

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v účinném znění (dále „zákon“)

1. Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce

- 1.1. Název veřejné zakázky: **Kompletní výměna střešní krytiny budovy B, MěÚ Třebíč, Masarykovo nám. č. p. 116**
- 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2025-009298 (VVZ)
přidělené zadavatelem 24180004
- 1.3. Identifikační údaje o zadavateli
- Zadavatel**
- Název: **Město Třebíč**
- Sídlo: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
- IČ: 00290629
- 1.4. Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce
- 1.5. Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
- 1.6. Režim veřejné zakázky: Podlimitní

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky „**Kompletní výměna střešní krytiny budovy B, MěÚ Třebíč, Masarykovo nám. č. p. 116**“ jsou stavební práce spočívající v opravě konstrukce krovu včetně výměny celé střešní krytiny a dalších souvisejících prvků střechy budovy na stavební parcele číslo 112/1 v katastrálním území Třebíč, nacházející se v památkové zóně města Třebíč. Jedná se o čtyřpodlažní objekt zastřešený sedlovou střechou, do které probíhá průnik dvou mansardových střech. Společně s demontáží krytiny budou demontovány i bleskosvodové soustavy střech, které budou po dokončení výměny krytiny následně zpětně namontovány nebo nově nahrazeny. Dodavatel stavby zajistí po dokončení výměny střešní krytiny i revizi bleskosvodové soustavy. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu pro provedení stavby, kterou vypracoval atelier Fabík s.r.o., Janouškova č.p. 215/20, Horka – Domky, 674 01 Třebíč, hlavní projektant, Ing. Arnošt Fabík, ČKAIT 1001171, IČ 27735761 ,č. zak. 34/2023“.

3. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo: **5 359 229,80 Kč vč. DPH**

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č. **1**

Obchodní firma: **H & B delta, s.r.o.**

Sídlo: Bobrky 382, 755 01 Vsetín

Doručovací adresa: Bobrky 382, 755 01 Vsetín

Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným

IČ: 25835661

DIČ: CZ25835661

Nabídka č. **2**

Obchodní firma: **KLEPOK, s.r.o.**

Sídlo: Hrotovická 24, 674 01 Třebíč
Doručovací adresa: Hrotovická 24, 674 01 Třebíč
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 26933811
DIČ: CZ26933811

Nabídka č. **3**
Obchodní firma: **Křenek, s.r.o.**
Sídlo: Do Nového 101, 530 03 Pardubice
Doručovací adresa: Do Nového 101, 530 03 Pardubice
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 26013002
DIČ: CZ26013002

Nabídka č. **4**
Obchodní firma: **Zefemont, s.r.o.**
Sídlo: Mostecká 2715/47, 586 01 Jihlava
Doručovací adresa: Mostecká 2715/47, 586 01 Jihlava
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 08019398
DIČ: CZ08019398

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

V průběhu zadávacího řízení byly z hodnocení vyřazeny nabídky účastníků:

- č. 3 **Křenek, s. r. o.**, Do Nového 101, 530 03 Pardubice, IČ 26013002,
- č. 4 **Zefemont, s.r.o.** Mostecká 2715/47, 586 01 Jihlava, IČ 08019398.

Účastníci neposkytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu požadovanou zadavatelem.

Zadavatel veřejné zakázky požadoval poskytnutí jistoty ve smyslu § 41 zákona, podrobnější požadavek byl jednoznačně vymezen v Zadávací dokumentaci – Zadávacích podmínkách a požadavcích pro zpracování nabídky v článku 15, kde zadavatel uvedl, že bude požadovat poskytnutí jistoty k zajištění povinností účastníka zadávacího řízení, vyplývající z účasti v zadávacím řízení. Výše jistoty byla stanovena v souladu s § 41 odst. 2 zákona ve výši 100.000 Kč. Účastník zadávacího řízení je dle § 41 odst. 1 povinen poskytnout jistotu ve lhůtě pro podání nabídek, a to jednou z forem dle § 41 odst. 3 písm. a) až c) zákona. Dále je účastník zadávacího řízení povinen prokázat poskytnutí jistoty již v nabídce podle § 41 odst. 4 písm. a) nebo b) zákona, zákonná možnost doplnění nebo vysvětlení nabídky v souladu s § 46 ZZVZ není v případě prokázání jistoty za nabídku možná. Níže uvedení účastníci zadávacího řízení ve své nabídce poskytnutí jistoty neprokázali (zadavatel současně prověřil, že ve lhůtě pro podání nabídek nedošlo ke složení jistoty na účet zadavatele uvedený v zadávací dokumentaci).

Z výše uvedených důvodů se komise rozhodla nabídky účastníků dále nehodnotit a doporučit zadavateli účastníky:

- č. 3 **Křenek, s. r. o.**, Do Nového 101, 530 03 Pardubice, IČ 26013002,
- č. 4 **Zefemont, s.r.o.** Mostecká 2715/47, 586 01 Jihlava, IČ 08019398.

v souladu § 48 odst. 2 písm. a) a v souladu s § 48 odst. 3, písm. a) a b) zákona, vyloučit ze zadávacího řízení.

6. Označení vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější, je:

Obchodní firma: **KLEPOK, s. r. o.**
Sídlo: Hrotovická 24, 674 01 Třebíč
Doručovací adresa: Hrotovická 24, 674 01 Třebíč
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 26933811
DIČ: CZ269338111

Nejvýhodnější nabídka byla vybrána na základě hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky. Toto hodnotící kritérium bylo hodnoceno na základě kritéria nejnižší nabídková cena, které bylo stanoveno v zadávacích podmínkách. Veřejná zakázka nebyla rozdělena na části ve smyslu § 101 zákona. Pro hodnocení nabídkové ceny byla rozhodná její výše v Kč bez DPH. Hodnocení nabídek proběhlo prostřednictvím elektronické aukce. Pořadí účastníků zadávacího řízení dle hodnotícího kritéria po provedení elektronické aukce bylo následující.

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Účastník	Celková nabídková cena Kč bez DPH
1.	2	KLEPOK, s. r. o.	5 359 229,80
2.	1	H & B delta, s.r.o.	5 379 000,00

7. Označení poddodavatelů

František Procházka, Sedlejov 31, 588 62 Urbanov, IČ 46170707 (pokryvačské, klempířské práce)

Jan Vybíral, Družstevní 1092/5, 674 01 Třebíč, IČ 88673120 (tesařské, pokrývačské, klempířské práce)

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nezrušeno.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů a přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nepoužito, jedná se o podlimitní VZ.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3

Nepoužito.

V Třebíči dne 14.02.2025

Mgr. Pavel Pacal
starosta města