

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

číslo zhotovitele: 24/24/S

1 SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **VODOVODY A KANALIZACE**
Svazek vedený v rejstříku dobrovolných svazků obcí u Krajského úřadu Kraje Vysočina
Sídlo: Kubišova 1172, 674 01 Třebíč
Zastoupený: Mgr. Pavlem Pacalem, předsedou představenstva
IČO: 604 18 885
DIČ: CZ60418885
Bankovní ústav: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 108656415/0300
Osoba oprávněná jednat jménem svazku: Ing. Karel Nedvědický, tajemník svazku

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: **SOBOS CZ spol. s r.o.**
Sídlo: Na Klinkách 414, 674 01 Třebíč
Zapsán v obchodním rejstříku:
IČO: 27725928
DIČ: CZ27725928
Bankovní ústav: Česká spořitelna
Číslo účtu: 6699-80029312/0800
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Vítězslav Sochor, tel.: 602 726 140, e-mail: v.sochor@sobosc.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Radim Sochor, tel.: 606 199 827, e-mail: r.sochor@sobosc.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

- 1.1 Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“), v rámci kterého byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.
- 1.2 Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.3 Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z této smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
- 1.5 Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno soudním výkonem rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění

pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.

- 1.6 Porušení některé povinnosti zhotovitele stanovené v bodech 1.3. až 1.5. této smlouvy, případně uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle uvedených bodů smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.

2 VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

2.1 Vzájemný styk mezi Objednatelem a Zhotovitelem

- 2.1.1 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:
- 2.1.1.1 písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
- 2.1.1.2 doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
- 2.1.1.3 pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
- 2.1.2 Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zadržováno nebo zpoždováno. Pokud je smluvní strana s vyžadovaným úkonem v prodlení, považuje se úkon za provedený poslední den stanovené lhůty k jeho učinění, přičemž pokud lhůta stanovená není, tak se úkon považuje za provedený třetí den ode dne doručení písemnosti.
- 2.1.3 Nebude-li na adrese definované smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí pracovní den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 2.1.4 Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke smlouvě, se nepovažují za změnu smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

3 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

- 3.1 Předmětem smlouvy je provedení díla spočívající ve zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby	: Obytná lokalita Nehradov III, Třebíč – dopravní a technická infrastruktura
Zahrnuje:	SO 07 Vodovod + odbočky SO 08 Splašková kanalizace + odbočky
Místo stavby	: Okres Třebíč, k. ú Třebíč
Projektová dokumentace	: „Obytná lokalita Nehradov III, Třebíč – dopravní a technická infrastruktura“ vypracovaná firmou D+Architekti s. r. o., Polanka 214/10, 674 01 Třebíč, IČ 08821518

4 PŘEDMĚT DÍLA

4.1 Rozsah předmětu díla

- 4.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby (dále také předmět plnění, dílo či stavba). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení

- je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.
- 4.1.2 Zhotovením díla se rozumí provedení rekonstrukce vodovodu a kanalizace dle shora uvedené projektové dokumentace „**Obytná lokalita Nehradov III, Třebíč – dopravní a technická infrastruktura**“.
 - 4.1.3 Součástí zhotovení díla je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a geometrické zaměření dokončeného díla.
 - 4.1.4 Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:
 - 4.1.4.1 zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům. Před započítím výkopových prací je bezpodmínečně nutné nechat provést vytyčení všech křížujících i souběžných inženýrských sítí. Vytyčenou polohu je nutné ověřovat sondami a teprve na základě těchto informací eventuálně zpřesňovat polohu tras pokládaného vedení,
 - 4.1.4.2 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, vozidel či jiných účastníků provozu v místech dotčených stavbou),
 - 4.1.4.3 ostražba stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 4.1.4.4 projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 4.1.4.5 zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - 4.1.4.6 zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN nebo předepsaných projektovou dokumentací (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 4.1.4.7 zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků do předání a převzetí díla (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 4.1.4.8 zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 4.1.4.9 zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 4.1.4.10 odvoz sutí a jeho ekologická likvidace v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - 4.1.4.11 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 4.1.4.12 provedení díla v souladu s územním rozhodnutím, stavebním povolením a všemi závaznými stanovisky dotčených správních orgánů,
 - 4.1.4.13 zajištění veškerých nutných podkladů pro kolaudaci stavby včetně přítomnosti na kolaudačním řízení.

4.2 Dokumentace skutečného provedení stavby

- 4.2.1 Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
- 4.2.2 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátu pdf a *.dwg nebo *.dgn.
- 4.2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
 - 4.2.3.1 do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - 4.2.3.2 ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - 4.2.3.3 každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,
 - 4.2.3.4 dokumentace skutečného provedení stavby bude připravena k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení stavby“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek

stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.

4.3 Geometrické zaměření díla

- 4.3.1 Součástí díla je geometrické zaměření zejména u nových tras vedení.
- 4.3.2 Geometrické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením a bude předáno objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě.
- 4.3.3 Součástí tohoto zaměření jsou:
 - 4.3.3.1 Geodetické zaměření skutečného provedení díla ve formátu *.dgn.
 - 4.3.3.2 Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí, pro případ potřeby zřízení věcného břemene či jiných věcných práv.
 - 4.3.3.3 Doklady o vytýčení stavby.

4.4 Předání projektové dokumentace

- 4.4.1 Objednatel předal Zhotoviteli výše uvedenou projektovou dokumentaci v elektronické podobě v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána tato smlouva.

5 TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

5.1 Termín zahájení stavebních prací

- 5.1.1 Termínem zahájení stavebních prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatелеm a Zhotovitelem. Obě smluvní strany se dohodly, že zahájení stavebních prací proběhne na písemnou výzvu Objednatele. Objednatel předpokládá odeslání výzvy do 15 dnů před zahájením prací. Předpoklad zahájení prací je: **17.10.2024**. Termín zahájení díla je předpokládán, protože zadavatel v současné době nedisponuje příslušnými pravomocnými stavebními povolení. Pokud by pravomocná stavební povolení nebyla k dispozici ani do 15.11.2024, má právo kterákoliv ze smluvních stran právo od této smlouvy odstoupit.
- 5.1.2 Zhotovitel je povinen staveniště převzít nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení výzvy dle odstavce výše, pokud se obě smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Pokud však zhotovitel bez předem odsouhlasené změny termínu tak neučiní ani do 10 pracovních dnů, má Objednatel právo od smlouvy okamžitě odstoupit.
- 5.1.3 Nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací je Zhotovitel povinen zahájit fyzické provádění stavebních prací. Pokud tak neučiní ani do 10 pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací, má Objednatel právo od smlouvy okamžitě odstoupit.

5.2 Lhůta pro dokončení díla

- 5.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě pro dokončení díla, a to nejpozději do: **31.10.2025**.
- 5.2.2 Lhůta pro dokončení díla závisí na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých touto smlouvou. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodloužuje se lhůta pro dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností; pro vyloučení pochybností se má za to, že dohoda smluvních stran dle předchozí věty nemůže vést k prodloužení lhůty o dobu delší, než kolik činilo prodlení Objednatele s plněním jeho součinností. O tomto prodloužení lhůty pro dokončení díla bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
- 5.2.3 Prodlení Zhotovitele proti sjednané lhůtě pro dokončení díla delší jak 60 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy (ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele).
- 5.2.4 Dokončením se rozumí den, ve kterém dojde k podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Dílo bude předáváno a přebíráno dle odst. 5.2.1 této smlouvy.

- 5.3 Harmonogram provádění díla
- 5.3.1 Zhotovitel předložil harmonogram provádění prací v podrobnostech na týdny realizace. Součástí harmonogramu provádění prací je i finanční harmonogram, tedy dokument, ze kterého je patrný postup stavebních prací vyjádřený jejich finanční hodnotou v čase, s uvedením finanční hodnoty provedených stavebních prací, v podrobnostech na měsíce realizace.
- 5.3.2 Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem.
- 5.3.3 Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na vyžádání Objednateli na kontrolních dnech stavby. První aktualizace harmonogramu proběhne nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště.
- 5.3.4 Pro zabezpečení plynulého postupu výstavby mohou obě smluvní strany po podpisu smlouvy sjednat dílčí milníky výstavby, a to zápisem ve stavebním deníku.
- 5.4 Podmínky pro změnu sjednaných lhůt
- 5.4.1 Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele.
- 5.4.2 O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.
- 5.4.3 Vícepráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 3 % z hodnoty ceny sjednané dle smlouvy (bez DPH), nemají vliv na lhůtu pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednané lhůtě pro dokončení díla. V odůvodněných případech se však mohou smluvní strany dohodnout jinak, tj. zejména v případě, pokud se Zhotovitel o vícepracích nedozví v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty pro dokončení díla nebo v případě, pokud dodržení původní lhůty pro dokončení díla prokazatelně neumožní technologický postup prací.
- 5.4.4 Vícepráce, jejichž celkový finanční objem přesáhne 3 % z hodnoty ceny sjednané dle smlouvy (bez DPH), mohou mít vliv na lhůtu pro dokončení díla, v takovém případě, bude-li to pro řádné dokončení díla nezbytné, se obě smluvní strany mohou dohodnout na přiměřeném prodloužení lhůty pro dokončení díla.
- 5.4.5 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení díla. V případě sporu o definici pojmu „běžné“ klimatické podmínky bude přednostně využita statistika ČHMÚ (Český hydrometeorologický ústav), popřípadě o tom rozhodne Objednatel.
- 5.4.6 Změna sjednaných lhůt je možná i v případě výskytu vyšší moci, a to o dobu, po kterou se účinky vyšší moci vyskytovaly.

6 CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

- 6.1 Výše ceny za dílo
- 6.1.1 Cena za dílo je sjednána ve výši:
- | | | |
|---------|---------------|-----------------|
| 6.1.1.1 | Cena bez DPH | 7 628 000,00 Kč |
| 6.1.1.2 | Výše DPH 21 % | 1 601 880,00 Kč |
| 6.1.1.3 | Cena vč. DPH | 9 229 880,00 Kč |
- 6.1.2 Objednatel prohlašuje, že je registrován k dani z přidané hodnoty a je plátcem DPH. Smluvní strany shodně deklarují, že Objednatel jako plátcem daně z přidané hodnoty bude z titulu plnění této smlouvy od Zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, a proto je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně Objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.
- 6.2 Obsah ceny
- 6.2.1 Cena za dílo je stanovena podle Zhotovitelem oceněných položkových rozpočtů, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“) a které jsou zpracovány na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného Objednatel Zhotoviteli.
- 6.2.2 Cena za dílo obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní

rozvoj č. 169/2016 Sb. Cena za dílo obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající ze smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně za dílo. Toto ustanovení však nevylučuje odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané projektové dokumentace ani tuto odpovědnost na Zhotovitele nepřenáší.

6.3 Doklady určující cenu za dílo

- 6.3.1 Cena za dílo je stanovena podle příslušné dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí předané příslušné dokumentace.
- 6.3.2 Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes přiměřenou kontrolu Objednatele v rámci zadávacího řízení položkový rozpočet Zhotovitele neobsahuje veškeré položky či správné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že takové chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek jsou předmětem plnění a součástí sjednané ceny za dílo.
- 6.3.3 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Objednatel uvádí, že za předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (jeho úplnost a správnost) nese plnou odpovědnost, avšak Zhotovitel odpovídá za řádně oceněný položkový rozpočet.

6.4 Podmínky pro změnu ceny za dílo

- 6.4.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze:
 - 6.4.1.1 v případě, pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, a Zhotovitel je nezávinný a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu,
 - 6.4.1.2 pokud Objednatel bude požadovat provedení dodatečných dodávek nebo stavebních prací, které nebyly sjednány v původním předmětu díla,
 - 6.4.1.3 pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu dodávek či stavebních prací, než tu, která je určena projektovou dokumentací či soupisem stavebních prací, dodávek a služeb.

6.5 Způsob sjednání změny ceny (změnový list)

- 6.5.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny za dílo, je Zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny ceny za dílo, provést výpočet návrhu změny ceny za dílo a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 6.5.2 V případě, že změnový list k odsouhlasení nebude Objednateli předložen nejpozději do 30 kalendářních dnů od zjištění nutnosti změny, nebude taková změna Objednatelem zohledněna a půjde k tíži Zhotovitele.
- 6.5.3 Objednatel je povinen se vyjádřit k návrhu změnového listu nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Pokud se Objednatel ve stanovené lhůtě nevyjádří, jde o neposkytnutí součinnosti.
- 6.5.4 Změna ceny za dílo je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené ZZVZ pro změnu závazků ze smlouvy a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

6.6 Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

- 6.6.1 Vyskytnou-li se při provádění díla dodatečné nebo nepředvídané dodávky či stavebních prací (vícepráce) nebo méněpráce v souladu s ustanovením § 222, odst. 4 až 7 ZZVZ (tedy nepodstatná změna závazku), je Zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení. Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
- 6.6.2 Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.
- 6.6.3 Pokud vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy nejsou, budou jednotlivé položky oceněny maximálně jednotkovými cenami cenové soustavy použité pro sestavení položkového rozpočtu, a

to v aktuální cenové úrovni pro období realizace víceprací. Jednotková cena u každé položky víceprací bude dále snížena o tolik procent, o kolik byla nižší sjednaná cena za dílo nabídnutá Zhotovitelem v zadávacím řízení oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky, jak ji Objednatel uvedl v zadávací dokumentaci. V případě, že celková cena díla nabídnutá Zhotovitelem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky, pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách použité cenové soustavy v aktuální cenové úrovni období realizace díla. Pokud položky víceprací nejsou obsaženy ani v položkových rozpočtech a ani v užití cenové soustavě, bude jejich cena stanovena nejvýše podle teoretických jednotkových cen stanovených autorským nebo technickým dozorem dle cen v čase a místě obvyklých a tyto budou dále projednány na kontrolním dnu stavby. V odůvodněných případech se smluvní strany mohou dohodnout jinak.

- 6.6.4 Méněpráce budou z ceny za dílo odečteny v jednotkových cenách odpovídajících cenám v položkovém rozpočtu Zhotovitele.
- 6.6.5 Ostatní a vedlejší náklady víceprací či méněprací se nedopočítávají, pokud to není nezbytné z charakteru prováděných víceprací nebo neprováděných méněprací.
- 6.6.6 Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu ceny za dílo dohodnou obě smluvní strany změnu ceny za dílo písemně formou dodatku ke smlouvě a následně uzavřou dodatek ke smlouvě.

7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Zálohy

- 7.1.1 Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

7.2 Postup plateb

- 7.2.1 Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 7.2.2 Zhotovitel předloží TDI vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel a TDI jsou povinni se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení vystaví Zhotovitel dílčí měsíční fakturu. Pokud se Objednatel či TDI bez objektivního důvodu ve stanovené lhůtě nevyjádří, má se za to, že s předloženým soupisem souhlasí.
- 7.2.3 Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis prací a dodávek vč. přehledu fakturace. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Při odsouhlasování objemu prací a dodávek budou pro Objednatele vodítkem položky oceněného položkového rozpočtu zpracovaného Zhotovitelem (Příloha č. 1). Zhotovitel je povinen fakturu (a její přílohy) odeslat Objednateli nejméně ve 3 vyhotoveních.
- 7.2.4 Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací (případně dodávek a služeb), je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelům odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn odmítnout úhradu faktury až do doby vyřešení tohoto sporu o oprávněnost fakturace. Na takovou fakturu nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatelů.
- 7.2.5 Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou smluvních stran.
- 7.2.6 Zhotovitel je povinen vystavit a Objednatelům předat veškeré daňové doklady v listinném i elektronickém formátu. Elektronické daňové doklady budou zaslány ve formátu PDF na e-mail Objednatelů a e-mail TDI, jejichž adresy budou Zhotoviteli předány po podpisu této smlouvy. Případné přílohy faktury, které jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury, mohou být připojeny v souboru ZIP nebo RAR v pořadí – 1. faktura jako hlavní dokument, 2. přílohy k faktuře jako příloha dokumentu. Minimálně faktury v listinné podobě musí obsahovat razítka i podpisy oprávněných osob.
- 7.2.7 Zhotovitel měsíční fakturací vyfakturuje cenu za dílo do výše 100 % ceny za dílo.

- 7.3 Lhůty splatnosti
- 7.3.1 Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení odsouhlasené faktury Objednateli.
- 7.4 Platby za vícepráce
- 7.4.1 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, a na jejich provedení byl uzavřen dodatek smlouvy, bude jejich cena fakturována v měsíci, ve kterém byly vícepráce provedeny, a to v rámci samostatné faktury.
- 7.4.2 Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument (dodatek smlouvy), kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.5 Náležitosti daňových dokladů (faktur)
- 7.5.1 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 7.5.2 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:
- 7.5.2.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
- 7.5.2.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 7.5.2.3 nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
- 7.5.2.4 každá faktura musí být označena názvem stavby.
- 7.6 Termín splnění povinnosti zaplatit
- 7.6.1 Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.
- 7.6.2 V případě, že Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou pohledávku vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn jednostranně započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře Zhotovitele.

8 SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt
- 8.1.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, se zahájením prací či s provedením díla proti sjednané lhůtě pro dokončení díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % ze sjednané ceny za dílo, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.2 Smluvní pokuta za neplnění dílčích lhůt jednotlivých milníků výstavby
- 8.2.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením kteréhokoliv milníku sjednaného mezi smluvními stranami na základě této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.2.2 Smluvní pokuta za nedokončení kteréhokoliv milníku nebude uplatněna, pokud prodlení v dokončení milníku bude do doby dokončení navazujícího milníku odstraněno.
- 8.2.3 Pokud prodlení Zhotovitele proti termínu dokončení kteréhokoliv milníku přesáhne 20 pracovních dnů, považují to obě strany za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje Objednatel k odstoupení od smlouvy.
- 8.3 Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
- 8.3.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý i započatý den prodlení.
- 8.3.2 Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí), zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.4 Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad
- 8.4.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen

- zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.
- 8.4.2 Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s odstraněním, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.4.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), navyšují se smluvní pokuty na dvojnásobnou výši.
- 8.5 Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště
- 8.5.1 Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 0,02 % ze sjednané ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.
- 8.6 Ostatní smluvní pokuty
- 8.6.1 Pokud Zhotovitel poruší předpisy týkající se BOZP kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ. V případě pochybení, na které koordinátor BOZP opakovaně upozorňoval (min. 2x) a u kterého nedošlo k nápravě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.6.2 Pokud Zhotovitel při provádění díla nedodrží podmínky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.6.3 Pokud Zhotovitel nezajistí přístupnost stavebního deníku na stavbě nebo poruší povinnost vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.6.4 Za porušení povinností Zhotovitele dle čl. 15. 2. sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každé jednotlivé porušení. Takovéto porušení povinností Zhotovitele se rovněž považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 8.7 Úrok z prodlení
- 8.7.1 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.8 Způsob vyúčtování smluvní pokuty
- 8.8.1 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 8.8.2 Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 8.8.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 8.9 Lhůta splatnosti smluvních pokut
- 8.9.1 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 8.10 Ostatní náležitosti vztahující se k smluvním pokutám
- 8.10.1 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody zvláště a v plné výši způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
- 8.10.2 Odstoupení od smlouvy, existence okolností vylučujících odpovědnost, ani nedostatek zavinění Zhotovitele nezpůsobují zánik pohledávky Objednatele na smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost Zhotovitele splnit porušenou povinnost ani nárok Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu a jeho právo realizovat nápravná opatření.

8.10.3 Kumulace smluvní pokut podle této smlouvy se výslovně připouští.

9 STAVENIŠTĚ

9.1 Předání a převzetí staveniště

- 9.1.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Splnění lhůty předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění lhůty pro dokončení díla.
- 9.1.2 O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

9.2 Stávající inženýrské sítě

- 9.2.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů.
- 9.2.2 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmištěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.2.3 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.

9.3 Vybudování a provoz zařízení staveniště

- 9.3.1 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 9.3.2 Zařízení staveniště vybuduje v nezbytném rozsahu Zhotovitel.
- 9.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 9.3.4 Energie spotřebované provozem zařízení staveniště hradí Objednateli Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

9.4 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 9.4.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdovým trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a hradí veškeré případné poplatky.
- 9.4.2 Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 9.4.3 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.
- 9.4.4 Budování díla je prováděno na veřejném prostranství a dotýká se dopravních komunikací ve městě. Zhotovitel je povinen projednat potřebná dopravní opatření a je současně povinen dodržet všechna nezbytná opatření z hlediska BOZP, zejména v místech pohybu osob a vozidel.
- 9.4.5 Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit přístupové a příjezdové trasy do míst dotčených stavbou pro vozidla IZS (Integrovaný záchranný systém).

9.5 Vyklizení staveniště

- 9.5.1 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště (vč. odpadu) nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).

- 9.5.2 Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.
- 9.5.3 Předáním a převzetím díla se pro účely odstavce 9.5 rozumí předání a převzetí díla uvedené v odst. 5.2.1 této smlouvy.

10 STAVEBNÍ DENÍK

10.1 Povinnost vést stavební deník

- 10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 10.1.2 Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 10.1.3 Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli po dokončení díla.
- 10.1.4 První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 10.1.5 Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně dokončeného díla. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí či vydání kolaudačního souhlasu má Objednatel.
- 10.1.6 Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle příslušné přílohy k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- 10.1.7 Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 10.1.8 Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 10.1.9 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

10.2 Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

- 10.2.1 Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 10.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 10.2.3 Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru nebo funkci koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

10.3 Závaznost ujednání ve stavebním deníku

- 10.3.1 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

11 KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

11.1 Kontrola provádění prací

- 11.1.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě 15 pracovních dní od požadavku Objednatele, považují smluvní strany takové porušení smlouvy za její podstatné porušení, kdy Objednatel je oprávněn okamžitě od smlouvy odstoupit.

11.2 Kontrolní dny

- 11.2.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje TDI kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. TDI je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět

- dnů před jeho konáním, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
- 11.2.2 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit nejméně stavbyvedoucí Zhotovitele, osoby vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci Objednatele.
 - 11.2.3 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
 - 11.2.4 Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor).
 - 11.2.5 Objednatel nebo jím pověřený zástupce pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným.
- 11.3 Četnost kontrolních dnů
- 11.3.1 Kontrolní den se uskuteční zpravidla 1x týdně v pracovních dnech. Smluvní strany se mohou dohodnout na jiné četnosti kontrolních dnů.
 - 11.3.2 Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodlení v plnění Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.
- 11.4 Kontrola zakrytých prací a konstrukcí
- 11.4.1 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve stavebním deníku a zpráva Objednateli a TDI elektronickou poštou).
 - 11.4.2 Pokud se Objednatel nebo jím pověřená osoba ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. O všem je Zhotovitel povinen pořídit dostatečnou fotodokumentaci a případně též videozáznam, z něhož bude jednoznačně patrný způsob provedení zakrývaných prací (konstrukcí). Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
 - 11.4.3 Pokud Zhotovitel nevyzve Objednatele a TDI ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím.
 - 11.4.4 Zhotovitel je povinen v případě atypických materiálů, výrobků příp. i částí díla (např. čerpadla, zábradlí apod.) předložit jejich prototyp nebo vzorek vč. příslušné technické konstrukční dokumentace v předstihu ke schválení zástupci objednatel, technickému dozoru objednatel a autorskému dozoru.
- 11.5 Kontrola čerpání veřejných prostředků
- 11.5.1 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

12 TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

12.1 Technický dozor

- 12.1.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla.
- 12.1.2 Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá technický dozor (označován také jako TDI).

12.2 Oprávnění Technického dozoru

- 12.2.1 Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.

- 12.2.2 Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí technického dozoru vliv na termíny (lhůty) plnění či cenu za dílo nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 12.2.3 Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 12.2.4 Technický dozor je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

13 KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

13.1 Koordinátor bezpečnosti práce

- 13.1.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce (BOZP).
- 13.1.2 Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá koordinátor bezpečnosti práce.
- 13.1.3 Identifikace osoby, která je pro výkon funkce koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, bude uvedena zápisem ve stavebním deníku.

13.2 Oprávnění koordinátora bezpečnosti práce

- 13.2.1 Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 13.2.2 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho poddodavatelé dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 13.2.3 Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednaní nápravy.
- 13.2.4 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.
- 13.2.5 Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny (lhůty) plnění či cenu za dílo nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 13.2.6 Koordinátor bezpečnosti práce se může zúčastňovat jako zástupce Objednatele kontrol na prováděném díle.
- 13.2.7 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 13.2.8 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.

13.3 Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti práce

- 13.3.1 Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
- 13.3.2 Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 13.3.3 Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti práce a jeho změny.
- 13.3.4 Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny koordinátora bezpečnosti práce.

14 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

14.1 Pokyny Objednatele

- 14.1.1 Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, technického dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 14.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 14.1.3 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu.
- 14.1.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednatelům určenému budoucímu provozovateli dokončeného díla a jeho dodavatelům veškerou součinnost a koordinaci a umožnit montáže včetně poskytnutí potřebného zázemí na vybavení a dokončení zařízení a prostor s tím, že pokud budou tato zařízení a vybavení podmínkou pro vydání povolení o předčasném využívání stavby a podmínkou pro vydání kolaudačního rozhodnutí, zhotovitel zajistí veškeré úkony a doklady nezbytné pro plnění díla.
- 14.1.5 Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat vlastníky přilehlých nemovitostí o konkrétních přerušeních dodávek energií s dostatečným časovým předstihem.
- 14.1.6 Zhotovitel je povinen udržovat pořádek v místě plnění a na přístupových komunikacích k němu.
- 14.1.7 Souběžně s realizací předmětu díla bude probíhat rekonstrukce či přeložky inženýrských sítí EG.D, a. s., GasNet, s. r. o., T-mobile Czech Republic a. s. Zhotovitel bere tuto skutečnost na vědomí a zavazuje se při realizaci předmětu díla koordinovat práce s dodavateli inženýrských sítí, vpustit je do prostoru staveniště a umožnit jim výstavbu.
- 14.1.8 Zhotovitel se zavazuje na veřejně přístupném místě v bezprostřední blízkosti staveniště instalovat informační tabuli, kde budou uvedeny kontaktní údaje odpovědných osob zhotovitele, harmonogram prací, údaje o přerušení příjezdu/přístupu k nemovitostem a o přerušení dodávek energií apod.
- 14.1.9 Zhotovitel se zavazuje nejpozději týden před zahájením díla dle článku 5, odst. 5.1 této smlouvy svolat informační schůzku s dotčenými vlastníky nemovitostí (u SVJ s předsedy SVJ) za účelem informování vlastníků o budoucím průběhu prací. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy seznam vlastníků dotčených nemovitostí. Informační schůzka proběhne v prostorách Zadavatele č. 1 (město Třebíč).
- 14.1.10 Zhotovitel je povinen trvale zajistit bezpečný přístup do nemovitostí dotčených stavbou. Zhotovitel se zavazuje umožnit příjezd záchranných složek.
- 14.1.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit koordinaci svozu komunálního odpadu s firmou zajišťující svoz komunálního odpadu (ve smyslu umožnění umístění velkoobjemových kontejnerů na komunální odpad na okraji staveniště a umožnění jejich pravidelného vyvážení svozovou firmou).
- 14.1.12 Zhotovitel se zavazuje provádět hlučné práce pouze v následujícím časovém rozmezí: po – so, 07:00 – 20:00.

14.2 Použité materiály a výrobky

- 14.2.1 Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 14.2.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 14.2.3 Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.
- 14.2.4 Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent, strojů, zařízení a materiálů předložených zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány.

Schválení aktualizovaného seznamu komponent, strojů, zařízení a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Zhotovitel doloží nejpozději do 14 dní od výzvy objednatele soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Použité materiály budou v souladu s Technickými standardy budoucího provozovatele VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. <http://www.vodarenska.cz/uzitecne-informace/technicke-standardy>).

14.3 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 14.3.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 14.3.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 14.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 14.3.4 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 14.3.5 Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své poddodavatele.
- 14.3.6 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 14.3.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 14.3.8 Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 14.3.9 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

14.4 Dodržování zásad ochrany životního prostředí

- 14.4.1 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 14.4.2 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

14.5 Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

- 14.5.1 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

14.6 Kvalifikace pracovníků zhotovitele

- 14.6.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.

14.7 Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 14.7.1 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu úmyslu, opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických

nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

14.7.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

14.7.3 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

14.8 Archeologický průzkum a archeologické nálezy

14.8.1 V případě, že na staveništi vznikne nutnost provést archeologický průzkum, zavazuje se Zhotovitel tento průzkum na staveništi umožnit a poskytnout případnou součinnost.

14.8.2 Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

14.8.3 Lhůta pro dokončení díla se v takovém případě prodlužuje o dobu přerušování prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

15 PODDODAVATELÉ A REALIZAČNÍ TÝM

15.1 Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

15.1.1 Zhotovitel je oprávněn využít k provedení díla i poddodavatele (není-li v této smlouvě uvedeno jinak).

15.1.2 Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

15.1.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.

15.1.4 Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 dnů od výzvy Objednatele údaje o všech svých poddodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

15.2 Provádění díla poddodavatelem a členy realizačního týmu

15.2.1 Pokud Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval svoji kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele (jiné osoby) je povinen při provádění díla využít takového poddodavatele na ty stavební práce a dodávky, které vyplývají z nabídky Zhotovitele podané do zadávacího řízení či jiných dokumentů předložených Zhotovitelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva.

15.2.2 Pokud zadávací podmínky stanovily povinnost Zhotovitele provést určité konkrétní stavební práce a služby vlastními kapacitami Zhotovitele, nesmí být takové stavební práce či služby provedeny poddodavatelem.

15.2.3 Pokud Zhotovitel v zadávacím řízení předkládal ve své nabídce i konkrétní členy realizačního týmu (stavbyvedoucí, specialisté profesí apod.), je povinen při provádění díla na příslušné pozice obsadit právě tyto členy týmu. Změna těchto členů je možná pouze se předchozím schválením ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nová osoba plní podmínky na ni kladené v zadávacím řízení.

15.3 Změna poddodavatele

15.3.1 Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci (či změna poddodavatele či osoby, která byla v zadávacím řízení předmětem hodnocení nabídek), je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel (či osoba) prokáže kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci (hodnocení) prokazoval původní poddodavatel.

15.3.2 Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.

16 KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

16.1 Kontrolní a zkušební plán stavby

- 16.1.1 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli na jeho vyžádání do 10 pracovních dnů kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla.
- 16.1.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušební plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
- 16.1.3 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele popř. technického dozoru předložit stavebně fyzikální posudky použitých výrobků a materiálů. V případě, kdy z posudku vyplyne, že posuzované výrobky a materiály neodpovídají této smlouvě, nese náklady na posudek a náklady na odstranění nevhodného materiálu zhotovitel. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že dílo není prováděno v souladu se smlouvou.
- 16.1.4 Zhotovitel je povinen mít na stavbě stále k dispozici standardní měřicí pomůcky v řádném stavu a tyto na požádání zapůjčit TDI ke kontrole kvality díla.

16.2 Individuální vyzkoušení

- 16.2.1 Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých strojů a zařízení (např. ventilátory, čerpadla, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Jestliže podle smlouvy má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
- 16.2.2 Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého elementu přizvat Objednatele a TDI, kteří mají právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.
- 16.2.3 Součástí individuálního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušeného elementu v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha elementu, tak i zaškolení obsluhy.
- 16.2.4 Náklady individuálního vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí sjednané ceny.
- 16.2.5 O datu provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede Zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

16.3 Kamerové zkoušky

- 16.3.1 V rámci vyzkoušení úplnosti a správnosti provedení stavby je Zhotovitel povinen provést kamerové zkoušky celé trasy kanalizace a jejich výsledek předat v listinné podobě a na CD Objednateli. Tyto kamerové zkoušky provede Zhotovitel nejpozději den před předáním a převzetím díla, popřípadě jeho ucelené části, nebo před zahájením předčasného užívání díla.
- 16.3.2 Náklady na kamerové zkoušky hradí Zhotovitel a jsou součástí sjednané ceny.
- 16.3.3 O datu provedení a výsledku kamerových zkoušek provede Zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

17 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

17.1 Organizace předání díla

- 17.1.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 17.1.2 Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.
- 17.1.3 Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 17.1.4 Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a případně i autorského dozoru.
- 17.1.5 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 17.1.6 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání Objednatele i své poddodavatele.
- 17.1.7 Předání díla bude provedeno v termínu uvedeném v odst. 5.2.1 této smlouvy.

17.2 Protokol o předání a převzetí díla

- 17.2.1 O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí Objednatel nebo jím pověřená osoba zápis (protokol).
- 17.2.2 Povinným obsahem protokolu jsou:
 - 17.2.2.1 údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
 - 17.2.2.2 popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - 17.2.2.3 dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - 17.2.2.4 termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
 - 17.2.2.5 prohlášení Objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá.
- 17.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - 17.2.3.1 soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - 17.2.3.2 dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - 17.2.3.3 dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 17.2.4 V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

17.3 Vady a nedodělky

- 17.3.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Posouzení toho, zda drobné vady a nedodělky nebrání řádnému užívání díla, přísluší Objednateli.
- 17.3.2 V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 17.3.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud odstranění vady nebude ve stanovené lhůtě technicky či technologicky možné, má Zhotovitel právo navrhnout lhůtu delší. Objednatel v případě řádného odůvodnění ze strany Zhotovitele o nemožnosti z technického či technologického hlediska vadu ve lhůtě 30 dnů odstranit, nebude Objednatel řádně odůvodněnou delší lhůtu rozporovat.
- 17.3.4 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

17.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

- 17.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:
 - 17.4.1.1 dokumentace skutečného provedení stavby,
 - 17.4.1.2 geometrický plán skutečného zaměření díla,
 - 17.4.1.3 zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - 17.4.1.4 zápisy a výsledky předepsaných měření,
 - 17.4.1.5 zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - 17.4.1.6 stavební deník (případně deníky) a deník (y) víceprací,
 - 17.4.1.7 potvrzení o předání všech povrchů dotčených zemními pracemi,
 - 17.4.1.8 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů,
 - 17.4.1.9 seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - 17.4.1.10 protokol o zkoušce kvality pitné vody
 - 17.4.1.11 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve,
 - 17.4.1.12 osvědčení a další doklady, které bude Objednatel požadovat po Zhotoviteli k vydání kolaudačního rozhodnutí či souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 5 dnů před zahájením přijímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla,
- 17.4.2 Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

- 17.4.3 Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady (jsou-li vydány):
17.4.3.1 územní rozhodnutí,
17.4.3.2 stavební povolení.
Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 17.4.4 Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. U zkoušek požadovaných Objednatel nad rámec těch, které jsou požadovány příslušnými právními předpisy, normami či projektovou dokumentací, může Zhotovitel požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané ceny.
- 17.5 Kontrolní prohlídka
- 17.5.1 Zhotovitel je povinen se zúčastnit kontrolní prohlídky na základě ohlášení užívání stavby (ohlášení provede Objednatel nebo jím pověřená osoba). V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kontrolní prohlídky.
- 17.5.2 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kontrolní prohlídky nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádné užívání stavby.
- 17.5.3 Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii souhlasu s užíváním stavby, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 17.5.4 Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající ze souhlasu s užíváním stavby ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie souhlasu s užíváním stavby.

18 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 18.1 Odpovědnost za vady díla
- 18.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 18.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržím trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 18.1.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatel nebo vyšší mocí.
- 18.1.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.
- 18.2 Délka záruční doby
- 18.2.1 Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce **60 měsíců**.
- 18.2.2 Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.
- 18.2.3 Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 18.2.4 Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatel Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.
- 18.3 Výjimky ze záruky
- 18.3.1 Záruční doba pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce záruční doby poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.

18.4 Způsob uplatnění reklamace

- 18.4.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou ve Smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu (pokud to bude technicky možné a nebude se jednat o opakovanou vadu, bude Objednatel přednostně vyžadovat opravu).
- 18.4.2 Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla
 - 18.4.2.1 bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
 - 18.4.2.2 bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
 - 18.4.2.3 bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
- 18.4.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

18.5 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 18.5.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad (y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu (y) odstraní.
- 18.5.2 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 18.5.3 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 18.5.4 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu nenese odpovědnost Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli náklady na odstranění vady.
- 18.5.5 Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii (tedy o stav, který výrazným způsobem ovlivňuje užívání díla), je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).
- 18.5.6 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

18.6 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 18.6.1 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli. Pokud podmínky odstranění vady či vad prokazatelně vyžadují dobu opravy delší, nebude Objednatel bránit dohodě smluvních stran.
- 18.6.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 3 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli. Pokud podmínky odstranění vady či vad prokazatelně vyžadují dobu opravy delší, nebude Objednatel bránit dohodě smluvních stran.
- 18.6.3 O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

18.7 Servis technologických zařízení v záruční době

18.7.1 Je-li součástí díla i dodávka technologických zařízení, strojů nebo přístrojů, u nichž je výrobcem takového zařízení předepsána servisní prohlídka či jiný úkon spojený s provozem takového zařízení, je Zhotovitel povinen v průběhu záruční doby všechny tyto úkony řádně a včas provést nebo zabezpečit jejich provedení třetí osobou. Náklady s tím spojené jsou součástí ceny za dílo.

19 VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

19.1 Vlastnictví díla

19.1.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

19.2 Nebezpečí škody na díle

19.2.1 Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

20 POJIŠTĚNÍ DÍLA

20.1 Pojištění Zhotovitele

20.1.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností.

20.1.2 Limit pojistného plnění musí být nejméně 3 000 000 Kč, přičemž spoluúčast Zhotovitele nesmí přesáhnout 100 000,- Kč.

20.2 Stavebně-montážní pojištění

20.2.1 Zhotovitel je povinen zabezpečit stavebně-montážní pojištění rizik na díle, které mohou vzniknout v průběhu jeho zhotovování.

20.2.2 Limit pojistného plnění musí být nejméně 10 % ze sjednané ceny za dílo, přičemž spoluúčast Zhotovitele nesmí přesáhnout 100 000,- Kč.

20.3 Pojištění poddodavatelů a členů sdružení Zhotovitele

20.3.1 Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby jeho pojištění pokrývalo i práce prováděné poddodavatelsky nebo případně aby poddodavatelé disponovali vlastním pojištěním, a to minimálně ve výši odpovídající rozsahu jejich poddodávky.

20.3.2 Je-li Zhotovitelem více osob společně, musí být pojištění sjednána tak, aby se vztahovala na všechny členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“) nebo každý člen sdružení musí být pojištěn samostatně ve stanoveném rozsahu.

20.4 Doklady o pojištění

20.4.1 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva (vč. veškerých příloh, obchodních podmínek či jiných součástí pojistné smlouvy) od počátku zahájení prací na díle, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Zhotovitel je povinen uvedená pojištění platně a účinně sjednat po celou dobu provádění díla, až do doby odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

20.4.2 Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne výzvy Objednatele, se považuje za podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od smlouvy.

20.5 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

20.5.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

20.5.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

20.5.3 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnutý v ceně za dílo.

21 SOCIÁLNÍ A ENVIROMENTÁLNÍ ASPEKTY PLNĚNÍ

21.1 Sociální aspekty

21.1.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

21.1.2 Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele (lze učinit i zápisem ve Stavebním deníku) údaje o všech svých poddodavatelích a na základě žádosti Objednatele předložit Objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli.

21.1.3 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

21.2 Environmentální aspekty

21.2.1 Zhotovitel je povinen zajistit provádění a kontrolu díla v souladu se zásadami norem řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000. Výstupy z kontrol bude Zhotovitel v měsíčních intervalech předávat TDI. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu dodržování norem nezávislou třetí osobou a Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.

21.2.2 Zhotovitel je povinen ve zvýšené míře dbát na ochranu životního prostředí, a to v rozsahu, ve kterém to realizace předmětu plnění dle této smlouvy dovoluje, přijímat vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí a při realizaci předmětu plnění zvolit přednostně takové materiály, předměty a postupy, které mají co nejmenší negativní dopad na životní prostředí, pakliže splní požadavky Objednatele dle této smlouvy.

22 VYŠŠÍ MOC

22.1 Definice vyšší moci

22.1.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které ani Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, pandemie apod.

22.2 Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

22.2.1 Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení druhé smluvní straně.

23 ZMĚNA SMLOUVY

23.1 Forma změny smlouvy

23.1.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

23.1.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla dodatku smlouvy.

23.1.3 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.

23.2 Převod práv a povinností ze smlouvy

23.2.1 Zhotovitel není oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

23.2.2 Vzhledem k tomu, že tato smlouva se vztahuje k dílu, které bylo či je předmětem veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není Objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, s výjimkou vyhrazených případů podle § 100 citovaného zákona.

24 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

24.1 Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

24.1.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

24.2 Způsob odstoupení od smlouvy

24.2.1 Je-li důvodem k odstoupení od smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od smlouvy odstoupit, povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě, je možné od smlouvy odstoupit.

24.2.2 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje.

24.2.3 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

24.3 Den účinnosti odstoupení

24.3.1 Odstoupení od smlouvy je účinné k datu určenému v odstoupení od smlouvy, nejdříve však následující den po doručení oznámení o odstoupení, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

24.4 Důsledky odstoupení od smlouvy

24.4.1 Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

24.4.1.1 Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,

24.4.1.2 Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,

24.4.1.3 Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,

24.4.1.4 Zhotovitel vyzve objednatel k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí převjímací řízení“,

24.4.1.5 Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, ušlý zisk a jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1 % z uzavřené ceny za dílo.

25 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

25.1 Závěrečná ustanovení

25.1.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele, kterou v postavení účastníka zadávacího řízení podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k uvedené zakázce včetně všech jejích příloh.

- 25.1.2 Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo z nabídky Zhotovitele vyplývají Zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti Zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a Zhotovitel je povinen je dodržet.
- 25.1.3 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s prováděním díla (realizací projektu), včetně účetních dokladů, minimálně do konce roku 2035, nevplývá-li z českých právních předpisů lhůta delší.
- 25.1.4 Zhotovitel a Objednatel se dále zavazují, že se budou včas a v dostatečném rozsahu informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na smlouvu, na plnění jejich smluvních povinností, nebo které s právním vztahem založeným smlouvou jakkoli souvisí.
- 25.1.5 Strany smlouvy potvrzují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána dle jejich vážné a svobodné vůle, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním.
- 25.1.6 Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním této smlouvy dle platných právních předpisů.
- 25.1.7 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 25.2 Příslušnost soudu
- 25.2.1 Jakýkoliv spor vzniklý ze smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem, určeným příslušným právním předpisem.
- 25.3 Volba práva
- 25.3.1 Právní vztahy, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti se řídí českým právem.
- 25.3.2 Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.
- 25.4 Platnost a účinnost smlouvy.
- 25.4.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 25.4.2 Tato smlouva se uzavírá elektronicky.
- 25.5 Nedílná součást smlouvy
- 25.5.1 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)

V Třebíči, dne	V Třebíči, dne
Za Objednatele:	Za Zhotovitele:

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Obytná lokalita Nehradov III, Třebíč, dopravní a technická infrastruktura - Vodovod a kanalizace

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant: D+Architekti s.r.o., Polanka 214/10, 674 01 Třebíč

Náklady z rozpočtů 7 628 000,00

Cena bez DPH 7 628 000,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	7 628 000,00	1 601 880,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	9 229 880,00
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Obytná lokalita Nehradov III, Třebíč, dopravní a technická infrastruktura - Vodovod a kanalizace

Místo: 0

Datum:

Zadavatel: 0

Projektant:

D+Architekti s.r.o., Polanka
214/10, 674 01 Třebíč

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	7 628 000,00	9 229 880,00
	Stavební práce	7 628 000,00	9 229 880,00
	Celkové náklady za stavbu	7 628 000,00	9 229 880,00

Zakázka:

Obytná lokalita Nehradov III, Třebíč, dopravní a technická infrastruktura - Vodovod a kanalizace

Popis	Cena
Stavba	7 628 000,00
SO 07: Vodovod s odbočkami	2 127 859,94
SO 07.1: Vodovod - zpevněné plochy	269 956,78
SO 08: Splašková kanalizace	4 638 742,25
SO 08.1: Splašková kanalizace - zpevněné plochy	245 441,04
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	346 000,00
Celkem (bez DPH)	7 628 000,00
DPH 21%	1 601 880,00
Celkem (včetně DPH)	9 229 880,00

Položkový rozpočet

S:	SO-07 Vodovod s odbočkami
O:	Třebíč-Nehradov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				209 909,60
1	115101201R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l <i>Počet týdnů 371,6/20m=18,58týdnů</i> <i>denní čerpání 2hod/den</i> <i>čerpán celkem 18,58*7*2=260,12</i>	h	260,00000	124,00	32 240,00
2	115101301R00	Pohotovost čerp.soupravy, výška 10 m, přítok 500 l <i>18,58*7</i>	den	130,06000 <i>130,06000</i>	60,00	7 803,60
3	119001401R00	Dočasné zajištění ocelového potrubí do DN 200 mm <i>24+24+18+24+9+9</i>	m	108,00000 <i>108,00000</i>	280,00	30 240,00
4	119001412R00	Dočasné zajištění betonového potrubí DN 200-500 mm	m	2,00000	792,00	1 584,00
5	119001411R00	Dočasné zajištění beton.a plast. potrubí do DN 200	m	99,00000	600,00	59 400,00
6	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	99,00000	330,00	32 670,00
7	59213344R	Poklop kabelového žlabu TK 1, 50x16x3,5 cm <i>99*2</i>	kus	198,00000 <i>198,00000</i>	44,00	8 712,00
8	59213120R	BG-TK1 Kabelový žlab s položeným krytem, rozměr: vnitřní 1000/112/105, vnější 1000/170/140	kus	99,00000	240,00	23 760,00
9	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho <i>100*1,5</i>	m2	150,00000 <i>150,00000</i>	60,00	9 000,00
10	113107420R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2	150,00000	30,00	4 500,00
Díl: 13		Hloubené vykopávky				489 903,63
11	132101212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.2 do 1000 m3,STROJNĚ <i>řady:(371,60*1,2*1,5)*0,39</i> <i>příp:(86,1*1,2*1,5)*0,39</i>	m3	321,30540 <i>260,86320</i> <i>60,44220</i>	160,00	51 408,86
12	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ <i>řady:(371,60*1,2*1,5)*0,29</i> <i>příp:(86,1*1,2*1,5)*0,29</i>	m3	238,91940 <i>193,97520</i> <i>44,94420</i>	190,00	45 394,69
13	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	238,91940	20,00	4 778,39
14	132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ <i>řady:(371,60*1,2*1,5)*0,10</i> <i>příp:(86,1*1,2*1,5)*0,10</i>	m3	82,38600 <i>66,88800</i> <i>15,49800</i>	410,00	33 778,26
15	132301219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.4,STROJNĚ	m3	82,38600	40,00	3 295,44
16	132401201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.5 <i>řady:(371,60*1,2*1,5)*0,05</i> <i>příp:(86,1*1,2*1,5)*0,05</i>	m3	41,19300 <i>33,44400</i> <i>7,74900</i>	1 040,00	42 840,72
17	132501201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.6 <i>řady:(371,60*1,2*1,5)*0,17</i> <i>příp:(86,1*1,2*1,5)*0,17</i>	m3	140,05620 <i>113,70960</i> <i>26,34660</i>	1 375,00	192 577,28
18	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení <i>99*1,5*1,2</i>	m3	178,20000 <i>178,20000</i>	650,00	115 830,00
Díl: 15		Roubení				123 579,00
19	151101101R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložné - hl.do 2 m <i>řad:(273,25+98,35)*1,5*2</i> <i>příp:86,1*1,5*2</i>	m2	1 373,10000 <i>1 114,80000</i> <i>258,30000</i>	60,00	82 386,00
20	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	1 373,10000	30,00	41 193,00
Díl: 16		Přemístění výkopku				208 180,72
21	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m <i>321,3054+238,9194+82,386</i>	m3	642,61080 <i>642,61080</i>	80,00	51 408,86
22	161101151R00	Svislé přemístění výkopku z hor.5-7 do 2,5 m <i>41,193+140,0562</i>	m3	181,24920 <i>181,24920</i>	80,00	14 499,94

23	162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m, mezideponie	m3	642,61080	50,00	32 130,54
24	162401152R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 2000 m, mezideponie	m3	181,24920	50,00	9 062,46
25	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 (276,252+57,58908+54,924)*0,78	m3	303,23676 303,23676	80,00	24 258,94
26	167101152R00	Nakládání výkopku z hor. 5 ÷ 7 v množství nad 100 m3 (276,252+57,58908+54,924)*0,22	m3	85,52832 85,52832	80,00	6 842,27
27	OZ1	Likvidace odpadů nekontaminovaných vč.dopravy poplatky za likvidaci odpadů nekontaminovaných 17 05 04 Vytěžené zeminy a horniny Položka obsahuje: - veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na recyklaci nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu - náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů	m3	388,76508	180,00	69 977,71
Díl:	17	Konstrukce ze zemin		388,76508		131 495,79
28	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním řady:(371,60*1,2*1,5) příp:(86,1*1,2*1,5) 388,76508*(-1)	m3	435,09492 668,88000 154,98000 -388,76508	80,00	34 807,59
29	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny řad:(273,25+98,35)*0,55*1,2 příp:86,1*0,3*1,2	m3	276,25200 245,25600 30,99600	350,00	96 688,20
Díl:	21	Úprava podloží a základ.spáry				113 152,35
30	212531111RL4	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 63 mm 371,6*0,4*0,4-(0,08*0,08*3,14/4)*371,6	m3	57,58908 57,58908	650,00	37 432,90
31	212753113R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 80, bez lože	m	371,60000	30,00	11 148,00
32	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5 délka: 4790,5:371,6*2*(0,3+0,4+0,20)	m2	668,88000 668,88000	40,00	26 755,20
33	28611222	Trubka PVC-U drenážní flexibilní DN 80 mm	m	371,60000	48,00	17 836,80
34	67352024	Geotextilie silniční PK-Tex PP 40 215 g/m2 668,88*1,03	m2	688,94640 688,94640	29,00	19 979,45
Díl:	45	Podkladní a vedlejší konstrukce				35 700,60
35	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku řad:(371,6)*0,1*1,2 příp:86,1*1,2*0,1	m3	54,92400 44,59200 10,33200	650,00	35 700,60
Díl:	5	Komunikace				73 650,00
36	451577877R00	Podklad pod dlažbu komunik.ze štěrkopís.tl.do 10cm 150*2	m2	300,00000 300,00000	90,00	27 000,00
37	571902211R00	Posyp krytu lomovými výsivkami do 10 kg/m2	m2	150,00000	11,00	1 650,00
38	596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm	m2	150,00000	300,00	45 000,00
Díl:	8	Trubní vedení				728 552,07
39	871161121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 32 mm	m	86,10000	25,00	2 152,50
40	286134112R	Trubka tlaková RC PE100 32x3,0 mm PN16, návin 100 m, barva modrá Viz Technické listy VAS Třebíč V.4 86,1*1,03	m	88,68300 88,68300	25,00	2 217,08
41	871251121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 110 mm	m	273,25000	35,00	9 563,75
42	286136704R	Trubka RC voda SDR11 110x10,0 mm L=100 m, PE100 RC dvouvrstvé potrubí, barva modrá Viz Technické listy VAS Třebíč V.3 273,25*1,03	m	281,44750 281,44750	240,00	67 547,40
43	871311121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 160 mm	m	98,35000	35,00	3 442,25
44	850265121R00	Výřez nebo výsek na potrubí PE DN 110	kus	2,00000	2 800,00	5 600,00
45	850315121R00	Výřez nebo výsek na potrubí PE DN 150	kus	2,00000	2 900,00	5 800,00
46	286136710R	Trubka RC voda SDR11 160x14,6 mm L=100 m, PE100 RC dvouvrstvé potrubí, barva modrá Viz Technické listy VAS Třebíč V.3 98,35*1,03	m	101,30050 101,30050	503,00	50 954,15

47	871512101R00	Přirážka za 1 spoj elektrotvarovky DN 150 10*2	kus	20,00000 20,00000	300,00	6 000,00
48	286538008R	Elektrotvarovka - spojka d110, PE100, SDR11, bez dorazu Viz Technické listy VAS Třebíč V.16	kus	2,00000	177,00	354,00
49	286538011R	Elektrotvarovka - spojka d160, PE100, SDR11, bez dorazu Viz Technické listy VAS Třebíč V.16	kus	8,00000	338,00	2 704,00
50	28653766R	Nákrůžek lemový PE 100 d 110 mm Viz Technické listy VAS Třebíč V.16a	kus	8,24000	172,00	1 417,28
51	31947218R	Příruba přivařovací točivá PN 16 DN 100 Viz Technické listy VAS Třebíč V.11	kus	8,24000 8,24000	571,00	4 705,04
52	28653767R	Nákrůžek lemový PE 100 d 160 mm Viz Technické listy VAS Třebíč V.16a	kus	2,06000 2,06000	355,00	731,30
53	31947220R	Příruba přivařovací točivá PN 16 DN 150 Viz Technické listy VAS Třebíč V.11	kus	2,06000 2,06000	882,00	1 816,92
54	852242121R00	Montáž trub litin. tlak. přír.do 1 m, výkop DN 80	kus	6,00000	155,00	930,00
55	552701211R	Koleno patní PP 90° (N) - TT DN 80 PN 10-40, prodloužené dle Technických listů VAS V8	kus	4,12000 4,12000	4 305,00	17 736,60
56	R552-59730R	Tvarovka TP dl.1m DN 80 2*1,03	kus	2,06000 2,06000	2 304,00	4 746,24
57	891247111R00	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	3,00000	430,00	1 290,00
58	422737411R	Hydrant podzemní, DN80,1,25 m-voda Viz Technické listy VAS Třebíč V.21	kus	3,09000 3,09000	8 694,00	26 864,46
59	891247211R00	Montáž hydrantů nadzemních DN 80	kus	1,00000	530,00	530,00
60	42273612.AR	Hydrant nadzemní, PN 16 DN 80, krycí hloubka 1,5 m, viz Technické listy VAS Třebíč V.21	kus	1,03000 1,03000	32 294,00	33 262,82
61	422914522R	Poklop litinový hydrantový samonivelační D400, dod+mont dle Technických listů VAS V23	kus	4,00000	3 665,00	14 660,00
62	R88-2	Multitoleranční spojka DN100, dod+mont Viz Technické listy VAS Třebíč V.10	ks	2,00000	5 000,00	10 000,00
63	R88-3	Multitoleranční spojka DN150, dod+mont Viz Technické listy VAS Třebíč V.10	ks	2,00000	6 500,00	13 000,00
64	857312121R00	Montáž tvarovek litin. jednoos. přír. výkop DN 150	kus	1,00000	520,06	520,06
65	552702423R	Příruba zaslepovací X - TT DN 150 PN 10-40 Viz Technické listy VAS Třebíč V.8	kus	1,03000 1,03000	1 574,00	1 621,22
66	857264121R00	Montáž tvarovek litin. odboč. přír. výkop DN 100	kus	3,00000	490,00	1 470,00
67	552700802R	Odbočka přírub. T - TT DN 100x80 PN 10-40 dle Technických listů VAS V8	kus	3,09000 3,09000	1 961,00	6 059,49
68	857314121R00	Montáž tvarovek litin. odboč. přír. výkop DN 150	kus	4,00000	490,00	1 960,00
69	552700812R	Odbočka přírub. T - TT DN 150x150 PN 10-40 Viz Technické listy VAS Třebíč V.8	kus	1,00000	3 671,00	3 671,00
70	552700808R	Odbočka přírub. T - TT DN 150x80 PN 10-40 Viz Technické listy VAS Třebíč V.8	kus	1,03000 1,03000	3 824,00	3 938,72
71	552700810R	Odbočka přírub. T - TT DN 150x100 PN 10-40 Viz Technické listy VAS Třebíč V.8	kus	2,06000 2,06000	3 653,00	7 525,18
72	891241111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 80	kus	4,00000	950,00	3 800,00
73	42228310R	Šoupátko DN 80 přírubové, voda Viz Technické listy VAS Třebíč V.17	kus	4,12000 4,12000	3 389,00	13 962,68

74	42291230R	Souprava zemní šoupátková Y 1020 DN 80 Viz Technické listy VAS Třebíč V.17 4*1,03	kus	4,12000	900,00	3 708,00
75	891261111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 100	kus	1,00000	1 208,00	1 208,00
76	42228312R	Šoupátko DN 100 přírubové, voda Viz Technické listy VAS Třebíč V.17 1*1,03	kus	1,03000	5 417,00	5 579,51
77	42291240R	Souprava zemní šoupátková Y 1020 DN 100 Viz Technické listy VAS Třebíč V.17 1*1,03	kus	1,03000	900,00	927,00
78	891311111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 150	kus	2,00000	1 300,00	2 600,00
79	42228314R	Šoupátko DN 150 přírubové, voda Viz Technické listy VAS Třebíč V.17 2*1,03	kus	2,06000	2 582,00	5 318,92
80	42291260R	Souprava zemní šoupátková Y 1020 DN 150 Viz Technické listy VAS Třebíč V.17 2*1,03	kus	2,06000	900,00	1 854,00
81	422913521R	Poklop litinový šoupátkový samonivelační D400, d+m Viz Technické listy VAS Třebíč V.19	kus	7,00000	2 403,00	16 821,00
82	422915501R	Deska nosná šoupátkového poklopu Viz Technické listy VAS Třebíč V.18	kus	11,00000	220,00	2 420,00
83	891269111R00	Montáž navrtávacích pasů DN 100	kus	15,00000	1 913,00	28 695,00
84	42273533R	Pas navrtávací na PE a PVC, pr.110 Viz Technické listy VAS Třebíč V.39 15*1,03	kus	15,45000	1 681,00	25 971,45
85	891319111R00	Montáž navrtávacích pasů DN 150	kus	5,00000	2 100,00	10 500,00
86	42273534R	Pas navrtávací na PE a PVC, pr.160 Viz Technické listy VAS Třebíč V.39 5*1,03	kus	5,15000	2 545,00	13 106,75
87	891173111R00	Montáž ventilů hlavních pro přípojky DN 32	kus	20,00000	270,00	5 400,00
88	42228100R	Šoupátko DN 1" pro dom.přípojky - voda Viz Technické listy VAS Třebíč V.40 20*1,03	kus	20,60000	2 100,00	43 260,00
89	899401112R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	20,00000	807,00	16 140,00
90	42291200R	Souprava zemní šoupátková Y 1020 DN 40 Viz Technické listy VAS Třebíč V.41 20*1,03	kus	20,60000	900,00	18 540,00
91	422913521R	Poklop litinový šoupátkový samonivelační D400 dle Technických listů VAS V43 20*1,03	kus	20,60000	2 040,00	42 024,00
92	28697261R	Šachta vodoměrná VŠ H v. 1600 mm, dod+mont	kus	2,00000	9 500,00	19 000,00
93	899721112R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 30 cm 273,25+98,35 86,1	m	457,70000 371,60000 86,10000	14,00	6 407,80
94	899731113R00	Vodič signalizační CYY 4 mm2 dle Technických listů VAS V7	m	457,70000	40,00	18 308,00
95	452313131R00	Bloky pro potrubí z betonu C 12/15 12*0,41	m3	4,92000 4,92000	2 900,00	14 268,00
96	892241111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 80	m	86,10000	35,00	3 013,50
97	892351111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 200	m	371,60000	35,00	13 006,00
98	892273111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 125 273,25+86,1	m	359,35000 359,35000	110,00	39 528,50
99	892353111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 200	m	98,35000	150,00	14 752,50
100	892372111R00	Zabezpečení konců vodovod. potrubí DN 300	úsek	2,00000	11 820,00	23 640,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				13 736,17
101	998276101R00	Přesun hmot, trubiční vedení plastová, otevř. výkop	t	228,93622	60,00	13 736,17

2 127 859,94

Zakázka:

SO 07.1: Vodovod - zpevněné plochy

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
S: Stavba							269 956,78
SO 07.1: Vodovod - zpevněné plochy							269 956,78
0018: Povrchové úpravy terénu							4 632,75
1.	SP	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	308,85	15,00	4 632,75
<i>Plný popis:</i>							
0056: Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch							88 022,25
2.	SP	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	308,85	120,00	37 062,00
<i>Plný popis:</i>							
3.	SP	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	308,85	165,00	50 960,25
<i>Plný popis:</i>							
0059: Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné							167 396,70
4.	SP	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	308,85	290,00	89 566,50
<i>Plný popis:</i>							
5.	H	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	324,293	240,00	77 830,20
<i>Plný popis:</i>							
Výkaz výměr: 308,85*1,05					324,293	-	
0998: Přesun hmot							9 905,08
6.	SP	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	247,627	40,00	9 905,08
<i>Plný popis:</i>							

Položkový rozpočet

S:	SO-08 Splašková kanalizace
O:	Třebíč-Nehradov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				1 982 846,43
1	115100001RAA	Čerpání vody na výšku 10 m, do 500 l, včetně pohotovosti čerpací soupravy 4532m/20m týden = 22,7týdnů čerpání 2hod/den = 22,7*7*2=317,8hod	h	317,80000	124,00	39 407,20
2	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení 92*1,2*2,8	m3	309,12000 309,12000	650,00	200 928,00 0,00
3	119001411R00	Dočasné zajištění beton.a plast. potrubí do DN 200 2*1,2*2,5*2	m	12,00000 12,00000	600,00	7 200,00 0,00
4	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů 12	m	12,00000 12,00000	330,00	3 960,00 0,00
5	132101212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.2 do 1000 m3,STROJNĚ stoka:304,23+78,35 přípojky:(184,3)*1,2*2,8*0,39	m3	624,08672 382,58000 241,50672	160,00	99 853,88 0,00 0,00
6	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ stoka:224,17+57,73 přípojky:(184,3)*1,2*2,8*0,29	m3	461,48192 281,90000 179,58192	190,00	87 681,56 0,00 0,00
7	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	461,48192	20,00	9 229,64
8	132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ stoka:80,6+20,62 přípojky:184,3*1,2*2,8*0,1	m3	163,14480 101,22000 61,92480	410,00	66 889,37 0,00 0,00
9	132301219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.4	m3	163,14480	40,00	6 525,79
10	132401211R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.5, STROJNĚ stoka:48,77+11,9 přípojky:(184,3)*1,2*2,8*0,05	m3	91,63240 60,67000 30,96240	1 040,00	95 297,70 0,00 0,00
11	132501211R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.6, STROJNĚ stoka:223,85+21,37 přípojky:(184,3)*1,2*2,8*0,17	m3	350,49216 245,22000 105,27216	1 375,00	481 926,72 0,00 0,00
12	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m 0+57,30	m2	57,30000 57,30000	60,00	3 438,00 0,00
13	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	57,30000	30,00	1 719,00
14	151101102R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 4 m 1720,9+423,05	m2	2 143,95000 2 143,95000	60,00	128 637,00 0,00
15	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	2 143,95000	30,00	64 318,50
16	151101103R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 8 m	m2	184,73000	80,00	14 778,40
17	151101113R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 8 m	m2	184,73000	50,00	9 236,50
18	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m 624,08672+461,192+163,1448	m3	1 248,42352 1 248,42352	100,00	124 842,35 0,00
19	162301152R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 1000 m 91,6324+350,49216	m3	442,12456 442,12456	100,00	44 212,46 0,00
20	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných, meziskládka 1248,42352+442,12456	m3	1 690,54808 1 690,54808	20,00	33 810,96 0,00
21	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 (231,658+22,65+79,316+54,384+57,20)*0,78	m3	347,26224 347,26224	80,00	27 780,98 0,00
22	167101152R00	Nakládání výkopku z hor. 5 ÷ 7 v množství nad 100 m3 (231,658+22,65+79,316+54,384+57,20)*0,22	m3	97,94576 97,94576	80,00	7 835,66 0,00
23	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním, vč.dodávky ŠP 1690,54808-231,658-22,65-79,316-54,384-57,20	m3	1 245,34008 1 245,34008	159,00	198 009,07 0,00

24	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm přípojky:(184,3)*1,2*0,55 stoky:87,81+22,21	m3	231,65800	350,00	81 080,30
				121,63800		0,00
				110,02000		0,00
25	OZ1	Likvidace odpadů nekontaminovaných vč. dopravy Poplatek za likvidaci odpadů nekontaminovaných 17 05 04 Vytěžené zeminy a horniny Položka obsahuje: -veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu - náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo likvidací odpadů (231,658+22,65+79,316+54,384+57,20)*1,8	t	801,37440	180,00	144 247,39
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				157 483,50
26	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm-drenáž 18,08+4,57	m3	22,65000	350,00	7 927,50
				22,65000		0,00
27	212752112R00	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 100 mm, vč.geotextilie	m	453,20000	330,00	149 556,00
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				493 493,40
28	451541111R00	Lože pod potrubí ze štěrkodrtě 0 - 63 mm lože pod potrubí a šachty 45,65+11,55 přípojky:(184,3)*1,2*0,1 20*1,2*1,2*0,1	m3	82,19600	650,00	53 427,40
				57,20000		
				22,11600		
				2,88000		
29	452312131R00	Sedlové lože pod potrubí z betonu C 12/15 (453,2)*0,1*1,2	m3	54,38400	2 900,00	157 713,60
				54,38400		
30	452351101R00	Bednění desek nebo sedlových loží pod potrubí (453,2)*0,1*2	m2	90,64000	565,00	51 211,60
				90,64000		
31	899623141R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem C12/15 45,65+11,55	m3	57,20000	2 900,00	165 880,00
				57,20000		
32	452385111R00	Podkladní pražce železobeton C 12/15 do 25000 mm2, vč. dodávky pražců 144,68+36,6	m	181,28000	360,00	65 260,80
				181,28000		
Díl:	5	Komunikace				213 368,96
33	919735112R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm 92*2	m	184,00000	80,00	14 720,00
				184,00000		0,00
34	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	4,00000	100,00	400,00
35	113108410R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.10 cm 92*1,2	m2	110,40000	100,00	11 040,00
				110,40000		0,00
36	113107320R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.20 cm 92*1,2	m2	110,40000	100,00	11 040,00
				110,40000		0,00
37	564761111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 20 cm	m2	110,40000	220,00	24 288,00
38	564962111R00	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva tl. 20 cm	m2	110,40000	400,00	44 160,00
39	573111114R00	Postřík infiltrační s posypem, asfalt 2 kg/m2	m2	110,40000	40,00	4 416,00
40	565131111R00	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š. do 3 m, tl. 5 cm	m2	110,40000	340,00	37 536,00
41	573231124R00	Postřík spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,4 kg/m2	m2	110,40000	18,00	1 987,20
42	577141112R00	Beton asfalt. ACO 11+,nebo ACO 16+,do 3 m, tl.5 cm	m2	110,40000	340,00	37 536,00
43	59911111R	Zálivka živičná spár asfalt.krytu 92*2	m	184,00000	80,00	14 720,00
				184,00000		0,00
44	OZ2	Likvidace odpadů nekontaminovaných vč.dopravy Poplatek za likvidaci odpadů nekontaminovaných 17 03 02 Vybouraný sfalťový beton bez dehtu Položka obsahuje: -veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu - náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo likvidací odpadů 110,4*0,2*1,8+110,4*0,1*2,2	m3	64,03200	180,00	11 525,76
				64,03200		
Díl:	8	Trubní vedení				1 725 172,07
45	871313121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 150	m	184,30000	40,00	7 372,00
46	28614502R	Trubka PP SN 12 DN 160/6000	kus	31,63817	1 469,00	46 476,47

		Viz Technické listy VAS K1.3					
		184,3/6*1,03			31,63817		
47	831362121RT3	Montáž trub kameninových, pryž. kroužek, DN 250, včetně dodávky trub kamenin. DN 250 dl. 2500 mm	m	453,20000	1 736,00		786 755,20
		Viz Technické listy VAS K1.1					
48	831263195R00	Příplatek za zřízení kanal. přípojky DN 100 - 300	kus	20,00000	1 335,00		26 700,00
49	597115455R	Odbočka 45° kamenina hrdlová 250/150 FN 40/34, spojovací systém C/F, délka 0,5 m	kus	20,60000	2 090,00		43 054,00
		Viz Technické listy VAS K1.1					
		20*1,03			20,60000		
50	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	60,00000	100,00		6 000,00
51	28651858.AR	Přechod kamenina-PP kanalizační D160	kus	20,60000	90,00		1 854,00
		20*1,03			20,60000		
52	28614652.AR	Koleno 45° PP SN 12 DN 160	kus	40,00000	120,00		4 800,00
53	892583111R00	Zabezpečení konců kanal. potrubí DN do 300, vodou	úsek	20,00000	2 900,00		58 000,00
54	892581111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 300, vodou	m	453,20000	55,00		24 926,00
55	892855112R00	Kontrola kanalizace TV kamerou do 50 m	m	906,40000	80,00		72 512,00
		453,2*2			906,40000		0,00
56	892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 200, vodou	m	184,30000	35,00		6 450,50
57	892573111R00	Zabezpečení konců kanal. potrubí DN do 200, vodou	úsek	20,00000	2 500,00		50 000,00
58	892916111R00	Utěsnění přípojek do DN 200 při zkoušce kanal.	sada	20,00000	281,00		5 620,00
59	894421112R00	Osazení betonových dílců šachet	kus	38,00000	550,00		20 900,00
		nové:35			35,00000		0,00
		výměna:3			3,00000		0,00
60	59224150	Skruž TBS-Q 1000/250/120 SP	kus	11,17000	810,00		9 047,70
		Viz Technické listy VAS K3.2					
		nové:8*1,01			8,08000		
		výměna:3*1,03			3,09000		
61	59224152R	Skruž TBS-Q 1000/500/120/SP	kus	9,09000	1 160,00		10 544,40
		Viz Technické listy VAS K3.2					
		9*1,01			9,09000		
62	59224154	Skruž TBS-Q 1000/1000/120 SP	kus	18,18000	1 960,00		35 632,80
		Viz Technické listy VAS K3.2					
		18*1,01			18,18000		
63	894422111RT1	Osazení betonových dílců šachet, skruže přechodové, na kroužek	kus	23,00000	550,00		12 650,00
		nové:20			20,00000		
		výměna:3			3,00000		
64	59224172R	Skruž přechodová TBR-Q 625/600/120/SPK (SLK)	kus	23,29000	1 500,00		34 935,00
		Viz Technické listy VAS K3.2					
		nové:20*1,01			20,20000		
		výměna:3*1,03			3,09000		
65	894423111RT1	Osazení betonových dílců šachet, šachtová dna, na kroužek, do 2,0 t	kus	20,00000	900,00		18 000,00
66	592243721R	Dno šachetní TBZ-Q.1 120/120 , kyneta z odol.betonu, nástupnice beton s nátěrem	kus	20,20000	9 000,00		181 800,00
		Viz Technické listy VAS K3.2					
		20*1,01			20,20000		
67	59224174.AR	Prstavec vyrovnávací TBW-Q 625/40/120, d+m	kus	7,00000	166,00		1 162,00
		Viz Technické listy VAS K3.2					
		5+2			7,00000		
68	59224175R	Prstavec vyrovnávací TBW-Q 625/60/120, d+m	kus	6,00000	189,00		1 134,00
		Viz Technické listy VAS K3.2					
		nové:2+1			3,00000		
		výměna:3			3,00000		
69	59224176	Prstavec vyrovnávací TBW-Q 625/80/120, d+m	kus	2,00000	215,00		430,00
		Viz Technické listy VAS K3.2					
		2			2,00000		
70	59224177	Prstavec vyrovnávací TBW-Q 625/100/120, d+m	kus	7,00000	248,00		1 736,00
		Viz Technické listy VAS K3.2					
		nové:3+1			4,00000		

		výměna:3		3,00000		
71	59224177.A	Prsteneц vyrovnávací TBW-Q 625/120/120, d+m	kus	9,00000	277,00	2 493,00
		Viz Technické listy VAS K3.2				
		6+3		9,00000		
72	899103111RT2	Osazení poklopu s rámem do 150 kg, včetně dodávky poklopu lit. kruhového D 400, logo	kus	23,00000	4 569,00	105 087,00
		Viz Technické listy VAS K4.1				
		nové:20		20,00000		
		výměna:3		3,00000		
73	R3	Těsnění pryžové šachtové DN1000mm	ks	78,00000	250,00	19 500,00
		75		75,00000		
		3		3,00000		
74	28697191R	Revizní šachta PP DN 400/160 mm	kus	20,00000	5 500,00	110 000,00
		Viz Technické listy VAS K3.3				
75	R5	Napojení na stáv.šachtu DN600, nerez manžeta s gum. vložkami	ks	2,00000	3 500,00	7 000,00
76	899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	6,00000	2 100,00	12 600,00
		3 šachty 2x				
		3*2		6,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				66 377,89
77	998275101R00	Přesun hmot, kanalizace kameninové, otevřený výkop	t	1 106,29817	60,00	66 377,89

4 638 742,25

Zakázka:

SO 08.1: Splašková kanalizace - zpevněné plochy

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
S: Stavba							245 441,04
SO 08.1: Splašková kanalizace - zpevněné plochy							245 441,04
0018: Povrchové úpravy terénu							3 004,50
1.	SP	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	200,3	15,00	3 004,50
<i>Plný popis:</i>							
0056: Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch							154 030,70
2.	SP	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	200,3	165,00	33 049,50
<i>Plný popis:</i>							
3.	SP	565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m	m2	200,3	604,00	120 981,20
<i>Plný popis:</i>							
0057: Kryty pozemních komunikací letišť a ploch z kameniva nebo živičné							83 324,80
4.	SP	577134131	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	200,3	340,00	68 102,00
<i>Plný popis:</i>							
5.	SP	573231108	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	200,3	18,00	3 605,40
<i>Plný popis:</i>							
6.	SP	573111112	Postřík živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	200,3	40,00	8 012,00
<i>Plný popis:</i>							
7.	SP	573231106	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	200,3	18,00	3 605,40
<i>Plný popis: Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,30 kg/m2</i>							
0998: Přesun hmot							5 081,04
8.	SP	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	127,026	40,00	5 081,04
<i>Plný popis:</i>							

Zakázka:

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
S: Stavba							346 000,00
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							346 000,00
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady							346 000,00
1.	B	X324	Vytyčení stavby	soubor	1,0	30 000,00	30 000,00
<i>Plný popis:</i>							
2.	B	X325	Vytyčení inženýrských sítí	soubor	1,0	30 000,00	30 000,00
<i>Plný popis:</i>							
3.	B	X326	Vybudování zařízení staveniště	soubor	1,0	3 000,00	3 000,00
<i>Plný popis:</i>							
4.	B	X327	Provoz zařízení staveniště	soubor	1,0	20 000,00	20 000,00
<i>Plný popis:</i>							
5.	B	X329	Náklady na údržbu veřejných komunikací a přístupných ploch po dobu výstavby	soubor	1,0	10 000,00	10 000,00
<i>Plný popis:</i>							
6.	B	X330	Náklady na uvedení sousedních dotčených pozemků a veřejných ploch a komunikací - po ukončení stavební realizace do původního stav	soubor	1,0	15 000,00	15 000,00
<i>Plný popis:</i>							
7.	B	X331	Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,0	3 000,00	3 000,00
<i>Plný popis:</i>							
8.	B	X332	Koordináční činnost	soubor	1,0	5 000,00	5 000,00
<i>Plný popis:</i>							
9.	B	X333	Průzkumné práce	soubor	1,0	30 000,00	30 000,00
<i>Plný popis:</i>							
10.	B	X336	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	soubor	1,0	15 000,00	15 000,00
<i>Plný popis:</i>							
11.	B	X337	Dočasná dopravní opatření, zajištění všech potřebných rozhodnutí - stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemní komunikaci, včetně poplatků	soubor	1,0	30 000,00	30 000,00
<i>Plný popis:</i>							
12.	B	X339	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soubor	1,0	10 000,00	10 000,00
<i>Plný popis:</i>							
13.	B	X344	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,0	50 000,00	50 000,00
<i>Plný popis:</i>							
14.	B	X345	Geodetické zaměření skutečného provedení, geomterický plán, věcná břemena	soubor	1,0	50 000,00	50 000,00
<i>Plný popis:</i>							
15.	B	X347	Kompletační činnost	soubor	1,0	15 000,00	15 000,00
<i>Plný popis:</i>							
16.	B	X348	Zkoušky a kontrolní měření, zkoušky materiálů zkušebnou zhotovitele a zkoušky hutnicí - zatěžovací deska, penetrační jehla	soubor	1,0	15 000,00	15 000,00
<i>Plný popis:</i>							
17.	B	X458	Pasportizace objektů a komunikací dotčených stavbou	soubor	1,0	10 000,00	10 000,00
<i>Plný popis:</i>							
18.	B	X459	Fotodokumentace průběhu stavby	soubor	1,0	5 000,00	5 000,00
<i>Plný popis:</i>							