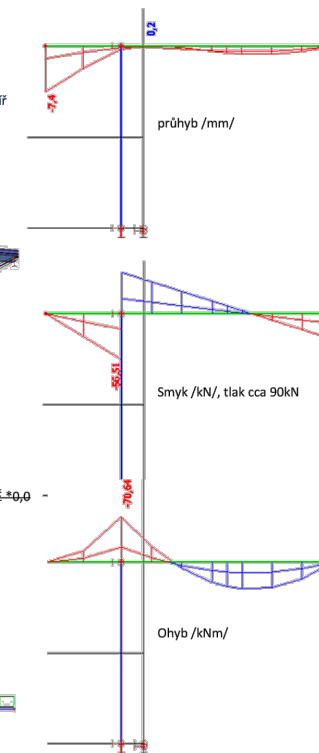
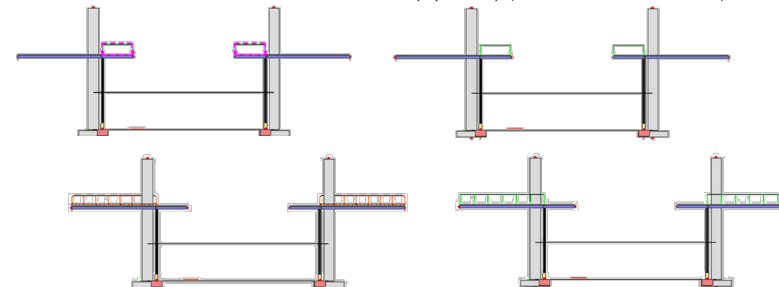
VYJÁDRĚNÍ STATIKA
2024-05-03-MV

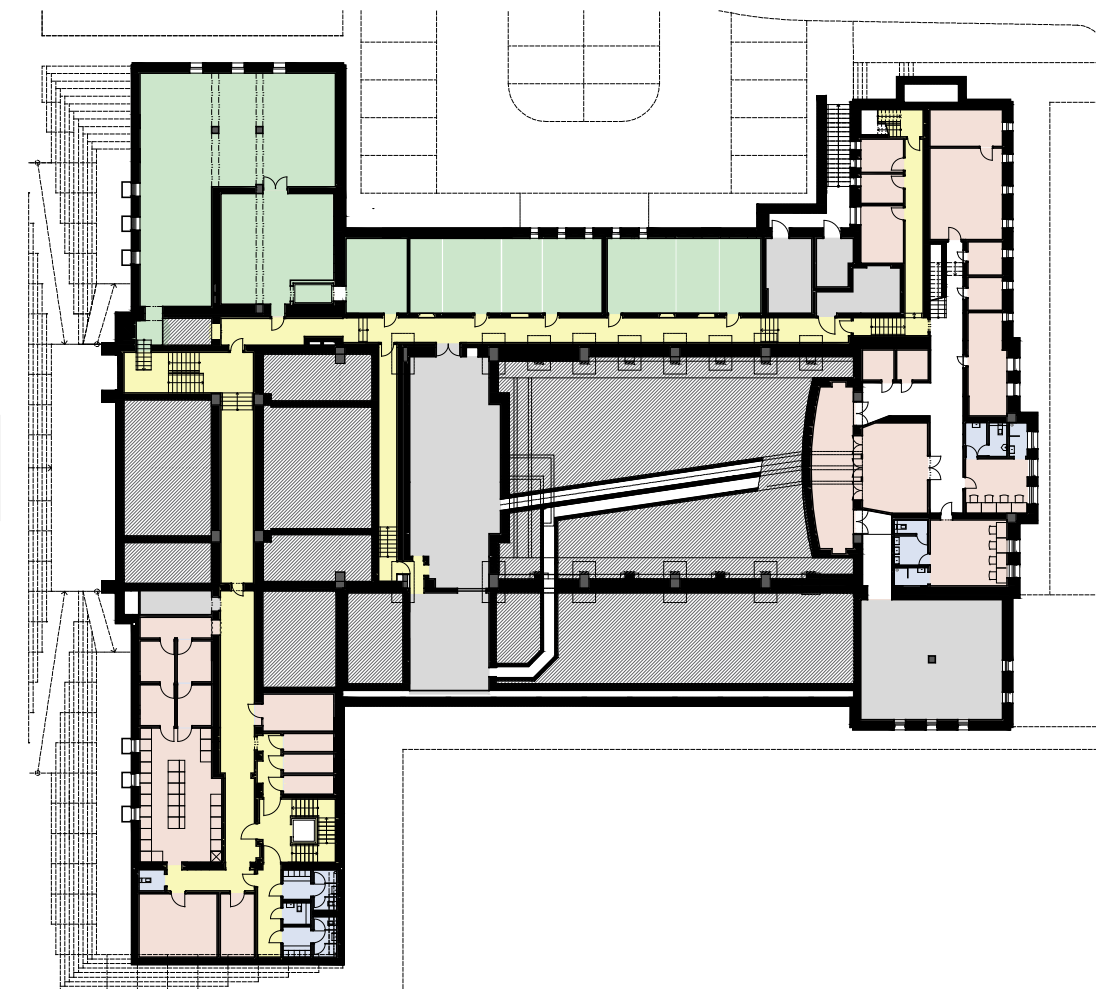
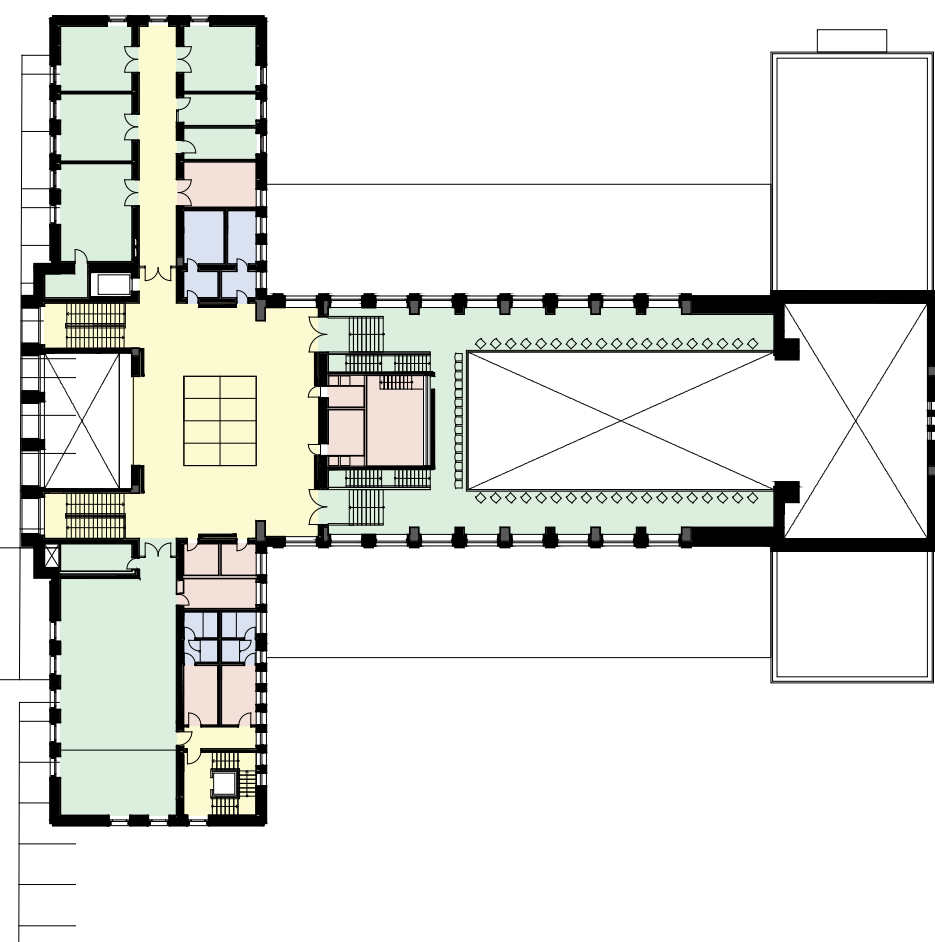
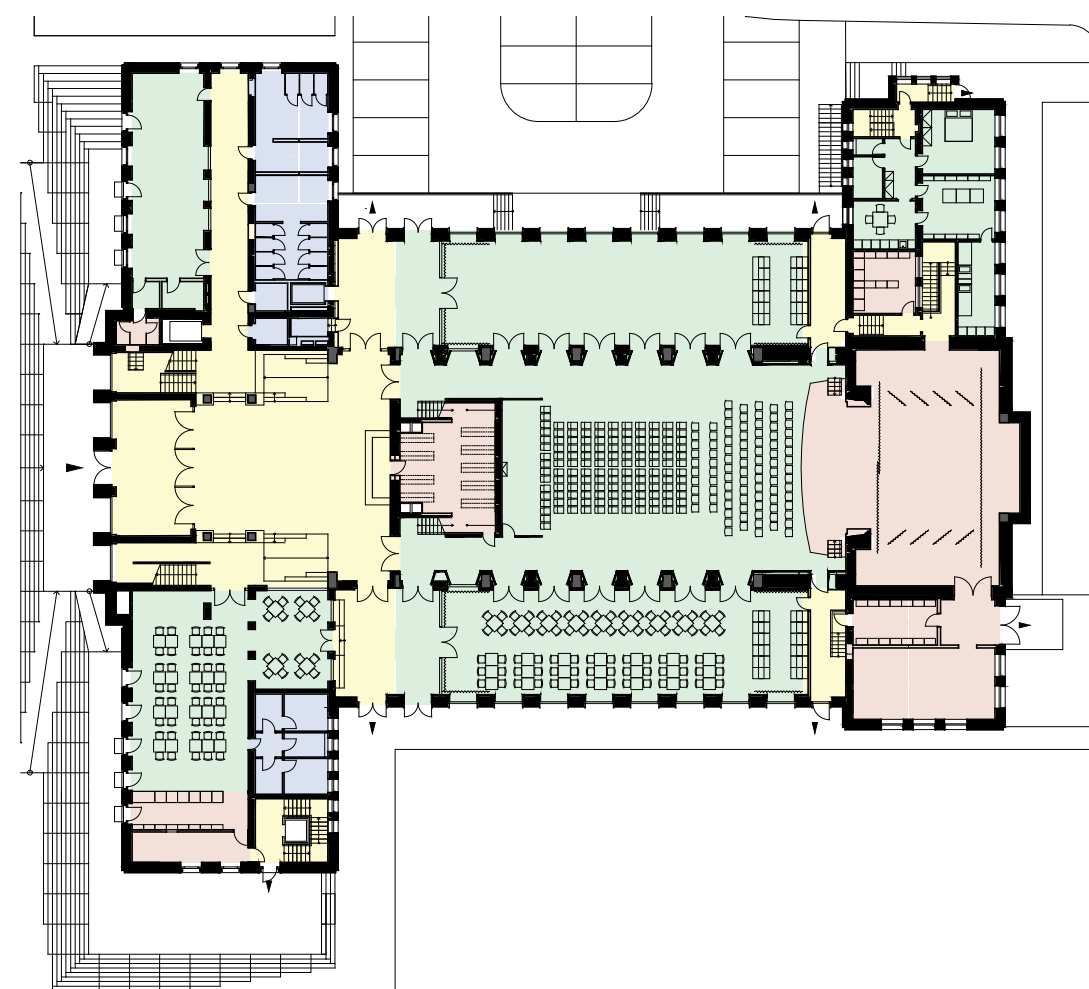
techzas

-pro doplnění ochozů =NOVÁ KONSTRUKCE (polotuhé / tuhé rámy -šroubování),
-konzolování nosníků ze střešy přístavku – do vyložení ochozů cca 2,5m = PROPOČÍTÁVANÉ HEB 260 -2ks / pilíř
na sloupech doplnění k pilířům

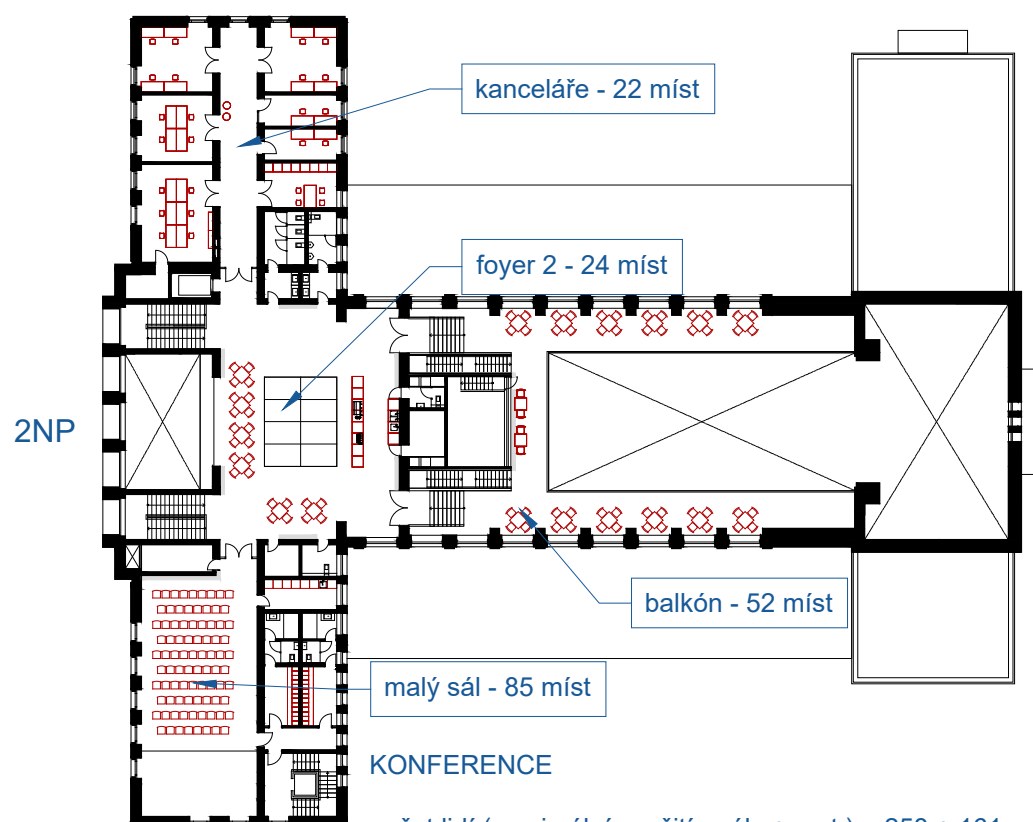
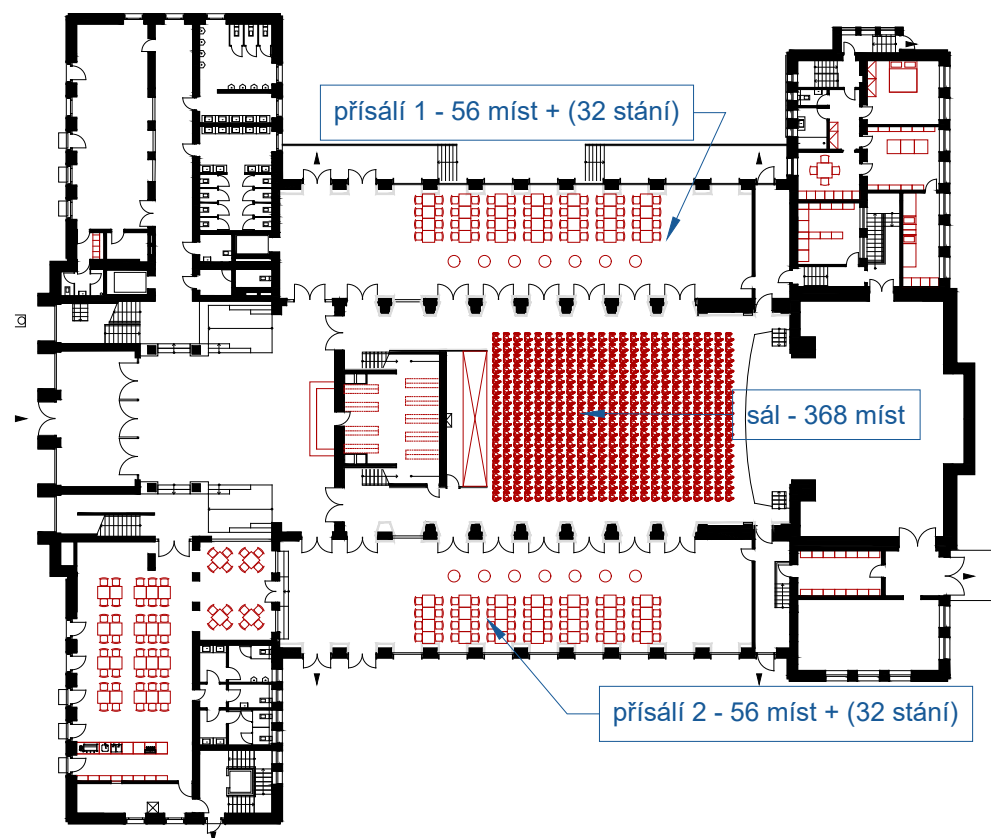
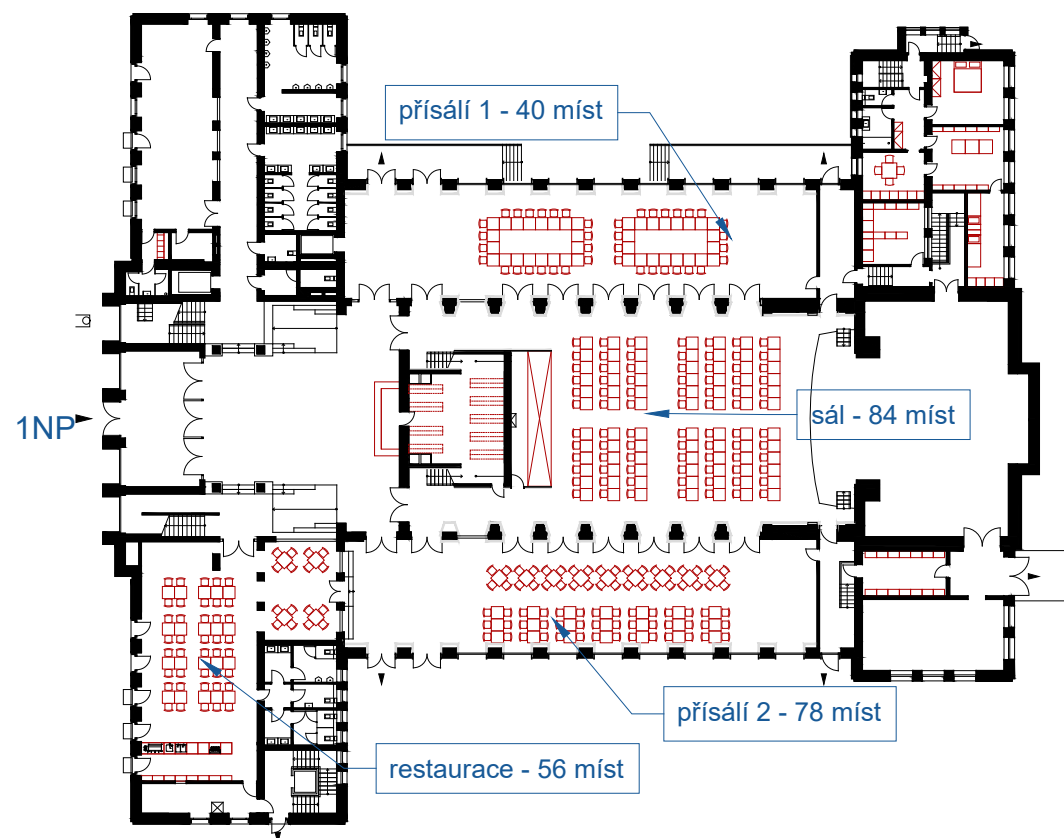


- PRO MAX. NAMÁHÁNÍ: DESTAB. MOMENT = stálé *1,35, užitné *1,5 / STAB. MOMENT = STÁLÉ *1,0, UŽITNÉ *0,0 -





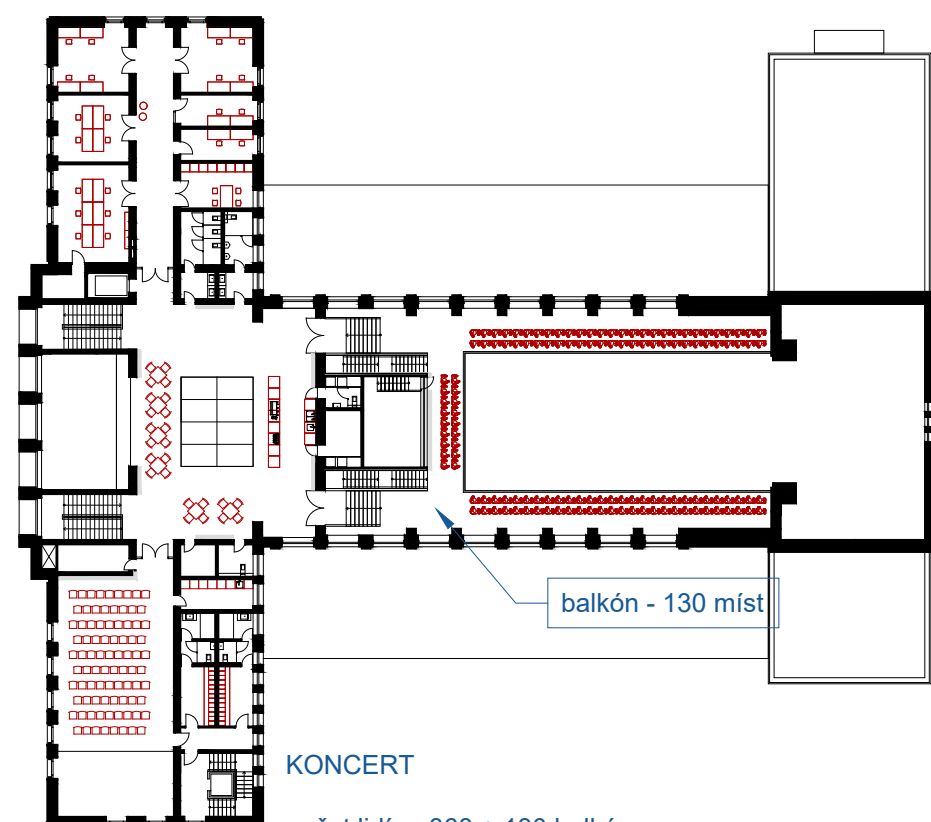
- Společenské prostory - nájemní jednotky / restaurace / sály / kanceláře
- Komunikační prostory - foyer / chodby / schodiště
- Provozní zázemí - šatny / kuchyně / sklady / jeviště / divadelní zázemí
- Hygienické zázemí
- Technologické zázemí



počet lidí (maximální využití - sály + rest.) = 258 + 161 = 419

PŘÍZEMÍ: počet židlí: 84 + 40 + 78 + (56 restaurace) = 258
 počet stolů: 84 + 40 + 30 + (24 restaurace) = 178
 PATRO: počet židlí: 52 + 24 + 85 malý sál = 161
 počet stolů: 14 + 6 = 20

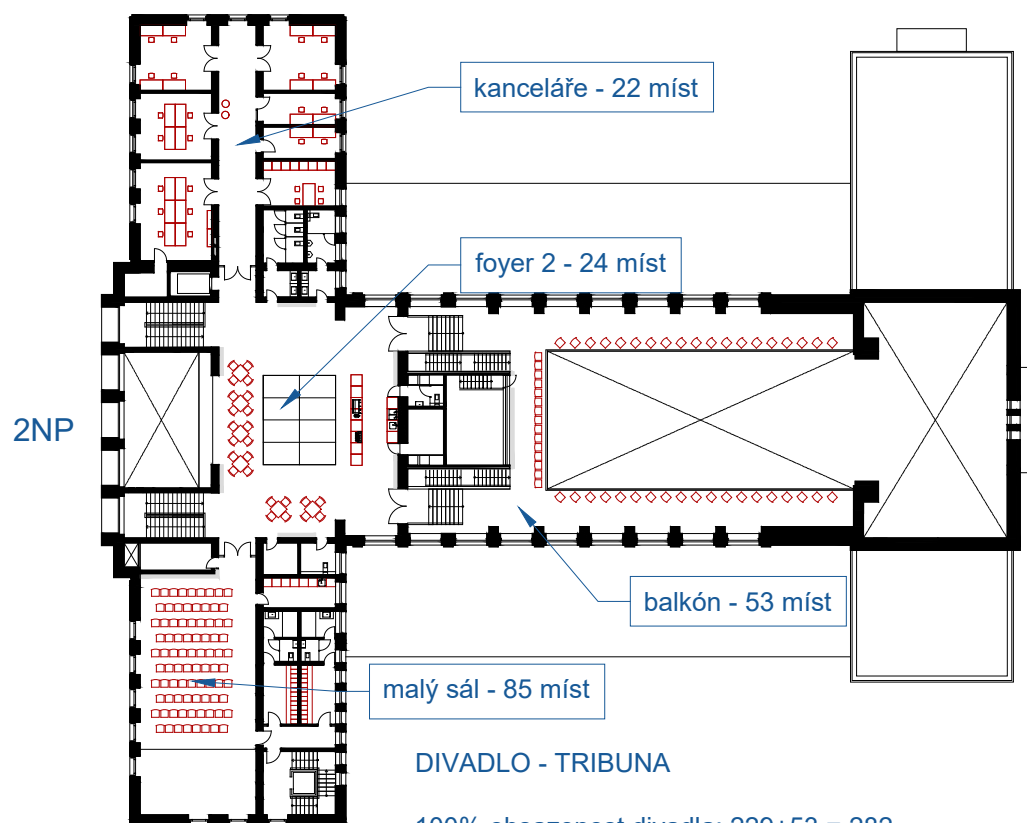
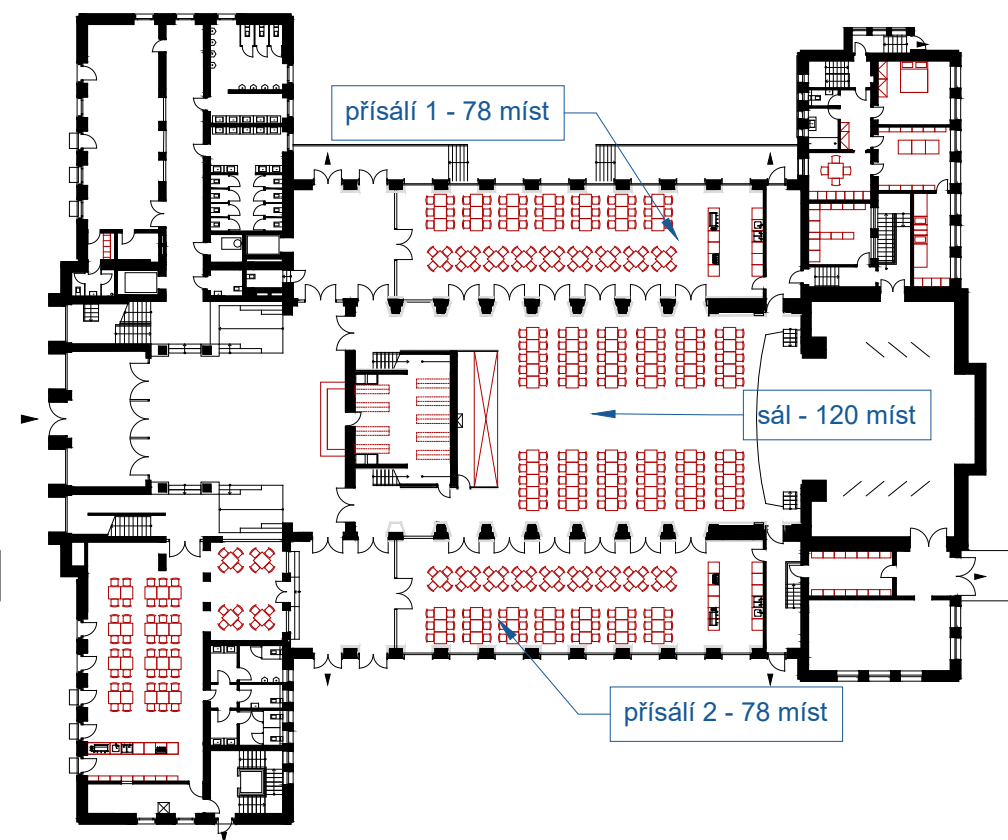
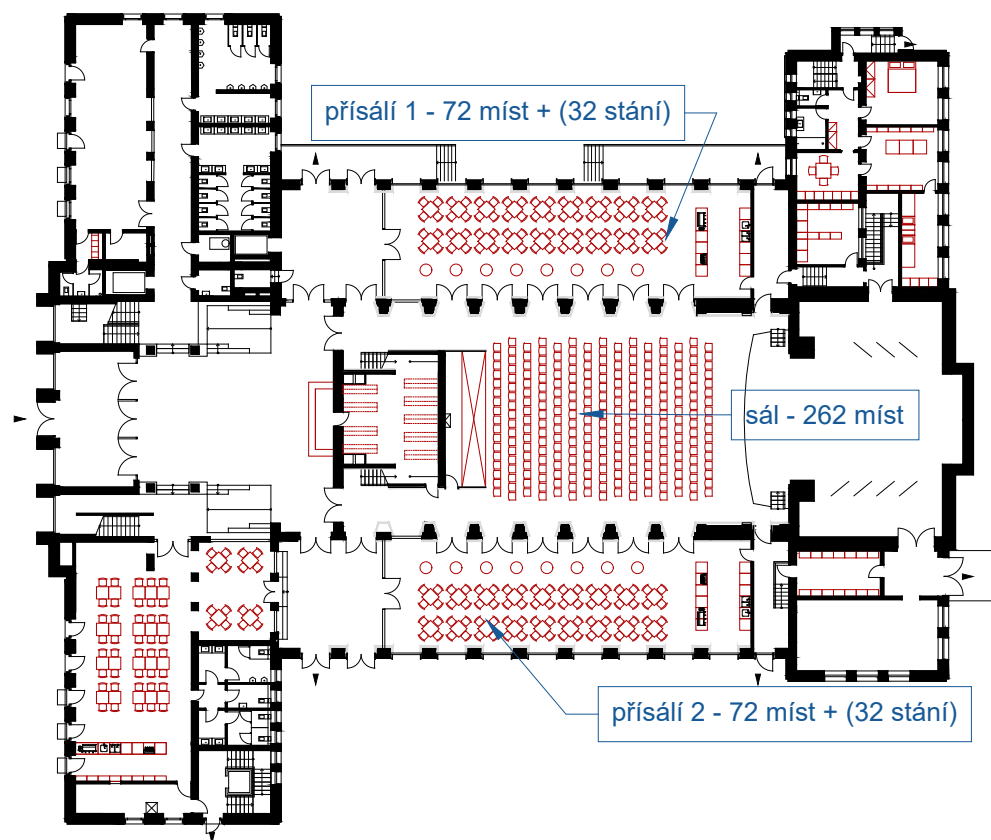
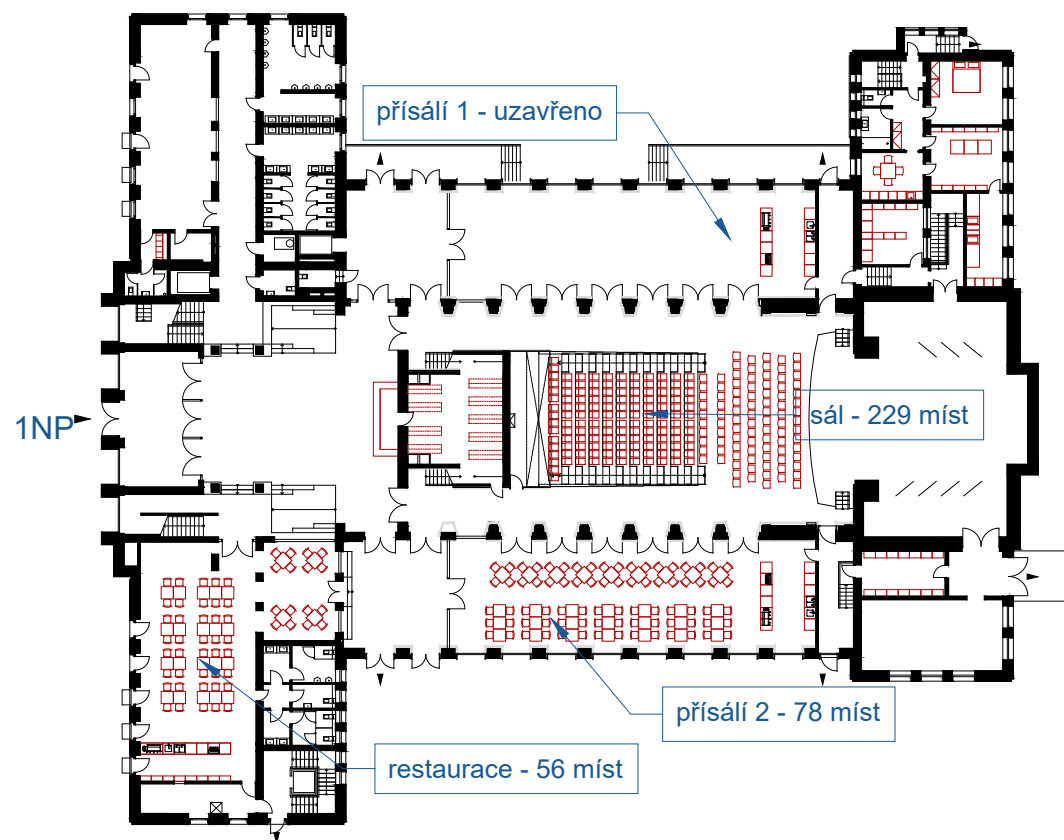
počet židlí celkem: 258 + 161 = 419
 počet stolů celkem: 178 + 20 = 198



počet lidí = 368 + 130 balkón

PŘÍZEMÍ: počet židlí: 56 + 56 + (56 restaurace) = 168
 počet stolů: 28 + 28 + (24 restaurace) = 80
 PATRO: počet židlí: 52 + 24 + 85 malý sál = 161
 počet stolů: 14 + 6 = 20

počet židlí celkem: 168 + 161 = 329
 počet stolů celkem: 80 + 20 = 100



100% obsazenost divadla: $229 + 53 = 282$

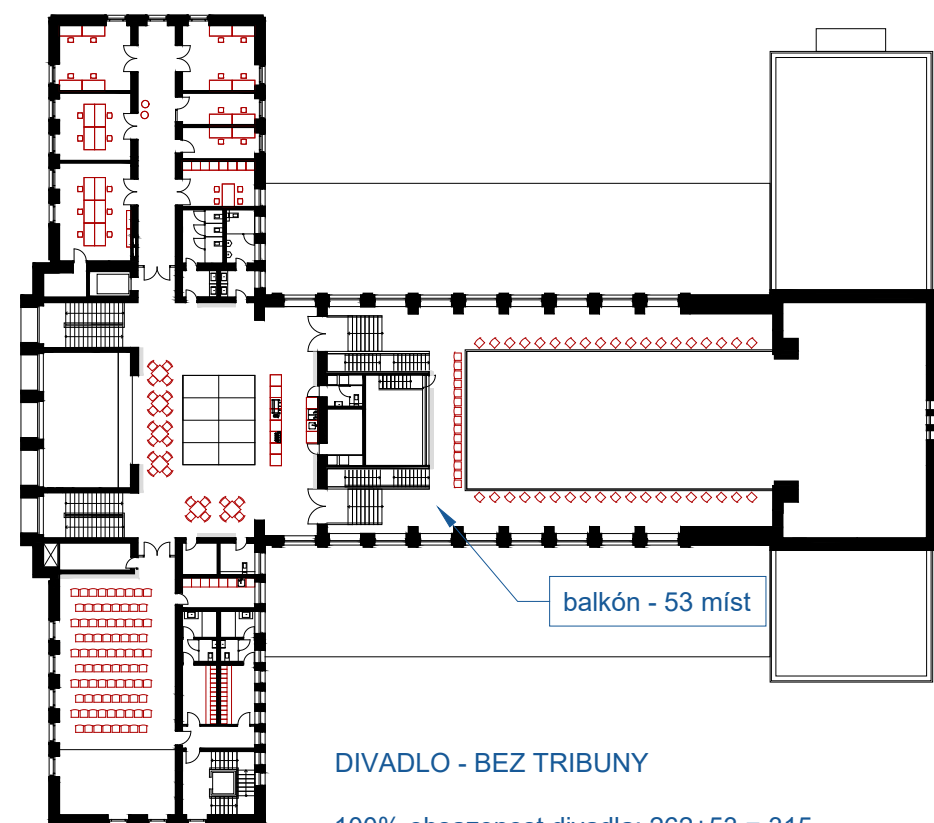
PŘÍZEMÍ: počet židlí: $93 + (136 \text{ fix}) + 78 + (56 \text{ restaurace}) = 363$

počet stolů: $30 + (24 \text{ restaurace}) = 54$

PATRO: počet židlí: $24 + 53 + 85 = 162$

počet stolů: 6

počet židlí celkem $363 + 162 = 525$



100% obsazenost divadla: $262 + 53 = 315$

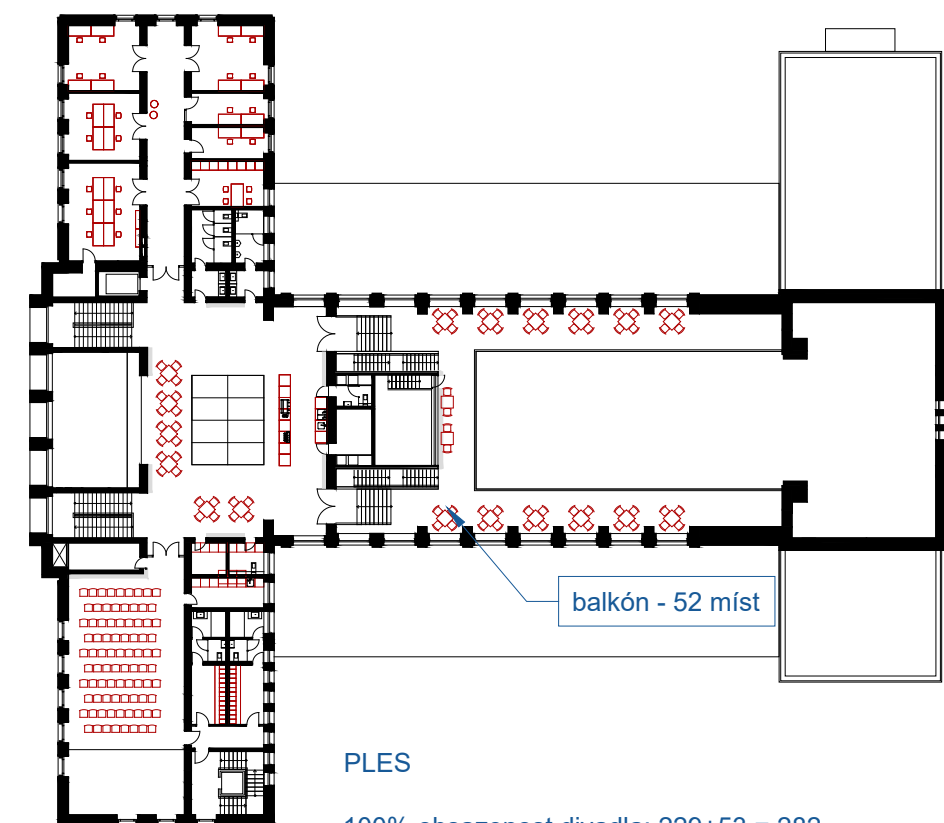
PŘÍZEMÍ: počet židlí: $262 + 72 \times 2 + (56 \text{ restaurace}) = 480$

počet stolů: $18 + 18 + (24 \text{ restaurace}) = 60$

PATRO: počet židlí: $24 + 53 + 85 = 162$

počet stolů: 6

počet židlí celkem $480 + 162 = 642$



100% obsazenost divadla: $229 + 53 = 282$

PŘÍZEMÍ: počet židlí: $120 + 78 + 78 + (56 \text{ rest}) = 332$

počet stolů: $60 + 30 + 30 + (24 \text{ rest}) = 154$

PATRO: počet židlí: $24 + 52 + 85 = 161$

počet židlí celkem $332 + 161 = 493$

Budova KC						
	hrubá podlažní plocha	konstrukční výška	obestavěný objem	provozní část	podlahová plocha	podíl čpp/hpp
patro	1 262	4,20	5 300	ochozy velkého sálu jevištní technologie malý sál zázemí malého sálu kanceláře promítací a zvuková kabina toalety foyer a komunikace	190 148 138 63 184 38 17 228 1 006	79,7%
přízemí	2 295	4,75	10 901	velký sál jižní přísálí severní přísálí jeviště sklady a zázemí jeviště šatna ubytování restaurace včetně baru a výdeje toalety -sál toalety - restaurace foyer a komunikace	356 200 200 193 77 50 87 171 82 31 481 1 928	84,0%
suterén	1 677	3,17	5 316	sklady technologie provozní prostory divadla kuchyně komunikace	326 230 275 250 144 1 225	73,0%
	5 234	12	21 518		4 159	

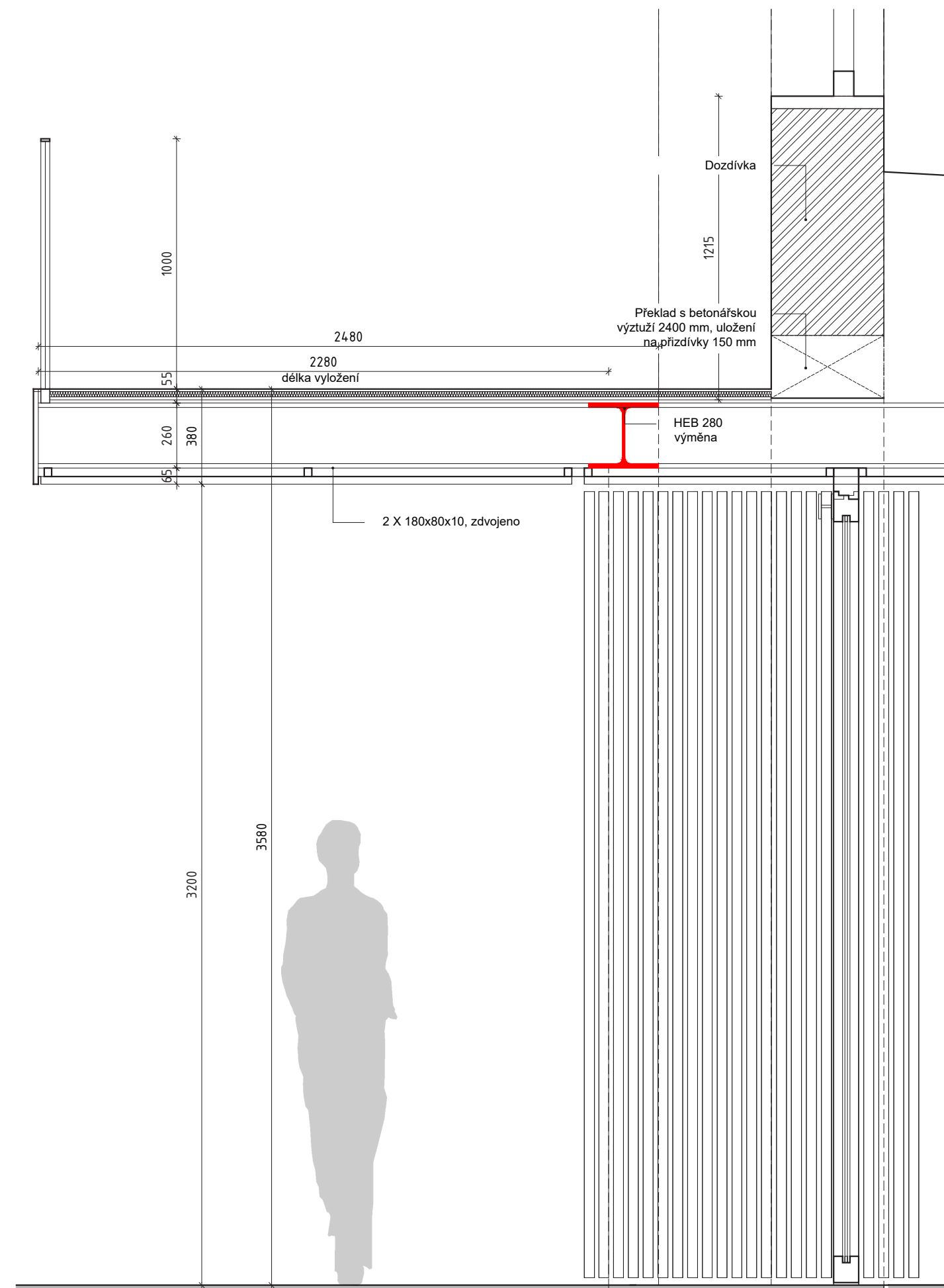
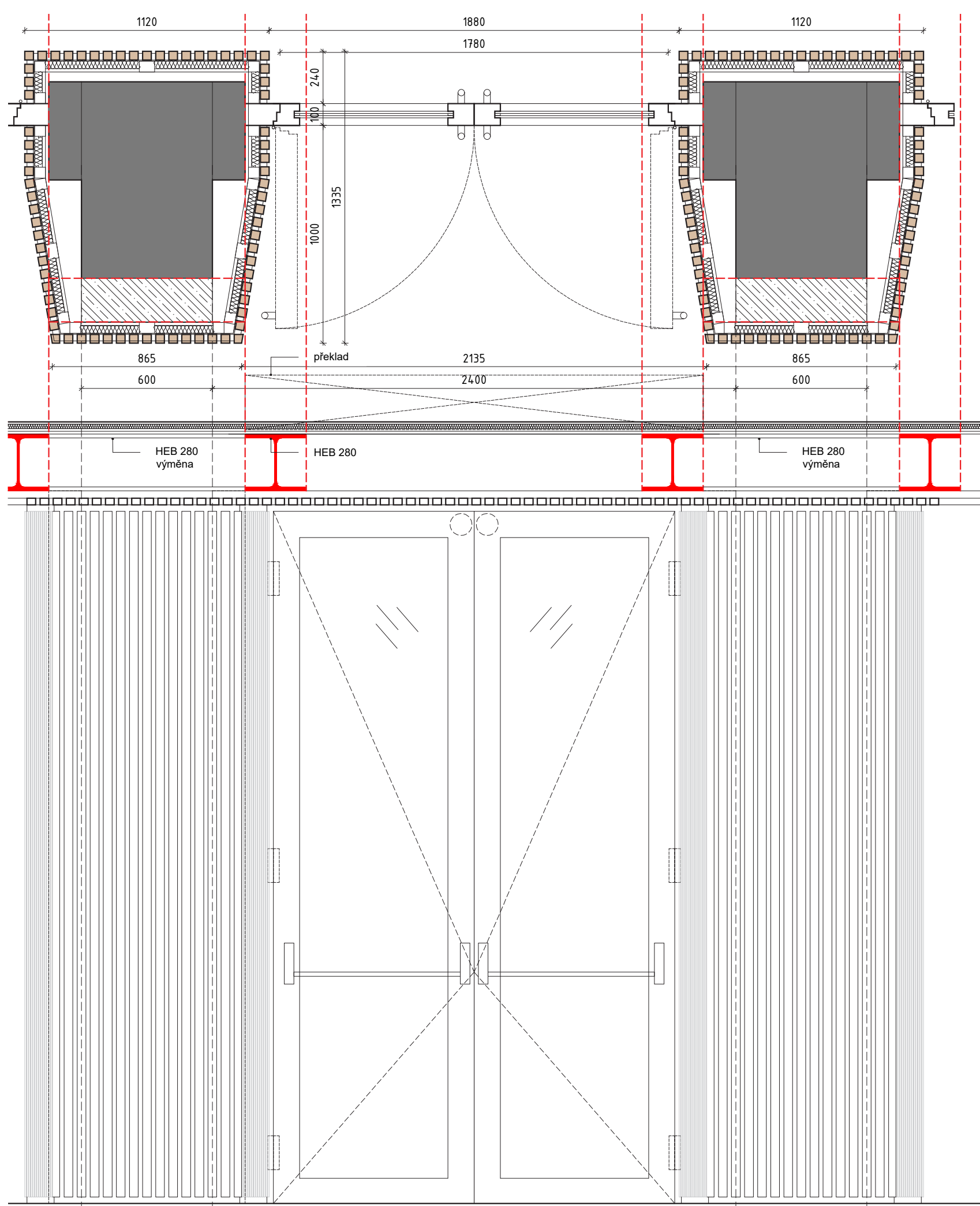
Park						
Celková plocha řešeného území: 19286 m2						
z toho exteriérové plochy: 17007 m2 (12490 + 4517)						

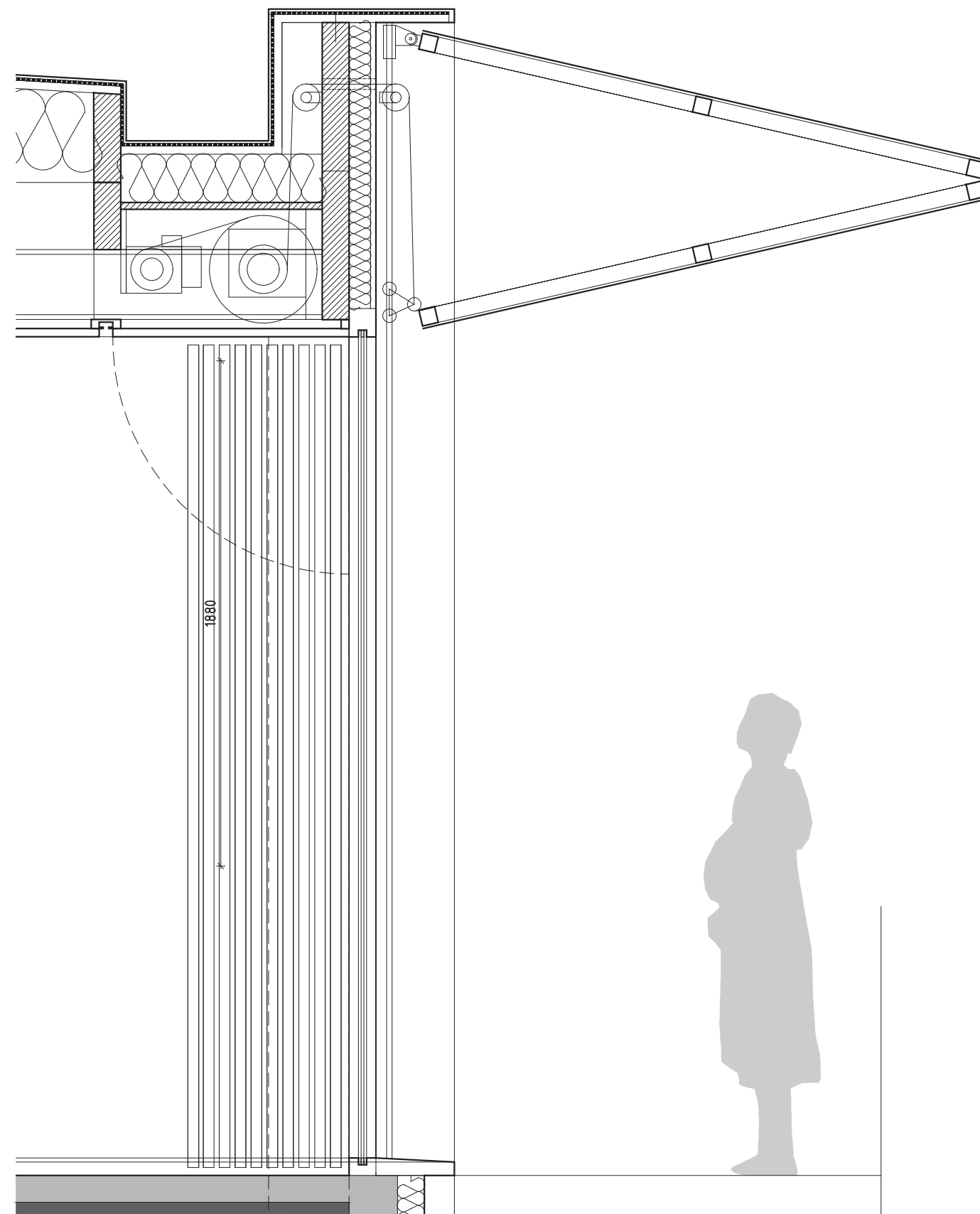
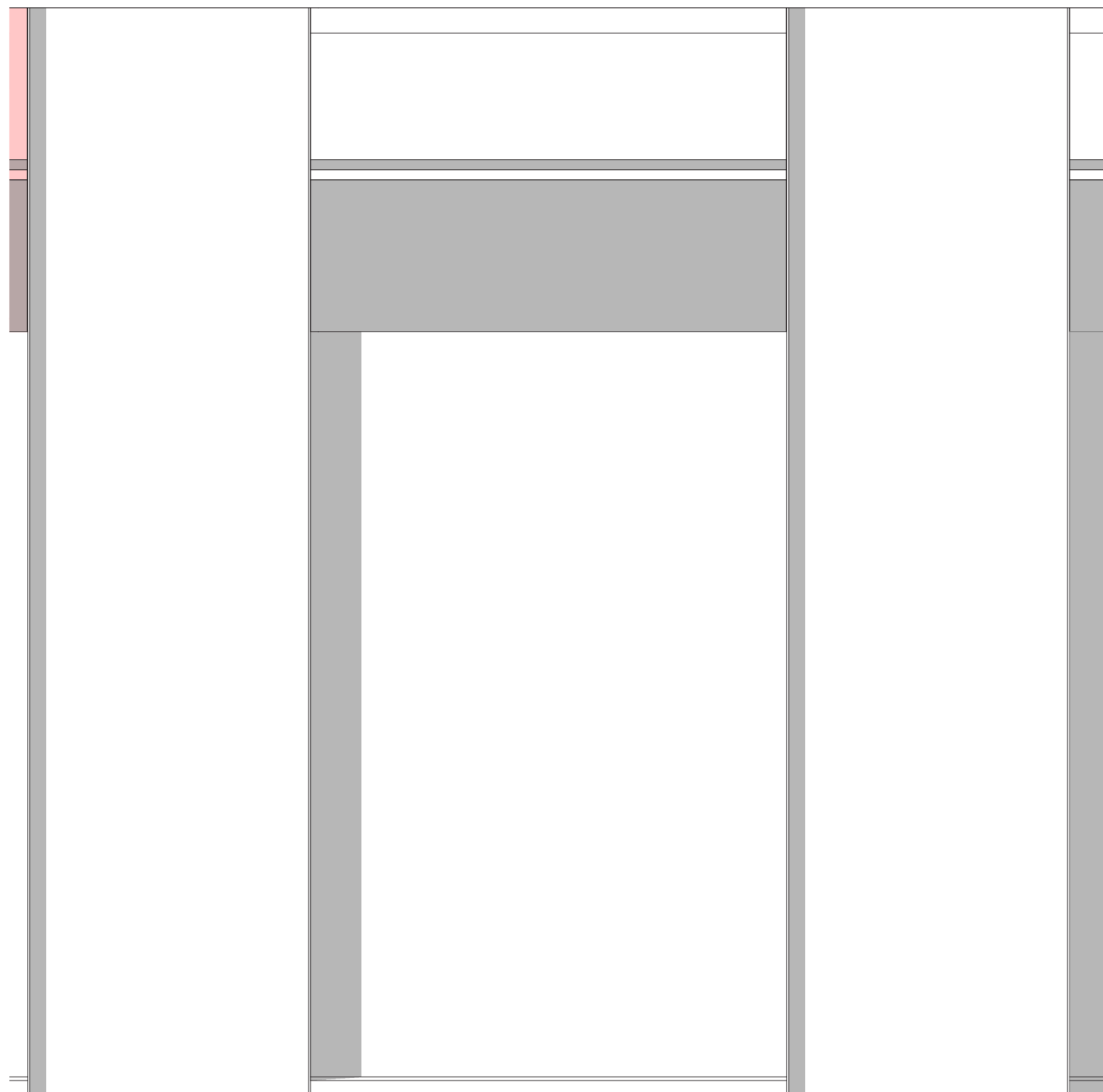
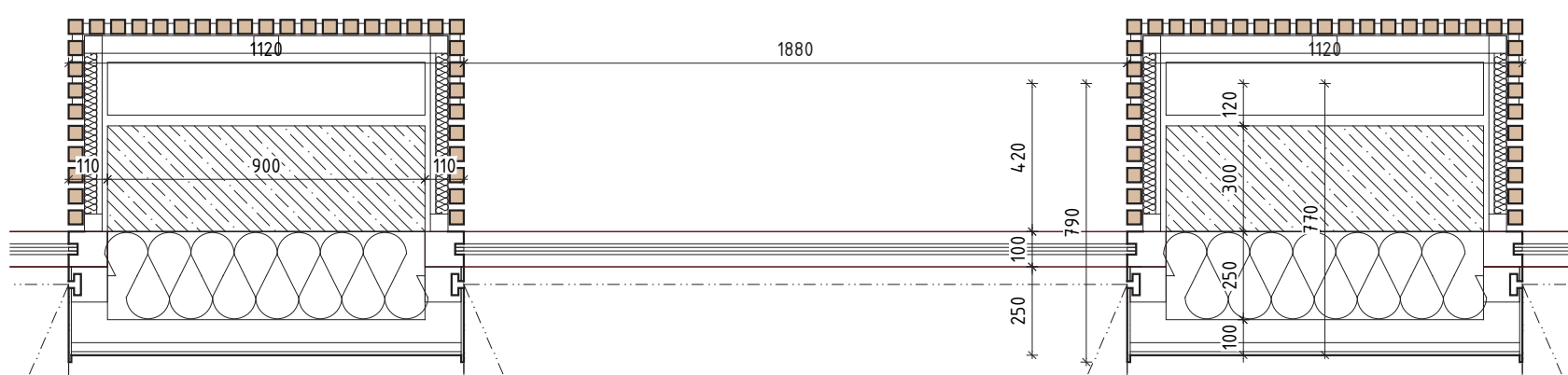
	plocha	plocha
Park A - Dělnické náměstí bez KC Borovina	12490	nezpevněné plochy travnaté plochy: 5282 záhony: 523 zatravnňovací dlažba: 1222 štěrkový trávnik: 746 mlat: 517 8290 zpevněné plochy dlažby v parku (kam./bet.): 2235 dlažba mimo park: 1652 probarvený asfalt: 206 ostatní kce. (schůdky., op., zdi) 107 4200
Park B - s kapličkou včetně komunikace mezi parkem B a A	4517	nezpevněné plochy travnaté plochy: 2899 mlat: 154 3053 zpevněné plochy dlažby v parku (kam./bet.): 300 dlažba vozovky mezi parky 377 dlažba chodníku mimo park: 636 probarvený asfalt: 99 ostatní kce. (schůdky, zdi, zastávka) 52 1464

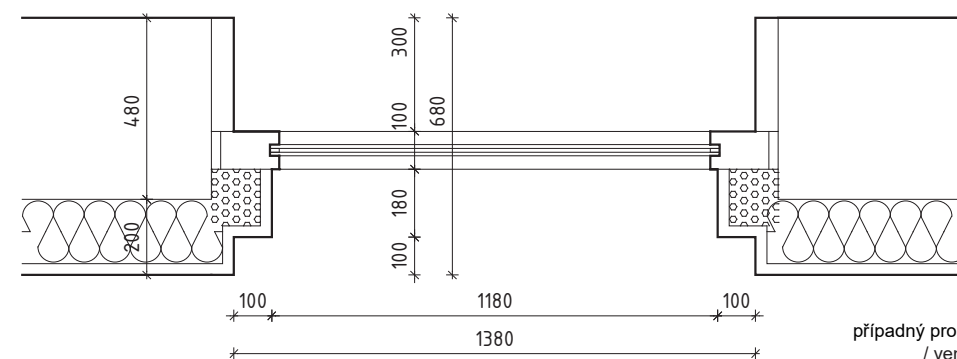
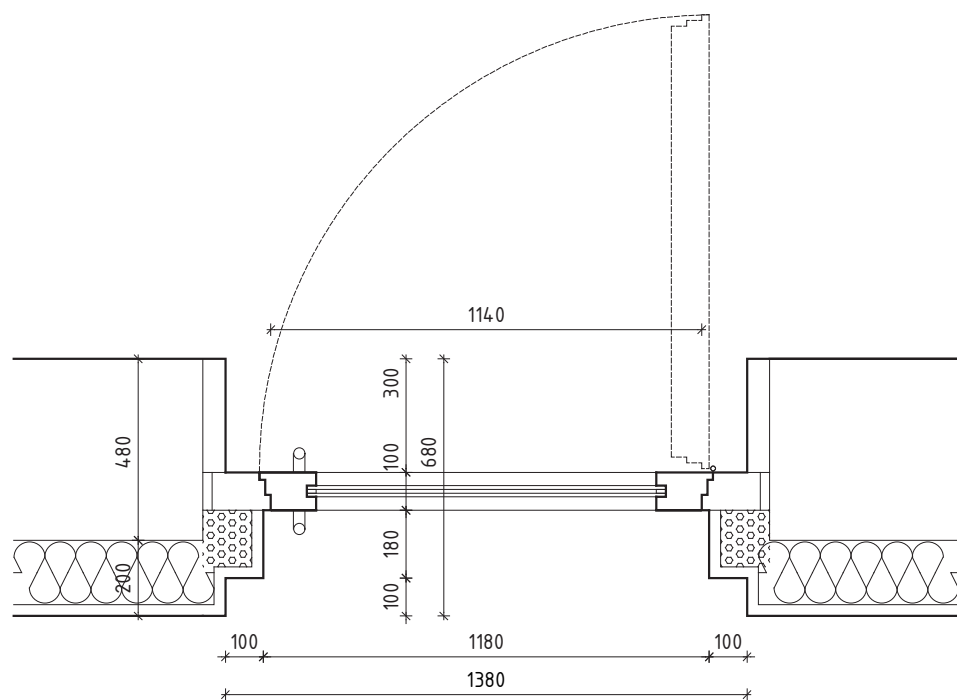
Parkovací stání v řešeném území:	
původní počet stání:	15
nově navržený počet stání:	83











případný prostor pro roletu
/ venkovní žaluzie

