

SMLOUVA O DÍLO dodatek č.2

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

č. zhotovitele 02/24/S

1 SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **VODOVODY A KANALIZACE**
Svazek vedený v rejstříku dobrovolných svazků obcí u Krajského úřadu Kraje Vysočina
Sídlo: Kubišova 1172, 674 01 Třebíč
Zastoupený: Mgr. Pavlem Pacalem, předsedou představenstva
IČO: 604 18 885
DIČ: CZ60418885
Bankovní ústav: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 108656415/0300
Osoba oprávněná jednat jménem svazku: Ing. Karel Nedvědický, tajemník svazku

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: **SOBOS CZ spol. s r. o.**
Sídlo: Na Klinkách 414, 674 01 Třebíč
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 54869
IČO: 27725928
DIČ: CZ27725928
Bankovní ústav: Česká spořitelna a. s.
Číslo účtu: 6699-80029312/0800
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Vítězslav Sochor, jednatel

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Radim Sochor, tel.: 606 199 827, e-mail: r.sochor@sobosc.cz

Hlavní stavbyvedoucí:
Vítězslav Sochor, tel.: 602 726 140, e-mail: v.sochor@sobos.cz

Stavbyvedoucí:
Ing. Milan Beneš, tel.: 732 173 809, e-mail: j.m.benes@seznam.cz
Radim Sochor, tel.: 606 199 827, e-mail: r.sochor@sobosc.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany se v souladu s čl. 6 a 23 dohodly na změně smlouvy o dílo na stavební práce s názvem stavby **Regenerace sídliště – Třebíč, Václavské náměstí, 2. etapa, SO 09 Rekonstrukce kanalizace, SO 10 Rekonstrukce vodovodu** uzavřené dne 29.01.2024 v následujícím znění.

2 ZMĚNA

Předmětem dodatku je změna v původní smlouvě o dílo:

1. V článku 4. Předmět díla.

Nad rámec sjednaného rozsahu díla je nutné provést vícepráce, které byly odsouhlaseny oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly na neprovedení původně sjednaných prací – méněprací.
Změnový list 2: Změna bude provedena podle zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek § 222 odst. 6
Konkrétní změny v rozsahu předmětu či kvalitě díla jsou specifikovány obsahem souboru dokumentů (tzv. změnového listu).

Změnový list ZL2 Doměrkový ZL, oprava ploch parkoviště nad kanalizací, zatřídění zemin

2. V článku 6. Cena za dílo a podmínky pro změnu sjednané ceny

Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle dodatku smlouvy o dílo za provedení díla obě smluvní strany sjednaly cenu ve výši:

Cena víceprací	303 894,91 Kč
Cena méněprací	8 530,10 Kč

Smluvní strany se dohodly, že se znění části odstavce 6.1.1 ruší a nahrazuje se tímto novým textem

Cena za dílo je sjednána ve výši:

6.1.1.1 Cena bez DPH	3.960.000,00 Kč
Dodatek č.1 bez DPH	419 346,82 Kč
Dodatek č.2 bez DPH	295 364,81 Kč

Cena celkem bez DPH	4 674 711,63 Kč
6.1.1.2 Výše DPH	981 689,44 Kč

6.1.1.3 Cena vč. DPH	5 656 401,07 Kč
----------------------	-----------------

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Všechna ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.

Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek Smlouvy před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že dodatek představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami a že dodatek nebyl uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Třebíči, dne 29.8.2024

V Třebíči, dne 29.8.2024

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Změna 02

Změnový list ZL 2 – změny stavebních prací

Akce:

**Regenerace sídliště - Třebíč, Václavské náměstí,
2.etapa**

Předkladatel – zhotovitel: SOBOS CZ spol. s r.o.

Datum: 26.08.2024

Zpracovala: Ing. Helena Tomšíčková

1. Úvod, zdůvodnění

Vzhledem k postupu prací bylo nutno provést výměnu kanalizační a vodovodní přípojky k nemovitosti na p.č. 926 ul. Zahradníčkova. Dále bylo nutno na základě požární ochrany a požadavku VAS a.s.- provést osazení nadzemního hydrantu. Vzhledem k výskytu skalního masivu bylo provedeno přetřídění hornin. Na základě výše uvedených skutečností a umístění stávajících sítí bylo nutno provést částečné rozebrání stávajícího parkoviště včetně opětovného zádláždění.

2. Popis změny

2.1. Původní řešení

Viz. PD fy DISprojekt s.r.o., Zakázkové číslo 16/2023

2.2. Nové řešení

Na základě zjištěných skutečností a požadavků byly provedeny tyto stavební úpravy:

- Byla vybudována nová kanalizační přípojka k č.p. 926 v souladu s požadavky veřejnoprávních orgánů a provedeno napojení nemovitosti v souladu se standardy VAS a.s.
- Před domem p.č. 913 byl vybudován nový nadzemní hydrant včetně souvisejících vodovodních armatur
- Bylo provedené přetřídění jednotlivých druhů hornin, kdy došlo k úbytku vytěžené horniny nižších tříd a následně navýšení tříd vyšších, zejména horniny tř. 5 viz ZL 01
- Rozebrání a předláždění včetně spodních vrstev parkoviště o ploše 47 m²

2.3 Cenové porovnání

Na základě výše uvedených skutečností bylo provedeno finanční porovnání s dopadem do ceny díla. Při vypracování rozpočtu bylo postupováno v souladu se smlouvou o dílo a jednotlivé ceny jsou uvedeny v položkovém rozpočtu – viz. příloha č. 1 – položkové rozpočty. Cena se navyšuje o 295 364,81 Kč.

Rekapitulace ceny stavebních prací po dílech:

	č. ZL	rozp.č.	méněpráce		vícepráce		rozdíl	
Kanalizační přípojka č.p. 926	ZL2	23.07-1_2_2	0,00	Kč	139 538,82	Kč	139 538,82	Kč
Vodovod - hydrant	ZL2	23.07-1_2_2	0,00	Kč	55 393,43	Kč	55 393,43	Kč
Přetřídění kanal. přípojek	ZL2	23.07-1_2_2	-8 530,10	Kč	49 285,60	Kč	49 285,60	Kč
Předláždění parkoviště po kanal.	ZL2	23.07-1_2_2	0,00	Kč	52 431,66	Kč	52 431,66	Kč
Venkovní rohožka	ZL2	23.07-1_2_2	0,00	Kč	7 245,40	Kč	7 245,40	Kč
ZL 1 celkem			-8 530,10	Kč	303 894,91	Kč	295 364,81	Kč

4. Schvalovací list

4.1. Vyjádření zhotovitele:

Změnu odsouhlasil: Radim Sochor – zástupce pro věci technické

Datum:

Podpis:

SOBOS CZ spol. s r. o.
Na Klínkách 414
674 01 Třebíč
IČ: 27725928 DIČ: CZ27725928



4.2. Vyjádření TDI:

Výše uvedená změna odpovídá skutečnostem a byla doložena odborným posudkem

Změnu odsouhlasil: Ing. Petr Vašíček

Datum:

Podpis:

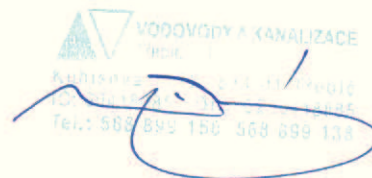


4.3. Vyjádření objednatele:

Změnu odsouhlasil: ing. Karel Nedvědický

Datum:

Podpis:



VODOVODY A KANALIZACE
s.r.o.
Křižovatka 150, 568 699 138
Tel.: 568 699 150 568 699 138

Příloha č. 1 : položkový rozpočet
č.2 : přetřídění

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 23.07-1_2_2 Regenerace sídliště - Třebíč, Václavské náměstí, 2. etapa - Změnový list č.2
Objekt: SO 09 + 10 Rekonstrukce kanalizace a vodovodu
Rozpočet: D.9 Vícepráce

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: IČO:
 DIČ:

Vypracoval: Ing. Helena Tomšíčková

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			295 364,81
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			295 364,81

Rekapitulace daní

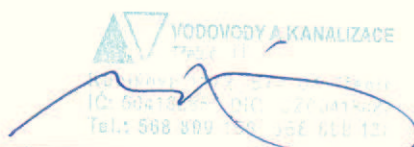
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		295 364,81 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

295 364,81 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele


 Vodovody a Kanalizace Třebíč, s.r.o.
 IČ: 60478011 DIČ: CZ60478011
 Tel.: 568 889 100 JSE 610 121

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
8.01	Kanalizační přípojka č.p. 926	HSV			139 538,82	47,2
8.02	Vodovod - hydrant	HSV			55 393,43	18,8
8.03	Přetřídění kanalizačních přípojek	HSV			40 755,50	13,8
9.01	Předláždění parkoviště po kanalizaci	HSV			52 431,66	17,8
9.02	Venkovní rohožka	HSV			7 245,40	2,5
Cena celkem					295 364,81	100,0

Položkový rozpočet

S:	23.07-1_2_2	Regenerace sídliště - Třebíč, Václavské náměstí, 2. etapa - Změnový list č.2
O:	SO 09 + 10	Rekonstrukce kanalizace a vodovodu
R:	D.9	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 8.01		Kanalizační přípojka č.p. 926				139 538,82
1	132401211	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm jakékoliv množství, v hornině 5, hloubení strojně <i>přip : 12*1,5*3</i>	m3	54,00000	1 040,00	56 160,00
2	151101102	Zřízení pažení a rozeprání stěn rýh příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 4 m <i>12*3*2</i>	m2	72,00000	60,00	4 320,00
3	151101112	Odstranění pažení a rozeprání rýh příložené , hloubky do 4 m	m2	72,00000	30,00	2 160,00
4	161101152	Svislé přemístění výkopku z horniny 5 až 7, při hloubce výkopu přes 2,5 do 4 m	m3	54,00000	80,00	4 320,00
5	162201152	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 5 až 7, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	54,00000	40,00	2 160,00
6	162401152	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 5 až 7, na vzdálenost přes 1 500 do 2 000 m	m3	54,00000	100,00	5 400,00
7	167101152	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 5 až 7	m3	54,00000	80,00	4 320,00
8	174101101	Zásyp sypaninou se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	47,70000	80,00	3 816,00
9	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, bez dodávky obsypového materiálu <i>12*0,2*1,5</i>	m3	3,60000	350,00	1 260,00
10	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z pisku a štěrkopísku do 65 mm <i>0,15*1,5*12</i>	m3	2,70000	650,00	1 755,00
11	871353121	Montáž potrubí z trub z plastů těsněných gumovým kroužkem DN 200 mm	m	12,00000	45,00	540,00
12	167101102R01-1	Nakládání vhodného zásypového materiálu <i>54-0,35*12*1,5</i>	m3	47,70000	80,00	3 816,00
13	OZ1	Likvidace odpadů nekontaminovaných vč.dopravy	m3	54,00000	130,00	7 020,00
14	R8-1	Trubka PP SN12 DN200/6000 <i>12*1,03/6</i>	m	2,06000	700,00	1 442,00
15	5832100	Vhodná zásypová zemina <i>47,7*1,7</i>	t	81,09000	358,00	29 030,22
16	58337333	štěrkopísek frakce 0,0 až 32,0 mm; třída A <i>3,6*1,7</i>	T	6,12000	330,00	2 019,60
17	R01	Navrtávka na kameninu DN 600	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
18	R02	Propojení dešťového svodu	ks	1,00000	7 500,00	7 500,00
Díl: 8.02		Vodovod - hydrant				55 393,43
19	891267211	Montáž hydrantů nadzemních DN 80	kus	1,00000	1 406,00	1 406,00
20	R06	Hydrant nadzemní NEREZ DN 80/1,0	ks	1,03000	32 852,00	33 837,56
21	857264121	Montáž tvarovek litin. odboč. přír. výkop DN 100	kus	1,00000	926,00	926,00
22	R07	T kus DN 100/80	ks	1,00000	2 744,00	2 744,00
23	857262121	Montáž tvarovek litin. jednoos. přír. výkop DN 100	kus	1,00000	634,00	634,00
24	R08	N koleno s patkou DN80/8 prodloužené	ks	1,00000	5 280,87	5 280,87
25	891241111	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 80	kus	1,00000	950,00	950,00
26	42228310	Šoupátko DN 80 přírubové, voda	kus	1,00000	9 615,00	9 615,00
Díl: 8.03		Přetřídění kanalizačních přípojek				40 755,50
27	132101212	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 1000 m3, v hornině 1-2, hloubení strojně	m3	-15,80000	160,00	-2 528,00

Položkový rozpočet

S:	23.07-1_2_2	Regenerace sídliště - Třebíč, Václavské náměstí, 2. etapa - Změnový list č.2
O:	SO 09 + 10	Rekonstrukce kanalizace a vodovodu
R:	D.9	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
28	132201212	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 1000 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	-31,59000	190,00	-6 002,10
29	132401211	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm jakékoliv množství, v hornině 5, hloubení strojně	m3	47,39000	1 040,00	49 285,60
Díl: 9.01 Předláždění parkoviště po kanalizaci						52 431,66
30	113106121	Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek	m2	47,00000	70,00	3 290,00
31	113107645	Odstranění podkladu nad 50 m2, kam. drcené tl. 45 cm	m2	27,00000	113,00	3 051,00
32	113202111	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	10,00000	100,00	1 000,00
33	564851111	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm	m2	47,00000	165,00	7 755,00
34	564861111	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 200 mm	m2	27,00000	210,00	5 670,00
35	596215040	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 80 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	47,00000	300,00	14 100,00
36	592452620	dlažba betonová dvouvrstvá; čtverec; šedá; l = 200 mm; š = 200 mm; tl. 80,0 mm	m2	10,00000	280,00	2 800,00
37	917862111	Osazení silničního nebo chodníkového betonového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku 1000/150/250 mm, stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	10,00000	440,00	4 400,00
38	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu bez naložení, ale se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	27,72000	35,00	970,20
39	979082219	Vodorovná doprava suti po suchu příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	110,88000	5,00	554,40
40	979084216	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu bez naložení, ale se složením na vzdálenost do 5 km	t	5,10600	180,00	919,08
41	979087212	Nakládání na dopravní prostředky suti	t	27,72000	85,00	2 356,20
42	979087213	Nakládání na dopravní prostředky vybouraných hmot	t	5,10600	200,00	1 021,20
43	979089001	Poplatek za uložení	t	27,72000	140,00	3 880,80
44	979999981	Poplatek za skládku za recyklaci, betonu, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	5,10600	130,00	663,78
Díl: 9.02 Venkovní rohožka						7 245,40
45	R03	ACO Vario vana z plymer. betonu s hranou pozink.	ks	1,00000	2 311,70	2 311,70
46	R04	ACO Vario pochozí rohožka pozink 9/31 mm 100/50	ks	1,00000	2 963,70	2 963,70
47	R05	Osazení venkovní rohože	ks	1,00000	1 970,00	1 970,00

Inženýrskogeologické posouzení těžitelnosti zemin Václavské náměstí, Třebíč

I. etapa



Zpracovatel:
Mgr. Antonín Kopřiva
Zahradní 591/36
67401 Třebíč
tel. 723724130
IČ 72426365



Objednatel:
SOBOS CZ, spol. s r.o.
Na Klinkách 414
674 01 Třebíč

Třebíč, květen 2024

Výtisk č. 1

1. Úvod – geologický úkol a údaje o území

Předkládané posouzení bylo vypracováno na základě objednávky pana Vítězslava Sochora, jednatele společnosti SOBOS CZ, spol. s r.o., Na Klinkách 414, 674 01 Třebíč, zhotovitele stavby „Regenerace sídliště Václavské náměstí“. Investorem akce je Město Třebíč. Součástí akce je mimo jiné rekonstrukce stávající technické a dopravní infrastruktury (vodovod, kanalizace, veřejné osvětlení, místní komunikace, chodníky) v prostoru Václavského náměstí a blízkém okolí v Třebíči.

Záměrem předkládaného posudku je vyhodnocení těžitelnosti zemin a hornin na stavbě v rámci I. etapy prací, kdy byl hlouben výkop pro uložení inženýrských sítí (kanalizace, vodovod) v ulici Sv. Čecha (v úseku kolem šachty VN1 před č.p. 39).

Výkopové a stavební práce byly probíhaly v dubnu 2024 a probíhají doposud. Posouzení skutečného stavu těžitelnosti zemin a hornin na stavbě vychází z pravidelného terénního posouzení a hodnocení výkopových prací ke dni 16.4.2024. Pro vyhodnocení těžitelnosti byla využita jak starší norma ČSN 73 3050 Zemní práce, tak aktuální norma ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací.

a) Název geologického úkolu, cíl geologických prací, lokalizace prostoru průzkumu

Geologický úkol byl zpracován pod názvem „Inženýrskogeologické posouzení těžitelnosti zemin – Václavské náměstí, Třebíč – I. etapa“. Geologický úkol byl zpracován na úrovni podrobného geologického průzkumu.

Lokalizace prostoru průzkumu:

Kraj: Vysočina

Okres: Třebíč

Katastrální území: Třebíč (číslo k.ú. 769738)

Parcely č.: 1493/2

b) Objednatel, organizace, odpovědný řešitel geologických prací

Objednatel geologického úkolu je společnost SOBOS CZ, spol. s r.o., Na Klinkách 414, 674 01 Třebíč a zhotovitelem - odpovědným řešitelem Mgr. Antonín Kopřiva, Zahradní 591/36, 674 01 Třebíč, zodpovědná osoba pro projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací v oboru inženýrská geologie, číslo autorizace 2025/2006.

c) Charakteristika posuzované stavby

Předmětem posouzení v rámci I. etapy byl výkop kanalizačního a vodovodního řádu v ulici Sv. Čecha u šachty VN1 (před č.p. 39). V tomto úseku hloubka výkopu dosahovala 4 m.

2. Posouzení těžitelnosti zemin a hornin

Posouzení těžitelnosti vychází z terénní dokumentace, která byla provedena dne 16.4.2024.

Jak je uvedeno výše, pro vyhodnocení těžitelnosti byla využita jak starší norma ČSN 73 3050 Zemní práce, tak aktuální norma ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací. Převodník tříd těžitelnosti obou klasifikačních systémů je uveden v následující tabulce. Starší ČSN 73 3050 je uváděna z toho důvodu, že podstatně lépe popisuje náročnost zemních prací s ohledem na použitý typ těžních mechanismů a lépe tak kategorizuje jejich ekonomickou a časovou náročnost.

Převodník tříd těžitelnosti na třídy dle normy ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací

Třída těžitelnosti podle ČSN 73 6133		Třída těžitelnosti podle ČSN 73 3050 (neplatná)		
	Popis		Pevnost	Popis
I.	Těžba je prováděna běžnými výkopovými mechanizmy (buldozery, rypadla), ručně	1	horniny sypké	dají se nabírat lopatou, nakladačem
		2	horniny rypné	rozpojitelné rýčem, nakladačem
		3	horniny kopné	rozpojitelné rýčem, nakladačem
		4	pevné horniny drobné	rozpojitelné klínem, rypadlem
II.	Pro těžbu rozpojování je nutné použít speciální rozpojovací mechanizmy - rozrývače, skalní lžice, kladiva	5	pevné horniny lehkotřatelné	rozpojitelné rozrývačem, těžkým rypadlem (hmotnosti nad 40 t), trhavinami
				6
III.	K rozpojování je nutno použít trhací práce	7	pevné horniny velmi těžkotřatelné	rozpojitelné trhavinami

Výkopové práce byly prováděny pásovým rypadlem, díky mělce uloženému skalnímu podloží převážně s použitím hydraulického kladiva.

Ve vrchní části profilu 0,0-0,5 m byly zastiženy konstrukční vrstvy vozovky, navážka a poloskalní zcela zvětralá hornina. Tuto vrstvu je možné řadit do 4. třídy těžitelnosti.

Od 0,5 m do 1,9 m již byla zastižena výhradně skalní hornina – silně zvětralý durbachit s velkou hustotou puklin (skalní hornina třídy R4 dle ČSN 73 6133). Tuto horninu je třeba řadit do 5. třídy těžitelnosti.

Od 1,9 m až do konečné hloubky výkopu 4,0 m se nachází zcela kompaktní skalní podloží, s vysokou pevností v prostém tlaku (mírně zvětralý durbachit třídy R3 se střední hustotou puklin), s velmi obtížnou těžitelností 6. třídy.

Z celkového objemu odtěžených zemin a hornin tak bylo odtěženo cca 10% zemin a hornin 4. třídy těžitelnosti, 32% hornin 5. třídy těžitelnosti, 58% hornin 6. třídy těžitelnosti (10% dolamováním, 48% odtěžením).

V Třebíči 15. 5. 2024

Mgr. Antonín Kopřiva

