

SMLOUVA O DÍLO

Č. objednatele: 17004237124
Č. zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel: **MĚSTO TŘEBÍČ**
Zastoupené Ing. Pavlem Janatou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/5/ZM/2022 ze dne 20. 10. 2022
se sídlem: Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč
IČ: 00290629
DIČ: 00290629
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu 19-329711/0100
oprávnění jednat:
ve věcech smluvních – Ing. Eva Dvořáková
tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
ve věcech technických – Ing. Lenka Kozúbková
tel. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]

a

Zhotovitel: **VIPA project, s.r.o.**
zastoupený jednatelem Ing. Pavlem Vidlákem
se sídlem: Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč
IČ: 04637470
DIČ: CZ04637470
bankovní spojení: 115-1736230217/0100, Komerční banka, a.s.
oprávnění jednat:
ve věcech smluvních – Ing. Pavel Vidlák
ve věcech technických – Ing. Pavel Vidlák
tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje, že pro objednatele zhotoví projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební povolení (DUSP), včetně inženýrské činnosti na akci „**Rekonstrukce ulice Průmyslová v Třebíči**“, a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny díla.
2. Dílo bude vypracováno na základě vstupních údajů a podkladů města Třebíč.
3. Projektová dokumentace bude zpracována ve stupni DUSP, vč. veškeré inženýrské činnosti v rozsahu specifikovaném touto zadávací dokumentací. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s platnými ČSN, TP a TKP, v rozsahu a obsahu dle platných právních předpisů.

V rámci předmětu plnění bude zajištěno a předáno objednateli zejména:

- zpracování PD ve čtyřech tištěných provedeníh a 1x digitálně na CD nosiči ve formátu *word, *PDF, *dwg

III. Cena díla

Cena díla je určena dohodou smluvních stran dle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je pevná po celou dobu plnění. Cena díla v rozsahu dle čl. II činí

Cena bez DPH

780 000,- Kč

DPH **163 800,- Kč**

Cena vč. DPH **943 800,- Kč**

IV.

Doba plnění a předání díla

1. Dílo bude zhotovitelem dokončeno a objednateli protokolárně předáno v těchto etapách:

Koncept dokumentace DUSP včetně projednání	do 04. 12. 2024
Dokumentace pro společné povolení (DUSP)	do 30. 04. 2025
Inženýrská činnost, vč. vyřízení stavebního povolení	do 30. 06. 2025
2. Zhotovitel zašle objednateli dílo k předběžné kontrole v elektronické podobě vždy 14 dní před odevzdáním PD. Objednatel se ve lhůtě 14 dnů k dílu vyjádří. Pokud tak neučiní, mají strany za to, že objednatel nemá připomínky.
3. Dílo bude předáno na základě písemného předávacího protokolu, který vyhotoví zhotovitel díla. Objednatel do něj uvede případné vady a nedodělky a strany dohodnou termín odstranění.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem po dokončení každé jednotlivé etapy díla následovně:

Koncepční studie vč. projednání	390 000,- Kč
DPH (21%)	81 900,- Kč
Celková cena včetně DPH	471 900,- Kč
Dokumentace pro stavební povolení	180.000,-Kč
DPH (21%)	37.800,-Kč
Celková cena včetně DPH	217.800,-Kč
Inženýrská činnost, včetně vyřízení stavebního povolení	210.000,- Kč
DPH (21%)	44 100,- Kč
Celková cena včetně DPH	254 100,-Kč
2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem vždy po dokončení každé jednotlivé etapy plnění díla. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího vystavení. Pro včasnou platbu bude na faktuře uvedeno číslo smlouvy.
3. Peněžitý závazek je splněn dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
4. Předmět smlouvy nebude využíván k ekonomické činnosti, a tak objednatel nejedná jako osoba povinná k DPH (§ 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb.). Na předmět smlouvy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad včetně DPH.
5. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči objednavateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této smlouvy zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

VI.

Přechod vlastnického práva a poskytnutí licence

1. Vlastnictví k dílu (čl. II) přechází na objednatele podpisem písemného protokolu o předání a převzetí díla. Dílo je předmětem autorského práva, zaplacením ceny díla objednatel od zhotovitele získává časově neomezenou výhradní licenci dílo užívat, zejména pro svoje potřeby, v původní nebo zpracované či jinak

změněné podobě, všemi způsoby užití a v územně i časově neomezeném rozsahu. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla.

VII. Odpovědnost za škodu a prodlení

1. V případě, že je zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla dle čl. IV. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i jen započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že je právem objednatele, započíst celou výši smluvní pokuty proti dosud nevyplacené ceně díla.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení
3. Uplatnění smluvní pokuty nemá vliv na případnou náhradu škody.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že Objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý zjištěný případ.
5. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. V případě, že Zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté objednatelem a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Od této smlouvy je oprávněna odstoupit kterákoli ze smluvních stran, jestliže druhá strana smlouvu poruší a své porušení nenapraví ani do 14 dnů ode dne písemného upozornění. V případě, že smlouva bude předčasně ukončena z důvodů na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn zajistit si provedení díla třetí stranou. Případné zvýšení nákladů na dokončení díla uhradí zhotovitel.
3. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.

IX. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se řídí platným českým právem, zejména zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, do dne předání a převzetí díla. Smlouva zanikne řádným splněním závazku nebo dohodou účastníků.

3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti a dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění zajistí objednatel.
4. Smlouvu lze změnit pouze na základě písemné dohody účastníků ve formě dodatků ke smlouvě, které budou číslovány v řadě vzestupně.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
6. Účastníci prohlašují, že smlouvu uzavřeli svobodně a vážně, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. O uzavření této smlouvy rozhodla rada města Třebíče dne 18. 7. 2024 svým usnesením č. 37/17/RM/2024

V Třebíči dne

V Třebíči dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Město Třebíč
Ing. Pavel Janata
místostarosta

.....
VIPA project, s.r.o.
Ing. Pavel Vidlák
jednatel