

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v účinném znění (dále „zákon“)

1. Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce

1.1. Název veřejné zakázky:	Podnikatelský park Rafaelova - PD
1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky:	Z2024-062788 přidělené zadavatelem 24030013
1.3. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Třebíč
Sídlo:	Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
IČ:	00290629
1.4. Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na služby
1.5. Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
1.6. Režim veřejné zakázky	Podlimitní

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky „**Podnikatelský park Rafaelova II - PD**“ jsou služby spočívající ve

- vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby v rozsahu dokumentace pro provádění stavby dle vyhlášek platných v době zpracování projektové dokumentace, jejímž předmětem je zasíťování pozemků a vybudování komunikací v dané lokalitě, a to na základě územní studie „Průmyslová zóna Rafaelova II Třebíč“ vypracované společností DIS projekt s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 37, 674 01 Třebíč, IČO 60715227 v říjnu 2023, zak. č. 54/2023, která rámcově vymezuje předmět plnění veřejné zakázky.
- zajištění inženýrské činnosti – vyřízení a zajištění všech nezbytných stanovisek pro vydání povolení stavby, vyřízení povolení vynětí ze zemědělského a půdního fondu, podání žádosti o povolení záměru (dále též „inženýrská činnost“).
- výkon dozoru projektanta po dobu realizace stavby

3. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo:	
Projektová dokumentace celkem	1 475 000,00 Kč bez DPH
Inženýrská činnost	60 000,00 Kč bez DPH
Dozor projektanta	650,00 Kč bez DPH/hod.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č.	1
Obchodní firma:	DIS projekt, s.r.o.,
Sídlo:	Havlíčkovo nábřeží 131/37, 674 01 Třebíč
Doručovací adresa:	Havlíčkovo nábřeží 131/37, 602 00 Třebíč
Právní forma:	112 Společnost s ručením omezeným
IČ:	60715227
DIČ:	CZ60715227

Nabídka č. **2**
Obchodní firma: **Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o.**
Sídlo: Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové
Doručovací adresa: Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 27466868
DIČ: CZ27466868

Nabídka č. **3**
Obchodní firma: **VIPA project, s.r.o.**
Sídlo: Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč
Doručovací adresa: Cyrilometodějská 43/20, 67401 Třebíč
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 04637470
DIČ: CZ04637470

Nabídka č. **4**
Obchodní firma: **Delta Projektconsult s.r.o.**
Sídlo: Komenského nám. 1342/6, 674 01 Třebíč
Doručovací adresa: Komenského nám. 1342/6, 674 01 Třebíč
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 25543717
DIČ: CZ25543717

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

V průběhu zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější, je:

Obchodní firma: **Dis projekt, s.r.o.**
Sídlo: Havlíčkovovo nábřeží 131/37, 674 01 Třebíč
Doručovací adresa: Havlíčkovovo nábřeží 131/37, 674 01 Třebíč
Právní forma: 112 Společnost s ručením omezeným
IČ: 60715227
DIČ: CZ60715227

Nejvýhodnější nabídka byla vybrána na základě hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky. Toto hodnotící kritérium bylo hodnoceno na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality (nabídková cena 90 %, zkušenosti osoby, která se bude přímo podílet na plnění zakázky – hlavní inženýr projektu – 10 %), které bylo stanoveno v zadávacích podmínkách. Veřejná zakázka nebyla rozdělena na části ve smyslu § 101 zákona. V zadávací dokumentaci bylo uvedeno, že na základě součtu výsledných bodových hodnot jednotlivých nabídek v rámci kritérií hodnocení bude stanoveno pořadí úspěšnosti

jednotlivých nabídek. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získala nejvyšší celkový počet bodů za všechna kritéria hodnocení v součtu.

Pořadí účastníků zadávacího řízení dle hodnotících kritérií bylo následující.

Pořadové číslo	Název účastníka	IČ	Nabídková cena (v Kč bez DPH) – kritérium 1 (váha 90 %)	Zkušenosti HIP (body) – kritérium 2 (váha 10 %)	Počet vážených bodů – kritérium 1	Počet vážených bodů – kritérium 2	Počet vážených bodů celkem	Celkové konečné pořadí
1	DIS projekt s.r.o.	60715227	1 632 500	2	90	4	94	1.
2	Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o.	27466868	3 250 500	5	45,20	10	55,20	4.
3	VIPA project, s.r.o.	04637470	2 082 500	5	70,55	10	80,55	2.
4	Delta Projektconsult s.r.o.	25543717	2 402 500	5	61,16	10	71,16	3.

7. Označení poddodavatelů

Simona Štadániová, Jaroslava Haška 667/2, 674 01 Třebíč, IČ 62853856 – Komunikace a zpevněné plochy

Ing. Vítězslav Průša, Jaroslava Ježka 128/3, 674 01 Třebíč, IČ 12151289 – Kanalizace, vodovod

Mgr. Antonín Kopřiva, Zahradní 591/36, 674 01 Třebíč, IČ 72426365 – Geologie, hydrogeologie

Elektro – Ing. Klíma s.r.o., Tomáše Bati 1041, 674 01 Třebíč, IČ 25522043 – Elektro VN, NN, VO, SEK

Ing. Mojmír Novotný – GP, s.r.o., Koutkova 350, 674 01 Třebíč, IČ 28319702 – Geodetické práce

PTK Dvořák s.r.o., Rudíkov 191, 675 05 Rudíkov, IČ 06938558 – Rozpočet a VV

Komprah, s.r.o., Masarykova 141, 664 42 Modřice, IČ 27701638 – Hluková studie

Signex CZ Třebíč s.r.o., Nádražní 655/7, 674 01 Třebíč, IČ 25574850 – PD – Dopravní omezení a značení

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno, IČ 25322257 – Zkoušky PAU

8. Odůvodnění použití jednacímho řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nezrušeno.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů a přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nepoužito, jedná se o podlimitní VZ.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3

Nepoužito.

V Třebíči dne 12.12.2024

Miloš Hrůza
místostarosta města