

-	-	-
INDEX	Změna / Revision	Datum / Date

PROJEKT / PROJECT <b>Revitalizace veřejných ploch u plaveckého areálu na Polance, Třebíč</b> k.ú. Třebíč - Podklášteří 769916 parc.č. 122/1, 122/2, 122/3, 122/4, 122/8, 122/11, 112/8		
STAVEBNÍK / CLIENT <b>Město Třebíč</b> Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč		
VYPRACOVAL / ELABORATED BY <b>Ing. Michal Hacker</b>	ZPRACOVATEL / CONCEIVED BY  VMS projekt s.r.o. sídlo: Novorossijská 16 100 00 Praha 10 - Vršovice kancelář: Čerčanská 640/30b 140 00 Praha 4 - Krč	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / CHECKED BY <b>Ing. Jan Jedlička</b>	HIP / HIP <b>Ing. Václav Steinhaizl</b>	
AUTOR / ARCHITECT <b>Ing. Radek Steinhaizl</b> <b>Ing. arch. Žaneta Joklová</b> <b>Ing. arch. Kateřina Stárková</b>	GENERÁLNÍ PROJEKTANT / GENERAL DESIGNER  VMS projekt s.r.o. sídlo: Novorossijská 16 100 00 Praha 10 - Vršovice kancelář: Čerčanská 640/30b 140 00 Praha 4 - Krč	
STUPEŇ / PHASE <b>Dokumentace pro provádění stavby</b>	DATUM / DATE <b>09/2023</b>	MĚŘÍTKO / SCALE <b>-</b>
STAVEBNÍ OBJEKT / PART OF BUILDING  <b>SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ A BOURACÍ PRÁCE</b>		
ČÁST / PART <b>D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU</b>		
NÁZEV VÝKRESU / DRAWING TITLE  <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		
ARCHIVNÍ ČÍSLO / DRAWING NO.  <b>2020-16</b>	ČÍSLO PŘÍLOHY / ATTACHMENTS NO.  <b>D.1.a</b>	KOPIE / COPY

**a) Rozsah řešeného území**

Areál stávajícího letního koupaliště Polanka v Třebíči se nachází v západní části města na břehu řeky Jihlavy. Navazuje na historické Říční lázně od architekta Fuchse.

Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví Města Třebíč.

Jedná se o zastavěné území, na pozemcích se nachází stávající areál koupaliště s bazény a atrakcemi a s objektem provozního zázemí (technologická strojovna úpravny vody, šatny, provozní zázemí, objekt občerstvení) a objektem vstupní pokladny. Dále jsou zde přilehlé odpočinkové plochy a sportoviště (minigolf, volejbal, nohejbal apod.)

V okolí při severním okraji areálu je zástavba rodinnými domy. Jinak je areál obklopen řekou a zelení.

Areál se nachází mezi řekou Jihlava a ulicí Za Plovárnou. Je přístupný po mostě vedoucího přímo k budově historických Říčních lázní. Tento most bude v budoucnu nahrazen novým mostem umístěným hned vedle stávajícího mostu západním směrem.

**b) Základní technické údaje**

Vně areálu koupaliště budou v západní části před vjezdem do areálu provedeny výkopové práce nutné pro realizaci nových parkovacích stání. V jižní části areálu pak budou provedeny potřebné výkopové práce pro realizaci nové cesty pro pěší podél řeky.

Pro provedení nového obratiště v severovýchodní části od provozního objektu budou provedeny výkopové práce ve stávajícím svažitém terénu. Oplocení areálu v místě mezi novým obratištěm a provozním objektem bude kompletně odstraněno.

V Praze dne 09/2023

za VMS projekt s.r.o.  
Ing. Michal Hacker