



# MĚSTO TŘEBÍČ

## starosta

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: OMIM 91065/24 - SPIS 5281/2024/Mah

VYŘIZUJE: Ing. Radka Mahrová

TELEFON: 568 896 142

E-MAIL: radka.mahrova@trebic.cz

DATUM: 07.11.2024

## Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení

podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce

Ev. č. přidělené zadavatelem 24180004

**Kompletní výměna střešní krytiny budovy B, MěÚ Třebíč, Masarykovo nám. č. p. 116**

### 1. Preambule

Tato Výzva k podání nabídky je výzvou o zahájení zadávacího řízení a je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) na veřejnou zakázku na stavební práce.

### 2. Identifikační údaje zadavatele

#### Zadavatel

Název zadavatele:

**Město Třebíč**

Sídlo:

Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč

Právní forma:

801 – Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Zastoupený:

Mgr. Pavlem Pacalem, starostou

IČ:

00290629

DIČ:

CZ00290629

Profil zadavatele:

<https://zakazky.trebic.cz/>

Informace o zakázce:

[https://zakazky.trebic.cz/contract\\_display\\_969.html](https://zakazky.trebic.cz/contract_display_969.html)

Kontaktní osoby:

Ing. Radka Mahrová, tel. 568 896 142

[radka.mahrova@trebic.cz](mailto:radka.mahrova@trebic.cz)

Ing. Jana Fidlerová, tel 568896234

[jana.fidlerova@trebic.cz](mailto:jana.fidlerova@trebic.cz)

Bc.Věra Brabencová, tel 568 896 270, [vera.brabencova@trebic.cz](mailto:vera.brabencova@trebic.cz)

Jana Veškrnová, tel 568 896 245,

[jana.veskrnova@trebic.cz](mailto:jana.veskrnova@trebic.cz)

(dále jen „zadavatel“)

Úřední hodiny

Po 08:00 – 17:00 hod.

Út 08:00 – 14:00 hod.

St 08:00 – 17:00 hod.

Čt 08:00 – 14:00 hod.

Pá 08:00 – 13:00 hod.

Bankovní spojení:

Komerční banka, a. s., Třebíč

Č. ú.: 329711/0100

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Tel.: 568 896 100

[epodatelna@trebic.cz](mailto:epodatelna@trebic.cz)

[www.trebic.cz](http://www.trebic.cz)

ID datové schránky: 6pub8mc

### 3. Předmět veřejné zakázky

#### 3.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky „**Kompletní výměna střešní krytiny budovy B, MěÚ Třebíč, Masarykovo nám. č. p. 116**“ jsou stavební práce spočívající v opravě konstrukce krovu včetně výměny celé střešní krytiny a dalších souvisejících prvků střechy budovy na stavební parcele číslo 112/1 v katastrálním území Třebíč, nacházející se v památkové zóně města Třebíč. Jedná se o čtyřpodlažní objekt zastřešený sedlovou střechou, do které probíhá průnik dvou mansardových střech. Společně s demontáží krytiny budou demontovány i bleskosvodové soustavy střech, které budou po dokončení výměny krytiny následně zpětně namontovány nebo nově nahrazeny. Dodavatel stavby zajistí po dokončení výměny střešní krytiny i revizi bleskosvodové soustavy. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu pro provedení stavby, kterou vypracoval atelier Fabík s.r.o., Janouškova č.p. 215/20, Horka – Domky, 674 01 Třebíč, hlavní projektant, Ing. Arnošt Fabík, ČKAIT 1001171, IČ 27735761 ,č. zak. 34/2023.

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty (stavebním objektem se rozumí ucelená samostatná část stavby definovaná projektovou dokumentací – pod pojmem stavební objekt se rozumí i případný provozní soubor).

#### **SO 01 – Oprava střešního pláště budovy (stávající samostatná administrativní část objektu parc. č. st. 112/1)**

- montáž lešení a výtahu
- demontáž stávající střešní bleskosvodné sítě
- demontáž klempířských prvků, včetně žlabů a svodů
- demontáž střešní krytiny
- přesun, odvoz a likvidace materiálu
- demontáž plechové krytiny včetně záklopu zaatikované části střechy
- vyspravení krovu a bednění střech, nátěr proti dřevokaznému hmyzu a houbám
- montáž klempířských prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou
- montáž laťování 60/40 mm
- montáž střešních háků
- oprava vikýřů
- montáž krytiny
- montáž klempířských prvků, včetně žlabů a svodů
- montáž bleskosvodu (popř. i svodů a uzemnění) v souladu s ČSN vč. revizní zprávy.

Předmětem veřejné zakázky je i zpracování dokumentace skutečného provedení stavby dokončeného díla dle stavebního zákona.

Bližší podrobnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v projektové dokumentaci a v obchodních podmínkách – závazných smluvních podmínkách pro uzavření smlouvy o dílo, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Dalšími podklady pro realizaci předmětu veřejné zakázky jsou následující přílohy:

a) stavební povolení č. j. OV 55509/24 – SPIS 10313/2024/Pr ze dne 28.08.2024

b) sdělení odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství Městského úřadu Třebíč č. j. OŽP 59975/24 – SPIS OŽP 9863/2024/Kr ze dne 12.07.2024

c) závazné stanovisko odboru školství a kultury ve věci památkové péče č. j. OŠK 55521/24 – SPIS 9174/2024/LZ ze dne 22.07.2024

### **3.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

CPV: 45261910-6 Opravy střech

45261310-7 Klempířské práce a montáž okapových žlabů

45261212-3 Pokládka střešní břidlice

45312311-0 Instalace a montáž bleskosvodů

### **3.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **6 756 047,12 Kč bez DPH**.

## **4. Lhůta a místo plnění**

### **4.1. Termíny plnění**

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

Předpokládaný termín **zahájení díla:** **01.04.2025**

Požadovaný limitní termín **provedení díla:** **31.08.2025**

Co se rozumí provedením díla, je podrobněji definováno v Zadávací dokumentaci (Zadávacích podmínkách a požadavcích pro zpracování nabídky) a v Obchodních podmínkách.

### **4.2. Místo plnění**

Místem plnění je Třebíč, Vnitřní Město č. p. 116, stavební parcela číslo 112/1 v katastrálním území Třebíč. Podrobněji viz projektová dokumentace a obchodní podmínky. Informace o prohlídce místa plnění jsou uvedeny v článku 18 Zadávací dokumentace.

## **5. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů**

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci – Požadavcích zadavatele na kvalifikaci dodavatele, které jsou součástí této výzvy.

## **6. Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115 zákona**

Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115 zákona jsou uvedena v Zadávací dokumentaci – Zadávacích podmínkách a požadavcích pro zpracování nabídek, které jsou součástí této výzvy.

## **7. Lhůta pro podání nabídek, způsob podání nabídek**

### **7.1. Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 29. 11. 2024 v 10:00 hod.**

### **7.2. Adresa pro podávání nabídek**

Nabídky budou **doručeny písemně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK umístěného na internetových stránkách <https://zakazky.trebic.cz>.

Č. j.: OMIM 91065/24 - SPIS 5281/2024/Mah

Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu pdf (textové části nabídky, doklady) a xls (položkové rozpočty – oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

### 7.3. Jazyk nabídky

Nabídka bude předložena v českém jazyce.

## 8. Termín otevírání nabídek

### 8.1. Termín otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne **29. 11. 2024 v 10:00 hod.** Otevírání nabídek proběhne bez účasti dodavatelů.

## 9. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

### 9.1. Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace

**Kompletní zadávací dokumentace** je zveřejněna v elektronické podobě neomezeným a přímým dálkovým přístupem na <https://zakazky.trebic.cz/vz00000969>. Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně.

### 9.2. Lhůty a způsob poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci si dodavatelé vyzvednou prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://zakazky.trebic.cz/vz00000969>.

### 9.3. Součásti výzvy k podání nabídky

Součástí této Výzvy je Zadávací dokumentace obsahující zadávací podmínky a požadavky na kvalifikaci dodavatelů. Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce tvoří:

- **zadávací podmínky a požadavky pro zpracování nabídky včetně příloh:**
  - o formulář Krycí list nabídky,
  - o formulář pro uvedení poddodavatelů,
  - o formulář – Čestné prohlášení o akceptaci obchodních podmínek
- **požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatele včetně příloh:**
  - o vzor čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace,
  - o formulář pro prokázání splnění technické kvalifikace (seznam stavebních prací),
  - o formulář pro prokázání splnění technické kvalifikace (seznam techniků),
- **Obchodní podmínky** formou návrhu smlouvy o dílo,
- **Projektová dokumentace,**
- **soupis stavebních prací, dodávek a služeb Stavební povolení č. j. OV 55509/24 – SPIS 10313/2024/Pr ze dne 28.08.2024**
- **Sdělení odboru životního prostředí,** oddělení vodního hospodářství Městského úřadu Třebíč č. j. OŽP 59975/24 – SPIS OŽP 9863/2024/Kr ze dne 12.07.2024
- **Závazné stanovisko odboru školství a kultury ve věci památkové péče č. j. OŠK 55521/24 – SPIS 9174/2024/LZ ze dne 22.07.2024**

### 9.4. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

**Veškeré úkony zadavatele a dodavatelů v zadávacím řízení budou provedeny písemně v souladu s § 211 odst. 1 zákona.**

Č. j.: OMIM 91065/24 - SPIS 5281/2024/Mah

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.trebic.cz/>, který je zároveň profilem zadavatele. Veškeré úkony v zadávacím řízení včetně podání nabídky, se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 odst. 5 a § 107 odst. 1 zákona probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, či datovou schránkou (ID 6pub8mc), případně prostřednictvím e-mailu ([ezak@trebic.cz](mailto:ezak@trebic.cz)).

**Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.trebic.cz/> (Uživatelská příručka)**

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, Ing. Radku Mahrovou, odbor správy majetku a investic města MěÚ Třebíč, tel.: 568 896 142, e-mail: [radka.mahrova@trebic.cz](mailto:radka.mahrova@trebic.cz), nebo Ing. Janu Fidlerovou, odbor správy majetku a investic města MěÚ Třebíč, tel.: 568 896 234, e-mail: [jana.fidlerova@trebic.cz](mailto:jana.fidlerova@trebic.cz), nebo [ezak@trebic.cz](mailto:ezak@trebic.cz).

Podmínkou pro podání nabídky prostřednictvím systému E-ZAK je registrace dodavatele v systému, kterou lze provést na <https://zakazky.trebic.cz/registrace.html>. Podmínkou registrace je uznávaný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.

Test nastavení internetového prohlížeče a test podání nabídky je k dispozici na [https://zakazky.trebic.cz/test\\_index.html](https://zakazky.trebic.cz/test_index.html).

Mgr. Pavel Pacal