

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: OMIM 13186/25 - SPIS 503/2025/Mah

VYŘÍZUJE: Ing. Radka Mahrová

TELEFON: 568 896 142

E-MAIL: radka.mahrova@trebic.cz

DATUM: 14.02.2025

Veřejná zakázka ev. č. přidělené zadavatelem 24030032 Stavební úpravy a zateplení městské knihovny ul. Modřínová, Třebíč

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 3

Zadavatel obdržel dne 06.02.2025 a 07.02.2025 prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK písemné žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.

Žádost dodavatele ze dne 06.02.2025 (přesné znění):

- 1) V soupise prací, část „D.1.1 D.1.1 Pol – Stavební část“ je uvedena položka:

53	63135	plato	Dřevěné plato venkovní čtárný - kompletní skladba vč.povrchové úpravy č.v.32a,32b,32c	m2	66,00000
			* modřínové prkno 100/20/2500 mm tl,30 mm		
			* podkladní hranol akát 120/100 mm tl,120 mm		
			* štěrkodrt' fr,0-32 mm tl,150 mm		
			66,00		66,00000

Z výkresové dokumentace, konkrétně výkresu „13_PŮDORYS 1NP – návrh“ vyplývá, že půdorysný rozměr venkovního plata je 13,19 x 5,00 m, tj. 65,95 m². Ve výkrese „32a_VENKOVNÍ ČTÁRNA – PŮDORYS“ je uvedený půdorysný rozměr 12,50x5,00 m, tj. 62,50 m².

Žádáme o vysvětlení rozporu ve výkresové dokumentaci a který rozměr je platný.

Odpověď zadavatele

Dřevěné plató: platí rozměr 66m² (půdorys, rozpočet se nemění)..

Úřední hodiny

Po 08:00 – 17:00 hod.

Út 08:00 – 14:00 hod.

St 08:00 – 17:00 hod.

Čt 08:00 – 14:00 hod.

Pá 08:00 – 13:00 hod.

Bankovní spojení:

Komerční banka, a. s., Třebíč

Č. ú.: 329711/0100

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Tel.: 568 896 100

epodatelna@trebic.cz

www.trebic.cz

ID datové schránky: 6pub8mc

- 2) V soupise prací, část „D.1.1 D.1.1 Pol – Stavební část“ je uvedena položka:

144	76624/TN	Dřevěná dělicí stěna - rámová konstr. + laťovka povrch javorová dýha D+M	m2	54,36000
-----	----------	---	----	----------

Dělicí stěna 4/T-N v místnosti č. 1.03 o rozměrech 4,10 + 4,391 x 3,00 m má plochu 25,47 m2, při oboustranném povrchu 50,95 m2.

Žádáme o vysvětlení rozporu ve výpočtu.

Odpověď zadavatele

Dělicí stěna 4/TN: plocha ve výkresech je správně – 50,95 m2

- 3) V soupise prací, část „D.1.1 D.1.1 Pol – Stavební část“ je uvedena položka:

146	7662 stěna	Clonící stěna venkovní čítárny z dřevěných modřín. žaluzií spojených nerezovým táhlem č.v.32 D+M	m2	32,97500
		vč.povrchové úpravy : 13,19*2,50		32,98000

Z výkresové dokumentace, konkrétně výkresu „12_PŮDORYS ZÁKLADŮ - návrh“, „32a_VENKOVNÍ ČÍTÁRNA – PŮDORYS“, „32b_VENKOVNÍ ČÍTÁRNA - DETAIL DŘEVĚNÉHO PLATA“ a „22_POHLED JIŽNÍ – návrh“ vyplývá, že clonící stěna je umístěna ve kratším směru dřevěného plata, tedy o rozměru 5,00 x 2,50 m, tj. 12,50 m2.

Žádáme o vysvětlení rozporu ve výpočtu.

Odpověď zadavatele

Clonící stěna venkovní čítárny plocha 12,5m2.

- 4) Ocelové točité schodiště je navrženo se stupni s ocelovou bočnicí.

Jedná se o striktní požadavek zadavatele, nebo může uchazeč v cenové nabídce nabídnout řešení s dřevěnou bočnicí?

Odpověď zadavatele

Ocelové točité schodiště – je nutno počítat s ocelovou bočnicí.

- 5) V soupise prací, část „D.1.1 D.1.1 Pol – Stavební část“ je uvedena položka:

143	76623/TN	Dřevěné madlo - lepený masiv dub	m	66,06400
-----	----------	----------------------------------	---	----------

Ve výkrese „45_VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ“ je u položky 3/T-N uvedený materiál: lepený masiv javor Ø40 mm.

Žádáme o upřesnění materiálu madla.

Odpověď zadavatele

Madlo 3 T -N : materiál: dub.

- 6) Z výpisu truhlářských prvků vyplývá, že dřev. madlo 3/T-N je pro pozici 1a/Z-N a 1b/Z-N jako prostorově tvarované madlo zábradlí točitého schodiště.

Jedná se o striktní požadavek zadavatele? V případě, že ano, žádáme o uvedení referenčního výrobku, případně technologie, která umožní splnění požadavku.

Odpověď zadavatele

Madlo 03T – N, madlo točitého schodiště, technologie sestavení segmentových dílů, vyřezaných z kvalitního masivního dubu.

- 7) Z výpisu oken „42_VÝPIS OKEN“ vyplývá, že:

- u všech pozicí je požadováno zasklení bezpečnostním sklem.
- u všech pozicí je požadován součinitel prostupu tepla $U_w=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$. Podle vyjádření výrobce především u vstupních dveří v kombinaci s bezpečnostním sklem není možné dosáhnout hodnoty $U_w=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- podle vyjádření výrobce u vstupních dveří (1/O-N - 3230 mm) a sklopných oken v kombinaci s pákovým ovládáním otevírání (5/O-N, 6/O-N - 2140 mm) je jejich výška přesahující technické možnosti bez použití dalšího členění plochy (příčlí, nadsvětlení).

Žádáme o upřesnění:

- zasklení bezp. sklem je požadováno oboustranné nebo jednostranné?
- trvá zadavatel na hodnotě $U_w=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$ u vstupních dveří?
- trvá zadavatel na uvedeném členění vstupních dveří a oken? V případě, že ano, žádáme o uvedení referenčního výrobku, výrobce, případně alespoň systémového profilu, který umožní splnění požadavku a projektant má ověřeno, že umožňuje navržené technické řešení.

Odpověď zadavatele

Okna:

zasklení bezpečnostním sklem – je oboustranné

vstupní dveře – lze počítat s nejvyšším možným U_w odpovídající kombinaci s oboustranným bezpečnostním sklem

Členění vstupních dveří – lze doplnit vodorovnou příčel v poloze madla

Ventilační křídla – rozměr okna lze přizpůsobit

Žádost dodavatele ze dne 07.02.2025 (přesné znění):

Dotaz č.1 – Specifikace akustických podhledů

Žádáme zadavatele o specifikaci bližších parametrů děrovaných akustických desek. V technické zprávě je psáno pouze s kulatými otvory, ale jinak jsme další technické parametry nenašli. Potřebovali bychom vědět alespoň podíl perforace desek. Škála těchto desek je dost široká a některé se dělají dobře a jiné naopak dost těžce. Pro takovýto projekt by měla být zpracována i akustická studie a návrh. Neexistuje třeba a nebyl jen zveřejněn, nebo bude na zhotoviteli, aby byl vypracován v průběhu realizace.

Odpověď zadavatele

Akustické podhledy: sádkartonová akustická děrovaná deska, tl 12,5 mm, otvory kulaté pravidelné, závěsy systémové spuštěné ze stropu,, činitel pohltivosti 125 Hz – 0,60, 250 Hz -

Č. j.: OMIM 13186/25 - SPIS 503/2025/Mah

0,75, 500 Hz – 0,75,1000 Hz – 0,55, 2000 – 0,45, 4000 Hz – 0,40, nad pohledem položena akustická minerální izolace tl. 100 mm.

Akustická studie nebyla zpracována a její zpracování nebude po zhotoviteli požadováno.

Dotaz č.2 – Skladby bouraných podlah a střech

Žádáme o určení demontáží skladby podlah a střech u položek č.76 a č.77. Tyto specifikace mají vliv na uložení a kategorizaci odpadů.

76	978 07-1	Odstranění střešního souvrství - kompletní vč.všech izolací a fólií v tl.237 mm	m2	228,72000
----	----------	---	----	-----------

;vč,očištění podkladu pro novou skladbu střešního pláště

228,72

228,72000

77	978 07-2	Odstranění střešního souvrství - kompletní vč.všech izolací a fólií v tl.350 mm	m2	309,91000
----	----------	---	----	-----------

;vč,očištění podkladu pro novou skladbu střešního pláště

309,91

309,91000

Odpověď zadavatele

Střecha stávající bouraná: předpoklad - jednoplášťová střecha, hydroizolace na bázi živíc, tepelná izolace POLSID, spádová vrstva násyp nebo pórobeton.

Změna soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, je poskytnut současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídek

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek dle § 98 odst. 4 takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 26.02.2025 v 10:00 hod.

Způsob a místo podání nabídek, ani místo otevírání nabídek se nemění.

S pozdravem

Mgr. Pavel Kraus
vedoucí odboru

Příloha:

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb