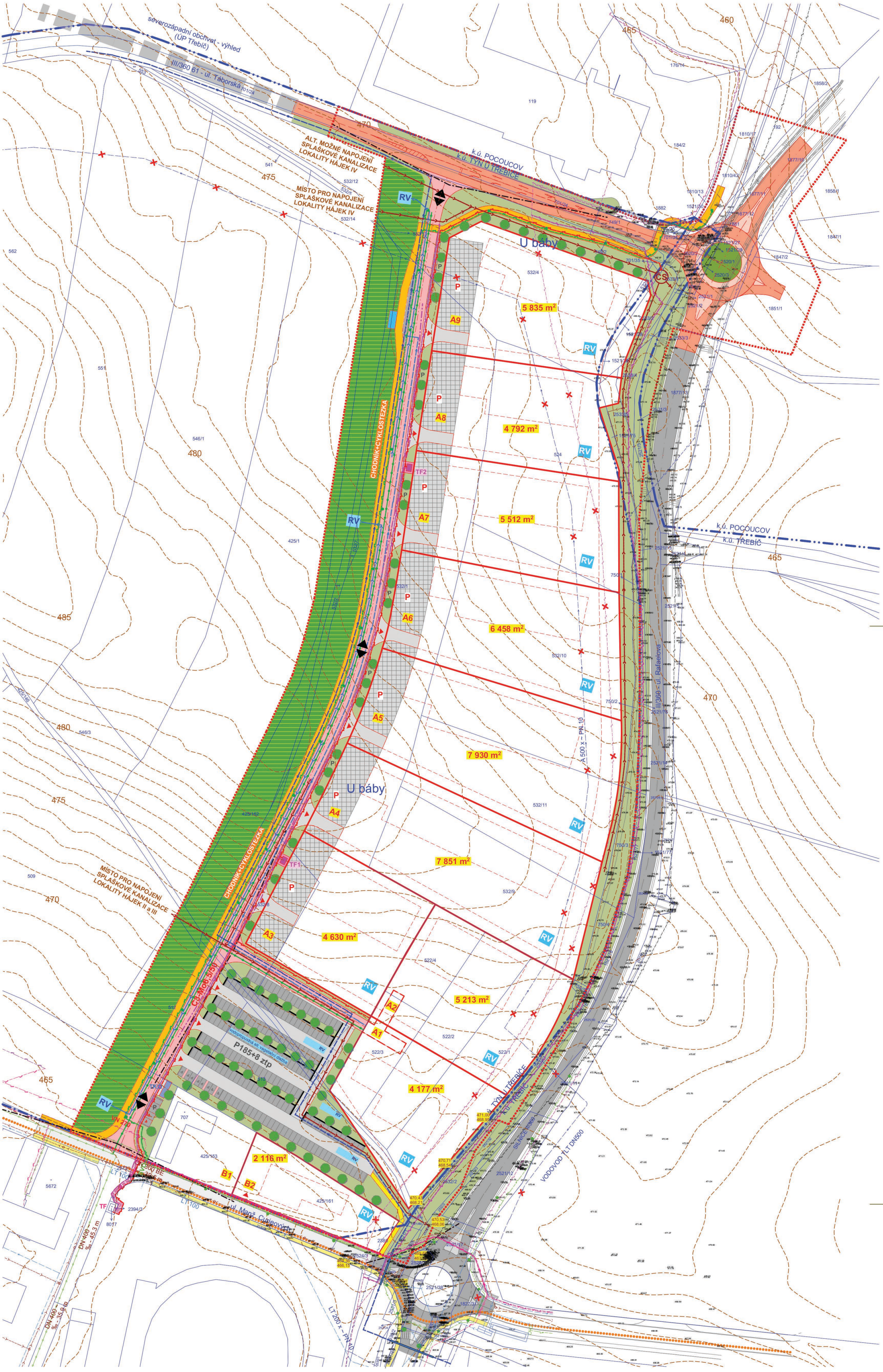

LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ US-04 (ÚP TŘEBÍČ ve znění Změn č. 1A a 1B)
- 1805/15 — PARCELACE - KATASTR NEMOVITOSTÍ - aktuální k datu 30/9 2023
- HRANICE k.ú.
- GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ STAVU V ÚZEMÍ

Pozn.:
Veškerá zobrazená řešení nacházející se mimo hranice řešeného území vyplývají z jiných přípravných dokumentací v území, popř. jsou návrhem zpracovatele studie (nad rámec předmětu řešení ÚzS) vyplývajícím z koncepce řešení širších územních vazeb, jsou informativní a nemohou být podkladem pro rozhodování o změnách v území.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍ STUDIE

Název dokumentace	ÚZEMNÍ STUDIE US-04 Průmyslová zóna Rafaelova II., Třebíč
Pořizovatel	Městský úřad Třebíč, Odbor rozvoje a územního plánování (ORÚP) oddělení Úřad územního plánování (oÚÚP)
Datum schválení možnosti využití	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	Mgr. Jana Sklenářová, vedoucí Odboru rozvoje a územního plánování
Územní studie je podkladem pro rozhodování v území	Mgr. Jana Sklenářová — Digitálně podepsal Mgr. Jana Sklenářová Datum: 2024.01.29 08:51:38 +01'00'

ÚZEMNÍ STUDIE

DISprojekt ARCHITEKTI

DISprojekt s.r.o.
HAVLÍČKOVO NÁBŘEŽÍ 37, 674 01 TŘEBÍČ
IČO 60715227 DIČ CZ60715227
E-MAIL: DISPROJEKT@VOLNY.CZ
TEL: +420 603 522 531

VED. PROJEKTANT:	Ing.arch. Milan Grygar	STUPEŇ:	ÚzS
ZODP. PROJEKTANT:	Ing.arch. Milan Grygar	DATUM:	10/2023
KRESLIL:	Ing.arch. Petra Hobzová, Bc. Jan Grygar	Č. ZAKÁZKY:	54/2023
OBJEDNATEL:	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč	MĚŘÍTKO:	1 : 1500
AKCE:	**Územní studie US-04 Průmyslová zóna Rafaelova II., Třebíč**		
VÝKRES:	**DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**	Č. VÝKRESU:	**05**

STAV	NÁVRH	
		SILNIČNÍ SÍŤ (silnice II/360 - ul. Rafaelova, III/36061 - ul. Táborská)
		OKRUŽNÍ KŘIŽOVATKA
		MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE A MANIP. PLOCHY
		OBOUSMĚRNÝ PROVOZ
	P	PARKOVACÍ A ODSTAVNÁ STÁNÍ - veřejný prostor (vodopropustná, alt. vegetační dlažba)
	P	PARKOVACÍ A ODSTAVNÁ STÁNÍ - vyhrazené areály
		AREÁLOVÉ NÁJEZDY - orientační poloha
		PĚŠÍ KOMUNIKACE
		PĚŠÍ KOMUNIKACE + CYKLOSTEZKA
		CYKLOTRASA (městský okruh)
		ROZHLEDOVÉ POLE NA KŘIŽOVATCE
		ROZHLEDOVÉ POLE NA SJEZDECH
	A1 129 m²	AREÁLY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (lehký průmysl) orientační zákres urbanistické koncepce, ozn. a výměra
B1	B2 129 m²	AREÁLY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ orientační zákres urbanistické koncepce, ozn. a výměra
		VEŘEJNÁ ZELEŇ - ochranná a izolační
		VEŘEJNÁ ZELEŇ
		VEŘEJNÁ ZELEŇ - alejová stromořadí
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA HAD - orientační poloha

STAV	NÁVRH	
		VODOVOD - zásob. řad LT DN 500 stav / zrušení + přeložka
		VODOVOD - distribuce
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - gravitační
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - tlaková
	ČS	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - čerpací stanice
		KANALIZACE DEŠŤOVÁ
	RV	RETENCE A VSAKOVÁNÍ - veřejné plochy
	RV	RETENCE A VSAKOVÁNÍ - vyhrazené areál. plochy
TF	TF1	KIOSKOVÁ TRAFOSTANICE
	TKO	KONTEJNEROVÉ STANOVIŠTĚ - tříděný komunální odpad
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV
		KABELOVÁ VEDENÍ NN
		VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
		SEK (metropolitní síť)
		SEK (CETIN) - stav /zrušení + přeložka
		SEK (Rowanet)
		CZT

POZN.:
- koncepci obousměrné vnitřní obsluhy HAD lze zajistit výlučně úpravou koncepce dopravní obsluhy areálů,
- umístění AZ je orientační, zastávkový záliv lze při splnění rozhledových poměrů umístit kdekoliv podél západního okraje místní obslužné komunikace

POZN.:
OCHRANNÁ PÁSMA TRAS TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- dle platné legislativy, nezobrazují se